

REGULAMENT
PRIVIND ÎNCHIRIEREA PRIN ATRIBUIRE DIRECTĂ A PĂȘUNILOR AFLATE ÎN
PROPRIETATEA PRIVATĂ A ORAȘULUI SIMERIA, JUDEȚUL HUNEDOARA

Initiator,
Primar,
Rîsteiu Emil Ioan

Avizat,
Secretar general UAT
Todor Nicolae Adrian

REGULAMENT

PRIVIND ÎNCHIRIEREA PRIN ATRIBUIRE DIRECTĂ A PĂȘUNILOR AFLATE ÎN PROPRIETATEA PRIVATĂ A ORAȘULUI SIMERIA, JUDEȚUL HUNEDOARA

CAPITOLUL 1. Informații generale

1.1 În conformitate cu prevederile art.9 alin.2 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completare Legii fondului funciar nr. 18/1991 :

- *“Pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în **domeniul privat** al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau în SIIE, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității respective, încheie contracte de închiriere prin atribuire directă, în condițiile prevederilor Legii nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, pentru suprafețele de pajiști disponibile, **proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani.** Suprafețele de pajiști rămase nealocate se atribuie în condițiile prevederilor alin. (1) crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau în SIIE.”*

Închirierea pajiștilor permanente aflate în domeniul privat al Unității Administrativ-Teritoriale Simeria se face cu respectarea prevederilor legale incidente în materie și a Amenajamentului pastoral astfel cum acesta a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Simeria nr. 24/2019 privind aprobarea documentației „Proiect de amenajament pastoral pentru pajiștile proprietarilor și/sau deținătorilor legali ai U.A.T. Simeria”

Primarul, prin aparatul de specialitate, verifică respectarea măsurilor pentru folosința pajiștilor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

1.2 Prezentul regulament stabilește cerințele și procedura privind atribuirea directă a disponibilului de pajiști aflate în proprietatea privată a U.A.T. Simeria, pentru care se inițiază procedura de închiriere.

1.3 Principiile care stau la baza atribuirii contractelor de închiriere sunt:

a) transparența - punerea la dispoziție tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la aplicarea procedurii pentru atribuirea directă a contractului de închiriere;

b) tratamentul egal - aplicarea, într-o manieră nediscriminatorie, a cerințelor de atribuire a contractului de închiriere;

c) proporționalitatea - presupune că orice măsură stabilită de locator trebuie să fie necesară și corespunzătoare naturii contractului;

d) nediscriminarea - aplicarea de către locator a acelorași reguli pentru toți participanții

e) libera concurență - asigurarea de către autoritatea publică a condițiilor pentru ca orice participant la procedura de atribuire să aibă dreptul de a deveni locatar în condițiile legii

1.4 . Legislație relevantă

- O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;

- Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin H.G. nr.1064/2013, cu modificările și completările ulterioare ;

- Ordinul ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște.

1.5. Scopul închirierii

- a) mentinerea suprafeței de pajiste
- b) pasunatul rational pe grupe de animale;
- c) creșterea producției de masă verde

CAPITOLUL 2. Informații generale privind obiectul închirierii

2.1 Obiectul închirierii îl constituie, închirierea suprafețelor de pășune (pajiști permanente) disponibile, care aparțin domeniului privat al UAT Simeria, prin atribuire directă, pentru care s-a inițiat procedura de închiriere, în baza cererilor crescătorilor de animale, conform prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare; ale Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013, aprobate prin H.G. nr.1064/2013, cu modificările și completările ulterioare; ale Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare, pentru punerea în valoare a pășunilor, Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște.

2.2 Utilizarea pășunilor (pajiști permanente) aflate în domeniul privat al UAT Simeria se face de către crescătorii de animale, persoane fizice sau juridice, asociațiile crescătorilor locali, cooperativele agricole locale, grupurile de producători locali, având animalele înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor/SIIE.

CAPITOLUL 3. Condiții generale ale închirierii

a. Durata închirierii se stabilește pe o perioadă de 7 ani. Consiliul Local aprobă durata închirierii prin hotărârea prin care inițiază procedura de închiriere.

b. Pășunile (pajiști permanente) care fac obiectul închirierii, vor fi folosite exclusiv pentru pășunatul animalelor, în acest sens chiriașul fiind obligat să asigure exploatarea prin pășunat eficient în regim de continuitate și permanentă a pășunii ce face obiectul contractului.

c. După atribuirea directă a terenului și încheierea contractului de închiriere, locatarul nu poate subînchiria terenul, clauză ce va fi prevăzută în contractul de închiriere.

d. Toate obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare pe parcursul derulării contractului de închiriere, cad în sarcina locatarului, motiv pentru care acesta va obține pe cheltuielile sa avize, acorduri și autorizații de funcționare pe care are obligația să le respecte. Nerespectarea acestora trage după sine sancționarea și/sau aplicarea de către autoritățile competente a amenzilor contravenționale.

e. Închirierea suprafețelor de pășune se realizează prin atribuire directă, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul UAT Simeria, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare.

f. Cererile solicitanților se depun în conformitate cu dispozițiile anunțului făcut public de către UAT Simeria.

g. Asociațiile crescătorilor locali, cooperativele agricole locale, grupurile de producători locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul UAT Simeria cu care se încheie contracte de închiriere prin atribuire directă trebuie să fie legal constituite înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului. Entitățile înființate cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii au drept de preempțiune, cu condiția de a face dovada desfășurării de activitate economică specifică domeniului respectiv. Acestea vor depune un tabel cu membrii asociației/ cooperativei agricole locale/grupului de producători locali, crescători locali de animale având un număr de animale înscrise în Registrul național al exploatațiilor care asigură încărcătura minimă 0,42 UVM/ha.

h. Suprafețele de pajiști rămase nealocate se atribuie în condițiile prevederilor art.9 alin.1 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările

ulterioare, crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor.

i. Pentru controlul respectării regimului pastoral și a prevederilor amenajamentelor pastorale, utilizatorii de pajiști vor permite accesul personalului împuternicit, după înștiințarea prealabilă a acestora, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

3.1 Chiria si capacitatea de pășunat

a) Prețul minim al închirierii stabilit este calculat ținându-se cont de producția de masă verde utilă stabilită în Amenajamentul pastoral întocmit pentru pajistile de pe raza UAT Simeria aprobat prin HCL nr. 24/2019 și prețul mediu la masă verde de pe pajiști, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 276/2025 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, precum și a prețului mediu la masă verde de pe pajiști, pentru anul 2026.

b) Plata chiriei se face în două tranșe: 30% până la data de 30 iunie a anului în curs și 70% până la data de 30 septembrie a anului în curs.

c) Chiria se indexează anual cu rata inflației.

d) Întârzierea la plată a chiriei se penalizează cu 0,1% din cuantumul chiriei datorate pentru fiecare zi de întârziere.

e) Neplata chiriei până la încheierea anului calendaristic conduce la rezilierea contractului.

