

	CEPROMIN S.A. DEVA
	Adresa: Str. 22 Decembrie nr. 37A, Cod 330166, DEVA, Judetul Hunedoara, ROMANIA; C.U.I. RO2667702; Nr. ord. Registrul Comertului J20/1853/1992; IBAN RO46BTRL02201202581298XX deschis la BT Deva; Telefon: 00 40 254 214892; Fax: 00 40 254 214663; E-mail: office@cepromin.ro; www.cepromin.ro
	<u>Atestări:</u> - Asociația Română de Mediu 1998 – Certificat de atestare Seria RGX nr. 274/27.06.2025 – Expert atestat – nivel principal pentru studii de mediu: RIM-2, RIM-3, RIM-6, RIM-11b, RA-6, Seria RGX nr.714/12.06.2025 – Expert atestat – nivel principal pentru studii de mediu: RM-13b - Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor – Certificat de atestare nr. 465/7.11.2024 pentru elaborarea documentațiilor SEICA și pentru obținerea avizului/autorizației de gospodărire a apelor - Agenția Națională pentru Resurse Minerale – Certificat de atestare nr. 1050/30.05.2012 pentru: Elaborarea documentațiilor geologice, tehnice și tehnico-economice pentru activități miniere, închideri de mine/cariere

Raport de Mediu pentru Actualizare Plan Urbanistic General oraș Simeria, jud. Hunedoara

Achiziție:	DA40856362/23.07.2026
Faza:	D.T.
Simbol:	CP – PV – DA04856362
Beneficiar:	Primaria orașului Simeria, jud. Hunedoara

Beneficiar: PRIMĂRIA ORAȘULUI SIMERIA:

Primar Emil Ioan Rîsteiu

DIRECTOR GENERAL

ing. Oncu Voicu

Director tehnic:

ing. Codrean Gheorghe

Șef proiect specialitate:

ing. Rezmerița Evelina

Această documentație nu se poate utiliza fără acordul scris al S.C. CEPROMIN S.A. Deva, indiferent de scop.

Exemplar nr. ____

CUPRINS

Cuprins.....	2
1. CONȚINUTUL ȘI OBIECTIVELE PRINCIPALE ALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI SIMERIA.....	4
1.1. INFORMAȚII GENERALE	4
1.2. CONȚINUTUL PUG-ULUI	5
1.2.1 Obiectivele principale	6
1.2.2. Măsurile propuse prin PUG la disfuncționalitățile identificate	6
1.2.3. Conținutul și obiectivele principale al PUG	27
1.2.4 Reglementări urbanistice	54
1.3. RELAȚIA PUG CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME	58
2. ASPECTE RELEVANTE ALE STĂRII MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PUG	62
2.1. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL	62
2.1.1. Istoric	62
2.1.2 Așezarea geografică.....	65
2.1.3 Relieful.....	67
2.1.4 Clima.....	68
2.1.5 Hidrografia.....	70
2.1.6 Solurile.....	72
2.1.7 Vegetația și fauna.....	74
2.1.8 Caracteristici geologice și geotehnice.....	82
2.1.9 Peisajul natural și factorul antropic	84
2.1.10 Echiparea edilitara (existentă)	98
2.1.11 Zone cu riscuri naturale	101
2.2. CALITATEA FACTORILOR DE MEDIU	105
2.2.1 Situația existentă a mediului	105
2.2.2 Calitatea aerului	106
2.2.3 Calitatea apelor	107
2.2.4 Calitatea solurilor.....	108
2.2.5 Calitatea vegetației și faunei	109
2.2.6 Factorul de mediu zgomotul și vibrațiile	110
2.2.7 Factorul de mediu – așezări umane și alte obiective de interes public	111
2.2.8 Gospodărie comunală și gestionarea deșeurilor.....	112
2.2.9 Măsuri necesare pentru ameliorarea factorilor de mediu.....	112
2.3. EVOLUȚIA PROBABILĂ A CALITĂȚII MEDIULUI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PUG	114
3. CARACTERISTICI DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV LA IMPLEMENTAREA PUG-ului	117
3.1 ASPECTE RELEVANTE DE MEDIU.....	118
3.2 IDENTIFICAREA SURSELOR DE POLUARE	120
4. PROBLEME DE MEDIU RELEVANTE PENTRU PUG.....	122
5. OBIECTIVE DE PROTECȚIA MEDIULUI.....	123
6. POTENȚIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI ÎN CAZUL IMPLEMENTĂRII PUG	126
6.1. METODOLOGIA DE EVALUARE A EFECTELOR PUG ASUPRA MEDIULUI	126
6.2. EFECTE ASUPRA MEDIULUI GENERATE DE IMPLEMENTAREA PUG	127
6.3. EVALUAREA EFECTELOR DE MEDIU CUMULATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PUG ASUPRA OBIECTIVELOR DE MEDIU RELEVANTE	137
7. EFECTE TRANSFRONTIERĂ ȘI CUMULATIVE.....	139

8. MĂSURI DE PREVENIRE, REDUCERE ŞI COMPENSARE A EFECTELOR ADVERSE REZULTATE DIN IMPLEMENTAREA PUG-ului.....	140
8.1. MĂSURI DE PREVENIRE ŞI REDUCERE A POLUĂRII AERULUI ŞI REDUCEREA ZGOMOTULUI	140
8.2. MĂSURI DE PREVENIRE ŞI REDUCERE A POLUĂRII APEI	141
8.3. MĂSURI DE PREVENIRE ŞI REDUCERE A POLUĂRII SOLULUI ŞI GESTIONAREA DEŞEURILOR	142
8.4. SĂNĂTATEA POPULAŢIEI	143
8.5. PATRIMONIUL CULTURAL	143
8.6. PROTECŢIA BIODIVERSITĂŢII, A ZONELOR NATURALE.....	144
8.7. RISCURI NATURALE.....	144
9. EVALUAREA VARIANTELOR	146
9.1. SELECTAREA VARIANTEI OPTIME	146
9.2. DIFICULTĂŢI ÎNTÂMPINATE.....	147
10. DESCRIEREA MĂSURILOR DE MONITORIZARE	149
11. REZUMAT NETEHNIC	151
12. ANEXE.....	157
FOAIA FINALĂ	158

1. CONȚINUTUL ȘI OBIECTIVELE PRINCIPALE ALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI SIMERIA

1.1. INFORMAȚII GENERALE

Denumirea lucrării: Raport de Mediu pentru *Planul Urbanistic General al orașului Simeria, jud. Hunedoara*.

Titularul/beneficiarul lucrării: *Primăria orașului Simeria jud. Hunedoara*.

Strada Avram Iancu. Nr. 23, Sector: -, cod poștal 335900, Localitatea Simeria, județul Hunedoara, telefon: +40 0254 260 005, e-mail: contact@primariasimeria.ro; site: <https://www.primariasimeria.ro>, CUI: 4375135, reprezentată prin Emil-Ioan RÎȘTEIU - primar în calitate de beneficiar.

Autorul atestat al Raportului de Mediu: S.C. CEPROMIN SA DEVA, str, 22 Decembrie nr. 37 A, cod 330166, Deva, jud. Hunedoara, înscris în registrul elaboratorilor de studii pentru protecția mediului la poziția RGX nr. 714/12.06.2024 Expert atestat – nivel principal pentru studii de mediu, pentru elaborarea de Rapoarte de mediu (conform Certificatului de înregistrare, anexat).

Lucrarea de față reprezintă Raportul de Mediu pentru Planul Urbanistic General orașului Simeria, jud. Hunedoara elaborat conform conținutului cadru prevăzut în anexa nr. 2 din HG nr.1076/08.07.2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Planul Urbanistic General constituie documentația care stabilește obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare pentru o localitate existentă sau viitoare pe o perioadă determinată pe baza analizei multicriteriale a situației existente. Ele orientează aplicarea unor politici în scopul construirii și amenajării teritoriului localității, politici ce își propun și restabilirea dreptului de proprietate și statuarea unor noi relații socio-economice în perioada de tranziție spre economia de piață.

Aprobarea Planului Urbanistic General se poate face numai după ce acesta va primi avizul de mediu și toate avizele prevăzute de lege.

Avizul de mediu se emite de către autoritatea competentă de mediu după parcurgerea etapelor procedurale prevăzute de H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Strategic Environmental Assessment (SEA) - Evaluarea Strategică de Mediu este un instrument menit să asigure că efectele asupra mediului sunt luate în considerare începând din faza inițierii planurilor și programelor.

Directiva 2001/42/EC a Parlamentului European și a Consiliului care se referă la evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului („Directiva SEA”) a intrat în vigoare la 21 iulie 2001 și a fost transpusă în legislația română prin H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Evaluarea de mediu reprezintă o procedură care implică nu numai elaborarea raportului de mediu, ci și un proces de consultare, în cadrul căruia atât publicul cât și autoritățile cu responsabilități în domeniul protecției mediului pot să-și exprime opiniile și sugestiile.

Raportul de mediu reprezintă documentul care conține informațiile și concluziile evaluării de mediu pentru acest plan urbanistic general.

Evaluarea de mediu pentru planuri și programe reprezintă un proces de evaluare – aplicat la un stadiu rațional de timpuriu al elaborării strategiilor, planurilor sau programelor – a calității mediului și a consecințelor implementării acestora, astfel încât să se asigure că orice consecință este evaluată în timpul elaborării și înainte de aprobarea oficială a strategiilor, planurilor sau programelor. Procesul de evaluare de mediu pentru planuri și programe oferă publicului și altor interesați oportunitatea de a participa și de a fi informați cu privire la deciziile care pot avea un impact asupra mediului și a modului în care au fost luate.

Raportul de mediu este definit în art. 2 lit. e) al H.G. nr. 1076/2004, ca fiind *“parte a documentaţiei planurilor sau programelor care identifică, descrie şi evaluează efectele posibile semnificative asupra mediului ale aplicării acestora şi alternativele lor raţionale, luând în considerare obiectivele şi aria geografică aferentă”*.

Raportul de mediu este un instrument important pentru integrarea consideraţiilor de mediu în pregătirea şi adoptarea Planului Urbanistic General al oraşului Simeria deoarece asigură identificarea, descrierea, evaluarea şi luarea în considerare în acest proces a potenţialelor efecte semnificative asupra mediului. Elaborarea raportului de mediu şi integrarea consideraţiilor de mediu în pregătirea planurilor şi programelor reprezintă un proces iterativ care trebuie să contribuie la luarea unor decizii durabile.

Obiectivele prezentului raport de mediu sunt, în principal, identificarea, descrierea şi evaluarea efectelor potenţial semnificative asupra mediului ale implementării Planului Urbanistic General al oraşului Simeria.

1.2. CONȚINUTUL PUG-ULUI

Planul Urbanistic General (P.U.G.-ul) este un proiect care face parte din programul de amenajare a teritoriului şi de dezvoltare a localităţilor ce compun unitatea teritorial administrativă de bază – oraşul Simeria. Planurile Urbanistice Generale cuprind analize, reglementări şi regulament local de urbanism pentru întreg teritoriul administrativ al unităţii de baza (suprafeţe din intravilan, cât şi din extravilan).

Planul Urbanistic General al oraşului Simeria include următoarele:

- Memoriul general cuprinzând situaţia existentă şi propuneri;
- Regulamentul local de urbanism.

Planul Urbanistic General (PUG-ul) este un proiect care face parte din programul de amenajare a teritoriului şi de dezvoltare a localităţilor ce compun unitatea teritorial administrativă de bază. Planurile Urbanistice Generale cuprind analize, reglementări şi Regulamentul Local de Urbanism pentru întreg teritoriul administrativ al unităţii de bază (suprafeţe intravilan, cât şi din extravilan) şi în acelaşi timp, stabilesc norme generale, pe baza cărora se elaborează mai apoi în detaliu, la scară mai mică, Planul Urbanistic Zonal (PUZ) şi apoi PUD-urile.

Regulamentul Local de Urbanism se aplică pe teritoriul cuprins în limitele intravilanului actual al oraşului Simeria, precum şi în extinderile acestuia.

Actualizarea Planului Urbanistic General al Oraşului Simeria reprezintă aducerea la zi a Planului Urbanistic General elaborat în anul 2000. Planul Urbanistic General cuprinde prevederi pentru categoriile de probleme:

- Relaţiile macroteritoriale;
- Potenţialul economic, natural, uman şi posibilităţile de dezvoltare;
- Stabilirea limitei intravilanului, trup principal şi localităţile componente;
- Stabilirea zonelor cu interdicţie de construire;
- Evidenţierea deţinătorilor de terenuri şi circulaţia terenurilor;
- Stabilirea modalităţilor de utilizare şi construire a terenurilor şi indicatorilor corespunzători;
- Organizarea şi dezvoltarea căilor de comunicaţie;
- Modernizarea şi dezvoltarea echipamentelor tehnico-edilitare;
- Stabilirea şi delimitarea zonelor protejate;
- Delimitarea suprafeţelor în care se preconizează realizarea obiectivelor de utilitate publică.

1.2.1 Obiectivele principale

Obiectivele principale pe termen mediu (5-10 ani) de dezvoltare ale administrației locale a orașului Simeria prevăd:

1. Dezvoltarea economică a orașului în sectorul secundar și terțiar, prin propunerea extinderii zonelor de locuințe (zone funcționale suport), a zonelor de agrement și a zonelor de servicii (obținerea unui cadru de legiferare a regimului noilor construcții, stabilirea tipului de intervenție asupra fondului existent, prin RLU, stabilirea de scenarii posibile de creștere și modernizare în sistem extensiv, sau intensiv, pe teritoriul UAT Simeria);

2. Extinderea rețelelor de distribuire apă potabilă, gaze și a rețelei de canalizare în zonele nou introduse în intravilan;

3. Crearea unor zone de servicii (turistice) care să răspundă cerințelor locuitorilor (și vizitatorilor) din orașul Râșnov și celor ce locuiesc în zona sa periurbană (restructurarea / reconversia unităților industriale din localitate, zone de regenerare urbană – delimitarea unor areale de interes pentru proiecte complexe, integrate, care să încerce rezolvarea problemelor sociale, economice și spațiale ale zonei);

4. Modernizarea și extinderea rețelei stradale (organizarea transportului și a circulației, având prognoza traficului și relațiilor localității în teritoriu);

5. Determinarea priorităților de intervenție în teritoriu și în cadrul localităților componente;

6. Relaționarea localităților din zona periurbană și conectarea la orașul Simeria (transport rutier, transport feroviar – stabilirea de noduri intermodale);

7. Zonificarea funcțională a terenurilor (o nouă zonificare funcțională, dictată de solicitări ale populației și de procesul accelerat al reconversiei economice locale și județene);

8. Protecția mediului, prin respectarea principiilor dezvoltării durabile (modul de intervenție viitoare pe terenurile libere, în corelare cu propunerile de optimizare ale zonelor verzi, amenajarea de spații verzi și zone de agrement);

9. posibilitățile și condițiile de realizare a obiectivelor de utilitate publică, rezervând suprafețele de teren necesare acestora.

Materializarea propunerilor de dezvoltare urbanistică, reglementate prin Planul Urbanistic General, se face în timp, corelat și ierarhizat, în funcție de fondurile prevăzute din bugetul propriu unității administrativ-teritoriale de bază, în corelare cu fondurile alocate de la bugetul statului sau ale unor întreprinzători și de accesarea fondurilor europene.

Reglementările enunțate în cadrul Planul Urbanistic General (PUG) se detaliază și se întăresc prin Regulamentul Local de Urbanism (prescurtat în prezenta lucrare drept RLU).

1.2.2. Măsurile propuse prin PUG la disfuncționalitățile identificate

Sinteză disfuncții

Cadru construit – utilizare funcțională și activități

- existența incompatibilităților funcționale între zonele de locuire și zonele destinate activităților industriale, de depozitare sau gospodărie comună;
- specializarea funcțională excesivă a unor zone și diversitate redusă a funcțiunilor urbane;
- prezența unor funcțiuni necorespunzătoare în zona centrală, cu impact asupra reprezentativității acesteia;
- existența unor zone insuficient echipate cu infrastructură edilitară de interes orășenesc;
- prezența terenurilor agricole în intravilan, cu utilizare redusă sau necorespunzătoare potențialului de dezvoltare urbană;
- restricții de utilizare a terenurilor generate de existența echipamentelor tehnico-edilitare;
- amplasarea unor funcțiuni de interes urban în locații insuficient adaptate rolului acestora.

Circulații

- tranzitarea orașului de către traficul greu;
- accese rutiere în oraș insuficient sistematizate;
- existența unor zone cu accesibilitate redusă;
- conectivitate deficitară între zonele cu potențial natural și rețeaua stradală;

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Orașului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

- intersecții care necesită modernizare și reconfigurare;
- lipsa facilităților intermodale pentru transferul între transportul feroviar și transportul rutier.

Spații plantate, mediu natural și peisaj urban

- impact negativ asupra imaginii urbane la principalele intrări în oraș;
- fragmentarea teritoriului determinată de configurația reliefului și dezvoltarea neuniformă a zonelor construite;
- valorificarea insuficientă a punctelor cu potențial de reper în imaginea urbană;
- extinderea dezvoltării urbane în zone cu potențial natural ridicat.

Cadru socio-urban

- existența unor zone cu probleme de integrare socială;
- prezența unor zone afectate de excluziune socială;
- zone cu atractivitate redusă și nivel scăzut al activităților urbane;
- insuficiența spațiilor destinate socializării și activităților comunitare;
- valorificarea insuficientă a identității urbane;
- integrarea redusă a cadrului construit cu elementele cadrului natural.

Patrimoniu construit și arheologic

În domeniul patrimoniului au fost identificate următoarele disfuncționalități:

- lipsa unor măsuri integrate pentru restaurarea și punerea în valoare a clădirilor cu valoare de patrimoniu;
- protejarea și valorificarea insuficientă a siturilor arheologice;
- valorificarea insuficientă a traseelor pietonale și conectivitatea redusă a acestora cu principalele zone de acces în localitate;
- degradarea fondului construit, inclusiv a construcțiilor fără valoare de patrimoniu.

Infrastructură tehnico-edilitară

Sistemul de alimentare cu apă

Principalele disfuncționalități identificate sunt:

- existența unor tronsoane vechi ale rețelei de distribuție și ale aducțiunilor, care determină pierderi de apă și avarii frecvente;
- amplasarea unor conducte de aducțiune pe proprietăți private;
- existența unor sectoare ale rețelei de alimentare cu apă subdimensionate și realizate în etape succesive;
- existența unor străzi care nu sunt deservite de rețeaua de distribuție a apei potabile.

Sistemul de alimentare cu gaze naturale

- lipsa rețelei de distribuție a gazelor naturale în anumite zone ale orașului, cu utilizarea combustibililor alternativi pentru încălzire și prepararea hranei.

Sistemul de canalizare

- necesitatea identificării unei soluții constructive optime pentru colectarea, transportul și epurarea apelor uzate menajere înainte de evacuare, în conformitate cu prevederile NTPA 001/2002;
- necesitatea implementării unei soluții conforme cu prevederile legislației în vigoare pentru gestionarea nămolului rezultat din procesul de tratare;
- posibilitatea apariției unor disfuncționalități temporare privind evacuarea apelor uzate și desfășurarea traficului rutier pe perioada executării lucrărilor.

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

CIRCULAȚII	
Disfuncționalități	Măsuri/Priorități
Lipsa zonei de siguranță / protecție de-a lungul DN.	Instituirea zonei de siguranță de - 18 m din ax drum național, pe ambele părți; - 10 m din ax străzi, pe ambele părți. Instituirea zonei de protecție de: - 20 m din ax drum național, pe ambele părți; - 18 m din ax străzi, pe ambele părți.
Lipsa zonei de siguranță / protecție de-a lungul CF	Instituirea zonei de siguranță de 20 m / protecție de 100m la CF, față de ecartament, în fiecare parte.
Accesibilitate nesatisfăcătoare	Reabilitarea și întreținerea permanentă a drumurilor locale – național și comunale, inclusiv a lucrărilor de artă (poduri, podete, pasaje, ziduri de sprijin) și dublarea căii ferate existente (conf. PATJ).
Peste 50 % din rețeaua stradală existentă necesită lucrări de reabilitare / modernizare a carosabilului și a canalizării apelor pluviale.	Reabilitarea / modernizarea carosabilului (min 2 benzi de circulație de 7 m lățime unde este posibil), trotuarelor (min. 1,5 m lățime pe ambele părți), canalizării pluviale (min. 0,5 m lățime pe ambele părți) și spații verzi de aliniament (min. 1 m lățime pe ambele părți).
Număr insuficient de parcuri / garaje publice.	Amenajarea de parcuri publice (1 parcare / 5 locuințe, 1 parcare / 1 apartament, 1 parcare / 30 salariați în adm. + 20 %, 1 parcare / 50 mp comerț, 5 parcuri / biserică, 1 parcare / 30 locuri cămin cultural sau teren sport, 1 parcare / 4 cadre didactice sau sanitare, 1 parcare / 5 locuri restaurant, 4 parcuri / 10 paturi cazare, 1 parcare / 100 mp clădiri agro-industriale și depozite). Realizarea de parcuri / garaje publice (50 locuri / 1.000 locuitori) la max. 250 m față de zona centrală.
Zone conflictuale între autovehicule, pietoni, bicicliști.	Amenajarea de piste de bicicliști pe 2 benzi și 2 sensuri (2 m lățime) sau 2 benzi și 1 sens (1,5 m lățime) sau 1 bandă și 1 sens (1 m lățime) în paralel cu trotuarul arterelor principale propuse / existente unde este posibil și extinderea traseelor pietonale.
Lipsa rezolvării accesibilității în spațiile publice a persoanelor cu dizabilități.	Accesibilizarea trotuarelor și a spațiilor publice, pentru persoanele cu dizabilități (rampă de max. 6%).
Insuficiența transportului în comun.	Promovarea / organizarea transportului în comun cu microbuse; amplasare stații.

FOND CONSTRUIT ȘI UTILIZAREA TERENURILOR	
Disfuncționalități	Măsuri/Priorități
Alunecări de teren primare declanșate sau cu risc f. mare / mare de declanșare.	Interdicție temporară de construire pe tot arealul afectat, până la stabilizarea versantului și luarea de măsuri de amenajare (drenuri speciale, consolidarea prin pilonare etc) pe bază de expertiză geotehnică. Se interzic: defrișările, excavațiile la baza versanților. Se recomandă plantarea zonelor afectate cu esențe cu rădăcină adâncă. Se vor amplasa semne de avertizare și bariere artificiale în calea de desfășurare a acestor procese. Autorizațiile de construire se vor acorda după ce a fost stabilizat versantul și doar dacă expertiza geotehnică permite amplasarea de construcții.
Risc mediu și mediu-redus de alunecări de teren	Zonă construibilă doar pe bază de expertiză geotehnică. Se recomandă clădiri ușoare izolate cu regim de înălțime max. D+P+M și POT=15%. Se interzic defrișările, executarea de șanțuri în versant sau la baza versantului. Se recomandă retaluzarea pantelor și înierbarea lor, respectiv conducerea dirijată a apelor pluviale. Se pot executa șanțuri de gardă în amonte de zonele construite, ce se vor descărca în văi naturale. Se vor evita excavațiile nesprijinite.
Risc mare de gonflare argile asociat cu tasare	Autorizațiile de construire se vor elibera, doar cu studiu geotehnic pentru fiecare parcelă, iar fundațiile se vor executa mai adânci decât stratul de tasare.
Risc mediu de inundabilitate prin ridicarea Nivelului pânzei freatice	Interdicție temporară de construire până la efectuarea lucrărilor de desecare (drenuri, întreținerea celor existente, decompactarea solului, îndiguiri și lucrări pedoameliorative). Se recomandă construcții fără subsol și plantarea terenurilor cu specii arboricole absorbante (plop și arin).
Risc mediu de producere a inundațiilor torențiale	Interdicție temporară de construire până la realizarea / refacerea cursurilor de apă / canalizării apelor pluviale, conform volumului de apă de pe versanți, amenajarea de drenuri, întreținerea celor existente, decompactarea solului și lucrări pedoameliorative. Se recomandă construcții fără subsol și plantarea terenurilor cu specii arboricole absorbante (plop și arin).
Instituții și servicii publice insuficiente	Înglobarea unor noi zone de centralitate (instituții și servicii publice) în zonele de extindere propuse, pe bază de PUZ.

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Orașului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
	Refuncționalizarea / restaurarea clădirilor cu valoare ambientală și introducerea lor în circuitul turistic. Omogenizarea funcțională a parterelor comerciale pentru comerț de lux și alimentație publică în zona centrală. Refuncționalizarea unor părți ale țesutului urban tradițional și introducerea lor într-un circuit turistic.	
Nevalorificarea optimă a potențialului turistic	→ dimensionarea și dezvoltarea funcției turistice în corelație cu rezervele omologate ale acestora (se apreciază optimă dimensionarea structurilor de cazare și a echipamentelor pentru tratament la nivelul capacității de suport a resurselor balneare și la necesarul de 2,2 proceduri / persoană / zi, dimensionare capacităților de cazare 80-150 locuri / ha, raport locuri în alimentație publică / locuri de cazare 1,2–1,5); → valorificarea altor resurse naturale și antropice din localitate/areal (păduri, monumente istorice, Arboretum, râul Mureș, râul Strei); → amenajarea și dotarea comercială, culturală, socială și urban-edilitară adecvate necesităților balneoturistice și populației locale (din totalul turiștilor care vin în stațiune 70 -75 % vin pentru cură balneară, 20-25 % vin pentru odihnă și recreere și 5-10 % vin pentru alte motivații / week-end).	
Insuficiența spațiilor destinate activităților agro-industriale / de depozitare	Rezervarea de terenuri pentru activități agro – industriale / de depozitare nepoluante și amplasarea acestora pe bază de PUZ.	
Locuințe individuale și colective insuficiente	Extinderea intravilanului și elaborarea de PUZ-uri / PUD-uri pentru parcelare și schimbare destinație teren agricol. Se interzic construcțiile pe terenurile fără acces direct la parcelă. Se interzic construcțiile de locuințe colective fără spații publice la parter.	
Imagine urbană și relații spațiale necontrolate	În limitele intravilanului propus, se vor evita derogările de la PUG și RLU. Se vor pune în valoare caracteristicile volumetrice și stilistice ale clădirilor (inclusiv prin iluminat public). Se recomandă o îmbunătățire a relațiilor cu strada d.p.d.v. al trotuarelor, împrejmuirilor, acceselor auto și pietonale, al spațiilor plantate și cu cursurile de apă. Se vor amenaja taluzuri, ziduri de sprijin, podețe, mobilier urban. Se impune reorganizarea și reabilitarea cornișei râului Mureș în viziunea deschiderii orașului la apă (și a zonei Arboretumului), cu eliminarea incompatibilităților și realizarea de obiective noi.	
REGLEMENTAREA MODULUI DE CONSTRUIRE ÎN ORAȘUL SIMERIA		

Disfuncționalități	Măsuri/Priorități
Existența în P.U.G. aprobat (și elaborat în 1999) a numeroase inadvertențe între planșa de zonificare funcțională, planșa de UTR-uri propuse și R.L.U., inclusiv planșa de încadrare, de unde a fost preluat de către OCPI limita de intravilan ce se află în baza de date e-terra (care este diferită de limita cuprinsă în planșele pe localități). 1. Planșa de zonificare a PUG 1999 nu cuprinde și nu reglementează corect toate zonele funcționale reprezentate grafic (a se vedea zonele hasurate cu diferite culori, dar care nu sunt trecute în legenda planului și astfel nu sunt cunoscute încadrările acestora); 2. Planșa de UTR-uri propuse (respective RLU) reglementează un număr de UTR-uri, care la rândul lor cuprind o serie de subdiviziuni (subzone/subutr-uri) dificil de corelat cu partea desenată (aceste subdiviziuni în cadrul RLU cuprind și o serie de prevederi amestecate – și permisivități și interdicții – toate la un singur articol).	Este necesară reglementarea unui mecanism de protejare pentru imobilele construcțiile cu valoare arhitecturală sau istorică deosebită (cf. art. 3 din Legea nr. 50/1991), identificare ca atare prin SIG, și formularea clară a modalităților de intervenție pe toate categoriile de imobile cu valoare, nu doar pentru cele clasate. Palierile maxime ale indicilor POT și CUT trebuie stabilite ferm și clar, nu prin intervale. Este necesară clarificarea regimului de utilizare în zonele de tip instituții, servicii, dotări și echipamente public incluse în ZCP, în sensul stabilirii unor mecanisme de protejare a locuirii existente și al creării condițiilor de perpetuare a acesteia. Nu este acceptabil ca locuirea să nu facă parte dintre funcțiunile admise în aceste zone. Este necesară (în special în zona centrală) reglementarea fermă și clară a gabariturii construcțiilor noi (în special a înălțimii acestora); pentru clădirile înalte (peste P+4) din zona centrală este necesară o identificare mai clară a zonelor de amplasare și a regimului maxim de înălțime admis. În măsura în care se consideră că aceste reguli nu pot fi instituite clar prin RLU aferent PUG, permisivitatea de construire a acestor clădiri trebuie eliminată până la aprobarea PUZ pentru Zona Centrală.

SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, PERDELE DE PROTECȚIE	
Disfuncționalități	Măsuri/Priorități
Lipsa de perdele de protecție la căi de circulație, de-a lungul CF, DN.	- Plantarea de fâșii verzi de protecție de-a lungul căilor de circulație importante (20 % din suprafața terenului), fără a periclita vizibilitatea la trafic. Realizarea de spații verzi de aliniament, unde este posibil.
Lipsa de perdele de protecție la unitățile agricole, industriale / depozitare, gospodărie comunală, construcții tehnico-edilitare.	Amenajarea de perdele de protecție, minim 20% din suprafața terenurilor rezervate pentru: unități agricole, industriale / depozitare, cimitire și construcții tehnicoedilitare. Realizarea de perdele de protecție de min. 10m lățime în incintele ce se învecinează cu zone de locuit, dotări social – culturale.
Lipsa amenajărilor aferente spațiilor verzi publice, de agrement și terenurilor de sport.	Atribuirea caracterului de „oraș verde” prin reorganizarea și amplificarea spațiilor verzi. Amenajarea de parcuri / grădini publice (10 mp / locuitor), scuaruri (2,5 mp / locuitor), locuri de joacă pentru copii (1,3 mp / locuitor), zone de

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

	agrement (min. 10 mp / locuitor), terenuri de sport şi ştranduri conform normelor în vigoare. Reorganizarea şi refacerea amenajărilor peisagere cu punerea în valoare complexă – vegetaţie, spaţii pietonale, bazine cu apă, obiecte decorative, iluminat – a spaţiului înconjurător / cadrului construit existent. Se vor promova spaţiile verzi de protecţie a versanţilor, malurilor cursurilor de apă şi traseelor pietonale.
--	--

PROBLEME DE MEDIU	
Disfuncţionalităţi	Măsuri/Priorităţi
Poluarea aerului cu noxe / pulberi şi fonică (zgomote, vibraţii) de-a lungul CF / DN.	Plantarea de fâşii de protecţie vegetale / bariere izolatoare tehnice de-a lungul căilor de circulaţie. Interzicerea legumiculturii pe o distanţă de 50 m pe ambele părţi ale CF şi DN.
Risc tehnogen (de explozie în vecinătatea magistrelor de transport gaz, SRM gaz, depozitelor şi staţiilor de carburanţi).	Se interzice amplasarea construcţiilor în zona cu risc de explozie: - 65 m între conducta de transport gaz şi locuinţe; - 30 m faţă de incinta SRM; - 60 m între rezervorul de carburanţi şi construcţii.
Depozitarea de deşeuri în locuri neautorizate.	Interzicerea şi sancţionarea depozitării şi deversării de deşeuri, dejecţii animaliere, rumeguş, pesticide şi îngrăşăminte pe terenuri neautorizate şi pe malurile cursurilor de apă. Se vor promova min. 2 campanii / an de salubritate a malurilor cursurilor de apă. Lucrările de decolmatare a albiilor se vor executa din 5 în 5 ani.
Zone naturale şi construite protejate ce necesită reglementări.	Elaborarea de reglementări în zonele naturale protejate şi în zonele construite protejate.

PROTEJAREA ZONELOR: CU VALOARE DE PATRIMONIU ŞI PE BAZA NORMELOR SANITARE ÎN VIGOARE, FAŢĂ DE CONSTRUCŢII ŞI CULOARE TEHNICE, CU DESTINAŢIE SPECIALĂ, ZONE POLUATE	
Disfuncţionalităţi	Măsuri/Priorităţi
Lipsa identificării exacte a perimetrelor zonelor cu vestigii arheologice.	Acordarea de autorizaţii de construire în aceste zone, doar pe baza avizului de descărcare de sarcină istorică.
Lipsa reglementărilor în zonele construite protejate şi în zonele cu valoare ambientală.	Delimitarea zonelor construite protejate şi cu valoare ambientală. Reglementarea lucrărilor de intervenţie la monumentele istorice (consolidare, restaurare, modernizare, refuncţionalizare, punere în valoare / păstrare perspective) şi la zonele cu valoare ambientală.
Lipsa zonei de protecţie sanitară din jurul fermelor de animale.	Se vor respecta normele sanitare conf. Ordinului Ministerului Sănătăţii nr. 119 / 2014 privind distanţele între locuinţe şi fermele zootehnice.

Lipsa zonelor de protecție aferentă unităților industriale și de depozitare.	Instituire zonă de protecție la o distanță de 50 -300 m față de locuințe.
Lipsa zonei de protecție sanitară între unitățile de învățământ / cultură / sănătate și locuințe.	Instituire zonă de protecție la o distanță de 50 m, față de locuințe.
Păstrarea și menținerea zonelor sanitare cu regim sever în jurul surselor de apă.	Zonă de protecție la o distanță de 100 m în amonte de priză, 25 m în aval și lateral de priză, respectiv 10 m față de stația de pompare și 20 m față de rezervorul de apă.
Lipsa zonei de protecție aferentă conductelor de transport gaz, SRM (cu risc de explozie).	Instituire zonă de protecție la o distanță de: - 55 m între conducta de transport gaz și posturile electrice de transformare; - 60 m între conducta de transport gaz și depozitele / stațiile de carburanți; - 65 m între conducta de transport gaz și locuințe; - 80 m între conducta de transport gaz și CF; - 50 m între conducta de transport gaz și DN; - 30 m față de incinta SRM.

ALTE DISFUNȚIONALITĂȚI SEMNALATE LA NIVEL URBAN

În orașul Simeria (cadrul urban constituit) nu există un mobilier urban uniform (coșuri de gunoi, bănci, garduri, cabine telefonice, etc.) de asemenea lipsesc zonele verzi amenajate după un proiect realizat de specialiști în peisagistică și terenurile sportive pentru diferite sporturi, de exemplu terenuri de mini-fotbal, tenis, volei și/sau handbal (cu suprafețe artificiale și naturale). De asemenea nu sunt organizate zonele de trafic marcate pentru bicicliști. Toate acestea indică lipsa actuală a proiectării adecvate a unor zone de agrement care pot fi ulterior transformate într-un adevărat centru al orașului. Un tur al orașului, în căutarea acelor „locuri frumoase” care sar în evidență, denotă imediat lipsa unui front stradal unitar, pur și simplu din cauza faptului că blocurile sunt plasate ca niște „dinți rari”, deteriorați de eroziune, iar spațiile libere sunt „invadate” de unități comerciale nu foarte estetice, care își îndeplinesc în totalitate scopul, dar nu au valoare estetică. De asemenea, fațadele clădirilor au un aspect sărăcăcios în acest moment, ca un decor dezolant. Zona stadionului de fotbal actual nu este folosită corespunzător și este întreținută regulat, în timp ce zonele din jur au fost abandonate de ani de zile, de asemenea nefiind structurată o ”interfață” cu DN 7.

Referitor la sustenabilitate și mobilitate, orașul se confruntă cu probleme semnificative și în ceea ce privește mediul și transportul, de ex. gestionarea deficitară a deșeurilor, infrastructura deficitară a drumurilor, a pavajului, lipsa unor semne vizibile și bine amplasate, zone de parcare, treceri de pietoni marcate corespunzător, lipsa accesului în instituțiile publice pentru persoanele cu handicap, slabe legături de transport cu zonele înconjurătoare și cu satele din jur, etc.

Din cauza lipsei unui concept urban strategic, problemele subminează calitatea vieții și coeziunea comunității în ceea ce privește accesibilitatea, măsurile de protecție pe străzi și drumuri, iluminatul stradal, problemele de aprovizionare cu apă și curățenie a străzilor și gospodăriilor, problemele generate de managementul deșeurilor, de ineficiență și consumul ridicat de energie, poluare stradală, câini comunitari, etc. În plus, lipsa unui concept urban strategic creează dezordine, o imagine necontrolată și inestetică a infrastructurii municipiului, lipsa unor spații verzi curate, prezența unor spații de parcare neorganizate, lipsa unor zone de plimbare și ciclism, a spațiilor de joacă pentru copii, a terenurile de sport deschise, lipsa unui mobilier uniform al orașului, prezența semnelor stradale și indicatoarelor neclare. Acestea sunt o parte a problemelor care afectează direct calitatea vieții cetățenilor.

O altă problemă constă în gradul de atracție al Simeriei în ceea ce privește actuala ofertă culturală, istorică, de petrecere a timpului liber, sportivă și/sau turistică, dintre care majoritatea sunt inexistente astăzi. De asemenea se înregistrează lipsa ofertei de condiții de calitate în privința cazării turiștilor, cu excepția puținelor hoteluri și pensiuni private, majoritatea oferind servicii sub standardele UE. În zonele marginase ale orașului nu există indicatoare clare, nici centre de popas, restaurante, parcuri de distracție

sau tematice, toate aceste aspecte făcând ca orașul să nu fie o destinație atractivă în care să te oprești, să te relaxezi, să faci cumpărături sau chiar să rămâi peste noapte datorită unor activități culturale sau festivități de altă natură.

Această provocare, în multe privințe necesită o întreagă transformare a Simeriei, prin procese susținute de schițare și construcție spațială și urbană, care vor asigura intervenții atractive, utile, durabile și adaptabile care merg mai departe de considerațiile estetice. Printre altele, dezvoltarea spațială a municipiului mai necesită:

Dezvoltarea SIMERIEI cu caracter de zonă urbană polarizatoare (ZUFSim) – privind încadrarea în peisajul și în general, răspunzând la consolidarea modelelor locale distincte de dezvoltare, peisaj urban și peisaj cultural;

Continuitate și Delimitare – privind continuitatea străzilor, fațadele locuințelor situate la periferie și delimitarea spațiului de dezvoltare, care definește clar domeniu privat de cel public;

Calitatea domeniului public – privind dezvoltarea spațiilor și rutelor publice care vor fi atractive, sigure, cu caracter funcțional, eficient pentru toți cei din societate, inclusiv persoanele cu handicap și persoanele vârstnice;

Libertate de mișcare – privind accesibilitatea și permeabilitatea locală, prin construirea de spații conectate între ele, în care te poți mișca cu ușurință și care acordă prioritate oamenilor în fața traficului, care au integrat utilizarea judicioasă a terenului și transportul;

Legibilitatea – privind dezvoltarea care asigură rute recunoscute, intersecții și borne de hotar pentru a-i ajuta pe oameni să se orienteze;

Adaptabilitatea – privind dezvoltarea care poate răspunde la schimbarea condițiilor sociale, tehnologice și economice;

Diversitatea – privind dezvoltarea prin intermediul unei combinații de construcții compatibile care funcționează împreună pentru crearea unor spații viabile, care să răspundă nevoilor locale.

Realizarea obiectivelor strategice generale precum și realizarea programelor și proiectelor se vor întemeia pe aplicarea unui management urban care să conducă la dezvoltare spațială, planificată strategic și cu respectarea următoarelor principii și metode:

- dezvoltare durabilă, astfel încât pe termen lung să se producă schimbări majore de cultură și atitudine în ceea ce privește utilizarea resurselor naturale și umane disponibile;
- întărirea capacității instituționale, pentru adoptarea unor metode eficiente de gestionare a treburilor publice și instituirea guvernării ca modalitate de conducere a comunității locale;
- structurarea serviciilor publice și furnizarea bunurilor publice în raport cu eficiența creării și utilizării resurselor, cu obiectivele dezvoltării durabile, precum și cu dezideratele comunității;
- utilizarea parteneriatului public-privat în realizarea programelor și proiectelor propuse prin strategie;
- realizarea unor programe sau proiecte de către sectorul privat, pentru a transfera costurile investiției, dacă există perspective de a obține profituri viitoare;
- intervenția publică în situațiile de eșec ale pieței, prin realizarea acelor programe și proiecte pe care nu le finanțează sectorul privat;
- integrarea politicilor atât pe orizontală - pentru a se realiza un efect sinergic simultan între sectoare - cât și pe verticală, prin corelarea și integrarea politicilor de dezvoltare ale orașului cu politicile de dezvoltare ale județului și ale regiunii;
- gestionarea resurselor prin integrarea managementului fluxurilor de resurse, materiale, energetice, financiare și umane;
- utilizarea de mecanisme specifice pentru a atinge ținta durabilității în procesele de dezvoltare, respectiv emiterea de reglementări privind preservarea și protejarea mediului, funcționarea utilităților publice, evaluarea investițiilor după criterii de mediu, luarea în considerare a problemelor de mediu la întocmirea bugetului local;
- schimbul de informații cu privire la utilizarea celor mai bune practici în managementul urban și managementul de proiect.

- A. Introducerea criteriilor de eco-eficiență în toate activitățile de producție și servicii;
- B. Modernizarea accelerată a sistemelor de educație, formare profesională și de sănătate publică, ținând seama de evoluțiile demografice nefavorabile și de impactul acestora asupra pieței muncii;
- C. Folosirea în deciziile investitoriale din fonduri publice pe plan local și stimularea unor asemenea decizii din partea capitalului privat pentru folosirea celor mai bune tehnologii accesibile, din punct de vedere economic;
- D. Corelarea obiectivelor de dezvoltare, inclusiv a programelor investitoriale, cu potențialul și capacitatea de susținere a patrimoniului natural;
- E. Valorificarea avantajelor competitive ale Simeriei în privința dezvoltării turismului;
- F. Protecția și punerea în valoare a patrimoniului cultural și natural;
- G. Identificare unor surse suplimentare de finanțare, în condiții de sustenabilitate, pentru realizarea unor proiecte mici și inteligente, în rețea, în special în domeniile infrastructurii, energiei, protecției mediului, educației, sănătății, serviciilor sociale și turismului.

Construcția autostrăzii Deva–Orăștie, a nodului rutier Simeria precum și reabilitarea magistralei de cale ferată M200 au și vor avea în continuare un impact major asupra dezvoltării teritoriale a orașului Simeria. Terenul situat în partea de est a orașului la intersecția dintre E68, E79 și autostrada A1 poate deveni noul centru de transport al ZUFSim, al TZI Deva-Hunedoara-Simeria, dar și al ”abandonatei” Conurbații CORVINA.

Se pot crea șase posibile zone de dezvoltare:

1. zonă industrială situată în partea de est a orașului de la pasajul CF până la intersecția dintre drumurile E68, E79 și autostrada A1;
2. zona situată în interiorul buclei Simeria I ar putea deveni, cu relativ puține modificări stația de transport combinat auto-CF cu o supra- față de maxim 25 ha;
3. zona situată la est de orașul Simeria având ca limite pâraul Streiul Mic în vest, autostrada în est, bucla Simeria I în sud și DJ 700A în nord se va dezvolta pe viitor sub forma unui cartier mixt, rezidențial/comercial;
4. zona situată în vestul orașului încadrată de către pâraul Tâmpa în vest, râul Mureș în nord, bucla feroviară Simeria II în sud și actuala zonă construită.
5. zona situată în vestul orașului de-a lungul E68 va avea una dintre cele mai rapide dezvoltări odată cu reducerea volumului de trafic greu pe ruta Deva-Simeria. Cel mai probabil va deveni una mixtă formată din mici industrii în imediata apropiere a E68 și un cartier rezidențial la nord către calea ferată;
6. zona situată în partea de sud-vest a orașului la sud de E68. Pe viitor această parte a orașului se va dezvolta treptat în special cu case.

Dezvoltarea zonelor rurale din cadrul ZUFSim va fi influențată în mare parte de poziționarea în teritoriu, de relațiile cu centrul urban principal (Simeria), dar și cu Municipiul Deva sau Municipiul Hunedoara, sau chiar și cu orașul Călan și nu în ultimul rând de modul în care vor reuși să utilizeze dezvoltarea infrastructurii de transport.

Evoluție posibilă, priorități

Racordarea la prioritățile de dezvoltare economică naționale, regionale și județene

P.A.T.J. Hunedoara - Măsuri de acțiune cu privire la rețeaua de localități

Din perspectiva obiectivului principal Dezvoltarea unei rețele de localități policentrice și echilibrate sunt necesare acțiuni concertate de echilibrare a rețelei de localități, prin crearea unor poli urbani viabili care să antreneze dezvoltarea în teritoriu.

Conform principiilor și criteriilor europene (ESPON) ierarhizarea are în vedere volumul populației și satisfacerea unor funcțiuni obligatorii: industrială, turistică, de transport, de educație, administrativă și decizională.

Întărirea și consolidarea centrelor urbane mici va constitui un suport și pentru dezvoltarea localităților din zonele rurale, asigurând creșterea accesului la servicii publice de bază pentru locuitori.

Promovarea unor noi relații urban - rural este un obiectiv major promovat de Uniunea Europeană în documentele strategice, atât pentru dezvoltarea rețelei de localități cât și pentru revitalizarea zonelor

rurale aflate în declin. În acest sens lipsa de informație și reticenta autorităților în realizarea parteneriatelor constituie o frână care va întârzia accesarea fondurilor UE și ar putea conduce la creșterea decalajelor de dezvoltare atât în raport cu teritoriul național cât și în raport cu spațiul UE.

Dezvoltarea centrelor rurale cu rol intercomunal sau realizarea de parteneriate între localități rurale pentru asigurarea serviciilor teritoriale este de asemenea o modalitate de a antrena dezvoltarea în teritoriile rurale aflate în dificultate:

- Sporirea gradului de dotare/echipare al localităților, în vederea îmbunătățirii condițiilor de viață a locuitorilor din orașele mici și din mediul rural;
- Mărirea mobilității pe calea de comunicații și transport în vederea dezvoltării și diversificării relațiilor dintre localități;
- Sporirea confortului locuirii prin reabilitarea fondului de locuințe existent și construirea de locuințe noi după standarde moderne și adaptate specificului local.

Coridorul IV paneuropean și a traseelor de mare viteză creează șansa racordării la teritoriul european și vor antrena dezvoltarea localităților din aria de influență a acestora, prin accesibilitatea sporită, prin posibilitatea dezvoltării unor activități economice favorizate de prezența autostrăzii. Pentru dezvoltarea echilibrată a teritoriului este însă necesară conexarea tuturor localităților printr-o rețea de transport viabilă la aceste magistrale europene.

Coridoarele de transport european (Coridorul IV) și a traseelor de mare viteză creează oportunitatea racordării teritoriului județului la spațiul european și vor antrena dezvoltarea localităților din aria de influență a acestora, prin accesibilitatea sporită, posibilitatea dezvoltării unor activități economice favorizate de prezența autostrăzii.

Pentru dezvoltarea echilibrată a teritoriului este însă necesară conexarea tuturor localităților printr-o rețea de transport viabilă la aceste magistrale naționale și europene.

În acest sens se propune dezvoltarea unor axe ierarhizate de conexiune a localităților având ca structură rețelele de transport.

A. Axele majore de importanță națională/internațională/regională/interjudețeană;

- Autostradă: Lapugiu de jos, Dobra, Gurasada, Ilia, Branisca, Soimus, Harau, Simeria, Turdas, Orastie, Geoagiu, Romos;
- Tren rapid: Zam, Burjuc, Gurasada, Ilia, Branisca, Vetel, Deva, Simeria, Turdas, Orastie, Geoagiu, Romos.
- Drum expres:
- DN76: Vata de Jos, Tomesti, Baia de Cris, Brad, Luncoiul de Jos, Valisoara, Soimus, Deva;
- DN7: Deva, Simeria;
- DN66: Bacia, Calan Bretea Româna, Hateg, Sântamărie-Orlea, Salasul de Sus, Pui, Baru, Banita, Petrosani, Petrila, Aninoasa.
- linie cale ferată: Vata de Jos, Tomesti, Baia de Cris, Ribita, Brad, Luncoiul de Jos, Valisoara, Baita, Soimus, Vetel, Deva, Simeria, Bacia, Calan, Bretea Româna, Sântamărie-Orlea, Salasul de Sus, Pui, Baru, Banita, Petrosani, Aninoasa.

B. Axe de importanță județeană ce asigură legătura între localitățile urbane pe traseul drumurilor naționale:

- DN74: Brad, Criscior, Buceș;
- DN68: Hateg, Totesti, Densus, Sarmizegetusa;
- Dn66A: Aninoasa, Vulcan, Lupeni, Uricani;
- DN7A: Petrosani, Petrila.

Rețea locală de legături având ca scop echilibrarea relațiilor în teritoriul județului și scoaterea din izolare a localităților rurale. Astfel, se propun axe locale transversale între axele județene/naționale, pe traseul drumurilor județene:

- Culoarul de interes local din zona de nord-est a județului care face legătura, în dreptul localității Balas, cu culoarul de interes local menționat anterior și culoarul de interes național DN7 în dreptul orașului Simeria. Culoarul este format din drumul județean DJ 706D, care trece prin localitățile Balas, Rosia, Sacarâmb, drumul județean DJ 761 între localitățile Sacarâmb, Hondol, Barsau, Harau, drumul județean

DJ 107A care trece prin localitățile Harau, Chimindia, Uroi și Simeria. Se propune modernizarea drumului județean DJ 706D pe toată lungimea sa în timp ce drumurile județene DJ 761 și DJ 107A trebuie reabilitate în întregime.

Condiționări ale prevederilor documentațiilor de rang superior

Procesul acut de globalizare, restructurarea economică, progresul tehnologic, nevoia de dezvoltare durabilă ca și alte modificări structurale ale procesului de planificare la nivel mondial, aduc în prim plan concurența dintre orașe. Reușita dezvoltării viitoare va depinde de capacitatea orașului Simeria de a se adapta rapid la tendințele globale.

Politicile diferențiate de locuire, dotare și crearea de locuri de muncă în centrele rețelei județene de localități, aplicate pe termen lung, pot duce la o optimizarea distribuției populației și dezvoltării în teritoriu. Principalele elemente ale rețelei sunt polii și axele de dezvoltare, structurarea relațiilor în teritoriu fiind determinată de intensitatea cu care aceștia se manifestă.

Polii de dezvoltare sunt constituiți din localitățile urbane, sau de localitățile rurale mari și dinamice. Rolul teritorial al localităților rurale fiind însă de obicei redus, la constituirea polilor de dezvoltare rurală este recomandată colaborarea comunelor într-un parteneriat de localități.

Propunerile PATN Secțiunea I Rețele de transport Legea 363/ 2006 cu privire la magistralele de transport rutier, naval, feroviar, aerian crează oportunitatea racordării teritoriului județului la spațiul european și vor antrena dezvoltarea localităților din aria de influență a acestora, prin accesibilitatea sporită și posibilitatea dezvoltării unor activități economice favorizate de prezența infrastructurii. Traseul rețelei de transport se constituie în axe de dezvoltare pentru rețeaua de localități asigurând conexiunea între polii de dezvoltare propuși.

Cumularea elementelor remarcate și înregistrate pe fiecare palier a făcut posibilă extragerea unor concluzii privitoare la posibilitățile de intervenție la nivelul structurii urbane, având în vedere câteva obiective pe care strategia de dezvoltare a orașului ar fi trebuit să le impună:

- reducerea disparitatilor urbane la nivelul structurii urbane (centru – periferie);
- concentrarea serviciilor și funcțiunilor capabile a configura orașul ca centru urban competitiv la nivel regional;
- dezvoltarea echilibrată și omogenă a zonelor rezidențiale;
- creșterea interesului pentru turism/ agrement (pozitivarea balanței turistice).

Având în vedere aceste obiective, precum și capacitatea orașului de a susține o dezvoltare urbană pe termen mediu și lung, ținând cont de disfuncționalitățile reliefate la momentul actual, s-a configurat o concluzie care a determinat, pe baza suportului natural ca „soclu” al dezvoltării urbane, cinci areale cumulative, pe baza cumulării disfuncționalităților de un anumit tip și cu o anumită intensitate, Astfel, distingem:

- 1. zona centrală - cu disfuncționalități cumulate privind congestia circulației, funcțiuni indezirabile/nereprezentative, imagine necontrolată, lipsă de atractivitate și care prezintă o ruptură în relație cu zonele funcționale adiacente ;**
- 2. zona malului de apă (râul Mureș) - cu disfuncționalități cumulate privind gradul mare de elemente spațial-configurative și peisagistice nevalorificate și care este separat de oraș de diferite tipuri de bariere (cartiere paupere, stație de epurare...etc);**
- 3. areale aferente principalelor penetrații rutiere în oraș - cu disfuncționalități cumulate privind circulația, probleme de incompatibilitate trafic de tranzit –trafic urban, imaginea urbană purtată și funcțiuni neadecvate (pe direcția către Deva);**
- 4. areale aferente zonelor industriale - cu disfuncționalități cumulate privind incompatibilități funcționale cu locuirea, izolarea fizică a orașului, necesități de reconversie funcțională înspre sectorul terțiar, poluare necontrolată și parcelar agricol impropriu pentru dezvoltare urbană;**
- 5. areale aferente zonelor rezidențiale de factură (semi-) rurală cu disfuncționalități cumulate privind fragmentarea teritoriului urban, lipsa coerenței spațiilor verzi, ignorarea potențialului peisagistic, slabă accesibilitate și lipsa dotărilor publice.**

Optimizarea relaţiilor în teritoriu

Aspectul optimizării relaţiilor în teritoriu pentru oraşul Simeria va fi tratat în paralel pe două paliere – primul palier, al relaţiilor cu zona periurbană şi metropolitană, cel de-al doilea palier, cel al relaţiilor la nivel regional, naţional, internaţional.

