

**ZONAREA FISCALA A ORASULUI SIMERIA IN VEDEREA STABILIRII IMPOZITELOR SI TAXELOR LA NIVELUL  
ORASULUI SIMERIA IN ANUL 2019**

**INDICATORI PRIVIND ZONAREA IN ORASUL SIMERIA**

Utilitati.			
1 daca exista retele si 0 daca nu exista retele	retea apa	1 sau 0	<b>A</b>
	retea cana	1 sau 0	<b>C</b>
	retea gaze	1 sau 0	<b>G</b>
Starea drumului public			<b>Str</b>
	asfalt, beton, pavat	1	
	balastat	0	
Trotuar 1 daca exista trotuar si 0 daca nu este trotuar		1 sau 0	<b>T</b>
Distanta fata de centrul localitatii			<b>D</b>
		0	
		1	
SITUATII SPECIALE ( zone cu conditii defavorizate in caz de calamitati)		-1	S.P.

Criteriul " **UTILITATI**"se noteaza cu 1 daca exista retele pe strada si cu 0 daca lipseste minim una

Criteriul " **STAREA DRUMULUI PUBLIC**"se noteaza cu 1 daca este modernizat si cu 0 daca nu este modernizat

Criteriul " **TROTUAR**"se noteaza cu 1 daca exista exista trotuar si cu 0 daca nu exista

Criteriul " **DISTANTA FATA DE CENTRUL LOCALITATII**"se noteaza cu 1 strazile apropiate de centrul orasului si cu 0 restul strazilor

Criteriul " **SITUATII SPECIALE** "se noteaza cu -1 zonele cu probleme in cazul in caz de calamitati

Punctaj Zonare: zona A 6 puncte, zona B 5 puncte, zona C 4 puncte, zona D maxim 3 puncte

Prezentul proiect pentru zonarea fiscala pentru U.A.T. Simeria se refera la cladiri si terenuri din intravilan si extravilan

<b>Zona A - strazi</b>	<b>6</b>	<b>punctaj</b>	<b>D</b>	<b>Str</b>	<b>T</b>	<b>A</b>	<b>C</b>	<b>G</b>	<b>S.SP</b>
1 Decembrie intre Pod CFR, str. Teilor	6	1	1	1	1	1	1	1	
Avram Iancu	6	1	1	1	1	1	1	1	
Closca	6	1	1	1	1	1	1	1	
Piata Unirii	6	1	1	1	1	1	1	1	
Atelierului intre str. 1 Decembrie si str. Libertatii	6	1	1	1	1	1	1	1	
Cucului	6	1	1	1	1	1	1	1	
Spitalului	6	1	1	1	1	1	1	1	

<b>Zona B - strazi</b>	<b>5</b>	<b>punctaj</b>	<b>D</b>	<b>Str</b>	<b>T</b>	<b>A</b>	<b>C</b>	<b>G</b>	<b>S.SP</b>
1 Decembrie intre str. Teilor si str. Preot Nistor Socaciu	5	0	1	1	1	1	1	1	
1 Dec intre str. Sos Nationala si Pod CFR	5	0	1	1	1	1	1	1	
Teilor	5	0	1	1	1	1	1	1	
Aurel Vlaicu	5	0	1	1	1	1	1	1	
Ion Creanga	5	0	1	1	1	1	1	1	
Progresului	5	0	1	1	1	1	1	1	
Decebal	5	0	1	1	1	1	1	1	
Ion Budai Deleanu	5	0	1	1	1	1	1	1	
Dacilor	5	0	1	1	1	1	1	1	
1 Mai	5	0	1	1	1	1	1	1	
Zorilor	5	0	1	1	1	1	1	1	
Stefan cel Mare	5	0	1	1	1	1	1	1	
Mihai Viteazu	5	0	1	1	1	1	1	1	
Marasesti	5	0	1	1	1	1	1	1	
Cuza Voda	5	0	1	1	1	1	1	1	
Fabricii	5	0	1	1	1	1	1	1	
Iosif Hodos	5	0	1	1	1	1	1	1	
Pictor Nicolae Grigorescu	5	0	1	1	1	1	1	1	
Ion Luca Caragiale	5	0	1	1	1	1	1	1	
Dobrogeanu Gherea	5	0	1	1	1	1	1	1	
Muresului	5	0	1	1	1	1	1	1	
Nicolae Balcescu	5	0	1	1	1	1	1	1	
Barbu Stefanescu Delavrancea	5	0	1	1	1	1	1	1	
Stefan Octavian Iosif	5	0	1	1	1	1	1	1	
Sigismund Toduta	5	0	1	1	1	1	1	1	
Preot Nistor Socaciu	5	0	1	1	1	1	1	1	
Atelierului intre str. Libertatii si str. Traian	5	0	1	1	1	1	1	1	
Victoriei intre str. 1 Decembrie si str. Gh. Doja	5	0	1	1	1	1	1	1	
Dimitrie Cantemir	5	0	1	1	1	1	1	1	
Gheorghe Doja	5	0	1	1	1	1	1	1	
Petru Maior	5	0	1	1	1	1	1	1	
Liliacului	5	0	1	1	1	1	1	1	