Prețul mediu/tonă de masă verde obținută de pe pajiște a fost stabilit la 35 lei/to, conform Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr. 276/2025, iar cantitatea de masă verde obținută pe pășunile comunale, astfel cum rezultă din Amenajamentul pastoral este în medie de 4,5 to/ha anual.

Prețul minim propus pentru închiriere este de **160 lei/ha/an**. Acesta sumă reprezintă produsul dintre producția anuală disponibilă de iarbă și prețul mediu al ierbii stabilit prin HCJ Hunedoara, (respectiv 4,5 tone x 35 lei/to = 157,50)

f) Producția disponibilă de masă verde și numărul de zile de pășunat sunt stabilite în Proiectul amenajamentului pastoral pentru fiecare trup de pășune, iar consumul zilnic de iarbă kg/ha este de 65 kg masă verde pentru UVM, conform Ordinului nr.544/2013..

CAPITOLUL 4. Condiții specifice de solicitare în vederea atribuirii directe

a) Pășunile (pajiști permanente) disponibile se vor închiria doar crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice, asociațiilor crescătorilor locali, cooperativelor agricole locale, grupurilor de producători locali, care dovedesc că dețin în proprietate numărul de animale necesar în vederea asigurării încărcăturii optime, membrii ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul orașului Simeria.

b) Solicitanții vor depune la registratura UAT Orașului Simeria o cerere de atribuire directă a pășunii (anexa nr.1 la prezenta procedura), cu specificarea expresă a trupului de pășune (denumire, tarla, etc.) solicitat, a suprafeței și a numărului de animale deținut, alături de care se atașează documentele solicitate.

c)

4.1 Documente de participare pentru persoanele fizice

a. Cerere de închiriere -original

b. Copie C.I. sau B.I., din care să rezulte că solicitantul are domiciliul stabil pe raza orașului Simeria. În caz de reprezentare, aceasta se realizează prin procură notarială (în original).

c. Extras din RNE și/sau SIIE care atestă numărul de animale identificate și înregistrate în RNE și/sau SIIE detaliat, însoțit de o adeverință din care să rezulte același număr de animale, eliberate de medicul veterinar de liberă practică, în original, semnate și stampilate.

d. Declarație dată pe propria răspundere -original, din care să reiasă că efectivul de animale declarat și înscris în documentele prezentate nu face obiectul unor contracte în derulare și nu vor face obiectul altor contracte pe perioada derulării contractului de închiriere încheiat cu Primăria orașului Simeria. (anexa 2). Animalele pot face obiectul contractelor de închiriere valabile la data depunerii cererii, însă ale căror durată expiră înainte de data la care suprafața de pășune solicitată devine disponibilă.

e. Adeverința -original, de la registrul agricol privind numărul de animale deținute.

f. Certificat de atestare fiscală din care să rezulte că solicitantul nu are obligații de plată restante

la bugetul local al oraşului Simeria, valabil la data deschiderii ofertei, -original. Obligatiile de plata pentru care s-au acordat inlesniri de plata (amanari sau esalonari) nu se considera obligatii de plata restante.

g. Declaraţie dată pe propria răspundere că poate respecta cel puțin încărcătura minima de 0,42 UVM/ha, in toate zilele perioadei de pășunat.(anexa 3). -original

h. Formular de ofertă. (anexa 4). -original

4.2. Documente de participare pentru persoanele juridice :

a. Cerere de inchiriere.- original

b. Dovada calității de reprezentant al persoanei juridice - copie CI/BI și împuternicire, dacă este cazul – în original.

c. Certificat de înmatriculare la ONRC și dupa caz, statut/actul constitutiv- copie conform cu originalul;

d. Certificat constatator emis de ONRC , valabil la data depunerii ofertei, in original, din care sa rezulte ca are:

- sediul social pe raza UAT Simeria

- obiect de activitate, activitatile cod CAEN: 0141 –creșterea bovinelor de lapte; 0142 – creșterea altor bovine; 0145 – creșterea caprinelor și ovinelor; 0240 –Activitati de servicii conexe agriculturi sau noile clasificări cu activități specifice

- că nu este in procedura de faliment sau lichidare.

e. Extras din RNE și/sau SIIE care atestă numărul de animale identificate și înregistrate în RNE și/sau SIIE detaliat, însoțit de o adeverință din care să rezulte același număr de animale, eliberate de medicul veterinar de liberă practică, in original semnate si stampilate.

f. Declarație dată pe propria răspundere - original, din care să reiasă că efectivul de animale declarat și înscris în documentele prezentate nu face obiectul unor contracte în derulare și nu vor face obiectul altor contracte pe perioada derulării contractului de închiriere încheiat cu Primăria oraşului Simeria(anexa 2). Animalele pot face obiectul contractelor de închiriere valabile la data depunerii cererii, însă ale căror durată expiră înainte de data la care suprafața de pășune solicitată devine disponibilă.

g. Adeverinta- original, de la registrul agricol privind numarul de animale detinute.

h. Certificat de atestare fiscala din care să rezulte că solicitantul nu are obligatii de plata restante la bugetul local al oraşului Simeria, valabil la data deschiderii ofertei, -original. Obligatiile de plata pentru care s-au acordat inlesniri de plata (amanari sau esalonari) nu se considera obligatii de plata restante.

i. Declarație dată pe propria răspundere -original, că poate respecta cel puțin încărcătura minima de 0,42 UVM/ha, in toate zilele perioadei de pășunat.(anexa 3).

j. Formular de ofertă. (anexa 4).-original

4.3 Documente de participare pentru persoanele juridice-asociații ale crescătorilor de animale, cooperativele agricole locale, grupurile de producatori locali

a. Cerere de inchiriere -original

b. Declarația pe proprie răspundere -original, data de către reprezentantul legal al persoanei juridice constituită în forma asociativă prin care toți membrii își exprimă acceptul pentru închiriere, susținută de o listă nominală în care se specifica și animalele deținute în funcție de specie și vârstă, de către toți membrii, defalcate pe fiecare membru în parte.