La nivel periurban, metropolitan (ZUFSim):

- îmbunătăţirea infrastructurii şi sistemului de transport public conform planului de mobilitate urbană şi prin asigurarea unei reţele de transport construită pe principiul “nodurilor intermodale” – interconectarea reţelei de cale ferată cu cea rutieră, a transportului public urban cu cel interurban.

La nivel regional, naţional, internaţional:

- realizarea unui posibil traseu de cale ferată care să ocolească municipiul, pentru a facilita deschiderea ţesutului urban actual către apă (Mureş) şi participarea activă a apei la activităţile municipale.

Pentru valorificarea reţelei existente şi pentru stabilirea posibilităţilor de intervenţie imediată, s-a avut în vedere în ce măsură reţeaua căilor de comunicaţie aferente Simeriei corespunde câtorva condiţii majore: funcţionalitatea individuală şi în corelare, valorificarea la maximum a potenţialelor existente de infrastructuri şi dotări, integrarea sistemului general de transport în normele europene (sistemul regional corelat cu sistemul urban şi cu cel general), modul cum sunt realizate legăturile între penetraţii, cum sunt rezolvate principalele noduri rutiere, sistemul major de artere, organizarea transportului în comun etc. Legăturile în teritoriu asigură necesităţile viitoare de transport, dar, ca şi trama stradală majoră, constituie priorităţile de reabilitare şi modernizare.

Sunt propuse mai multe reglementări, în conformitate cu disfuncţionalităţile semnalate, în conformitate cu analiza datelor existente, a posibilităţilor de optimizare, a obiectivelor majore ale Planului Urbanistic General, cu normele tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecţiilor, profilurilor caracteristice etc., şi cu discuţiile cu factorii locali de specialitate, pentru eliminarea disfuncţionalităţilor infrastructurii rutiere şi a celor de dotare şi organizare, pentru satisfacerea condiţiilor de trafic şi de încadrare urbană, în vederea valorificării amplasării şi integrării în reţeaua de localităţi a judeţului, ca şi pentru corecta realizare a extinderii localităţii prin realizarea în prealabil a studiilor infrastructurii şi utilităţilor necesare, pentru evitarea disfuncţionalităţilor viitoare.

Dezvoltarea activităţilor

Principii de dezvoltare a activităţilor economice:

1. creşterea calităţii forţei de muncă prin specializare în domenii cerute pe piaţa locală a muncii prin îmbunătăţirea formării şi integrarea pe piaţa muncii în sectoarele stabile sau în creştere;
2. sprijinirea IMM-urilor, în special a celor care au activităţi în turism - pentru multi dintre acestia, însa, lipsa posibilitatilor financiare împiedica realizarea acestui lucru – respectiv transformarea gospodariei într-o pensiune turistica – cu toate ca localnicii sunt constienti ca dezvoltarea turismului poate fi o sursa de venit pentru familiile respective si ca localitatea în care traiesc si împrejurimile pot genera beneficii prin atragerea de turisti.;
3. dezvoltarea turismului (de agrement) în interacţiune cu viaţa în natură (echitaţie, pescuit sportiv, rafting, kaiaking, etc. – râurile Mureş, Strei);
4. crearea de pachete turistice pentru diferite forme de turism (SPA; de weekend – în ariile protejate sau prin valorificarea potenţialului lacustru; ştiinţific – în ariile protejate) şi axate pe diferite locaţii cu potenţial local - construirea de pensiuni, atragerea de turisti, oportunitatile legate de dezvoltarea turistica reprezinta, în cea mai mare parte, posibilitati de crestere a surselor de venit, de dezvoltare si înfrumusetare a comunitatii, de îmbunatatire a contactului cu lumea exterioara. Pentru familiile cu copii, dezvoltarea turismului are, pe lângă valenţe economice, si beneficii educationale si sociale, turismul si turistii contribuind la îmbunatatirea educatiei copiilor si tinerilor;
5. revitalizarea unor tradiţii locale rămase în memoria colectivă locală - deşi într-o proportie mai mica, obiceiurile si traditiile sunt înca pastrate, reprezentând un element de identitate locala si un motiv de mândrie. Aceste valori pot constitui atractii turistice pentru turistii veniti în localitate. Promovarea si pastrarea în continuare a acestor valori necesita însa o mai mare implicare a celor care deruleaza activitati turistice în localitate (includerea în programele turistice a sarbatorilor locale sau a serilor traditionale) si o încurajare a populatiei locale de a le pastra.

6. Implementarea în zona a tehnologiilor înalte, cât și formarea/recalificarea forței de muncă în conformitate cu cerințele economiei reale moderne specifice zonei;
 7. O mai mare concentrare pe investițiile care duc la crearea de noi locuri de muncă (adesea, extinderi ale întreprinderilor existente și/sau operațiunile cu utilizare intensivă a forței de muncă, relativ standard);
 8. Sprijinirea activităților noi legate de renovarea locuințelor locale, producția de energie la nivel local, conservarea energiei, noi utilizări pentru clădirile existente, reciclare etc.;
 9. Sprijinirea unor forme noi de întreprinderi, inclusiv economia socială și întreprinderile sociale;
 10. Mobilizarea resurselor financiare locale pentru a sprijini proiecte locale precum cele prin investiții cooperative sau comunitare;
 11. Analizarea posibilității de a folosi sisteme colective pentru utilizarea, partajarea și menținerea infrastructurii publice existente (creșe, școli, centre culturale, aziluri, centre medicale, centre sportive, spații publice);
 12. Accesarea fondurilor europene pentru menținerea și dezvoltarea sectoarelor prioritare ale orașului;
 13. Sprijinirea proiectelor inovatoare din punct de vedere social, care îmbunătățesc serviciile și/sau mențin locurile de muncă, precum și a parteneriatelor economice public-privat-social;
 14. Includerea „dezvoltării durabile” printre obiectivele orizontale ale strategiei locale și stabilirea unui sistem de măsurare a progreselor realizate în vederea atingerii obiectivelor stabilite;
- Explorarea potențialului finanțării colective solidare (crowdfunding) și al altor idei emergente.

Activități industriale, de depozitare și construcții

Pentru stabilizarea sistemului economico – social, continuitate și dezvoltare durabilă, primordială este corelația între două cerințe fundamentale, dezvoltarea bazei economice și dezvoltarea capitalului uman. Dezvoltarea bazei economice se face prin asigurarea cerințelor materiale de trai și prin măsuri de eficientizare a activității de valorificare a resurselor umane și naturale.

De asemenea, infrastructura reprezintă principalul ”mijloc” de facilitare a implementării conceptelor la nivel spațial (oameni – locuri - politici). Dar poate cel mai important, infrastructura poate ajuta la legarea politicilor cu locurile, reprezentând un instrument de politică industrială potențial important.

Așa-numitele coridoare de dezvoltare câștigă tot mai multă notorietate ca strategie de dezvoltare. O formă de abordare a dezvoltării spațiale de-a lungul principalelor rute de transport, acestea au potențialul de a coordona investițiile publice și private în interiorul sau între țări și regiuni și de a consolida legăturile dintre industrii, agricultori, oameni și firme. Operând într-un spațiu relativ bine definit, inițiativele de coridor oferă o oportunitate de a experimenta politici orientate, care ajută la conectarea inițiativelor ”de sus în jos” cu inițiativele funcționale ”de jos în sus” și care să ducă la investiții care creează locuri de muncă și la îmbunătățirea mijloacelor de trai.

Dezvoltarea capitalului uman se face prin ridicarea permanentă a calitatii vieții ca o consecință satisfăcătoare ansamblului de cerințe cu privire la: habitat, condițiile materiale ca suport al existenței, condițiile de muncă, educație, sănătate și protecție.

Obiectivul de dezvoltare durabilă 9 (ODD 9 sau Obiectivul Global 9) - „Industrie, inovare și infrastructură” este unul dintre cele 17 Obiective de Dezvoltare Durabilă adoptate de Națiunile Unite în 2015. Potrivit Organizației Națiunilor.

Unite, obiectivul este: „Construcția unei infrastructuri rezistente, promovarea industrializării incluzive și durabile și încurajarea inovației”.

Obiectivul are 8 ținte, iar progresul este măsurat prin 12 indicatori. Primele 5 ținte sunt ținte de rezultat. Acestea sunt: dezvoltarea unei **infrastructuri** durabile, reziliente și incluzive, promovarea industrializării incluzive și durabile, creșterea accesului la servicii financiare și la piețe, modernizarea tuturor sectoarelor industriale și infrastructurii pentru **sustenabilitate, îmbunătățirea cercetării** și modernizarea **tehnologiilor industriale**. Celelalte 3 ținte sunt „mijloace de implementare”: facilitarea dezvoltării durabile a infrastructurii pentru țările în curs de dezvoltare, sprijinirea dezvoltării tehnologiei interne și diversificarea industrială, accesul universal la tehnologia informației și comunicațiilor.

În 2019, s-a raportat că „intensitatea emisiilor globale de **dioxid de carbon** a scăzut cu aproape un sfert din 2000, indicând o decuplare generală a emisiilor de dioxid de carbon de creșterea economică”. Milioane de oameni încă nu au acces la internet din cauza costurilor, acoperirii sau din alte motive. Se estimează că doar 54% din populația lumii sunt în prezent (în 2020) utilizatori de internet.

Scopul obținerii unei industrializări incluzive și durabile este de a „declanșa forțe economice dinamice și competitive care să genereze locuri de muncă și venituri”. Acest obiectiv include eforturile pentru asigurarea rezilienței urbane și în construcții. ODD 9 recunoaște drept crucială capacitatea umanității de a se conecta și de a comunica eficient, de a transloca oamenii și lucrurile în mod eficient și de a dezvolta noi abilități, industrii și tehnologii, pentru rezolvarea numeroaselor provocări interconectate, economice, sociale și de mediu, ale secolului XXI³⁶.

Pentru dezvoltarea cu succes a unei comunități, cerința de bază este existența unei infrastructuri funcționale și puternice. ODD 9 se referă la promovarea tehnologiilor inovatoare și durabile, la asigurarea egalității și la accesul universal la informații și piețe financiare.

Dezvoltarea tehnologică în infrastructură este cea care dă naștere unei societăți durabile. Se așteaptă ca aceasta să creeze prosperitate și locuri de muncă și să construiască societăți stabile și prospere pe tot globul. Accentul este pus pe dezvoltarea de soluții de infrastructură fiabile și durabile care să sprijine dezvoltarea economică și bunăstarea umană, asigurând totodată accesibilitatea financiară. Acest obiectiv are ca scop asigurarea că, la nivel global, fiecare comunitate deține o infrastructură bună³⁷.

Realizarea ODD 9 va necesita o finanțare semnificativă și voință politică. Principalele provocări includ îmbunătățirea accesului la internet în țările în curs de dezvoltare, transportul inadecvat (în special în țările în curs de dezvoltare fără ieșire la mare) și decalajele în privința investițiilor în cercetare și dezvoltare și a numărului de cercetători din țările în curs de dezvoltare în comparație cu țările dezvoltate.

Recuperarea industriilor prelucrătoare după pandemia de coronavirus (COVID-19) rămâne incompletă și inegală. Creșterea globală a producției a încetinit la 3,3% în 2022, de la 7,4% în 2021. Progresul în țările cel mai puțin dezvoltate este departe de a fi suficient pentru a atinge obiectivul de dublare a ponderii producției de producție în produsul intern brut (PIB) până în 2030. Cu toate acestea, industriile cu tehnologie medie-înaltă și înaltă au demonstrat rate de creștere robuste.

În 2022, 95% din populația lumii avea acces la o rețea mobilă de bandă largă, dar unele zone erau încă neacoperite. Emisiile globale de dioxid de carbon (CO₂) provenite din arderea combustibililor și din procesele industriale au crescut cu 0,9%, până la un nou maxim istoric de 36,8 miliarde de tone, cu mult sub creșterea PIB-ului global, revenind la tendința de decuplare a emisiilor de creșterea economică înregistrată în cei 10 ani anteriori. Ponderea ocupării forței de muncă în producție din totalul ocupării forței de muncă a continuat să scadă la nivel mondial, scăzând de la 14,3% în 2015 la 13,6% în 2021³⁸.

Implicarea mediului de afaceri în dezvoltarea proiectelor legate de Strategia UE privind regiunea dunăreană este esențială. Există un potențial extraordinar de susținere a întreprinderilor mici și mijlocii (IMM-uri) în diverse domenii conexe legate de dezvoltarea durabilă a macro-regiunii dunărene. Un aspect important îl reprezintă crearea condițiilor favorabile pentru localizarea de noi investiții și întărirea potențialului celor existente prin dezvoltarea sistemului de utilități și al serviciilor de calitate destinate întreprinderilor, prin simplificarea, transparența și accelerarea procedurilor administrative și pentru obținerea autorizațiilor și crearea condițiilor de creștere a productivității întreprinderilor prin utilizarea de produse și procese inovative.

Este nevoie de o piață a muncii flexibilă, în care oferta de muncă să devină capabilă a se adapta permanent cerințelor angajatorilor, prin promovarea culturii antreprenoriale, a societății informaționale și a noilor servicii, în contextul unei dinamici accelerate a integrării activităților economice în spațiul european și internațional.

IMM-urile trebuie sprijinite pentru: creșterea productivității și pentru reducerea consumului de energie; investiții în tehnologii inovatoare în vederea protecției resurselor naturale și în sectorul reciclării și reutilizării deșeurilor; crearea, extinderea, modernizarea infrastructurii incubatoarelor și a altor centre de afaceri (spații de producție pentru IMM-uri, relocalizarea IMM-urilor în aceste structuri de afaceri); dezvoltarea, promovarea și internaționalizarea activităților economice; crearea de produse de marcă și

pentru respectarea standardelor internaţionale de calitate; achiziţionarea de echipamente si tehnologii moderne pentru activităţi de producţie, servicii, inclusiv accesul la Internet.

Agricultura

Aşa cum reiese din Acordul de Parteneriat şi din analiza SWOT, exista o serie de nevoi pentru investiţii în active fizice în agricultura şi în sectorul de prelucrare a produselor alimentare în România, în scopul de a moderniza şi îmbunătăţi productivitatea şi competitivitatea în sectorul agro-alimentar, cum ar fi:

- înzestrarea tehnica a fermelor, precum echipamente, maşini şi utilaje performante, sisteme eficiente de irigare la nivelul fermei (tehnologii de irigare la nivelul fermei care sa conduca la economisirea apei);
- stimularea cultivării şi depozitării de legume–fructe (soiuri autohtone, adaptate condiţiilor pedoclimatice, construcţii, spaţii protejate de cultivare a legumelor), a culturilor de câmp (soiuri autohtone), creşterii efectivelor de animale (suine, bovine şi pasari) şi valorificarea raselor autohtone;
- investiţii necesare diversificării activităţilor agricole din cadrul exploataţiilor şi adăugarea de plus valoare produselor agricole;
- stimularea asocierii şi a investiţiilor care deserveşc formele asociative ale fermierilor;
- investiţii pentru a promova utilizarea eficienta a resurselor şi a calitaţii aerului, inclusive producţia de energie regenerabila pentru utilizare proprie, precum şi pentru reducerea emisiilor de GES şi amoniac din agricultura;
- dezvoltarea şi adaptarea infrastructurii agricole şi forestiere.

Gradul relativ scazut de dotare si tehnologiile depasite utilizate în majoritatea exploataţiilor agricole şi a unitatilor de profil, se reflecta în nivelul redus al productivitatii muncii din sector si în calitatea produselor.

Prin urmare, se impune introducerea de tehnologii noi, moderne şi prietenoase cu mediul (acoperite de secţiunea privind contribuţia măsurii la DI menţionat mai jos) care sa contribuie la creşterea nivelului global de performanţa al exploataţiilor. Accentul va fi pus, în special, pe exploataţiile de dimensiuni medii, cu potenţial de creştere şi de a deveni competitive prin investiţii.

De asemenea, este nevoie de o mai buna integrare a producatorilor agroalimentari pe piata si la nivelul lanturilor alimentare. Pentru producatorii mai mici, accentul va fi pus pe stimularea asocierii şi accesarea sprijinului pentru investiţii colective în interesul membrilor, în timp ce pentru marii actori este nevoie de investitii în modernizare si în conformitatea cu noile cerinte UE, cu accent pe sectoarele care ofera cea mai mare valoare adaugata si înregistreaza cerere pe piaţa.

Cooperativele şi grupurile de producatori au un rol important în mai buna corelare dintre oferta si cerintele de piata si în furnizarea unei eficiente marite prin marketing comun al produselor produse de catre membrii acestora, în special în cazul fermelor mici. De aceea, acestea vor fi încurajate şi prioritizate în a realiza investiţii pentru dezvoltare si în interesul membrilor. Astfel va fi abordata într-un mod coerent problematica consolidării şi restructurării fermelor de mici dimensiuni putând astfel, prin intermediul cooperativelor şi a grupurilor de producatori, sa poata beneficia de sprijin pentru a acţiona împreuna pentru o mai buna integrare pe piaţa.

Totodata, promovarea investiţiilor în integrarea productiei cu procesarea la nivelul fermei (cum ar fi procesarea la nivel de ferma şi adagarea de plus valoare produselor agricole) va asigura creşterea viabilităţii economice a acestora şi crearea de venituri adiţionale pentru fermieri.

De asemenea exista o gama variata de potenţiale resurse de producţie a energiei regenerabile din agricultura (resturile vegetale rezultate în urma recoltării produselor agricole sau deşeurile rezultate din creşterea animalelor), însa nivelul de utilizare şi valorificare este redus ca urmare a limitărilor tehnologice, a eficienţei economice si a restricţiilor de mediu. Aceste resurse alaturi de celelalte resurse regenerabile (energia solara, eoliana, geotermala etc), pot fi folosite pentru a obţine energie regenerabila care sa fie utilizata în propriul proces productiv al fermelor sau unităţilor procesatoare, contribuind, în acest fel, la reducerea costurilor cu energia (electricitatea şi agentul termic) si pentru a contribui la eforturile de dezvoltare a unei economii cu emisii reduse de carbon.

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Orașului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

Metodele inadecvate de gestionare a gunoiiului de grajd de catre fermele zootehnice constituie un important factor de risc nu doar pentru emisiile de gaze cu efect de sera (GES) și amoniac, dar și pentru poluarea apei.

Pentru a atenua nivelul actual al emisiilor de gaze cu efect de sera și amoniac din agricultura, în contextual intensivizării durabile a agriculturii, exista nevoia de a sprijini investițiile în managementul gunoiiului de grajd. De asemenea, exista nevoia de a reduce emisiile utilajelor folosite în agricultura, utilizarea unor tehnologiilor și echipamente care sa asigure un bun management al utilizării îngrășămintelor, precum și aplicarea unor bune practici de gestionare a solului. Luând în considerare suprafața scazuta cultivata cu soiuri autohtone și numărul mic de animale de rasa autohtone adaptate la condițiile locale, va fi acordata o atentie speciala prin prioritizarea fermelor care produc/cultiva astfel soiuri sau obțin/cresc astfel de rase.

De asemenea pe fondul declinului major din ultima perioada al cultivării în spații protejate a legumelor, precum și a declinului pieței românești de produse locale, în ciuda unui climat favorabil pentru producția lor, investițiile care prevad astfel de culturi vor fi de asemenea prioritizate.

Schimbările climatice au impact asupra resurselor de apa existente, în special în mediul rural. Având în vedere slaba adaptare a infrastructurii existente la noile structuri agricole și forestiere, sectoarele rămân vulnerabile la condițiile climatice (alternanța seceta și inundații frecvente), cu efecte economice semnificative asupra viabilității economice a fermelor. Aceasta problema devine mult mai acuta în contextual încălzirii globale.

Conform Anexei nr. 7 – Apa pentru irigații din Legea nr. 171/1997 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national, cu modificările și completările ulterioare, aproximativ 1,5 milioane de hectare sunt propuse pentru reabilitare prioritară pe termen scurt și mediu. Din aceasta suprafața, potrivit Strategiei Investițiilor în Sectorul Irigațiilor, strategie elaborata în anul 2011, ca urmare a Proiectului de Reabilitare și Reforma a Sectorului de Irigații realizat de Banca Mondiala și administrat de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, 823.130 ha sunt viabile din punct de vedere economic. Evaluarea sistemelor a avut în vedere mai multi factori: gradul de utilizare al sistemului, gradul de acoperire al asociatiilor utilizatorilor de apa, index-ul de ariditate și costurile de irigare.

Cu toate ca suprafața amenajata pentru irigații nu a scazut, suprafața irigata efectiv difera de la an la an, din diferite cauze, cum ar fi: condițiile meteo, lipsa capitalului pentru investiții în modernizarea infrastructurii secundare de irigații și lipsa tehnologiilor noi care sa conduca la îmbunătățirea eficienței energetice și reducerea pierderilor de apa precum și costul apei din cauza liberalizării prețurilor energiei electrice pentru irigații.

Investițiile în modernizarea sistemelor de irigare sunt necesare pentru a îmbunătăți eficiența acestor sisteme (pierderi de apa reduse, îmbunătățirea eficienței energetice), pentru a reduce dependența producției agricole de condițiile meteorologice, pentru a mari competitivitatea agricultorilor, precum și pentru a ajuta sectorul sa faca fata provocarilor pe termen lung generate de schimbările climatice.

Dezvoltarea activităților turistice și de agrement

Planificarea strategică are și o latura economică în ceea ce privește puterea pieței de schimbare, piața care poate satisface nevoile consumatorilor. Această “satisfacere” se rezuma la o extindere a urbanizării în spațiul rural, distanțele de navetă cresc, dependența de mașina fiind din ce în ce mai crescută. Rezultatul este o competiție pentru pământ și locații atractive. Unui developer (antreprenor) îi este mai usor să dezvolte și să construiască un teren agricol decât un “brown field” (zona industrială abandonată), deoarece terenul utilizat pentru industrie prezintă simptome de contaminare.

Astfel se naște provocarea revitalizării terenurilor industriale limitrofe orașelor și satelor și planificarea creativă impune un dialog între comunitate și antreprenori. Rezolvarea problemelor depinde de introducerea unor reglementari stricte de dezvoltare în alte zone (regenerarea unei zone și restricționarea dezvoltării altei zone, și, încurajarea investitorului de localizare a investiției în zona pe care o regenerez). O planificare de succes la nivel local implică depistarea modalităților de echilibrare a viabilității economice, a siguranței publice și accesibilității. Este gresit în a “fosiliza” spațiile. Toate zonele au nevoie de investiții astfel că planificatorii trebuie tot timpul să îmbunătățească situația existentă.

La nivelul situaţiei actuale potenţialul economic al localităţii este pus în evidenţa de două elemente majore:

- prezenta unor resurse naturale în teritoriu; administrativ şi zona inconjurătoare.

În scopul eliminării disfuncţionalităţilor şi dezvoltării activităţilor turistice trebuie avute în vedere aspecte precum:

1. Atragerea în circuitul economic a resurselor naturale identificate pe teritoriul oraşului şi susţinerea activităţilor de turism, în special turismul cultural şi de aventură.
2. Având în vedere că localitatea dispune de un real potenţial turistic şi de agrement, dezvoltarea activităţilor de agroturism ca o soluţie economică şi ecologică la turismul practicat prin reţeaua regională şi judeţeană reprezintă o premisă pentru creşterea economică a oraşului. Astfel, este necesar ca autorităţile locale să se implice activ în susţinerea acestui tip de turism printr-o strategie de marketing turistic şi să susţină pe localnici pentru îmbunătăţirea calităţii serviciilor oferite turiştilor care preferă aceasta formă de turism.
3. Un alt obiectiv care nu trebuie neglijat este luarea în considerare a serviciilor care trebuie corelate cu oferta turistică. Pentru ca localitatea să fie atractivă pentru turişti este necesar pe lângă asigurarea unei capacităţi optime de cazare şi oferirea de servicii comerciale.
4. Dezvoltarea serviciilor comerciale trebuie privită ca un factor de susţinere a activităţii de turism. Acest obiectiv trebuie atins în special prin crearea de unităţi economice noi şi stimularea dezvoltării celor existente, prin adaptarea la noile nevoi generate de dezvoltarea turismului. Este de preferat să se stimuleze iniţiativa particulară a investitorilor care dispun de capital.

Alte activităţi

Nevoile actorilor urbani (şi rurali deopotrivă) sunt cele care ghidează priorităţile unui oraş – pol urban polarizator, iar ZUFSim trebuie să abordeze politicile locale şi programele de dezvoltare în funcţie de acestea, dar ţinând cont şi de două aspecte transversale care sunt extrem de importante, incluziunea socială şi schimbările climatice.

Scenariile de dezvoltare ale Simeriei sunt asimilabile cu cele ale Zonei Urbane Funcţionale Simeria (ZUFSim) şi trebuie să răspundă nevoilor a trei mari grupuri de actori: cetăţeni, mediul privat şi turişti, iar nevoile acestora au fost structurate conform piramidei nevoilor umane a lui Maslow.

Aspectele transversale urmarite vizează:

Incluziunea socială – aspecte legate de accesul grupurilor dezavantajate la locuri de muncă, la servicii şi utilităţi publice şi de combatere a sărăciei

Schimbările climatice – controlul poluării - cauzate de consumatorii casnici şi industriali şi a emisiilor de gaze cu efect de seră.

Ţinând cont de aceste nevoi ale grupurilor ţintă şi ierarhizarea lor, se poate "creiona" o listă a direcţiilor de dezvoltare care se subsumează documentelor strategice ierarhic superioare, cum ar fi SIDU sau PATJ.

Pot fi astfel definite câteva direcţii (majore) de acţiune centrate/focalizate pe dezvoltarea Simeriei, dar care vor avea impact pe termen mediu şi lung şi în cadrul ZUFSim:

SIMERIA - ORAŞ VERDE-ALBASTRU ce cuprinde proiecte din zona de mobilitate şi protecţia mediului;

D. INFRASTRUCTURA VERDE-ALBASTRĂ

prin infrastructură verde-albastră înţelegem - reţea acvatică care susţine specii locale, menţine procesele ecologice naturale, împiedică inundaţiile, susţine resursele de aer şi apă şi contribuie la sănătatea şi calitatea vieţii comunităţilor locale, completat de "Blue Green City" ("Blue and Green Infrastructure for Sustainable Cities"), finanţat prin Programul Interreg Europe (este un proiect dezvoltat în parteneriat de către opt regiuni ale Uniunii Europene, cu scopul de a promova infrastructura verde-albastră ca parte integrantă a unei strategii de conservare a patrimoniului natural local şi regional), coroborat cu prevederile Legii 350/2001, art. 46, alin. 3, lit. d şi din analizele sectoriale întreprinse la etapa de studii de fundamentare putem afirma că P.U.G. SIMERIA va avea ca preocupare principală implementarea măsurilor din strategiile locale cu privire la ape, păduri şi protecţia mediului.

Principalele rute verzi-albastre se vor constitui de-a lungul axelor determinate de râul Mureș și râul Strei, cu măsuri de apărare a malurilor conforme.

SIMERIA - ORAȘ CULTURAL ce vizează elaborarea de acțiuni în zona culturală și turistică;

SIMERIA - ORAȘ INCLUZIV ce cuprinde proiecte în domeniul educației și asistenței sociale;

SIMERIA - ORAȘ INTELIGENT ȘI SUSTENABIL ce acoperă domeniul de dezvoltare de tipul smart city.

Evoluția populației

Proiecțiile demografice reprezintă determinări prin calcule ale numărului populației pentru un moment plasat în viitor, plecând de la structura pe sexe și vârste la un moment dat și emițând ipoteze asupra evoluției probabile a celor trei componente care modifică în timp numărul și structura populației: mortalitate, fertilitate și migrație.

Elaborarea proiectării demografice a populației orașului Simeria a fost realizată având în vedere estimările oficiale privind evoluția populației oferite de INS în „Proiectarea populației României în profil teritorial la orizontul anului 2060”. S-a utilizat metoda globală bazată pe evoluția sporului mediu anual de creștere coroborată cu proiectarea INS. Practic, estimările în cele trei variante (optimistă, medie și pesimistă) realizate de INS la nivel de județ au fost recalulate la nivelul fiecărei unități administrativ teritoriale din județ (inclusiv Simeria), având în vedere evoluția populației rezidente (cu domiciliul stabil) fiecăreia în perioada 2011-2021 și ponderea pe care o deține populația fiecărei localități în totalul populației județului.

Pornind de la proiecția realizată de Institutul Național de Statistică, cea care oferă o estimare oficială a numărului populației, în vederea realizării unei analize mai detaliate, proiecția populației orașului Simeria a fost realizată în trei variante:

- Varianta optimistă - care pornește de la ipoteza de creștere a sporului migratoriu și a celui natural, cele două componente care determină volumul populației;
- Varianta medie - pornește de la ipoteza conform căreia cele două componente ale mișcării populației, sporul natural și sporul migrator, vor avea valori constante în perioada prognozată;
- Varianta pesimistă - care pornește de la ipoteza scăderii celor două componente.

Rezultatele proiectărilor indică faptul că populația orașului ar continua să scadă în toate cele trei variante ale proiectării demografice. Astfel, până în 2030 populația orașului ar urma să ajungă în jur de 10500 de locuitori, iar pierderile ar urma să fie de aproximativ 1000 de locuitori la fiecare 10 ani, dacă tendințele demografice nu ar fi inversate de alți factori.

Organizarea circulației

Sunt propuse mai multe reglementări, în conformitate cu disfuncționalitățile semnalate, în conformitate cu analiza datelor existente, a posibilităților de optimizare, a obiectivelor majore ale Planului Urbanistic General, cu normele tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecțiilor, profilurilor caracteristice etc., și cu discuțiile cu factorii locali de specialitate, pentru eliminarea disfuncționalităților infrastructurii rutiere și a celor de dotare și organizare, pentru satisfacerea condițiilor de trafic și de încadrare urbană, în vederea valorificării amplasării și integrării în rețeaua de localități a județului, ca și pentru corecta realizare a extinderii localității prin realizarea în prealabil a studiilor infrastructurii și utilităților necesare, pentru evitarea disfuncționalităților viitoare.

Întrucât circulația majoră este în general stabilită și rezolvată, propunerile și reglementările se referă la optimizarea relațiilor de trafic, la extinderi, la amenajări și modernizări.

Propuneri:

- modernizarea străzilor, aleilor și trotuarelor, prin amenajări de profil și aplicarea de îmbrăcămînți rutiere, având prioritate străzile principale și drumurile de legătură între satele partinătoare, din jurul orașului; având în vedere procentul mare de străzi care necesită reabilitare (aprox. 80%), va trebui să se stabilească un program etapizat;
- amenajarea intersecțiilor și echiparea cu semafoare;
- asigurarea unui iluminat stradal corespunzător, pentru evitarea accidentelor rutiere pe timp de noapte;

- corectarea traseelor deficitare ca elemente geometrice, cu sinuozități, curbe necorespunzătoare etc. și lărgiri;
- consolidarea și modernizarea podurilor peste terenurile aflate permanent sub ape, care asigură legătura între trupurile componente ale localității;
- amenajarea de parcaje (necesitate impusă de creșterea gradului de motorizare, avându-se în vedere faptul că numărul insuficient de parcaje influențează negativ fluența circulației, în momentul de față parcându-se, de multe ori, în lungul străzilor, pe carosabil, în lipsa unor spații speciale); circulația auto și transporturile

Pe baza concluziilor și propunerilor rezultate în urma elaborării studiului de circulații pentru situația existentă s-au formulat măsuri și reglementări care să îmbunătățească circulația și transporturile în orașul Simeria:

Odată cu dezvoltarea orașului Simeria, traficul auto va crește considerabil. Ținând cont de aspectele critice menționate și de necesitatea asigurării acceselor auto și pietonale în condiții optime s-au propus următoarele profile transversale conform Norma tehnică din 27/01/1998 privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 138bis din 06/04/1998 și intrat în vigoare la 06/04/1998.

Elementele geometrice ale traseului drumurilor publice se stabilesc în funcție de clasa tehnică a acestora și de viteza de proiectare determinată în conformitate cu prevederile normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice. Elementele geometrice adoptate trebuie să asigure desfășurarea circulației în condiții de deplină siguranță și confort și sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Tip si clasa drum	LATIME DRUM [m]			
	Platforma	Carosabil	Acostamente	Benzi de incadrare
Drumuri nationale si judetene, cu 2 benzi de circulatie clasa tehnica III [V = 80 Km/h]	10,00	7,00	1,50	0,50
Drumuri nationale si judetene, cu 2 benzi de circulatie clasa tehnica IV [V = 60 Km/h]	8,00	7,00	0,50	0,50
Drumuri Comunale, cu 2 benzi de circulatie clasa tehnica IV [V = 40-50 Km/h]	6,00	5,00	0,50	-
Strazi categoria IV, strazi secundare, drumuri vicinale, cu 1(una) banda de circulatie, clasa tehnica V	7,00 – 8,00	6,00 – 7,00	0,50	-

Zonele de siguranta sunt suprafete de teren situate de o parte si de cealalta a amprizei drumului, destinate exclusiv semnalizarii rutiere, plantatiei rutiere sau altor scopuri legate de întreținerea și exploatarea drumului, siguranței circulației ori protecției proprietăților situate în vecinătatea drumului. Din zonele de siguranta fac parte și suprafetele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și intersecții, precum și suprafetele ocupate de lucrări de consolidare a terenului drumului și altele asemenea.

Limitele zonelor de siguranta a drumurilor, podurilor și viaductelor, în cale curentă și aliniament, sunt:

- 1,5 m de la marginea exterioară a santului, pentru drumului situate la nivelul terenului;
- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;
- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea până la 5,00 m
- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m.

Zonele de siguranta ale podului, care includ și suprafete de teren aflate sub pod, sunt:

- 10,00 m de la limita exterioară a racordării podului cu terasamentul, pentru podurile fără lucrări de aparare a malurilor (rampa de acces face parte integrantă din pod);

- la limita exterioara a lucrarilor de aparare a malurilor, pentru podurile la care aceste aparari au o lungime mai mare de 10 m (rampa de acces face parte integranta din pod).

Zonele de siguranta ale drumurilor cu versanti (defilee) cu înaltimea mai mare de 30 m se considera la partea superioara a taluzului versantului.

Zonele de protectie sunt suprafetele de teren situate de o parte si de alta a zonelor de siguranta, necesare protectiei si dezvoltarii viitoare a drumului. Limitele zonelor de protectie sunt cuprinse intre marginile exterioare ale zonelor de siguranta si marginile zonei drumurilor dupa cum urmeaza:

Categoria drumului	Autostrăzi	Drmuri naţionale	Drumuri judeţene	Drumuri comunale
Diistanţa de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei drumului (m)	50	22	20	18

Reţeaua stradală se va dezvolta în funcţie de o serie de factori determinanţi, relaţii de interconţinere şi condiţii locale de tipul: evoluţia fondului construit, creşterea economică a oraşului, programe de dezvoltare a turismului local, relief etc.. Actualmente, posibilităţi de dezvoltare a tramei majore în intravilanul oraşului sunt în directa relaţie cu dezvoltarea fondului construit din anii precedenţi.

CIRCULAŢII AEROPORTUARE

CARACTERISTICI AERODROM SĂULEŞTI

- PISTA DECOLARE ATERIZARE INIERBATA.
- APROPIERE LA VEDERE PE TIMP DE ZI.
- CATEGORIA AERODROMULUI 1B.
- COTA AERODROM (MAREA NEAGRA 1975) = 188.81 m .
- VALOAREA ONDULATIEI GEOIDULUI = 43.16 m.
- Declinatia magnetica = 5.58° E
- Panta pistei 0.08 %

ZONE DE REFERINŢĂ

Zona I: - suprafaţă trapezoidală înclinată (la fiecare capăt al pistei, în prelungirea axului);

- baza mică a trapezului coincide cu marginea benzii pistei;
- simetrică faţă de prelungirea axului pistei;
- evazare spre exterior: 15°;
- extindere/distanţă orizontală de la capătul benzii pistei, pe direcţia axului pistei: 8 500 m până la 15 000 m, în funcţie de categoria operaţiunilor de apropiere la aterizare;
- înălţimea bazei mari a trapezului la 8.500 m: +30,0 m faţă de cota aerodromului 0,0 m (panta 1:285 de la marginea benzii pistei, spre exterior);
- pentru înălţimi în sectorul 8 500 m – 15 000 m: pantă 1:50 de la cota de +30,0 m.

Zona II: - suprafaţă conică, din care se exclude Zona I;

- extindere/distanţă orizontală de la marginile benzii pistei, în orice direcţie: 4.500 m, exclusiv Zona I (lăţimea benzii pistei: 150 m stânga/dreapta faţă de axul pistei);
- înălţimea marginii exterioare: +30,0 m faţă de cota aerodromului 0,0 m (pantă 1:150 de la marginea benzii pistei, spre exterior).

Zona III: - suprafaţă orizontală care începe de la extremitatea Zonei II şi din care se exclude Zona I;

- extindere/distanţă orizontală de la marginile benzii pistei, în orice direcţie: 8 500m (exclusiv Zona I şi Zona II);
- înălţimea suprafeţei: +30,0 m faţă de cota aerodromului (0,0 m);

Zona IV: - suprafaţă conică, începând de la extremitatea Zonei III şi din care se exclude sectorul Zonei I de la 8 500 m la 15 000 m, după caz;

- extindere/distanţă orizontală: în orice direcţie, până la limita CTR/TMA;
- interesează obstacolele cu înălţimi egale sau mai mari de 45,0 m faţă de cota aerodromului (0,0 m).

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

Date generale	
Denumire	Aerodrom Deva - Săuleşti
COD ICAO	LRDV
Administrator / Proprietar	Gheorghe ȚINEGHE
Adresă	DJ 700, km 1.2, FN(fără număr) Sântandrei, jud. Hunedoara
Date de contact	
Telefon	0726 678 540
email	deva@aeroclubulromaniei.ro
Website	
Amplasare	6 km față de Deva
Pistă	
Lungime	700 m
Lățime	40 m
Direcții	12
Nr. piste	1
Căi de rulaj	A B
Lungime	290 m 215 m
Lățime	35 m 29 m
Denumire	
Frecvență (8.33Mhz)	135.190 Mhz
Obstacolare	
Elevație	188.97 m
Facilități	
Hangar	DA
Întreținere tehnică aeronave	
Combustibil	-
Ulei	-
Cazare	1 km față de Șoseaua Națională
Restaurant	1 km față de Șoseaua Națională
Orar	Regim HX
L-V	
S-D	
Tarife	
Aterizare	Conform Ordinului 1503/2018
Staționare / hangare	Conform Ordinului 1503/2018

1.2.3. Conținutul și obiectivele principale al PUG

Orașul se întinde pe o suprafață de 4995 ha și cuprinde în teritoriul său administrativ și localitățile Cărpiniș, Uroi, Simeria Veche, Săulești, Sântandrei, Bârcea Mare, fiind un important nod de cale ferată cu stație de triaj în sud-vestul orașului și beneficiind de legături rutiere optime. Orașul este clasificat în categoria localităților urbane de rang III, prin clasificarea definită în cadrul Legii nr. 351/2001 și unii dintre polii urbani ai județului Hunedoara.

Perimetrul construit al Simeriei, conform datelor furnizate de ANCPI, pentru anul 2020, este de 8,76 km², din care nucleul urban se întinde pe o suprafață de 4,43 km², iar cele 6 așezări se împart astfel:

- Bârcea Mare-6,85 km²;
- Cărpiniș- 2,91 km²;
- Sântandrei-1,33 km²;
- Săulești-6,16 km²;

- Simeria Veche-9,12 km²;
- Uroi-4,78 km²;

Simeria face parte din județul actual Hunedoara, unul dintre județele cu cea mai bogată istorie de pe teritoriul României. Istoria teritoriului "Ținutului Hunedoarei" începe cu primele așezări omenești din perioada Paleoliticului, apoi din Neolitic-urmele culturii "Starcevo-Criș", una dintre cele mai vechi culturi neolitice din Europa, Cultura "Turdaș" ce este reprezentată de cele mai întinse urme de locuire, au urmat apoi culturile "Petrești" și "Coțofeni, apoi "Epoca de Bronz", "Epoca Fierului" și în sfârșit "Epoca Dacică". Prima localitate atestată documentar este Simeria Veche, în anul 1276, an în care pământul episcopal din Comitatul Hunedoara, numit Pyspuki, așezat lângă râul Strei, trece din stăpânirea Episcopului Transilvaniei în cea a Capitulului din Alba Iulia, ca urmare a unui schimb de moșii. Din documente istorice reiese faptul că în secolul XIV va aparține în continuare Capitulului de Alba Iulia.

Din punct de vedere administrativ, localitatea a fost înființată ca și colonie muncitorească, în vederea construirii primei căi ferate din Transilvania-Arad-Alba-Iulia, la sfârșitul secolului XIX. Localitățile componente de astăzi-cele 6 sate- sunt în aceeași formă administrativă de sat, de la înființare "având și statut de comună până în anul 1968, când devin sate aparținătoare de orașul Simeria.

Reglementările edilitare sunt de dată târzie, având în vedere că Simeria se constituie ca localitate mai importantă în teritoriu după inaugurarea liniei de cale ferată Arad-Alba Iulia, când pentru construirea căii ferate, au fost aduși muncitori din diverse naționalități, pentru care au fost construite, în mai multe etape, clădiri de locuit, la început din lemn, ulterior primind parcele de teren și formând succesiv Coloniile-Colonia Mică, Colonia Mare, începând cu anii 1867, 1868, 1870 și 1885.

Din punct de vedere geomorfologic, orașul Simeria este situat la contactul a două unități majore de relief: Carpații Meridionali și Carpații Occidentali, mai exact în zona depresionară intramontană Cerna-Strei-Orăștie. Din punct de vedere geo-tectonic, orașul Simeria aparține domeniului getic al Carpaților Meridionali, reprezentat prin șisturile cristaline mezometamorfice și epimetamorfice din Munții Sebeș, Lotru, insula cristalină de Rapolt și depozitele sedimentare din depresiunile Petroșani, Hațeg, Strei-Cerna și din Munții Metaliferi.

Planul Urbanistic General (prescurtat drept P.U.G) reprezintă instrumentul principal al activității de urbanism la nivel local și conține direcțiile, prioritățile de intervenție și reglementările de dezvoltare ale localității pe întreg teritoriul său. De asemenea P.U.G. trebuie să se racordeze la toate aspectele conceptuale fundamentale ale Dezvoltării Durabile, ale Reducerii Expansiunii Urbane, cât și la necesitatea delimitării, instruirii și reglementării infrastructurii Verzi-Albastre.

Actualizarea Planului Urbanistic General al Orașului Simeria reprezintă aducerea la zi a Planului Urbanistic General elaborat în anul 2000. Planul Urbanistic General cuprinde prevederi pentru categoriile de probleme:

- Relațiile macroteritoriale;
- Potențialul economic, natural, uman și posibilitățile de dezvoltare;
- Stabilirea limitei intravilanului, trup principal și localitățile componente;
- Stabilirea zonelor cu interdicție de construire;
- Evidențierea deținătorilor de terenuri și circulația terenurilor;
- Stabilirea modalităților de utilizare și construire a terenurilor și indicatorilor corespunzători;
- Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicație;
- Modernizarea și dezvoltarea echipamentelor tehnico-edilitare;
- Stabilirea și delimitarea zonelor protejate;
- Delimitarea suprafețelor în care se preconizează realizarea obiectivelor de utilitate publică;

În prezent, intravilanul localității Simeria cuprinde următoarele zone funcționale distincte:

- Zona centrală cu funcțiuni complexe de interes public;
- Zone de locuințe și funcțiuni complementare cu subzona de locuințe în blocuri și subzona locuințe individuale;
- Zona de parcuri, recreere, sport și agrement;
- Zona de unități industriale și agricole;

- Zona de unităţi agrozootehnice;
- Zona de gospodărie comunală şi cimitire;
- Zona căi de comunicaţii şi construcţiile aferente cu subzonele căilor ferate şi rutiere;
- Alte zone;

Obiectivele PATJ HUNEDOARA care vizează dezvoltarea pe termen lung a oraşului Simeria sunt următoarele:

1. Mediu

- a. Îmbunătăţirea calităţii aerului;
- b. Protejarea şi utilizarea eficientă a rezervelor de apă;
- c. Managementul judicios al deşeurilor la nivelul întregului UAT (oraş Simeria + satele aparţinătoare).

2. Urbanism şi amenajarea teritoriului

- d. Dezvoltarea echilibrată şi durabilă a teritoriului şi ameliorarea cadrului urban în scopul creşterii calităţii vieţii locuitorilor.

3. Social

- e. Îmbunătăţirea stării de sănătate a populaţiei;
- f. Combaterea sărăciei şi a excluziunii sociale;
- g. Valorificarea eficientă a resurselor umane existente;
- h. Dezvoltarea parteneriatului public-privat pentru noi servicii sociale;
- i. Asigurarea unei reale siguranţe comunitare;
- j. Creşterea rolului locuitorilor oraşului în rezolvarea unor probleme comunitare;
- k. Dezvoltarea capacităţii instituţiilor locale de protecţie şi asistenţă socială în asumarea răspunderii de a rezolva problemele sociale la nivel comunitar.

4. Educaţie şi cultură

- l. Îmbunătăţirea procesului de formare a resurselor umane şi de asigurare a unui grad de cultură corespunzător pentru toţi cetăţenii.

5. Economic

- m. Dinamizarea sectorului industrial în oraşul Simeria;
- n. Revitalizarea industriei agroalimentare locale;
- o. Dezvoltarea unui sector terţiar cu servicii de calitate şi adaptate nevoilor locale;
- p. Promovarea oraşului Simeria ca destinaţie turistică judeţeană şi regional, prin valorificare; complexului aeroportuar existent şi a resurselor naturale;
- q. Dezvoltarea infrastructurii şi modernizării transporturilor;
- r. Crearea unui mediu sănătos de afaceri.

➤ **Intravilan existent, zone funcţionale, Bilanţ teritorial**

Intravilanul localităţii cuprinde următoarele zone funcţionale distincte:

- zona centrală funcţiuni complexe de interes public.
- zonele de locuinţe şi funcţiuni complementare cu subzona locuinţe în blocuri şi subzona locuinţe individuale.
- zona de parcuri, recreere, sport şi agrement.
- zona de unităţi industriale şi agricole
- zona de unităţi agrozootehnice
- zona de gospodărie comunală şi cimitire
- zona căi de comunicaţii şi construcţiile aferente cu subzonele căilor ferate şi rutiere.
- alte zone (ape, terenuri neconstruibile).

Zona cu terenuri agricole reprezintă 40,30 % din intravilan şi se evidenţiază ca şi componenta a locuirii cu regim mic de înălţime (locuinţe şi funcţiuni complementare). Locuirea este funcţiunea dominantă din teritoriul intravilan cu o pondere de 18,64% din total intravilan, fiind constituită din locuinţe colective şi individuale. Ponderea cea mai mare este deţinută de locuinţele joase, care

reprezintă 98,45% din totalul locuinţelor. Valoarea fondului locativ existent în oraş variază în funcţie de perioada de realizare, materialele utilizate şi compartimentarea acestora. Fondul de locuinţe colective, se confruntă cu probleme specifice privind întreţinerea, asigurarea încălzirii, calitatea scăzută a spaţiilor publice adiacente, parcaje necorespunzătoare etc. Regimul de proprietate este majoritar proprietate privată. Zona aferentă instituţiilor şi serviciilor de interes public (ISP) detine 13,72 % din intravilanul oraşului şi include zona centrală şi zonele de dotări dispersate.

O pondere importantă din totalul suprafeţei intravilanului este ocupată de zona unităţilor agricole şi industriale / de depozitare (10,21 %). În prezent declinul industriei a determinat degradarea platformelor industriale şi ocuparea lor în condiţii necorespunzătoare.

Zone cu alte destinaţii:

- Zona căilor de comunicaţie şi transport ocupă 7,77 % din intravilan;
- Zona de spaţii verzi, agrement, perdele de protecţie reprezintă 4,88 %;
- Zona de construcţii tehnico – edilitare reprezintă 0,45 %;
- Zona de gospodărie comună reprezintă 2,43 %;
- Zona terenurilor ocupate cu ape reprezintă 1,60 %;

► Bilanţul teritorial

Perimetrul construit al Simeriei, conform datelor furnizate de ANCPI, pentru anul 2020, este de 8,76 km², din care nucleul urban se întinde pe o suprafaţă de 4,43 km², iar cele 6 aşezări se împart astfel:

- Bârcea Mare - 6,85 km²;
- Cărpiniş - 2,91 km²;
- Sântandrei - 1,33 km²;
- Săuleşti - 6,16 km²;
- Simeria Veche - 9,12 km²;
- Uroi - 4,78 km².

Bilanţul teritorial al situaţiei existente este defalcat pe localităţi.

