

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI  
SIMERIA

**PROCES VERBAL**  
**încheiat astăzi 06 februarie 2020, în ședința extraordinară**  
**a Consiliului local al orașului Simeria**

Ședința convocată de îndată a Consiliului local al orașului Simeria a fost convocată prin Dispoziția nr.37/2020, cu respectarea prevederilor O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ.

La ședință, din totalul de 17 consilieri au fost prezenți un număr de 13 consilieri, absenți fiind domnul Stoica Valeriu și doamnele Bal Cristina-Angela, Asan Marcela-Elena și Potopea Elena-Silvia .

Domnul consilier Steici Marius-Silviu, în conformitate cu prevederile art. 123 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de președinte al ședinței, preia conducerea lucrărilor ședinței.

Președintele ședinței, domnul consilier Steici Maris - Silviu prezintă proiectul de ordine de zi:

1.Proiect de hotărâre privind stabilirea salarizării pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul autorităților administrației publice locale ale orașului Simeria, începând cu anul 2020.

Inițiator – Rîșteiu Emil-Ioan - primarul orașului

Se supune la vot ordinea de zi, care se aprobă cu 13 voturi „pentru”.

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind stabilirea salarizării pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul autorităților administrației publice locale ale orașului Simeria, începând cu anul 2020.

Doamna consilier Bozdog Daniela prezintă raportul favorabil al Comisiei Buget-Finanțe.

Domnul Primar Rîșteiu Emil-Ioan oferă explicații în legătură cu procedura derulată în vederea inițierii proiectului de hotărâre în discuție, menționând faptul că pentru a nu se diminuea coeficienții stabiliți prin H.C.L. nr.2/2019 și prin H.C.L. nr.3/2019, s-a propus suspendarea aplicării prevederilor acestor hotărâri și menținerea salariilor la nivelul celor din decembrie 2019, până la momentul în care, probabil în luna august sau septembrie, o eventuală rectificare a bugetului local va face posibilă corelarea coeficienților cu venitul minim garantat în plată.

Domnul consilier Anucuța Șofronică-Tomiță consideră că nivelul salariilor este unul acceptabil.

Nemaifiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, fiecare în parte fiind aprobat cu 13 voturi „pentru”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu 13 voturi „pentru” se adoptă **HCL nr. 8/2020.**

Președintele ședinței declară lucrările ședinței încheiate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,  
cons.STEICI MARIUS-SILVIU

SECRETAR GENERAL,  
jr. NICOLAE ADRIAN-TODOR

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI  
SIMERIA

PROCES VERBAL

încheiat astăzi 30 ianuarie 2020, în ședința ordinară a  
Consiliului local al orașului Simeria

Ședința ordinară a Consiliului local al orașului Simeria a fost convocată prin Dispoziția nr.21/2020, cu respectarea prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

La ședință, din totalul de 17 consilieri au fost prezenți un număr de 16 consilieri, absentă fiind doamna consilier Bal Cristina-Angela.

Domnul consilier Steici Marius-Silviu, în conformitate cu prevederile art. 123 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de președinte al ședinței, preia conducerea lucrărilor, arătând că la ședință participă domnul Rîșteiu Emil-Ioan, primarul orașului Simeria și domnul jurist Todor Nicolae-Adrian, secretarul general al orașului Simeria.

Președintele ședinței, domnul consilier Steici Marius-Silviu, supune la vot procesele verbale ale ședințelor Consiliului local al orașului Simeria din data de 20 decembrie 2019, respectiv din data de 08 ianuarie 2020, care se aprobă cu 16 voturi „pentru”.

Se prezintă proiectul ordinei de zi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ de pe raza administrativ-teritorială a Orașului Simeria, pentru anul școlar 2020-2021.

Inițiator – Rîșteiu Emil-Ioan - primarul orașului

2. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale ale orașului Simeria pentru anul 2020.

Inițiator – Rîșteiu Emil-Ioan - primarul orașului

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă către concesionar, domnul Trufaș Augustin-Alin, a terenurilor în suprafață de 427 mp., respectiv de 99 mp., înscrise în CF 67801 Simeria, respectiv CF 63383 Simeria, situate în Simeria, strada Sigismund Toduță, nr.15, aflate în proprietatea privată a Orașului Simeria.

Inițiator – Rîșteiu Emil-Ioan - primarul orașului

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Rețea alimentare cu apă pe străzile Gheorghe Lazăr și Mierlei, oraș Simeria, județul Hunedoara”.

