

**România, Judeţul Hunedoara**

**Oraşul SIMERIA**

Str. Avram Iancu nr.23, cod poştal 335900, judeţul Hunedoara

Tel: 0254.260005; Fax: 0254.260050, [prim.simeria@smart.ro](mailto:prim.simeria@smart.ro)

**Nr. din**

**Contract de lucrări**

**Preambul**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 , a oricăror alte prevederi aplicabile, s-a încheiat prezentul contract de de lucrări,

**1.Părţile contractante**

**Intre**

**ORAŞUL SIMERIA**,cu sediul în Simeria, str. Avram Iancu, nr. 23, judetul Hunedoara, telefon/fax 0254-260005/260050, cod fiscal nr. 4375135, reprezentat prin Rîsteiu Emil-Ioan – Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

şi

**………..** , cu sediul în....., str...... ,nr......., judetul......, telefon......, nr. Reg. Com. ............, nr. Cod Fiscal........... cont ...............................cont deschis la Trezoreria .............., executant, pe de alta parte., reprezentat prin ....................... ,în calitate de **executant**, pe de altă parte.

***2. Definitii***

2.1 - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interprețati astfel:

* + - 1. ***contract*** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale;
      2. ***achizitor si executant*** - părțile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
      3. ***prețul contractului*** - prețul platibil executantului de către achizitor, in baza contractului pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;
      4. ***amplasamentul lucrării*** *-* locul unde executantul executa lucrarea;
      5. ***forta majora***- un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa.Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din părți.
      6. ***zi***- zi calendaristica; *an* - 365 zile.

**3. *Interprețare***

**3.1** In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2** Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

***Clauze obligatorii***

**4. *Obiectul principal al contractului***

4.1 - Executantul se obliga sa execute si sa finalizeze lucrarea: **,, *Reabilitare strada Aurel Vlaicu intre strada 1Decembrie si strada Fabricii, oras Simeria, judetul Hunedoara ”.***- Cod CPV *45233142-6 Lucrari de reparare a drumurilor (Rev.2)*, in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul ................lei pentru executia si finalizarea lucrarii, pe baza Proceselor verbale incheiate intre Autoritatea contractanta si executant.

**5. *Pretul contractului***

5.1 - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de către achizitor, este de....................., la care se adauga................. **lei** TVA.

(2) Procentul aferent cheltuielilor diverse şi neprevăzute **0%.**

***6. Durata contractului***

6.1 – Durata prezentului contract este la data semnarii pana indeplinirea integrala si corespunzatoare a obligatiilor de catre ambele parti

*6.2.* Prezentul contract incetează să producă efecte dupa incheierea procesului verbal de receptie finală a lucrărilor contractate.

***7. Executarea contractului***

7.1 – Executarea contractului incepe de la data emiterii ordinului de începere.

7.2 – Durata contractului de achizitie publica de executie lucrari va fi de 2 luni de la emiterea ordinului de incepere a lucrarilor.

***8. Documentele contractului***

8.1 - Documentele anexa ale contractului :

- Referat nr....... din ...........

- Caietul de sarcini si Anexe la caietul de sarcini

- Documentele de achizitie publica, conform anuntului publicat nr......din data...

- Detaliu cumparare directa din SEAP nr. ……..din…………

- Propunerea tehnica

- Propunerea financiara

***9. Protecţia patrimoniului cultural naţional***

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrarii sunt considerate, in relatiile dintre parti, ca fiind proprietatea absoluta a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligatia de a lua toate precautiile necesare pentru ca muncitorii sai sau oricare alte persoane sa nu indeparteze sau sa deterioreze obiectele prevazute la clauza 9.1, iar imediat dupa descoperirea si inainte de indepartarea lor, de a instiinta achizitorul despre aceasta descoperire si de a indeplini dispozitiile primite de la achizitior privind indepartarea acestora. Daca din cauza unor astfel de dispozitii, executantul sufera intarzieri si/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se vor adauga la pretul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligatia, de indata ce a luat la cunostinta despre descoperirea obiectelor prevazute la clauza 9.1, de a instiinta in acest sens organele de politie si comisia monumentelor istorice.

**10*. Obligaţiile principale ale executantului***

10.1 **-** (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentia si promtitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, in limitele prevazute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

10.2. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

(2) Un exemplar din documentatia predata, de catre achizitor, executantului va fi tinut de acesta în vederea consultarii de catre persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul are obligatia de a pune la dispozitia achizitorului, la termenele precizate in anexele contractului, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de achizitor.

10.3 - (1) Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin.(1) determina dificultati în executie care genereaza costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.4 -(1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei in care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate, in scris, de catre proiectant. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant, executantul are obligatia de a proteja si pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

10.5 - Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;

de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

10.6 - Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului verbal de receptie a lucrarii.