Oraş SIMERIA – BILANŢ TERITORIAL

Zone funcţionale	EXISTENT	
	HA	%
1. Zona centrală şi alte funcţiuni complexe de interes public	25,92	6,00
2. Zona de locuinţe şi funcţiuni complementare	202,35	46,84
3. Zone unităţi industriale şi agricole din care:		
Zona unităţi industriale	49,69	11,50
Zona unităţi agricole	12,07	2,79
Zona mixtă	-	-
4. Zona de parcuri, recreere, turism	82,13	19,01
5. Zona gospodărie comună / cimitire	6,93	1,60
6. Zona cu destinaţii speciale şi de echipare teritorială:		
- căi de comunicaţie rutieră	19,0	4,47
- căi de comunicaţie feroviare	23,8	5,46
- terenuri pentru construcţii tehnico		
- edilitare şi construcţii aferente	0,61	0,14
- zonă specială	0,15	0,03

7. Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	9,27	2,15
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	432,00	100,00

Localitatea BÂRCEA MARE – BILANŢ TERITORIAL

Zone funcţionale	EXISTENT	
	HA	%
1. Zona centrală şi alte funcţiuni complexe de interes public	0,25	0,55
2. Zona de locuinţe şi funcţiuni complementare	21,20	46,75
3. Zone unităţi industriale şi agricole din care: Zona unităţi industriale Zona unităţi agricole	18,50	40,80
4. Zona de parcuri, recreere şi sport	-	-
5. Zona gospodărie comunală	2,40	5,29
6. Zona cu destinaţii speciale şi de echipare teritorială: - căi de comunicaţie rutiere - căi de comunicaţie feroviare - construcţii aferente reţelelor tehnico - edilitare - zonă cu destinaţie specială	2,80	6,17
7. Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	0,20	0,44
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	43,35	100,00

Localitatea SÂNTANDREI – BILANŢ TERITORIAL

Zone funcţionale	EXISTENT	
	HA	%
1. Zona centrală şi alte funcţiuni complexe de interes public	1,25	1,02
2. Zona de locuinţe şi funcţiuni complementare	43,40	37,09
3. Zone unităţi industriale şi agricole din care: - Zona mixtă 1 - Zona mixtă 2 - unităţi agricole	22,95 9,30 31,80	18,75 7,60 25,98
4. Zona de parcuri, recreere şi sport	1,00	0,82
5. Zona gospodărie comunală	1,10	0,90
6. Zona cu destinaţii speciale şi de echipare teritorială: - căi de comunicaţie rutiere - căi ferate - construcţii aferente reţelelor tehnico - edilitare - zonă cu destinaţie specială	9,05 0,55 - -	7,39 0,45 - -
7. Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	-	-
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	122,40	100,00

Localitatea SĂULEȘTI – BILANȚ TERITORIAL

Zone funcționale	EXISTENT	
	HA	%
1. Zona centrală și alte funcțiuni complexe de interes public	0,40	0,86
2. Zona de locuințe și funcțiuni complementare	31,24	67,48
3. Zone unități industriale și agricole din care:		
- unități agricole	-	-
- unități agricole	2,75	5,94
4. Zona de parcuri, recreere și sport	1,86	4,02
5. Zona gospodărie comunală	0,20	0,43
6. Zona cu destinații speciale și de echipare teritorială:		
- căi de comunicație rutiere	4,65	10,04
- căi ferate	0,40	0,86
- construcții aferente rețelelor tehnico - edilitare	-	-
- zonă cu destinație specială	2,80	6,05
7. Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	2,00	4,32
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	46,30	100,00

Localitatea CĂRPINIŞ – BILANŢ TERITORIAL

Zone funcţionale	EXISTENT	
	HA	%
1. Zona centrală şi alte funcţiuni complexe de interes public	0,35	1,56
2. Zona de locuinţe şi funcţiuni complementare	13,50	60,27
3. Zone unităţi industriale şi agricole din care:		
- unităţi industriale	390	17,41
- unităţi agricole	0,65	2,90
4. Zona de parcuri, recreere şi sport	-	-
5. Zona gospodărie comunală	1,20	5,36
6. Zona cu destinaţii speciale şi de echipare teritorială:	1,90	8,48
- căi de comunicaţie rutiere	-	-
- căi ferate	-	-
- construcţii aferente reţelelor tehnico - edilitare	-	-
- zonă cu destinaţie specială	-	-
7. Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	0,80	4,02
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN	22,40	100,00

Intravilan propus. Zonificare funcţională. Bilanţ teritorial

ASPECTE CU CARACTER GENERAL

Prin noile zonificări funcţionale reglementate pentru noul intravilan s-a realizat:

- Majorarea suprafeţei aferente spaţiilor verzi;
- Majorarea zonei de instituţii şi servicii de interes public de circa trei ori faţă de situaţia existentă, şi cuprinderea în aceasta a tuturor dotărilor de interes general ale centrului de municipiu cât şi cele situate în afara perimetrului central. Zona destinată instituţiilor şi serviciilor de interes public se propune prin noile Reglementări Urbanistice a se extinde pe unele suprafeţe a fostelor zone de activităţi industriale, în prezent destructurate, precum şi pe noi extinderi de intravilan în vederea asigurării dezvoltării policentrice a oraşului Simeria (ZUFSim);
- Asigurarea unor amplasamente pentru dezvoltarea sectorului terţiar sau a unor activităţi productive mici nepoluante;
- Asigurarea terenului necesar pentru dezvoltarea unor noi cartiere, în vederea asigurării creşterii confortului de locuire, cartiere ce se vor amenaja în baza unor viitoare Planuri Urbanistice Zonale aprobate conform legislaţiei în vigoare, prin care se vor prevedea în mod obligatoriu spaţii verzi amenajate cu caracter public;
- S-a stabilit structura şi configuraţia căilor de comunicaţie, definindu-se categoria şi profilul străzilor cu amenajările acestora, retragerile şi planeităţile de aliniament care să asigure atât fluenţa cât şi siguranţa circulaţiei, iar prin retrageri, condiţii de protecţie a locuinţelor cât şi legătura între zonele funcţionale şi cu localităţile învecinate;
- Prin Regulamentul Local de Urbanism sunt stabilite şi reguli cu caracter normativ privind necesarul de locuri de parcare raportat la zone funcţionale diferite;
- S-au marcat şi reglementat distinct zone definite ca fiind protejate stabilite prin Studiul Istoric General al oraşului Simeria, reglementări prevăzute în Regulamentul de Intervenţie în Zone Protejate;
- De asemenea, pornind de la principiul necesităţii unui grad de detaliere specific unor zone destructurate, prin Reglementările Urbanistice propuse se marchează zonele pentru care autorizaţia de construire se va emite în baza unui P.U.Z. aprobat, deci este necesară elaborarea unor planuri urbanistice zonale;

- Trebuie menţionat că la actualizarea Planului Urbanistic General aferent oraşului Simeria, au fost preluate toate prevederile documentaţiilor de urbanism aprobate puse la dispoziţia proiectantului de către autorităţile locale.
- Actualele zone funcţionale se menţin în gruparea şi relaţiile existente, cu amplificările teritoriale ale unora în special zona de instituţii şi servicii şi locuinţe şi funcţiuni complementare.
- Zona de locuinţe va ocupa o suprafaţă predominantă în cadrul intravilanului propus, dezvoltându-se firesc, pe amplasamente în continuarea zonei de locuit existente. Locuinţele individuale parter şi P+1 (chiar şi P+2) vor predomina şi în perspectivă. În zona de locuinţe colective situate în general în lungul principalelor căi de acces din Simeria, se propune dezvoltarea mixităţii funcţionale, în ideea conversiei locuinţelor de la parterul blocurilor acolo unde este cazul în spaţii destinate comerţului şi serviciilor specifice zonelor de locuinţe;
- Zona unităţilor mixte si în care sunt admise mici activităţi industriale, servicii şi depozitare va cunoaşte o creştere semnificativă la nivelul municipiului. Aceste zone se vor dezvolta pe teritoriul fostelor zone industriale, în vecinătatea acestora prin extinderea intravilanului sau după cum am menţionat mai sus în continuarea zonei centrale în lungul principalelor căi de comunicaţie.
- Zona cu funcţiuni complexe de interes public va cunoaşte o creştere, unele instituţii necesitând reamenajări, dar şi dezvoltări.

ASPECTE CU CARACTER SPECIFIC

Intravilanul propus pentru oraşul Simeria este de **1599,36=4 Ha.**

Zona de locuinţe şi funcţiuni complementare, inclusiv dotări de interes local reprezintă **531.25 Ha.**, respectiv 44.27% din teritoriul intravilan şi este împărţită după cum urmează :

1. zona de locuinţe individuale cu regim mic de înălţime max. P+1+M, **ÎN URMĂTOARELE SITUAȚII** : dezvoltat pe *un parcelar ordonat, în zone parțial constituite, în zone neconstituite, în suprafață de 525.36 Ha.*;
2. zona de locuinţe colective mici cu regim de înălţime max. P+3-4 **ÎN URMĂTOARELE SITUAȚII** (situate în zonă centrală – intră la calculul bilanţului de Zonă Centrală) şi situate în afara zonei centrale, în suprafaţă de 5.89 Ha. ;

Zona destinata locuintelor individuale şi funcţiunilor complementare, inclusiv dotări de interes local este extinsa în conformitate cu cerintele de dezvoltare a acestui sector, şi include :

- Locuinte individuale cu regim redus de inaltime (P, P+1, P+1+M) situate in tesut urban constituit, pe un parcelar ordonat, cu regim de construire discontinuu (cuplat, izolat); dezvoltate în timp prin refaceri succesive, *acestea prezintă o diversitate de situații din punctul de vedere al calității şi viabilității;*
- Locuinte individuale cu regim redus de inaltime (P, P+1, P+1+M) situate in tesut urban parțial constituit sau de tip rural, cu anexe gospodaresti si gradini cultivate pentru productie agricola, , *pe un parcelar ordonat-organic, situate în satele/trupurile componente ale oraşului Simeria, avand cu regim de construire discontinuu (cuplat, izolat), ce reprezintă dezvoltari de noi zone de locuit periferice, valorificand prioritar terenurile deja echipate edilitar;*
- Locuinte individuale NOU PROPUSE cu regim redus de inaltime (P, P+1, P+1+M etaje) situate in tesut urban neconstituit (sau zonă rurală), pe un parcelar ordonat-organic rezultat din refaceri successive ale parcelelor agricole cu un raport lungime/laţime mai mare de 2 (*lungimea depăşeşte uneori 100m*), cu regim de construire discontinuu (cuplat, izolat), cu anexe gospodaresti si gradini cultivate pentru productie agricola şi cu o diversitate de situații din punctul de vedere al calității şi viabilității;

Pentru conformarea urbanistica a subzonei b şi c se propune detalierea ulterioara prin planuri urbanistice zonale- parcelare/ reparcelare, urmarind asigurarea accesului carosabil direct dintr-o circulatie publica şi asigurarea conditiilor de echipare edilitara.

Zona de locuinţe colective se regăseşte numai în intravilanul municipiului (trup principal) şi cuprinde:

- locuințe colective, cu regim mic de înălțime (P+3-4) dispuse pe un parcellar fragmentat, situate în interiorul și adiacent (în afara) zonei centrale a orașului Simeria.

Zonele de locuire reprezintă o prioritate strategică, fiind pe primul loc al solicitărilor de pe piața imobiliară. Pentru a se crea zone noi cu locuire de maximă calitate, se recomandă ca pe noile UTR cu destinație rezidențială să fie limitată ocuparea excesivă a parcelelor prin limitarea POT și permisivitate mai mare prin CUT, respectiv pentru aceste zone s-au instituit P.O.T. între 30 - 40% și C.U.T. între 0,9 - 1,2. Calitatea mediului ambiant va crește și datorită vecinătății acestor zone cu cele de agrement nou incluse în intravilan, reprezentate pentru fiecare areal nou de locuire, astfel ca administrația locală să poată avea la dispoziție terenuri pentru zone de dotări de agrement și spații de joacă pentru copii.

Construcțiile de locuințe individuale vor avea un regim de înălțime maxim de P+1+M, construcțiile de locuințe colective vor avea un regim de înălțime de P+3-4 în cazul ansamblurilor rezidențiale colective din intravilanul orașului

Zonele mixte propuse cuprind atât instituțiile și serviciile publice existente, cât și activități comerciale, locuire, mică producție nepoluantă (unități de cercetare și dezvoltare a tehnologiilor noi și a inovațiilor), echipamente publice, spații pentru birouri.

Propunerile spațiale de dezvoltare a zonelor mixte locuințe și servicii urmăresc conturarea unor nuclee de servicii relaționate unor obiective importante existente pe teritoriul localității, în timp ce activitățile conexe se dezvoltă în special în jurul zonelor cu specific agro-industrial și al unităților productive existente, atât în oraș, cât și în localitățile aparținătoare.

În cadrul organizării viitoare a localității sunt menținute toate dotările existente și au fost create condițiile extinderii acestora, în funcție de condițiile de marketing urban promovate de Simeria. Au fost extinse adiacent marilor artere posibile zone de instituii, de asemenea au fost create insule noi de servicii incluse în noile zone de agrement, precum este menționat mai jos.

La delimitarea zonei centrale a orașului Simeria (17.59Ha. – 1.07%), s-au luat în considerare următoarele criterii:

- **Funcțional (gradul de concentrare în teritoriu a instituțiilor publice și serviciilor, existență spații comunitare, servicii comerciale și financiar bancare, dotări de interes public, etc.)**
- **Morfologic - evoluție parcellar (nucleul istoric de dezvoltare a localității, caracteristici tramă stradală și parcellar)**
- **Conformare spațială și volumetrică.**

CENTRUL URBAN – "inima" oricărui oraș mare, zonă ultracentrală, care în general concentrează cele mai importante valori, cea mai intensă dezvoltare a construcțiilor și cea mai mare concentrare de trafic pietonal și rutier (vezi și LOC CENTRAL - teoria locurilor centrale de Christaller). La oraș – centrul este locul contactelor sociale cele mai intense, dar și centru funcțional, de prestigiu, de concentrare a instituțiilor etc. Orașele mari reprezintă fenomene aparte ale dezvoltării umane, fiind principalul motor al evoluției economico-sociale. În cadrul acestora, zona centrală constituie aria de maximă concentrare de activități și evenimente urbane, un ferment major al vieții urbane, care conferă identitate și prestigiu așezării și teritoriului polarizat.

Zona activităților economice – cu caracter industrial, mică producție (E.i, E.m) reprezintă 103.21ha., respectiv 6.27% din totalul intravilanului, aceasta fiind extinsă în conformitate cu cererile de dezvoltare a unor activități productive nepoluante și serviciilor conexe.

Căile de comunicație și circulațiile pietonale reprezintă 110.57ha., respectiv 11.55% din teritoriul intravilan.

Zonele de spații verzi (clasificarea cf. Legii 24/200744) reprezintă un total de 147.17 Ha. (1471700 mp.) (rezultând astfel un indicator de 113.06 mp.sp.v./locuitor – raportat la populația din 2025, de 13016 locuitori), reprezentând 8,94% din totalul intravilanului.

Spațiile verzi prevăzute s-au materializat în teritoriu în principal prin:

- instituirea, paralel cu drumurile locale și în zona drumului național, a unor zone de protecție care pot fi valorificate ca zone de agrement, iar insulele nou create în vecinătatea acestora cu zonele de locuire vor fi amplasamente favorabile pentru servicii;

- propunerea unei zonei de parcurs pietonal din zona centrală spre nord, către Parcul Dendrologic;
- crearea obligatorie pe zonele de industrie şi unităţi agro-zootehnice existente a unor perdele de protecţie astfel ca locuinţele direct învecinate să beneficieze de o zonă tampon, cu respectarea obligatorie a distanţei minime de 15 m. prevăzută în OMS nr. 119/2014 (art. 5), cu respectarea prevederilor art. 11, alin. 1 din acelaşi act legislativ (Ord. 119/2014 – completată de Ord. 78/2025 şi Ord. 1257/2023).

Suprafeţele de zone verzi propuse se constituie din spaţii de agrement şi perdele de protecţie care asigură necesarul solicitat prin actuala legislaţie de protecţia mediului.

Bilanţul teritorial al suprafeţelor cuprinse în intravilanul propus

Zone funcţionale	Existent		Propus	
	Ha	%	Ha	%
Zona centrală	56,88	6,00	17,59	1,09
Zona destinată locuinţelor	558,83	58,94	531,23	33,21
Zona destinată instituţiilor şi serviciilor	73,19	7,72	89,6	5,60
Zona gospodărie comunală	23,04	2,43	8,86	0,55
Zona destinată activităţilor economice	96,80	10,21	503,51	31,48
Zone verzi	46,26	4,88	147,17	9,20
Căi de comunicaţie	73,67	7,77	301,38	18,84
Zona de construcţii hidro-edilitare	4,26	0,45	-	-
Zona terenurilor ocupate de ape	15,17	1,6	-	-
Total intravilan	948,15	100	1599,34	100
Extindere intravilan	651,19 Ha			

Fondul locuibil şi organizarea structurală a zonelor funcţionale

Scenariile posibile de evoluţie pe care se bazează dezvoltarea localităţii sunt influenţate atât de factorii care acţionează la nivel local sau regional cât şi de cei de la nivel european sau naţional. Dezvoltare dinamică bazată pe tendinţe exogene pleacă de la ideea ca oraşul Simeria trebuie să devină un pol important la nivel local şi regional, un oraş competitiv care să fie atragător.

Totodată, în scenariul de dezvoltare dinamică este pus în evidenţă faptul că intravilanul actual poate încă susţine o parte din acoperirea deficitului actual. Pe de altă parte, pentru a deveni un oraş dinamic, Simeria, are nevoie de locuri de muncă atractive şi diversificate care nu se pot exprima printr-un bilanţ teritorial spaţial sau prin indici. Urmărind această idee, trebuie identificate nuclee specializate funcţional, bazate pe mixitate funcţională evidentă. Rolul comerţului şi al serviciilor trebuie susţinut şi accentuat. Specializarea industrială în curs de restructurare poate oferi resurse de teren optime pentru aceste funcţiuni (asa cum se întâmplă în alte oraşe mari din lume).

Limita intravilanului propus

Intravilanul localităţii deţine în prezent resurse importante de teren, fie din cauza unor zone supradimensionate în raport cu utilizarea curentă, fie din cauza unor terenuri în prezent agricole şi care vor trebui convertite în zone construibile şi nu în ultimul rând din cauza unor terenuri rezultate din declinul unor activităţi industriale.

Zone funcţionale

Zona centrală

- realizarea unui sistem pietonal în zona centrală;
- punerea în valoare a fondului construit din zona centrală şi crearea unei identităţi proprii oraşului prin măsuri de amenajare în primul rând a spaţiului public;
- propunerea funcţiunilor care pot anima viaţa urbană: terase, cafenele, funcţiuni culturale;
- realizarea unei articulaţii între centrul oraşului şi zonele funcţionale adiacente prin inserarea unor activităţi culturale şi comerciale şi continuitatea amenajării de standard înalt;
- prevederea unor parcaje colective publice.

Zona parcului dendrologic

- valorificarea gradului mare de elemente spaţial-configurative şi peisagistice şi cuplarea la viaţa oraşului prin activităţi comerciale, de agrement, de loisir şi culturale dar şi prin plantaţii masive pentru protecţie.

Areale aferente principalelor penetraţii rutiere în oraş

Accesul din est va căpăta rolul de pol urban fiind investit cu funcţiuni industriale şi de servicii prin noile zone mixte propuse în jurul activităţilor turistice.

Areale aferente zonelor industriale

- zonele industriale vor fi parţial propuse spre reconversie în mai multe scopuri: realizarea unei zone mixta ca zonă tampon în relaţie cu zona de locuit (incompatibilitate prezentă a zonei industriale poluante cu zonele rezidenţiale existente şi propuse) şi pentru preluarea unor activităţi diversificate din sectorul terţiar.

Zonele de locuinţe colective

- zona de locuinţe colective se menţine şi este propusă spre completare în unele locuri cu condiţia asigurării funcţiunilor complementare;
- va fi încurajată mixitatea funcţională

Areale aferente zonelor rezidenţiale de factura (semi-) rurală

- se va propune extinderea zonelor de locuit spre zonele periferice în primul rând prin densificarea zonelor existente care sunt subutilizate;
- terenurile agricole din intravilan vor fi schimbate în terenuri pentru locuire şi pentru funcţiuni complementare locuirii, dar într-o manieră compactă evitându-se dispersia urbană generatoare de risipa de resurse într-o perioadă de recesiune economică.

Axe de dezvoltare

- axele de intrare în oraş vor constitui de asemenea elemente cheie ale dezvoltării economice a oraşului.

Dezvoltarea echipării edilitare

Localităţile din UAT Simeria vor dispune de toate utilităţile necesare, prin modernizarea, extinderea şi dezvoltarea reţelelor existente.

Pentru realizarea tuturor obiectivelor prezentate pentru dezvoltarea edilitară este necesar aplicarea următoarelor măsuri:

1. Conceperea unor programe de dezvoltare pentru echipare edilitară de către Primăria Oraşului Simeria, pe etape precise în timp.
2. Lansarea de oferte de licitaţie pe structuri de proiecte de execuţie pentru echipare edilitară completă a Oraşului Simeria;
3. Accesarea de fonduri Europene pentru finanţarea programelor de dezvoltare a echipării edilitare.

Alimentare cu apă

UAT Simeria va beneficia de infrastructură tehnico-edilitară şi anume reţele de apă, canalizare, gaze naturale şi electricitate (modernizare / dezvoltare / înfiinţare). Localităţile/trupurile din UAT Simeria vor dispune de toate utilităţile necesare, prin modernizarea, extinderea şi dezvoltarea reţelelor existente. Pe durata de valabilitate a PUG, toţi locuitorii oraşului vor fi racordaţi la utilităţi.

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

Criterii de proiectare

Normele de consum propuse de standardul roman din 2006 tin seama de reducerea consumului domestic si industrial, inregistrata in ultimii ani, si se apropie de normele Europene, prevazand un consum specific de 100 – 120 l/ locuitor/zi, pentru dotarile sanitare standard existente care se vor extinde in toate localitatile incluse in program. Consumurile necasnice s-au apreciat avand o pondere de 20% din cel casnic. Normele de calitate a apei potabile, legiferae prin Legea Calitatii Apei nr. 458/2002, au fost completate si aliniate la normele europene prin Legea nr. 311/2004.

Parametri de proiectare de baza si predimensionare

În ultimii ani s-a constatat o reducere a consumului domestic si industrial. Normele de consum propuse de standardul roman din 2006 tin seama de aceasta tendinta si se apropie de normele europene, prevazand un consum specific de 100 – 120 l/om.zi pentru dotarile sanitare standard existente care se vor extinde in toate localitatile incluse in program.

Consumurile solicitate de industrii au si ele o tendinta de descrestere datorita reorganizarii si re tehnologizarii. Consumurile necasnice s-au apreciat ca avand o pondere de 20% din cel casnic.

Normele de calitate a apei potabile, legiferae prin Legea calitatii apei nr. 458/2002, au fost completate si aliniate la normele europene de Legea nr. 311/2004. Pentru apele uzate menajere, se mentin valorile debitelor de calcul pentru apa potabila (Q_{mediu} ; $Q_{max.zi}$; $Q_{orar max.}$).

In ce priveste calitatea apelor uzate evacuate in emisar, ele vor trebui sa respecte prevederile normativului NTPA 001-2007, din care mentionam CB05 de 25 mg/l si substantele in suspensie de 35 mg/l.

Distributia apei potabile se va realiza printr-o retea care va acoperi toata trama stradală, atât pe drumurile existente, cât şi pe cele propuse prin P.U.G, şi vor acoperi cca..... retea distributie apă potabilă şi cca. retea canalizare.

Reţelele de distributie vor asigura apa necesară utilizatorilor în cantitatea, calitatea şi la presiunea cerută, conform normativelor în vigoare. Pentru sectorizarea reţelei, se vor prevedea cămine de vane. Pentru combaterea eventualelor incendii, pe reţeaua de apă se vor prevedea hidranţi exteriori.

Pentru branşamentele existente se prevede numai rebranşarea (piesă de legătură între retea şi branşamentul existent) sau refacerea branşamentului (piesă de legătură la reţeaua de distributie şi conducta de legătură până la limita de proprietate). Pentru branşamente noi, se vor prevedea: piesă de legătură la reţeaua de distributie, conductă de legătură până la limita de proprietate şi căminul de apometru.

Zone de protectie

Pentru sursele de apa, precum si pentru captarile aferente acestora se instituie zonele de protectie sanitara si perimetrul de protectie hidrogeologica, conform HG 930/2005, acestea fiind dimensionate prin elaborarea de studii hidrogeologice expertizate de INHGA Bucuresti, studii ce trebuiesc intocmite de catre detinatorii si/sau operatorii cu orice titlu ai captarilor. Prin aceste studii se dimensioneaza urmatoarele zone:

- zona de protectie sanitara cu regim sever: cuprinde terenul din jurul surselor de apa, unde este interzisa orice amplasare de folosinta sau activitate care ar putea conduce la contaminarea sau impurificarea surselor de apa;
- zona de protectie sanitara cu regim de restrictie: cuprinde teritoriul din jurul zonei de protectie sanitara cu regim sever, astfel delimitat incat, prin aplicarea de masuri de protectie, in functie de conditiile locale, sa se elimine pericolul de alterare a calitatii apei;
- perimetrul de protectie hidrogeologica: cuprinde arealul dintre domeniile de alimentare si de descarcare la suprafata si/sau in subteran a apelor subterane prin emergente naturale (izvoare), drenuri si foraje si are rolul de a asigura protectia fata de substante poluante greu degradabile sau nedegradabile si regenerarea debitului prelevat prin lucrarile de captare.

Pentru statiile de pompare, instalatiile de tratare, rezervoarele de inmagazinare, aductiuni si retelele de distributie apa se instituie zonele de protectie sanitara cu regim sever, conform HG 930/2005, dimensionarea acestora facandu-se cu respectarea urmatoarelor limite minime:

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

- stații de pompare: 10 m de la zidurile exterioare ale cladirilor;
- instalatii de tratare: 20 m de la zidurile exterioare ale cladirilor;
- rezervoare îngropate: 20 m de la zidurile exterioare ale cladirilor;
- aductiuni: 10 m de la generatoarele exterioare ale acestora;
- alte conducte din rețelele de distributie: 3 m.

Canalizare

UAT Simeria va beneficia de infrastructură tehnico-edilitară și anume rețele de apă, canalizare, gaze naturale și electricitate (modernizare / dezvoltare / înființare).

Localitățile/trupurile din UAT Simeria vor dispune de toate utilitățile necesare, prin modernizarea, extinderea și dezvoltarea rețelelor existente.

Pe durata de valabilitate a PUG, toți locuitorii orașului vor fi racordați la utilități.

Costuri unitare pentru stații de pompare apă uzată

În general, stațiile de pompare pentru apă uzată sunt dimensionate pentru debite care nu depășesc 200 mc/h, marea majoritate încadrându-se în debite sub 50 mc/h. Stațiile de pompare au fost prevăzute cu pompe submersibile, una activă și una pasivă, cu cicluri alternative de funcționare.

Pentru stațiile de pompare cu debite mai mari, costul unitar a fost stabilit pentru fiecare situație în parte.

a) Lucrări civile

Pentru stațiile de pompare dotate cu 2 pompe submersibile a fost considerat un cheson circular cu diametrul de 3 m. În cazuri speciale, când sunt necesare 3 pompe submersibile, chesonul a fost apreciat la diametrul de 4,5 m. În vederea estimării costurilor stației de pompare, s-a considerat ca radierul colectorului de canalizare se afla la 5,0 m adâncime, la care s-a adăugat 1,0 m pentru adâncimea de aspirație, 0,75 m pentru garda necesară vortex-ului, rezultând o adâncime totală a chesonului de 6,75 m. Volumul total de beton necesar a fost determinat din condiția de împiedicare a plutirii. Pentru un cheson cu diametrul de 3,0 m au fost considerate următoarele grosimi pentru elementele de beton: 0,3 m pentru planșeu, 0,3 m pentru pereți și 1,0 m pentru radier. S-a considerat utilizarea a 120 kg de armatură la mc de beton.

În vederea asigurării funcționării stației de pompare și în eventualitatea unei întreruperi a alimentării cu energie electrică, a fost prevăzut un generator de rezervă. Acesta, împreună cu tabloul electric vor fi amplasate într-o clădire anexă (dimensiunea de 4,0 x 3,5 m). Întregul amplasament (cca. 15 x 15 m) va fi împrejmuit cu gard cu poarta de acces și drum de acces.

În scopul îmbunătățirii echipării edilitare a orașului Râșnov, precum și pentru asigurarea diminuării poluării mediului, se propune un sistem centralizat de canalizare, care să permită racordarea tuturor gospodăriilor și a obiectivelor existente și propuse în zonă.

În funcție de configurația zonei, se propune extinderea rețelei existente de canalizare menajeră, cu asigurarea depoluării apelor uzate înainte de descărcarea în emisar prin intermediul stației de epurare existentă. În jurul stației de epurare este instituită zona de protecție sanitară cu raza de 50m, conform Ordinului Ministrului Sănătății nr. 119/2014.

Se prevede canalizare în sistem divizor, apele pluviale urmând să fie colectate prin rigolele practicate pe marginea drumului. În măsura în care, în urma întocmirii proiectului de specialitate, se constată că este necesar, se vor prevedea construcții de atenuare a debitelor meteorice prin rezervoare de înmagazinare și stații de pompare.

Alimentarea cu energie electrică

UAT Simeria va beneficia de infrastructură tehnico-edilitară și anume rețele de apă, canalizare, gaze naturale și electricitate (modernizare / dezvoltare / înființare).

Localitățile/trupurile din UAT Simeria vor dispune de toate utilitățile necesare, prin modernizarea, extinderea și dezvoltarea rețelelor existente.

Pe durata de valabilitate a PUG, toți locuitorii orașului vor fi racordați la utilități.

Telefonie

UAT Simeria va beneficia de infrastructură tehnico-edilitară şi anume reţele de apă, canalizare, gaze naturale şi electricitate (modernizare / dezvoltare / înfiinţare).

Localităţile/trupurile din UAT Simeria vor dispune de toate utilităţile necesare, prin modernizarea, extinderea şi dezvoltarea reţelelor existente.

Pe durata de valabilitate a PUG, toţi locuitorii oraşului vor fi racordaţi la utilităţi.

Alimentare cu caldura

UAT Simeria va beneficia de infrastructură tehnico-edilitară şi anume reţele de apă, canalizare, gaze naturale şi electricitate (modernizare / dezvoltare / înfiinţare).

Localităţile/trupurile din UAT Simeria vor dispune de toate utilităţile necesare, prin modernizarea, extinderea şi dezvoltarea reţelelor existente.

Pe durata de valabilitate a PUG, toţi locuitorii oraşului vor fi racordaţi la utilităţi.

Oportunitatea adoptării de soluţii alternative de alimentare cu energie termica în orasul Simeria.

În contextul actual, asigurarea cu energie trebuie sa țină seama de doua aspecte principale: diversificarea surselor si realizarea la nivelul consumatorilor a interconectării acestor surse (montarea unor ”sisteme hibride” de alimentare cu energie).

Utilizarea combustibilului lichid, în special combustibil lichid usor (CLU) prezinta o serie de avantaje având în vedere puterea calorifica ridicata, posibilitatea stocării pentru a se evita deficitul din perioadele cu temperaturi exterioare scazute, precum si functionarea automata a sursei termice, fara a fi necesar focarul. Nici acest combustibil nu poate fi folosit pentru încălzirea centrala individuala a unui apartament de bloc din cauza lipsei de spaţiu corespunzator pentru depozitarea lui.

O soluţie care îmbina avantajele utilizării gazelor naturale cu cele ale combustibililor lichizi o constituie gazele petroliere lichefiate (GPL), având însă dezavantajele ca la instalaţiile mic-vrac este necesara umplerea la intervale scurte de timp a recipientului (din cauza faptului ca nu este utilizabila decât o cantitate de circa 60% din capacitatea totala a recipientului), iar la scaderea temperaturii scade si debitul de gaze care se vaporizeaza si pot fi utilizate.

Sursa de rezerva cea mai la îndemână o constituie energia electrica, la nivelul consumatorilor obisnuiţi folosindu-se încălzirea individuala cu diverse aparate electrice. O cresterea nivelului de confort si, în paralel, o reducere a riscului de accidente si incendiu, o constituie apariţia radiatoarelor electrice cu temperatura mai scazuta a sursei de caldura la care elementul încălzitor nu mai este incandescent.

Centralele termice funcţionând cu energie electrica au puteri mari, pe care posturile de transformare, reţelele de distribuţie si instalaţiile interioare actuale nu le pot prelua, astfel încât pentru viitorul apropiat si, chiar la nivel mediu, nu se prevede o utilizare a energiei electrice pe scara larga pentru încălzire chiar în condiţiile unei nivelari a costurilor diferitelor forme de energie.

Utilizarea diferitelor forme de energie regenerabila pentru încălzire trebuie susţinuta, pentru o funcţionare sigura, de sisteme care utilizeaza combustibilii clasici, în special cei fosili care pot fi stocaţi si care pot produce rapid debitul de caldura necesar.

Pompele de caldura încep sa capete o utilizare mai extinsa odata cu apariţia pe piaţa a diverselor echipamente adecvate. Capacitatea lor termica este însă destul de redusa, fiind necesare spaţii pentru montarea schimbatoarelor de caldura în sol sau la nivelul apelor freatice precum si o izolare termica a cladirii mult superioara celei normata la ora actuala în ţara noastra. Este important de verificat daca parametrii pentru care a fost proiectata pompa corespund parametrilor existenţi si/sau doriti în ţara noastra (temperaturi minime, temperaturi interioare în încăperi, temperaturi ale solului si apei freatice).

Utilizarea energiei solare este cea mai la îndemână soluţie la ora actuala în special pentru producerea apei calde menajere în perioada de vara. Cele trei variante principale de captatoare solare (cu funcţionare gravitaţionala, la presiunea reţelei de apa, cu tuburi vidate) permit prepararea apei calde chiar si în perioada de iarna sau când cerul este înnorat, prin prevederea unor surse de rezerva (încalzire cu combustibili fosili si/sau electrica). Incalzirea cladirilor este relativ greu de realizat, inclusiv pentru cladirile cu grad ridicat de vitrare, care pe timpul iernii vor primi o cantitate de caldura ce nu poate fi

controlata, deci nici în concordanță cu necesarul termic, iar vara pereții vitrați (chiar protejați cu diverse sisteme) vor conduce la o încălzire excesivă a spațiilor, cu consumuri ridicate de energie electrică pentru climatizare.

Utilizarea energiei solare, ca și a celei utilizată în pompele de caldura, este dificil de realizat în condițiile locuințelor de tip bloc din țara noastră, astfel încât rămâne de utilizat la locuințele individuale și, eventual, cu un număr mic de apartamente, aceste sisteme presupunând orientare și însorire corespunzătoare, respectiv teren pentru amplasarea elementelor schimbătoare de caldura.

Alimentare cu gaze naturale

UAT Simeria va beneficia de infrastructură tehnico-edilitară și anume rețele de apă, canalizare, gaze naturale și electricitate (modernizare / dezvoltare / înființare).

Localitățile/trupurile din UAT Simeria vor dispune de toate utilitățile necesare, prin modernizarea, extinderea și dezvoltarea rețelelor existente.

Pe durata de valabilitate a PUG, toți locuitorii orașului vor fi racordați la utilități.

Lucrari de reconstrucție ecologica

Orice localitate în perioada modernă trebuie să realizeze și să promoveze o viziune strategică în ceea ce privește dezvoltarea durabilă în perspectivă. O strategie de dezvoltare locală trebuie să se încadreze în documentele programatice de la nivel național, regional și județean pentru a se asigura convergența rezultatelor.

Pentru protecția și îmbunătățirea calității mediului înconjurător la nivelul orașului se vor formula următoarele propuneri:

1. Modernizarea infrastructurii rutiere, modernizarea străzilor, aleilor și trotuarelor, optimizarea acceselor legate de direcțiile majore, modernizarea intersecțiilor cu probleme de trafic și crearea unui regulament strict de construire în zona intersecțiilor majore;
2. Implementarea unor programe de întreținere periodică a carosabilului și a căilor pietonale, în vederea diminuării emisiilor de pulberi în suspensie care sunt generate de traficul intens;
3. Reglementarea circulației auto în special în zona centrală a orașului prin amenajarea unor spații de parcare adecvate caracterului de zona centrală;
4. Menținerea zonelor verzi existente, crearea, reabilitarea și înființarea unor noi, plantarea de perdele vegetale de protecție între zonele industriale și cele rezidențiale, respectarea regimului silvic în cazul pădurilor existente cu rol de protecție;
5. Corelarea P.U.G. actualizat cu Programul Local de Îmbunătățire a Calității Mediului prin realizarea de spații verzi și atingerea procentului de 25% de spațiu verde alocat fiecărei construcții;
6. Reglementarea pe linie de protecție a mediului a tuturor unităților industriale sau din alte domenii posibil a-și începe activitatea în viitor, cu impunerea de către autoritatea de mediu competentă, a unor condiții de funcționare care să asigure încadrarea în limitele admise;
7. Utilizarea în procesele industriale a tehnologiilor moderne cu efect redus de poluare sau tehnologii nepoluante, precum și utilizarea de instalații eficiente, de captare și transport a noxelor către sisteme moderne de purificare;
8. Se va avea în vedere izolarea termică a clădirilor de locuit colective din fondul construit actual al orașului, pentru reducerea consumului de energie;
9. Introducerea/utilizarea combustibililor care generează emisii reduse de poluanți prin conectarea tuturor gospodăriilor la rețeaua de distribuție a gazului natural pentru a diminua astfel procentul de utilizare a combustibililor solizi a căror ardere generează poluați atmosferici în concentrații mari. La nivelul categoriilor de riscuri naturale și antropice (norme tehnice antisismice, lucrări hidrotehnice împotriva inundațiilor și surpărilor de maluri, etc).

În urma analizei indicatorilor de urbanizare, a categoriilor de riscuri naturale, a calității factorilor de mediu ce caracterizează activitățile teritoriului orașului nu este un element perturbator al factorilor de mediu decât în foarte mică măsură și nici nu este agresat de acțiunile economico-sociale ce acționează la nivel regional sau zonal.

Aceasta este o etapă reparatorie şi minimală din punct de vedere al realizării condiţiilor pentru începerea unui proces de dezvoltare durabilă.

În propunerile făcute, condiţia utilizării judicioase a resurselor şi gestiunea prudentă au fost principiile urmărite pentru protejarea mediului.

S-a urmărit ca intensitatea activităţilor umane să nu devină factor perturbator.

Teritoriul analizat este puţin agreat numai din interior, prin satisfacerea necontrolată a unor necesităţi.

La nivel local, instrumentele de aplicare a PUG –ului au făcut propuneri de intervenţie privind ameliorarea factorilor de mediu şi dezvoltarea în vederea protecţiei mediului prin măsuri:

1. La nivelul categoriilor de riscuri naturale şi antropice (norme tehnice antiseismice, lucrări hidrotehnice împotriva inundaţiilor şi surpărilor de maluri, etc);

2. Controlul dezvoltării urbane cu prioritate în:

- asigurarea resurselor de apă şi energie
- circulaţie şi transport
- confortul locuinţelor
- amenajarea spaţiilor verzi
- epurarea apelor uzate
- controlul emisiilor nocive
- servicii publice: calitatea educaţiei, asistenţă sanitară
- delimitarea şi respectarea zonelor protejate.
- agenţii economici (controlul exploatării resurselor naturale, tehnologii, regim de construire, protecţie sanitară, managementul deşeurilor etc.)

3. La nivelul producătorilor de poluare:

4. La nivelul organismului urban (echilibrul proceselor, conservarea modului de locuire, închiderea ciclurilor de consum al apei, materialelor, deşeurilor, compunerea spaţiului şi funcţiunilor peisajului natural şi cultural).

Delimitarea zonelor protejate. Restricţii.

Zonele protejate, cuprinzând component ale patrimoniului naţional natural şi cultural, se subscriu Convenţiei asupra Protecţiei Patrimoniului European a Consiliului Europei. Potrivit acestuia părţile semnatare se angajează să adopte o politică de conservare integrată care:

- Să includă protecţia patrimoniului arhitectural ca obiectiv major al dezvoltării urbane şi amenajării teritoriului;
- Să promoveze programe de întreţinere şi restaurare;
- Să facă din conservarea, promovarea şi punerea în valoare a patrimoniului arhitectural, un obiectiv major al politicilor în domeniul culturii, ambientului, amenajării teritoriului şi urbanismului.

Zone construite protejate

Protecţia patrimoniului naţional este definită de Legea nr. 422 din 18 iulie 2001 privind protejarea monumentelor istorice publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 407 din 24 iulie 2001.

Zonele de protecţie ale zonelor cu valori de patrimoniu sunt stabilite şi declarate pe baza studiilor de specialitate întocmite prin grija Direcţiei Monumentelor Istorice conform Legii Nr. 422. Zonele de protecţie ale siturilor arheologice sunt stabilite şi declarate conform Legii nr. 258/2006 pentru modificarea şi completarea Ordonanţei Guvernului nr. 43/2000 privind protecţia patrimoniului arheologic şi declararea unor situri arheologice ca zone de interes naţional.

Autorizarea execuţiei construcţiilor în aceste zone se face cu respectarea prevederilor pentru această Unitate Teritorială de Referinţă (UTR) din Regulamentul General de Urbanism (RGU).

Sunt permise acele tipuri de construcţii compatibile cu specificul zonei în care sunt amplasate (locuţe, dotări) cu condiţia respectării avizelor conforme ale organelor administraţiei publice centrale specializate (CNMI) pentru valori de interes naţional (categoria valorică A şi B) sau ale serviciilor publice teritoriale ale MDLPL şi Ministerul Culturii şi Cultelor pentru valori de interes local (categoria C).

Sunt interzise orice fel de construcţii sau amenajări care, prin funcţiune, configuraţie arhitecturală sau amplasament compromit aspectul general al zonei, afectează valoarea monumentului, ori a zonei protejate a acestuia.

Toate organismele implicate au răspundere privind păstrarea nealterată a caracterului cultural tradiţional (obiceiuri, credinţe, mod de viaţă şi activitate).

Se vor respecta şi indicatorii tehnici specifici UTR-ului (POT, CUT, aliniament, aliniere, parcelare).

Zonele istorice de referinţă din teritoriul administrativ (limite, tipuri) va avea delimitate următoarele Zone istorice de referinţă (ZIR):

SIMERIA

ZIR1 - Cladiri de locuit cu o trama stradala rectangulara, rezultat al unei operaţiuni urbane de parcelare, cu locuire individuala de factura urbana, cu regim mic de înălţime - P -P+1, amplasate retras din aliniament, cu rare exemple de arhitectura de tip saxon, amplasate pe aliniament.

SIR 1.1.Parcelar cu o zona centrala rezervata altor funcţiuni în afara de locuire

SIR1.2. Parcelar cu funcţiune de locuire individuala

ZIR 2 - Zona cu parcelar adaptat unui traseu vernacular, parcele de dimensiuni adaptate terenului, ce include o zona naturala protejata - Parcul dendrologic.

ZIR 3 - Ax central al localitaţii, în jurul caruia sunt grupate cartierele de locuinţe colective, realizate din anii 1960-1970-1990.

SIR 3.1.Cartier de locuinţe colective ridicate în prima etapa a modernizarii localitaţii

SIR 3.2 Cartier de locuinţe colective realizate dupa 1970

ZIR 4 - Zone industriale, cu diferite profile funcţionale.

ZIR 5 - Ţesut urban tradiţional specific, trama stradala de strazi secundare, parcelar şi tipologiafondului construit specifica sf. de sec. XIX -început sec. XX .

ZIR 6 - extinderi noi ale ţesutului urban, cu regim mic de înălţime, pe parcele agricole.

SATE APARTINATOARE DE ORAŞUL SIMERIA

BARCEA MARE

ZIR 1- Parcelar tradiţional cu parcelar neuniform, în lungul unui drum principal, cu strazi secundare scurte.

ZIR 2 - Zona mixta cu parcelar neuniform pentru locuire de tip nou şi parcele de mari dimensiuni cu funcţiune industrială/depozitare.

CARPINIŞ

ZIR 1 -Parcelar tradiţional dezvoltat în lungul drumului, cu front continuu la strada.

SÂNTANDREI

ZIR 1 - Parcelar tradiţional dezvoltat în lungul drumului, cu o ramificaţie secundara.

ZIR 2 - Zona mixta cu parcelar neuniform, parcele de mari dimensiuni cu funcţiune industrială/depozitare recente şi functiuni cultural sportive (camin cultural, stadion).

ŞAULEŞTI

ZIR 1 - Parcelar tradiţional, dezvoltat în lungul drumului, cu locuire libera pe parcela.

ZIR 2 - Parcelar nou, dezvoltare pe conturul unei insule urbane, cu zone libere/terenuri agricole în centru.

SIMERIA VECHE

ZIR 1- Parcelar tradiţional, cu dezvoltare în lungul drumului principal, cu zone diferenţiate ca marime şi suprafaţa.

UROI

ZIR 1 - Parcelar tradiţional, dezvoltat în lungul drumului şi al cursului de apa.

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

Zone construite protejate (ZCP)

În conformitate cu Legea nr.5/2000, Zonele protejate sunt zone naturale sau construite, delimitate geografic şi/sau topografic care cuprind valori de patrimoniu natural şi cultural şi sunt declarate ca atare pentru atingerea obiectivelor specifice de conservare a valorilor de patrimoniu.

Zonele Protejate Construite (ZPC), pot fi delimitate în funcţie de specificitatea fiecărei localităţi - în vederea punerii în valoare a elementelor caracteristice în cadrul procesului de dezvoltare durabilă propus pentru localitate.

Calităţile ţesutului urban şi analiza calităţilor generale ale fondului construit ale oraşului Simeria, au condus la concluzia existenţei unor valori singulare sau caracteristice numai unei categorii de valori (de ex. parcelar uniform, reglementat) în cadrul intravilanului localităţii, ce nu pot fi grupate într-o Zonă Construită Protejată.

Zona cu parcelar rectangular a oraşului SIMERIA se poate constitui însă într-o rezervaţie urbană - protecţia urmând să se realizeze prin măsurile prevăzute în cadrul reglementărilor din cadrul RLU, în vederea păstrării nealterate de intervenţii neadecvate, a contextului care le-a generat. Deasemenea, parcelarul aferent al satelor, cu modalitatea tradiţională de amplasare a clădirilor pe parcelă, vor trebui protejate prin noile propuneri de dezvoltare din cadrul RLU aferent PUG oraş Simeria.

O altă categorie de valori alături de patrimoniul arhitectural este reprezentată de peisaj, care în cazul localităţii Simeria este o componentă de importantă, relevantă ca valoare alături de valorile de patrimoniu construit, atât oraşul Simeria cât şi cartierele (în decursul istoriei aşezări independente) ce alcătuiesc astăzi localitatea, păstrându-şi configuraţia urbană tradiţională şi modalitatea de integrare a spaţiului construit în natură

Peisajul face parte din acest ansamblu de valori, în conformitate cu Legea nr.451/2002 pentru Ratificarea Convenţiei Europene a Peisajului (Florenţa, 20 octombrie 2000) - Art.1, pct. a) peisajul desemnează o parte de teritoriu perceput ca atare de populaţie, al cărui caracter este rezultatul acţiunii şi interacţiunii factorilor naturali şi umani cu precizarea în cadrul pct. d) despre faptul că protecţia peisajului cuprinde acţiuni de conservare şi menţinere a aspectelor semnificative sau caracteristice ale unui peisaj, justificate prin valoarea sa patrimonială, derivată din configuraţia naturală şi /sau intervenţia umană.

Peisajul natural

Analiza situaţiei actuale din judeţul Hunedoara privind natura, calitatea şi cantitatea bunurilor de patrimoniu natural nu a permis identificarea unui număr de areale cu o densitate mare de elemente naturale de interes naţional şi/sau local care necesită o preocupare de protejare şi punere în valoare prin măsuri specifice amenajării teritoriului, în afara rezervaţiei naturale.

Parcul dendrologic Arboretum Simeria şi a Rezervaţiei naturale Măgura Uroiului.

Totuşi analiza morfologiei urbane a oraşului SIMERIA a condus la concluzia importanţei cadrului natural în conturarea imaginii şi siluetei oraşului, prin situarea pe cursul râului Mureş, la confluenţa cu râul Strei şi la poalele unei zone de dealuri, cu Dealul Uroi ca element de relief reper, unităţi de peisaj – elemente majore care au influenţat modalitatea sa de dezvoltare.

Punerea în valoare a luncii Mureşului este o operaţiune ce va trebui protejată şi integrată în măsurile de dezvoltare urbană propuse în cadrul RLU.

Deasemenea trebuie menţionat specificul integrării elementelor naturale în ţesutul urban, atât în cadrul ansamblurilor urbane/cartiere vechi cât şi în cartierele noi, prin existenţa şi dezvoltarea de plantaţii de aliniament în lungul tramei stradale şi a grădinilor de faţadă, cu arbori sau pomi fructiferi şi a spaţiilor verzi generoase, la nivelul ansamblurilor de locuinţe colective, prin amplasarea retras din aliniament a construcţiilor.

Patrimoniu imaterial

Convenţia-cadru privind valorile patrimoniului cultural pentru societate (FARO, 2005), care vine să completeze cadrul conceput prin Convenţia pentru protejarea patrimoniului arhitectural al Europei de la Granada (1985) ratificată de România prin Legea nr. 157/7 Oct.1997, subliniază faptul că “patrimoniul cultural reprezintă ansamblul de resurse moştenite din trecut, considerate ca expresie a valorilor, credinţelor, tradiţiilor în evoluţia lor, reprezentând o resursă pentru comunitate, fiind în relaţie cu

obiectivele dezvoltării şi calitatea vieţii colectivităţilor umane”. Aici se înscrie şi patrimoniul imaterial, zestre de obiceiuri legate de anotimpuri şi sărbători religioase dar şi de meşteşuguri sau cântece şi dansuri. În satele ce aparţin de UAT Simeria se menţin tradiţiile legate de portul popular, obiceiuri, prin festivalul ” Cântecele Streiului” putând fi transmise către publicul larg.

ZONE NATURALE PROTEJATE

De verificat conform datele deja puse în documentaţie Teritoriul oraşului Simeria se intersectează cu Situri Natura 2000, zone aparţinând:

- ROSPA0139, Piemontul Munţilor Metaliferi-Vintu;
- RONPA0536, Rezervaţia Naturală (de interes geologic) 2.519 Magura Uroiului.

Aria de Protecţie Specială Avifaunistică, aparţinând Reţelei Natura 2000: ROSPA0139 Piemontul Munţilor Metaliferi-Vintu

Reţeaua Natura 2000 este o reţea europeană de zone naturale protejate care cuprinde un esanţon reprezentativ de specii salbatice şi habitate naturale de interes comunitar.

Constituită pentru protejarea naturii şi pentru menţinerea acestor bogăţii naturale pe termen lung, pentru a asigura resursele necesare dezvoltării socio-economice, Reţeaua Natura 2000 se fundamentează pe două directive ale Uniunii Europene:

- Directiva Habitare;
- Directiva Păsări.

Suprafaţa: 8369 ha

Localizarea geografică:

- Latitudine Nordică: (45.0083722).
- Longitudine estică: (23.0040611).

Bioregiunea: Continentală

Geologie/geomorfologie

Diversitatea petrografică şi complexitatea structurală este destul de redusă pentru cea mai mare parte a teritoriului (între Alba Iulia şi Geoagiu), în schimb creste foarte mult la vest de valea Geoagiu. Acest fapt se explică prin evoluţia geologică diferită care caracterizează cele două părţi.

Evoluţia paleogeografică, structura, petrografia şi tectonica subasmentului teritoriului studiat nu pot fi înţelese decât în contextual transformărilor care au afectat în ansamblu Munţii Apuseni şi în particular Munţii Metaliferi.

Evoluţia paleogeografică

În perioada Mezozoicului timpuriu (Triasic superior – Juristic mediu), ceea ce corespunde cu mişcările orogenetice kimerice vechi şi kimerice noi, ulterior formării riftului oceanic care a divizat Apusenii, în arealul Munţilor Metaliferi s-a produs o deschidere sub formă de rift oceanic, riftul Muresului, denumit aşa deoarece avea o dispunere curbă similară cu cursul de astăzi a râului Mureş între Turda şi Deva. Aria labilă (riftul Muresului) din care a evoluat unitatea geostructurală a Apusenilor Sudici a apărut în perioada Mezozoicului inferior şi mediu. Riftul s-a lărgit treptat ceea ce a dus la fragmentarea şi individualizarea sub formă de blocuri a ariei continentale. Blocurile continentale se găsesc sub formă de insule aşa cum este cazul Cristalinului Rapoltului situat la vest de Geoagiu şi până dincolo de Valea Varmaga.

De mare importanţă pentru arealul în studiu este perioada Juristicului superior – Cretacic inferior când în Apusenii sudici se declanşează procesul de sedimentare care durează până la sfârşitul Cretacicului. Atunci are loc depunerea unităţilor sedimentare care formează cea mai mare parte a substratului geologic al arealelor protejate situate între valea Geoagiu şi Alba Iulia.

Procesul de sedimentare este sacadat fiind periodic întrerupt de o serie de faze tectonice (orogenetice) când sedimentele sunt cutate şi deranjate. La finalul Cretacicului şi începutul Paleogenului în Munţii Apuseni şi respectiv în Apusenii sudici are loc paroxismul laramic în timpul căruia s-a desăvârşit

aranjamentul tectonic si cand s-a manifestat si magmatismul laramic. In partea sudica a Apusenilor de Sud, in bazinul de sedimentare suprapus fostei fose a Muresului se depun acum depozite de varsta paleogen superioara (Oligocen). Pentru teritoriul analizat cele mai importante sunt sedimentele depuse in Miocenul mediu (Badenian) cand se formeaza un complexul marnos-siltic. O ultima perioada importanta de manifestari magmato-vulcanice numita vulcanismul neogen s-a desfasurat intre Badenian si Pliocen (vulcanismul subsecvent tardiv). Ca urmare a acestuia s-au format produse destul de variate, andezitele sunt importante in studiul de fata deoarece intra in alcatuirea aparatului vulcanic Magura Uroiului (Ianovici et all., 1968, Mutihac, 1990). Evolutia teritoriului in Cuaternar este marcata de formarea teraselor si a luncii Muresului, cu formatiunile sedimentare asociate.

Structura si petrografia

Ca urmare a acestei evolutii, in structura Muntilor Metaliferi se disting urmatoarele unitati litologice si structogenetice: masivele cristaline si formatiunile metaeruptive anterioare cutarilor alpine, sedimentarul prelaramic, sedimentarul neozoic si vulcanitele neogene.

Masivele cristaline prealpine si formatiunile metaeruptive ocupa arii restranse delimitandu-se sub forma unei insule in regiunea Rapoltului fiind denumita in literatura geologica de specialitate, Cristalinul Rapoltului. Varsta formatiunilor de aici este plasata in perioada Carboniferului inferior din Paleozoic. Insula cristalina de la Rapolt extinsa la vest de Geoagiu (incepand aproximativ de la nord de aliniamentul vaii Cetatii de langa Cigmau) si pana dincolo de valea Varmaga este constituita din sisturi cristaline hercinice puternic cutate si metamorfozate, reprezentate printr-o masa puternica de calcare si dolomite cristaline, insotite de filite sericitoase, filite sericito-cloritoase si grafitoase la care se adauga porfiroidele. Intercalate in masa de cristalin sub forma de intruziuni apar rocile metaeruptive asa cum sunt metagabrourele si metariolitele. In arealul studiat apar urmatoarele tipuri de formatiuni: metariolite, metagabroure, filite sericitoase, dolomitele cenusii stratificate (uneori ankeritice), metatufuri riolitice inferioare, filite si sisturi sericito-grafitoase, filite si sisturi sericito-cloritoase, metatufuri si metatufite bazice de Bobalna, filite si sisturi sericitoase si cuartoase, filite si sisturi sericitoase si sericito-cloritoase cu mineralizatii.

Sedimentarul prelaramic – formatiunile incluse aici apartin in totalitate Cretacicului superior. Dintre acestea in arealul ocupat de aria protejata sunt prezente doar formatiunile asociate Senonianului (diviziune a Cretacicului superior care cuprinde etajele: Coniacian, Santonian, Campanian si Maastrichtian). In acelasi timp depozitarea acestora reprezinta ultimul ciclu de sedimentare, care a urmat fazei orogenetice subhercinice si care a afectat partile periferice ale spatiului sud-apusean. Procesul de sedimentare s-a desfasurat in conditii de instabilitate tectonica ceea ce a condus la deranjamente in ceea ce priveste stratificare depozitelor. In partea sudica a Apusenilor sudici depozitele senoniene ocupa o arie larga care cuprinde tot spatiul extins intre Cristalinul Rapoltului si valea Ampoiului. Ele sunt reprezentate printr-o stiva groasa de 300 m. in cuprinsul careia s-au delimitat trei complexe litologice:

- complexul bazal grezos-conglomeratic-calcaros, de aprox. 80 m. grosime cunoscut sub numele de strate de Bobalna. Varsta complexului este coniacian-santoniana (85 M.a.). Acesta apare in teren in zona localitatilor Boiu si Bobalna la limita dintre versantul montan si lunca Muresului;
- complexul median calcaros-marnos constituind stratele de Geoagiu dar care nu intra in alcatuirea substratului arealelor protejate;
- complexul detritic flisoid cunoscut sub numele de strate de Bozes. Acest complex reprezinta o suite ritmica de gresii, grezo-calcare si marne, la care se adauga adesea microconglomerate. In intercalatiile de marne a fost gasita o fauna bogata de gasteropode marine (moluste) ca Actaeonella gigantea, lamelibranhiate ca Inoceramus balticus si o asociatie de microforaminifere cu Globotruncana lapparenti. Varsta acestuia este apreciata ca fiind santonian-maastrichtiana (acum 67-82 M.a.).