<b>Zona B - strazi</b>	<b>5</b>	<b>punctaj</b>	<b>D</b>	<b>Str</b>	<b>T</b>	<b>A</b>	<b>C</b>	<b>G</b>	<b>S.SP</b>
Horia	5	0	1	1	1	1	1	1	
Tudor Vladimirescu	5	0	1	1	1	1	1	1	
Andrei Muresanu	5	0	1	1	1	1	1	1	
George Cosbuc	5	0	1	1	1	1	1	1	
Vasile Alecsandri	5	0	1	1	1	1	1	1	
Biscaria pana la iesirea spre Uroi	5	0	1	1	1	1	1	1	
Libertatii	5	0	1	1	1	1	1	1	
Retezatului	5	0	1	1	1	1	1	1	
Mihail Kogalniceanu	5	0	1	1	1	1	1	1	
Petru Rares	5	0	1	1	1	1	1	1	
str. Soseaua Nationala de la str. 1 Decembrie pana la str. Gh. Doja; intre str. Al. Vlahuta si iesirea spre Orastie	5	0	1	1	1	1	1	1	

<b>Zona C</b>	<b>4</b>	<b>punctaj</b>	<b>D</b>	<b>Str</b>	<b>T</b>	<b>A</b>	<b>C</b>	<b>G</b>	<b>S.SP</b>
Spicului	4	0	1	0	1	1	1	1	
Biscaria zona spre Uroi ( la Pripor )	4	0	1	1	1	0	1	1	
Hunedoarei	4	0	1	0	1	1	1	1	
Mihai Eminescu	4	0	1	1	1	0	1	1	
Gheorghe Lazar intre str. Traian si str. Lastunului	4	0	1	1	1	0	1	1	
Ioan Corvin	4	0	0.5	0.5	1	1	1	1	
Alexandru Vlahuta	4	0	1	0	1	1	1	1	
Traian de la Str. Biscaria, cealea Ferata, de la DN 7 spre Tampa	4	0	1	0	1	1	1	1	
Mihail Sadoveanu	4	0	1	0	1	1	1	1	
Anton Pann	4	0	0	1	1	1	1	1	
Privighetorii	4	0	0	1	1	1	1	1	
Soseaua Nationala intre str. Gh. Doja si str. Al. Vlahuta	4	0	1	1	1	0	1	1	
Soseaua Nationala de la intrarea dinspre Deva pana la str. 1 Decembrie	4	0	1	0	1	1	1	1	