c. Dovada infiintarii (statut /act constitutiv, certificate de înregistrare, certificate constatator/sentința civilă de înființare) pentru persoanele juridice-asociații ale crescătorilor de animale, cooperativele agricole locale, grupurile de producatori locali, că au sediul social pe raza UAT Simeria – copie conform cu originalul. De asemenea, membrii asociației crescătorilor de animale trebuie să facă dovada că au domiciliul pe raza UAT Simeria (copie după actul de identitate), iar animalele deținute de aceștia sunt înscrise în RNE /SIIE (adeverință în original).

d. Extras din RNE și/sau SIIE care atestă numărul de animale identificate și înregistrate în RNE și/sau SIIE detaliat, însoțit de o adeverință din care să rezulte același număr de animale, eliberate de medicul veterinar de liberă practică, in original semnate si stampilate.

e. Declarație dată pe propria răspundere de catre reprezentantul legal, din care să reiasă că

efectivul de animale declarat și înscris în documentele prezentate nu face obiectul unor contracte în derulare și nu vor face obiectul altor contracte pe perioada derulării contractului de închiriere încheiat cu Orașul Simeria (anexa 2). -original. Animalele pot face obiectul contractelor de închiriere valabile la data depunerii cererii, însă ale caror durată expiră înainte de data la care suprafața de pășune solicitată devine disponibilă.

f. Declarație pe propria răspundere dată de reprezentantul legal, din care să rezulte că entitatea nu se află în procedură de lichidare.-original

g. Adeverința de la registrul agricol privind numărul de animale deținute.-original

h. Certificat de atestare fiscală din care să rezulte că entitatea nu are obligații de plată restante la bugetul local al orașului Simeria. Obligațiile de plată pentru care s-au acordat înlesniri de plată (amanări sau esalonări) nu se consideră obligații de plată restante.

i. Certificate de atestare fiscală din care să rezulte că solicitantul și membrii entității, crescătorii de animale, nu au datorii la bugetul local al orașului Simeria, valabil la data deschiderii ofertei, -original. Obligațiile de plată pentru care s-au acordat înlesniri de plată (amanări sau esalonări) nu se consideră obligații de plată restante.

j. Declarație dată pe propria răspundere că poate respecta cel puțin încărcătura minimă de 0,42 UVM/ha, în toate zilele perioadei de pășunat.(anexa 3). - original

k. Formular de ofertă. (anexa 4)- original

4.4. Instrucțiuni privind modul de elaborare și prezentare al ofertelor

A. 1. Plicul exterior va conține următoarele documente :

Persoane juridice

a. Cerere de închiriere.- original

b. Dovada calității de reprezentant al persoanei juridice - copie CI/BI și împuternicire – în original.

c. Certificat de înmatriculare la ONRC și după caz, statut/actul constitutiv- copie conform cu originalul;

d. Certificat constatator emis de ONRC , valabil la data depunerii ofertei, în original, din care să rezulte că are:

- sediul social pe raza UAT Simeria

- obiect de activitate, activitățile cod CAEN: 0141 –creșterea bovinelor de lapte; 0142 – creșterea altor bovine; 0145 – creșterea caprinelor și ovinelor; 0240 –Activități de servicii conexe agriculturii sau noile clasificări cu activități specifice

- ca nu este în procedura de faliment sau lichidare.

e. Extras din RNE și/sau SIIE care atestă numărul de animale identificate și înregistrate în RNE și/sau SIIE detaliat, însoțit de o adeverință din care să rezulte același număr de animale, eliberate de medicul veterinar de liberă practică, în original semnate și stampilate.

f. Declarație dată pe propria răspundere - original, din care să reiasă că efectivul de animale declarat și înscris în documentele prezentate nu face obiectul unor contracte în derulare și nu vor face obiectul altor contracte pe perioada derulării contractului de închiriere încheiat cu Primăria orașului Simeria(anexa 2). Animalele pot face obiectul contractelor de închiriere valabile la data depunerii cererii, însă ale căror durată expiră înainte de data la care suprafața de pășune solicitată devine disponibilă.

g. Adeverința- original, de la registrul agricol privind numărul de animale deținute.

h. Certificat de atestare fiscală din care să rezulte că solicitantul nu are obligații de plată restante la bugetul local al orașului Simeria, valabil la data deschiderii ofertei, -original. Obligațiile de plată pentru care s-au acordat înlesniri de plată (amanări sau esalonări) nu se consideră obligații de plată restante.

i. Declarație dată pe propria răspundere -original, că poate respecta cel puțin încărcătura minimă de 0,42 UVM/ha, în toate zilele perioadei de pășunat.(anexa 3).

Persoane juridice-asociații ale crescătorilor de animale, cooperativele agricole locale, grupurile de producători locali

a. Cerere de închiriere -original

b. Declarația pe proprie răspundere -original, data de către reprezentantul legal al persoanei juridice constituită în forma asociativă prin care toți membrii își exprimă acceptul pentru închiriere, susținută de o listă nominală în care se specifică și animalele deținute în funcție de specie și vârstă, de către toți membrii, defalcate pe fiecare membru în parte.

c. Dovada înființării (statut /act constitutiv, certificate de înregistrare, certificate constatator/sentința civilă de înființare) pentru persoanele juridice-asociații ale crescătorilor de animale, cooperativele agricole locale, grupurile de producători locali, că au sediul social pe raza UAT Simeria – copie conform cu originalul. De asemenea, membrii asociației crescătorilor de animale trebuie să facă dovada că au domiciliul pe raza UAT Simeria (copie după actul de identitate), iar animalele deținute de aceștia sunt înscrise în RNE /SIIE (adeverință în original).

d. Extras din RNE și/sau SIIE care atestă numărul de animale identificate și înregistrate în RNE și/sau SIIE detaliat, însoțit de o adeverință din care să rezulte același număr de animale, eliberate de medicul veterinar de liberă practică, în original semnate și stampilate.

e. Declarație dată pe propria răspundere de către reprezentantul legal, din care să reiasă că efectivul de animale declarat și înscris în documentele prezentate nu face obiectul unor contracte în derulare și nu vor face obiectul altor contracte pe perioada derulării contractului de închiriere încheiat cu Orașul Simeria (anexa 2). -original. Animalele pot face obiectul contractelor de închiriere valabile la data depunerii cererii, însă ale caror durată expiră înainte de data la care suprafața de pășune solicitată devine disponibilă.