Sedimentarul neozoic – pentru Apusenii Sudici se remarca doua perioade importante de acumulare a sedimentelor in Neozoic. O prima perioada o reprezinta intervalul Eocen-Oligocen, cand dupa paroxismul laramic are loc o relativa liniste tectonica marcata prin depunerea de sedimente de conglomerate, gresii, argile marnoase vargate si violacee de varsta paleogen superioara (Oligocen). In a doua perioada au avut loc sedimentari in urma miscarilor tectonice din faza orogenetica stirica ce a avut loc in Miocenul mediu (Badenian). Miscarile tectonice au determinat miscari de inaltare a spatiului

montan şi o usoară intensificare a eroziunii şi sedimentării. Ca urmare a rezultat un complex marnos siltic, alcătuit din marne, argile cu Spiratella, calcare de Leitha, nisipuri, tufuri şi gipsuri. În partea de sud-est a Munţilor Metaliferi eroziunea intensă le-a îndepărtat de pe cele mai multe suprafeţe, păstrându-se doar sub forma unor “petice” aşa cum este cazul între Valea Geoagiu şi Valea Bobalna.

Vulcanitele neogene au fost puse în loc începând cu Badenianul. Procesele vulcanismului neogen au generat produse variate ca: riolite, dacite, andezite, andezite cuarţifere, andezite bazaltoide. În privinţa formelor de zacământ, produsele vulcanismului se prezintă sub forma corpurilor înradacinate (aşă cum este cazul Magurii Uroi), a curgerilor de lave şi a formaţiunilor vulcanogen-sedimentare.

Formaţiunile cuaternare sunt reprezentate de sedimentele ce se găsesc la nivelul teraselor şi luncii Muresului. Terasa are o structură verticală în care se pot distinge în mod obişnuit două orizonturi petrografice: un prim orizont bazal format din pietrisuri şi nisipuri groşiere şi un al doilea orizont, suprapus peste primul format din materiale fine; nisipuri fine, maluri şi argile. Tot în Cuaternar au luat naştere depunerile de travertin care se găsesc în exploatare la Banpotoc şi Carpinis. Raurile care trec peste calcarele şi dolomitele cristaline din Masivul Rapolt dizolvă carbonat de calciu (CaCO_3) cu care se încarcă şi pe care îl transporta spre exterior. Ca urmare s-au dezvoltat depozite de travertin de mari dimensiuni foarte pretuite în construcţii.

Tectonica

Deformările care au afectat Munţii Apuseni în ansamblu au impus dislocaţii orientate pe două direcţii principale: NE – SV şi NV – SE. Dispunerea aliniamentelor de falii şi fracturi pe orientările amintite anterior este bine reprezentată în zona cristalinului Rapoltului deoarece aici rocile dure metamorfozate s-au fragmentat în urma comprimărilor tectonice de-a lungul erelor geologice. În schimb, la est de Valea Geoagiu aliniamentele de fracturii şi falii, nu se observă, nu apar în relief, deoarece sunt acoperite formaţiunile sedimentare paleogene şi neogene. În partea vestică a văii Geoagiu pe aceste linii principale, au migrat magmele din interior aparând la suprafaţă sub formă insulară sau ca şi corpuri bine exprimate.

Hidrologie

Evoluţia reţelei hidrografice a fost condiţionată de relief, tectonica şi structura geologică. Ca vârstă, reţeaua hidrografică a Metaliferilor Sudici este de dată recentă, cuaternară şi post cuaternară. Existenţa culoarului râului Mureş care a impus un nivel de bază coborât (nivel de bază regional) a jucat un rol foarte important, deoarece acesta a constituit axa principală înspre care au gravitat toate raurile majore din zonă. Ca urmare, toate cursurile de apă cu caracter permanent sau temporar sunt tributare direct râului Mureş sau în cazul afluenţilor, indirect, prin intermediul raurilor colectoare principale. În cadrul analizei hidrologice este necesară o abordare diferenţiată în funcţie de cele două areale protejate, aria naturală protejată Piemontul Munţilor Metaliferi - Vintu şi aria de interes comunitar Mureşul Mijlociu - Cugir. Dimensiunea redusă a rezervaţiei de interes geologic Magura Uroi, nu justifică analiza pe această temă a arealului protejat. Aria de interes comunitar Mureşul Mijlociu - Cugir este necesar a fi analizată iniţial, deoarece corespunde în totalitate cursului râului Mureş (include albia acestuia şi o parte din maluri) pe o distanţă de 23 km (între localităţile Campu Goblii şi Bacainti) şi cursului râului Cugir pe o distanţă de 2 km. Ca urmare este necesar să fie analizat cursul Muresului sub toate aspectele lui hidrologice şi geografice.

Caracteristici generale ale râului Mureş şi ai afluenţilor acestuia

Suprafaţa bazinului hidrografic al râului Mureş este de 27890 km², iar lungimea totală este de 761 km, al treilea ca mărime între raurile şi bazinele hidrografice din România. Lungimea însumată a reţelei hidrografice codificate este de 10.800 km, iar densitatea este de 0,39 km/km².

Datorită amplasării sale, bazinul hidrografic al Muresului este construit dintr-un ansamblu fizico-geografic variat, care determină o distribuţie zonală, atât de la vest la est cât şi funcţie de treptele de relief, etajate dinspre centru spre periferia bazinului, a parametrilor meteorologici şi hidrologici. Mureşul patrunde pe teritoriul arealelor protejate în zona comunei Vintu de Jos, la câţiva kilometri în aval de confluenţa cu râul Sebes (240 m altitudine) şi iese din acest spaţiu, după 23 km parcurşi, în dreptul localităţii Bacainti. Între cele două limite, Mureşul coboară o diferenţă de nivel de circa 10 m, ceea ce înseamnă o pantă de 0,6-0,8 m la 1 km (Cornescu 2012). Reţeaua hidrografică din cadrul bazinului

hidrografic al raului Mures are o densitate strans legata de zonalitatea verticala a conditiilor fizico-geografice. Reteaua de rauri cu densitate iar cea cu densitate mare corespunde regiunilor muntoase, unde creste pana la 1-1,20 km/km². Repartitia densitatii retelei de rauri sufera abateri datorita influentei conditiilor locale.

Intre afluentii cei mai importanti ai Muresului pe partea dreapta sunt: Paraul Sarbului, Valea Bisericii, Valea Blandiana, Paraul Stanisoarei, Paraul Fenesului si Paraul Carului. Toate acestea izvorasc din Munceii Vintului si au un caracter torential. Apele termale care apar in toata regiunea cuprinsa intre vaile Geoagiu si Varmaga sunt un rezultat al unor corpuri de magma relict din interior, inca fierbinti, care incalzesc apele ce patrund pe fisuri pana aici si care apoi ies sub presiune la suprafata. Astfel apar o serie de izvoare de ape minerale cu cele mai importante aparitii la Geoagiu, pe valea Boiu, pe valea Bobalna si pe valea Lazului (Rapoltel). In cazul localitatii Rapoltel paraul apare chiar in centrul satului. In aceste cazuri, apa calda, minerala, incarcata cu un volum mare de ioni, determina un proces de carstificare (dizolvare a calcarelor) de jos in sus, fenomen destul de rar intalnit in arealele carstice. In urma dizolvarii intense si a incarcarii cu CaCO₃ apele raurilor mentionate anterior formeaza depozite importante de travertin acolo unde raurile ies din spatiul montan si isi modifica caracteristicile fizice.

Aspecte climatologice

Ariile protejate care fac obiectul acestui Plan se incadreaza climatului temperat-continental moderat, cu nuanțe de excesivitate inspre est, fiind expuse advecțiilor de aer maritim dinspre vest care inaintea de-a lungul Culoarului Muresului. Caracteristicile circulatiei atmosferice locale sunt deseori influentate de miscarea descendenta a aerului pe versantul general sud-estic al Muntilor Apuseni si de aparitia proceselor foehnice. Aceste procese determina in estul arealului aparitia unor diferentieri climatice fata de zonele inconjuratoare: temperaturi mai ridicate, precipitatii, umezeala relativa si nebulozitate mai scazute. De asemenea, specifice pentru culoarul Muresului sunt inversiunile de temperatura din timpul iernii, care accentueaza gradul de poluare al atmosferei si favorizeaza aparitia unor temperaturi reduse in spatiile joase. Regimul termic este specific zonelor de dealuri joase si culoare de vale. Temperaturile medii multianuale scad odata cu altitudinea cu un gradient termic mediu anual de circa 0,55-0,6 °C/100 m, fiind cuprinse in zona intre 9,5-10 °C in zona joasa a Culoarului Muresului (9,96 °C la Deva) si circa 7-7,5 °C la cele mai mari altitudini din arealul studiat (550-600 m).

In anotimpul de vara se inregistreaza cele mai ridicate valori termice, media multianuala avand valoarea de 19,7 °C la statia Deva. Avand in vedere faptul ca gradientii termici au valori mai ridicate in acest sezon (circa 1 °C/100 m) se asteapta ca in spatiile cele mai inalte din interiorul ariilor protejate (altitudini de 550-600 m) temperatura medie de vara sa fie de doar 15,5 -16 °C. In contrast cu aceste valori, cele mai scazute temperaturi din an se inregistreaza iarna (-0,55 °C la Deva), atunci cand mediile lunare indica in general temperaturi negative. Iarna, avand in vedere frecventa relativ ridicata a zilelor cu inversiuni de temperatura din spatiile joase sunt de asteptat temperaturi medii fara prea mari diferente intre spatiile inalte, mai putin afectate de inversiuni si cele joase din regiunea de studiu. Urmarind variatia temperaturii medii lunare, se observa ca la Deva luna cea mai rece este ianuarie (-2,06 °C), iar cea mai calda iulie (20,4 °C), rezultand o amplitudine medie anuala de 22,5 °C. In spatiile cu altitudini mai mari suprapuse interfluviilor, amplitudinile termice anuale medii sunt mai reduse comparativ cu fundul culoarului de vale (circa 19-20 °C).

Zilele caniculare sunt reduse in regiune, fiind ani in care nu sunt consemnate deloc. Numarul mediu multianual este de 2,42 zile, astfel de zile fiind posibile in intervalul iunie-septembrie. La altitudini mai mari, numarul zilelor de vara, tropicale si mai ales caniculare sunt mai reduse. Cele mai ridicate valori termice au trecut de 40 °C in spatiile joase ale culoarului depresionar (42,5 °C in 16 august 1952 la statia Alba Iulia, 41,5 °C in 4 iulie 1950 la statia Sebes si 40,0 °C la Deva in 24 iulie 2007). Astfel de temperaturi pot afecta dezvoltarea plantelor ca urmare a intensificarii procesului de evapo-transpiratie si a respiratiei, insotite de pierderi care nu pot fi compensate de substantele receptionate prin asimilatie clorofiliana.

Din noiembrie si pana in luna martie e posibil ca in regiune sa se inregistreze valori ale temperaturii minime de sub -10 °C (nopti geroase), media multianuala indicand o valoare de 11,8 zile pe an. Valoarea medie lunara maxima a acestui parametru se atinge in luna ianuarie (6,2 zile). Cea mai scazuta valoare termica inregistrata vreodata in regiune s-a consemnat la statia Sebes, aceasta fiind de -

33,9 °C (24 ianuarie 1963). Temperaturile foarte scăzute, care coboară sub -20 °C (nopti foarte geroase) și care se mențin mai mult timp pot cauza mortalitate ridicată în rândul unor specii de animale cu sensibilitate mai mare la acest parametru și daune la nivelul unor specii de plante. Pasările acvatice de talie mare consumă multă energie aparându-se de frig. În condițiile în care majoritatea apelor sunt înghețate ajung la epuizare datorită frigului și lipsei hranei, ajungând la un moment dat să moară. Și pasările de talie medie și mica pot să înregistreze mortalitate ridicată, ca urmare a pierderilor calorice severe din timpul nopților foarte friguroase. În regiunea de studiu astfel de zile, cu minima mai redusă de -20 °C, sunt destul de rare, în ultimii 20 ani la Deva fiind consemnate doar 0,5 astfel de zile pe an. La altitudini mai mari unde inversiunile de temperatură nu se manifestă atât de accentuat se așteaptă ca numărul zilelor foarte geroase să fie și mai reduse.

În strânsă legătură cu regimul termic evoluează și umezeala relativă, ale cărei valori sunt invers proporționale cu valorile de temperatură. În ansamblu, regiunii de studiu îi sunt caracteristice valori medii ale umezelii relative. Umezeala relativă medie multianuală este 75-80 % în regiune, cu o maximă lunară în decembrie (85-90 %) și o valoare minimă de primăvară, în luna aprilie (67-74 %).

Precipitațiile medii multianuale scad cu circa 40-50 mm de la vestul spre estul regiunii de studiu ca urmare a condițiilor de adăpostire create de Munții Apuseni în calea advecțiilor predominant vestice și nord-vestice și a influențelor foehnale manifestate în arealul Alba Iulia – Sebes. Pe baza datelor de la posturile pluviometrice locale din nordul regiunii de studiu, nu se constată creșteri evidente ale cantităților anuale de precipitații odată cu altitudinea, în condițiile în care ecartul hipsometric de variație este de doar 350-400 m în regiunea de studiu.

Astfel, cantitatea medie multianuală a precipitațiilor este cuprinsă între 573,9 mm la Deva (1961-2017) în vestul regiunii, 588,3 mm la Geoagiu (1982-1997) și aproximativ 515-520 mm în est în arealul Alba Iulia – Sebes (513,1 mm la Sebes în perioada 1961-2005).

Cele mai reduse cantități de precipitații cad în intervalul ianuarie-martie, datorită predominării regimului anticiclonic, cu stratificare stabilă, care împiedică dezvoltarea convecției termice, luna cu cea mai mică valoare medie fiind februarie (26,7 mm la Deva și 21 mm la Sebes) sau martie (23,7 mm la Geoagiu). Începând din martie cantitatea medie lunară a precipitațiilor crește progresiv până în iunie, atunci când se consemnează maxim pluviometric lunar (79,4 mm la Deva, 89,5 mm la Geoagiu și 73,1 mm la Sebes). Ploile bogate care cad în această luna sunt generate de frecvența mare a sistemelor ciclonice, instabilizate local și de procesele de convecție termică.

Cantitatea maximă absolută de precipitații cazută în 24 h la stațiile meteorologice și posturile pluviometrice din regiune a avut valoarea de 262 mm, fiind consemnată la Deva în 19.07.1934. Precipitațiile de mare intensitate și cu cantități ridicate constituie un fenomen de risc pentru anumite specii de animale, deoarece acestea pot genera viituri și inundații. Sunt vizate cu deosebire speciile de pasări nidicole care cuibăresc la nivelul solului sau pe malurile din vecinătatea cursurilor de apă și ale caror cuiburi pot fi afectate de inundații. Ploile de mare intensitate contribuie, de asemenea, la degradarea solului și a terenului, precum și a anumitor habitate specifice, fiind vizate îndeosebi terenurile cu pantă mare, roca friabilă și slabă acoperire cu vegetație. De asemenea, ploile însoțite de căderi de grindină pot afecta fizic atât plantele, cât și animalele.

Frecvența pe direcții a vântului la nivelul solului este unul dintre parametrii climatici cu cea mai mare variabilitate spațială, fiind în strânsă legătură cu topografia, având însă la bază și circulația generală a atmosferei. În urma observațiilor efectuate în diferite locuri din țară la nivelul culoarelor de vale, direcția vântului la nivelul solului se mulează pe traseul culoarelor de vale, ținând însă cont și de advecția predominant vestică a maselor de aer.

Prin corelație cu această afirmație și direcția vântului din regiune respectă în spațiile de culoar aceleași legături. Astfel, la Deva, direcția vântului urmează o componentă predominant vestică (10,3 %) și nord-vestică (9,8 %), dar și sudică (9,0 %), în funcție de deschiderea pe care o oferă culoarul Muresului (înspre nord-vest) și al Streiului (înspre sud). La stația Alba Iulia, în schimb, direcțiile sud - vest (19,8 %) și nord - est (9,7 %) sunt predominante în strânsă legătură cu orientarea Culoarului Muresului în zonă. Și la stația Sebes, deschiderea largă a arealului depresionar înspre SV condiționează o frecvență mare a

vantului pe acea directie (23,7 %). La Geoagiu, in schimb, valea cu acelasi nume are directie NNV-SSV, astfel incat vantul bate predominant din NV (9,6 %) si N (6,6 %).

La statiile meteorologice din regiune, calmul atmosferic prezinta o frecventa medie multianuala ridicata (45,9 % la Deva, 53,8 % la Alba Iulia si 56,6 % la Geoagiu). Aceste valori sunt specifice regiunilor depresionare, acolo unde sunt instalate statiile meteorologice. La altitudini mai mari si in spatiile interfluviiale expuse calmul atmosferic scade la valori foarte reduse (circa 15-25 %).

Viteza medie a vantului are o valoare multianuala de 1,5 m/s la Deva, fiind neomogena pe directii. La statia Sebes, deschiderea mai larga a sectorului depresionar face ca expunerea sa fie mai ridicata, astfel viteza medie multianuala depaseste 2,0 m/s. Cele mai mari viteze ale vantului sunt asociate directiilor nord-vest, adica locului dinspre care vin mase de aer cu o instabilitate mai accentuata. La inaltime mai mari, pe interfluviile expuse, viteza vantului este mult mai ridicata, ca urmare a atenuarii influentei determinate de rugozitatea suprafetei active (circa 3-5 m/s media multianuala).

Muntele are rol moderator in ceea ce priveste fenomenele de tip „vijelii”, care apar in conditiile traversarii Romaniei de fronturi atmosferice reci in spatiile deschise (campii, podisuri). In timpul unor astfel de fenomene viteza ridicata a vantului si frecventa variatie a directiei si intensitatii acestuia conduce frecvent la doborarea crengilor si a copacilor si afectarea pasarilor care cuibaresc in acestia. In regiunea de studiu apare in medie o vijelie la 2 ani de zile, insa au fost si ani in care s-au inregistrat 3 cazuri pe an. La altitudini mai mari pe versantii expusi directiei generale de advecție a maselor de aer (vestica) vijeliile au o frecventa mai ridicata (1 zi/an). Pot exista cazuri, cu o frecventa foarte redusa, in care se pot isca vanturi care pentru scurt timp sa atinga viteze mari (peste 25-40 m/s). Valoarea maxima absoluta a vitezei vantului la statia Deva a inregistrat 36 m/s (circa 130 km/h) in iulie 2010.

Intre vanturile locale care afecteaza zona se remarca foehn-ul si brizele de munte-vale.

Fenomenele climatice de risc, in ansamblu, nu au o frecventa ridicata in regiune. Cu toate acestea, tendintele de crestere observate la nivelul temperaturilor si predictiile asociate schimbarilor climatice, care indica crestere suplimentare de temperatura in viitor, indica o presiune potentiala suplimentara asupra habitatelor si speciilor de interes comunitar din arealele protejate studiate si/sau modificari potentiale ale structurii habitatelor si dinamicii speciilor, mai ales daca se confirma si predictiile de scadere usoara a cantitatilor de precipitatii in perioada de vara.

Avand in vedere particularitatile parametrilor climatici locali analizati se poate concluziona faptul ca regiunea se incadreaza climatului temperat-continental moderat, cu usoare nuante de excesivitate in partea estica, avand tendinte de crestere evidenta a temperaturilor.

Biocenoza

Specii de flora si fauna de interes conservativ pentru care a fost declarata aria naturala protejata [preluari din Planul de management pentru siturile natura 2000 - ROSPA0139 Piemontul Muntilor Metaliferi - Vintu (incluzand rezervatia naturala 2.519 Magura Uroiului) si ROSAC0419 (fost ROSCI0419) Muresul Mijlociu – Cugir].

Plante inferioare

In formularele standard NATURA 2000 ale sitului ROSPA0139 Piemontul Muntilor Metaliferi - Vintu (incluzand rezervatia naturala 2.519 Magura Uroiului) nu sunt mentionate specii de flora de interes comunitar.

Plante superioare

In formularele standard NATURA 2000 ale siturilor ROSPA0139 Piemontul Muntilor Metaliferi - Vintu (incluzand rezervatia naturala 2.519 Magura Uroiului) nu sunt mentionate specii de flora de interes comunitar.

Nevertebrate

In formularele standard NATURA 2000 ale siturilor ROSPA0139 Piemontul Muntilor Metaliferi - Vintu (incluzand rezervatia naturala 2.519 Magura Uroiului) nu sunt mentionate specii de nevertebrate de interes comunitar.

Avifauna

Situl ROSPA0139 Piemontul Muntilor Metaliferi – Vintu a fost desemnat pentru conservarea a 43 de specii de pasari:

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

- *Actitis hypoleucos*;
- *Alcedo atthis*;
- *Anas crecca*;
- *Anas platyrhynchos*;
- *Anthus campestris*;
- *Aquila pomarine*;
- *Ardea cinerea*;
- *Bubo bubo*;
- *Caprimulgus europaeus*;
- *Charadrius dubius*;
- *Chlidonias niger*;
- *Ciconia Ciconia*;
- *Ciconia nigra*;
- *Circaetus gallicus*;
- *Circus cyaneus*;
- *Crex crex*;
- *Dendrocopos medius*;
- *Dendrocopos syriacus*;
- *Dryocopus martius*;
- *Egretta alba*;
- *Emberiza hortulana*;
- *Falco columbarius*;
- *Falco peregrinus*;
- *Falco vespertinus*;
- *Fulica atra*;
- *Gavia arctica*;
- *Gavia stellata*;
- *Haliaeetus albicilla*;
- *Lanius collurio*;
- *Lanius minor*;
- *Larus ridibundus*;
- *Lullula arborea*;
- *Merops apiaster*;
- *Otus scops*;
- *Pandion haliaetus*;
- *Pernis apivorus*;
- *Phalacrocorax carbo*;
- *Picus canus*;
- *Riparia riparia*;
- *Streptopelia turtur*;
- *Strix uralensis*, *Sylvia nisoria*;
- *Tachybaptus ruficollis*.

În ceea ce priveşte statutul conservativ al speciilor care se regăsesc în Formularul standard al sitului ROSPA0139 Piemontul Munţilor Metaliferi – Vintu, 30 sunt desemnate în Anexa I a Directivei Pasari (şi în Anexa 3 din OUG 57/2007), 5 se regăsesc în Anexa II a Directivei Pasari (din care 3 specii se regăsesc şi în Anexa III din Directiva Pasari), 4 specii sunt cuprinse în OUG 57/2007, Anexa 4B.

Metodologia care a stat la baza inventarierei şi cartării speciilor de pasari, evaluării stării de conservare şi principiile după care au fost stabilite măsurile de conservare şi evaluate presiunile şi ameninţările au luat în calcul aspectele legate de biologia şi ecologia acestor pasari. În acest context, din

cele 43 de specii studiate: 23 au un statut fenologic de specii cuibaritoare, 10 sunt oaspeti de iarna, 2 specii sunt oaspeti de iarna si de pasaj, 4 sunt specii de pasaj iar 4 au statut de specii rezidente.

Aspecte socio-economice si culturale

Activitatile economice care se desfasoara in zona sitului sunt legate de agricultura (pomicultura, viticultura, legumicultura, cresterea animalelor), industria lemnului (exploatarea si prelucrarea lemnului), industriile miniera si metalurgica, industria textila, precum si de turism si comert (in special agroturism, turism rural si ecologic).

In sit si in vecinatatea acestuia sunt prezente numeroase asezari, dar populatia acestora nu este semnificativa. Industriile miniera si metalurgica includ exploatarea calcarului, fabricarea varului, balastiere si cariere de piatra, exploatarea dacitului.

Activitati care se desfasoara in sit si in afara perimetrului acestuia

Poluarea Muresului, incendierea pajistilor, braconajul si taierile ilegale au un impact negativ important asupra sitului. In ultimii ani se manifesta o tendinta clara de depopulare a satelor si localitatilor din zona, existand un risc major de disparitie a unor activitati traditionale care dau nota de originalitate zonei.

Administrarea sitului

Situatia actuala a administrarii si gestionarii terenurilor din cadrul Sitului Natura 2000 ROSPA0139 Piemontul Muntilor Metaliferi – Vintu.

In urma analizei efectuate asupra terenurilor aferente sitului Natura 2000 ROSPA0139 Piemontul Muntilor Metaliferi – Vintu si rezervatiei naturale 2.519 Magura Uroiului, au fost identificate sase categorii de administrare: Primariile, Regia Nationala a Padurilor “Romsilva”, Administratia Nationala “Apele Romane”, locuitorii (PF), bisericile si societatile comerciale din arealul analizat.

Pentru situl ROSPA0139 Piemontul Muntilor Metaliferi – Vintu sub aspectul suprafetelor si al ponderilor se remarca urmatoarele valori: Primariile 1.449,62 ha (17%), RNP Romsilva 379,90 ha (4%), AN Apele Romane 148,14 ha (2%), locuitorii 6.269,61 ha (75%), bisericile 66,63 ha (1%) si societatile comerciale 55,78 ha (1%).

Bilantul teritorial general aferent sitului ROSPA0139 Piemontul Muntilor Metaliferi - Vintu dupa regimul de administrare a terenurilor.

Denumir e UAT	Suprafat a din sit (ha)	Primariil e (ha)	RNP Romsilv a (ha)	AN Apele Roman e (ha)	Locuitor i (PF) (ha)	Bisericil e (ha)	Societățile comercial e (ha)	Pondere a din sit (%)
Simeria	583,23	180,00	5,20	0	394,01	0	4,02	7

Pentru rezervatia naturala 2.519 Magura Uroiului sub aspectul suprafetelor si al ponderilor se remarca urmatoarele valori: Primariile cu 37,14 ha (80%) si locuitorii (PF) cu 9,34 ha (20%).

Bilantul teritorial general aferent rezervatiei naturale 2.519 Magura Uroiului dupa regimul de utilizare si administrare a terenurilor.

Denumire UAT	Suprafața din sit (ha)	Primăriile (ha)	Locuitori (ha)	Ponderea din sit (%)
--------------	---------------------------	--------------------	-------------------	-------------------------

Rapoltu Mare	14,94	5,60	9,34	32
Simeria	31,54	31,54	0	68
Total	46,48	37,14	9,34	100,0

Caracteristici generate ale sitului

Cod	Clase habitate	Acoperire (%)
N06	Rauri, lacuri	1.33
N12	Culturi (teren arabil)	25.93
N14	Pasuni	26.16
N15	Alte terenuri arabile	9.76
N16	Paduri de foioase	26.08
N17	Paduri de conifere	0.40
N19	Paduri de amestec	2.09
N21	Vii si livezi	4.74
N23	Alte terenuri artificial (localitati, mine.	1.14
N26	Habitat de pduri (paduri in tranzitie)	2.37
Total acoperire		100,00

Alte caracteristici ale sitului

Situl se incadreaza in regiunea biogeografica continentală. In sud-est situl este marginit de Valea Raului Mures si localitatile aferente acesteia dintre Rapoltu Mare in sud, sud-est si Vintu de Jos-Alba Iulia in nord, nord-est. La vest situl este marginit de Muntii Metaliferi. Cuprinde in principal zone forestiere dar si un mozaic de pasuni, fanete (mai ales in partea estica), terenuri arabile si tufarisuri.

Calitate si importanta

Aceasta zona se remarca in primul rind datorita populatiei foarte insemnate de presura de gradina (Emberiza hortulana), a carei densitate este semnificativa pentru interiorul tarii. Prin desemnarea acestui sit, vom putea asigura perpetuarea speciei pe termen lung in aceasta zona a tarii.

De asemenea, este una dintre putinele zone din interiorul Transilvaniei, unde serparul (Circaetus gallicus) cuibareste cu regularitate.

Muresul si zonele adiacente, reprezinta un important culoar de migrate pentru multe specii de pasari acvatice, dar si rapitoare, dintre care se remarca vanturelul de seara (Falco vespertinus). Alte specii de interes conservativ care cuibaresc in zona sunt acvila tipatoare mica (Aquila pomarina), barza neagra (Ciconia nigra), buha (Bubo bubo).

Ecosisteme antropogene

Terenuri ocupate de constructii in afara localitatilor (284) – acestea constau din areale construite izolate din extravilan – mai ales cand este vorba despre constructii vechi de piatra, importanta lor poate fi destul de mare, mai ales prin prisma speciilor de nevertebrate si vertebrate numeroase si interesante ce pot fi gasite aici. Aceste constructii vechi, mai ales daca sunt atasate unor stiluri arhitecturale traditionale fac parte din fondul biogeografic cultural local. Ele alcatuiesc in arealul analizat circa 10% din fondul construit extravilan, mai ales pe bordura sudica a Muntilor Metaliferi.

Vii, livezi, pomi si arbusti fructiferi (273) – valoarea viilor si livezilor vechi este recunoscuta in multe areale ale UE, inclusiv in Romania. In cadrul arealului studiat viile vechi nu au fost identificate, dar livezile traditionale se extind pe o suprafata de nu mai putin de 25% din totalul celor existente si ar trebui protejate in mod special. Ornitofauna, fauna de nevertebrate si chiar micromamiferele si amfibienii din cadrul lor sunt de o diversitate remarcabila.

Terenuri arabile (271) – la acest capitol, de o deosebita importanta sunt terenurile arabile cultivate inca in stiluri agricole traditionale, cu soiuri de plante ancestrale. Din pacate, din suprafata arabila intalnita

in cele trei arii protejate, nu se încadrează în această categorie nici una dintre suprafeţele studiate, toate aparţinând agriculturii moderne.

Activităţi care se desfăşoară în sit şi în afara perimetrului acestuia

Exploatarea forestieră poate determina diminuarea drastică a ofertei de spaţii de cuibarit şi hrană pentru majoritatea speciilor de păsări pentru care a fost desemnat situl dacă sunt eliminaţi toţi arborii bătrâni şi scorbuşi. Vanatoarea şi braconajul deranjează cuibaritul multora dintre speciile prioritare chiar dacă nu sunt vizate aceste specii de păsări. Incendierea vegetaţiei miristilor distruge habitatul de cuibarit pentru speciile care cuibăresc pe sol sau în tufărişuri (sfrancioc, fasa, ciocarlie şi cristel). Pasunatul aduce modificări în structura solului şi a vegetaţiei dacă se ajunge la suprapasunat, afectând direct şi speciile care cuibăresc pe sol. Schimbarea modului de utilizare a terenului afectează mai multe specii legate de anumite habitate pentru cuibarit sau hrană. Turismul practicat în perioadele de cuibarit poate exercita o presiune crescută în special asupra păsărilor răpitoare dacă se parasesc traseele autorizate.

Zborurile cu parapanta practicate în perimetrul sitului pot produce un efect de perturbare asupra speciilor de păsări răpitoare protejate, în special asupra acvilei de munte (*Aquila chrysaetos*), prin apropierea de zonele utilizate pentru cuibărire şi hrană.

Rezervaţia Naturală de Interes Geologic 2519 Magura Urloiiului

Rezervaţia de interes geologic Magura Uroi este integrată unităţii 8, arealul Rapoltel - Uroi - Banpotoc şi ocupă o suprafaţă de 46,48 ha. Arealul rezervaţiei include în totalitate Magura Uroi ca entitate teritorială, mai puţin glacisurile de la baza abruptului petrografic. Coordonatele geografice măsurate în punctul de varf al magurii sunt: Est 2302'45" şi Nord 45051'38.3"

Din punct de vedere administrativ arealul de interes geologic aparţine UAT Simeria şi UAT Rapoltu Mare.

1.2.4 Reglementări urbanistice

Regulamentul de urbanism se elaborează odată cu planul urbanistic general, având rolul de a detalia Aplicarea prevederilor acestuia.

Planul Urbanistic General împreună cu Regulamentul Local de Urbanism aferent devin odată cu aprobarea lor, acte de autoritate ale administraţiei publice locale, pe baza cărora se eliberează certificatul de urbanism şi autorizaţii de construcţie pe teritoriul localităţii Simeria.

Regulamentul se structurează astfel:

1. Prescripţii generale la nivelul întregii localităţi Simeria;
2. Prescripţii specifice la nivelul zonelor şi subzonelor funcţionale din intravilanul şi extravilanul localităţii Simeria.

Prescripţii generale la nivelul localităţii

Regulamentul aferent Planului Urbanistic General cuprinde următoarele precizări, condiţii şi măsuri urbanistice privind amenajarea complexă a localităţii:

- promovarea lucrărilor, operaţiunilor urbanistice care contribuie la organizarea structurii urbane şi rurale a localităţii Simeria;
- respectarea zonificării teritoriului localităţii ţinând seama de funcţiunile dominante stabilite şi a relaţiilor între diverse zone funcţionale;
- precizarea limitelor intravilanului, reglementarea condiţiilor pentru folosirea raţională a teritoriilor.

Activitatea de construire în cadrul localităţii, fie că este vorba de edificare unor construcţii noi, de protejarea valorilor de patrimoniu sau reabilitarea clădirilor existente, potrivit propunerilor din P.U.G. urmează să se desfăşoare după cum urmează:

- pe terenurile libere identificate în cadrul intravilanului oraşului Simeria;
- protejarea construcţiilor cu valoare de patrimoniu;
- prin reabilitarea fondului existent deteriorat fizic sau moral din zonele rezidenţiale cu tradiţie din oraşului Simeria;
- prin regenerarea fondului construit existent din zonele industriale aflate în declin;
- prin schimbarea destinaţiilor anumitor obiective ce numai corespund cu nevoile comunităţii locale.

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Orașului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

Autorizarea acestor categorii de construcții va respecta prevederile P.U.G. și prescripțiile Regulamentului de Urbanism.

În cazul când Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism aferent conțin elemente suficiente care să permită realizarea obiectivului solicitat, certificatul de urbanism și autorizația de construcție se pot elibera pe baza prevederilor P.U.G.

În ipoteza solicitării unor obiective în zone care necesită amenajări speciale, zone protejate, parcelări pentru locuințe, spații verzi, etc, este necesar a se elibera planuri urbanistice zonale sau de detaliu în funcție de complexitatea problemelor.

Autorizarea realizării construcțiilor se va face numai cu respectarea funcționării zonelor cuprinse în limitele intravilanului prin P.U.G. în următoarele condiții:

- construcțiile și amenajările cu altă destinație, complementare sau diferite în raport cu funcțiunea dominantă a zonelor respective, nu trebuie să creeze incomodări sau disfuncționalități, asigurându-se măsuri de protecție și integrarea lor în structura localității.
- se vor interzice realizarea construcțiilor sau a amenajărilor având funcțiuni incompatibile cu zonificarea propusă prin P.U.G.
- amplasarea construcțiilor față de arterele principale de circulație se va face conform profilelor transversale stabilite, vor fi evidențiate excepțiile de la regulă; reglementări suplimentare privind unele instituții și servicii publice sau alte prescripții prevăzute în scopul armonizării arhitectural-urbanistice cu fondul construit existent.

Se evidențiază reglementările privind:

- terenurile rezervate rezolvării principalelor intersecții de circulație în condițiile asigurării fluienței și garanției traficului, rezolvării disconfortului circulației pietonale;
- accesele la construcții din rețeaua principală de circulație;
- modul de organizare a spațiilor de parcare garaje.

Prescripțiile referitoare la amenajarea și întreținerea spațiului public și a mobilierului urban:

- realizarea acestora pe baza documentațiilor de specialitate.
- interzicerea amplasării și realizării de mobilier urban (standuri comerciale, chioșcuri, amenajări diverse) care stânenesc circulația pietonală și afectează estetica localității.

Prescripții privind menținerea și protejarea calității mediului:

- protejarea centrului sau a altor zone importante cu funcțiuni importante în cadrul localității față de disfuncțiunile produse de circulația auto, prin asigurarea devierii circulației de tranzit și amplasarea periferică a parcajelor
- completarea necesarului de spații verzi;
- înlăturarea surselor de poluare existente și modernizarea unor obiective industriale amplasate în apropierea zonei de locuit.

În funcție de mărimea și complexitatea localității, teritoriul se împarte în unități teritoriale de referință (U.T.R.) delimitate de străzi existente sau limite cadastrale.

U.T.R. reprezintă în cadrul prezentului regulament unitatea de reglementare principală, respectiv elementele de: (1) retragere de la aliniament și (2) retrageri de la celelalte laturi ale parcelei (1 și 2 generează POT și CUT ca indicatori), înălțimea construcțiilor și estetica (încadrarea în specificul local).

Z.F. (zona funcțională) reprezintă în cadrul prezentului regulament unitatea de bază a încadrării și respectării prescripțiilor de mai jos pentru intervențiile și investițiile viitoare preconizate în UAT Simeria. Generează norme din punct de vedere al utilizărilor permise (ce fel de investiție am voie să fac pe un areal anume din UAT Simeria), al condiționărilor legate de alăturarea anumitor funcțiuni (de ex. locuințe lângă industrie) și ce este interzis din punct de vedere funcțional (sau al anumitor tipuri de activități) de realizat în UAT Simeria.

Pentru o mai facilă utilizare a prezentului regulament, la momentul emiterii Certificatului de Urbanism UTR-urile se vor citi împreună cu ZF-urile, fiind realizată o suprapunere exactă a celor două elemente de reglementare (normare).

Normele primare (sau cele care se instituie de facto inițial) sunt cele legate de zonele construite protejate sau cele care definesc un areal de arhitectură cu valoare (mai mică sau mai mare) istorică și/sau

estetică. Până la aprobarea documentaţiilor de urbanism tip PUZCP se instituie regulile pentru fiecare UTR prevăzute de prezentul regulament. La momentul aprobării PUZCP regulile prezentului regulament nu mai sunt valabile (pentru zonele respective şi numai pentru zonele astfel delimitate în părţile desenate ale PUG).

Principalele criterii de împărţire a localităţii pe zone funcţionale (şi implicit pe U.T.R.-uri) sunt următoarele:

- funcţionarea predominantă a zonelor din cadrul urban constituit şi cadrul rural în curs de omogenizare;
- zone pentru care s-au elaborat sau se vor elabora planuri urbanistice zonale;
- limite fizice existente în teren (străzi importante, limite de proprietate, ape, forme de relief, etc).

REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AL ORAŞULUI SIMERIA detaliază prevederile Regulamentului General de Urbanism şi respectă prevederile documentaţiilor de urbanism de rang superior în vigoare (P.A.T.J. , P.A.T.Z.).

Planul Urbanistic General împreună cu Regulamentul Local de Urbanism al Oraşului Simeria cuprinde norme obligatorii pentru autorizarea executării construcţiilor pe orice categorie de teren, atât în intravilan cât şi în extravilan, în limitele teritoriului administrativ al localităţii.

Prevederile prezentului Regulament Local de Urbanism stabilesc reguli obligatorii aplicabile prin raportare la întreg teritoriul unităţii teritoriale administrative, în întregul său ori în parte, până la nivelul parcelei cadastrale, contribuind la stabilirea condiţiilor şi limitelor de recunoaştere a dreptului de construire. Intravilanul este alcătuit din suprafeţele de teren destinate construcţiilor şi amenajărilor din Oraşului Simeria.

Autorizarea executării construcţiei se realizează prin intermediul actelor de autoritate emise de administraţia publică local/judeţeană după caz, care sunt:

- Certificatul de urbanism şi
- Autorizaţia de construire

Emiterea acestor acte se face de către Consiliul Local şi după caz de către Consiliul Judeţean Hunedoara cu avizul Primăriei în conformitate cu prevederile legislaţiei în vigoare.

Planul Urbanistic General şi prezentul Regulament local stabilesc zonele afectate de utilităţi publice, zonele protejate şi de protecţie a monumentelor istorice şi a siturilor arheologice repertoriate, zonele care au un regim special de protecţie prevăzut în legislaţie, zonele de risc natural, zonele cu interdicţie temporară ori definitivă de construire şi zone în care se preconizează operaţiuni urbanistice de regenerare urbană. Pentru zonele amintite anterior şi pentru terenurile care au un regim special imprimat de natura lor, astfel cum sunt zonele constând în suprafeţe împădurite, zone verzi de agrement, zone care conţin resurse identificate ale subsolului, la eliberarea autorizaţiilor de construire se vor analiza îndeplinirea tuturor cerinţelor legale speciale alături de îndeplinirea cerinţelor prevăzute în prezentul Regulament de urbanism şi în documentaţiile urbanistice în ansamblul lor.

La emiterea autorizaţiilor de construire se vor avea în vedere şi se va asigura respectarea, pe lângă prevederile documentaţiilor de urbanism şi regulamentelor locale, a tuturor legilor aplicabile care stabilesc cerinţe, sarcini ori condiţii speciale de utilizare a terenurilor şi/sau un regim special pentru anumite categorii de terenuri ori construcţii. La emiterea autorizaţiilor de construire se vor lua măsurile pentru asigurarea securităţii şi sănătăţii oamenilor, pentru asigurarea respectării cerinţelor de protecţie a mediului, de protecţie faţă de riscurile naturale de inundaţii ori alunecări de terenuri, pentru protejarea şi conservarea patrimoniului construit, natural ori peisagistic protejat, pentru protejarea vestigiilor arheologice.

Pentru zonele construite protejate, aşa cum acestea sunt evidenţiate în Planul Urbanistic General, vor fi întocmite Planuri Urbanistice Zonale pentru zone construite protejate (PUZCP), în acord cu metodologia de elaborare a documentaţiilor de urbanism pentru astfel de zone, până la întocmirea unor astfel de documentatii urbanistice fiind aplicabile dispoziţiile speciale cu privire la aceste zone aşa cum

sunt acestea instituite prin prezentul regulament în secțiunea ce cuprinde dispozițiile speciale aplicabile la nivelul unității teritoriale de referință corespunzătoare.

Pentru zonele de urbanizare (**zone nou introduse în intravilan**), vor fi întocmite Planuri Urbanistice Zonale (în cazul în care nu se dorește încadrarea în prevederile P.U.G. aprobat) și se vor aplica proceduri de urbanizare (realizare infrastructură – drumuri, rețele tehnico-edilitare – la maxim 1 (un) an de la aprobarea P.U.Z. – primăria fiind obligată ca în anul aprobării documentației P.U.Z. să prindă în bugetul local sumele aferente realizării infrastructurii sau va depune proiecte pentru obținerea de fonduri – europene, guvernamentale), conform prezentului Regulament, zone delimitate în planșa de 3 - Reglementări **urbanistice – Zonificare funcțională propusă**.

Pentru zonele de restructurare, pentru schimbarea destinației funcționale (în special pentru fostele zone industriale) vor fi întocmite Planuri Urbanistice Zonale și se vor aplica proceduri de restructurare, conform prezentului Regulament, zone delimitate în planșa de 3 - Reglementări urbanistice – Zonificare funcțională propusă.

Pentru operațiunile de regenerare urbană vor fi întocmite Planuri Urbanistice Zonale, conform prezentului Regulament, zone delimitate în planșa de 3 - Reglementări urbanistice – Zonificare funcțională propusă.

Limita intravilanul propus figurat în planșa de 3 - Reglementări urbanistice – Zonificare funcțională propusă aferentă Planului Urbanistic General va fi marcat pe teren prin borne, potrivit legii nr. 7-1996 a cadastrului și publicității imobiliare.

Zonificarea funcțională a localității s-a stabilit în funcție de categoriile de activități ale localității, desfășurate în prezent sau preconizate a se dezvolta pe teritoriul administrativ al orașului, în conformitate cu prevederile art.14 din RGU și este evidențiată în planșa de Reglementări urbanistice – Zonificare funcțională propusă.

Funcțiunile urbane propuse sunt justificate de nevoia de extindere a localității și de valorificare a oportunităților de atragere a investitorilor în zonă. Noile zone de activități sunt necesare accelerării procesului de dezvoltare durabilă al localității și de susținere a investițiilor de modernizare a infrastructurii, fiind condiționate de caracteristicile cadrului natural (a se consulta Memoriul General – partea introductivă).

Noile principii ale zonificării urbane pun accent pe (1) dezvoltarea mixtă, (2) cartiere mai aproape de oameni (pietonale) și (3) infrastructura durabilă. Aceste principii vizează crearea unor comunități mai vibrante, rezistente și echitabile prin încurajarea utilizărilor diverse ale terenurilor, reducerea dependenței de mașini și prioritizarea spațiilor verzi și a opțiunilor de transport durabile.

Principii cheie ale unei zonificări funcționale (moderne) sunt:

Dezvoltare mixtă (mixed-use): Zonele mixte ar trebui să permită și să încurajeze un amestec de utilizări rezidențiale, comerciale și recreative în aceeași zonă sau chiar în aceeași clădire. Acest lucru încurajează viața stradală vibrantă, reduce nevoia de navete lungi și creează mai multe oportunități pentru afacerile locale.

Cartiere pietonale (walkability): Zonificarea ar trebui să acorde prioritate mediilor prietenoase cu pietonii, cu caracteristici precum trotuare, piste de biciclete și clădiri la scară corespunzătoare, care încurajează mersul pe jos și reduc dependența de mașini.

Dezvoltare orientată spre transportul în comun: Zonificarea ar trebui să încurajeze dezvoltarea cu densitate mai mare în jurul stațiilor de transport public, maximizând accesul la și utilizarea transportului public.

Infrastructură verde: Zonificarea ar trebui să includă infrastructură verde, cum ar fi acoperișuri verzi, grădini pluviale și pavaje permeabile, pentru a gestiona scurgerile de apă pluvială, a reduce efectele insulelor de căldură și a îmbunătăți mediul înconjurător în general.

Densitate și intensitate: Zonificarea ar trebui să permită o densitate și o intensitate crescută a dezvoltării, în special în centrele desemnate și în apropierea centrelor de transport în comun, pentru a acomoda creșterea și a crea medii urbane mai vibrante.

Reglementări bazate pe formă: Aceste norme (reglementări) se concentrează pe forma fizică a dezvoltării, mai degrabă decât pe simpla separare a utilizărilor, urmărind să creeze rezultate construite previzibile și un domeniu public de înaltă calitate.

Umplere spațiilor goale din "armătura urbană" și reamenajare: Zonificarea ar trebui să încurajeze dezvoltarea umplere și reamenajarea în zonele urbane existente, mai degrabă decât extinderea spre exterior, pentru a maximiza utilizarea infrastructurii existente și a crea comunități mai compacte și mai eficiente.

Creștere inteligentă: Comunitățile locale ar trebui să adopte politici inteligente de creștere care să extindă zona urbană într-un mod care să susțină creșterea durabilă și să minimizeze impactul asupra mediului.

Implicarea publicului: Reglementările cuprinse în zonificare ar trebui elaborate cu contribuție și implicare semnificativă a publicului pentru a se asigura că acestea reflectă nevoile și aspirațiile comunității.

Reziliență: Zonarea ar trebui să includă principii de reziliență la schimbările climatice, inclusiv strategii pentru gestionarea apelor pluviale, protejarea habitatelor naturale și asigurarea accesului la servicii esențiale în timpul situațiilor de urgență.

Echitate: Zonificarea ar trebui să promoveze echitatea, asigurându-se că toți locuitorii au acces la locuințe, locuri de muncă și facilități, indiferent de venituri sau origine.

Prin adoptarea acestor noi principii, comunitățile pot crea locuri mai sustenabile, echitabile și vibrante pentru a trăi, a munci și a se distra. În consecință, aceasta reprezintă legătura directă dintre amenajare, aplicarea normelor zonale și cele concretizate de PUG în planuri și în Regulamentul Local de Urbanism. Astfel, strategia PUG poate prevedea diverse scenarii. PUG trebuie să le reflecte pe acelea care rezultă a fi compatibile cu strategia propusă și, în consecință, nu este nevoie să se stabilească doar normele zonale rigide unde utilizările, coeficienții de ocupare și de utilizare ai fiecăruia dintre aceștia sunt determinați neechivoc de către PUG, ci și să stabilească parametrii de utilizare și intensitățile conform cărora s-ar putea aplica strategia prevăzută în PUG într-un mod transparent și fără alterarea modelului municipiului.

Prin **REGULAMENTUL LOCAL aferent P.U.G.-ului** se stabilesc noile condiții și măsuri urbanistice privind amenajarea complexă a localității Simeria, ținând seama de:

- promovarea lucrărilor și operațiunilor urbanistice care contribuie la organizarea structurii urbane a localității;
- respectarea zonificării teritoriului localității, urmărindu-se funcțiunile dominante stabilite și relațiile între diversele zone funcționale ;
- limitele intravilanului și folosirea rațională a teritoriului;
- protejarea, valorificarea și menținerea elementelor de patrimoniu natural.

De asemenea, prezentul P.U.G. urmărește (prin propunerile de dezvoltare) creșterea calității vieții locuitorilor orașului Simeria prin dezvoltarea unui mediu sănătos și ambient plăcut pentru comunitate, realizarea unui spațiu de locuit confortabil, dotat la nivelul cerințelor actuale, prin dezvoltarea unui mediu sănătos și ambient plăcut pentru comunitate, realizarea unui spațiu de locuit confortabil, dotat la nivelul cerințelor actuale, prin dezvoltarea infrastructurii, cu păstrarea și valorificarea potențialului natural și construit, realizarea de spații de odihnă și recreere.

1.3. RELAȚIA PUG CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME

Actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Simeria reprezintă principalul instrument de planificare urbanistică și de dezvoltare teritorială la nivelul unității administrativ-teritoriale, având rolul de a stabili direcțiile de dezvoltare ale localității pentru perioada de valabilitate a documentației, în concordanță cu obiectivele dezvoltării durabile și cu prevederile documentelor strategice și de planificare de rang superior.

Procesul de actualizare a PUG a avut în vedere integrarea obiectivelor de protecție a mediului încă din etapa de elaborare a documentației, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe. În acest context, soluțiile urbanistice propuse au fost analizate prin raportare la documentele strategice existente la nivel european, național, regional, județean și local, urmărindu-se compatibilitatea și complementaritatea dintre acestea.

Actualizarea PUG urmărește dezvoltarea echilibrată a orașului Simeria prin valorificarea potențialului economic, îmbunătățirea infrastructurii tehnico-edilitare și de transport, creșterea calității mediului urban, protejarea patrimoniului natural și construit, precum și utilizarea eficientă și durabilă a resurselor naturale și a terenurilor.

Prin corelarea cu documentele de planificare de rang superior se urmărește evitarea conflictelor de utilizare a terenurilor, asigurarea coerenței dezvoltării teritoriale și integrarea obiectivelor de mediu în toate politicile și măsurile de dezvoltare propuse prin Planul Urbanistic General.

Relația cu documentele strategice europene

Actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Simeria contribuie la implementarea principiilor și obiectivelor promovate prin principalele politici europene privind dezvoltarea durabilă, protecția mediului, utilizarea eficientă a resurselor și adaptarea la schimbările climatice.

Documentele europene relevante sunt:

- Pactul Verde European (European Green Deal);
- Strategia UE privind biodiversitatea pentru 2030;
- Strategia UE privind adaptarea la schimbările climatice;
- Directiva 2001/42/CE privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului;
- Directiva 92/43/CEE privind conservarea habitatelor naturale;
- Directiva 2009/147/CE privind conservarea păsărilor sălbatice;
- Directiva-cadru privind apa 2000/60/CE;
- Planul de Acțiune pentru Economia Circulară.

Obiectivele acestor documente se reflectă în actualizarea PUG prin:

- utilizarea eficientă a terenurilor;
- limitarea extinderii necontrolate a intravilanului;
- dezvoltarea infrastructurii verzi;
- protecția resurselor de apă;
- conservarea biodiversității;
- reducerea emisiilor generate de trafic și activitățile economice;
- încurajarea mobilității durabile;
- adaptarea dezvoltării urbane la efectele schimbărilor climatice.

Document	Obiective relevante	Modul de integrare în PUG
Pactul Verde European	reducerea emisiilor, infrastructură verde	dezvoltarea spațiilor verzi, mobilitate, eficiență energetică
Strategia UE Biodiversitate 2030	conservarea habitatelor	protejarea ROSPA0139, RONPA0536 și RONPA0541
Directiva SEA	integrarea mediului în planificare	elaborarea Raportului de mediu

Relația cu documentele naționale

La nivel național, actualizarea PUG este corelată cu principalele documente strategice privind amenajarea teritoriului, dezvoltarea durabilă și protecția mediului, dintre care se evidențiază:

- Planul de Amenajare a Teritoriului Național (PATN);
- Strategia Națională pentru Dezvoltarea Durabilă a României 2030;

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Orașului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

- Strategia Națională privind Adaptarea la Schimbările Climatice;
- Strategia Națională privind Economia Circulară;
- Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor;
- Planurile Naționale de Management al Bazinelor Hidrografice;
- legislația privind urbanismul, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Actualizarea PUG transpune aceste obiective prin modernizarea infrastructurii, utilizarea eficientă a terenurilor, dezvoltarea echilibrată a zonelor funcționale, reducerea presiunilor asupra mediului și protejarea patrimoniului natural și cultural.