Inițiator – Rîșteiu Emil-Ioan - primarul orașului

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru serviciile prestate de SC PREST SERV CRIZANTEMA SRL Simeria.

Inițiator – Rîșteiu Emil-Ioan - primarul orașului

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Rețea canalizare menajeră pe strada Atelierului, între străzile George Coșbuc și Traian, Oraș Simeria, județul Hunedoara”.

7. Diverse.

8. Întrebări și interpelări.

Se supune la vot ordinea de zi în forma prezentată și cu 16 voturi „pentru”, aceasta se aprobă.

Domnul Primar Rîșteiu Emil-Ioan prezintă Referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ de pe raza administrativ-teritorială a Orașului Simeria, pentru anul școlar 2020-2021.

Domnul consilier Voica Tiberiu prezintă raportul favorabil al Comisiei Învățământ, Cultură, Protecție Socială.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, fiecare în parte fiind aprobat cu 16 voturi „pentru”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu 16 voturi „pentru” se adoptă **HCL nr. 2/2020**.

La invitația domnului consilier Steici Marius-Silviu, președintele ședinței, domnul Rîșteiu Emil-Ioan, Primarul orașului Simeria, prezintă Referatul de aprobare și proiectul de hotărâre pentru aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale ale orașului Simeria pentru anul 2020

Domnul consilier Voica Tiberiu prezintă raportul favorabil al Comisiei Învățământ, Cultură, Protecție Socială.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, fiecare în parte fiind aprobat cu 16 voturi „pentru”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu 16 voturi „pentru” se adoptă **HCL nr. 3/2020**.

Domnul Primar Rîșteiu Emil-Ioan prezintă Referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă către concesionar, domnul Trufaș Augustin-Alin, a terenurilor în suprafață de 427 mp., respectiv de 99 mp., înscrise în CF 67801 Simeria, respectiv CF 63383 Simeria, situate în Simeria, strada Sigismund Toduță, nr.15, aflate în proprietatea privată a Orașului Simeria.

Doamna consilier Bozdog Daniela prezintă raportul favorabil al Comisiei Buget-Finanțe.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, fiecare în parte fiind aprobat cu 16 voturi „pentru”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu 16 voturi „pentru” se adoptă **HCL nr. 4/2020**.

La invitația domnului consilier Steici Marius-Silviu, președintele ședinței, domnul Rîșteiu Emil-Ioan, Primarul orașului Simeria, prezintă Referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Rețea alimentare cu apă pe străzile Gheorghe Lazăr și Mierlei, oraș Simeria, județul Hunedoara”.

Doamna consilier Bozdog Daniela prezintă raportul favorabil al Comisiei Buget-Finanțe.

Domnul consilier Șuteu Mircea-Răzvan întreabă dacă imobilele din zona respectivă sunt racordate la sistemul de canalizare al orașului.

Domnul Primar Rîșteiu Emil-Ioan îi răspunde că locuințele din zonă nu sunt racordate la rețeaua de canalizare, fiind dotate cu fose septice. De asemenea menționează că există solicitări în repetate rânduri pentru ca fântânile din zonă să fie alimentate cu apă cu ajutorul autospecialei Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență.

Nemaifiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, fiecare în parte fiind aprobat cu 16 voturi „pentru”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu 16 voturi „pentru” se adoptă **HCL nr. 5/2020**.

Domnul Primar Rîșteiu Emil-Ioan prezintă Referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru serviciile prestate de SC PREST SERV CRIZANTEMA SRL Simeria.

Doamna consilier Bozdog Daniela prezintă raportul favorabil al Comisiei Buget-Finanțe.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, fiecare în parte fiind aprobat cu 16 voturi „pentru”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu 16 voturi „pentru” se adoptă **HCL nr. 6/2020**.

La invitația domnului consilier Steici Marius-Silviu, președintele ședinței, domnul Rîșteiu Emil-Ioan, Primarul orașului Simeria, prezintă Referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Rețea canalizare menajeră pe strada Atelierului, între străzile George Coșbuc și Traian, Oraș Simeria, județul Hunedoara”.

Doamna consilier Bozdog Daniela prezintă raportul favorabil al Comisiei Buget-Finanțe.

Domnul Primar Rîșteiu Emil-Ioan arată că în zona respectivă există rețea de canalizare, însă este colmatată. De asemenea, din cauza poziționării rețelei electrice, a fost nevoie de o altă soluție tehnică pentru amplasarea noii rețele de canalizare, care va fi realizată pe partea carosabilă.

Nemaifiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, fiecare în parte fiind aprobat cu 16 voturi „pentru”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu 16 voturi „pentru” se adoptă **HCL nr. 7/2020**.

Proiectele de hotărâri de pe ordinea de zi fiind epuizate, domnul consilier Steici Marius-Silviu, președintele ședinței, îl invită pe domnul jurist Todor Nicolae-Adrian, secretarul general al orașului Simeria să prezinte materialele de la punctul „Diverse”.

Domnul jurist Todor Nicolae-Adrian, secretarul orașului Simeria, prezintă următoarele:

a) **Raportul nr.126 din 07.01.2020**, prin care Direcția de Asistență Socială a Orașului Simeria prezintă activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, pe semestrul II 2019.

Consiliul local ia act de materialul prezentat.

b) **Referat nr.1.207 din 30.12.2020**, întocmit de către Compartimentul Administrare Patrimoniu, Cadastru, în baza cererii nr.29 din 16.12.2019, înregistrată la Primăria Orașului Simeria sub nr.15.043 din 16.12.2019, prin care domnul Chirilă Ioan-Ovidiu, administrator al S.C. Chirilă ProdCom S.R.L. Simeria, solicită cumpărarea unui teren în Simeria, zona Săulești, în vederea desfășurării activității de producție a societății respective „2370” – Tăierea, fasonarea și finisarea pietrei.

Compartimentul de specialitate arată că prin H.C.L. nr.67/2010, s-a aprobat vânzarea prin licitație publică a unui număr de 13 parcele de teren situate în Simeria, DJ700, spre Săulești. Dintre acestea, două loturi se află încă în proprietatea privată a orașului Simeria, cu mențiunea că pe unul dintre acestea se află edificată o construcție ridicată fără autorizație de construcție.

Ținând seama de cele prezentate, executivul solicită acordul de principiu al Consiliului local al orașului Simeria, pentru întocmirea unui raport de evaluare ale celor două terenuri, în vederea demarării procedurilor de vânzare.

Președintele ședinței supune la vot solicitarea executivului, care cu 16 voturi „pentru” este aprobată.

c) **Referat nr.1.227 din 30.01.2020** întocmit de către Compartimentul Administrare Patrimoniu, Cadastru, în baza cererii înregistrate la Primăria Orașului Simeria sub nr.1.217 din 30.01.2020, prin care doamna Orphanidys Allis, domiciliată în Simeria, str. Traian, nr.60, solicită acordul pentru amenajarea zonei cuprinse între construcția proprietate personală de pe strada 1 Decembrie și strada Biscaria, având o suprafață de aproximativ 150 m.p. De asemenea, petenta menționează faptul că amenajarea zonei va fi făcută pe cheltuiala proprie, fără pretenții ulterioare și că realizarea celor propuse va contribui la îmbunătățirea aspectului urbanistic al zonei.

Compartimentul de specialitate arată că suprafața care face obiectul discuției face parte din terenul înregistrat în C.F. 60112, în suprafață totală de 403 m.p., teren care face obiectul unui contract de concesiune încheiat între orașul Simeria și domnul Isai Gheorghe. Consiliul local a aprobat diminuarea suprafeței care face obiectul contractului respectiv, de la 403 m.p., la 250 mp, prin act adițional. Pentru aceasta, este necesară parcelarea terenului respectiv, astfel încât acesta să poată fi concesionat.

Compartimentul de specialitate solicită punctul de vedere al Consiliului local al orașului Simeria.

Domnul consilier Șuteu Mircea-Răzvan întreabă dacă petenta intenționează să realizeze accesul din strada 1 Decembrie.

Domnul consilier Stoica Gheorghe întreabă dacă cei 250 metri despre care se vorbește în referatul de specialitate sunt cei la care a renunțat domnul Isai Gheorghe.

Domnul Primar Rîșteiu Emil-Ioan îi răspunde că suprafața care face obiectul cererii doamnei Orphanidys Allis este un colț, nu este vorba despre terenul în suprafață de 153 m.p., cu care se diminuează contractul încheiat cu domnul Isai Gheorghe. Întreabă care este modalitatea legală prin care se poate realiza amenajarea solicitată de petentă.

Doamna Sohorca Nicoleta-Georgia, inspector în cadrul Compartimentului Administrare Patrimoniu, afirmă că petentei îi convine orice modalitate legală pe care ar stabili-o Consiliul local.

