

HOTĂRÂREA NR. /2025

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul
„Construire locuință, anexe, amenajări exterioare și împrejmuire”, situat în localitatea
Simeria Veche, F.N., beneficiari fiind Ozon Gabriel Claudiu și Ozon Veronika**

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară în data de -- mai 2025;

Examinând Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 7.037 din data de 16.04.2025, prin care domnul Rîsteiu Emil-Ioan, primarul Orașului Simeria, propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Construire locuință, anexe, amenajări exterioare și împrejmuire”, situat în localitatea Simeria Veche, F.N., beneficiari fiind Ozon Gabriel Claudiu și Ozon Veronika;

Ținând cont de faptul că Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Construire locuință, anexe, amenajări exterioare și împrejmuire”, situat în localitatea Simeria Veche, F.N., beneficiari fiind Ozon Gabriel Claudiu și Ozon Veronika, a fost supus dezbaterii publice în conformitate cu dispozițiile legislației în vigoare, de Raportul nr. 4.997-1 din data de 19.03.2025, încheiat în urma consultării publicului cu privire la realizarea investiției susmenționate și de Punctul de vedere al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria, înregistrat sub nr. 6.856 din 14.04.2025;

Luând în considerare Avizul Arhitectului-șef al orașului Simeria nr.03 din 20.03.2025, eliberat în baza concluziilor Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a orașului Simeria ;

În temeiul dispozițiilor prevăzute în art.25, alin.1 și art.56, alin.6 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, precum și ale art.129, alin.2, lit.„c” și alin.6, lit.„c” și art.139, alin.3, lit.„e” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Construire locuință, anexe, amenajări exterioare și împrejmuire”, situat în localitatea Simeria Veche, F.N., beneficiari fiind Ozon Gabriel Claudiu și Ozon Veronika, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Se însușește **Raportul nr. 4.997-1 din data de 19.03.2025**, încheiat în urma consultării publicului cu privire la investiția obiectivul „Construire locuință, anexe, amenajări exterioare și împrejmuire”, situat în localitatea Simeria Veche, F.N., beneficiari fiind Ozon Gabriel Claudiu și Ozon Veronika, însoțit de **Punctul de vedere** al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria, înregistrat sub **nr.6.856 din 14.04.2025**.

Art.3 - Perioada de valabilitate a documentației aprobate la art.1 este de 5 ani.

Art.4 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.

Art.5 – Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică inițiatorului Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria, Consiliului Județean Hunedoara și Instituției Prefectului Județului Hunedoara.

Simeria, 15 aprilie 2025

INIȚIATOR,
Primar, RÎSTEIU EMIL-IOAN



Avizat,
SECRETAR GENERAL,
jr. Todor Nicolae-Adrian

