

MR. 6135/329 HM 15.11.2017

- Model -

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica ce se inregistreaza in registrul comertului -

CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) HUNEDOARA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) ORASULUI SIMERIA	Nr. 6135/329 din 15...../11.../2017 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) GHEORGHE GHEORGHE	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) [Signature]

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul, IACOMI GHEORGHE, domiciliat/domiciliata in Deva, str. Santuhalm nr. 31A, bl. ....-...., sc. -.-., ap. -.-., judetul/sectorul Hunedoara, telefon ....., posesor/posesoare act identitate C.I. seria HD nr. 402252 eliberat de SPCLEP Deva la data de 06.12.2007, CNP/CIF/CUI 1551129203149, in calitate de (1) imputernicit, conform Procurii speciale autentificata prin incheierea nr. 3534 din data de 27.09.2017, de catre BIN Stef Ovidiu Ioan

2. (\*) pentru(2): UNICOM CONS SRL, avand numar de ordine in (\*\*) Registrul Comertului de pe langa Tribunalul Hunedoara J20/643/2001, CIF/CUI RO 14177712,

3. (\*) cu sediul in localitatea Deva, str. Santuhalm nr. 31A, bl. ...-., sc. ...-., et. -., ap. -, judetul/sectorul Hunedoara, codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., site .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“ .....

2. Din categoria „arendasi“

- PAJO AGRICULTURE SRL, cu sediul in localitatea Mizil, str. Mihai Bravu nr. 187, cladirea C38, camera 201, etaj 2, jud. Prahova, inmatriculata la Registrul Comertului Prahova cu nr. J 29 / 1016/ 2014, Cod de identificare fiscală RO 33412369

3. Din categoria „proprietari vecini“ .....

.....  
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca terenul in suprafata de 0,292 ha, situat in extravilanul localitatii Simeria, identificat cu numar cadastral 764/2, inregistrat in cartea funciara nr. 60270 a localitatii Simeria, care face obiectul ofertei de vanzare apartine UNICOM CONS SRL.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da   
Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>:

1. Copie legalizata a Contractului de vanzare-cumparare autentificat prin incheierea nr. 503/2007
2. Copie a certificatului de inregistrare a societatii UNICOM CONS SRL;
3. Copie act constitutiv;
4. Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor de aprobare a vanzarii imobilului
5. Extras de Carte Funciara de informare + Plan de amplasament si delimitare
6. Copie procura aut. prin incheierea nr. 3534 din data de 27.09.2017, de catre BIN Stef Ovidiu Ioan

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator

UNICOM CONS SRL  
Prin imputernicit,  
IACOMI GHEORGHE

Semnatura  
.....



Data 15.11.2017 .....

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- (1) Se completeaza de catre: asociat, administrator, imputernicit, intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale etc.
- (2) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa

européana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere  
familiala/intreprindere individuala etc.

<sup>1</sup> - copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face  
obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare,  
contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie  
civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de  
mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele  
asemenea);

- o copie a certificatului de inregistrare la registrul  
comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;

- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a  
asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei  
asociative, dupa caz, in original, precum si copie a BI/CI al/a  
imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru

imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate, dupa caz;  
- hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic,  
decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, din care sa rezulte  
acordul cu privire la vanzarea bunului;

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan  
cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate  
Stereografic 1970, daca este cazul;

- alte documente doveditoare, dupa caz.