Domnul Primar Rîșteiu Emil-Ioan întreabă dacă în cazul în care se dorește o concesiune, aceasta se va putea face în mod direct.

Domnul jurist Todor Nicolae-Adrian, secretarul general al orașului Simeria îi răspunde că modalitatea de atribuire directă prin concesiune este legală doar în situația în care o construcție se extinde pe terenul alăturat.

Domnul consilier Hațegan Pavel propune ca, în prima fază, Consiliul local să aprobe realizarea unei parcelări pe suprafața respectivă, iar apoi să se demareze procedurile în vederea concesionării.

Nemaifiind alte înscrieri la cuvânt, președintele ședinței, domnul consilier Steici Marius-Silviu, supune la vot propunerea domnului consilier Hațegan Pavel, care este aprobată cu 16 voturi „pentru”.

d) **Referatul nr.1.199 din 29.01.2020** întocmit de către Serviciul Gospodărire Comunală, Pășuni, prin care se aduce la cunoștința Consiliului local faptul că începând cu data de 30.03.2020, va expira Contractul de delegare a gestiunii nr.3283 din 30.03.2015, privind activitatea de măturat, spălat, stropit și întreținerea căilor publice din cadrul Serviciului public de salubritate.

Conform clauzelor cuprinse în acesta, durata contractului poate fi prelungită prin act adițional, cu acordul Consiliului local, drept urmare, solicită Consiliului local al orașului Simeria, acordul pentru prelungirea pe o perioadă de 2 ani a contractului în discuție.

Domnul Iacob George, șef al Serviciului Gospodărire Comunală, Pășuni, arată că procedurile legale de atribuire a contractelor sunt foarte lungi și se derulează greoi, motiv pentru care se dorește prelungirea cu doi ani a duratei contractului.

Domnul consilier Anucuța Șofronică-Tomiță consideră că termenul de prelungire de 2 ani este unul rezonabil, fiind de acord cu propunerea executivului.

Nemaifiind alte discuții, președintele ședinței supune la vot propunerea executivului, care cu 16 voturi „pentru” se aprobă.

Materialele care au făcut obiectul dosarului ședinței fiind epuizate, președintele ședinței, domnul consilier Steici Marius-Silviu dă cuvântul celor prezenți în sală, după cum urmează:

\*- domnul primar Rîșteiu Emil-Ioan îl prezintă domnilor consilieri pe noul director tehnic, domnul Fara Nicolae.

\*-doamna consilier Vană Mariana readuce în discuție pregătirea localității pentru următorul sezon ploios.

Domnul Primar Rîșteiu Emil-Ioan afirmă că în curând se va aproba bugetul local al orașului pe anul 2020, iar străzile Gheorghe Doja, Păcii, Vasile Alecsandri și altele, vor fi cuprinse în planul de lucrări de reabilitare pentru apele pluviale.

\*-domnul consilier Blumhaghel Artur-Valer:

a) - sesizează faptul că în parcarile de pe strada 1 Decembrie, zona blocului nr.2, către Parcul Dendrologic, există de multă vreme mai multe mașini care sunt expuse în vederea vânzării.

Domnul Primar Rîșteiu Emil-Ioan întreabă dacă Poliția Locală are cunoștință despre această situație.

Domnul Lucaciu Marcel-Ioachim, polițist local în cadrul Serviciului Poliția Locală afirmă că Poliția Locală are cunoștință despre acele mașinile parcate și s-au efectuat verificări și în ceea ce privește parcare camionetelor și a dubițelor cu tonaj de 3,5 tone, toate acestea fiind parcate regulamentar, neexistând vreun temei pentru ca Poliția Locală să poată interveni. Cu toate acestea, respectivele mașini blochează frecvent vizibilitatea participanților la trafic, în modul în care sunt parcate.

Domnul Primar Rîșteiu Emil-Ioan întreabă ce soluții legale ar fi pentru această problemă.

Domnul Lucaciu Marcel-Ioachim, polițist local, îi răspunde că ar fi oportună identificarea unui teren unde aceste autovehicule să poată să fie parcate, fără să încurce în vreun fel traficul.

Domnul Primar Rîșteiu Emil-Ioan solicită Serviciului poliția Locală, ca la următoarea ședință a consiliului, să fie prezentată o propunere concretă privind identificarea unui teren în acest scop.

