



610646

Carte Funciară Nr. 60111 Comuna/Oraș/Municipiu: Simeria

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	46321
Ziua	31
Luna	10
Anul	2016

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deva

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:108  
Nr. topografic:542/14

Adresa: Loc. Simeria, Str Teilor, Nr. 74, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60111	Din acte: 277 Masurata: 277	Teren imprejmuit; Biscaria

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60111-C1	Loc. Simeria, Str Teilor, Nr. 74, Jud. Hunedoara	S. construita la sol:78 mp; Casa de piatra notata in anul 1911

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1253 / 23/02/1995</b>	
Certificat Mostenitor nr. 137/1995, din emis de (Contract de intretinere aut nr 11933/1995, Contract de vanzare-cumparare aut nr 579/2009 si Act de iesire din indiviziune si partaj voluntar aut nr 608/2009);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PIENAR TATIANA-DANIELA
<b>46321 / 31/10/2016</b>	
Act Administrativ nr. 14, din 20/01/1993 emis de PREFECTURA JUDETULUI HUNEDOARA; Act Administrativ nr. 258, din 27/10/2016 emis de PRIMARIA ORASULUI SIMERIA; Act Administrativ nr. 259, din 27/10/2016 emis de PRIMARIA ORASULUI SIMERIA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VIASU PETRICA 2) BIRO LENUȚA 3) VIASU TATIANA

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
5	6	15.186
6	7	2.362
7	8	2.769
8	1	11.044

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 180 RON, -Chitanța internă nr.20142809/31-10-2016 în suma de 180, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232, 262.

Data soluționării,

29-11-2016

Data eliberării,

  /  /  

Asistent Registrator,

Stoica Ramona

(parafa și semnătura)

Referent,

Adrian Elena

(parafa și semnătura)

Referent

