

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA ORAȘULUI SIMERIA
COMP.ADMINISTRARE PATRIMONIU
NR. 11721 /17.10.2016

RAPORT

Dorința administrației locale de a împiedica migrația tinerilor către alte zone, creșterea forței de muncă și întinerirea populației orașului au condus la necesitatea realizării de locuințe destinate tinerilor în regim de închiriere. Îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor, obiectiv cuprins în strategia de dezvoltare durabilă a orașului Simeria, presupune și construcția de locuințe, în mod special pentru tineri.

În acest sens, Consiliul Local al orașului Simeria a pus la dispoziția Agenției Naționale pentru Locuințe un teren în suprafața de 1247 mp, situat în Simeria, str. 1 Decembrie, acordându-i drept de folosință gratuită pe durata execuției construcției în vederea realizării unui bloc de locuințe pentru tineri, în regim de închiriere, în conformitate cu HCL 57/2003. Programul de construcții locuințe pentru tineri destinate închirierii se adresează tinerilor, cu vârste cuprinse între 18 și 35 de ani care nu dețin și nu au deținut o altă locuință în proprietate și care își desfășoară activitatea în localitatea în care sunt amplasate locuințele. În orașul Simeria sunt în curs de execuție un număr de 36 de locuințe, din care 12 apartamente cu o cameră și 24 de apartamente cu 2 camere, dispuse în două tronsoane. Persoanele care doresc obținerea unei locuințe ANL vor depune cererile împreună cu documentele justificative la sediul Primăriei orașului Simeria.

Conform art.14, alin 8, lit.d) din HG 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, *criteriile* pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuință și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, *se adoptă sub formă de propuneri* care se transmit spre avizare Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. În acest sens, în anul 2010 aceste criterii au fost adoptate prin hotărâre de Consiliul Local și transmise spre avizare Ministerului, însă potrivit normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Lg.152/98 privind înființarea ANL, acest aviz se solicită ori de câte ori este necesară modificarea criteriilor în vederea adaptării acestora la situații care diferă de cele stabilite inițial.

Urmare a celor prezentate anterior propun inițierea unui proiect de hotărâre privind *adoptarea propunerilor de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri*, destinate închirierii, în orașul Simeria realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe în cadrul Programului de construcții locuințe pentru tineri destinate închirierii, în vederea avizării de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Șef serviciu SDLP
Bozdog Claudia Liliana



Întocmit
Lăcătușu Nicoleta

