



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA ORAȘULUI SIMERIA

Str. Avram Iancu nr.23, cod poștal: 335900, Simeria, jud. Hunedoara, România, Tel: 0254.260005; Fax: 0254.260050,
web: www.primariasimeria.ro, e-mail: contact@primariasimeria.ro

**CONTRACT ACHIZIȚIE PUBLICĂ SERVICII
ACTIVITATEA DE DEZINSECTIE, DEZINFECTIE, DERATIZARE**

Nr. _____

Temei juridic:

Prezentul contract s-a încheiat în temeiul art. 29 alin (8), lit. b) și alin. (9) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art. 7, alin. (5) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, a Legii nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților și Hotărârii nr. 395/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii;

Între

ORASUL SIMERIA, cu sediul în Simeria, str. Avram Iancu, nr. 23, județul Hunedoara, telefon/fax 0254-260005/260050 cod fiscal 4375135, reprezentat prin Risteiu Emil - Ioan - Primar în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

....., cu sediul în, str., nr., județul, telefon/fax cod fiscal reprezentat prin în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. DEFINIȚII

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un prestator de servicii, în calitate de prestator;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

Achizitor

Prestator

- d) servicii - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- g) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- h) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

- 3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. - Termenul „zi, ori, zile, sau orice referire la zile, reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 4.1. - Prestatorul se obligă să presteze „Servicii de deratizare, dezinsecție și dezinsecție pe teritoriul U.A.T. Simeria”, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract. Suprafețele de lucru, pentru o trecere, sunt cele menționate în anexele la caietul de sarcini.
- 4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
- 4.3. - Prestatorul are dreptul de presta în exclusivitate serviciile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, pe raza orașului Simeria.
- 4.4. - Serviciile vor fi prestate de către prestator pe baza comenzilor emise de către beneficiar.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

- 5.1. - Prețul maxim convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor, este de _____ Lei, conform ofertei financiare.
- 5.2. - Tarifele unitare practicate de către prestator sunt stabilite în oferta financiară și sunt următoarele:

SE VOR PRELUA DIN OFERTA

6. DURATA CONTRACTULUI

- 6.1 - Durata de execuție pentru „Servicii de deratizare, dezinsecție și dezinsecție pe teritoriul U.A.T. Simeria” este de la data semnării contractului până la 31.12.2025
- 6.2. - Prezentul contract încetează să producă efecte după plata integrală a SERVICIILOR PRESTATE ȘI CONFIRMATE DE ACHIZITOR.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

- 7.1. - Documentele prezentului contract sunt:

Achizitor

Prestator

- Referatul nr. _____ din data de _____
- Caietul de sarcini si Anexe la caietul de sarcini.
- Documentele de achiziție publică, conform anunțului publicat în SEAP nr. _____ din data de _____
- Propunerea tehnică
- Propunerea financiară.
- Regulamentul de salubritate pentru activitatea DDD

Fiecare document va fi citit și interpretat ca parte integrantă a contractului.

8. RESPONSABILITĂȚILE PRESTATORULUI

- 8.1. - Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevazute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în conformitate cu propunerea sa tehnică.
- 8.2. - Prestatorul are obligația de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 8.3. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 8.4. - Pe parcursul prestării serviciilor, prestatorul are obligația de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor.
- 8.5. - (1) Pe parcursul prestării serviciilor, prestatorul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
- a) confortul riveranilor sau
 - b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
- 8.6. - Prestatorul răspunde de respectarea tuturor prevederilor legale, inclusiv de respectarea prevederilor oricărui regulament sau a hotărârilor altor organe locale legal constituite; care au caracter obligatoriu la prestarea acestui serviciu. Dacă nerespectarea acestor prevederi provoacă pagube pentru achizitor, acesta va fi despăgubit integral de prestator cu suma cuvenită.
- 8.7. - Prestatorul este obligat să respecte normele de protecția muncii și PSI specifice sectorului în care se prestează serviciile.
- 8.8. - Pagubele rezultate în urma accidentelor sau incendiilor sunt în sarcina prestatorului, fiind suportate de către acesta.
- 8.9. - Prestatorul este obligat să respecte toate instrucțiunile, normele tehnice și metodologice care reglementează depozitarea, manipularea și utilizarea în siguranță a acestor produse pentru eliminarea riscurilor de intoxicație a oamenilor, a animalelor și de poluare a mediului înconjurător și răspunde de calitatea și eficiența tratamentelor efectuate.
- 8.10. - La terminarea intervenției prestatorul întocmește devizul și factura, din care un exemplar este ridicat de delegatul achizitorului și pe care respectivul delegat certifică, prin semnătură, că serviciile sunt prestate, această semnătură reprezentând și acceptul achizitorului pentru plata facturii.
- 8.11. - Prestatorul este obligat să certifice calitatea serviciilor prestate prin documente de calitate.
- 8.12. - Prestatorul răspunde de corectitudinea și aplicabilitatea serviciilor prestate.
- 8.13. - Prestatorul își asumă și toate celelalte responsabilități care rezultă din celelalte clauze ale prezentului contract și care nu au fost enumerate în prezentul capitol.