În ceea ce privește problema mașinilor expuse spre vânzare în parcare de pe strada 1 Decembrie, atrage atenția asupra diferenței dintre două situații și anume: aceea în care un proprietar dorește să își vândă mașina și pune un anunț pe aceasta în parcare și situația în care cineva se ocupă cu vânzarea mașinilor și transformă parcare publică în târg de mașini, caz în care autoritățile trebuie să ia măsuri.

b) – atrage atenția și asupra faptului că în zona Grădiniței cu Program Normal nr.2, lângă blocul ANL, sunt mereu parcate două mașini, utilaje de construcții.

c) – întreabă ce demersuri s-au mai făcut în legătură cu strada Ciocârliei.

Domnul Primar Rîșteiu Emil-Ioan îi răspunde că lucrurile avansează, existând deja firme interesate de lucrare.

\*- domnul consilier Șuteu Mircea-Răzvan întreabă dacă există posibilitatea reabilitării drumului care duce spre Centrul Cultural și de Creație, din strada 1 Decembrie.

Domnul Primar Rîșteiu Emil-Ioan îi răspunde că lucrarea respectivă este în desfășurare, urmând să se toarne și straturile superioare de asfalt.

\*- domnul consilier Stoica Gheorghe:

a) – atrage atenția asupra faptului că, deși există multe farmacii în oraș, nu există niciuna cu program non-stop, de unde să poată fi achiziționate medicamente în cazurile de urgență din timpul nopții sau din perioada sărbătorilor. Consideră că toate aceste farmacii deserveșc cetățenii orașului, iar aceștia ar trebui să aibă acces la servicii pe tot parcursul zilei. O soluție acceptată ar fi chiar și serviciu de noapte prin rotație.

Domnul Primar Rîșteiu Emil-Ioan consideră că ar trebui gășită o soluție legală prin care farmaciștii să poată fi determinați să asigure programul pe timpul nopții.

b) – solicită toaletarea zonei verzi din apropierea Restaurantului Ursul Negru, deoarece vegetația crescută reduce vizibilitatea în trafic.

Domnul Primar Rîșteiu Emil-Ioan solicită domnului Iacob George îndeplinirea acestei sarcini.

\*- domnul consilier Steici Marius-Silviu:

a) – sesizează faptul că la Centrul de zi pentru persoane vârstnice, panoul cu denumirea centrului este șters, devenind ilizibil. Solicită fie înlocuirea acestuia cu o inscripție vizibilă, fie îndepărtarea sa. De asemenea, peretele exterior al centrului, decorat cu cărămidă ornamentală este acoperit cu mușegai, necesitând efectuarea unor acțiuni de curățire.

Domnul Primar Rîșteiu Emil-Ioan solicită Direcției Tehnice să se ocupe de problemele sesizate.

Domnul Pinteș Adrian-Iacob, director al Direcției de Asistență Socială afirmă că, de vreme ce panoul cu denumirea Centrului de zi pentru persoane vârstnice nu mai este actual, acesta nemaifiind o structură a Direcției de Asistență Socială, așa cum inscripția inițială o arăta, este mai bine îndepărtarea vechiului panou și înlocuirea acestuia cu unul de actualitate.

b) – atrage atenția asupra existenței pe zidurile de la colțurile blocurilor, mai ales în zona Parcului din Piața Unirii bl.20, bl.21, bl.19, a unor locuri de afișaj neoficiale, care trebuie curățate și desființate și, eventual, amplasate panouri care să servească acestui scop.

Domnul Primar Rîșteiu Emil-Ioan solicită domnului Iacob George, șef al Serviciului Gospodărire Comunală, Pășuni și domnului Lucaciu Marcel-Ioachim, polițist local în cadrul Serviciului Poliția Locală, să se ocupe de această problemă, menționând că nu e adusă prima dată în discuție. Aceste situații trebuie să fie în permanență în atenția patrului Poliției Locale. Pe această temă trebuie luată legătura și cu asociațiile de proprietari. Solicită domnului Iacob George, șef al Serviciului Gospodărire Comunală, Pășuni, formularea unor soluții până la viitoarea ședință.

Domnul consilier Șuteș Mircea-Răzvan consideră că ar trebui amenajate locuri speciale de afișaj în locul celor improvizate, deoarece obișnuința cetățenilor este deja formată și în plus, sunt locuri vizibile și accesibile.

Nemaifiind alte discuții, domnul consilier Steici Marius-Silviu, președintele ședinței declară lucrările ședinței închise.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,  
cons.STEICI MARIUS-SILVIU

SECRETAR GENERAL,  
jr. TODOR NICOLAE-ADRIAN