f. Declarație pe propria răspundere data de reprezentantul legal, din care să rezulte că entitatea nu se află în procedură de lichidare.-original

g. Adeverința de la registrul agricol privind numărul de animale deținute.-original

h. Certificat de atestare fiscală din care să rezulte că entitatea nu are obligații de plată restante la bugetul local al orașului Simeria. Obligațiile de plată pentru care s-au acordat înlesniri de plată (amanări sau esalonări) nu se consideră obligații de plată restante.

i. Certificate de atestare fiscală din care să rezulte că solicitantul și membrii entității, crescătorii de animale, nu au datorii la bugetul local al orașului Simeria, valabil la data deschiderii ofertei, -original. Obligațiile de plată pentru care s-au acordat înlesniri de plată (amanări sau esalonări) nu se consideră obligații de plată restante.

j. Declarație dată pe propria răspundere că poate respecta cel puțin încărcătura minimă de 0,42 UVM/ha, în toate zilele perioadei de pășunat.(anexa 3). – original

Persoane fizice:

a. Cerere de închiriere -original

b. Copie conform cu originalul C.I. sau B.I., din care să rezulte că solicitantul are domiciliul stabil pe raza orașului Simeria. În caz de reprezentare, aceasta se realizează prin procură notarială (în original).

c. Extras din RNE și/sau SIIE care atestă numărul de animale identificate și înregistrate în RNE și/sau SIIE detaliat, însoțit de o adeverință din care să rezulte același număr de animale, eliberate de medicul veterinar de liberă practică, în original semnate și stampilate.

d. Declarație dată pe propria răspundere -original, din care să reiasă că efectivul de animale declarat și înscris în documentele prezentate nu face obiectul unor contracte în derulare și nu vor face obiectul altor contracte pe perioada derulării contractului de închiriere încheiat cu Primăria orașului Simeria. (anexa 2). Animalele pot face obiectul contractelor de închiriere valabile la data depunerii cererii, însă ale căror durată expiră înainte de data la care suprafața de pășune solicitată devine disponibilă. Adeverința -original, de la registrul agricol privind numărul de animale deținute.

e. Certificat de atestare fiscală din care să rezulte că solicitantul nu are obligații de plată restante la bugetul local al orașului Simeria, valabil la data deschiderii ofertei, -original. Obligațiile de plată pentru care s-au acordat înlesniri de plată (amanări sau esalonări) nu se consideră obligații de plată restante.

f. Declarație dată pe propria răspundere că poate respecta cel puțin încărcătura minimă de 0,42 UVM/ha, în toate zilele perioadei de pășunat.(anexa 3). -original

A.2. Ofertele se depun la sediul locatorului, în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior care se înregistrează în ordinea primirii lor, în registrul oferte, precizându-se data și ora.

Pe plicul exterior se va indica denumirea pășunii pentru care se depune oferta precum și numele/denumirea ofertantului, nr. telefon și domiciliul/sediul social al acestuia și cuvintele “A nu se deschide înainte de data de ____, ora ____”.

B. Plicul interior va conține oferta propriu - zisă (anexa 4)

Orice persoană interesată are dreptul de a transmite o cerere la procedura de atribuire a contractului de închiriere și locatorul are obligația să asigure obținerea documentelor de atribuire către persoana interesată care înaintează o solicitare în acest sens.

Oferta va fi depusă într-un exemplar și va fi semnată de ofertant. Oferta se depune la registratura UAT Orașul Simeria din strada Avram Iancu, nr.23, Simeria, până la data și ora limită menționată în anunțul de atribuire directă.

Fiecare participant poate depune doar o singură ofertă.

CAPITOLUL 5. Instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de atribuire directă

a) Pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale Orașului Simeria și pentru folosirea eficientă a acestora, Unitatea Administrativ-Teritorială Simeria, aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul instituției și pe pagina de internet, anunțul cu privire la inițierea procedurii de închiriere prin atribuire directă.

b) Anunțul va cuprinde:

1. informații generale privind autoritatea contractantă, precum: denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, datele de contact, persoana de contact;
2. informații generale privind obiectul procedurii de închiriere, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat;
3. durata închirierii;
4. prețul minim al închirierii și pragul stabilit de strigare pentru departajare, în cazul în care există mai multe cereri pentru aceeași pășune.
5. informații privind modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentelor necesare participării la procedura de atribuire directă, denumirea și datele de contact ale compartimentului din cadrul locatorului de la care se poate obține un exemplar din acestea;
6. informații privind ofertele: data-limită de depunere a ofertelor, adresa la care trebuie depuse ofertele, numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă,
7. data, ora și locul la care se va desfășura ședința de deschidere a ofertelor;
8. modalitatea de comunicare a rezultatelor finale către participanți;
9. termenul și modalitățile de depunere a contestațiilor și de soluționare a acestora;
10. termenul limită pentru semnarea contractului;
11. orice alte informații sau documente considerate necesare de către autoritatea contractantă;

Procedura de atribuire directă se desfășoară dacă există cel puțin un solicitant care îndeplinește condițiile stabilite în prezentul regulament

La data și ora stabilită conform anunțului, Comisia de atribuire directă, de evaluare și licitație, în prezența ofertanților, va desfășura procedura conform prezentului regulament.

În termen de 10 zile lucrătoare de la apariția anunțului privind data de ședință publică se primesc cererile de participare la închirierea prin atribuire directă. În următoarele cinci zile, Comisia de atribuire directă, de evaluare și licitație va evalua cererile depuse și va afișa Procesul verbal de constatare a îndeplinirii calității de participant la atribuirea directă. În următoarea zi se primesc și se soluționează eventualele contestații legate de îndeplinirea calității de participant la atribuirea directă.

La data și ora ce se va stabili prin anunț pentru ședința publică de atribuire directă vor fi prezenți membrii Comisiei de atribuire directă, evaluare și licitație cât și crescătorii de animale persoane fizice și

juridice validați să participe la atribuirea directă care vor avea asupra lor documente solicitate.

