

JUDEȚUL HUNEDOARA  
LOCALITATEA  
SIMERIA

Primăria orașului Simeria  
Numele și prenumele funcționarului  
ȘURBEA I. OLIVIA

Nr. unic de înregistrare al  
ofertei de vânzare din  
Registrul de evidență  
Nr. 6135 din 05.09.2014  
249  
Semnătura funcționarului

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/Subsemnata Mănușu Costel Florin CNP  
1700817323266 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI/BI seria SB nr.  
579642, eliberat(ă) de Minaurea, data și locul nașterii 17.08.1970 localitatea  
Poiono, județul/țara SIBIU  
2. cu domiciliul în: localitatea Poiono, str. Arice, nr. 745 bl.  
sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul SIBIU, codul poștal \_\_\_\_\_, țara  
România, telefon 075594280, fax \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_, cetățenia  
Română, starea civilă casătorit  
și

1. Subsemnatul/Subsemnata Mănușu Silub Luko CNP  
2711028323250 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI/BI seria SB nr.  
689420, eliberat(ă) de Mineurea, data și locul nașterii 28.10.1971 localitatea  
Poiono, județul/țara SIBIU  
2. cu domiciliul în: localitatea Poiono, str. Arice, nr. 745 bl.  
sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul SIBIU, codul poștal \_\_\_\_\_, țara  
România, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_, cetățenia  
Română, starea civilă casătorit

3. reședința în România (dacă este cazul):

localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_,  
județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

4. Împuternicit prin (numele și prenumele) \_\_\_\_\_, CNP/CIF \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ în calitate de \_\_\_\_\_ conform \_\_\_\_\_  
localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_,  
ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, țara \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_,  
fax \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a  
vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.  
268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri  
proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției  
Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de  
vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de  
preemptiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" nu este cazul

2. Din categoria "arendași"

3. Din categoria "proprietari vecini": Mănguța Costel Pleșu

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,22 ha situat în extravilanul localității Simeru identificat cu număr cadastral 2158, înscris în cartea funciară nr. 64044 a localității Simeru care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da [ ] Nu [X]:

- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [X]:

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Contract de vânzare cumpărare
2. Extras de CF și Pod. teren
3. Certificat fiscal + copie CF

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit:  
Mănguța Costel Pleșu  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Mănguța Costel Pleșu  
MC

Data 05 09 2014

MR. B135/249 SIM 05.09.2017

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata Mănguța Copel Florin CNP 1700817323266 având adresa de comunicare în: localitatea Poian str. Arin nr. 745 bl. sc. et. județul/sectorul Sibiu codul poștal tel. 0747794289 e-mail

Subsemnatul/Subsemnata Mănguța Silviu Huber CNP 2751028323250 având adresa de comunicare în: localitatea Poian str. Arin nr. 745 bl. sc. et. județul/sectorul Sibiu codul poștal tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,22 (ha), la prețul de 22500 (lei) doizeci și două mii cinci sute lei  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Semnificație	Informații privind amplasamentul						Categ. de folosință	Observații
	Orașul/comuna / Județul	Supra-fața -ha-	Nr. Cad.	Nr. C.F	Nr. tarla	Nr. Parcele		
	<u>Sibiu</u>	<u>0,22</u>	<u>2158</u>	<u>64047</u>	<u>10785/2/103</u>	<u>103</u>	<u>Arabil</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit.  
Mănguța Copel Florin  
(numele și prenumele în clar)

Mănguța Silviu Huber  
M

Semnătura

Data 05 09 2017