Relația cu documentele regionale și județene

Actualizarea PUG a fost elaborată în concordanță cu documentele de planificare și dezvoltare aplicabile la nivel regional și județean, în special:

- Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Hunedoara;
- Strategia de Dezvoltare a Județului Hunedoara;
- Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor;
- Planul de Management al Spațiului Hidrografic Mureș;
- Planul de Management al Riscului la Inundații.

Prevederile PATJ Hunedoara au constituit unul dintre principalele documente de referință în fundamentarea propunerilor urbanistice.

Actualizarea PUG preia direcțiile privind:

- consolidarea rolului orașului Simeria în rețeaua de localități a județului;
- dezvoltarea policentrică;
- valorificarea poziției favorabile la intersecția principalelor coridoare de transport;
- dezvoltarea activităților economice;
- modernizarea infrastructurii;
- dezvoltarea turismului;
- protecția patrimoniului natural și cultural.

Poziția orașului Simeria pe Coridorul IV paneuropean, existența autostrăzii A1, a magistralei feroviare și apropierea de municipiile Deva și Hunedoara constituie elemente esențiale care au fost valorificate în stabilirea direcțiilor de dezvoltare propuse prin actualizarea PUG.

Relația cu documentele locale

La nivel local, actualizarea PUG integrează concluziile și recomandările formulate prin studiile de fundamentare elaborate pentru documentația de urbanism.

Au fost avute în vedere în principal:

- studiul de mediu;
- studiul geotehnic;
- studiul de circulație;
- studiul istoric;
- studiile privind infrastructura edilitară;
- documentațiile privind patrimoniul construit și arheologic;
- documentațiile privind riscurile naturale.

Rezultatele acestor studii au stat la baza delimitării zonelor funcționale, stabilirii limitelor intravilanului, identificării disfuncționalităților și elaborării măsurilor necesare dezvoltării echilibrate a orașului.

Relația cu documentele privind protecția mediului și biodiversitatea

Actualizarea PUG a fost elaborată cu respectarea obiectivelor de conservare stabilite pentru ariile naturale protejate existente în zona de influență a orașului Simeria.

În cadrul evaluării de mediu au fost analizate în mod special:

- ROSPA0139 Piemontul Munților Metaliferi–Vințu;
- RONPA0536 Măgura Uroiului;

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

- RONPA0541 Arboretumul Simeria.

Reglementările urbanistice propuse evită afectarea obiectivelor de conservare și urmăresc menținerea conectivității ecologice, protejarea habitatelor naturale și utilizarea durabilă a terenurilor. Totodată, documentația este corelată cu obiectivele Planului de Management al Bazinului Hidrografic Mureș privind protecția resurselor de apă și prevenirea poluării.

Relația cu documentele privind dezvoltarea economică și infrastructura

Actualizarea PUG valorifică direcțiile strategice privind dezvoltarea economică și infrastructurală a orașului Simeria prin:

- reconversia funcțională a fostelor zone industriale;
- dezvoltarea zonelor mixte;
- modernizarea infrastructurii rutiere și feroviare;
- îmbunătățirea conectivității teritoriale;
- dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- creșterea atractivității investiționale;
- stimularea serviciilor și activităților economice;
- valorificarea poziției strategice în cadrul rețelei de transport naționale și europene.

Aceste direcții sunt în concordanță cu strategiile de dezvoltare regională și județeană și contribuie la consolidarea rolului orașului Simeria ca centru urban cu funcții economice și logistice importante.

Analiza relației dintre actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Simeria și documentele strategice și de planificare relevante evidențiază existența unui grad ridicat de compatibilitate și complementaritate.

Actualizarea PUG preia și transpune obiectivele privind dezvoltarea durabilă, protecția mediului, utilizarea eficientă a resurselor, dezvoltarea infrastructurii, conservarea patrimoniului natural și cultural și adaptarea la schimbările climatice, stabilite prin documentele de rang superior.

Prin soluțiile urbanistice propuse sunt create premisele unei dezvoltări teritoriale echilibrate, care urmărește reducerea impactului asupra mediului, îmbunătățirea calității vieții populației și valorificarea durabilă a potențialului economic și natural al orașului Simeria.

2. ASPECTE RELEVANTE ALE STĂRII MEDIULUI ŞI ALE EVOLUŢIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAŢIA NEIMPLEMENTĂRII PUG

2.1. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

2.1.1. Istoric

Simeria (în maghiară Piski) este un oraş în judeţul Hunedoara, Transilvania, România, format din localitatea componentă Simeria (reşedinţa), şi din satele Bârcea Mare, Cărpiniş, Sântandrei, Simeria Veche, Şăuleşti şi Uroi. Se află în partea de vest a ţării, în lunca Mureşului, la confluenţa acestuia cu râul Strei, între munţii Apuseni şi Retezat.

Simeria face parte din judeţul actual Hunedoara, unul dintre judeţele cu cea mai bogată istorie de pe teritoriul României. Istoria teritoriului "Ţinutului Hunedoarei" începe cu primele aşezări omeneşti din perioada Paleoliticului, apoi din Neolitic-urmele culturii "Starcevo-Criş", una dintre cele mai vechi culturi neolitice din Europa, Cultura "Turdaş" ce este reprezentată de cele mai întinse urme de locuire (la Valea Nandrului, lângă Hunedoara, cca. 10 ha.), au urmat apoi culturile "Petreşti" (cu 4.5005.000 de ani în urmă) şi "Coţofeni"(perioadă în care s-au extras şi prelucrat pentru prima dată cuprul şi aurul), apoi "Epoca de bronz", "Epoca Fierului" şi - în sfârşit - "Epoca Dacică.

Sarmizegetusa Regia, capitala statului dac, împreună cu complexul de fortificaţii din jurul muntelui sacru, este situată în Munţii Orăştiei, în judeţul Hunedoara. În cadrul Comitatului Hunedoara, cu centrul la Deva, pământul Simeria este atestat documentar în anul 1276, fiind menţionat într-un document medieval ca „pământul Simeria” din Comitatul Hunedoara.

Prima localitate de pe actualul teritoriu al UAT Simeria atestată documentar este Simeria Veche (Pyspuki, în limba maghiară), în anul 1276. În acel an, pământul episcopal Pyspuki, situat pe malul râului Strei, a trecut din proprietatea Episcopiei Transilvaniei în cea a Capitlului de Alba Iulia, în urma unui schimb de moşii. Documentele istorice arată că, şi în secolul al XIV-lea, localitatea a rămas în proprietatea Capitlului de Alba Iulia.

Evoluţia statutului administrativ, militar şi funcţional al localităţii.

Din punct de vedere administrativ, localitatea a fost înfiinţată ca şi colonie muncitorească, în vederea construirii primei căi ferate din Transilvania - Arad- Alba-Iulia, la sfârşitul sec. XIX (primele case pentru muncitori, se vor realiza la 1885). Localităţile componente de astăzi – cele 6 sate - sunt în aceeaşi formă administrativă de sat, de la înfiinţare, având şi statut de comună până în anul 1968, când devin sate aparţinătoare de oraşul Simeria.

În anul 1883, Colonia Simeria a fost anexată preturii Deva, pentru ca în anul 1890 să obţină dreptul de comună independentă, cu numele de Colonia Simeria/Piskitelep. Alipirea Biscariei de Colonia Simeria a dus la statuarea Simeriei ca reşedinţă a preturii, pentru ca din 1925 să capete denumirea de Simeria.

Statutul de comună îl va păstra până în anul 1952, când va deveni oraş. Din punct de vedere militar, localitatea nu a avut o garnizoană militară, fiind însă teatrul unor lupte în sec. XIX (bătălia de la podul Strei) iar în sec. XX, locuitorii satelor din zona Simeriei, au participat la cele două Războaie Mondiale, fiind ridicat un monument în Simeria , în memoria eroilor căzuţi în Primul Război Mondial.

Funcţional, în sec. XVIII, locuitorii satelor, iobagi ,cultivau cereale (grâu, secară, orz, mei), din care a zecea parte o dădeau nobililor, la aceasta adăugându-se ulterior şi a zecea parte din legume sau animale crescute de aceştia.

Evoluţia teritoriului administrativ şi intravilan.

La sfârşitul sec. XVIII şi începutul sec. XIX datele indică faptul că intravilanele sesiilor iobăgeşti constituiau acele părţi ale gospodăriilor în care se găseau casele de locuit ale familiilor şi anexele gospodăreşti (grajd, şoproane, coteţe) în care se strângeau recoltele de pe pământul arabil sau fâneţele de pe sesiile din afara vetrei satelor. Convieţuirea a 2 sau mai multe familii pe aceeaşi sesie nu ducea la divizarea acesteia ci la folosirea în comun a casei, cu toate sau o parte din acareturile aflate pe acesta.

La sfârşitul sec. XIX, realizarea primei căi ferate din Transilvania , a adus un aport de populaţie în Simeria, ducând la constituirea Coloniilor - Colonia mică, Colonia Mare Simeria - ceea ce a avut ca rezultat unirea cu satul Biscaria la începutul sec. XX şi transformarea în localitatea Simeria.

Satele aparţinătoare - Bârcea Mare, Cărpiniş, Simeria Veche, Sântandrei, Şăuleşti şi Uroi - nu vor avea modificări ale intravilanului, având în vedere că populaţia lor, care nu depăşea câteva sute de locuitori, va fi în scădere la începutul sec. XX. După anul 1918, după Marea Unire, prin Legea din 17 iulie 1921, va fi instituită exproprierea totală a pământului cultivabil şi necultivabil al moşiilor arendate timp de 10 ani (între 1910-1920), moşierii primind din partea statului român despăgubiri importante. Astfel proprietăţile nobililor din jurul Simeriei - ale nobililor Holtzinger, Schulleri, Barcsay, Tischler - sunt împărţite în parcele de 300 st.p, ce vor fi date țăranilor din sate şi micilor meseriaşi, muncitorilor şi funcţionarilor din Simeria.

Pentru o scurtă perioadă (1926-1930), Simeria va fi centru de plasă, în fruntea ei succedându-se 3 pretori; pentru ca acest lucru să fie posibil, având în vedere că Simeria nu era oraş, în anul 1925 comuna Biscaria va fi anexată Simeriei. Colonia Simeria avea 24 de străzi; reprezentanţii comunei Biscaria consideră că strada Principele Carol aparţine de “şirului străzilor Coloniei Piski”/Simeria.

După cel de al Doilea Război mondial, prin Reforma Agrară din anul 1945, vor fi expropriate terenuri ale moşiei nobilului Oksay, care vor fi parcelate între anii 1955-1956 în loturi de 800 mp, fiind atribuite peste 300 de loturi locuitorilor şi muncitorilor din Simeria, pentru a-şi construi case. Din punct de vedere administrativ, Simeria a devenit oraş în anul 1952, integrând ca sate aparţinătoare cele 6 sate - Bârcea Mare, Cărpiniş, Simeria veche, Sântandrei, Şăuleşti, Uroi.

Evoluţia reglementărilor edilitare

Reglementările edilitare sunt de dată târzie, având în vedere că Simeria se constituie ca localitate mai importantă în teritoriu după inaugurarea liniei de cale ferată Arad-Alba Iulia, când pentru construirea căii ferate, au fost aduşi muncitori de diverse naţionalităţi, pentru care au fost construite, în mai multe etape, clădiri de locuit, la început din lemn, ulterior primind parcele de teren şi formând succesiv Coloniile - Colonia Mică, Colonia Mare, începând cu anii 1867, 1868, 1870 şi 1885. În anul 1900, se realizează iluminatul public, nu sunt realizate însă reţele de apă şi canal. Se va îmbunătăţi calitatea dezvoltării locuinţelor din Simeria, cu prilejul Recensământului din anul 1900 fiind recenată utilizarea unor materiale calitativ mai bune: 299 case sunt realizate din piatră /cărămidă iar învelitoarea va fi de ţiglă la 76 de case şi şindrilă la 221 case.

În anul 1952 când Simeria va deveni oraş, se vor repara unele străzi şi drumuri, se va amenaja parcul comunal şi se vor realiza plantaţii de aliniament pe străzile 23 August şi 30 Decembrie. Se vor construi blocuri de locuinţe colective în zona centrală, unele cu spaţii comerciale la parter. Reţele de apă canal se vor realiza în aceeaşi perioadă iar începând cu anul 1985, este introdus gaz metan la blocuri le de locuinţe colective, ulterior fiind dezvoltată reţeaua de gaze şi pentru cartierele de locuinţe individuale.

Evoluţia tramei stradale şi a parcelarului

Tipologia aşezării

Evoluţia istorică a fost determinată de caracteristicile de relief ale amplasamentului (cursul important de apă al râului Mureş cu afluenţii Stre şi Cerna, dealurile înconjurătoare, cel mai reprezentativ fiind Măgura Uroiului) şi situarea localităţilor faţă de axele majore de tranzit şi comerţ.

Sec. XVIII - Hărţile Josefne ale Transilvaniei -Prima Campanie militară austriacă (1769-1773), au marcat toate localităţile ce aparţin UAT Simeria astăzi.

Simeria - este prezentă cu denumirea Dedats, fiind formată dintr-un grup restrâns de parcele/gospodării amplasate în lungul drumului, paralel cu cursul de apă al Mureşului.

Bârcea mare/Nagy Bartsa - are o alcătuire compactă de insule urbane, cu casele amplasate pe aliniament, la stradă, cu mari suprafeţe de grădini/livezi în continuarea locuirii sau formând mijlocul verde al unei insule; morfologia ţesutului este adaptată cursului de apă Cerna şi delimitată la S şi E de dealuri.

Cărpiniş/Gyertyános - tipologie de sat în lungul drumului, cu gospodării pe ambele fronturi, având un număr redus de parcele, fiind mărginit la E de cursul pârâului Cărpiniş

Sântandrei/Szent -András - dezvoltat între drumul principal şi cursul râului Cerna, este compus din insule independente, de forme diferite, cu clădiri de locuit amplasate doar pe una din laturile insulei, curţile fiind continuate de grădini şi livezi de dimensiuni variabile.

Simeria veche/Piski - dezvoltată ca o aglomerare de insule urbane de mici dimensiuni în lungul drumului principal, cu clădiri de locuit amplasate retras de la stradă, limitată de cursul de râu Strei şi de zona de deal şi drum

Şăuleşti/Sar Falva - tipologie de sat în lungul drumului, asemeni satului Cărpiniş, este de mici dimensiuni, cu amplasare aleatorie a clădirilor de locuit faţă de stradă şi mari parcele cu livezi în continuarea parcelelor de locuit.

Uroi /Arany - tipologie de sat dezvoltat în lungul drumului, dezvoltare limitată de Dealul Uroi şi de cursul de apă al râului Mureş, sunt prezente suprafeţe cultivate cu vie şi cu livezi.

Sec. XIX - Hărţile Josefine ale celei de a II-a şi a III-a Campanie militară austriacă (1853-1858, 1869-1870) includ planurile tuturor localităţilor ce aparţin de oraşul Simeria La sfârşitul sec. al XIX-lea, suprafeţele gospodăriilor, după modul de utilizare a terenului, cuprindea teren arabil, grădină, fâneaţă, păşune şi pădure, fiind înregistrate şi suprafeţe cu vii, stufărişuri dar şi terenuri neproductive.

Simeria - ponderea mare o au grădinile amenajate pe lângă gospodăriile muncitorilor de la CFR, fiind total absente viile, păşuni, stufăriş, pădure sau terenul neproductiv.

Cărpiniş şi Uroi - există mici suprafeţe cultivate cu vii iar satele Bârcea mare, Şăuleşti, Sântandrei, Simeria veche - sunt în totalitate lipsite de culturi de viţă de vie.

Sec. XX - Simeria se va extinde, în special după ce devine oraş la mijlocul secolului, prin suprafeţe industriale dar şi prin noi cartiere de blocuri de locuinţe colective. Satele aparţinătoare de oraş nu îşi modifică trama stradală şi parcelarul, fiind locuite de o populaţie a cărei număr nu va creşte similar cu cel al oraşului.

TZI DHS (Teritoriul Zonal Interorăşenesc Deva-Hunedoara-Simeria)/2008

Studiul din 2008 a încercat stabilirea unui plan de măsuri, priorităţile, reglementările şi servituţiunile de urbanism ce se aplică în utilizarea terenurilor şi construcţiilor din cadrul teritoriului administrativ al municipiului DEVA, al municipiului HUNEDOARA şi oraşului SIMERIA.

În cadrul documentaţiei din 2008 au fost tratate categoriile de probleme ce au rezultat din analiza situaţiei existente, a disfuncţionalităţilor, a dezechilibrelor economice, sociale şi ecologice din comunităţile de pe teritoriul administrativ al municipiului DEVA, al municipiului HUNEDOARA şi oraşului SIMERIA.

Dezechilibrele teritoriale urmărite a fi eliminate, dacă dezvoltarea se concentrază în jurul a trei principii fundamentale şi anume: 1. „Eficienţa economică susceptibilă de a modifica modurile de producţie şi consum”; 2. „Echitatea unităţii sociale”; 3. „Protecţia mediului şi îmbunătăţirea mediului de viaţă”.

Cele trei localităţi sunt amplasate în aşa fel încât echilibrează din punct de vedere al distribuţiei urbane şi rurale, teritoriul naţional românesc. Arealul studiat Deva Hunedoara Simeria este amplasat în partea cea mai de est a Euroregiunii DKMT. Din punct de vedere al numărului de locuitori, Timişoara este polul central al acestei euroregiuni cu o populaţie de cca. 350.000 locuitori, urmată de Szeged şi Novi Sad cu o populaţie de cca. 200.000 locuitori, Aradul cu o populaţie de cca. 150.000 locuitori. Deva şi Hunedoara cu o populaţie de peste 60.000 locuitori fiecare, se află în această ierarhie referitoare la criteriul populaţiei pe nivelul trei neîntrînd direct în relaţie cu polul central Timişoara.

Arealul studiat, Deva – Hunedoara - Simeria se află la o distanţă de cca 150 km de centrul acestei euroregiuni (Timişoara) nefuncţionînd ca un pol de sprijin al acestuia în partea de est datorită numărului de locuitori care le încadrează pe fiecare în tipul de oraşe mici. În schimb la aproximativ aceeaşi distanţă în vest se află doi poli de sprijin ai polului central Timişoara şi anume Szeged (Ungaria) şi Novisad (Serbia), care au o populaţie între 150.000 şi 200.000 locuitori şi care dezechilibrează euroregiunea spre vest.

Deşi individual fiecare localitate din arealul studiat nu depăşeşte în 2007 cca.70.000 locuitori, viitorul Teritoriu Zonal Interorăşenesc Deva Hunedoara Simeria (TZI DHS) formează o Zonă Funcţională Urbană, cu o populaţie totală actuală de peste 150.000 locuitori. În conformitate cu conceptele Uniunii Europene (ESPON) aşezările urbane se definesc ca “Zone urbane funcţionale- Z.U.F” (F.U.A. –

funcțional urban areas). FUA este o aglomerare de peste 50.000 de locuitori și care are un nucleu urban de peste 15.000 de locuitori. În Uniunea Europeană sunt 1595 de astfel de zone împărțite pe 3 categorii:

- Zone metropolitane de importanță europeană
- Zone funcționale urbane de importanță națională sau transnațională
- Zone funcționale urbane de importanță regională sau locală

Cele trei localități separate pot fi incluse în cea de a III-a categorie și anume la un Z.U.F. de importanță locală. Prin propunerea cuprinsă în acest Plan de Amenajare al Teritoriului Zonal Interorășenesc Deva Hunedoara Simeria (TZI DHS) din 2008, zonă funcțională urbană (Z.U.F.) poate deveni de importanță regională, deziderat care ar trebui să fie principalul obiectiv strategic al viitoarei dezvoltării urbane și al administrației județene și ale administrațiilor locale ale celor trei localități.

Fiecare din cele 3 localități principale și anume Deva, Hunedoara, Simeria au în 2007 o rază de influență de maximum 10 km. Fiecare din localitățile aflate la o distanță de cca. 30 km de municipiul Deva sau Hunedoara au și ele o rază individuală de influență de maximum 10 km. Se constată că zonele de influență a Devei, Hunedoarei, Simeriei și a Călanului se suprapun, ceea ce determină o atracție între ele de tip spontan.

2.1.2 Așezarea geografică

Localitatea Simeria este situată în partea de vest a României, la 16 km. vest de municipiul Orăștie și 10 km. est de municipiul Deva [45°51' N, 23°01' E], în lunca Mureșului, la confluența acestuia cu râul Strei, protejată la nord de lanțul Munților Metaliferi din Carpații Apuseni, la sud de Munții Poiana Ruscă, Retezat și Sureanu, iar la vest, de câteva defileuri din zona de întrepătrundere a Carpaților Meridionali și Apuseni. La est, lunca Mureșului se întinde spre Podișul Transilvaniei.

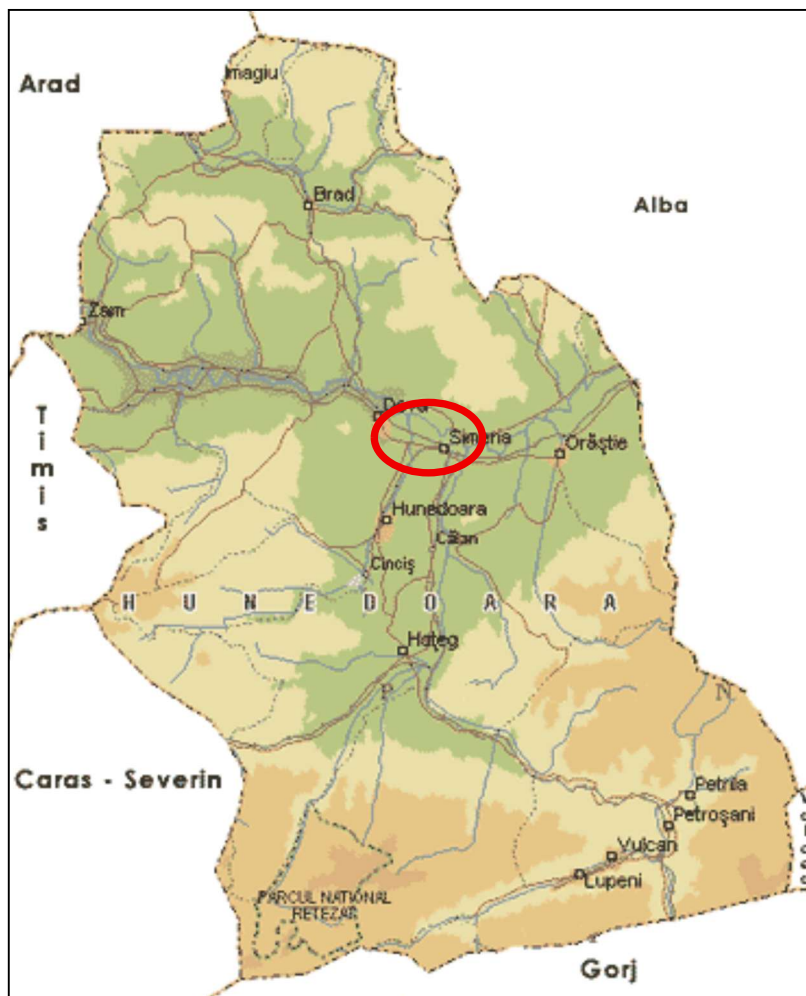
Orașul se întinde pe o suprafață de 4995 ha și cuprinde în teritoriul său administrativ și localitățile Cărpiniș, Uroi, Simeria Veche, Săulești, Sântandrei, Bârcea Mare, fiind un important nod de cale ferată cu stație de triaj în sud-estul orașului și beneficiind de legături rutiere optime (E68 / DN7 / A1).

Orașul Simeria este clasificat în categoria localităților urbane de rang III, prin clasificarea definită în cadrul legii nr. 351 / 2001 și unul din poli urbani ai județului Hunedoara. Unitatea administrativ teritorială a orașului Simeria are o suprafață de 4.975 ha (49,75 km²) și are în gestiune, pe lângă nucleul orașului, șase alte așezări: Bârcea Mare, Cărpiniș, Sântandrei, Șăulești, Simeria Veche și Uroi.

Perimetrul construit al Simeriei, conform datelor furnizate de ANCPI pentru anul 2020, este de 8,76 km², din care nucleul urban se întinde pe o suprafață de 4,43 km² iar cele șase așezări se împart astfel: Bârcea Mare - 6,85 km², Cărpiniș - 2,91 km², Sântandrei - 1,33 km², Șăulești - 6,16 km², Simeria Veche - 9,12 km² și Uroi - 4,78 km². Procentul de ocupare a suprafeței UAT-ului este de 17,6%.

Orașul Simeria este amplasat în regiunea de dezvoltare Vest a României, în partea de est a județului Hunedoara, la 45° 51' latitudine nordică și 23° 01' longitudine estică, în lunca Mureșului, fiind învecinat la nord cu lanțul Munților Metaliferi, la sud cu Munții Poiana Rusca, Retezat și Șureanu iar la vest cu defilee din intersecția Carpaților Meridionali cu Apuseni.

Orașul este bine conectat la infrastructura rutieră națională și europeană, fiind tranzitat prin nord de autostrada A1: București – Nădlac dar și de drumul European E79: Oradea – Deva – Petroșani – Târgu Jiu – Craiova. Totuși amplasarea în teritoriu îl localizează la o distanță considerabilă de toți cei șase poli de creștere, cel mai apropiat fiind Timișoara la 170 km (2 h rutier) și la 400 km de București (5 h 30 min).



Localizarea orașului Simeria în cadrul județului Hunedoara

Teritoriul UAT Simeria este străbătut de cele mai importante rețele de transport rutier și feroviar la nivel național:

1. Cale ferată - magistrala 200 (Brașov – Curtici), cu ramificațiile 202 (Simeria – Filiași) și 207 (Calea ferată Simeria-Hunedoara - secția secundară CFR 207 – inaugurată în 1887, acum închisă);
2. Rutier – culoarul 4 pan-european (Dređa – Constanța) cu două elemente majore:
 - a. autostrada A1;
 - b. drumul național DN7 (Trasee în comun: București- Pitești, traseu aproape paralel cu autostrada A1 și drumul european E81, E81 Pitești-Rm. Vâlcea-Sibiu -Sebes, E68 Sebes-Deva-Arad).

Orașul Simeria este situat pe traseul mai multor rute de transport intern, ceea ce îi conferă toate atribuțiile unui important nod de transport rutier.

Teritoriul administrativ este amplasat pe mai multe coridoare majore de transport la nivel național, ceea ce conferă orașului Simeria un rol polarizator de distribuire al traficului în vestul țării. Principalele drumuri interurbane ce deservesc zona urbană Simeria sunt DN7 (Deva-Orăștie) și DJ668D (cu direcția Hunedoara). Un alt avantaj al orașului Simeria este poziționarea față de autostrada A1, ce oferă o bună conectivitate cu Municipiul Sibiu (Aeroportul Internațional Sibiu).

Nodul Simeria (Simeria Veche) este poziționat pe rețeaua de conectivitate rutieră directă la rețeaua TEN-T Core sau Comprehensive.

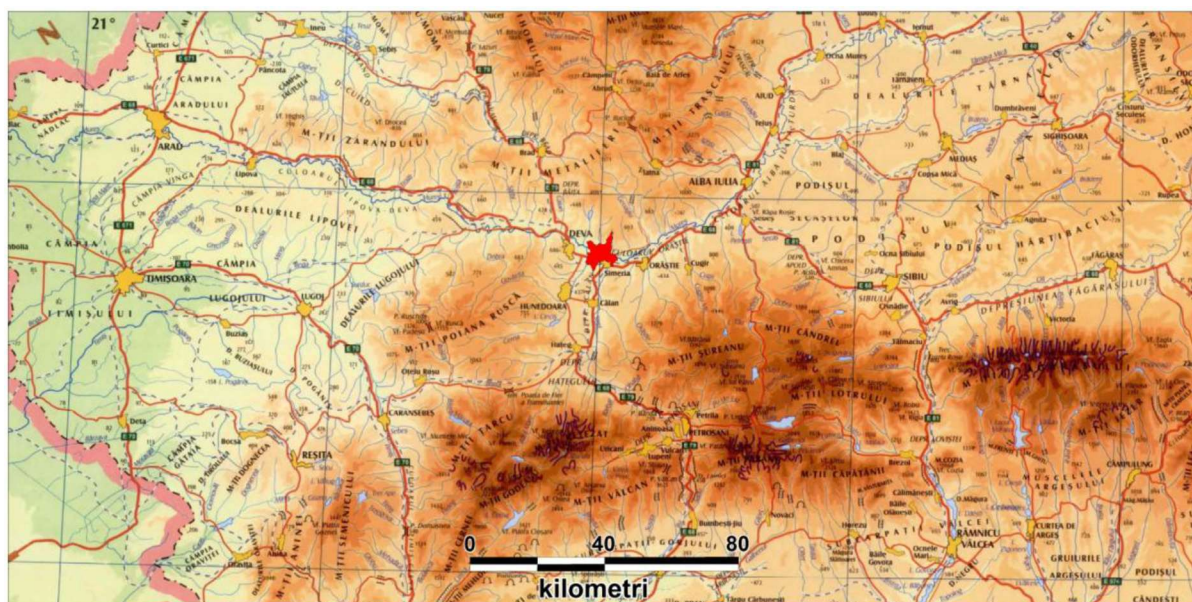
Orașul Simeria cuprinde în teritoriul său administrativ și localitățile Cărpiniș, Uroi, Simeria Veche, Săulești, Sântandrei, Bârcea Mare, conectate de oraș prin drumurile județene 700A, 107A, 700 și 668D, drumuri care se extind și dincolo de limita teritoriului administrativ al orașului, realizând legătura cu localitățile din ZUF Sim.

Orașul Simeria dispune în apropiere de un drum de categoria I în zona de nord, autostrada A1, drum care funcționează ca și o centură ocolitoare, ce facilitează legătura orașului cu localitățile limitrofe: Deva și Orăștie. Totuși, lipsa mai multor intrări/iesiri de pe autostrada, inclusiv în zona orașului, face ca mare parte din trafic să se desfășoare încă pe drumul național DN7.

Autostrada ocolitoare – A1 preia în proporție foarte mare traficul greu și în totalitate pe cel de tranzit. La Simeria Veche se află principalul nodul rutier care leagă A1 de Drumul Național 7 și de Drumul Național 66. Din 2012, a fost deschis circulației nodul rutier al A1 de la Simeria Veche, aflat la circa 10 kilometri de municipiul Deva, pe DN 7. În 2019 a fost deschis traficului și nodul rutier al A1 de la Șoimuș, aflat la circa 5 kilometri de Deva.

2.1.3 Relieful

Din punct de vedere geomorfologic, orașul Simeria este situat la contactul a două unități majore de relief: Carpații Meridionali și Carpații Occidentali, mai exact în zona depresionară intramontană Cerna — Strei — Orăștie.



***Amplasarea zonei studiate în cadrul unităților majore de relief
(Sursa: Harta fizică a României — Prof. Univ. Dr. Mihai Ielenicz)***

Carpații Meridionali se desfășoară între Valea Prahovei la est și culoarul tectonic Timiș — Cerna — Bistra la vest. Ca întreg lanțul carpatic, aceștia s-au format în cadrul orogenezei alpine, ultima lor ridicare având loc la începutul Cuaternarului.

Carpații Meridionali constituie șirul cel mai masiv și înalt din Carpații Românești, fiind alcătuiți majoritar din șisturi cristaline cu intruziuni granitice. Datorită litologiei, sunt slab fragmentați de văi, doar Oltul traversându-i de la nord la sud între Turnu Roșu și Cozia, și au puține depresiuni (Țara Loviștei, Țara Hațegului, Depresiunea Petroșani). Din loc în loc și în special la extremități (Munții Bucegi, în est, și Munții Mehedinți și Cerna, în vest) sunt structurați cu precădere din calcare și conglomerate calcaroase, generând un relief specific, spectaculos, cu peșteri și chei.

În cadrul Carpaților Meridionali se disting 4 (patru) grupe majore de munți: Bucegi, Făgăraș, Parâng și Retezat Godeanu.

Carpații Occidentali se întind în zona vestică a României, fiind delimitați la nord de râurile Barcău și Someș, la est de Depresiunea Colinară a Transilvaniei, Culoarul Orăștie, Culoarul Bistrei și Culoarul Timiș — Cerna, la sud de fluviul Dunărea și la vest de Dealurile și Câmpia de Vest. Reprezintă șirul montan cel mai jos din Carpații românești, fiind formați dintr-o serie de masive cu structură complexă, puternic dislocate și erodate intens:

- Munții Apuseni, între Barcău și Mureș;

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

- Munţii Poiana Ruscă, între Mureş şi Bistra şi
- Munţii Banatului, în vestul culoarului Timiş — Cerna.

Spaţiul depresionar Strei — Cerna — Orăştie este limitat de Munţii {ureanu (grupa Parâng) în est — sud-est, depresiunea Haţegului în sud, Munţii Poiana Ruscă în vest şi prelungirile Munţilor Metaliferi în nord. Spre est — nord-est comunică cu Depresiunea Transilvaniei, reprezentând un vechi golf al acesteia.

În cadrul Culoarului Depresionar Cerna — Strei — Orăştie se pot separa trei subunităţi principale de relief, cu caracteristici morfologice diferite:

Depresiunea Strei — Cerna sau Bazinul Streiului Inferior care se prezintă ca o continuare spre nord a Depresiunii Haţegului cu care comunică prin Poarta de la Subcetate (300 m);

Culoarul Orăştiei, vechi culoar de vale de tip graben posttectonic, având un caracter deluros în sud şi de terase şi luncă în nord, continuat spre vest de

Culoarul Mureşului între Simeria şi Deva, format din lunca largă şi terasele râului Mureş.

Depresiunea Cerna — Strei s-a format începând cu Jurasicul în urma unei scufundări tectonice şi a funcţionat ca golf al Bazinului Transilvan, prelungit până în Depresiunea Petroşani. Acest fapt este demonstrat de faptul că la Buituri, un cartier din nord-estul municipiului Hunedoara, în locul numit Fântâna lui Ioan s-au descoperit moluște fosile. Este o depresiune colinară, alcătuită dintr-o serie de piemonturi de eroziune (spre bordura montană) şi acumulare (spre interiorul depresiunii), în cadrul său fiind separate următoarele diviziuni:

- Dealurile Cernei, pe malul stâng al râului Cerna;
- Valea Cernei, cu bazinetul Cristur — Buitur, terase şi luncă;
- Dealurile Hunedoarei, între râurile Cerna şi Strei;
- Valea Streiului, cu bazinetul Călan — Bretea, terase şi luncă;
- Dealurile Streiului, pe malul drept al râului Strei;
- Pintenul Haţeg — Silvaş (Orlea), zonă de tranziţie între Depresiunea Haţegului şi Depresiunea Cerna — Strei).

Depresiunea Cerna — Strei (Hunedoarei) ocupă partea de sud a teritoriului administrativ, fiind reprezentată prin cursurile inferioare ale celor două râuri (care îi dau şi denumirea) şi interfluviul dintre ele şi Dealurile Streiului.

2.1.4 Clima

Din punct de vedere al sectoarelor de climă, oraşul Simeria se caracterizează printr-un climat temperat moderat, cu nuanţe banatice datorită poziţiei geografice, circulaţiei generale a maselor de aer, dar şi structurii suprafeţei active.

Temperatura medie anuală este +9,6°C. Cele mai coborâte temperaturi se înregistrează în ianuarie şi sunt în medie de -2,8°C, iar cele mai ridicate în iulie, având valori de +20.2°C. Temperatura maximă absolută s-a înregistrat la Deva pe 23 iulie 1994 şi a fost 39.8°C, pe fondul persistenţei unei arii anticlonale de aer cald, tropical- continental, centrată deasupra Africii de Nord şi extinsă către sudul şi sud-estul Europei. Temperatura minimă absolută, a fost înregistrată în data de 5 ianuarie 1963, — 31°C la Deva, respectiv — 33°C la Orăştie. Atunci s-a produs o advecţie determinată de maximul barometric eurasiatic ce a făcut ca masele de aer polar maritim să se continentalizeze şi vremea să devină foarte rece.

Nivelul precipitaţiilor atmosferice înregistrează de asemenea variaţii în timp şi spaţiu, în ceea ce priveşte cantitatea, durata şi forma acestora. Media precipitaţiilor multianuale este de cca. 600 — 700 mm/an în cea mai mare parte a depresiunii, contactul cu zona montană fiind marcat de izohieta de 800 mm.

În sezonul cald domină circulaţia generală din vest şi nord-vest pe fondul depresiunilor atlantice ce generează precipitaţii mai bogate, chiar inundaţii. În iunie se înregistrează cantităţi maxime care oscilează între 80 mm în Culoarul Mureşului şi 100 mm în zona montană mijlocie. În sezonul rece se resimte influenţa câmpurilor anticlonice, de aceea predomină precipitaţiile cu intensităţi mici şi medii, în parte solide. Luna cu cele mai reduse precipitaţii este februarie, cu o cantitate medie de circa 30 mm în

Culoarul Mureșului. Numărul zilelor cu ninsoare este de 25 zile și a celor cu strat de zăpadă de aproximativ 40 zile.

Datorită factorilor climatici specifici spațiului depresionar hunedorean, iernile nu sunt prea lungi, primăverile sunt normale și bogate în precipitații, verile destul de călduroase, iar toamnele lungi și uneori secetoase. Din datele medii extreme reiese că durata medie a zilelor fără îngheț în municipiul Deva este de 195 — 200 zile, primul îngheț producându-se, în general, la mijlocul lunii octombrie, iar ultimul îngheț la sfârșitul lunii martie — începutul lunii aprilie.

Adâncimea maximă de îngheț este 0,80 — 0,90 m (STAS 6054/87).

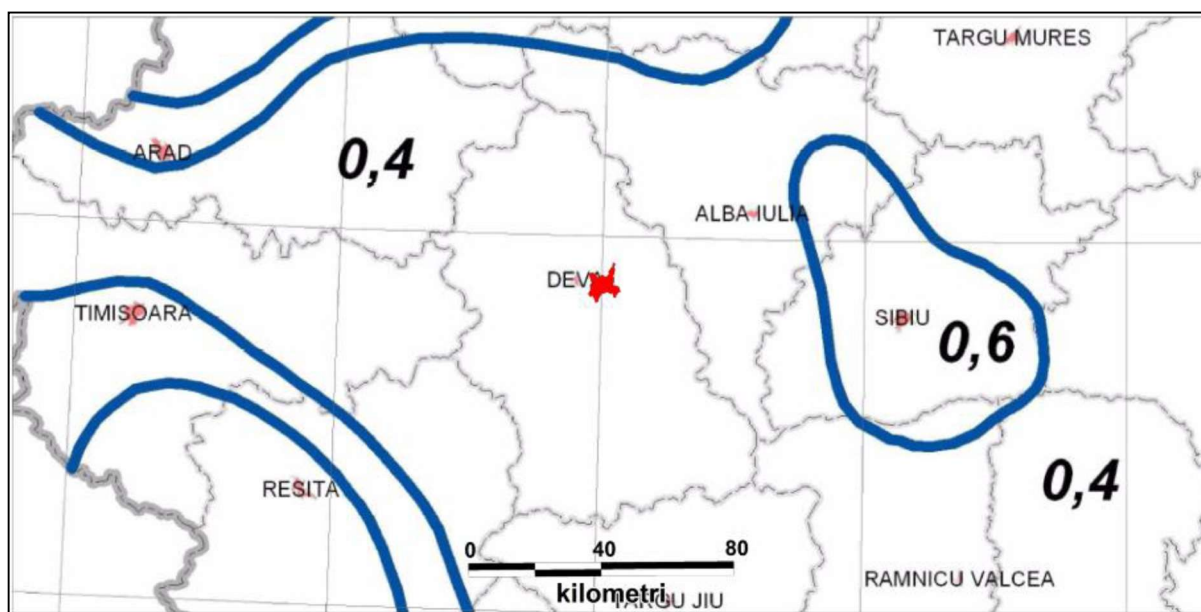
În depresiune, ca și pe culmile munților, frecvența cea mai mare o au vânturile din sectoarele vestic și sud-vestic. Vântul de vest, dominant în toate anotimpurile (cu frecvențe cuprinse între 14% primăvara și 10% iarna) este un vânt umed vara, relativ secetos și rece în timpul iernii și înregistrează frecvența maximă în aprilie. Componenta sud-vestică, a doua ca frecvență medie anuală (7,5%) și cea estică (6,5%), a treia ca importanță, marchează rolul configurației regionale a reliefului în dirijarea circulației aerului.

Viteza medie multianuală are o valoare de 1,4 m/s. Brizele de vale sunt vânturi locale care au două direcții de dezvoltare: vale — culme și culme — vale, fiind determinate de prezența unităților montane și deluroase limitrofe, respectiv a văilor și interfluviilor.

În timpul zilei, aerul încălzit deasupra suprafețelor active formează un flux ascendent în direcția culmii, iar noaptea se deplasează în sens opus, ca flux descendent de-a lungul văilor. Brizele de munte și de vale se produc în tot cursul anului, fiind mai pronunțate în anotimpul cald. Viteza vântului în timpul brizei crește de la 0,5 — 1 m/s în orele de seară, până la 2 — 3 m/s în cursul nopții și spre dimineață.

O formă de circulație a aerului care pornește dinspre aria montană sudică spre Culoarul Mureșului este apariția spre sfârșitul iernii a Vântului Mare, de tip foehn. Acest vânt descendent escaladează Carpații Meridionali și datorită temperaturii mai ridicate și uscăciunii aerului pe care îl aduce, provoacă topirea mai rapidă a zăpezii și aduce dezprimăvărară relativ timpurie.

Conform Cod de proiectare — Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor, indicativ CR-1-1-4/2012, valoarea de referință a presiunii dinamice a vântului este $q_b = 0,4$ kPa având IMR = 50 ani. Conform tabel 2.1. pentru categoria de teren III, lungimea de rugozitate este $z_0 = 0,3$ și $z_{min} = 5$ m pentru zona de intravilan.



Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor

Conform Cod de proiectare — Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor, indicativ CR-1-1-3/2012, rezultă o valoare caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol $s_k = 1,5$ kN/m².



Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor

2.1.5 Hidrografia

Din punct de vedere hidrografic, orașul Simeria se situează în bazinul hidrografic al râului Mureș, care străbate teritoriul administrativ pe o direcție orientată aproximativ SE — NV, primind afluenți pe partea stângă râurile Strei și Cerna dinspre Depresiunea Hunedoarei, respectiv pârâul Cărpiniș din Munții Metaliferi.

După Dunăre, Mureșul este al doilea râu al României ca lungime (761 km) și ca suprafață hidrografică (27.890 km²). Râul Mureș izvorăște din Munții Hășmașu Mare, străbate Depresiunea Gurghiului și defileul Toplița — Deda, traversează bazinul Transilvaniei separând Câmpia Transilvaniei de Podișul Târnavelor, străbate culoarul Alba Iulia — Turda, separă Munții Apuseni de Munții Poiana Ruscă, străbate Dealurile de Vest, Câmpia de Vest și municipiul Arad, după care trece în Ungaria. Pe o distanță de 22,3 km, râul marchează granița naturală dintre România și Ungaria. Se varsă în Tisa, principalul afluent al fluviului Dunărea, în dreptul localității Szeged.

Principalii afluenți ai râului Mureș sunt Târnavă Mare și Târnavă Mică (din Carpații Orientali) ce se unesc în dreptul localității Blaj, Sebeș și Strei (din Carpații Meridionali), Arieș, Galda și Ampoi (din Munții Apuseni) și Cerna (din Munții Poiana Ruscă).

Arteră principală a județului, Mureșul străbate, pe o lungime de 114 km, un culoar larg între Munții Țureanu și Poiana Ruscă la sud și Munții Apuseni la nord. Bazinul râului (6591 km²) este asimetric, afluenții de dreapta fiind mai scurți (sub 35 km), iar cei dinspre sud lungi (până la 93 km). Dintre aceștia mai importanți sunt: Orăștie sau Apa Orașului (L=51 km), Strei (L=93 km), Cerna (L=67 km) și Dobra (L=42 km), pe partea stângă, Geoagiul (L=34 km) și Călanul (L=20 km), pe partea dreaptă.

Debitul multianual al Mureșului, mediat pe o perioadă 30 de ani, variază între 120 m³/s la intrarea în județ și 165 m³/s la ieșirea râului de pe teritoriul județului Hunedoara. Volumul maxim scurs pe anotimpuri se produce la sfârșitul primăverii și începutul verii (aprilie — iunie), iar cel minim toamna (septembrie — noiembrie). Debitul maxim înregistrat în județ a fost de 2612 m³/s și a fost atins în anul 1970, iar debitul minim a fost de doar 88,9 m³/s și anul 1986.



Râul Mureș pe teritoriul oraşului Simeria

La nivelul teritoriului administrativ al oraşului Simeria, râul Mureș prezintă un curs orientat SE — NV, cu meandre foarte ample datorită pantei reduse și presiunii exercitate de conurile de dejecție ale afluenților, cu despletiri de ape și microrelief specific (ostroave, renii, depresiuni lacustre). În interiorul meandrelor se află păduri de luncă, protejate prin amenajarea unui parc dendrologic (Arboretum Simeria) sau se exploatează agregate minerale (balastiera din partea de nord a satului {ăulești).

În această zonă, râul Mureș a creat o zonă largă depresionară, cu lățimi de până la 6 — 7 km, alcătuită dintr-o luncă generoasă, dezvoltată bilateral, și un sistem de 6 — 7 terase care se întrepătrund succesiv, sculptând zona piemontană de la poalele munților {ureanu și Poiana Ruscă. Spre nord, lunca Mureșului intră în contact direct cu orogenul Munților Apuseni. Între confluentele cu Streiul și Cerna, râul Mureș parcurge o distanță de aproximativ 7 km și o scădere a altitudinii în profil longitudinal de la 188 m la 184 m, înregistrând o pantă medie de sub 0,6‰ și un coeficient de sinuozitate de 2,12 — 2,14. Râul Strei este cel mai important afluent pe care Mureșul îl colectează de pe teritoriul oraşului Simeria. Cu o lungime de 93 km și o suprafață a bazinului hidrografic de 1983 km², izvorăște de sub culmea Vf. Negru — Mlăcile — {inca (Munții {ureanu), de la altitudinea de 1700 m și se varsă în Mureș în amonte de Simeria la altitudinea de 188 m. Cursul superior străbate zona montană pe o direcție NE — SV, cu căderi de pantă de 25 — 35 ‰. În arealul comunei Baru, județului Hunedoara, își schimbă brusc direcția de curgere către nord-vest, drenând Depresiunea Pui (sectorul de est al Depresiunii Hațeg), iar după confluența cu Râu Alb capătă o direcție de curgere predominant către nord, traversând partea de nord a Depresiunii Hațeg și regiunea centrală a Depresiunii Hunedoara. În zona depresionară, cursul Streiului a fost amenajat prin construcția mai multor baraje și microhidrocentrale cu rolul reducerii riscului la inundații și producerii de energie electrică.

Bazinul hidrografic al râului Strei este asimetric, primind majoritatea afluenților pe partea stângă (Râu Bărbat, Râu Alb, Râu Mare ș.a.), iar pe dreapta pâraul Ohaba (puternic afectat de fenomene carstice) și Pârâu Luncanilor. Panta medie a bazinului este de 16‰, iar coeficientul de sinuozitate 2,51, indicând un grad de meandrare foarte ridicat.

Interfluviul Strei — Cerna este fragmentat longitudinal de valea Tâmppei, afluent pe partea stângă a Mureșului, cu o lungime de 7 km și un bazin de recepție de doar 12 km². Pe partea dreaptă, afluenții râului Mureș la nivelul teritoriului oraşului Simeria sunt pâraiele Cărpiniș (L=4,5 km) și Vărmaga (L=14 km)

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Orașului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

ce drenează prelungirile sudice ale Munților Metaliferi, caracterizându-se prin cursuri scurte, pante rezezi (37 %) și debite în general scăzute, cu caracter torențial.

2.1.6 Solurile

Teritoriul administrativ al orașului Simeria se încadrează în zona de contact dintre culoarul Mureșului și dealurile piemontane din partea central-vestică a județului Hunedoara. Diversitatea reliefului și a condițiilor geomorfologice a determinat dezvoltarea unui înveliș de sol variat, alcătuit din soluri aluviale în luncile râurilor și din soluri brune și luvice pe terase și versanți.

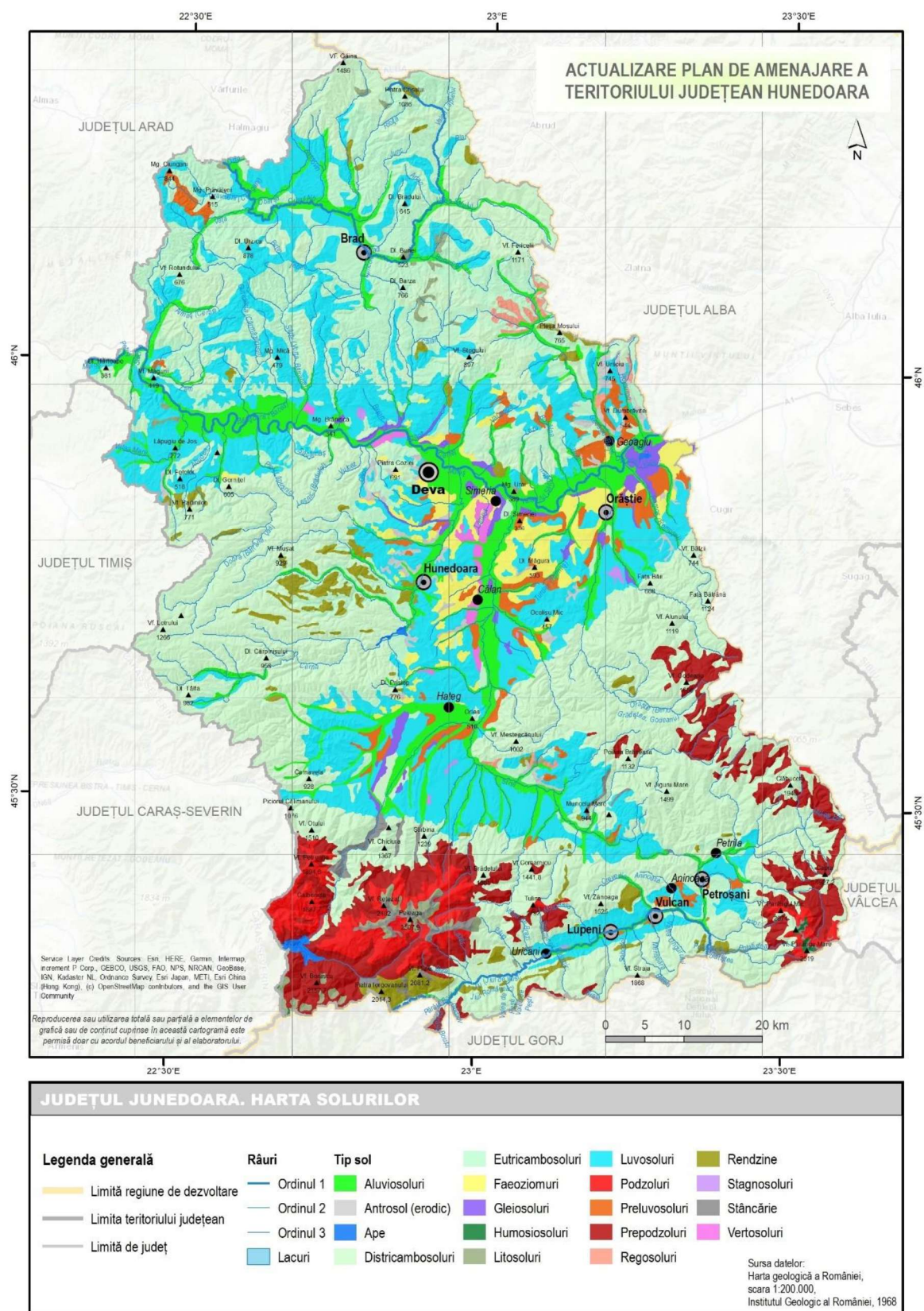
În lunca râului Mureș și în luncile principalilor afluenți predomină aluviosolurile, formate pe depozite aluvionare recente. Acestea prezintă un grad ridicat de fertilitate și sunt utilizate în principal ca terenuri arabile, fânețe și pășuni. Datorită poziției joase, aceste soluri sunt expuse local fenomenelor de exces temporar de umiditate și inundațiilor.

Pe terasele Mureșului și în zona colinară sunt întâlnite luvisolurile și local preluvosolurile, dezvoltate pe depozite loessoide și argiloase. Aceste soluri au fertilitate medie, fiind utilizate pentru culturi agricole, livezi și pășuni. În anumite sectoare pot apărea procese de levigare și acidifiere, care reduc potențialul productiv în lipsa unor măsuri agropedologice corespunzătoare.

Local, în funcție de substratul litologic și de condițiile de drenaj, pot apărea cambisoluri și soluri coluviale pe versanți, caracterizate prin fertilitate moderată și susceptibilitate la eroziune pe terenurile cu pante accentuate. Cambisolurile reprezintă cea mai răspândită clasă de sol din județul Hunedoara, fiind specifice zonelor deluroase și montane.