Asociațiile participante la atribuirea directă vor fi reprezentate de către președinții acestora sau de către un împuternicit cu delegație specială, persoanele juridice vor fi reprezentate de către administratorul firmei sau împuternicitul acestuia prin delegație specială;

Eventualele obiecțiuni legate de modul de organizare vor fi formulate înainte de deschiderea ședinței publice de atribuire directă și vor fi soluționate pe loc;

Comisia de atribuire directă, evaluare și licitație, va verifica îndeplinirea calității de participant și va încheia un proces verbal al ședinței publice de atribuire directă, precizând participanți admiși și / sau respinși și motivele care au stat la baza respingerii. În procesul-verbal se vor consemna și contestațiile pe care participanți înțeleg să le facă, consemnându-se pe scurt și obiectul acestora. După încheierea și semnarea procesului-verbal nu se mai pot face contestații.

Ședința de atribuire directă va putea continua numai după soluționarea contestațiilor.

La atribuire directă vor putea participa doar crescătorii de animale persoane fizice ori juridice declarați admiși și care au solicitat suprafețele de pajiști în mod clar cadastral în cererea de atribuire;

În cazul în care o oferta nu respectă toate cerințele sau nu conține toate documentele solicitate prin prezentul regulament, este declarată neconformă și va fi descalificată

Comisia de atribuire directă, evaluare și licitație, va trece la atribuirea directă anunțând suprafața cadastrală, destinația de pășunat bovine sau ovine-caprine după caz cât prețul de închiriere.

Dacă suprafața de pășune este solicitată de un singur crescător de animale persoană fizică sau juridică deținător al categoriei de animale pentru care este destinată pajiștea respectivă și acesta îndeplinește condițiile, este declarat câștigător.

În cazul în care o suprafață de pajiște cu destinația pășune bovine nu este solicitată de către crescătorii de bovine ea poate să fie solicitată de către crescătorii de ovine-caprine.

În cazul în care pentru o suprafață sunt cel puțin doi solicitanți, când nu se acceptă prețul de pornire, când solicită suprafețe mai mari decât se cuvine proporțional cu numărul de animale ori din oricare alt motiv care împiedică atribuirea directă, comisia va declara suprafețele respective calificate pentru închirierea prin licitație publică cu strigare.

Modul de desfășurare a atribuirii directe se va menționa în procesul-verbal al ședinței;

Procesul-verbal al ședinței va fi semnat de către membrii Comisiei de atribuire directă, evaluare și licitație cât și de către participanții la atribuire. La cerere se va înmâna câte o copie și participanților;

Contestațiile formulate cu privire la modul de desfășurare a atribuirii directe se depun la registratura Primăriei, în termen de 24 de ore de la data atribuirii directe și vor fi soluționate în termen de maxim trei zile lucrătoare. Contestațiile vor fi motivate în drept și în fapt arătându-se probele pe care le administrează și motivele de drept care au fost încălcate;

Comisia de atribuire directă, evaluare și licitație va preciza în încheierea procesului-verbal crescătorul de animale persoană fizică ori juridică câștigător; suma cu care s-a atribuit direct suprafața cât și identificarea cadastrală a suprafeței adjudecate.

Participantul la ședința de atribuire directă declarat câștigător are obligația ca în termen de 5 zile lucrătoare, să se prezinte la sediul Primăriei, în vederea încheierii contractului de închiriere. Se va achita 30 % din valoarea chiriei anuale până la sfârșitul lunii iunie iar diferența de 70 % va fi achitată până la sfârșitul lunii septembrie a fiecărui an de închiriere. Termenul mai sus precizat este unul de decădere, nerespectarea lui ducând atât la pierderea dreptului de a încheia contractul. Contractul de închiriere cu solicitantul câștigător se va încheia cu respectarea contractului -cadru, care face parte din documentația de atribuire.

Comisia de atribuire directă, evaluare și licitație

Comisia de atribuire directă, evaluare și licitație este alcătuită dintr-un număr impar de membri care nu poate fi mai mic de 5. Fiecăruia dintre membrii comisiei i se poate desemna un supleant.

Comisia este alcătuită, din reprezentanți ai aparatului de specialitate al Primarului, numiți în acest scop prin dispoziția Primarului. Fiecare dintre membrii comisiei beneficiază de câte un vot. Deciziile comisiei de evaluare se adoptă cu votul majorității membrilor.

Membrii Comisiei de atribuire directă, evaluare și licitație precum și supleanții acestei trebuie să respecte regulile privind conflictul de interese, astfel:

- Pe parcursul aplicării procedurii de atribuire locatorul are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru a evita situațiile de natură să determine apariția unui conflict de interese și/sau manifestarea

concurenței neloiale.

Membrii comisiei de atribuire directă, evaluare și licitație cât și supleanții sunt obligați să dea o declarație de compatibilitate, imparțialitate și confidențialitate pe propria răspundere, după termenul limită de depunere a cererilor de înscriere la atribuirea directă, care se va păstra alături de dosarul închirierii.

În caz de incompatibilitate, președintele Comisiei de atribuire directă, evaluare și licitație îl va sesiza de îndată pe locator despre existența stării de incompatibilitate și va propune înlocuirea persoanei incompatibile, cu unul dintre membrii supleanți.

Supleanții participă la ședințele Comisiei de atribuire directă evaluare și licitație numai în situația în care membrii acesteia se află în imposibilitate de participare datorită unui caz de incompatibilitate, caz fortuit sau forței majore.

Atribuțiile Comisiei de atribuire directă, evaluare și licitație sunt:

- a) analiza cererilor și a documentelor depuse de către solicitanți la atribuirea directă împărțind suprafețele de pajiști după cererea acestora și proporțional cu efectivele de animale pe care aceștia le dețin;
- b) întocmirea fișei solicitantului cuprinzând cererea acestuia;
- d) întocmirea proceselor-verbale după atribuire directă;
- e) la constatarea că o suprafață de pajiște este solicitată de către doi sau mai mulți crescători de animale, când nu se acceptă prețul de pornire, când aceștia solicită suprafețe mai mari decât se cuvine proporțional cu numărul de animale ori în orice fel de litigiu care nu permite atribuirea directă declară suprafețele respective calificate pentru licitație publică cu strigare în vederea închirierii.
- f) întocmește balanța suprafețelor de pajiște atribuite direct cât și a suprafețelor rămase disponibile pentru care se va organiza licitația publică cu strigare în vederea închirierii.

(1) Comisia de atribuire directă, evaluare și licitație este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor.