<b>Zona D</b>	<b>0-3</b>	<b>punctaj</b>	<b>D</b>	<b>Str</b>	<b>T</b>	<b>A</b>	<b>C</b>	<b>G</b>	<b>S.SP.</b>
Constantin Brancoveanu		3	0	1	0	1	1	1	-1
Traian intre pasaj CF si Soseaua Nationala		3	0	1	0	1	1	1	-1
Ion Slavici		3	0	1	0	1	1	1	-1
Grivita		3	0	1	0	1	1	1	-1
Plevna		3	0	1	0	1	1	1	-1
Streului		3	0	1	0	1	1	1	-1
Pacii		3	0	1	0	1	0	1	
Orastiei		2	0	0	0	1	0	1	
Depozitelor		3	0	1	0	1	1	1	-1
Ciocarliei		3	0	0	0	1	1	1	
Randunicii		3	0	0	0	1	1	1	
Mierlei		0	0	0	0	0	0	0	
Lastunului		0	0	0	0	0	0	0	
Vasile Alecsandri spre Paraul Popii		1	0	0	0	1	0	0	
Aleea Parcului		1	0	0	0	1	0	0	
Romanilor		3	0	0	0	1	1	1	
Oituz		2	0	0	0	1	0	1	
Aleea Primaverii		3	0	0	0	1	1	1	
Gheorghe Lazar intre str. Lastunului si str. Mierlei		0	0	0	0	0	0	0	
Aleea Granitului		0	0	0	0	0	0	0	
Sigismund Toduta drum de camp		0	0	0	0	0	0	0	
Pr. Nistor Socaciu drum de pamant		3	0	0	0	1	1	1	
Aleea Trandafirilor		2	0	0	0	1	1	0	
Soseaua Nationala intre CF spre Hunedoara si Paraul Popii; podul peste CF si giratoriu de la Simeria Veche		1	0	1	0	0	0	0	
Victoriei intre str. Gh. Doja si str. I. Slavici		2	1	0	0	1	0	0	

INDICATORI PRIVIND ZONAREA IN SATE

	distanța fata de oras	Starea drumului	apa	canalizare	gaz	trotuar	punctaj
Santandrei	1	1	1	1	1	1	6
Santandrei	1	0	1	1	1	0	4
Barcea Mare	0	1	1	0	1	0	3
Barcea Mare	0	0	1	0	1	0	2
Saulesti	1	1	1	0	1	0	4
Saulesti	1	0	1	0	1	0	3
Uroi	1	1	1	0	1	1	5
Carpinis	0	1	1	0	1	1	4
Carpinis	0	0	1	0	1	1	3
Simeria Veche	1	1	1	0	1	1	5
Simeria Veche	1	0	1	0	1	0	3

ZONIFICARE INTRAVILAN SATE

	zona
SANTANDREI drum asfaltat	A
SANTANDREI drum balastat	B
SANTANDREI INTRAREA CERNA	A
SANTANDREI SOSEUA NATIONALA	A
SIMERIA VECHЕ	B
SIMERIA VECHЕ HANS SPALIGER	B
UROI	B
BARCEA MARE drum asfaltat	C
BARCEA MARE drum balastat	D
SAULESTI drum asfaltat	B
SAULESTI drum balastat	C
CARPINIS	C

INDICATORI PRIVIND ZONAREA IN SATE

	distanța fata de oras	imbracaminte drum	apa	canalizare	gaz	trotuar	punctaj
Santandrei	1	1	1	1	1	1	6
Santandrei	1	0	1	1	1	0	4
Barcea Mare	0	1	1	0	1	0	3
Barcea Mare	0	0	1	0	1	0	2
Saulesti	1	1	1	0	1	0	4
Saulesti	1	0	1	0	1	0	3
Uroi	1	1	1	0	1	1	5
Carpinis	0	1	1	0	1	1	4
Simeria Veche	1	1	1	0	1	1	5

Zonificarea terenurilor situate in extravilan

ORAS

Simeria EXTRAVILAN	Zona A
--------------------	--------

SATE

Santandrei EXTRAVILAN	Zona A
Uroi EXTRAVILAN	Zona B
Simeria Veche EXTRAVILAN	Zona B
Carpinis EXTRAVILAN	Zona B
Barcea Mare EXTRAVILAN	Zona B
Saulesti EXTRAVILAN	Zona B

initiator  
primar,  
Emil Ioan



avizeaza  
secretar  
jr. Nicolae Adrian Todor