Achizitor

Prestator

8.14. - Prestatorul este unicul și pe deplin responsabil de folosirea/utilizarea materialelor și substanțelor pentru realizarea activităților de DDD care dețin toate avizele/acordurile solicitate prin legislația specifică.

9. RESPONSABILITĂȚILE ACHIZITORULUI

9.1. - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

10. MODALITĂȚI DE PLATĂ

10.1. - Pretul contractului prevăzut la art. 5.1 se va plăti prestatorului după efectuarea serviciilor, în baza facturii fiscale care va fi emisă după data procesului-verbal de recepție semnat de reprezentanții părților la locul de prestare.

10.2. - Plata prezentului contract se va face în conformitate cu prevederile Legii 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante

10.3. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată, 0,01% /zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.4. - Plățile trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor executate conform contractului. Serviciile executate trebuie să fie dovedite ca atare prin situații de servicii executate, întocmite astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

11. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

11.1. - În cazul în care, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract conform clauzei referitoare la termenele de prestare, achizitorul va calcula iar prestatorul va plăti, penalități în suma echivalentă cu o cotă de 0,01% din valoarea serviciilor neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere.

11.2. - Pentru compensarea prejudiciului suferit de către achizitor ca urmare a îndeplinirii cu întârziere sau a neîndeplinirii obligațiilor asumate de către prestator, achizitorul poate aplica prestatorului, în afară de penalități, de executarea garanției de bună execuție, rezilierea contractului din vina prestatorului și plata de daune.

11.3. - Prestatorul care nu și-a realizat obligația contractuală în termenul, calitatea, cantitatea stabilite va fi obligat față de achizitor cu daunele prevăzute, respectiv cominatorii și compensatorii, până la acoperirea prejudiciului suferit de achizitor.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. STANDARDE

12.1. - Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

13. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI

13.1. - (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:
a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara

Achizitor

Prestator

acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

13.2. - O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă sau

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire sau

c) partea contractantă a fost obligată, în mod legal, să dezvăluie informația.

d) alte prevederi legale, norme legale, incidente, impun Autorității Contractante să publice/dezvăluie informații referitoare la contract

14. CERINTE IN DOMENIUL CALITATII, MEDIULUI SI SECURITATII SI SANATATII IN MUNCA.

14.1. - Cerinte in domeniul calitatii

Prestatorul poarta raspunderea pentru calitatea produselor utilizate in conformitate cu dispozitiile legale in vigoare. Serviciile efectuate de catre prestator vor fi receptionate pe baza proceselor-verbale de receptie incheiate intre achizitor si firma prestatoare. Din procesele-verbale de receptie trebuie sa rezulte ca lucrarile executate sunt de buna calitate.

14.2. - Cerinte in domeniul mediului

Atunci cand prestatorul executa servicii de deratizare, dezinfectie, dezinsectie, in incinta sau vecinatatea instalatiilor electrice in exploatare, trebuie sa se asigure ca substantele si produsele utilizate in procesul tehnologic, sa nu fie toxice pentru personalul propriu si al achizitorului, si sa respecte legislatia de mediu in vigoare.

14.3. - Cerinte in domeniul securitatii si sanatatii in munca

(1) La executarea serviciilor de deratizare, dezinfectie, dezinsectie, trebuie sa se respecte prevederile legislatiei de securitate si sanatate in munca in vigoare

(2) La efectuarea serviciilor de deratizare, dezinfectie, dezinsectie in incinta sau in vecinatatea instalatiilor electrice in exploatare, prestatorul este obligat sa asigure personal autorizat din punctul de vedere al securitatii si sanatatii in munca, care sa asigure supravegherea lucrarilor.

15. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI.

15.1.- Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din Caietul de sarcini.

