

Judetul: Hunedoara
Teritoriul administrativ: Simeria
Adresa: Sat Sintandrei
Nr. Cad : 70259
Nr. CF: 70259 SIMERIA

PLAN DE SITUATIE
PROPRIETATI ASUPRA TERENURILOR
Scara 1 : 1000



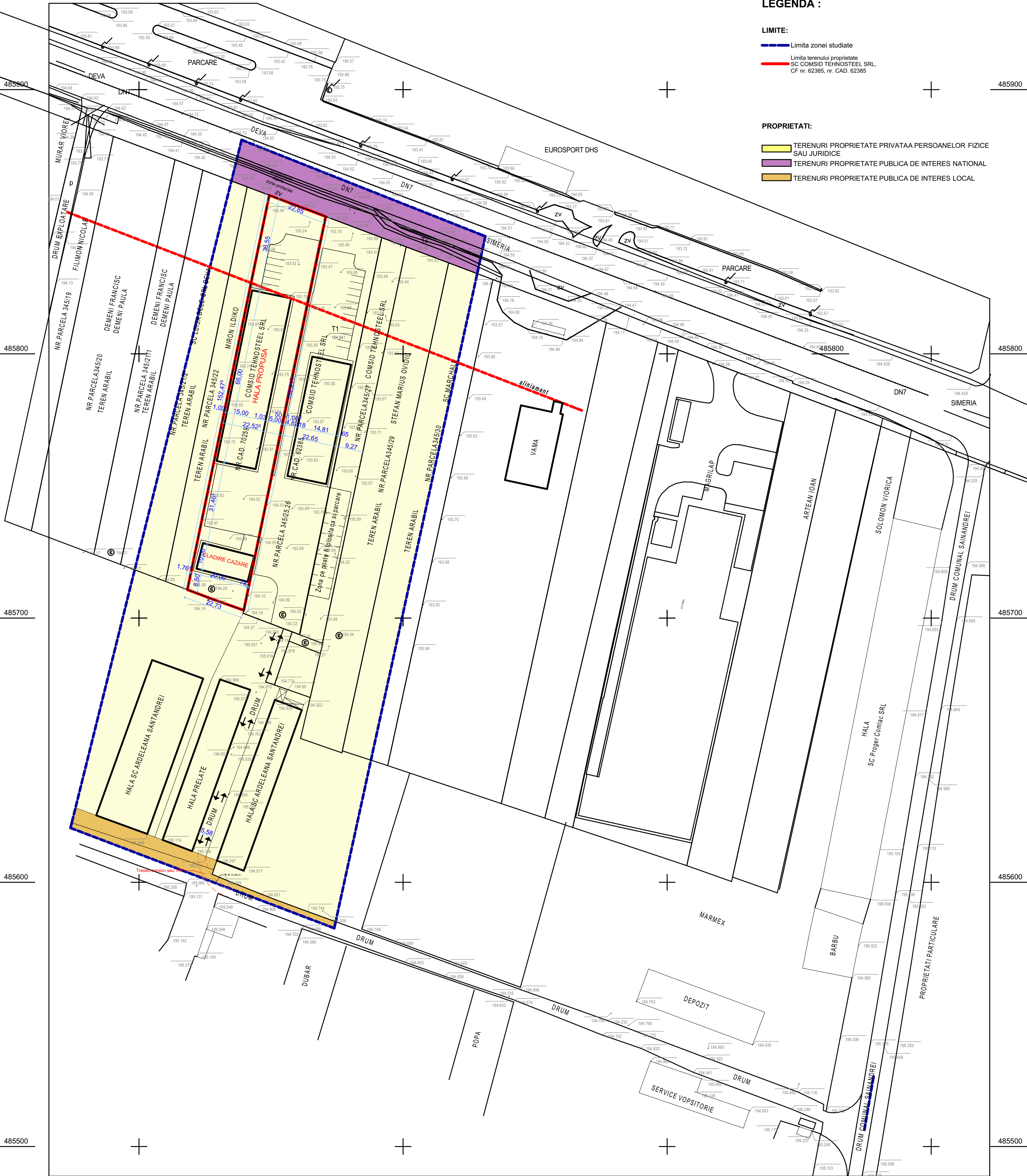
LEGENDA :

LIMITE:

- Limita zonei studiate
— Limita terenului proprietate
SC COMSID TEHNOSTEEL SRL,
CF nr. 62385, nr. CAD. 62385

PROPRIETATI:

- TERENURI PROPRIETATE PRIVATAA PERSOANELOR FIZICE
SAU JURIDICE
TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL
TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL



BILANT SUPRAFETE :

Suprafata teren conform CF-uri: 3434,00mp

Bilant teritorial existent

INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	485856.580	341858.501
2	485856.123	341859.715
3	485855.500	341861.367
4	485852.479	341869.383
5	485851.979	341870.708
6	485702.959	341839.673
7	485706.876	341828.592
8	485710.749	341818.317
9	485860.038	341849.328
S=3434mp		

	(mp)	%
Suprafata teren	3434,00	100,00
Constructii	0,00	0,00
Circulatii pietonale si auto	0,00	0,00
Spatii verzi neamenajate	0,00	0,00
POT existent = 0,00%	CUT existent = 0,00	

Bilant teritorial propus

	(mp)	%
Suprafata teren	3434,00	100,00
Constructii	1190,00	34,65
Circulatii pietonale si auto	1496,14	43,56
Spatii verzi amenajate	747,86	21,77
POT propus = 34,65%	CUT propus = 0,70	

B.A.
POP Oliviu Marius

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al B.A. POP Oliviu Marius si nu pot fi folosite in alt scop decat pentru care au fost elaborate.

Coordonator		Nume		Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza . Nr. / Data	
BIROU DE ARHITECTURA POP OLIVIU MARIUS S.R.L. C.U.I. 35124257, J20/912/2015		Denumire proiect		Construire HALA PE STRUCTURA METALICA, CLADIRE CAZARE, IMPREJMUIRE SI AMENAJARI EXTERIOARE loc. Santandrei, str. Soseaua Nationala, FN, jud. Hunedoara		Nr. proiect 576/2025	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara 1:1000	Beneficiar		Faza P.U.D.	
Sef proiect	arh. Pop Oliviu			S.C. COMSID TEHNOSTEEL S.R.L. loc. Simeria, sat Santandrei Sos. Nationala, nr. 31, jud. Hd.			
Proiectat	arh. Pop Oliviu		Data 02.2026	Denumire planşa		Plansa U-04	
Desenat	arh. Pop Oliviu			PLAN DE SITUATIE PROPRIETATI ASUPRA TERENURILOR			