(2) Comisia de atribuire directă, evaluare și licitație adoptă decizii în mod autonom, numai pe baza documentației de licitație și cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Comisia de soluționare a contestațiilor

Comisia de soluționare a contestațiilor este alcătuită dintr-un număr impar de membri.

Fiecăruia dintre membrii comisiei de soluționare a contestațiilor i se poate desemna un supleant.

Comisia de soluționare a contestațiilor este alcătuită, din reprezentanți ai aparatului de specialitate al Primarului. Componența comisiei de soluționare a contestațiilor, membrii acesteia, precum și supleanții lor sunt numiți prin dispoziția primarului.

Deciziile comisiei de soluționare a contestațiilor se adoptă cu votul majorității membrilor.

Nu au dreptul să fie membri în Comisia de soluționare a contestațiilor dacă se află în una dintre situațiile prevăzute mai jos, sub sancțiunea nulității deciziei pronunțate:

- a) dacă aceștia, au vreun interes în soluționarea contestației sau când sunt soți, rude sau afini până la al patrulea grad inclusiv cu vreuna dintre părți;
- b) dacă s-au pronunțat public în legătură cu contestația pe care o soluționează;
- c) dacă se constată că au primit de la una dintre părți bunuri materiale sau promisiuni de bunuri materiale ori altfel de avantaje.

În exercitarea atribuțiilor sale, comisia de soluționare a contestațiilor adoptă decizii în conformitate cu legislația în vigoare.

Asociațiile crescătorilor locali, cooperativele agricole locale, grupurile de producători locali, persoanele juridice cu sediul social pe raza UAT Simeria care solicită închirierea prin atribuire directă, trebuie să fie legal constituite înainte de data depunerii cererii. Entitățile înființate cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii au drept de preempțiune, cu condiția să facă dovada desfasurării activității economice specifice domeniului.

În situația în care există două sau mai multe cereri de atribuire directă pentru aceeași suprafață, cu toate documentele valabile, în prezența ofertanților, comisia va proceda la deschiderea ofertelor financiare și va atribui terenul în favoarea solicitantului care a oferit prețul cel mai mare.

În situația în care una dintre persoanele care au depus o ofertă valabilă, nu se prezintă la data și ora prevăzute în anunț, comisia va proceda la deschiderea ofertelor financiare chiar și în lipsa ofertantului și va atribui terenul în favoarea solicitantului care a oferit prețul cel mai mare.

Ofertele depuse după termenul limită de depunere precizat în anunț, se returnează nedeschise. Comisia de atribuire are dreptul să descalifice orice ofertant care nu îndeplinește, prin documentele prezentate, condițiile prevăzute în prezentul regulament.

Pentru rezolvarea aspectelor sau situațiilor neprevăzute care ar putea să apară cu ocazia desfășurării procedurii de atribuire directă, comisia de atribuire directă poate lua decizii în limitele competențelor stabilite și în conformitate cu reglementările legale în vigoare, decizii care vor fi consemnate în procesul verbal de atribuire directă și notificate în mod corespunzător solicitanților.

La finalizarea fiecărei etape de verificare a valabilității ofertei și a ofertei financiare, comisia va proceda la întocmirea a câte unui proces verbal de atribuire directă, pentru fiecare pasune în parte.

Centralizarea rezultatelor va fi afisată și la avizierul UAT Orașul Simeria.

Comunicarea rezultatelor – se va face după finalizarea fiecărei ședințe de atribuire, prin afisare la avizierul UAT Orașul Simeria..

Contestațiile la procedura de închiriere prin atribuire directă se vor putea depune în termen de 24 de ore de la afișarea centralizatorului la avizierul Primăriei Orașul Simeria.

Soluționarea contestațiilor se va face de către comisia numită în acest sens, în termen de 1 zi lucrătoare de la data expirării termenului de depunere a acestora.

După soluționarea contestațiilor, se va proceda la informarea ofertanților câștigători și la transmiterea invitației pentru semnarea contractului de închiriere.

Atribuirea directă se va face printr-un proces verbal, aprobat de primarul orașului Simeria, în urma finalizării procedurii de atribuire și a soluționării eventualelor contestații.

Încheierea contractului de închiriere, se va face în baza procesului verbal, în termen de cel mult 5 zile de la data comunicării către ofertantul desemnat câștigător a rezultatului privind închirierea prin atribuire directă a pășunii.

Predarea suprafețelor de pășune proprietatea privată a orașului Simeria se va face după încheierea contractelor de închiriere, pe bază de proces verbal de predare-primire.

Suprafețele de pășune proprietatea privată a orașului Simeria, rămase neatribuite ca urmare a aplicării prezentului regulament, vor fi închiriate prin procedura de licitație publică, în conformitate cu prevederile legii privind închirierea pășunilor proprietatea publică a orașului Simeria

Trecerea la procedura de închiriere prin licitație publică

Procedura de închiriere a suprafețelor de pășiști ale U.A.T. prin licitație publică cu strigare se va adopta în următoarele situații:

- a) dacă solicitantul declarat câștigător prin ședința de atribuire directă nu s-a prezentat în termen de 5 zile lucrătoare pentru încheierea contractului de închiriere
- b) când se constată că o suprafață de pășiște este solicitată de către doi sau mai mulți crescători de animale, nu se acceptă prețul de atribuire directă fixat de locator, când se constată solicitarea unor suprafețe mai mari decât se cuvine proporțional cu numărul de animale ori în orice fel de litigiu care nu permite atribuirea directă.

Este exclus de la licitația publică solicitantul desemnat câștigător prin atribuire directă și care s-a aflat în situația de la pct. a)

Dacă

Suprafețele de pășiști rămase nealocate se atribuie în condițiile legii crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau în SIIE. În acest sens vor fi respectate prevederile Regulamentului privind închirierea prin licitație publică a pășunilor aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Simeria.

Modul de gestionare a pajiștilor se stabilește prin amenajamente pastorale. Prin Amenajamentul pasoral a fost stabilită capacitatea de pășunat, încărcătura cu UVM/ha precum și lucrările de îmbunătățire a pajiștilor.

Capacitatea de pășunat

Stabilirea capacității de pășunat se va face prin împărțirea producției totale de masă verde cu rația necesară unei unități vită mare (UVM). Se recomandă 65 kg masă verde/zi/cap pentru 1 UVM, din care consumate efectiv 50 kg/cap/zi. Conversia în UVM a speciilor de animale domestice este redată în tabelul întocmit conform legislației în vigoare.