10.7 - (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.8 - (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricaruia dintre subcontractantii sai; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele si va limita si repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugeri ale drumurilor si podurilor respective.

(2) in cazul care, natura lucrarilor impune utilizarea de catre executant a transportului pe apa, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate in maniera in care prin “drum” se intelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice alta structura aferenta caii navigabile si prin “vehicul” se intelege orice ambarcatiune, iar prevederile respective se vor aplica in consecinta.

(3) in cazul in care se produc deteriorari sau distrugeri ale oricarui pod sau drum care comunica cu/sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in contract, executantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

10.9 - (1) Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia:

de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;

de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

de a aduna si indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier, pana la sfarsitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

10.10 - Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite într-un interval de 12 (douasprezece) lunide la receptia lucrarii si, dupa împlinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta, urmare a nerespectarii proiectelor si detaliilor de executie aferente executiei lucrarii.

10.11 - Executantul se obliga de a despagubi achizitorul impotriva oricaror:

reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si

daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente;

cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

***11. Obligaţiile achizitorului***

11.1 - La inceperea lucrarilor achizitorul are obligatia de a obtine toate autorizatiile si avizele necesare executiei lucrarilor.

11.2- (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

a) amplasamentul lucrarii, liber de orice sarcina;

b) suprafetele de teren necesare pentru depozitare si pentru organizarea de santier;

c) caile de acces rutier si racordurile de cale ferata;

d) racordurile pentru utilitati (apa, gaz, energie, canalizare etc.), pana la limita amplasamentului santierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilitati precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

11.3 - Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului intreaga documentatie necesara pentru executia lucrarilor contractate,

11.4 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinta, cailor de circulatie si a limitelor terenului pus la dispozitia executantului precum si pentru materializarea cotelor de nivel in imediata apropiere a terenului.

11.5 - Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.6 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului precum si pentru dispozitiile si livrarile sale.

**12. *Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligatiilor***

12.1-In cazul in care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul este indreptatit de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din pretul contractului, reprezentand cota de 0,05%/zi de intarziere din pretul contractului.

12.2 **-** In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 60 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din plata neefectuata, reprezentand cota de 0,05%/zi de intarziere din pretul contractului.

12.3 -Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata executantului fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta renuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru executant. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract executata pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

***Clauze specifice***

***13. Garanţia de bună execuţie a contractului***

13.1 Executantul va furniza Achizitorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, o Garanţie de Bună Execuţie constituită conform legii, pentru realizarea corespunzătoare a Contractului, în cuantum de 5 % din preţul contractului fără TVA, respectiv **...............**şi se va constitui in oricare modalitate dorita de executant si reglementata de art. 154 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare şi se va constitui fie :

a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, pentru o perioada de cel puţin 12 luni, care devine anexă la contract. Garanţia este irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate, sau

b) prin reţineri succesive din sumele datorate în contul pus la dispoziţie de către executant deschis la Trezoreria Deva.

Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, Achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite Executantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie şi va înştiinţa Executantul despre vărsământui efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea Executantului.

13.2 - Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13.3 – Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie in termen de 14 zile de la executarea obligatiilor asumate, esalonat, dupa cum urmeaza:

- 70% din valoarea garantiei se va restitui la 14 zile de la semnarea Procesului Verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

- diferenţa de 30% se va restitui la 14 zile de la semnarea Procesului Verbal de receptie finala, adica dupa termenul de **36 (trei zeci si sase) luni** de la data receptiei de la terminarea lucrarilor.

Suma reprezentand garantia de buna executie va fi virata in contul executantului.

***14.******Inceperea şi execuţia lucrărilor***

14.1 - (1) Executantul are obligăția de a începe lucrările la data emiterii ordinului de începere.

14.2-(1)Lucrarile trebuie sa se deruleze conform contractului si sa fie terminate la data stabilita.

Nu sunt prevazute date intermediare.

(2) In cazul in care executantul întârzie începerea lucrarilor sau terminarea pregatirilor , achizitorul este îndreptatit sa-i fixeze executantului un termen pana la care activitatea sa intre în normal si sa îl avertizeze ca, în cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

14.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

14.4 - (1) Materialele trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de executie; verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise in anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5 - (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul.

(4)In cazul in care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, atunci cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar în caz contrar, de catre executant.

***15. Intarzierea şi sistarea lucrărilor***

15.1 - In cazul in care:

volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau

conditiile climaterice exceptional de nefavorabile; sau

oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta;

indreptatesc executantul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;

totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

***16. Finalizarea lucrărilor***

16.1 - Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte a lor, prevazut a fi finalizat intr-un termen stabilit prin contract, trebuie finalizat in termenul convenit, termen care se calculeaza de la data inceperii lucrarilor.