15.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15.3. - Reclamațiile de calitate privind serviciile prestate se vor transmite la prestator în timpul perioadei de garanție, dar nu mai târziu de 30 zile de la data de expirare a acestei perioade, prin una din formele prevăzute în pct. 25 din prezentul contract. Prestatorul este obligat să rezolve reclamațiile de calitate în maximum 5 zile de la data receptionării reclamației, dacă în acest interval partile nu convin altfel printr-un document semnat de ambele parti. Depasirea termenului de 5 zile sau a termenului convenit prin document pentru rezolvarea reclamației va fi penalizată în aceleași condiții ca și depasirea termenului de prestare.

15.4. - În cazul în care prestatorul nu reușește să rezolve reclamațiile, conform celor

Achizitor

Prestator

convenite, achizitorul o va face el însuși, pe riscul și pe cheltuiala prestatorului, fără a prejudicia alt drept pe care achizitorul îl are față de prestator în cadrul prezentului contract. Toate cheltuielile legate de rezolvarea reclamațiilor în perioada de garanție, sunt în sarcina exclusivă a prestatorului.

16. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

16.1.- Ajustarea și/sau modificarea tarifelor se va face cu respectarea prevederilor Ordinului ANRSC nr. 640/2022.

17. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

17.1. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului.

17.2. Quantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă 5% din prețul acestuia fără TVA. În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelare cu noua valoare a contractului.

17.3. Beneficiarul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce furnizorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

17.4. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract.

17.5. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție beneficiarul are obligația de a notifica pretenția prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

17.6. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

17.7. Beneficiarul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a obligațiilor asumate prin contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

18. REZILIEREA CONTRACTULUI

18.1. – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a rezilia contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

17.2. – Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

17.3. – În cazul prevăzut la clauza 17.2 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

18. FORȚA MAJORĂ

18.1. – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte

Achizitor

Prestator

părți, imediat și în mod complet, producerea acestora și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. – Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

19.1. – Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. – Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

20. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

20.1. – Limba care guvernează contractul este limba română.

21. COMUNICĂRI

21.1. – (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2. – Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării, în scris, a primirii comunicării.

22. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

22.1. – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

22.2. – Acte normative de referință

a) Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

b) Legea nr. 101/2006 a serviciilor de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare;

c) Legea 98/2016 privind achizițiile publice și Hotărârile nr. 395/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii;

d) Ordinul A.N.R.S.C. nr. 640/2022 privind Normele metodologice de stabilirea, ajustare și modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților

e) Ordinul A.N.R.S.C. nr. 97/2025 privind aprobarea Regulamentului - cadru al serviciului de salubritate a localităților

f) Ordinul A.N.R.S.C. nr. 98/2025 privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate a localităților

23. ALTE CLAUZE

(1) Prezentul Contract conține întreaga înțelegere a Părților cu privire la obiectul său, înlocuind toate înțelegerile și negocierile anterioare. Nu există niciun element secundar cu privire la care Părțile să fi amanat negocierea pentru o dată ulterioară încheierii prezentului.

(2) Părțile declară că au participat, în mod egal, la redactarea prezentului Contract și că au avut posibilitatea negocierii fiecărei și tuturor prevederilor sale. Fiecare Parte confirmă faptul că a înțeles și că acceptă fiecare și toate prevederile sale, pe care le

Achizitor

Prestator

consideră echitabile. În plus, prin semnătura de mai jos, fiecare Parte își exprimă acordul liber și serios de a încheia prezentul Contract, cu intenția de a-și asuma toate drepturile și obligațiile prevăzute în acesta și de a executa întocmai toate prevederile acestuia.

(3) Prevederile acestui Contract vor fi interpretate în considerarea faptului că ambele Părți au participat, în mod egal, la redactarea acestora și au avut posibilitatea negocierii fiecărei și tuturor prevederilor. Drept urmare, Părțile recunosc și acceptă că orice regulă de interpretare potrivit căreia prevederile contractuale se interpretează împotriva Părții care le-a propus, nu va fi aplicabilă în ceea ce privește acest Contract.

Prezentul contract a fost încheiat în doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte și intră în vigoare de la data semnării lui.

Achizitor,
ORASUL SIMERIA
Risteiu Emil-Ioan
Primar

Prestator,

Administrator

Director Economic,

Șef serviciu

Consilier juridic,

PEȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
STEICI MARIUS SILVIU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
JR. TODOR NICOLAE-ADRIAN

Achizitor

Prestator