Din punct de vedere al utilizării terenurilor, solurile din intravilan sunt afectate local de procese de antropizare generate de extinderea construcțiilor, dezvoltarea infrastructurii de transport și activitățile industriale existente sau istorice. În zona Simeria, prezența infrastructurii feroviare, a platformelor industriale și a zonelor logistice poate conduce punctual la modificarea proprietăților fizice și chimice ale solului prin compactare sau contaminare istorică. Documentele de planificare teritorială ale județului menționează platformele industriale din Simeria printre sursele potențiale de afectare a calității solului, în special prin metale grele și produse petroliere.

În ansamblu, solurile din UAT Simeria constituie o resursă naturală importantă, având atât funcții productive, cât și funcții ecologice, precum filtrarea apei, stocarea carbonului și susținerea biodiversității. Prin implementarea prevederilor PUG se recomandă limitarea ocupării terenurilor agricole fertile, prevenirea impermeabilizării excesive a suprafețelor și adoptarea măsurilor de protecție a solului în zonele destinate dezvoltării urbane.



Harta solurilor

2.1.7 Vegetația și fauna

Vegetația

Teritoriul administrativ al oraşului Simeria este caracterizat printr-un mozaic de ecosisteme specifice luncii Mureşului, terenurilor agricole, pajiştilor şi zonelor deluroase. Vegetația naturală este influențată de condițiile climatice, de relieful predominant de luncă şi terase, precum şi de utilizarea antropică a terenurilor.

Vegetația dominantă este reprezentată de pajişti şi terenuri agricole, acestea ocupând cea mai mare parte a suprafeței UAT. În nordul teritoriului administrativ sunt prezente păduri de foioase, alcătuite în principal din fag (*Fagus sylvatica*), stejar (*Quercus robur*) şi gorun (*Quercus petraea*), alături de alte specii caracteristice ecosistemelor forestiere din zona de deal.

Pajiştile şi fânețele sunt alcătuite din asociații de graminee perene, diferite specii de trifoi (*Trifolium* spp.) şi numeroase plante ierboase cu înflorire sezonieră. În perioada de toamnă este caracteristică apariția brândușei de toamnă (*Colchicum autumnale*).

Un element deosebit al patrimoniului natural îl reprezintă Arboretumul Simeria, una dintre cele mai valoroase colecții dendrologice din România şi Europa, care adăposteşte un număr foarte mare de specii lemnoase autohtone şi exotice şi contribuie la conservarea biodiversității şi la creşterea valorii peisagistice a oraşului.

Fauna

Fauna caracteristică UAT Simeria este specifică zonei de deal şi culoarului Mureşului, fiind influențată de existența pădurilor de foioase, pajiştilor, terenurilor agricole şi ecosistemelor acvatice.

Mamiferele întâlnite în fondul forestier şi în zonele limitrofe includ specii precum:

cerbul (*Cervus elaphus*);
căprioara (*Capreolus capreolus*);
mistreţul (*Sus scrofa*);
vulpea (*Vulpes vulpes*);
iepurele de câmp (*Lepus europaeus*);
veverița (*Sciurus vulgaris*);
vieceurele (*Meles meles*);
jderul (*Martes martes*).

În zonele forestiere extinse din judeţ sunt semnalate şi specii precum ursul, lupul, râsul şi pisica sălbatică, însă acestea sunt caracteristice în special arealelor montane şi împădurite, fiind prezente doar ocazional în apropierea teritoriului administrativ al oraşului.

Avifauna este reprezentată de specii comune ecosistemelor forestiere şi agricole, dintre care pot fi menționate:

ciocănitorele;
cucul;
gaița;
cinteza;
fazanul;
corvidele.

Fondul piscicol al râului Mureş şi al afluenților cuprinde specii precum cleanul, mreana, scobarul, iar în sectoarele montane ale bazinului hidrografic sunt întâlnite şi specii precum păstrăvul şi lipanul.

Arii protejate

Teritoriul administrativ al orașului Simeria include arii naturale protejate de interes național și comunitar, desemnate în vederea conservării habitatelor naturale, a speciilor de floră și faună sălbatică, precum și a elementelor de patrimoniu geologic și peisagistic. Acestea fac parte din rețeaua națională de arii naturale protejate și din rețeaua ecologică europeană Natura 2000, beneficiind de un regim special de protecție conform legislației în vigoare.

Conform documentațiilor oficiale, pe teritoriul administrativ al UAT Simeria sunt prezente următoarele arii naturale protejate:

Cod	Denumire	Categorie	Suprafața totală a Ariei (ha)	Suprafața în UAT Simeria (ha)	Suprafața în intravilanul Simeriei (ha)
RONPA0541	Arboretumul Simeria	Rezervație naturală	70,72	70,72	63,35
RONPA0536	Măgura Uroiului	Rezervație naturală	46,48	31,54	5,066
ROSPA0139	Piemontul Munților	Arie de protecție specială avifaunistică (Natura 2000)	8.369,68	551,72	5,066

RONPA0541 – Arboretumul Simeria

Rezervația naturală **RONPA0541 – Arboretumul Simeria** este o arie naturală protejată de interes național, situată în lunca râului Mureș, pe teritoriul administrativ al orașului Simeria. Aria protejată ocupă o suprafață de **70,72 ha** în cadrul UAT Simeria, din care **63,35 ha** sunt incluse în intravilanul orașului.

Arboretumul Simeria reprezintă una dintre cele mai valoroase colecții dendrologice din România și din Europa de Sud-Est, având o importanță deosebită pentru conservarea biodiversității vegetale, cercetarea științifică, educația ecologică și activitățile recreative. Acesta adăpostește peste 2.000 de taxoni de arbori și arbuști proveniți din diferite regiuni biogeografice ale lumii, alături de vegetația forestieră naturală caracteristică luncii râului Mureș.

Din punct de vedere ecologic, arboretumul constituie un habitat important pentru numeroase specii de floră și faună, contribuind la menținerea conectivității ecologice în culoarul râului Mureș și la conservarea ecosistemelor specifice zonelor de luncă. Totodată, acesta îndeplinește funcții esențiale de protecție a mediului prin ameliorarea microclimatului urban, reducerea poluării atmosferice, diminuarea efectului de insulă de căldură și creșterea calității peisajului.

Prezența unei suprafețe semnificative a arboretumului în intravilanul orașului Simeria evidențiază importanța integrării obiectivelor de conservare în procesul de planificare urbanistică. Astfel, propunerile formulate prin Planul Urbanistic General trebuie să asigure menținerea integrității ariei naturale protejate, evitarea fragmentării habitatelor, limitarea presiunilor antropice și păstrarea funcțiilor ecologice și peisagistice ale acesteia, în concordanță cu obiectivele de conservare stabilite prin legislația specifică și prin planurile de management aplicabile.

RONPA0536 – Măgura Uroiului

Rezervația naturală **RONPA0536 – Măgura Uroiului** este o arie naturală protejată de interes național, instituită pentru conservarea unui relief vulcanic reprezentativ și a habitatelor naturale asociate. Suprafața totală a rezervației este de **46,48 ha**, aceasta fiind amplasată pe teritoriul administrativ al orașului Simeria și al comunei Rapoltu Mare. Din suprafața totală, **31,54 ha** sunt situate în UAT Simeria, iar **5,066 ha** se află în intravilanul orașului Simeria.

Rezervația protejează un relief vulcanic spectaculos, alcătuit predominant din andezite neogene, precum și habitate de pajiști xerofile și vegetație specifică versanților însoriți, constituind un element de referință al patrimoniului geologic și peisagistic al județului Hunedoara.

ROSPA0139 – Piemontul Munților Metaliferi – Vințu

Situl Natura 2000 **ROSPA0139 – Piemontul Munților Metaliferi – Vințu** este desemnat ca Arie de Protecție Specială Avifaunistică pentru conservarea speciilor de păsări de interes comunitar și a habitatelor utilizate de acestea pentru reproducere, hrănire, migrație și iernare. Pe teritoriul administrativ al UAT Simeria, situl ocupă o suprafață de **551,72 ha**, iar în intravilanul orașului Simeria sunt incluse **5,066 ha**.

În cadrul acestui sit sunt protejate ecosisteme forestiere, pajiști, terenuri agricole și habitate specifice culoarului râului Mureș, care asigură condiții favorabile pentru numeroase specii de păsări de interes comunitar.

Rezervația naturală **RONPA0536 – Măgura Uroiului** este inclusă integral în situl ROSPA0139, motiv pentru care suprafețele aferente acesteia nu se cumulează cu suprafața sitului Natura 2000, ci reprezintă o suprapunere între două categorii de arii naturale protejate.

ROSAC0419 (fost ROSCI0419) Mureșul Mijlociu–Cugir

Aria specială de conservare **ROSAC0419 Mureșul Mijlociu–Cugir** (în urma *Hotărârii Guvernului nr. 685/2022*, situl de importanță comunitară (**SCI**) a devenit arie specială de conservare (**SAC**), aceasta fiind denumirea oficială actuală) face parte din rețeaua ecologică europeană Natura 2000 și a fost instituită pentru conservarea habitatelor naturale și a speciilor de interes comunitar asociate ecosistemelor acvatice ale râului Mureș și ale sectorului inferior al râului Cugir. Situl a fost desemnat în baza Directivei Habitate (92/43/CEE), iar în prezent are statut de **arie specială de conservare (SAC)**. Suprafața totală a sitului este de **356,60 ha**, acesta fiind amplasat în regiunea biogeografică continentală și întinzându-se pe teritoriul județelor Alba și Hunedoara. Pe teritoriul administrativ al orașului Simeria, aria ocupă o suprafață de **0,31 ha**, reprezentată de un sector al albiei râului Mureș situat în intravilanul localității, conform studiilor de fundamentare ale PUG și PATJ Hunedoara.

Situl a fost desemnat pentru conservarea habitatului natural de interes comunitar **92A0 – Zăvoaie cu *Salix alba* și *Populus alba***, habitat specific luncilor inundabile, precum și pentru protecția a nouă specii de interes comunitar, dintre care șapte specii de pești (*Aspius aspius*, *Cobitis taenia*, *Romanogobio albipinnatus*, *Romanogobio kesslerii*, *Rhodeus amarus*, *Sabanejewia aurata*, *Zingel streber*, *Zingel zingel*) și două specii de mamifere (*Castor fiber* și *Lutra lutra*).

Prezența sitului pe teritoriul administrativ al orașului Simeria impune ca propunerile de dezvoltare urbanistică prevăzute prin Planul Urbanistic General să fie analizate din perspectiva efectelor asupra habitatelor și speciilor pentru care aria a fost desemnată. Orice intervenție susceptibilă să afecteze integritatea sitului sau starea favorabilă de conservare a habitatelor și speciilor protejate trebuie evaluată în conformitate cu prevederile legislației privind conservarea biodiversității și cu obiectivele stabilite prin planul de management al ariei protejate.

Prezența și efectivele/ suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar

În județele Alba și Hunedoara de-a lungul râului Mureș între Alba Iulia și Simeria se regăsesc 3 arii naturale protejate reprezentate de:

1. Situl de protecție special avifaunistică ROSPA0139 Piemontul Munților Metaliferi- Vințu cu o suprafață de 8.369,68 ha;
2. Arie specială de conservare ROSAC0419 (fost ROSCI0419 - în urma *Hotărârii Guvernului nr. 685/2022*, situl de importanță comunitară (**SCI**) a devenit arie specială de conservare (**SAC**), aceasta fiind denumirea oficială actuală). Mureșul Mijlociu-Cugir cu o suprafață de 356,57 ha reprezentate de cursul râului Mureș și o parte a râului Cugir;
3. Rezervația naturală geologică 2.519 Măgura Uroiului, cu o suprafață de 46,48 ha.

□ Situl de protecție special avifaunistică ROSPA0139 Piemontul Munților Metaliferi-Vințu se suprapune cu situl de importanță comunitară ROSCI0419 Mureșul Mijlociu-Cugir și cu rezervația naturală geologică 2.519 Măgura Uroiului. Aria protejată Piemontul Munților Metaliferi-Vințu include 8 areale. Prezentarea lor se va face de la est la vest după cum urmează:

1. **Unitatea 1-arealul Păclișa**, reprezintă prima unitate situată în apropiere de localitatea Alba Iulia. Are o formă relativ rotundă și se suprapune peste cea mai mare parte a teritoriului localității Păclișa și include și teritoriul localităților Stăunini, Crișeni, Ciocașu componente ale UAT Vințu de Jos. Are o suprafață de 1.634,49 ha, ceea ce reprezintă 19,53% din totalul ariei protejate.
2. **Unitatea 2, arealul Vurpăr-Blandiana**, extins între localitățile cu același nume, de formă alungită de-a lungul Mureșului, lat de cca. 1,7 km și lung de 7,2 km măsurați în linie dreaptă. Se suprapune peste teritoriul extravilan al localităților Vurpăr, Câmpu Golbii, Mereteu și Blandiana. Are o suprafață de 1.171, 52 ha ceea ce reprezintă 14% din totalul ariei protejate.
3. **Unitatea 3, arealul Blandiana-Acmariu**, extins între localitățile cu același nume mărginește lunca Mureșului pe o lungime de cca. 2,5 km și o lățime de cca. 1,1 km. Se suprapune peste teritoriul extravilan al localităților Blandiana și Acmariu. Are o suprafață de 209,87 ha ceea ce înseamnă 2,51 din totalul ariei protejate.
4. **Unitatea 4, arealul Acmariu-Sărăcsău**, extins între localitățile cu același nume mărginește lunca Mureșului pe o lungime de cca. 4 km și o lățime de cca 1,5 km. Se suprapune peste teritoriul extravilan al localităților Acmariu și Sărăcsău. Are o suprafață de 357,08 ha ceea ce înseamnă 4,27% din totalul ariei protejate.
5. **Unitatea 5, arealul Băcăinți-Geoagiu**, extins între localitățile cu același nume se suprapune atât peste ultimele terminații ale spațiului montan spre culoarul Mureșului cât și peste o parte din lunca Mureșului. Are o lungime de cca. 6,7 km și o lățime de cca. 3,4 km, ambele valori măsurate pe axa cea mai lungă. Se suprapune peste teritoriul localităților Băcăinți și Geoagiu. Are o suprafață de 1530,20 ha ceea ce înseamnă 18,29 % din totalul ariei protejate.
6. **Unitatea 6, arealul Geoagiu-Bobâlna**, extins între localitățile cu același nume se suprapune atât peste ultimele terminații ale spațiului montan spre culoarul Mureșului cât și peste o parte din lunca Mureșului. Are o lungime de cca. 8,38 km și o lățime de cca. 4,6 km, ambele valori măsurate aerian pe axa cea mai lungă. Se suprapune peste teritoriul extravilan al localităților Geoagiu, Cigmău, Boiu, Folt, Bobâlna. Are o suprafață de 1.819,04 ha, ceea ce reprezintă 21,62 % din totalul ariei protejate.
7. **Unitatea 7, arealul Bobâlna- Rapoltu Mare**, extins în partea de vest a localității cu același nume și până în apropiere de localitatea Rapoltu Mare, se suprapune atât peste ultimele terminații ale spațiului montan spre culoarul Mureșului cât și peste o parte importantă din lunca Mureșului. Are o lungime de cca. 2,2 km și o lățime de 2,98 km, ambele valori măsurate aerian pe axa cea mai lungă. Se suprapune pe teritoriul extravilan al localităților Bobâlna și Rapoltu Mare. Are o suprafață de 447,77 ha, ceea ce înseamnă 5,35 % din totalul ariei protejate.
8. **Unitatea 8, arealul Rapoțel-Uroi-Banpotoc**, extins între localitățile cu același nume se suprapune peste ultimele terminații ale spațiului montan spre culoarul Mureșului. Are o lungime de cca. 3,5 km și o lățime de cca. 5,83 km, ambele valori măsurate aerian pe axa cea mai lungă. Se suprapune peste teritoriul extravilan al localității Rapoțel, Rapoltu Mare, Uroi, Cărpiniș și Banpotoc. Are o suprafață de 1.208,71 ha, ceea ce reprezintă 14,44% din totalul ariei protejate.

□ **Rezervația de interes geologic Măgura Uroiului** este integrată unității 8, arealul Rapoțel-Uroi-Banpotoc și ocupă o suprafață de 46,48 ha. Arealul rezervației include în totalitate Măgura Uroi ca entitate teritorială, mai puțin glacișurile de la baza abruptului petrografic.

Aria naturală protecție specială avifaunistică ROSPA0139 Piemontul Munților Metaliferi- Vințu este constituită prin HG nr. 971/2011 pentru modificarea și completarea HG nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Pe baza analizei hărților geologice, a informațiilor din teren și a celor extrase din bibliografia de specialitate a rezultat o imagine clară a situației geologice a teritoriului ariilor protejate care ocupă o suprafață relativ restrânsă în cadrul Munților Metaliferi. Astfel diversitatea petrografică și complexitatea structurală este destul de redusă pentru cea mai mare parte a teritoriului, în schimb crește foarte mult la vest de valea Geoagiu.

Ca urmare a evoluției acestui teritoriu, în structura Munților Metaliferi se disting următoarele unități litologice și structogenetice:

- **Masivele cristaline și formațiunile metaeruptive** ocup arii restrânse delimitându-se sub forma unei insule în regiunea Rapoltului fiind denumită în literatura geologică de specialitate, Cristalinul Rapoltului. Vârsta formațiunilor de aici este plasată în perioada Carboniferului inferior din Paleozoic.
- **Sedimentarul prelaramic** formațiunile incluse aici aparțin în totalitate Cretacicului superior. Dintre acestea în arealul ocupat de aria protejată sunt prezente doar formațiunile asociate Senonianului. În același timp depozitarea acestora reprezintă ultimul ciclu de sedimentare, care a urmat fazei ontogenetice subhercinice și care a afectat părțile periferice ale spațiului sud-apusean.
- **Sedimentarul neozoic** pentru Apusenii Sudici se remarcă două perioade importante de acumulare a sedimentelor în Neozoic. Prima perioadă este intervalul Eocen-Oligocen iar a doua perioadă este reprezentată de procesele de sedimentare în urma mișcării tectonice din faza orogenetică stirică ce a avut loc în Miocenul mediu (Badenian).
- **Vulcanitele neogene** au fost puse în loc începând cu Badenianul. Procesele vulcanismului neogen au generat produse variate ca riolite, dacite, andezite, andezite cuarțifere, andezite bazaltoide.

Din punct de vedere hidrologic aria naturală protejată ROSPA0139 Piemontul Munților Metaliferi-Vințu se caracterizează printr-o rețea hidrologică bine dezvoltată, aflată sub influența directă a râului Mureș care reprezintă principalul ax hidrografic al ariei protejate. Rețeaua de ape este tributară acestui râu ceea ce determină organizarea spațiului în mai multe corpuri hidrografice distincte. Mureșul traversează situl pe o lungime de aproximativ 23 km și are un rol esențial atât în modelarea reliefului cât și în susținerea habitatelor de luncă și a biodiversității specifice zonelor umede.

Pe lângă cursul principal al Mureșului, în cadrul sitului se remarcă și prezența unor afluenți importanți, precum râul Cugir și pâraurile Cioara, Tărtăria și Pietroasa, care contribuie la alimentarea sistemului hidrografic local. Zona de confluență dintre Mureș și Cugir are o importanță ecologică deosebită, favorizând apariția habitatelor aluviale și a vegetației hidrofile. Regimul hidrologic este influențat de climatul temperat-continental cu influențe oceanice. Precipitațiile medii anuale se situează între 500-700 mm ceea ce asigură o alimentare relativ constantă a rețelei hidrografice. Debitele râurilor prezintă variații sezoniere, cu maxime primăvara și la începutul verii, ca urmare a topirii zăpezilor și a precipitațiilor abundente, și cu scăderi în perioadele secetoase de vară și toamnă.

Din punct de vedere climatic, aria naturală protejată ROSPA0139 Piemontul Munților metaliferi se încadrează în sectorul de climă temperat-continentală moderată cu influențe oceanice și locale determinate de culoarul Mureșului și de contactul dintre zona montană și cea piemontană. Temperaturile medii anuale se situează în general între 8 și 10°C, cu veri relativ călduroase și ierni moderate. Temperaturile medii anuale variază între 500-700 mm, fiind mai ridicate în zonele de contact cu versanții Munților Metaliferi.

Măgura Uroiului este o rezervație naturală de tip geologic și peisagistic aflată în județul Hunedoara, în apropierea orașului Simeria, la confluența râurilor Mureș și Strei. Dealul domină întreaga zonă prin forma sa abruptă și izolată, ridicându-se ca un adevărat "turn vulcanic" de aproape 400 m altitudine. Este considerat unul dintre cele mai interesante monumente naturale din vestul țării datorită combinației rare dintre geologie vulcanică, biodiversitate, arheologie și peisaj.

Măgura Uroiului reprezintă rămășița unui vechi aparat vulcanic neogen, format în urmă cu milioane de ani. Structura actuală este ceea ce geologii numesc un "neck vulcanic"- partea întărită a canalului prin care magma urca spre suprafață. În timp, rocile mai moi din jur au fost erodate, iar nucleul

vulcanic a rămas izolat și foarte vizibil în peisaj. Rocile dominante sunt andezitele cuarțifere și trachiandezitele alcaline, cu nuanțe cenușiu-roșiatice. Zona este foarte importantă pentru geologi și mineralogi deoarece aici au fost identificate minerale rare, inclusiv pseudobrookitul și magnesio-fuluro-hastingsitul care este un mineral descris științific relativ recent și pentru care Uroiul este localitate tip.

Versantul sudic păstrează urmele unor vechi cariere de piatră exploatare încă din perioada romană, ceea ce adaugă și o valoare istorică sitului. Dealul se află într-o zonă de contact între valea Mureșului și poalele Munților Apuseni. Din vârf există o panoramă foarte largă asupra:

- Culoarului Mureșului;
- Depresiunii Simeriei;
- Munților Metaliferi;
- Văii Streiului;

Această poziție dominantă explică de ce locul a fost utilizat de oameni încă din preistorie. Vizibilitatea excelentă permitea supravegherea rutelor comerciale și a văilor importante din regiune. Relieful este spectaculos:

- Pereți abrupti de stâncă vulcanică;
- Terasse naturale;
- Abrupturi roșiatice;
- Vegetație stepică și submediteraneană;
- Platforme naturale ideale pentru observare și fotografie;

Deși rezervația este relativ mică ea adăpostește o biodiversitate remarcabilă. Substratul vulcanic și microclimatul mai cald au favorizat apariția unor specii de plante specifice zonelor sudice și submediteraneene. Vegetația include:

- Plante xerofile adaptate la secetă;
- Specii de stâncărie;
- Ierburi stepice;
- Tufărișuri rare;
- Plante caracteristice dealurilor însoțite din vestul României.

Una dintre cele mai cunoscute caracteristici ale rezervației este prezența viperei cu corn, una dintre cele mai rare și spectaculoase reptile din România. Fauna zonei include:

- Reptile adaptate terenurilor stâncoase;
- Păsări răpitoare;
- Specii migratoare;
- Mamifere mici specifice ecosistemelor de deal și stepă;

Măgura Uroiului funcționează și ca un coridor important pentru migrația păsărilor, fiind inclusă în aria avifaunistică Natura 2000 ROSPA0139 Piemontul Munților Metaliferi-Vințu. Măgura Uroiului este și un sit arheologic excepțional. Cercetările au descoperit urme de locuire care acoperă mai multe epoci: neolitic, epoca Bronzului, Hallstatt; perioada dacică; epoca romană. Au fost identificate:

- Fortificații dacice;
- Locuințe;
- Vetre de foc;
- Necropole;
- Urme ale exploatării romane a pietrei.

Descoperirile arată că zona a fost locuită și folosită strategic timp de mii de ani. În perioada dacică, poziția dominantă oferea control asupra culoarului Mureșului, una dintre cele mai importante axe de circulație din Transilvania.

Măgura Uroiului este valoroasă simultan din mai multe perspective:

- Geologică- relievă vulcanică rară;
- Biologică-habitat pentru specii rare;
- Arheologică- locuire multimilenară;
- Peisagistică- punct panoramic excepțional;
- Educațională- laborator natural pentru geologie și ecologie.

Pe lângă suprapunerea intravilanului Simeria cu aria naturală protejată ROSPA0139-Piemontul Munților de Vest și Rezervația Naturală Măgura Uroiului, în intravilanul orașului Simeria este introdusă în totalitate Rezervația Naturală Arboretumul Simeria (Parcul Dendrologic Simeria).

□ Arboretumul Simeria reprezintă una dintre cele mai valoroase și impresionante rezervații dendrologice din România și Europa. Acesta este situat în intravilanul orașului Simeria, pe malul stâng al râului Mureș, acest spațiu protejat reprezentând un adevărat muzeu viu al arborilor și arbuștilor, reunind specii provenite din aproape toate regiunile globului. Acest arboretum îmbină armonios patrimoniul natural, peisagistic, istoric și științific, fiind considerat cel mai vechi parc dendrologic din România și unul dintre cele mai importante din Europa.

Arboretumul este amplasat în județul Hunedoara, în partea central-vestică a României la o distanță de aproximativ 10 km de municipiul Deva. Rezervația ocupă o suprafață de aproximativ 69-70 ha și se dezvoltă în lunca și pe terasa secundară a râului Mureș, la o altitudine medie de cca. 200 m. Poziționarea sa într-o zonă cu influențe submediteraneene creează condiții favorabile pentru aclimatizarea unui număr impresionant de specii exotice. Temperatura medie anuală este de aproximativ 10°C iar precipitațiile anuale se situează în jurul valorii de 578 mm.

Relieful este unul variat, incluzând:

- Terase naturale;
- Poieni întinse;
- Zone împădurite;
- Lacuri și iazuri ornamentale;
- Izvoare;
- Canale de apă;
- Alei sinuoase specifice parcurilor peisagistice englezești.

Originea parcului datează din jurul anului 1750, când familia nobiliară maghiară Gyulay a început amenajarea unei păduri de agrement pe domeniul de la Biscaria. Prima atestare documentară datează din anul 1763. În secolul 18-19 proprietarii domeniului au introdus numeroase specii ornamentale printre stejarii și ulmii seculari existenți. Parcul a fost amenajat după principiile stilului peisager englezesc caracterizat prin:

- Alei curbate și naturale;
- Perspective largi;
- Grupări libere de arbori;
- Integrarea armonioasă a elementelor naturale în peisaj.

Dezvoltarea științifică a colecțiilor dendrologice a început sub conducerea lui Béla Fáy și a continuat prin activitatea lui István Ocskay. Aceștia au introdus sute de specii exotice provenite din Asia, America de Nord și alte regiuni ale lumii. După naționalizarea din 1949 arboretumul a intrat în administrarea statului. În anul 1954, la propunerea Comisiei Monumentelor Naturii a Academiei Române, parcul a fost declarat Monument al Naturii și rezervație dendrologică.

Arboretumul Simeria este considerat una dintre cele mai importante colecții de plante lemnoase din Europa. În prezent colecțiile sale cuprind peste 2.100 de taxoni, provenind de pe mai multe continente. Distribuția aproximativă a speciilor este:

- 47% specii asiatice;
- 25% specii nord-americane;
- 14% specii europene;
- Restul aparțin unor areale comune mai multor continente.

Rezervația este folosită pentru:

- Cercetări silvice;
- Studii de aclimatizare;
- Conservarea biodiversității;
- Selecția speciilor ornamentale;
- Educație ecologică și botanică.

Cea mai impresionantă caracteristică a arboretumului este extraordinara diversitate de arbori și arbuști. Printre speciile remarcabile se numără:

- Laleaua arbore (*Liriodendron tulipifera*);
- Nucul negru american (*Juglans nigra*);
- Diferite specii de hickory (*Carya*);
- Tuia occidentală (*Thuja occidentalis*);
- Catalpa (*Catalpa speciosa*);
- Bambus;
- Castanul sălbatic;
- Stejari seculari;
- Ulmi monumentali;
- Frasini;
- Plopi albi și negri;
- Sălcii;

Unele exemplare au vârste de peste 200 de ani și dimensiuni impresionante, fiind considerate adevărate monumente naturale.

Un aspect deosebit al arboretumului îl constituie păstrarea unor ecosisteme păstrarea unor ecosisteme forestiere naturale caracteristice luncii Mureșului. În interiorul rezervației au fost identificate nouă tipuri naturale de pădure:

1. Sălcete;
2. Păduri de plop alb;
3. Păduri mixte de plop, ulm și salcie;
4. Păduri de ulm și plop;
5. Păduri de frasin și plop;
6. Ulmete pure;
7. Păduri de ulm cu stejar;
8. Păduri de stejar cu frasin;

Aceste habitate adăpostesc numeroase specii de păsări, insecte, mamifere mici, amfibieni și reptile. Prezența lacurilor, canalelor și zonelor umede contribuie la creșterea diversității biologice și peisagistice.

De asemenea arboretumul este recunoscut pentru frumusețea sa peisagistică excepțională. Vizitatorii întâlnesc:

- Alei umbroase;
- Peluze întinse;
- Poieni luminoase;
- Oglinzi de apă;
- Poduri și canale;
- Grupuri spectaculoase de arbori exotici;
- Perspective variate asupra vegetației;

Peisajul arboretumului se modifică permanent în funcție de anotimp:

- Primăvara predomină înfloririle spectaculoase;
- Vara oferă un verde luxuriant;
- Toamna impresionează prin culorile intense ale frunzișului;
- Iarna evidențiază siluetele monumentale ale arborilor.

Arboretumul nu este doar o rezervație naturală, ci și un important monument istoric și peisagistic. Acesta figurează în Lista Monumentelor Istorice din România și este considerat un reper al artei peisagere românești. Parcul păstrează amprenta mai multor generații de proprietari și specialiști care au contribuit la dezvoltarea sa de-a lungul a peste două secole și jumătate.

În prezent Arboretumul Simeria este administrat de Institutul Național de cercetare-Dezvoltare în Silvicultură și reprezintă un centru important pentru:

- Conservarea speciilor rare;

- Cercetarea forestieră;
- Educația ecologică;
- Turismul științific;
- Recreerea în natură;

Datorită colecțiilor sale excepționale, rezervația are o valoare de unicat pentru patrimoniul natural al României și al Europei.

2.1.8 Caracteristici geologice și geotehnice

Considerații geologice

Din punct de vedere geo-tectonic, orașul Simeria aparține domeniului getic al Carpaților Meridionali, reprezentat prin șisturile cristaline mezometamorfe și epimetamorfe din Munții Sebeș, Lotru, insula cristalină de Rapolt și depozitele sedimentare din depresiunile Petroșani, Hațeg, Strei — Cerna și din munții Metaliferi.

Chiar dacă, din punct de vedere geografic, atât Munții Metaliferi cât și Munții Poiana Ruscă sunt incluși în cadrul Carpaților Occidentali datorită caracteristicilor lor morfologice (altitudini joase, culmi domoale, împădurite), din punct de vedere geologic ei aparțin Pânzei Getice, care aflurează pe o suprafață întinsă din Valea Dâmboviței până la sud de Dunăre.

Munții Cândrel, Șureanu (Sebeșului), Poiana Ruscă, Aninei, Semenici, Dognecei, Almaj și Locva formează un brâu muntos cu altitudini medii în jur de 700 — 1000 m care se întinde la nord de zona axială înaltă, cu relief alpin a munților Retezat, Țarcu și Godeanu și se conturează ca o treaptă de relief intermediară între zonele periferice, depresionare și partea centrală, mai înaltă a Meridionalilor. În acest context, masivul Poiana Ruscă și insula cristalină de Rapolt pot fi văzute ca o punte de legătură între Carpații Meridionali și Munții Apuseni.

Munții Apuseni au rezultat din evoluția unei zone de rifting care s-a produs în blocul (microplaca) transilvano-panonică. Prin apariția acesteia, microplaca transilvano-panonică s-a divizat în blocul panonic și blocul transilvan. Fundamentul cristalin al Munților Apuseni aflurează pe suprafețe întinse mai ales în partea lor nordică, constituind în întregime masivul muntos Gilău — Muntele Mare, precum și partea sudică a Munților Bihor, partea nord-vestică a Munților Vlădești, partea sud-estică a Pădurii Craiului, Munții Plopiș și Meseșului. În sudul și sud-vestul Munților Apuseni, fundamentul metamorfic iese la zi în insulele sau masivele cristaline Trascău, Rapolt, Cărmăzănești — Vălișoara, Highiș — Drocea și Codru.

Depresiunea Strei — Cerna s-a format începând cu Jurasicul prin scufundarea tectonică a unei suprafețe aparținând domeniului getic. Ulterior prăbușirii, zona depresionară a funcționat ca golf al Bazinului Transilvan, prelungit până în Depresiunea Petroșani.

În concluzie, la nivelul teritoriului administrativ al orașului Simeria substratul geologic se caracterizează prin uniformitate, fiind reprezentat prin șisturile cristaline ale pânzei getice care alcătuiesc insula cristalină de Rapolt și subasamentul Depresiunii Strei — Cerna. În spațiul depresionar, peste fundamentul cristalin s-a depus o cuvertură sedimentară, în cadrul căreia se succed mai mulți termeni începând cu Cretacicul superior.

Ante-Proterozoic superior

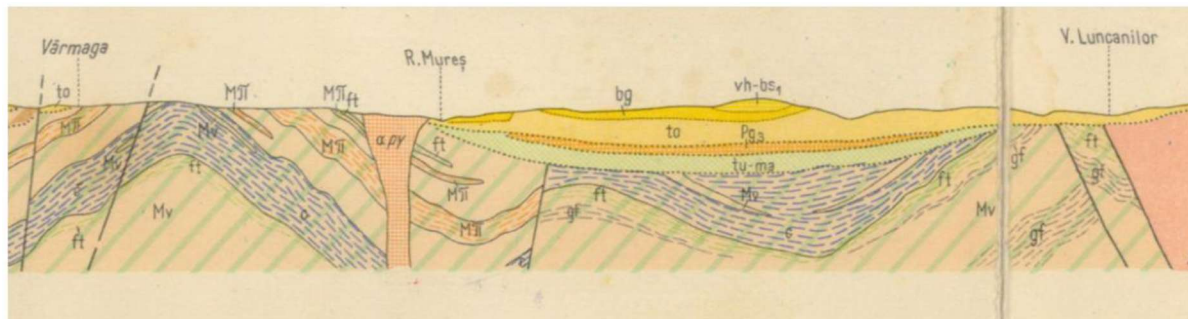
În domeniul getic sunt cuprinse șisturile cristaline mezometamorfe ale seriei de Sebeș — Lotru, de vârstă Anteproterozoic superior, una dintre cele mai dezvoltate și omogene entități cristaline din Carpații Meridionali.

În ceea ce privește stratigrafia acestui cristalin vechi se constată că formațiunile cele mai profunde apar în axul anticlinoriului situat la nord de valea Lotrului. Aici s-au separat patru complexe de roci metamorfice și anume:

- un complex inferior constituit din gnaise cu cordierit și sillimanit, paragneise cu biotit și muscovit, gnaise cuarțo-feldspatice, amfibolite, cuarțite și roci migmatice;
- un complex format din amfibolite în alternanță cu gnaise cuarțofeldspatice și paragneise c biotit;
- un complex format în cea mai mare parte din gnaise cuarțo-feldspatice cu intercalații mai rare de amfibolite și de șisturi cu silicați de mangan;

– un complex superior format preponderent din micaşisturi cu intercalaţii de amfibolite, paragneise, gnaise cuarţo-feldspatice şi sisturi cu silicaţi de mangan şi fier.

În toate aceste complexe, dar mai ales în al doilea, se dezvoltă larg fenomene migmatice, din care au rezultat migmatite metatectice lenticulare, ptygmatic, reticulare şi migmatite metablastice.



Sucesiune geologică între Valea Vărmaga şi Valea Luncanilor
(Sursa: Harta Geologică a Institutului Geologic, scara 1:200000 — Foaia Orăştie)

Proterozoic superior — Paleozoic

Proterozoicul superior este reprezentat prin seriile epimetamorfice din extremitatea nord-vestică a Munţilor Sebeşului (ureanu), jumătatea nordică a Munţilor Poiana Ruscă şi din insula cristalină de la Rapolt.

1. Seria epimetamorfică de Sebeş

Formaţiunile cristaline ale acestei serii se situează în partea nordică a Munţilor Sebeşului, între Cărpiniş şi valea Cugirului, unde formează un sinclinal încălecat de la sud de şisturile mezometamorfice ale seriei de Sebeş - Lotru. Este alcătuită din şisturi sericitoase-cloritoase, uneori carbonatice, în care se intercalează calcare cristaline, şisturi grafitoase şi cuarţite.

2. Seria epimetamorfică de Poiana Ruscă

Subdiviziunile stratigrafice ale acestei serii epimetamorfice aparţin unei succesiuni a cărei grosime cunoscută este cuprinsă între 11000 şi 15000 m, fiind concretizate în trei serii secundare.

– seria terigenă inferioară (de Bătrâna) (2200 — 2900 m), alcătuită în mare parte din şisturi sericito-grafitoase cuarţitice cărora li se asociază cuarţite grafitoase, şisturi sericito-cloritoase, şisturi cloritoase cu albit şi calcit, uneori biotitice, de natură tufogenă sau şisturi sericitografitoase şi sericito-clorito-grafitoase cu intercalaţii sporadice de dolomite.

3. Seria epimetamorfică de Rapolt

Această serie reprezintă continuarea spre nord-est a seriei epimetamorfice a cristalinului de Poiana Ruscă. Ea este metamorfozată în faciesul şisturilor verzi, zona cu clorit, fiind constituită din şisturi sericitoase-cloritoase, şisturi grafitoase, şisturi verzi tufogene, roci porfiroide, calcare şi dolomite cristaline.

Cele mai vechi roci care afloră pe teritoriul administrativ al oraşului Simeria sunt şisturile cristaline ale seriei epimetamorfice de Rapolt, care alcătuiesc terminaţiile sudice ale Munţilor Metaliferi (Munţii Săcărâmbului).

Consideraţii geotehnice

Conform normativului privind principiile, exigenţele şi metodele cercetării geotehnice, indicativ NP 074/2014, anexa A, tabele A.1.1, A.1.2 şi A.1.3. şi STAS 1243-88, Clasificarea şi identificarea pământurilor, pământurile din orasul Simerias e încadrează astfel:

- complex argilos - prăfos - nisipos, plastic vârtos – tare, nisipuri îndesate sau depozite aluvionare cu stratificaţia cvasiorizontală, roca de baza şi relieful zonei cu pantă redusă - terenuri bune de fundare;
- complex argilos - prăfos - nisipos, plastic consistent, nisipuri cu îndesare medie cu stratificaţia cvasiorizontală, roca de baza şi relieful zonei cu pantă redusă - terenuri medii de fundare;
- depozite deluviale, argile active cu potenţial de umflare contracţie mare – foarte mare şi relieful zonei cu pantă medie – mare, nisipuri afanate şi saturate, mълuri, umpluturi antropice neomogene şi depuse fara o documentatie, teren in pantă – terenuri dificile de fundare.

Zonarea geotehnică

Din suprapunerea elementelor cadrului natural cu fenomenele de risc natural şi antropic identificate pe teritoriul oraşului Simeria, s-au conturat următoarele zone (planşa 6.1 – 6.4 din Studiul Geotehnic – studiu de fundamentare aferent PUG):

- Zone improprii amplasării construcţiilor reprezentate prin:
 - ☐ zonele de curs ale reţelei hidrografice cu regim permanent cu banda de protecţie delimitată conform Legii Apelor completată cu Legea 112/2006;
 - ☐ zonele inundabile aferente reţelei hidrografice cu caracter permanent;
 - ☐ zonele de curs ale reţelei hidrografice cu regim nepermanent;
 - ☐ zonele cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren mare – foarte mare prezente în general pe versanţii cu pantă mai mare de 30 - 45 grade dar şi versanţii cu panta mai mică coroborate cu litologia zonei în cauză;
 - ☐ zonele cu alunecări active;
 - ☐ zonele cu eroziune severă, rezultate în principal datorită litologiei;
 - ☐ zonele afectate de trasee de utilităţi (linii electrice), etc;
- Zone bune de construit cu amenajări speciale, reprezentate prin:
 - ☐ zonele de versant cu pantă de maxim 30 grade unde amenajările constau din realizarea de platforme şi ziduri de sprijin;
 - ☐ zonele cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren medie – medie mare – mare;
 - ☐ zonele cu drenaj insuficient unde amenajările ce urmează a fi executate constau din lucrări de drenare a apei pluviale sau ridicarea cotei amplasamentului construcţiilor;
- Zone bune de construit fără amenajări speciale, ocupă suprafeţe extrem, de reduse din teritoriul comunei şi sunt reprezentate prin terasele şi podurile cu relief plan şi stabil fără potenţial de risc cu privire la fenomenele de inundabilitate.

Zonele improprii de construit pot fi transformate în zone bune de construit cu amenajări speciale sau zone bune de construit, dacă se întocmesc documentaţii geotehnice complexe care să contină analiza stabilităţii versanţilor sau alte studii urmate de realizarea lucrărilor de construcţii şi amenajare prevăzute în acestea.

La proiectarea fundaţiilor viitoarelor construcţii se vor avea în vedere următoarele recomandări.

Amenajarea terenului, se va face de aşa manieră încât să asigure evacuarea rapidă a apelor din precipitaţii către emisarii din zonă.

Adâncime de fundare va fi cea impusă constructiv începând cu 1.00 m, funcţie de caracteristicile terenului de fundare.

Presiunea de calcul pentru dimensionarea fundaţiilor va fi stabilită la faza de proiect de execuţie (P.E.) funcţie de caracteristicile constructive ale fiecărui obiectiv în parte.

2.1.9 Peisajul natural şi factorul antropic

Peisajul oraşului Simeria este rezultatul interacţiunii dintre elementele cadrului natural şi intervenţiile antropice desfăşurate de-a lungul timpului, reflectând evoluţia istorică a localităţii şi valorificarea resurselor naturale ale teritoriului. Configuraţia actuală a peisajului este determinată de relieful depresionar, reţeaua hidrografică, vegetaţia naturală şi suprafeţele agricole, la care se adaugă zonele construite, infrastructura de transport şi amenajările tehnico-edilitare.

Din punct de vedere geomorfologic, oraşul Simeria este amplasat în Depresiunea Simeria–Deva, parte a culoarului Mureşului, caracterizată prin relief de luncă şi terase aluviale, altitudini reduse şi pante line. Evoluţia geomorfologică a fost influenţată în principal de procesele de eroziune şi acumulare dezvoltate de râul Mureş, care au determinat formarea unei lunci extinse şi a unui sistem de terase ce constituie suportul principal al dezvoltării localităţii.

Elementul natural dominant al peisajului este reprezentat de râul Mureş, însoţit de afluenţii săi şi de vegetaţia specifică zonelor de luncă. Acestea li se adaugă terenurile agricole, suprafeţele împădurite şi zonele umede, care formează un mozaic peisagistic cu valoare ecologică şi estetică ridicată. În partea de sud-est a teritoriului administrativ se evidenţiază Măgura Uroiului, martor vulcanic cu importanţă

geologică, geomorfologică și peisagistică deosebită, care constituie unul dintre cele mai reprezentative repere naturale ale zonei.

Un element de referință pentru peisajul local îl reprezintă **Arboretumul Simeria**, una dintre cele mai valoroase colecții dendrologice din România și din sud-estul Europei. Dezvoltat în stil peisager englezesc pe vechile zăvoaie ale râului Mureș, arboretumul îmbină armonios vegetația forestieră, lacurile, izvoarele, poienile și aleile, contribuind la diversitatea peisajului și la menținerea echilibrului ecologic. Prin valoarea sa științifică, peisagistică și recreativă, acesta reprezintă unul dintre cele mai importante elemente identitare ale orașului.

Peisajul natural este completat de ariile naturale protejate existente pe teritoriul administrativ sau în imediata vecinătate a acestuia, respectiv **RONPA0541 Arboretumul Simeria**, **RONPA0536 Măgura Uroiului** și **ROSPA0139 Piemontul Munților Metaliferi-Vințu**, care contribuie la conservarea biodiversității, a habitatelor naturale și a conectivității ecologice la nivel regional.

Factorul antropic a influențat în mod semnificativ evoluția peisajului prin dezvoltarea zonelor de locuire, a platformelor industriale, a infrastructurii rutiere și feroviare, precum și a rețelilor tehnico-edilitare. Poziția orașului la intersecția unor importante căi de comunicație – magistrala feroviară, drumul național DN7 și autostrada A1 – a determinat o dezvoltare accentuată a infrastructurii de transport și a activităților economice, contribuind la modificarea structurii peisajului și la extinderea suprafețelor construite. În același timp, existența unor foste zone industriale generează oportunități de reconversie funcțională și de integrare a acestora într-un model de dezvoltare urbană durabilă.

În ansamblu, peisajul orașului Simeria prezintă un grad ridicat de diversitate și valoare, rezultat din îmbinarea elementelor naturale cu cele antropice. Actualizarea Planului Urbanistic General urmărește conservarea caracterului peisagistic al teritoriului, protejarea elementelor naturale și culturale reprezentative, valorificarea peisajului în scop recreativ și turistic, precum și orientarea dezvoltării urbane într-o manieră echilibrată, compatibilă cu principiile dezvoltării durabile și ale protecției mediului.

● **Populația – numărul și evoluția populației**

Orașul Simeria este situat în partea de vest a României, la 16 km vest de municipiul Orăștie și 10 km est de municipiul Deva și este format din localitatea componentă Simeria (reședința), și din satele Bârcea Mare, Cărpiniș, Sântandrei, Simeria Veche, Șăulești și Uroi.

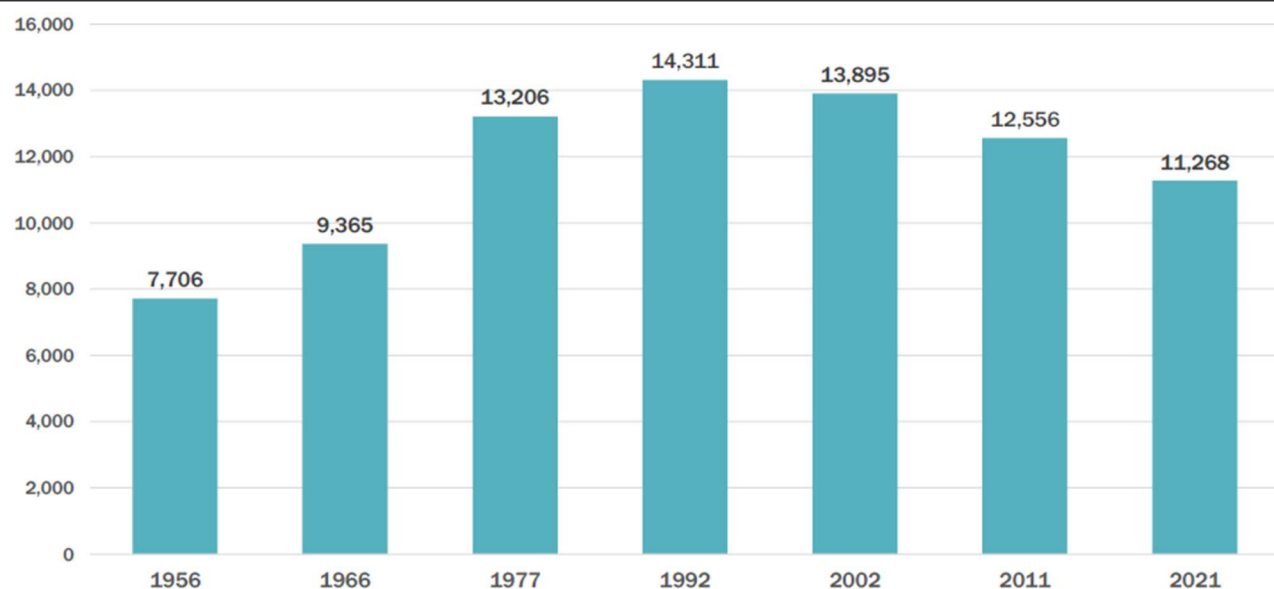
Potrivit Legii nr. 351 din 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, Simeria este al doilea cel mai populat oraș de rang III din județul Hunedoara, după orașul Petrila. La nivel județean, cea mai mare pondere a populației o are municipiul Hunedoara cu 35% (71.640 de locuitori), urmat de municipiul Deva cu 33,5% (68.643 de locuitori) și municipiul Orăștie cu 10,6% (21.807 de locuitori).

Având în vedere dinamica demografică, spațială și economică, în cadrul „Strategiei naționale de dezvoltare urbană integrată pentru orașe reziliente, verzi, incluzive și competitive 2022-2035 (Politica urbană a României)” a fost analizată dinamica generală a zonelor urbane, permițând o diferențiere între zonele urbane în creștere, statice și în declin. Conform clasificărilor elaborate, orașul Simeria este inclus în categoria centrelor urbane în declin, incluse în zona periurbană a reședinței de județ, respectiv municipiul Deva. Măsurile propuse prin Politica urbană a României în cazul orașelor în declin au în vedere limitarea fenomenului de expansiune urbană necontrolată și utilizarea resurselor urbane existente, prin crearea unor comunități locale coerente și rezistente. Acesta presupune integrarea activă a locuitorilor în proiectele de dezvoltare urbană, crearea și proiectarea în comun a spațiilor urbane pentru a îmbunătăți calitatea vieții populației existente și a dezvolta capitalul social comunitar pentru a crește performanța economică a acestor orașe.

Analiza datelor de la recensăminte evidențiază faptul că începând cu 1992, când populația stabilă a orașului era de 14.311 locuitori, a existat o tendință de scădere a volumului populației, care s-a menținut până în anul 2021, anul ultimului recensământ al populației. Astfel, la recensământul din 2021, populația totală (stabilă) a orașului Simeria era de 11.268 de locuitori, în scădere față de recensământul din 2011 (12.556 locuitori). Practic, scăderea înregistrată între ultimele recensăminte ale populației a fost de aproximativ 9%. Scăderea a fost însă mai puțin accentuată decât pierderile înregistrate la nivelul județului

Hunedoara, atât în ansamblul acestuia, cât și în zona urbană. De altfel, în acest interval, declinul demografic din orașul Simeria a fost mai mic față de cel din toate celelalte orașe învecinate, cea mai semnificativă scădere fiind înregistrată în Hunedoara (-15,1%) și Orăștie (-14,1%).

Fig. Evoluția populației Orașului Simeria la recensăminte



Sursa datelor: INS România, Recensământul Populației și Locuințelor

Evoluția populației la recensăminte

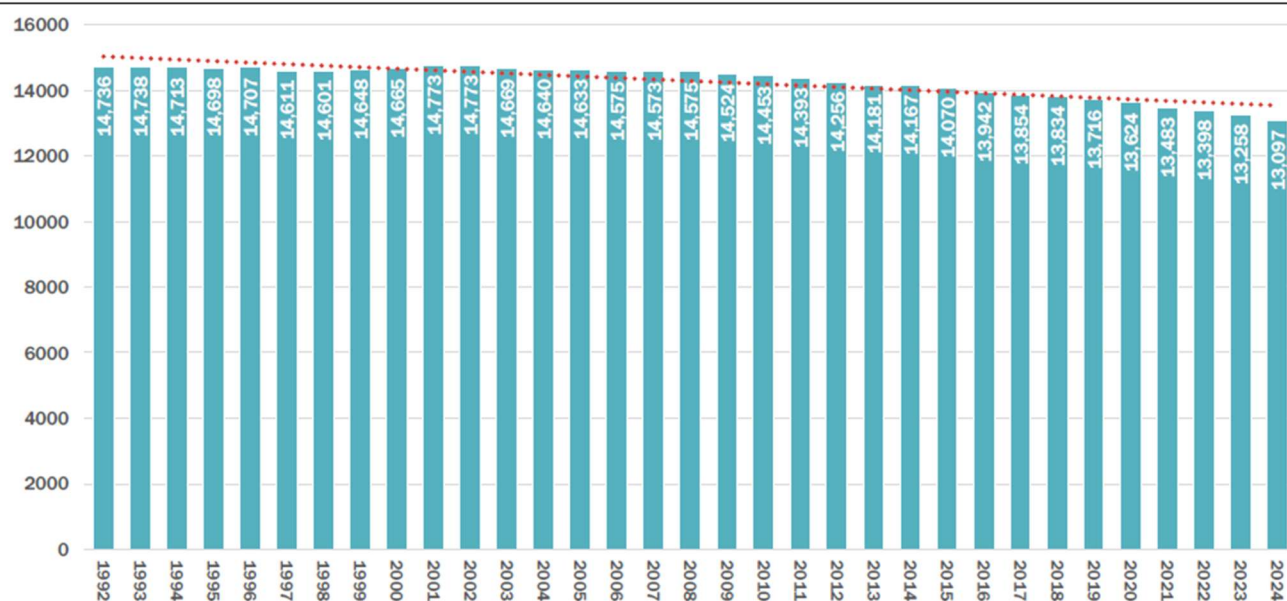
(Sursa datelor: INS România, Recensământul Populației și Locuințelor)

	1948	1956	1966	1977	1992	2002	2011	2021	% 2002-2021 (2002=100%)
Simeria	-	7,706	9,365	13,206	14,311	13,895	12,556	11,268	81.1%
Total Hunedoara	306,955	381,902	474,602	514,436	547,950	485,712	418,565	361,657	74.5%
Urban Hunedoara	52,352	220,272	323,690	339,135	410,931	368,778	313,918	267,441	72.5%

Conform datelor INS la 1 ianuarie 2024 populația cu domiciliul în orașul Simeria era de 13097 locuitori. Urmărind evoluția anuală a volumului populației putem observa că per ansamblul perioadei 2002-2024 volumul populației orașului s-a diminuat relativ constant, lent, de la un an la altul, ritmul mediu al scăderilor înregistrate în acest interval fiind de aproximativ 0,04%.