16.2 - (1) La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, in scris, achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

16.3 - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. in functie de constatarile facute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

16.4 - Receptia se poate face si pentru parti ale lucrarii, distincte din punct de vedere fizic si functional.

***17. Perioada de garanţie acordată lucrărilor***

17.1 - Perioada de garantie este de **36 luni** şi decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pâna la receptia finala.

17.2 - (1) In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor, contractiilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorita:

utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

unui viciu de conceptie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti a lucrarilor; sau

neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu se datoreaza executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

17.3 In cazul in care executantul nu executalucrarile prevazute la clauza 17.2, alin.(1), achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele cuvenite acestuia.

***18. Modalităţi de plată***

18.1 - - Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre executant in termen de 60 de zile de la emiterea facturii.

18.2 - Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului.

18.3 - Plata facturii finale se va face dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive de catre achizitor. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, în special, datorita unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt în litigiu va fi platita.

18.4 - Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrarile executate, nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

18.5 - Plata prezentului contract se va face in conformitate cu prevederile Legii 72/2013 privind masurile pentru combaterea intarzierii in execuatarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultand din contracte icheiate intre profesionisti si intre acestia si autoritati contractante.

***19. Ajustarea preţului contractului***

19.1 - Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate in contract.

***20. Amendamente***

20.1 -Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

20.2 - Executantul are obligatia de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in proiect pe durata indeplinirii contractului.

***21. Subcontractanţi***

21.1 - Executantul poate incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului, toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, cat si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

21.3 - (1) Executantul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executant de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(3)Executantulare dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

21.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract.Schimbarea subcontractantului nu va modifica pretul contractului si va fi notificata achizitorului**.**

***22. Cesiunea***

22.1.- Pentru indeplinirea contractului este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract , obligatiile ramanand in sarcina partilor contractante.

***23. Încetarea şi rezilierea contractului***

23.1-Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

d) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

e) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

f) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

g) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;

h) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

j) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

k) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului ;

l) executantul nu furnizează garanţiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanţia sau asigurarea nu este în măsură să îşi îndeplinească angajamentele.

23.2 - Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

23.3 – În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

23.4 – Achizitorul va convoca în max.15 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepţie, care va efectua recepţia cantitativă şi calitativă a lucrărilor executate.

23.5 - Oricare dintre părţi încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligaţii care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Achizitorul sau executantul) va fi îndreptăţită la următoarele remedii**:**

a) despăgubiri; şi/sau

b) rezilierea Contractului

23.6 - Despăgubirile pot fi:

a) Despăgubiri Generale; sau

b)Penalităţi contractuale.

23.7 - În orice situaţie în care Achizitorul este îndreptăţit la despăgubiri, poate reţine aceste despăgubiri din orice sume datorate executantuluii sau poate executa garanţia de bună execuţie, în conformitate cu prevederile art.13.

23.8 – După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea execuţiei lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achiziţiile publice.

23.9 - Executantul poate rezilia prezentul contract in urma unui preaviz de 10 zile dacă Achizitorul:

a) nu îşi îndeplineşte obligaţia de plată a sumelor datorate acestuia;

b) nu îşi îndeplineşte una sau mai multe din obligaţiile sale, cu privire la care a fost notificat în mod repetat;

23.10 - Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al executantului dobândit în temeiul prezentului Contract.

***23. Forţa majoră***

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonereaza părțile contractante de îndeplinirea obligățiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de actiune a fortei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau parților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forta majoră are obligăția de a notifica celeilalte parți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și sa ia orice masuri care ii stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5- Daca forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilaltepărți încetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din părți sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

***24. Soluţionarea litigiilor***

24.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neânțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatura cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, dupa 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reusesc sa rezolve în mod amiabil o divergența contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către înstanţa judecătorească în a cărei competenţă teritorială se află sediul Achizitorului.

***25. Limba care guvernează contractul***

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

***26. Comunicări***

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

***27. Legea aplicabilă contractului***

27.1 - Contractul va fi înterpretat conform legilor din România.

**28. Confidentialitatea datelor**

28.1-Prelucrarea datelor cu caracter personal se face cu respectarea Regulamentului european nr.679/2016 privind protectia datelor cu caracter personal (GDPR).

Părţile au înţeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Achizitor, Executant,

ORAȘUL SIMERIA ......................

Primar, ..........................

Rîsteiu Emil-Ioan

Director economic,

Responsabil derulare contract

Consilier juridic,

Redactat C.F.P

Compartimentul Achizitii