Categoria de animale	Coeficientul de conversie	Capete/UVM
Tauri, vaci și alte bovine de mai mult de 2 ani, ecvidee de mai mult de 6 luni	1,0	1,0
Bovine între 6 luni și 2 ani	0,6	1,6
Bovine de mai puțin de 6 luni	0,4	2,5
Ovine	0,15	6,6
Caprine	0,15	6,6

Capacitatea de pășunat sau încărcătura de animale pe pășune reprezintă numărul de animale care se repartizează la o pășune în funcție de producția acestora și calitatea nutrețului.

Capacitatea de pășunat se exprimă în U.V.M./ha și se determină cu ajutorul formulei:

$$CP = \frac{P}{R} \quad \text{în care}$$

R

Cp – capacitatea de pășunat

P - producția reală totală a pășunii

R - necesarul de iarbă pentru o Unitate Vită Mare (UVM) pentru durata sezonului de pășunat, corespunzător timpului în care se realizează producția.

Gradul de consumabilitate variază mult de la un tip de pajiște la altul, în funcție de specia dominantă

Producția totală de iarbă s-a determinat prin cosirea și cântărirea producției de iarbă de pe suprafețele de probă, amplasate omogen din punct de vedere al compoziției floristice și al producției, și raportarea acesteia la ha și întreaga suprafață. Producția de masă verde pe o pășune scade de la un ciclu de pășunat la altul.

Necesarul de masă verde/cap/zi pentru UVM este de 65 kg, din care efectiv consumată este de 50 kg/cap/zi..

Prin Amenajamentul pasoral aprobat prin HCL 24/2019 privind aprobarea documentației „Proiect de amenajament pasoral pentru pajiștile proprietarilor și/sau deținătorilor legali ai U.A.T. Simeria”, s-a stabilit că **încărcătura cu U.V.M.** în prezent oscilează între 0,37 UVM (trup Sântandrei, Simeria Veche și 0,55 UVM trupul de pășune In Spatele Măgurii Uroiului, rezultând o medie generală de **0,42 UVM/ha**.

Producția medie de iarbă se încadrează între 4100 kg/ha și 5300 kg/ha . Stabilirea încărcăturii cu animale a unei pășuni se face în baza determinărilor prin cosire a producției de iarbă pe cicluri de pășunat și stabilirea coeficientului de folosire (consumabilitatea) a ierbii. Producția se determină prin cosire și cântărire a ierbii pe o suprafață de probă. Coeficientul de folosire exprimat în procente se stabilește prin cosirea resturilor neconsumate (Rn) pe suprafața de probă, după scoaterea animalelor din tarla și raportarea ei la producția totală. **Rezultă o producție medie de 4405 kg/ha** masă verde pe întreaga suprafață, iar pe parcele producția oscilează între 4000 kg/ha (Locul Boilor,Composesoratul Urbarial Sântandrei) și 5300 kg/ha(Spatele Măgurii Uroiului și Pășune Ogor Bârcea Mare).

CAPITOLUL 6. Contravenții și sancțiuni

În sensul prezentului Regulament constituie contravenții următoarele fapte:

- a) pășunatul neautorizat sau introducerea animalelor pe pajiști în afara perioadei de pășunat;
- b) introducerea pe pajiști a unor specii de animale, altele decât cele stabilite prin contract;
- c) neîndeplinirea de către deținătorii sau utilizatorii de pajiști a obligațiilor prevăzute în contract;
- d) circulația pe pajiști cu orice alte mijloace de transport, inclusiv cu atelaje, altele decât cele folosite pentru activități agricole de către cel care utilizează pajiștea, cu excepția circulației cu orice mijloace de transport în situații de urgență generate de calamități, accidente de orice natură, precum și cu autovehicule, motociclete și ATV-uri sau mopede în vederea organizării de activități sportive, de recreere și turism, cu acordul deținătorului sau al utilizatorului, în condițiile legii;
- e) nerespectarea bunelor condiții agricole și de mediu;
- f) arderea vegetației pajiștilor fără respectarea prevederilor legislației în vigoare;

Contravențiile se sancționează după cum urmează:

- a) cu amendă de la 3.000 lei la 6.000 lei pentru persoana fizică, respectiv cu amendă de la 10.000 lei la 20.000 lei pentru persoana juridică, faptele prevăzute la [lit. f\)](#);
- b) cu amendă de la 500 lei la 1.000 lei pentru persoana fizică, respectiv cu amendă de la 4.000 lei la 8.000 lei pentru persoana juridică, faptele prevăzute la [lit. a\)](#), [d\)](#), [e\)](#) ;
- c) cu amendă de la 250 lei la 500 lei pentru persoana fizică, respectiv cu amendă de la 2.000 lei la 4.000 lei pentru persoana juridică, faptele prevăzute la [lit. b\)](#) și [c\)](#);

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoanele împuternicite de către primar și persoanele împuternicite de acesta.

Sumele provenite din aplicarea amenzilor se fac venit la bugetul de stat sau la bugetul local, după caz.

Prevederile referitoare la contravenții se completează cu dispozițiile [Ordonanței Guvernului nr. 2/2001](#) privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 180/2002](#), cu modificările și completările ulterioare și a legislației în vigoare.

Dispoziții finale

Contractul de închiriere cu solicitantul declarat câștigător se va încheia cu respectarea contractului –cadru (conform Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare) aprobat prin Hotărârea Consiliului Local. Toate drepturile și obligațiile părților vor fi stabilite în cadrul contractului de închiriere

Prezentul regulament se completează cu prevederile HCL nr. 24/2019 ce poate fi consultat pe site-ul instituției și se poate obține, în copie, pe bază de cerere depusă la Registratura Primăriei orașului Simeria sau pe e- mail.

CERERE
Unitatea Administrativ Teritoriala Oraşul Simeria

Persoană fizică

Subsemnatul/Subsemnata, (numele, prenumele, inițiala tatălui), domiciliat/domiciliată în localitatea oraşul.....judeţulstr..... nr., codul poştal, **nr. telefon:**, nr. fax:, adresa e-mail, cod din Registrul Naţional al Exploataţiilor....., posesor / posesoare al/a BI/CI seria nr.,CNP

Persoană juridică / Formă asociativă

..... (denumirea solicitantului), cu sediul în localitatea oraşul..... str. nr. judeţul, înregistrat la Registrul comerţului cu nr., cod unic de înregistrare/Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor cu nr., după caz, reprezentat prin....., în calitate de reprezentant legal, posesor al BI/CI seria nr., CNP,**nr. telefon:**..... solicit închirierea păşunii în suprafaţă de ha, pentru un efectiv de capete bovine, capete ovine/caprine, capete cabaline, reprezentând U.V.M. total.