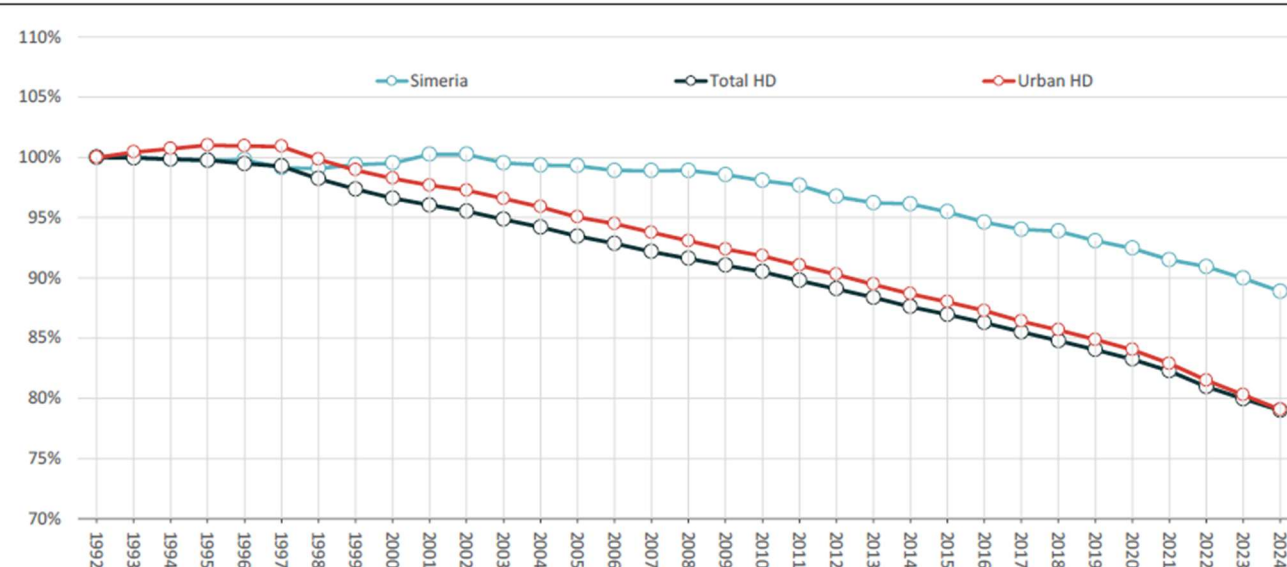
Contrar tendințelor de scădere de la nivelul județului Hunedoara în ansamblu și în zona urbană a acestuia, cât și al orașului Simeria volumul populației înregistrează ușoare creșteri în perioada 1997-2002. După anul 2002, evoluția volumul populației înregistrează un proces de diminuare, fiind rezultatul declinului economic, pe de o parte, dar și o consecință directă a fenomenelor sociale, respectiv a migrației externe și interne, pe de altă parte.

Fig. Evoluţia populaţiei cu domiciliul în Simeria în perioada 1992-2024



Sursa datelor: INS România, Baza Tempo On-line - Populația cu domiciliul la 1 ianuarie al fiecărui an

Fig. Ritmul de creștere al populației (1992=100%)



Sursa datelor: INS România, Baza Tempo On-line - Populația cu domiciliul la 1 ianuarie al fiecărui an.

Evoluția efectivelor de populație urmează un trend descendent atât la nivelul orașului, cât și la nivelul urbanului și al județului per ansamblu, după anul 2002.

Densitatea populației în teritoriul administrativ al orașului Simeria este de 226 locuitori/km² (calculată pe baza suprafeței de 49,7 km²), mult peste media de 167 locuitori/km² înregistrată în urbanul județului Hunedoara, unde probabil unele dintre localitățile urbane se apropie mai degrabă de cele rurale, din perspectiva anumitor caracteristici cum este densitatea populației.

Densitatea populației 2021 (Sursa datelor: INS România, www.citadini.ro, calcule proprii)

Suprafața totală (km ²)	Volum locuitori 2021	Densitatea populației
--	----------------------	-----------------------

Simeria	49.75	11,268	226.49
Total Hunedoara	7062.67	361,657	51.21
Urban Hunedoara	1601.55	267,441	166.99

Două tipuri de mişcări care determină volumul şi structura unei populaţii sunt: mişcare naturală cu cele două fenomene pe care le surprinde – natalitate şi mortalitate - şi mişcarea migratorie. Structura forţei de muncă este în strânsă corelaţie cu cea demografică, constituind o premisă a dezvoltării economice atât la nivel local, cât şi regional. Datele puse la dispoziţie de recensământul populaţiei şi locuinţelor 2011 privind distribuţia populaţiei pe grupe de vârstă arătau că în oraşului Simeria proporţia populaţiei în vârstă de muncă (15 - 64 ani) era de aproximativ 62%. Populaţia activă (5483 persoane), la recensământul din 2011 (ultimul pentru care există date disponibile) reprezenta 43% din populaţia totală a oraşului, iar din acesta 89% reprezenta populaţia ocupată (rata de ocupare).

Pe ramuri ale economiei naţionale, constatăm că o pondere extrem de importantă din populaţia oraşului este implicată în activităţi privind industria prelucrătoare (26%), comerţ (19%), construcţiile (10%) şi transport (9%). Alte activităţi economice, în special în domeniul serviciilor (ex. HORECA) şi în sectoare generatoare de inovare (de ex. activităţi ştiinţifice şi tehnice) sunt mai puţin dezvoltate din perspectiva resurselor umane implicate.

Deşi ocuparea a crescut în perioada dintre cele două recensăminte, a scăzut ponderea populaţiei ocupate în industria prelucrătoare şi a crescut cea din sectoare precum: comerţ, construcţii, sănătate şi asistenţă socială. Diversificarea economică şi implicit a ocupării, prin atragerea şi susţinerea unor noi investiţii poate constitui o premisă a dezvoltării socio-economice sustenabile.

Populaţia ocupată după activităţi ale economiei naţionale (Sursa datelor: INS România, Recensământul Populaţiei şi Locuinţelor)

	2011		2011		2021	
	Hunedoara		Simeria		Hunedoara	
	Urban		Urban		Urban	
	N	%	N	%	N	%
Activităţi de servicii administrative si activităţi de servicii suport	2927	2.4%	100	2.0%	2456	2.3%
Activităţi profesionale, ştiinţifice si tehnice	2542	2.1%	97	1.9%	2462	2.3%
Hoteluri si restaurante	2650	2.2%	92	1.8%	2667	2.5%
Intermedieri financiare si asigurări	2066	1.7%	78	1.6%	1169	1.1%
Producţia si furnizarea de energie electrica si termica, gaze, apa calda si aer condiţionat	3222	2.6%	71	1.4%	1222	1.2%
Distribuţia apei; salubritate, gestionarea deşeurilor, activităţi de decontaminare	2222	1.8%	60	1.2%	2095	2.0%
Informaţii si comunicaţii	1372	1.1%	37	0.7%	1371	1.3%
Activităţi de spectacole, culturale si recreative	840	0.7%	23	0.5%	889	0.8%
Industria extractivă	8291	6.8%	8	0.2%	2426	2.3%
Tranzacţii imobiliare	113	0.1%	4	0.1%	139	0.1%
Alte activităţi de servicii	4145	3.4%	141	2.8%	1947	1.9%
Activităţi ale gospodăriilor private in calitate de angajator de personal casnic; activităţi ale gospodăriilor private de producere de bunuri si servicii destinate consumului propriu	542	0.4%	17	0.3%	-	*
Activităţi ale organizaţiilor si organismelor extrateritoriale	20	0.0%	0	0.0%	-	*
Total	122379	100%	5024	100%	105110	100%

Atât la nivel de judeţ, cât şi în cazul oraşului, în perioada 2014 – 2023 are loc o reducere a numărului de şomeri, semn al unei revigorări economice. Deşi, reducerea numărului de şomeri pune în evidenţă creşterea capacităţii economiei locale / regionale de a absorbi forţa de muncă, diversificarea economică ar trebui să constituie o prioritate, nu doar pentru a avea o creştere economică sustenabilă, ci

şi în scopul întăririi atât a rezilienţei populaţiei active de a face faţă şocurilor economice, cât şi a atractivităţii oraşului în scopul menţinerii şi chiar de a atrage forţă de muncă de la nivel regional.

Activităţi economice

Oraşul Simeria şi localităţile aparţinătoare au o îndelungată tradiţie industrială bazată în principal pe funcţionarea sa ca important nod de cale ferată, precum şi pe prelucrarea şi exportul marmurei. Alte activităţi economice importante includ pregătirea fierului vechi pentru oţelăriile Hunedoarei, industrializarea laptelui, agricultura, pomicultura şi creşterea animalelor.

În perioada contemporană, ocupaţiile populaţiei erau în special în industrie, ce s-a dezvoltat în perioada comunistă, la exploatarea de travertin (satul Cărpiniş) şi la Atelierele de reparat locomotive şi vagoane de cale ferată (Simeria). De asemenea ocupaţiile erau la prelucrarea marmurei şi a lemnului, producţia de maşini, utilaje şi echipamente, de calculatoare, de produse electronice şi optice, de mobilă, de textile, de îmbrăcăminte din piele, de hârtie şi produse din hârtie, de cărămidă şi ţiglă, de prefabricate din beton (satul Bârcea Mare), de produse pentru uz veterinar (materiale igienico-sanitare, echipamente de protecţie, instrumente de uz veterinar, aparatură de laborator, reactivi chimici, dezinfectante, aditivi furajeri etc.), de ulei, produse lactate şi produse de panificaţie.

La Simeria funcţionează un Institut de cercetări forestiere (din anul 1954), un Muzeu de istorie, o Bibliotecă publică, înfiinţată în anul 1970, cu peste 28.000 de volume ş.a. „Parcul dendrologic cunoscut şi sub numele de Arboretum Simeria, cu o suprafaţă de 70 ha, declarat rezervaţie naturală de tip forestier în anul 1957 şi arie protejată de interes naţional de tip dendrologic şi peisagistic, la 6 martie 2000 (publicat în M.O. la 12 apr. 2000).

În anul 1959 în Simeria începe construcţia primei hale a fabricii de procesare a marmurei (actuala Marmosim S.A.), o industrie ce va deveni sinonimă cu oraşul. Odată cu construcţia triajului de la Tâmpa s-au construit atelierele noi (actualmente aparţinând REVA Granpet) şi s-au modernizat atelierele vechi de reparat vagoane.

Zona rezidenţială principală este cuprinsă de-a lungul a şase străzi, de la est la vest, intersectate de la nord la sud de strada Decebal. Într-o măsură mai mică oraşul se dezvoltă şi în partea de vest în apropiere de fabrica Marmosim şi în partea de sud de la depouri către satul Tâmpa pe malul vestic a pârâului Streiul Mic.

Perioada 1976-1986 este caracterizată prin dezvoltarea oraşului în partea de sud de la actualul drum DN7 către zona REVA şi Tâmpa. De asemenea se construiesc în această perioadă noile ateliere de reparaţii vagoane şi autobaze ce asigurau mecanizarea producţiei agricole din zona de luncă.

Perioada este marcată de politicile vremii în materie de planificare teritorială astfel că în zona centrală se construiesc o serie de blocuri între strada Avram Iancu şi strada Teilor (de tipul P+6) şi în zona străzilor Dobrogeanu Gherea şi I. L. Caragiale (de tipul P+4). Perioada 1986-2013 aduce dezvoltarea zonei industriale la nord de REVA unde se construiesc noi facilităţi de prelucrare şi transport a marmurii. De asemenea se remarcă o tendinţă de umplere a spaţiului urban cu locuinţe individuale şi mici zone comerciale şi de o consolidare a zonelor periferice prin construcţia de locuinţe individuale.

La începutul anilor 1960, după construcţia fabricii de prelucrare a marmurei din Simeria, în partea de nord a satului Cărpiniş s-a construit o carieră modernă pentru extragerea travertinului. După 1990, ca urmare a atracţiei exercitate de oraşul Simeria, a migraţiei externe şi a îmbătrânirii populaţiei, construcţiile noi sunt extrem de puţine concentrate în partea de sud, iar populaţia se află în scădere continuă începând cu anul 1992.

Dezvoltarea satului Sântandrei ia o nouă formă după 1975 când aici s-a construit un C.A.P. şi un sediu al serviciului de mecanizare (S.M.) ce avea rolul de a furniza echipamentele necesare întreţinerii livezilor de măr şi serelor (construite la nord de DN 7). După 1989, datorită poziţionării favorabile în teritoriu şi a accesibilităţii bune, se construiesc şi se renovează multe locuinţe iar spre Simeria se construieşte un parc închiriere auto.

La începutul anilor 1960 s-a construit la Săuleşti un aerodrom cu pistă de iarbă de 1000 metri lungime. Între 1960 şi 1970 a funcţionat aici ambulanţa aeriană Avisan şi de asemenea se efectuau zboruri

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

regulate spre Bucureşti, Iaşi sau Cluj-Napoca. După căderea regimului comunist şi schimbarea regimului politic s-a vehiculat ca aerodromul Săuleşti să fie transformat în aeroport regional.

Utilizarea agricolă a terenului

Ocupând o pondere de 30% la nivel mondial terenurile agricole cuprind: terenurile arabile, viile, livezile, pepinierele, plantaţiile de hamei, păşunile, fâneţele, solariile, serele, drumurile de acces etc. La nivelul Zonei Urbane Funcţionale Simeria, ponderea terenurilor agricole este de cca. 54 %. Această pondere este consecinţa directă a conlucrării factorilor geologici, morfologici, hidrologici, climatici şi pedologici care au creat suprafeţe cvasipiane cu bilanţ hidric şi fertilitate optime pentru practicarea agriculturii. Fără îndoială cele mai întinse şi mai propice suprafeţe agricole sunt cele din luncile şi terasele inferioare ale Mureşului, Cernei şi Streiului.

O analiză primară a distribuţiei terenurilor agricole mai relevă faptul că fragmentarea proprietăţii agricole este redusă în zonele de luncă, crescând pe măsură ce creşte altitudinea la care sunt situate terenurile. Terenurile agricole pot fi împărţite, în funcţie de destinaţie, în trei mari categorii: arabile, păşuni şi fâneţe şi livezi şi plantaţii de vie, fiecare pliate pe forme de relief specifice cu productivităţi diferite.

Terenurile arabile sunt considerate acele terenuri care se ară în fiecare an sau multianual şi sunt cultivate cu plante anuale sau perene: cereale, leguminoase, plante tehnice, plante furajere, legume etc. Randamentul general al culturilor depinde mult, în funcţie de soiul cultivat, de cantitatea de căldură primită, de cantitatea de apă şi nu în ultimul rând de tipul de sol. Toţi aceşti factori duc la o distribuţie a terenurilor arabile preponderent pe suprafeţe cvasipiane cu rezervă hidrică bună cu aluvionisuri sau cernisoluri în tranziţie, adică în zonele de luncă. Preponderent la nivelul Zonei Urbane Funcţionale Simeria terenurile arabile sunt distribuite în luncile majore ale celor trei cursuri hidrografice principale (Mureş, Cerna, Strei).

Păşunile şi fâneţele sunt terenuri înierbate sau înţelenite în mod natural sau artificial. Sunt folosite pentru păşunatul animalelor şi/sau pentru a cosi iarba. Condiţiile necesare păşunilor şi fâneţelor nu sunt la fel de stricte ca şi în cazul terenurilor arabile astfel că acestea sunt distribuite în zone mai puţin favorabile, zone în care culturile agricole nu se pretează sau oferă randament scăzut. Acoperă de obicei zonele deluroase preponderent cu expoziţie nordică, ocupând la nivelul Zonei Urbane Funcţionale Simeria o pondere de cca. 21%.

Livezile şi viile sunt terenuri plantate special pentru a obţine fructe şi struguri, dimensiunile variind în funcţie de terenul disponibil şi de tehnologia folosită. Tehnologia de plantare pentru livezi şi vii impune de multe ori executarea de lucrări de terasare pentru a facilita accesul maşinilor agricole dar şi pentru a oferi pomilor respectiv viţei de vie o insolaţie optimă. Atât în cazul livezilor cât şi a viilor se pretează pentru folosire terenuri cu o înclinaţie între 15 şi 40%. Cele mai însemnate livezi sunt cele din apropierea oraşului Simeria (Dealul Sântandrei – măr şi prun).

Suprafeţele ocupate de grădini şi spaţii verzi sunt rezultatul a două procese distincte, primul se referă la planificarea spaţiului verde iar cel de-al doilea are de a face cu modul în care gospodăriile individuale sunt integrate în cadrul unei aşezări. Planificarea spaţiului verde pentru a satisface nevoia locuitorilor de recreere dar şi pentru a respecta standardele naţionale a însemnat de multe ori crearea de parcuri sau de zone de recreere în intravilan, uneori în detrimentul construcţiei de locuinţe.

Cea de-a doua componentă, a grădinilor, este parte integrantă a gospodăriilor individuale din mediul urban şi rural. Datorită faptului că spaţiul intravilan din mediul urban este mai limitat decât cel din mediul rural suprafaţa de teren pe care o familie o deţine în mediul urban este mai mică. Datorită întinderii mari a municipiilor şi oraşelor suprafeţele ocupate de către grădini şi spaţii verzi este mai mare decât în mediul rural.

Suprafaţa ocupată de către grădini şi spaţii verzi este întâlnită în aria administrativă a oraşului Simeria cu cca. 185 hectare, iar cele mai mici suprafeţe sunt întâlnite în comuna Băcia, cca. 113 hectare.

Turismul

Turismul reprezintă un fenomen economico-social propriu civilizaţiei moderne, puternic ancorat în viaţa societăţii şi, ca atare, aflat într-o relaţie de intercondiţionalitate cu aceasta.

Astfel, tendinţele înregistrate în evoluţia economiei mondiale, atât cele pozitive, exprimate de sporirea producţiei şi, pe această bază, a prosperităţii generale, de intensificare a schimburilor internaţionale şi lărgirea cooperării dintre state, de industrializare şi tertiarizare, cât şi cele negative precum crizele sau perioadele de recesiune economică, extinderea săraciei şi somajului, inflaţiei, deteriorarea mediului, au influenţat cantitativ şi structural activitatea turistică, stimulând călătoriile şi diversificând orientarea lor spaţială.

De asemenea, faptul că turismul se adresează unor segmente largi ale populaţiei, ca răspunde pe deplin nevoilor materiale şi spirituale ale acesteia, s-a reflectat în intensificarea circulaţiei turistice, imprimând fenomenului unul dintre cele mai înalte ritmuri de creştere. Pe de altă parte, prin amploarea şi conţinutul său complex, turismul antrenează un vast potenţial natural, material şi uman având implicaţii profunde asupra dinamicii economiei şi societăţii, precum şi asupra relaţiilor internaţionale. Turismul poate fi privit şi ca o conduită socială, deoarece experienţa umană trăită în calitate de turist, este, de obicei, împărtăşită altor oameni, iar multe dintre deciziile legate de o experienţă în turism sunt influenţate atât de psihologia individului, cât şi de autoaprecierea rolului social al turismului.

Pe plan social, turismul asigură accesul oamenilor la tezaurul de civilizaţie şi frumuseţe al societăţii, facilitează schimbul de opinii, idei, gânduri, contribuind în mod direct la formarea intelectuală a indivizilor, la înţelegerea şi colaborarea dintre indivizi. Turismul are potenţialul de a contribui la promovarea dezvoltării sociale prin efectele pe planul ocupării, redistribuirii veniturilor şi atenuării săraciei. Efectele benefice pot include şi modernizarea infrastructurii, cu consecinţe pozitive asupra standardului de viaţă al populaţiei din zonele de destinaţie turistică 32.

Acţiunea activităţii de turism se manifestă pe o multitudine de planuri, fiind astfel stratificată, de la stimularea creşterii economice la ameliorarea structurii sociale, de la valorificarea superioară a resurselor natural-materiale, la îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă. Aportul turismului la progresul economico-social diferă de la o ţară la alta, în funcţie de nivelul sau de dezvoltare şi de politica promovată faţă de turism.

Principalele argumente care determină necesitatea dezvoltării turismului rezultă din următoarele aspecte:

- Resursele turistice fiind practic inepuizabile, turismul reprezintă unul din sectoarele economice cu perspective reale de dezvoltare pe termen lung;
- Exploatarea şi valorificarea complexă a resurselor turistice, însoţite de o promovare eficientă pe piaţa externă, pot constitui o sursă de sporire a încasărilor valutare ale statului, contribuind astfel la echilibrarea balanţei de plăţi externe;
- Turismul reprezintă o piaţă sigură a forţei de muncă şi de redistribuire a celei disponibilizate din alte sectoare economice puternic restructurate;
- Turismul, prin efectul său multiplicator, acţionează ca un element dinamizant al sistemului economic global, generând o cerere specifică de bunuri şi servicii care antrenează o creştere în sfera producţiei acestora, contribuind în acest mod la diversificarea structurii sectoarelor economiei naţionale.

În ciuda contribuţiei sale la creşterea economică, dezvoltarea sectorului turismului poate fi îngreunată de o serie de obstacole de natură economică şi legislativă care pot afecta competitivitatea acestui sector.

Percepţia României ca destinaţie turistică este neclară; nu are o reputaţie bună ca destinaţie bonă fide pentru turiştii de ocazie. Aceasta este cauzată în parte de: deficienţe în marketingul destinaţiei, absenţa sprijinului guvernamental în turism, practici neprofesioniste în sectorul turismului de afaceri, standarde scăzute ale serviciilor pentru vizitatori, infrastructura turistică deficitară, facilităţi şi moduri de petrecere a timpului neadecvate.

Existenţa unui patrimoniu turistic valoros (asa cum este cazul regiunii Vest) nu conduce automat la manifestarea unui turism profitabil, decât dacă acesta este însoţit de servicii corespunzătoare, care să le facă accesibile turiştilor şi să le pună în valoare. Astfel, regiuni ale ţării cu potenţial turistic relativ modest au ajuns la o activitate turistică importantă, datorată unui management eficient al activităţilor de marketing. Destinaţiile turistice sunt entităţi care ridică multe probleme referitoare la managementul activităţii de marketing, în primul rând datorită multitudinii de actori locali. Activitatea de management

la nivelul destinaţiei turistice este o provocare, deoarece în cadrul acesteia acţionează diverse companii private, publice ale caror interese trebuie armonizate cu interesele destinaţiei.

Fondul turistic constă din totalitatea resurselor naturale şi social-cultural-istorice de valorificare turistică, ce alcătuiesc baza ofertei potenţiale a unui teritoriu. Fondul turistic este acela care determină puterea de atracţie a unei regiuni geografice, constând din unicitate, originalitate sau autenticitatea acesteia. Pentru cuantificarea fondului turistic s-au analizat categoriile, subcategoriile şi elementele componente ale acestuia, prin acordarea de puncte diferitelor resurse prezente în funcţie de modelul ideal.

FONDUL TURISTIC	MODELUL IDEAL	ORAŞ SIMERIA
Resurse turistice naturale	25 p	
Cadru natural	10 p	
Factori naturali terapeutici	10 p	
Arii naturale protejate	5 p	
Resurse turistice antropice	25 p	8 p
Monumente istorice de valoare naţională şi universală	8 p	8 p
Muzee şi colecţii publice	9 p	0 p
Artă şi tradiţie populară	8 p	0 p
Instituţii de spectacole şi concerte		
Manifestări culturale repetabile		
Total 1 + 2		
Infrastructura specific turistică		
Infrastructura de cazare şi tratament		
Pârții de schi şi transport pe cablu		
Instalaţii de agrement		
Infrastructura de conferinţe şi manifestări expoziţionale		
Infrastructura tehnică		
Port		
Aeroport		
Acces drum european		
Acces DN, CF		
Apă şi canalizare		
Gaze naturale		
Telecomunicaţii		
Total 3 + 4		
TOTAL		

Monumente istorice, rezervaţii naturale

Teritoriul administrativ al oraşului Simeria se remarcă prin prezenţa unor elemente de patrimoniu natural şi cultural cu valoare deosebită, care contribuie la identitatea locală şi la conservarea biodiversităţii şi a patrimoniului istoric. Aceste elemente beneficiază de regimuri specifice de protecţie, instituite în conformitate cu legislaţia naţională şi europeană în domeniul conservării naturii şi al protejării patrimoniului cultural.

Patrimoniul natural este reprezentat de arii naturale protejate de interes naţional şi european, desemnate pentru conservarea habitatelor naturale, a speciilor de floră şi faună de interes comunitar, precum şi a unor elemente geologice şi peisagistice reprezentative. Acestea sunt integrate în reţeaua naţională de arii naturale protejate şi, după caz, în reţeaua ecologică europeană Natura 2000.

Patrimoniul cultural cuprinde monumente istorice şi situri arheologice înscrise în Lista Monumentelor Istorice, reprezentative pentru evoluţia istorică şi culturală a zonei. Protejarea şi valorificarea acestora constituie un obiectiv important în procesul de planificare teritorială şi urbanistică, contribuind la păstrarea identităţii culturale şi la dezvoltarea durabilă a teritoriului.

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Orașului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

În continuare sunt prezentate principalele arii naturale protejate și monumente istorice identificate pe teritoriul administrativ al orașului Simeria.

Cod LMI – este atribuit **monumentelor istorice clasate**, înscrise în **Lista Monumentelor Istorice**. Acestea beneficiază de regimul de protecție prevăzut de **Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice**.

Cod RAN – este atribuit **siturilor arheologice** înscrise în **Repertoriul Arheologic Național**, administrat de Institutul Național al Patrimoniului. Nu toate siturile din RAN sunt și monumente istorice clasate.

Cod LMI / RAN	Denumire	Categorie	Tip	Localitate	Cronologie
87674.02	Situl arheologic de la Simeria - În Coastă. Situl se află pe un promontoriu situat pe malul stâng al Mureșului, cu o înălțime relativă de circa 15 m față de lunca inundabilă a râului	locuire; descoperire funerară	așezare; necropolă	Simeria, com. Oraș Simeria	Epoca medievală, Epoca bronzului, Latène, Epoca migrațiilor, Epoca romană
HD-I-s-B-03206 87674.01	Situl arheologic de la Simeria - La Vie/ În coastă. Situl se află în vecinătatea așezării actuale, pe o terasă înaltă de aprox. 20 m, aflată pe partea din dreapta Mureșului.	locuire	așezare	Sat aparținător Săulești, com. Oraș Simeria	Epoca bronzului, Hallstatt, Epoca medievală, Neolitic / secolele XI-XIII
87674.04	Drumul roman de la Simeria - În dreptul Dealului Holumb. În dreptul întreprinderii Marmura Simeria	cale de comunicație	drum	Simeria, com. Oraș Simeria	Epoca romană
87674.03	Așezarea de epocă romană de la Simeria. Pe teritoriul localității	locuire	așezare	Simeria, com. Oraș Simeria	Epoca romană
87709.01	Situl arheologic pluristratificat de la Simeria Veche - Ferma IAS. Un nou sit arheologic a fost identificat	locuire	așezare	Simeria Veche, com. Oraș Simeria	Epoca romană, Epoca bronzului, Epoca medievală / sec. II–III d. Hr.,

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

	între km 17 - 18 ai Autostrăzii Transilvania, varianta ocolire Orăştie, în zona Fermei I.A.S., la 700 m de halta CFR Simeria Veche, în partea dreaptă a căii ferate.				1600 î.Hr.-1200 î.Hr., sec. IX–XII, cca. 1200-500 î.Hr.
87709.02	Necropola medievală de la Simeria Veche - În Vii. Către Simeria Veche	descoperire funerară	necropolă	Simeria Veche, com. Oraş Simeria	Epoca medievală / sec. X-XI d. Chr
HD-I-s-A-03204 90672.01	Situl arheologic de la Rapoltu Mare - Măgura Uroiului. Situl Măgura Uroiului se află între localităţile Rapoltu Mare şi Uroi, fiind amplasat pe terasele unui deal de natură vulcanică. La nord, situl este mărginit de şaua Alistrei, element de legătură al reliefului între sudul Metaliferilor şi valea Mureşului.	locuire; descoperire funerară	aşezare militară; mormânt	sat aparţinător UROI; oraş SIMERIA; sat RAPOLTU MARE, comuna RAPOLTU MARE	Latène, Epoca bronzului, Epoca medievală, Epoca romană, Hallstatt / secolele al III-lea a. Chr. - I p. Chr., secolul al IV-lea a. Chr.
HD-II-m-B03448	Castelul Bella Fay şi Parcul Dendrologic Simeria	Arhitectură		Oraş Simeria	începutul secolului al XIX-lea (înc. sec. XIX)
HD-II-m-B-03449	Gara CFR Simeria	Arhitectură		Oraş Simeria	1866
HD-II-m-B-03450	Fostul sediu al generalului Bem	Arhitectură		Simeria Veche, com. Oraş Simeria	1840
87709.01	Situl arheologic pluristratificat de la Simeria Veche - Ferma IAS. Un nou sit arheologic	locuire	aşezare	Simeria Veche, com. Oraş Simeria	Epoca romană, Epoca bronzului, Epoca medievală / sec.

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

	a fost identificat între km 17 - 18 ai Autostrăzii Transilvania, varianta ocolire Orăştie, în zona Fermei I.A.S., la 700 m de halta CFR Simeria Veche, în partea dreaptă a căii ferate.				II–III d. Hr., 1600 î.Hr.-1200 î.Hr., sec. IX–XII, cca. 1200-500 î.Hr.
87709.02	Necropola medievală de la Simeria Veche - În Vii. Către Simeria Veche	descoperire funerară	necropolă	Simeria Veche, com. Oraş Simeria	Epoca medievală / sec. X-XI d. Chr

Sursă: <https://ran.cimec.ro/>; <https://patrimoniul.ro/> - Institutul național al patrimoniului.

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

Rezervații naturale și situri Natura 2000

Cod	Denumire	Categorie
RONPA0541	Arboretumul Simeria	Rezervație naturală
RONPA0536	Măgura Uroiului	Rezervație naturală
ROSPA0139	Piemontul Munților Metaliferi – Vințu	Arie de Protecție Specială Avifaunistică (Natura 2000)

Arboretumul Simeria are dublu statut:

- este **rezervație naturală** (RONPA0541);
- este și **monument istoric**, deoarece **Ansamblul Castelului Bella Fay și Parcul Dendrologic Simeria** este înscris în Lista Monumentelor Istorice (cod **HD-II-a-B-03448**).

Măgura Uroiului are, de asemenea, o dublă valoare:

- este **rezervație naturală** (RONPA0536);
- în interiorul acesteia se află **Situl arheologic de la Uroi – Măgura Uroiului**, clasat ca monument istoric de categoria A.

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

Elemente si nivel de dotare ale localitatilor urbane de rangul III (ORAŞUL SIMERIA – RANG 3)

Populație	de regula de la circa 5.000 la circa 30.000 de locuitori; din zona de influenta: intre circa 5.000 si 40.000 de locuitori
Raza de servire	circa 10-20 km
Accesul la caile de comunicatie	acces direct la drum national sau judetean, la centrul de rang superior si legaturi facile cu localitatile din zona de influenta
Funcțiuni economice	capacitati de productie din domeniul secundar (industrie prelucratoare si constructii), tertiar (servicii sociale si comerciale) si primar (industrie extractiva, agricultura, piscicultura, silvicultura)
Nivel de dotare-echipare	
administratie publica, autoritati judecătorești și asociații	primarie, judecatorie, parchet, tribunal, notariat, sedii pentru diferite asociatii
educație	invatamant prescolar, primar, gimnazial, liceal;
Sanatate, asistență socială	spital general sau sectie-spital, maternitate, dispensar policlinic, statie de salvare, cresa, farmacie, camin de batrani;
cultura	casa de cultura, cinematograf, biblioteca publica, muzee, sala de expozitii, club etc.
comert, prestari de servicii	magazine universale si magazine specializate, piata agroalimentară
turism	hotel de doua stele cu minimum 50 de locuri;
Finante -banci, asigurări	sucursale sau filiale de banci, institutii de credit si societăți de asigurare, C.E.C.
Sport, agrement	terenuri, eventual stadion mic, sali de sport, eventual pentru competitii locale, gradini publice si alte spatii verzi amenajate
protectia mediului	serviciu de protectie a mediului;
alimentare cu apa si canalizare	retele de alimentare cu apa, sistem colector de canalizare, statie de epurare
culte	Lacaș de cult
transport-comunicatii	autogara, eventual gara, posta, centrala telefonica;
ordine, securitate	sedii de politie si de jandarmerie.

2.1.10 Echiparea edilitara (existentă)

La nivelul orasului Simeria, in anul 2020 exista un numar de 4502 locuinte dintre care 2027 case individuale si 2475 apartamente grupate in 67 de condominii. Datele sunt furnizate de Primaria Simeria. Din datele furnizate de Primaria orasului Simeria, in patrimoniul acesteia se afla 35 de cladiri publice (26025,09 mp). Mare parte dintre acestea sunt inchiriate sau concesionate. Primaria achita facturile de utilitati publice pentru 10 dintre acestea care insumeaza 294,66 mp suprafata utila.

Gospodarirea apelor pe perimetrul orasului Simeria si a localitatilor, asigura prin ansamblul de lucrari executate si prin masuri de exploatare si intretinere, următoarele deziderate:

- satisfacerea necesarului de apa pentru activitatile umane;
- eliminarea influențelor defavorabile ale activitatilor umane asupra apelor;
- prevenirea, combaterea si eliminarea efectelor actiunilor daunatoare ale apelor scurse la suprafata solului prin lucrari de amenajare complexe;
- mentinerea functiunilor natural ale apei din zona.

➤ Alimentarea cu apă

Alimentarea cu apa a orasului Simeria se face de catre SC APA PROD SA Deva, unic operator pentru serviciul public de alimentare cu apa si canalizare.

Alimentarea cu apa potabile a localitatii Simeria se realizeaza din conducta de transport Dn 1000 mm Santamarie Orlea – Deva. Aductiunea de apa potabile care transporta apa de la punctul de bransare din conducta magistrala de apa potabile Dn 1000 mm, la rezervoarele de inmagazinare din orasul Simeria este din otel cu diametrul Dn 300 mm si lungimea L=0,415 km. Cele doua rezervoare de inmagazinare de 1 x 1500 mc si 1 x 2500 mc, semiingropate, din beton, PIF 1978, amplasate in apropiere de orasul Simeria asigura alimentarea gravitationala cu apa a retelei de distributie Simeria prin intermediul a doua conducte principale de transport cu o lungime totala de L = 4165 km astfel:

- L=2075 km, Dn 300 mm – otel;
- L=1345 km, Dn 600mm – otel;
- L=0,745 km, Dn 600 mm – azbociment.

Rezervoarele de inmagazinare din zona Dealul Holumb au fost reabilitate prin POS Mediu. La nivelul complexului de inmagazinare exista o instalatie de rechlorinare de tip Advance, neautomatizata, neintegrata SCADA.

În scopul distributiei apei in localitatea Simeria exista o statie de pompare, ale carei caracteristici tehnice sunt prezentate mai jos:

- SPAP Biscaria, constructie subterana: 1 pompa, Qp = 10,8 l/s, H=35 mCA, 4,6 kW, PIF 211, ce functioneaza doar in cazul in care presiunea din retea nu atinge o valoare care sa satisfaca nevoile consumatorilor. Reteaua de distributie a apei este alcatuita din conducte din otel si PEHD si are lungimea totala L=48,36 km cu diameter pana la 800 mm.

Dn (mm)	0 ÷200	219 ÷400	426 ÷800	Total
Lungimea (m)	36.598	8.824	2.939	48.361

Material	FEID	Oțel	Fontă	Premo	Total
Lungimea (m)	15.635	31.934	62	729	48.361

În orasul Simeria exista 4292 bransamente apa rece. Cantitatea de apa potabile livrata in localitate este:

- 11422619 mc – in anul 2018;
- 1183197 mc – in anul 2019;
- 1342786 mc – in anul 2020.

➤ **Canalizarea**

Din informatiile obtinute sistemul existent de canalizare din orasul Simeria este unul preponderent unitar, pe alocuri separativ. Tabelul urmator prezinta structura reţelei de canalizare existenta.

Sistemul este construit in 1961. Prin POS Mediu s-au facut lucrari de reabilitare si extindere a reţelei de canalizare astfel:

- Retea de canalizare menajera extinsa: 1,584 km si 147 de camine de racord;
- Retea de canalizare menajera reabilitata: 3882 km si 273 camine de racord.
- Reteaua de canalizare include 3129 de racorduri. Pentru asigurarea functionarii sistemului de colectare apa uzata menajera in orasul Simeria exista 4 statii de pompare echipate cu 1 pompa activa + 1 pompa de rezerva fiecare.

Dn (mm)	0 ÷250	300 ÷500	600 ÷1000	Total
Lungimea (m)	24.997	14.551	6.140	45.688

Material	Beton	Fontă doctilă	GRP	Oţel	PEHD	Premo	PVC	Total
Lungimea (m)	15.635	7	1.928	80	1.274	4.235	23.583	45.688

Reţele de canalizare menajera si statia de epurare finalizate in anul 2013, încă nefiind puse în funcţiune. Lungimea totala a reţelei de canalizare 5550 m. In anumite zone din comună, colectarea apelor uzate menajere se face local (haznale).

Apele uzate colectate de pe raza localităţii Simeria sunt transportate la statia de epurare printr-un colector principal circular din PAFSIN 600-800 mm.

Statiile de pompare SPAU 1, SPAU 2 si SPAU 3 au fost puse in functiune in anul 2012 si au fost integrate in SCADA prin POS Mediu. Tot prin POS Mediu a fost construita statia de pompare SPAU 4 V. Alecsandri. Sistemul existent de canalizare din orasul Simeria este unul mixt. Apa colectata este epurata in Statia de epurare Simeria. Sistemul existent de canalizare din orasul Simeria este unul mixt. Lungimea reţelei de canalizare menajera este de circa 32.504 m. Statii de pompare ape uzate: 4 statii de pompare echipate cu (1A+1R) pompe. Apele uzate orasenesti sunt transportate la Statia de epurare printr-un colector principal circular din PAFSIN 600-800 mm. Reteaua de canalizare pluviala consta din aproximativ 1,6 km de conducte din beton cu diametrul Dn 250 mm. Apa de ploie este descarcata in canalul Strei.

În localitatea Sintandrei exista retea de canalizare cu o lungime de 7.188 m (Dn 160-315 mm) care descarca apele uzate colectate prin pompare (SPAU4) in colectorul Dn 1000 mm Hunedoara - Santuhalm (conducta de refulare Dn 160 mm L = 615 m). Statii de pompare ape uzate : o statie de pompare echipata cu (1A+1R) pompe.

Reteaua de canalizare stradala in Barcea Mare are o lungime totala de 1376 ml cu diametrul DN 250 mm, PVC care se descarca in reţeaua de canalizare din satul Santandrei de unde prin pompare in colectorul Hunedoara – Santuhalm.

Epurarea apelor uzate: Statia de Epurare Ape Uzate Simeria Statia de epurare ape uzate Simeria este amplasata in str. Câmpului si a fost reabilitata printr-un proiect al primariei Simeria. Capacitatea este dimensionata pentru 12.000 PE şi cuprinde:

- treapta mecanica;
- treapta biologica;
- treptii de tratare niimoluri;
- platformii deshidratare nămol.

Debitele de dimensionare ale statiei de epurare, sunt urmatoarele:

- Q uz zi max. m3/zi 2 600,64 1113/h; 108,36 1/s;
- Q uz or.max m3/h 162,54 1/s.

Receptorul apelor uzate epurate este raul Mures. Cantitatile de ape uzate epurate in perioada 2018-2020:

- 72 421 m³ in anul 2018;
- 77 997 m³ in anul 2019;
- 108 852 m³ in anul 2020.

Reteaua de canalizare pluviala contine 1,6 km de conducte de beton Dn 250 mm. Apele pluviale sunt deversate in canalul Strei. La nivelul gospodariilor apa pluviala se infiltreaza in sol.

➤ ***Alimentare cu energie electrica***

Iluminat public

Sistemul de iluminat public reprezinta ansamblul format din puncte de aprindere, cutii de distributie, cutii de trecere, linii electrice de joasa tensiune subterane sau aeriene, fundatii, stalpi, instalatii de legare la pamant, console, corpuri de iluminat, accesorii, conductoare, izolatoare, cleme, armaturi, echipamente de comanda, automatizare şi masurare utilizate pentru iluminatul public. La nivelul UAT orasul Simeria, sistemul de iluminat public cuprinde atat iluminat rutier cat si iluminat pietonal si peisagistic. La nivelul sistemului de iluminat, sunt montate o serie larga de aparate de iluminat echipate cu lampi economice sau aparate de iluminat echipate cu tehnologie LED, cu puteri diferite, totalizand un numar de 1236 bucati, montate pe un numar de 1584 stalpi.

Alimentarea cu energie electrica

La nivelul orasului Simeria alimentarea cu energie electrica reprezinta utilitatea de care dispune intreaga populatie si agentii economici. Furnizorul, S.C. Enel Distributie S.A., Sucursala Deva, dispune de o retea ampla de alimentare, atat de transport cat si de posturi de transformare racordate la Statia Simeria, prin LES 20KV si LEA 20KV. Instalatiile electrice satisfac necesarul actual de energie electrica, retelele electrice, in perspectiva, putand prelua si o crestere a consumului. In genere, retelele electrice sunt corespunzatoare, sub aspect cantitativ şi calitativ, fiind proiectate si executate conform normativelor in vigoare. In perspectiva, se pot demara proiecte pentru obtinerea energiei electrice din surse regenerabile.

➤ ***Alimentarea cu gaze naturale***

Oraşul Simeria dispune de alimentare cu gaze naturale. Furnizarea gazelor catre utilizatori se face printr-o retea de alimentare cu o lungime de aproximativ 64 km. In Simeria exista retea de gaze naturale (presiune medie si redusa). Exista o statie de predare, exista 3 statii de reglare – masurare industrial (ICIL Simeria, Depou si Marmura). Exista o statie de reglare – masurare de sector.

➤ ***Telefonie***

Exista in exploatare retele de telecomunicatii (retea fixa, retea mobila).

➤ ***Alimentare cu căldură***

În prezent, alimentarea cu energie termica a locuintelor si cladirilor din orasul Simeria se face utilizand centrale termice individuale si sobe de teracota, vechiul sistem centralizat de incalzire fiind desfiintat.

➤ ***Cimitire***

Pe teritoriul administrativ al UAT Simeria există cimitire aferente oraşului Simeria şi localităţilor componente Bârcea Mare, Cărpiniş, Săuleşti, Simeria Veche, Sântandrei şi Uroi. Acestea deservesc populaţia locală şi sunt amplasate, în general, în intravilanul localităţilor sau în vecinătatea acestora, în zone destinate acestei funcţiuni.

Cimitirele existente sunt administrate de cultele religioase sau de autoritatea administraţiei publice locale, după caz, şi reprezintă dotări de interes public cu rol social şi comunitar. Acestea sunt amenajate cu alei de acces, împrejurimi şi vegetaţie ornamentală specifică.

Din punct de vedere al mediului, cimitirele nu constituie surse semnificative de poluare în condițiile exploatării normale. Impactul asupra factorilor de mediu este redus, fiind limitat la activitățile curente de întreținere și la gestionarea deșeurilor rezultate din întreținerea mormintelor.

În UAT Simeria este prezent și un obiectiv arheologic reprezentat de **Necropola medievală „La Vie” și „În Coastă” din Săulești** (cod LMI **HD-I-m-B-03206.01**), datată în secolele XI–XIII. Aceasta reprezintă un sit arheologic și **nu trebuie confundată cu un cimitir aflat în funcțiune**.

2.1.11 Zone cu riscuri naturale

Risc la seism (cutremur)

Cauzele generatoare sunt exclusiv de natura tectonica, acumularile energiei de deformare care conduc la generarea seismului fiind controlate de miscarile diferentiale, verticale si orizontale (decosari) ale blocurilor tectonice delimitate de falii a caror activitate este relativ dovedita prin fenomene geologice. Conform Normativ P100/1982, arealul zonei apartine zonei seismice C, cu parametrii de calcul: $T_c=0,70$; $K_s=0,20$. Echivalenta in grade seismice maxime potentiale este gradul VII – scara MKS.

Risc de instabilitate

Riscul de instabilitate a fost evaluat pe baza criteriilor pentru estimarea printr-un tub a potentialului si probabilitatii de producere a alunecarilor de teren din Ghid pentru identificarea si monitorizarea alunecarilor de teren si stabilirea solutiilor cadru de interventie asupra terenurilor pentru prevenirea si reducerea efectelor acestora in vederea satisfacerii cerintelor de siguranta in exploatare a constructiilor, refacere si protectie a mediului, indicativ GTOO6-1997.

Pentru localitatea Simeria fenomenele de instabilitate nu se regasesc la nivelul malurilor raurilor/paraurilor, acestea nefiind declansate de eroziunea fluviatila produsa de acestea, si nici pe torenti.

Potentialul de instabilitate a fost evaluat pe baza criteriilor pentru estimarea potentialului si probabilitatii de producere a alunecarilor de teren din ”Ghid pentru identificarea si monitorizarea alunecarilor de teren si stabilirea solutiilor cadru de interventie asupra terenurilor pentru prevenirea si reducerea efectelor acestora in vederea satisfacerii cerintelor de siguranta in exploatare a constructiilor, refacere si protectie a mediului”. In urma analizei realizate prin studiul geotehnic, rezulta faptul ca aceasta, localitatea Simeria nu se afla intr-o zona cu risc de instabilitate. In cadrul teritoriului localitatea Simeria, fenomenele de instabilitate nu se manifesta.

Conform Legii 575/14.11.2001, privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului National – Sectiunea a V-a – Anexa 7: Zone de risc natural, printre Unitatile administrativ – teritoriale afectate de alunecari de teren nu se afla si localitatea Simeria. Riscul de instabilitate nu este prezent, conform evaluarii pe baza criteriilor pentru estimarea potentialului de producere a alunecarilor de teren din ”Ghidul pentru identificarea si monitorizarea alunecarilor de teren si stabilirea solutiilor cadru de interventie asupra terenurilor pentru prevenirea si reducerea efectelor acestora in vederea cerintelor de siguranta in exploatare a constructiilor, refacere si protectie a mediului”.

Cand terenul prezinta o panta medie, se pot incadra la terenuri medii-dificile de fundare (cand panta este mai mare de 20%). In cazul acesta se propun urmatoarele lucrari:

- amenajarea suprafetei versantilor cu platforme si ziduri de sprijin;
- lucrari de drenare a apei din precipitatii.

Risc la alunecări de teren

Alunecarile de teren sunt fenomene distructive de origine geologica, ce pot produce distrugeri prin deplasarea stratelor de roci, putand duce la distrugerea unor bunuri imobile, blocarea de drumuri sau cursuri de apa. Producerea acestui fenomen este conditionata de existenta unor factori cauzali si de risc, specifici fiecarui areal. Factorii cauzali care declanseaza alunecarile de teren, omologati si acceptati de Comunitatea stiintifica (I.U.G.S. – G.M./L) se refera in principal la patru categorii de conditii favorizante, cu caracter exhaustiv: conditii litologice; procese geomorfologice; procese fizice; procese antropogene. Estimarea potentialului de producere a alunecarilor de teren si raionarea zonelor cu probabilitate de producere a acestor fenomene se realizeaza prin elaborarea unor harti de zonare a teritoriului Romaniei,

luand in considerare factorii cauzali care favorizeaza alunecarile de teren, cu adoptarea terminologiei si clasificarii propuse de I.U.G.S. – G.M./L. Prin insusirea acestui model, in prezenta lucrare se prezinta o zonare teoretica a teritoriului judetului HD din punct de vedere al potentialului de declansare a alunecarilor, cu luarea in considerare a opt factori de risc, distribuiti la trei grade de potential de probabilitate de producere a alunecarilor.

Factorii de risc luati in calcul sunt: criteriu litologic; criteriul geomorfologic; criteriul structural; criteriul hidrologic si climatic; criteriul seismic; criteriul silvic; criteriul antropogen. Dintre acesti factori responsabili de producerea alunecarilor de teren, rolul determinat le revine criteriilor litologice si geomorfologice, o insumare a situatiilor celor mai defavorabile din aceste doua criterii, conducand de regula la declansarea unor alunecari.

Risc de inundabilitate

Inundațiile sunt definite ca acoperirea terenului cu apă în stagnare sau în mișcare, care prin mărimea și durata sa provoacă victime umane și distrugerii materiale ce dereglează buna desfășurare a activităților social-economice din zona afectată.

Pericolul de inundare al orașului îl reprezintă doar precipitațiile abundente cu intensitate mare în interval scurt de timp, ce ar permite afectarea gospodăriilor cetățenesti și suprafețele agricole. Ploile (precipitațiile lichide), se pot caracteriza prin cantitate (măsurată în litri pe m²), prin intensitate (mm/minut) și prin durată (minute sau ore). Ploile torențiale sunt caracterizate printr-o mare intensitate, adică prin cantități mari de apă căzute într-un timp foarte scurt.

Din punct de vedere al expunerii la riscul de inundații, unitatea administrativ teritorială Simeria nu a fost afectată de inundații datorate revărsărilor unui curs de apă, scurgerilor pe torenți sau unde cantitatea maximă de precipitații.

În apropierea cursurilor de apă/a torenților, pe terenuri cu drenaj insuficient din zonele depresionare s-au produs de-a lungul anilor fenomene de inundabilitate. În timp, malurile râului s-au confruntat cu un proces de erodare, surpare și depunere de aluviuni și acțiuni de inundații pe torenți. Conform Hartii de hazard și risc la inundații elaborată de AN Apele Române, localitatea Simeria este supusă riscului generat atât de viiturile pe râuri/paraouri, cât și torenți.

Conform Legii 575/14.11.2001, privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național – Secțiunea a V-a – Anexa 5: Zone de risc natural, printre Unitățile administrativ – teritoriale afectate de inundații pe cursul de apă, cât și inundații pe torenți, se află și localitatea Simeria.

Se recomandă, totuși, păstrarea permanent curată a albiei minore a râurilor existente și îndepărtarea elementelor de vegetație abundentă pe versanții albiei minore, care ar îngreuna scurgerea apei și, potențial, ar favoriza revărsarea.

În zonele depresionare și cu substrat predominant din roci argiloase, apa din precipitații baltește. Acest fenomen se manifestă pe suprafețe foarte mici, fără a constitui un risc.

Riscuri antropice

Orașul Simeria este traversat de o serie de rețele de utilități astfel: cablu telefonic, linii de curent, conducte de alimentare cu apă și canalizare. Aceste rețele prezintă un risc în situația avarierii lor și de aceea la amplasarea construcțiilor s-a avut în vedere distanța impusă de reglementările în vigoare, iar la autorizarea proiectelor de construcție s-a solicitat avizul de la instituțiile competente.

Se vor păstra zonele de protecție conform legislației în vigoare a rețelelor edilitare. La nivelul localității vor fi întocmite planuri pentru poluări accidentale ale solului și pânzei de apă freatică, precum și a bălților.

Evaluarea riscului asupra sănătății umane, animale și a mediului este un proces menit să evalueze riscurile directe sau indirecte, imediate sau întârziate, pe care introducerea deliberată în mediu sau introducerea pe piață a organismelor modificate genetic le pot avea asupra sănătății umane și a mediului.

De exemplu, riscul de incendii la gospodăriile populației sunt înregistrate ca fiind frecvent produse, acestea fiind generate de nesupravegherea focului deschis și necurățirea cosurilor de fum.

Evaluarea riscului se face pentru fiecare caz în parte înainte introducerii şi în considerare natura organismului introdus şi a mediului receptor, precum şi efectele potenţiale cumulative pe termen lung, asociate interacţiunii cu alte organisme modificate genetic şi cu mediul înconjurător. Evaluarea se realizează de către organisme ştiinţifice independente sau experţi independenţi, autorizaţi sau atestaţi conform legislaţiei. Evaluarea riscului asupra sănătăţii umane şi a mediului trebuie să stabilească dacă este necesar să se realizeze managementul riscurilor şi, dacă da, care sunt metodele cele mai potrivite pentru aceasta. În funcţie de categoria de riscuri identificată, se stabilesc următoarele mijloace necesare de prevenire şi combatere a riscurilor:

- inspecţii de prevenire efectuate atât de către membrii comitetului local pentru situaţii de urgenţă, cât şi de seful serviciului voluntar pentru servicii de urgenţă;
- serviciul voluntar pentru situaţii de urgenţă;
- grupă de asistenţă medicală şi descarcerare;
- echipă de salvare-cautare, NBC şi pirotehnice.

Potrivit legislaţiei în vigoare, resursele financiare necesare acţiunilor şi măsurilor pentru prevenirea şi gestionarea unor situaţii de urgenţă se suportă din bugetul local.

Riscuri antropice generate de despaduriri şi decopertări de vegetaţie:

- Despaduriri şi decopertări ale vegetaţiei. Aceste activităţi duc la creşterea umidităţii versantului şi prăbuşirea acestuia prin slăbirea forţelor de coeziune dintre particule.

Riscuri antropice generate de lucrări de investiţie:

- Realizarea unor lucrări de investiţii în apropierea cursurilor de ape pot provoca alunecări de teren. Alunecarea de teren din această cauză se datorează faptului că încărcarea terenului creşte semnificativ cu realizarea unor construcţii, modificând echilibrul de moment al malurilor.