Am luat la cunoştinţă prevederile HCL nr.____/_____ privind aprobarea Regulamentului privind închirierea prin atribuire directă a păşunilor aflate în proprietatea privată a oraşului Simeria.

Anexez următoarele documente:

Persoană fizică:

- copie CI/BI -conform cu originalul
- extras din RNE /SIIE - original
- adeverinţă eliberată de medical veterinar de liberă practică.- original
- declaraţie dată pe propria răspundere din care să reiasă că efectivul de animale declarat şi înscris în documentele prezentate nu face obiectul unor contracte în derulare şi nu vor face obiectul altor contracte pe perioada derulării contractului de închiriere încheiat cu Oraşul Simeria - original
- adeverinta de la registrul agricol - original
- certificat de atestare fiscala - original
- declaraţie dată pe propria răspundere că poate respecta cel puțin încărcătura minima de 0,42 UVM/ha, in toate zilele perioadei de păşunat- original
- formular de ofertă- original

Persoană juridică :

- *certificat de înmatriculare la ONRC, statut/act constitutiv; - conform cu originalul*
- *certificat constatator emis de ONRC - original*
- *copie CI/BI și împuternicire reprezentant*
- *extras din RNE/SIIE - original*
- *adeverință eliberată de medical veterinar de liberă practică- original*
- *declarație dată pe propria răspundere din care să reiasă că efectivul de animale declarat și înscris în documentele prezentate nu face obiectul unor contracte în derulare și nu vor face obiectul altor contracte pe perioada derulării contractului de închiriere încheiat cu Orașul Simeria- original*
- *adeverință de la registrul agricol - original*
- *certificat de atestare fiscală - original*
- *declarație dată pe propria răspundere că poate respecta cel puțin încărcătura minimă de 0,42 UVM/ha, în toate zilele perioadei de pășunat- original*
- *formular de ofertă- original*

Persoane juridice-asociații ale crescătorilor de animale, cooperativele agricole locale, grupurile de producători locali :

- *declarația pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal al persoanei juridice constituită în forma asociativă prin care toți membrii își exprimă acceptul pentru închiriere- original*
- *listă nominală în care se specifică și animalele deținute în funcție de specie și vârstă, de către toți membrii, defalcate pe fiecare membru în parte.- original*
- *dovada înființării (statut /act constitutiv, certificate de înregistrare, certificate constatator/ sentința civilă de înființare) - conform cu originalul*
- *copii acte de identitate membrii*
- *extrase din RNE /SIIE- original*
- *adeverințe eliberate de medical veterinar de liberă practică- original*
- *declarație dată pe propria răspundere de către reprezentantul legal, din care să reiasă că efectivul de animale declarat și înscris în documentele prezentate nu face obiectul unor contracte în derulare și nu vor face obiectul altor contracte pe perioada derulării contractului de închiriere încheiat cu Orașul Simeria.- original*
- *declarație pe propria răspundere dată de reprezentantul legal, din care să rezulte că entitatea nu se află în procedură de lichidare.- original*
- *adeverințe de la registrul agricol - original*
- *certificate de atestare fiscală - original*
- *declarație dată pe propria răspundere că poate respecta cel puțin încărcătura minimă de 0,42 UVM/ha, în toate zilele perioadei de pășunat- original*
- *formular de ofertă- original*

Solicitant,.....

(numele și prenumele /denumirea în clar, semnătura)

ANEXA NR. 2 LA REGULAMENT

DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE

A. Subsemnatul/Subsemnata _____ domiciliat(ă) în localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, județ/sector _____, legitimat(ă) cu _____, seri _____, nr _____, CNP _____, SAU

B. Subsemnatul/Subsemnata _____, legitimat(ă) cu _____, seria _____, nr _____, CNP _____, în calitate de reprezentant al _____ cu sediul în localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, județ/sector _____, CUI _____,

în calitate de participant la atribuirea directă organizată de Orașul Simeria pentru închirierea pășunii _____, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că efectivul de animale declarat și înscris în documentele prezentate nu face obiectul unor contracte în derulare și nu vor face obiectul altor contracte pe perioada derulării contractului de închiriere încheiat cu Orașul Simeria.

Redactată într-un exemplar, pe proprie răspundere, cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii.

Nume prenume/ Semnătura

Data

ANEXA NR. 3 LA REGULAMENT

DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE

A. Subsemnatul/Subsemnata _____ domiciliat(ă) în localitatea _____,
str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, județ/sector
_____, legitimat(ă) cu _____, seri _____, nr _____,
CNP _____,
SAU

B. Subsemnatul/Subsemnata _____,
legitimat(ă) cu _____, seria _____, nr _____, CNP _____,
în calitate de reprezentant al _____ cu sediul în localitatea _____,
str. _____, nr. _____,
bl. _____, sc. _____, ap. _____, județ/sector
_____, CUI _____,

a. în calitate de participant la atribuirea directă organizată de Orașul Simeria pentru închirierea
pășunii _____, **cunoscând prevederile art. 326
din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că pentru pasunea
_____, în suprafața de _____ ha, pot respecta cel puțin încărcătura minimă de 0,42
UVM/ha, în toate zilele perioadei de pășunat.**

Redactată într-un exemplar, pe proprie răspundere, cunoscând că falsul în declarații se
pedepsește conform legii.

Nume prenume/ Semnătura

Data

FORMULAR DE OFERTĂ

Ofertantul:

1. Denumirea/Numele: _____
2. Adresa/Sediul: _____
3. Codul fiscal: _____

4. Certificat de înmatriculare / înregistrare: _____
5. Telefon, fax, e-mail: _____

în conformitate cu cerințele cuprinse în Regulament si anuntul de participare la procedura de atribuire directa,

OFER UN PREȚ DE (în cifre și litere).....lei/an,
pentru închirierea suprafeței de _____ha, reprezentând pășunea_____.

Am examinat și acceptat fără rezerve întregul conținut al regulamentului si anuntului de participare la procedura de atribuire directa a pasunilor aflate în proprietatea privată a orașului Simeria.

Legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele

(denumirea / numele ofertantului).

Data

Semnătura

Simeria,_____