Riscuri antropice asupra solului şi subsolului

Poluarea solului este rezultată, în principal, prin:

- Scoaterea unor importante suprafeţe din circuitul economic datorită depozitării deşeurilor menajere, industriale şi agricole;
- Ca zone critice sub aspectul deteriorării solului putem aminti depozitele de deşeuri, halde de deşeuri, zonele miniere, etc.

Depozitele de deşeuri urbane sau rurale constituie o problemă majoră. Acestea poluează factorii de mediu prin apele exfiltrate şi gazele degajate prin fermentare, precum şi arderea deşeurilor. Rampele de gunoi de pe teritoriul administrativ al localităţilor vor fi desfiinţate iar terenurile redat în circuitul agricol.

Luând în considerare practicile curente din domeniul gestiunii deşeurilor, este evident faptul că primăria se va alinia la sistemul actual pentru îmbunătăţirea substanţială a acesteia, în vederea conformării cu cerinţele noilor reglementări naţionale şi europene. Această sarcină implică eforturi deosebite, atât din partea administraţiilor publice locale, care trebuie să identifice sursele de finanţare în vederea închiderii depozitelor vechi şi a construcţiilor celor noi, cât şi din partea populaţiei care este nevoită să suporte costurile suplimentare care-i revin.

Implementarea şi realizarea obiectivelor de colectare selectivă, reducerea cantităţilor de deşeuri biodegradabile depozitate, alături de extinderea zonelor deservite de către serviciile de salubritate, cere implicarea tuturor factorilor responsabili şi realizarea unei campanii susţinute de conştientizare a populaţiei. Apele uzate evacuate se vor încadra în prevederile normativelor în vigoare. Agricultură este un puternic factor de poluare a mediului înconjurător, ea fiind pe rând (uneori simultan) obiect al poluării şi sursă de poluare. Solul este constrâns să primească noxele industriale, traficul şi aglomerările urbane, incorporându-le în produsele sale; astfel se induce, atât în recolte cât şi în producţia animală, substanţe potenţial toxice care degradează frecvent ecosistemele învecinate, inclusiv apele subterane.

Agricultură, prin culturile sale (utilizarea solului, întreţinerea proceselor biologice naturale), reprezintă una dintre activităţile economice cu influenţa directă asupra mediului.

Influenţa agriculturii asupra mediului este determinată în principal de:

- Modul de utilizare al suprafeţelor agricole (degradarea solului, poluarea solului prin dejectii animale);

- Amenajari agricole;
- Aplicarea ingrasamintelor chimice, naturale si a pesticidelor.

Riscuri arderii combustibililor fosili si taierea padurilor

Riscul cel mai ridicat il au activitatile umane precum arderea combustibililor fosili si taierea padurilor. Inca de la inceputul Revolutiei Industriale, influentele umane asupra climei au crescut substantial. Pe langa impactul asupra mediului inconjurator, aceste activitati schimba suprafata pamantului si emit multe substante poluante, in atmosfera.

Acestea la randul lor pot influenta cantitatea de energie care poate avea un efect de incalzire sau de racire a climei. Produsul principal al combustibililor fosili este dioxidul de carbon, un gaz cu efect de sera. Efectul principal al activitatilor umane este unul de incalzire, de pe urma emisiilor de dioxid de carbon si a celorlalte gaze cu efect de sera.

Acumularea gazelor cu efect de sera din atmosfera a dus la o crestere a efectului de sera natural. Aceasta crestere este ingrijoratoare deoarece exista potentialul de incalzire a planetei la niveluri care nu au mai fost experimentate in istoria civilizatiei umane. O astfel de modificare ar putea avea consecinte devastatoare asupra mediului, societatii si economiei.

Chiar daca dioxidul de carbon este principala cauza a schimbarilor climatice induse de om, arderea combustibililor fosili si activitatile industriale emit si alte substante care la randul lor actioneaza negativ asupra climei. O alta substanta care actioneaza pe o perioada lunga de timp este oxidul de azot. El se pastreaza mult timp in atmosfera unde actioneaza ca un gaz cu efect de sera. In timp ce unele substante au un efect de incalzire, altele actioneaza spre racirea planetei.

Dupa dioxidul de carbon, alte substante precum metanul si carbonul, particula solida formata prin arderea incompleta a combustibililor pe baza de carbon, au un efect de incalzire a planetei. Substantele cu efect de racire includ aerosolii de sulfat. Prin arderea combustibililor fosili se elimina in atmosfera si dioxid de sulf, care se combina cu vapori de apa pentru a forma picaturi mici (aerosoli) care reflecta lumina solara. Aerosolii de sulfat nu raman in atmosfera decat cateva zile si nu au acelasi efect de lunga durata precum gazele cu efect de sera. Racirea care rezulta de pe urma aerosolilor compenseaza intr-o oarecare masura incalzirea rezultata de pe urma emisiilor de alte substante. Asa se face ca incalzirea din prezent ar fi fost si mai mare daca nu ar fi fost nivelurile ridicate de aerosoli de sulfat din atmosfera.

In general oamenii exercita o influenta tot mai mare asupra climei si asupra temperaturii Pamantului, prin arderea combustibililor fosili, taierea padurilor si cresterea animalelor. Aceste activitati genereaza cantitati enorme de gaze cu efect de sera, care se adauga celor deja prezente in mod natural in atmosfera, contribuind astfel la efectul de sera si la incalzirea globala.

Unele gaze din atmosfera pamantului se comporta ca peretii unei sere - capteaza si retin caldura soarelui, astfel incat aceasta nu mai este eliberata inapoi spatiu.

Multe dintre acestea sunt prezente in mod natural in atmosfera, insa activitatea umana generala a condus la cresterea concentratiei unora dintre ele, in special a gazelor din categoria:

- dioxidului de carbon (CO₂);
- metanului;
- protoxidului de azot;
- gazelor fluorurate.

CO₂-ul este gazul cu efect de sera generat cel mai adesea de activitatile umane, fiind responsabil in proportie de 63 % de incalzirea globala cauzata de om. Concentratia sa in atmosfera este in prezent cu 40 % mai mare decat in perioada preindustrială. Alte gaze cu efect de sera sunt emise in atmosfera in cantitati mai mici, insa capteaza si retin caldura mai eficient decat CO₂-ul, iar in unele cazuri sunt de mii de ori mai puternice. Metanul contribuie cu 19 % la incalzirea globala cauzata de om. Oxidul de azot contribuie cu 6 % la incalzirea globala cauzata de om.

Dintre cauzele antropice principale ale cresterii emisiilor de gaze cu efect de sera se pot enumera şi:

- Arderea carbunelui, petrolului si gazelor - care genereaza dioxid de carbon si protoxid de azot - in producerea energiei, transporturi, industrie si in gospodarii (CO₂);

- Taierea padurilor (despadurirea) Copacii contribuie la reglarea condițiilor climaterice absorbind CO₂ din atmosfera. Prin urmare, atunci când sunt tăiați, acest efect benefic se pierde, iar dioxidul de carbon stocat de copaci este eliberat înapoi în atmosfera, accentuând efectul de seră;
- Intensificarea creșterii animalelor. Vitele și ovinele produc cantități mari de metan în timpul digestiei;
- Ingrasamintele care contin azot generează emisii de protoxid de azot;
- Depozitarea deșeurilor menajere generează emisii de CH₄;
- Gazele fluorurate au un efect de încălzire foarte puternic, cu de până la 23 000 de ori mai mare decât al CO₂. Din fericire, acestea sunt eliberate în cantități mai mici, iar legislația națională, a Uniunii Europene și cea internațională prevede reducerea treptată a utilizării lor, până la eliminarea lor completă.

Schimbările climatice sunt atribuite efectului de seră, termen folosit pentru a evidenția contribuția unor anumite gaze emise natural sau artificial în atmosfera. Este deja cunoscut faptul că omul, prin activitatea sa, este responsabil în mare parte de emisiile gazelor cu efect de seră și în principal a emisiilor de CO₂ (cel mai răspândit dintre gazele cu efect de seră). Emisiile totale de CO₂ echivalent pentru România au fost de 111 milioane de tone în anul 2013, reprezentând 2,42% din emisiile UE totale.

2.2. CALITATEA FACTORILOR DE MEDIU

2.2.1 Situația existentă a mediului

Starea actuală a mediului din cadrul orașului Simeria reflectă atât avantajele conferite de cadrul natural și poziția geografică favorabilă, cât și efectele dezvoltării urbane, industriale și ale infrastructurii de transport, care au generat în timp o serie de presiuni asupra factorilor de mediu. Evoluția localității a fost influențată de dezvoltarea activităților industriale și feroviare, de extinderea zonelor construite și de modificarea utilizării terenurilor, aspecte care au determinat transformări importante ale peisajului natural și antropic.

Teritoriul administrativ dispune de elemente naturale și peisagistice valoroase, reprezentate de culoarul râului Mureș, Arboretumul Simeria, Măgura Uroiului, terenurile agricole și suprafețele împădurite, precum și de ariile naturale protejate ROSPA0139 Piemontul Munților Metaliferi-Vințu, RONPA0536 Măgura Uroiului și RONPA0541 Arboretumul Simeria. Acestea constituie componente esențiale ale patrimoniului natural și contribuie la menținerea biodiversității și a conectivității ecologice. În același timp, analiza situației existente evidențiază o serie de disfuncționalități și presiuni asupra mediului, generate de dezvoltarea istorică a orașului și de schimbările economice din ultimele decenii.

Acestea sunt reprezentate de existența unor foste platforme industriale insuficient valorificate sau aflate în proces de reconversie, fragmentarea unor zone funcționale, ocuparea neuniformă a terenurilor, necesitatea modernizării infrastructurii edilitare, precum și de presiunile exercitate de traficul rutier și feroviar asupra calității aerului, nivelului de zgomot și calității vieții populației.

Totodată, au fost identificate necesități privind îmbunătățirea infrastructurii tehnico-edilitare, extinderea și modernizarea rețelelor de apă și canalizare, creșterea suprafețelor de spații verzi amenajate, valorificarea terenurilor subutilizate și reconversia funcțională a zonelor industriale, în vederea reducerii impactului asupra mediului și îmbunătățirii calității mediului urban.

Din punct de vedere al protecției mediului, dezvoltarea viitoare a orașului trebuie corelată cu necesitatea conservării habitatelor naturale, a speciilor de interes comunitar și a peisajului caracteristic culoarului Mureșului, precum și cu protejarea patrimoniului cultural și natural existent. În acest sens, măsurile propuse prin Actualizarea Planului Urbanistic General urmăresc diminuarea disfuncționalităților existente, utilizarea eficientă a terenurilor, dezvoltarea infrastructurii într-o manieră durabilă și integrarea obiectivelor de protecție a mediului în procesul de dezvoltare urbană.

În ansamblu, situația existentă a mediului evidențiază existența unui teritoriu cu un potențial natural și peisagistic ridicat, dar care necesită intervenții de planificare și management teritorial pentru reducerea presiunilor asupra factorilor de mediu, valorificarea terenurilor disponibile, îmbunătățirea infrastructurii și asigurarea unei dezvoltări urbane echilibrate și durabile.

2.2.2 Calitatea aerului

Calitatea aerului reprezintă unul dintre factorii de mediu cu influență directă asupra sănătății populației și a ecosistemelor, fiind determinată de caracteristicile surselor de emisii, condițiile meteorologice și relieful zonei.

UAT Simeria este amplasată în partea central-vestică a județului Hunedoara, într-o zonă caracterizată printr-un grad redus de industrializare comparativ cu alte centre urbane ale județului. În prezent, pe teritoriul administrativ nu sunt identificate instalații industriale majore încadrate ca surse importante de poluare atmosferică. Calitatea aerului este influențată în principal de surse difuze și liniare, reprezentate de traficul rutier, activitățile de încălzire a locuințelor în sezonul rece, activitățile economice locale și lucrările de construcții desfășurate temporar.

Principalele surse de emisii atmosferice sunt:

- traficul rutier desfășurat pe rețeaua de drumuri naționale, județene și locale, precum și în zona nodului feroviar Simeria;
- sistemele individuale de încălzire ale populației, utilizând gaze naturale, combustibili solizi sau lemn de foc;
- activitățile economice cu caracter comercial, de depozitare și servicii;
- sursele temporare reprezentate de lucrări de construcții, întreținerea infrastructurii și transportul materialelor pulverulente.

Poluanții atmosferici generați de aceste activități sunt reprezentați în principal de pulberi în suspensie (PM_{10} și $PM_{2.5}$), oxizi de azot (NO_x), monoxid de carbon (CO), dioxid de sulf (SO_2), compuși organici volatili (COV) și, local, pulberi sedimentabile rezultate din activitățile de transport sau șantiere. Dispersia poluanților este favorizată de condițiile climatice și de configurația reliefului din culoarul Mureșului și al Streiului, care permit o circulație relativ bună a maselor de aer. Totuși, în perioadele caracterizate prin calm atmosferic, inversiuni termice sau lipsa precipitațiilor, pot apărea creșteri temporare ale concentrațiilor de pulberi și ale poluanților rezultați din trafic și încălzirea rezidențială.

Rețeaua de monitorizare a calității aerului

Monitorizarea calității aerului în județul Hunedoara se realizează prin intermediul **Rețelei Naționale de Monitorizare a Calității Aerului (RNMCA)**, care cuprinde **cinci stații automate** amplasate astfel încât să caracterizeze influența principalelor surse de emisii asupra calității aerului.

Pe teritoriul UAT Simeria nu este amplasată nicio stație automată de monitorizare a calității aerului. Pentru caracterizarea situației existente sunt utilizate informațiile furnizate de stațiile din apropiere, în special cele amplasate în municipiul Deva, situat la aproximativ 10 km de Simeria, respectiv:

- **HD-1 Deva** – stație de **fond urban**, amplasată pe strada Carpați, care monitorizează poluanți precum SO_2 , NO_x , CO, O_3 , benzen și particule în suspensie PM_{10} , precum și parametri meteorologici;
- **HD-2 Deva** – stație de **fond industrial**, amplasată pe Calea Zărandului, care monitorizează principalii poluanți atmosferici și parametrii meteorologici.

La nivelul județului mai funcționează stațiile **HD-3 Hunedoara**, **HD-4 Călan** și **HD-5 Vulcan**, acestea fiind destinate monitorizării influenței activităților industriale și a calității aerului în alte zone reprezentative ale județului.

În lipsa unei stații de monitorizare pe teritoriul UAT Simeria, evaluarea calității aerului se bazează pe datele furnizate de stațiile RNMCA din proximitate, pe inventarele de emisii și pe caracteristicile surselor locale de poluare. Având în vedere apropierea geografică și condițiile similare de relief și climat, datele înregistrate la stațiile din municipiul Deva sunt considerate reprezentative pentru aprecierea stării calității aerului în zona UAT Simeria.

În conformitate cu informațiile disponibile la nivel județean, principalele presiuni asupra calității aerului sunt generate de traficul rutier și de încălzirea rezidențială în sezonul rece, fără a exista indicii privind existența unor surse industriale majore pe teritoriul UAT care să influențeze semnificativ calitatea aerului.

În ansamblu, calitatea aerului în UAT Simeria poate fi apreciată ca fiind corespunzătoare unei zone urbane de dimensiuni mici, în care impactul asupra atmosferei este determinat preponderent de surse locale și temporare, iar nivelul presiunilor antropice este moderat.

2.2.3 Calitatea apelor

Apele de suprafață

Teritoriul administrativ al UAT Simeria aparține spațiului hidrografic Mureș, administrat de Administrația Bazinală de Apă Mureș. Rețeaua hidrografică este dominată de râul **Mureș**, care traversează teritoriul pe direcția est–vest, și de râul **Strei**, care străbate partea sudică a UAT și se varsă în râul Mureș în apropierea localității Simeria. Rețeaua hidrografică este completată de râul **Cerna** și de afluenți cu caracter permanent sau temporar, precum Certej, Lărnaga, Tâmpa și Valea Ursului.

Conform **Planului de Management al Spațiului Hidrografic Mureș (ciclul III, 2022–2027)**, cursurile de apă sunt delimitate în corpuri de apă de suprafață, fiecare fiind identificat printr-un cod unic și evaluat din punctul de vedere al stării ecologice și al stării chimice, în conformitate cu prevederile **Directivei 2000/60/CE** și ale **Legii apelor nr. 107/1996**, republicată.

Corpuri de apă de suprafață pe teritoriul UAT Simeria

Curs de apă	Cod corp de apă	Denumire corp de apă
Mureș	RORW4.1_B7	Mureș, confluența Arieș – confluența Cerna
Mureș	RORW4.1_B8	Mureș, confluența Cerna – confluența Dobra
Strei	RORW4.1.117_B3	Strei, acumularea Subcetate – confluența cu râul Mureș

Corpurile de apă sunt monitorizate periodic de Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Mureș, în vederea evaluării stării ecologice și chimice și a atingerii obiectivelor de mediu prevăzute de Directiva-cadru privind apa.

Conform Planului de Management al Spațiului Hidrografic Mureș, corpurile de apă prezente pe teritoriul UAT Simeria prezintă următoarea stare:

Cod corp de apă	Stare ecologică	Stare chimică
RORW4.1_B7	Bună	Bună
RORW4.1_B8	Moderată	Bună
RORW4.1.117_B3	Bună	Bună

Starea ecologică moderată a corpului de apă **RORW4.1_B8** indică faptul că unul sau mai multe elemente de calitate biologică, hidromorfologică sau fizico-chimică nu ating nivelul corespunzător stării ecologice bune, fiind necesară implementarea măsurilor prevăzute în Planul de Management pentru atingerea obiectivelor de mediu. Corpurile de apă **RORW4.1_B7** și **RORW4.1.117_B3** sunt încadrate în stare ecologică bună, îndeplinind obiectivele de mediu stabilite prin Directiva-cadru privind apa.

Apele subterane

Din punct de vedere hidrogeologic, teritoriul UAT Simeria este încadrat în **corpul de apă subterană ROMU07 – Culoarul râului Mureș**, administrat de Administrația Bazinală de Apă Mureș. Acesta reprezintă un corp de apă subterană de tip poros, dezvoltat în depozitele aluviale cuaternare ale luncii și teraselor râului Mureș.

Acviferul este constituit din pietrișuri, nisipuri și bolovănișuri cu intercalații de argile și prafuri, caracterizându-se prin permeabilitate ridicată și o bună capacitate de înmagazinare a apei. Alimentarea acestuia se realizează prin infiltrarea precipitațiilor, schimburile hidraulice cu râul Mureș și afluenții săi, inclusiv râul Strei în zona confluentei, precum și prin aport lateral din formațiunile adiacente.

Nivelul apei freatice este influențat de regimul precipitațiilor, variațiile debitelor râurilor Mureș și Strei și caracteristicile depozitelor aluviale. În zonele de luncă, nivelul freatic este situat la adâncimi reduse, ceea ce determină o legătură directă între apele de suprafață și cele subterane.

Conform **Planului de Management al Spațiului Hidrografic Mureș (ciclul III, 2022–2027)**, corpul de apă subterană **ROMU07** este încadrat în **stare cantitativă bună și stare chimică bună**, îndeplinind obiectivele de mediu stabilite prin Directiva-cadru privind apa 2000/60/CE.

Surse de presiune asupra resurselor de apă

Principalele presiuni asupra calității apelor de suprafață și subterane sunt reprezentate de:

- activitățile agricole, prin utilizarea îngrășămintelor și a produselor pentru protecția plantelor;
- evacuarea apelor uzate menajere în zonele neconectate la sistemul centralizat de canalizare;
- activitățile economice și de transport;
- scurgerile accidentale de produse petroliere sau alte substanțe poluante;
- depozitățile necontrolate de deșeuri, acolo unde acestea apar punctual.

În prezent, nu sunt cunoscute surse majore de poluare cu caracter permanent care să afecteze în mod semnificativ starea apelor de suprafață sau a corpului de apă subterană aferent UAT Simeria.

Din punct de vedere al resurselor de apă, UAT Simeria beneficiază de o rețea hidrografică bine dezvoltată și de resurse de apă subterană asociate depozitelor aluviale ale Mureșului. Evaluările realizate în cadrul Planului de Management al Spațiului Hidrografic Mureș indică o stare favorabilă a corpului de apă subterană **ROMU07**, atât din punct de vedere cantitativ, cât și chimic. Menținerea acestei stări este condiționată de protejarea resurselor de apă împotriva poluărilor punctuale și difuze și de aplicarea măsurilor prevăzute în legislația privind gospodărirea apelor.

2.2.4 Calitatea solurilor

Teritoriul administrativ al UAT Simeria este situat în culoarul Mureșului, la confluența râurilor Mureș și Strei, fiind caracterizat prin prezența luncilor și teraselor aluviale, precum și a unor versanți cu pante reduse. Condițiile geologice, geomorfologice, climatice și hidrologice au favorizat dezvoltarea unor soluri cu fertilitate ridicată, utilizate preponderent în scop agricol.

Din punct de vedere pedologic, în cadrul UAT Simeria predomină **aluviosolurile**, dezvoltate pe depozitele recente din luncile râurilor Mureș și Strei. Acestea sunt caracterizate printr-un conținut ridicat de elemente nutritive, o fertilitate naturală bună și o favorabilitate ridicată pentru culturile agricole.

Pe suprafețele de terasă și pe versanții cu înclinare redusă se dezvoltă **eutricambosoluri**, soluri bine drenate, cu fertilitate mijlocie spre ridicată, utilizate atât pentru culturi agricole, cât și pentru vegetație forestieră. Local, în zonele cu exces temporar de umiditate pot apărea **gleiosoluri**, iar pe depozitele recente sunt întâlnite **protisoluri**, aflate într-un stadiu incipient de evoluție pedogenetică. Tipurile de sol sunt în concordanță cu distribuția regională a unităților pedologice din culoarul Mureșului, conform clasificării utilizate de Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Pedologie, Agrochimie și Protecția Mediului.

Utilizarea terenurilor reflectă caracteristicile pedologice ale teritoriului, suprafețele agricole ocupând cea mai mare parte a UAT. Acestea sunt reprezentate de terenuri arabile, pășuni și fânețe, urmate de terenuri forestiere, zone construite, căi de comunicație și terenuri aferente activităților economice.

Calitatea solurilor este influențată în principal de activitățile agricole, dezvoltarea zonelor construite și infrastructurii de transport, precum și de activitățile economice desfășurate pe teritoriul administrativ. Principalele presiuni asupra solului sunt reprezentate de utilizarea îngrășămintelor și

produselor fitosanitare, compactarea terenurilor prin utilizarea utilajelor agricole, ocuparea permanentă a terenurilor agricole prin extinderea intravilanului și, local, de poluările accidentale asociate transportului rutier și feroviar.

În prezent, pe teritoriul UAT Simeria nu sunt cunoscute suprafețe extinse afectate de contaminări istorice ale solului, iar degradările identificate au caracter punctual și sunt asociate activităților antropice locale. În ansamblu, resursa de sol prezintă o stare favorabilă utilizărilor actuale și constituie una dintre principalele resurse naturale ale unității administrativ-teritoriale.

Tip de sol	Zonă de răspândire în UAT	Caracteristici principale	Utilizare
Aluviosoluri	Lunca Mureșului și Streiului	Fertilitate ridicată, soluri tinere	Terenuri arabile
Eutricambosoluri	Terase și versanți domoli	Fertilitate medie-ridică	Agricultură și pășuni
Gleiosoluri (local)	Zone cu exces de umiditate	Drenaj deficitar	Pajiști, vegetație higrofilă
Protisoluri (local)	Depozite aluviale recente	Soluri slab evaluate	Vegetație spontană

2.2.5 Calitatea vegetației și faunei

Vegetația și fauna din cadrul UAT Simeria reflectă caracteristicile biogeografice ale culoarului Mureșului și ale zonelor de contact cu Dealurile Devei și Munții Metaliferi. Diversitatea habitatelor este determinată de alternanța terenurilor agricole, pădurilor, pajiștilor, cursurilor de apă și zonelor umede, precum și a suprafețelor construite.

Vegetația naturală este reprezentată de vegetație forestieră, vegetație de luncă și vegetație ierboasă specifică pajiștilor și terenurilor agricole. În luncile râurilor Mureș și Strei se dezvoltă vegetație higrofilă și galerii de arbori și arbuști, cu rol important în stabilizarea malurilor, protecția solului și menținerea biodiversității. Suprafețele forestiere sunt alcătuite predominant din specii de foioase, în special gorun (*Quercus petraea*), stejar pedunculat (*Quercus robur*), carpen (*Carpinus betulus*), tei (*Tilia cordata*), frasin (*Fraxinus excelsior*) și arțar (*Acer campestre*), în funcție de condițiile staționale.

Fauna este caracteristică ecosistemelor de pădure, pajiște și luncă, fiind reprezentată de mamifere, păsări, reptile, amfibieni și nevertebrate adaptate acestor habitate. Cursurile de apă și vegetația asociată acestora constituie coridoare ecologice importante, facilitând deplasarea speciilor și menținerea conectivității habitatelor.

Starea de conservare a vegetației și faunei este influențată de utilizarea terenurilor, practicile agricole, dezvoltarea infrastructurii și extinderea zonelor construite. Cu toate acestea, pe teritoriul UAT se mențin habitate naturale și seminaturale care contribuie la conservarea biodiversității locale. În cadrul UAT Simeria sunt prezente sau intersectează teritoriul administrativ arii naturale protejate de interes comunitar și național, care contribuie la conservarea habitatelor și speciilor de interes conservativ. Acestea sunt prezentate detaliat în capitolul dedicat ariilor naturale protejate. În ansamblu, vegetația și fauna din UAT Simeria se află într-o stare de conservare favorabilă, principalele presiuni fiind generate de intensificarea utilizării terenurilor, fragmentarea habitatelor și dezvoltarea infrastructurii.

2.2.6 Factorul de mediu zgomotul și vibrațiile

Zgomotul ambiental reprezintă unul dintre factorii de mediu care pot influența calitatea vieții populației și starea de confort a acesteia. Nivelul zgomotului este determinat în principal de intensitatea traficului rutier și feroviar, desfășurarea activităților industriale și economice, precum și de alte activități antropice specifice mediului urban și rural.

În cadrul UAT Simeria, principalele surse de zgomot sunt reprezentate de:

- traficul rutier desfășurat pe drumurile naționale și județene care traversează teritoriul administrativ, în special pe **DN7 (E68)** și pe celelalte drumuri de interes județean și local;
- traficul feroviar, determinat de activitatea desfășurată în **stația CFR Simeria**, unul dintre cele mai importante noduri feroviare din vestul României, precum și pe liniile de cale ferată care traversează orașul;
- activitățile industriale și logistice desfășurate în zonele destinate producției, depozitării și transportului de mărfuri;
- utilajele utilizate în activitățile de construcții și întreținere a infrastructurii, cu caracter temporar;
- activitățile agricole desfășurate în extravilan, care pot genera zgomot punctual și sezonier.

Nivelul zgomotului este influențat de intensitatea traficului, viteza de deplasare a autovehiculelor, tipul carosabilului, caracteristicile terenului și prezența vegetației sau a altor obstacole naturale și artificiale care pot atenua propagarea undelor sonore. În zonele rezidențiale ale municipiului, principalele surse de disconfort acustic sunt reprezentate de traficul rutier și feroviar, în timp ce în zonele industriale zgomotul este asociat funcționării echipamentelor tehnologice și activităților de manipulare și transport.

În ceea ce privește vibrațiile, acestea sunt generate în principal de circulația vehiculelor grele și a trenurilor, precum și de funcționarea unor echipamente industriale. Efectele acestora sunt resimțite în special în vecinătatea căilor de comunicație și a platformelor industriale, intensitatea lor diminuându-se odată cu creșterea distanței față de sursa de emisie.

Evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental se realizează în conformitate cu prevederile **Directivei 2002/49/CE privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental**, transpusă în legislația națională prin **Hotărârea Guvernului nr. 321/2005**, cu modificările și completările ulterioare. Valorile admisibile ale nivelului de zgomot în diferite zone funcționale sunt stabilite prin **STAS 10009/2017 – Acustică urbană – Limite admisibile ale nivelului de zgomot**.

În prezent, pe teritoriul UAT Simeria nu există informații publice privind depășiri sistematice ale limitelor admise ale zgomotului ambiental rezultate din monitorizări permanente. Sursele dominante de zgomot rămân traficul rutier și feroviar, nivelurile sonore variind în funcție de intensitatea traficului, perioada zilei și specificul activităților desfășurate.

Influența zgomotului și vibrațiilor asupra biodiversității

Pe teritoriul UAT Simeria, sursele de zgomot și vibrații sunt asociate în principal traficului rutier desfășurat pe DN7 (E68), circulației feroviare și activităților economice existente. Aceste surse sunt concentrate în intravilan și în lungul principalelor căi de comunicație, unde nivelurile de zgomot sunt mai ridicate comparativ cu zonele periferice și extravilane.

Fauna prezentă în zonele urbanizate este reprezentată în principal de specii sinantropice și specii adaptate mediului antropic, care manifestă un grad ridicat de toleranță la prezența activităților umane și la nivelurile obișnuite de zgomot ambiental. În aceste condiții, zgomotul existent nu constituie un factor limitativ semnificativ pentru menținerea acestor populații.

În extravilan și în habitatele naturale asociate luncilor râurilor Mureș, Strei și Cerna, precum și suprafețelor împădurite și terenurilor agricole, nivelul zgomotului este, în general, redus. În aceste zone, influența zgomotului este limitată la vecinătatea infrastructurii rutiere și feroviare, diminuându-se rapid odată cu creșterea distanței față de sursa de emisie.

Având în vedere caracterul localizat al surselor de zgomot și lipsa unor activități industriale cu emisii acustice de intensitate ridicată, nu se apreciază existența unui impact semnificativ asupra speciilor de faună caracteristice teritoriului administrativ al UAT Simeria. Eventualele efecte se manifestă punctual

şi temporar, în proximitatea căilor de comunicaţie, fără a conduce la fragmentarea habitatelor sau la modificări semnificative ale distribuţiei speciilor.

În ceea ce priveşte ariile naturale protejate aflate în vecinătatea UAT Simeria, sursele actuale de zgomot nu sunt de natură să determine efecte semnificative asupra obiectivelor de conservare, întrucât acestea sunt asociate unor infrastructuri existente, cu un regim de funcţionare stabil şi fără modificări majore ale nivelului actual de trafic.

2.2.7 Factorul de mediu – aşezări umane şi alte obiective de interes public

Aşezările umane reprezintă componenta mediului în care se desfăşoară activităţile de locuire, educaţie, sănătate, administraţie, servicii şi activităţi economice. Calitatea mediului de locuire este influenţată atât de caracteristicile fondului construit şi ale infrastructurii tehnico-edilitare, cât şi de accesibilitatea populaţiei la obiectivele de interes public şi la serviciile esenţiale.

La nivelul UAT Simeria sunt amplasate obiective de interes public care contribuie la desfăşurarea activităţilor administrative, educaţionale, culturale, sanitare, sportive şi sociale. Dintre acestea se remarcă:

Categoria obiectivelor	Exemple existente în UAT Simeria
Administraţie publică	Primăria Oraşului Simeria, judecatorie, parchet, tribunal, notariat, sedii pentru diferite asociaţii
Învăţământ	învatamant prescolar, primar, gimnazial, liceal;
Sănătate	spital general sau secţie-spital, maternitate, dispensar policlinic, staţie de salvare, cresa, farmacie, camin de batrani;
Cultură	casa de cultura, cinematograful, biblioteca publică, muzee, sala de expoziţii, club etc.
Sport şi recreere	terenuri, eventual stadion mic, sali de sport, eventual pentru competiţii locale, grădini publice şi alte spaţii verzi amenajate
Situaţii de urgenţă	Serviciul Voluntar pentru Situaţii de Urgenţă
Culte	Bisericele şi celelalte lăcaşuri de cult din UAT

Aceste obiective facilitează accesul populaţiei la servicii de interes public şi contribuie la funcţionarea şi dezvoltarea comunităţii locale.

Fondul construit este alcătuit din zone de locuire individuală şi colectivă, clădiri destinate instituţiilor publice şi serviciilor, spaţii comerciale şi construcţii aferente activităţilor economice. Acestea sunt deservite de infrastructura tehnico-edilitară existentă, respectiv reţele de alimentare cu apă, canalizare, energie electrică, gaze naturale, comunicaţii electronice şi infrastructură rutieră şi feroviară. Accesul populaţiei la aceste obiective contribuie la desfăşurarea activităţilor cotidiene, la dezvoltarea relaţiilor sociale şi economice şi la creşterea calităţii vieţii. Totodată, existenţa spaţiilor verzi, a zonelor destinate activităţilor recreative şi a dotărilor publice completează cadrul necesar unui mediu de locuire funcţional şi atractiv.

Din perspectiva **protecţiei mediului**, menţinerea şi dezvoltarea obiectivelor de interes public trebuie corelate cu utilizarea eficientă a terenurilor, modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare şi reducerea surselor potenţiale de poluare şi disconfort, astfel încât dezvoltarea urbană să se realizeze în concordanţă cu principiile dezvoltării durabile şi cu obiectivele de protecţie a mediului.

2.2.8 Gospodărie comunală și gestionarea deșeurilor

Gestionarea deșeurilor reprezintă una dintre componentele esențiale ale gospodăriei comunale, având un rol important în menținerea calității factorilor de mediu și a sănătății populației. Activitățile de salubritate, colectare, transport, valorificare și eliminare a deșeurilor contribuie la prevenirea poluării solului, apelor și aerului și la reducerea riscurilor asupra mediului.

În cadrul UAT Simeria sunt generate deșeuri municipale provenite din gospodărie, instituții publice, unități comerciale și activități economice, precum și alte categorii de deșeuri, cum sunt deșeurile de ambalaje, deșeurile rezultate din activități de construcții și demolări, nămolurile provenite din epurarea apelor uzate, deșeurile de echipamente electrice și electronice, vehiculele scoase din uz și alte fluxuri speciale de deșeuri, pentru care legislația în vigoare stabilește modalități specifice de gestionare.

Gestionarea deșeurilor se realizează în conformitate cu prevederile legislației naționale și europene privind economia circulară, având ca obiective prevenirea generării deșeurilor, reutilizarea, reciclarea, valorificarea materială și energetică și, numai în ultimă instanță, eliminarea acestora în condiții controlate. Operatorii economici au obligația de a gestiona deșeurile rezultate din activitatea proprie cu respectarea ierarhiei deșeurilor și a principiului responsabilității producătorului.

Responsabilitatea organizării serviciului de salubritate și a gestionării deșeurilor municipale revine autorității administrației publice locale, care asigură colectarea, transportul și eliminarea acestora prin intermediul operatorilor autorizați, în conformitate cu legislația specifică.

Depozitarea necontrolată a deșeurilor poate conduce la degradarea peisajului, poluarea solului și a apelor, afectarea vegetației și a habitatelor naturale, precum și la apariția unor riscuri pentru sănătatea populației. Totodată, depozitățile neautorizate pot favoriza procese de eroziune, instabilitate locală a terenurilor și disconfort pentru comunitate.

În vederea reducerii impactului asupra mediului este necesară continuarea dezvoltării sistemului de colectare separată a deșeurilor, creșterea gradului de reciclare și valorificare, eliminarea depozităților necontrolate și informarea populației privind gestionarea responsabilă a deșeurilor.

2.2.9 Măsuri necesare pentru ameliorarea factorilor de mediu

În vederea ameliorării calității factorilor de mediu și a îmbunătățirii condițiilor de viață ale populației din UAT Simeria, se impune implementarea unui ansamblu de măsuri orientate spre reducerea impactului asupra mediului și utilizarea durabilă a resurselor naturale.

Gestionarea deșeurilor

- organizarea unui sistem de depozitare controlată a deșeurilor;
- amenajarea, la nivelul fiecărei unități funcționale, a spațiilor destinate colectării deșeurilor;
- colectarea selectivă a deșeurilor și asigurarea transportului containerizat;
- depozitarea deșeurilor în amplasamente special amenajate și autorizate;
- realizarea unui sistem centralizat de colectare a deșeurilor, inclusiv pentru categoriile de deșeuri care nu provin din gospodărie (nămoluri, deșeuri prafoase, deșeuri industriale și deșeuri voluminoase), în conformitate cu reglementările aplicabile.

Reducerea riscului seismic

- diminuarea vulnerabilității construcțiilor existente;
- promovarea unor soluții constructive care să respecte normele tehnice și de proiectare specifice zonei.

Reducerea zgomotului și protecția terenurilor

- diminuarea nivelului de zgomot și reducerea efectelor proceselor de eroziune prin înființarea perdelelor de protecție anticlimaterice și antierozionale, având în vedere efectele schimbărilor climatice.

Dezvoltarea spațiilor verzi

- crearea de spații verzi în conformitate cu prevederile legislației naționale și europene privind protecția mediului;
- plantarea de arbori și arbuști adaptați condițiilor locale de climă și relief, în vederea refacerii habitatelor naturale, îmbunătățirii condițiilor ecologice și reabilitării terenurilor degradate.

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

Protecția calității aerului

- diminuarea până la eliminarea surselor potențiale de poluare atmosferică;
- promovarea utilizării, parțiale sau integrale, a unor surse alternative de energie.

Prevenirea riscurilor naturale

- aplicarea măsurilor de prevenire a riscurilor naturale, în condițiile în care, potrivit documentației PUG, pe teritoriul analizat nu au fost identificate riscuri naturale majore.

2.3. EVOLUȚIA PROBABILĂ A CALITĂȚII MEDIULUI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PUG

În situația neimplementării prevederilor Planului Urbanistic General al orașului Simeria, evoluția factorilor de mediu ar fi influențată de menținerea disfuncționalităților existente și de lipsa unui cadru unitar de reglementare a dezvoltării urbanistice și teritoriale. Neaplicarea măsurilor și reglementărilor propuse prin PUG ar conduce la perpetuarea problemelor identificate la nivelul infrastructurii tehnico-edilitare, utilizării terenurilor, sistemului de circulații, patrimoniului construit, spațiilor verzi și resurselor naturale, cu efecte asupra calității mediului și a condițiilor de viață ale populației.

În lipsa implementării măsurilor prevăzute prin Planul Urbanistic General, disfuncționalitățile existente privind alimentarea cu apă, canalizarea, gestionarea deșeurilor, mobilitatea urbană, organizarea funcțională a teritoriului, protecția patrimoniului construit și dezvoltarea spațiilor verzi s-ar menține sau s-ar putea accentua, influențând negativ starea factorilor de mediu și procesul de dezvoltare durabilă a orașului.

Analiza evoluției probabile a mediului în situația neimplementării PUG evidențiază faptul că neadoptarea măsurilor propuse ar putea conduce la menținerea presiunilor asupra resurselor de apă, aerului și solului, la diminuarea calității habitatelor și a peisajului urban, la valorificarea insuficientă a patrimoniului construit și a resurselor naturale, precum și la limitarea dezvoltării socio-economice și a atractivității orașului pentru investiții și activități economice.

În continuare este prezentată evaluarea evoluției probabile a principalilor factori de mediu în situația neimplementării Planului Urbanistic General, pe baza disfuncționalităților identificate și a măsurilor propuse prin documentația de urbanism.

Evoluția factorilor de mediu în situația neimplementării măsurilor din Planul Urbanistic General

Factor de mediu	Aspect identificat	Propuneri PUG	Efecte în cazul neimplementării PUG
Apa	Rețele de alimentare cu apă învechite, sectoare subdimensionate, străzi fără alimentare cu apă, sistem de canalizare care necesită modernizare și soluții pentru gestionarea nămolului.	Modernizarea și extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare; implementarea unei soluții conforme pentru gestionarea nămolului; protejarea surselor de apă și instituirea zonelor de protecție sanitară.	Menținerea pierderilor de apă și a avariilor, funcționarea necorespunzătoare a sistemului de canalizare, risc de afectare a calității apelor și întârzierea conformării cu legislația de mediu.
Aerul	Poluare atmosferică și fonică în lungul căilor de comunicație (DN și CF); lipsa perdelelor de protecție.	Înființarea perdelelor vegetale de protecție și a spațiilor verzi de aliniament; reorganizarea și extinderea spațiilor verzi.	Menținerea sau accentuarea poluării aerului și a disconfortului fonic, reducerea calității mediului de locuire.
Solul	Terenuri afectate de risc de alunecări, inundabilitate, eroziune și utilizare necorespunzătoare; depozitarea necontrolată a deșeurilor.	Restricționarea construirii în zonele cu risc; lucrări de stabilizare și drenaj; plantări; interzicerea depozitării necontrolate a deșeurilor.	Menținerea proceselor de degradare a solului, creșterea riscului geomorfologic și afectarea terenurilor cu potențial de utilizare.

Sănătatea populaţiei	Expunerea populaţiei la zgomot şi poluare, accesibilitate redusă, insuficienţa unor dotări şi spaţii publice.	Modernizarea infrastructurii rutiere, amenajarea spaţiilor verzi, accesibilizarea spaţiilor publice şi îmbunătăţirea condiţiilor urbane.	Menţinerea disconfortului pentru populaţie, reducerea calităţii vieţii şi a atractivităţii mediului urban.
Riscuri naturale	Zone cu risc de alunecări de teren, inundabilitate, risc tehnologic în apropierea conductelor de gaze şi a depozitelor de carburanţi.	Instituirea restricţiilor de construire, stabilizarea versanţilor, lucrări de drenaj şi respectarea zonelor de protecţie.	Creşterea vulnerabilităţii populaţiei şi infrastructurii la hazarduri naturale şi tehnologice şi producerea de pagube materiale.
Biodiversitate	Spaţii verzi insuficient amenajate; lipsa perdelelor de protecţie; valorificarea redusă a cadrului natural.	Extinderea şi modernizarea spaţiilor verzi, realizarea perdelelor vegetale şi protejarea zonelor naturale.	Diminuarea calităţii habitatelor, reducerea conectivităţii ecologice şi degradarea peisajului urban.
Conservarea resurselor naturale	Valorificarea insuficientă a spaţiilor verzi şi a cadrului natural, lipsa perdelelor vegetale de protecţie, presiuni asupra elementelor naturale şi utilizarea necorespunzătoare a resurselor.	Extinderea şi reorganizarea spaţiilor verzi, realizarea perdelelor vegetale de protecţie, protejarea zonelor naturale şi utilizarea durabilă a resurselor naturale.	Reducerea capacităţii de protecţie a ecosistemelor, degradarea peisajului, diminuarea suprafeţelor verzi şi accentuarea presiunilor asupra resurselor naturale.
Patrimoniul cultural	Lipsa măsurilor integrate de restaurare, protejare şi valorificare a patrimoniului construit şi arheologic.	Restaurarea şi punerea în valoare a clădirilor de patrimoniu, delimitarea zonelor protejate şi reglementarea intervenţiilor asupra monumentelor istorice.	Continuarea degradării patrimoniului construit şi arheologic şi diminuarea valorii culturale a oraşului.
Zonarea teritorială	Existenţa incompatibilităţilor funcţionale, utilizarea inefficientă a terenurilor, dezvoltarea urbană neuniformă, insuficienta valorificare a zonelor de dezvoltare şi necorelarea funcţiunilor urbane.	Reglementarea utilizării terenurilor prin PUG şi RLU, reorganizarea funcţională a teritoriului, dezvoltarea zonelor de extindere pe bază de PUZ şi valorificarea terenurilor disponibile.	Menţinerea dezvoltării necontrolate, accentuarea incompatibilităţilor funcţionale, ocuparea inefficientă a terenurilor şi diminuarea coerenţei dezvoltării urbane.
Mediul social şi economic	Instituţii şi servicii publice insuficiente, valorificarea redusă a potenţialului turistic, insuficienţa spaţiilor pentru activităţi economice şi de depozitare, locuinţe	Dezvoltarea zonelor de centralitate, extinderea serviciilor şi dotărilor publice, valorificarea potenţialului turistic, dezvoltarea activităţilor economice, extinderea	Menţinerea deficitului de servicii şi dotări publice, valorificarea redusă a potenţialului economic şi turistic, limitarea investiţiilor şi diminuarea atractivităţii oraşului

	insuficiente și atractivitate urbană redusă.	zonelor de locuire și promovarea unei dezvoltări urbane durabile.	pentru populație și investitori.
--	--	---	----------------------------------

Analiza evoluției probabile a calității mediului în situația neimplementării Planului Urbanistic General al orașului Simeria evidențiază faptul că lipsa aplicării măsurilor și reglementărilor propuse ar conduce la menținerea și, în unele cazuri, la accentuarea disfuncționalităților existente. Această situație ar influența negativ evoluția principalilor factori de mediu, respectiv apa, aerul, solul, biodiversitatea, patrimoniul construit și mediul socio-economic, limitând posibilitățile de dezvoltare durabilă a teritoriului.

Neimplementarea prevederilor PUG ar întârzia modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare, ar menține presiunile exercitate asupra resurselor naturale și ar reduce eficiența măsurilor destinate protecției mediului și îmbunătățirii calității vieții populației. Totodată, ar fi limitate posibilitățile de valorificare a potențialului natural, cultural și economic al orașului, precum și de dezvoltare echilibrată a funcțiunilor urbane.

Prin urmare, implementarea prevederilor Planului Urbanistic General reprezintă un element esențial pentru reducerea disfuncționalităților existente, protecția factorilor de mediu, utilizarea durabilă a resurselor naturale și asigurarea unei dezvoltări teritoriale coerente, în concordanță cu principiile dezvoltării durabile și cu obiectivele de protecție a mediului.

3. CARACTERISTICI DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV LA IMPLEMENTAREA PUG-ULUI

Implementarea prevederilor Planului Urbanistic General al orașului Simeria urmărește reorganizarea funcțională a teritoriului, modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare, dezvoltarea infrastructurii de transport, extinderea unor zone construibile și îmbunătățirea calității mediului urban. Aceste intervenții presupun desfășurarea unor lucrări care pot genera efecte temporare sau permanente asupra unor zone sensibile din punct de vedere al mediului.

Zonele posibil afectate sunt reprezentate de terenurile destinate dezvoltării urbane, zonele de locuire, infrastructura rutieră și feroviară, corpurile de apă, spațiile verzi, ariile naturale, patrimoniul construit și arheologic, precum și zonele destinate activităților economice și infrastructurii tehnico-edilitare.

Zonele destinate dezvoltării urbane și reorganizării funcționale

Una dintre principalele direcții de dezvoltare prevăzute prin PUG este reorganizarea funcțională a teritoriului și dezvoltarea unor noi zone construibile. Implementarea acestor prevederi presupune schimbarea modului de utilizare a unor terenuri și dezvoltarea infrastructurii aferente.

În aceste zone pot apărea:

- ocuparea unor terenuri agricole aflate în intravilan;
- creșterea suprafețelor impermeabilizate prin realizarea construcțiilor și a infrastructurii;
- modificarea regimului de scurgere a apelor pluviale;
- creșterea consumului de apă, energie și alte resurse;
- creșterea cantităților de deșeuri și ape uzate generate.

În același timp, implementarea PUG urmărește eliminarea incompatibilităților funcționale existente, utilizarea eficientă a terenurilor și dezvoltarea controlată a zonelor de extindere, diminuând presiunile generate de dezvoltarea neplanificată.

Zonele de locuire

În zonele rezidențiale, implementarea PUG poate determina efecte asociate modernizării infrastructurii și reorganizării circulației.

Pe durata lucrărilor pot apărea:

- creșterea temporară a nivelului de zgomot și vibrațiilor;
- emisii de praf rezultate din lucrările de construcții;
- restricții temporare de circulație;
- întreruperi temporare ale utilităților;
- disconfort pentru populație.

După finalizarea investițiilor, modernizarea infrastructurii, dezvoltarea spațiilor verzi și reorganizarea funcțională urmăresc îmbunătățirea condițiilor de locuire și reducerea incompatibilităților funcționale identificate prin PUG.

Zonele aferente infrastructurii de transport

PUG propune modernizarea infrastructurii rutiere și îmbunătățirea accesibilității, reabilitarea rețelei stradale, amenajarea parcarilor, dezvoltarea circulațiilor pietonale și pentru biciclete și îmbunătățirea conexiunilor intermodale.

Implementarea acestor măsuri poate determina:

- emisii temporare de pulberi;
- creșterea temporară a zgomotului și vibrațiilor;
- ocuparea temporară a terenurilor;
- modificări temporare ale circulației.

Pe termen lung, aceste investiții contribuie la reducerea disfuncționalităților privind accesibilitatea, starea infrastructurii rutiere și organizarea circulației, cu efecte favorabile asupra calității mediului urban.

Zonele aferente corpurilor de apă

Implementarea PUG presupune modernizarea și extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare, precum și dezvoltarea infrastructurii în apropierea unor cursuri de apă.

În aceste zone pot apărea:

- modificări temporare ale scurgerii apelor;
- antrenarea materialelor în suspensie în timpul lucrărilor;
- risc accidental de poluare în timpul execuției;
- afectarea temporară a vegetației riverane.

Prin implementarea măsurilor privind modernizarea sistemelor de apă și canalizare, gestionarea nămolului și respectarea zonelor de protecție, PUG urmărește reducerea presiunilor existente asupra resurselor de apă.

Zonele cu valoare naturală și spațiile verzi

PUG identifică necesitatea dezvoltării și reorganizării spațiilor verzi, realizării perdelelor vegetale și valorificării cadrului natural.

În perioada implementării pot apărea:

- afectarea temporară a vegetației în zonele de intervenție;
- perturbarea temporară a faunei prin zgomot și activitatea utilajelor;
- modificări locale ale peisajului.

Pe termen lung, măsurile propuse prin PUG contribuie la creșterea suprafețelor verzi, protejarea versanților și malurilor cursurilor de apă și îmbunătățirea calității peisajului urban.

Zonele cu patrimoniu construit și situri arheologice

Intervențiile propuse prin PUG în apropierea monumentelor istorice și a siturilor arheologice pot genera efecte asupra patrimoniului dacă nu sunt respectate condițiile impuse prin legislația specifică.

Pentru prevenirea acestor efecte, PUG prevede delimitarea zonelor protejate, reglementarea intervențiilor asupra monumentelor istorice și respectarea procedurilor de avizare pentru zonele cu potențial arheologic.

Zonele destinate activităților economice și infrastructurii edilitare

Dezvoltarea activităților economice și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare pot determina:

- creșterea traficului;
- creșterea consumului de resurse;
- creșterea cantităților de deșeuri și ape uzate;
- creșterea nivelului de zgomot în vecinătatea acestor amplasamente.

PUG prevede realizarea zonelor de protecție, dezvoltarea utilităților și organizarea funcțională a acestor zone, în vederea reducerii impactului asupra zonelor de locuire și a factorilor de mediu.

Caracteristicile de mediu ale zonelor posibil afectate semnificativ sunt determinate în principal de existența resurselor de apă, a zonelor de locuire, a infrastructurii de transport, a spațiilor verzi, a patrimoniului construit și a terenurilor destinate dezvoltării urbane și economice. Efectele potențiale asociate implementării PUG sunt generate în principal de lucrările de construire și modernizare a infrastructurii, de schimbarea utilizării terenurilor și de intensificarea activităților antropice.

Totuși, analiza PUG evidențiază că măsurile propuse urmăresc reducerea disfuncționalităților existente și limitarea impactului asupra mediului prin organizarea coerentă a dezvoltării teritoriale, modernizarea infrastructurii, instituirea zonelor de protecție și conservarea elementelor naturale și culturale de valoare.

3.1 ASPECTE RELEVANTE DE MEDIU

Implementarea Planului Urbanistic General al orașului Simeria trebuie realizată cu luarea în considerare a principalelor aspecte de mediu identificate la nivelul teritoriului administrativ. Aceste

aspecte rezultă din analiza stării actuale a mediului, a disfuncționalităților existente, a caracteristicilor naturale ale teritoriului și a obiectivelor de dezvoltare propuse prin PUG.

În procesul de implementare a prevederilor Planului Urbanistic General, o atenție deosebită trebuie acordată următoarelor aspecte de mediu:

Protecția resurselor de apă

Având în vedere prezența râurilor Mureș și Strei, precum și existența rețelelor de alimentare cu apă și canalizare care necesită modernizare, implementarea PUG trebuie să urmărească prevenirea poluării corpurilor de apă, protejarea surselor de alimentare cu apă și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare în condiții care să reducă presiunile asupra mediului acvatic.

Aspecte relevante:

- modernizarea sistemului de alimentare cu apă;
- extinderea rețelelor de canalizare;
- gestionarea apelor uzate;
- gestionarea nămolului;
- respectarea zonelor de protecție sanitară.

Protecția solului și utilizarea terenurilor

Implementarea PUG presupune reorganizarea funcțională a teritoriului și dezvoltarea unor noi zone construibile.

Aspecte relevante:

- utilizarea eficientă a terenurilor;
- limitarea ocupării nejustificate a terenurilor agricole;
- prevenirea degradării solului;
- stabilizarea terenurilor cu risc;
- respectarea condițiilor geotehnice.

Calitatea aerului și zgomotul

Traficul rutier și feroviar reprezintă principalele surse locale de emisii și zgomot.

Aspecte relevante:

- modernizarea infrastructurii rutiere;
- reducerea impactului traficului;
- realizarea perdelelor vegetale;
- extinderea spațiilor verzi;
- limitarea incompatibilităților dintre locuire și activități economice.

Biodiversitatea și spațiile verzi

Implementarea PUG trebuie să țină seama de existența habitatelor naturale, a vegetației existente și a ariilor naturale protejate din vecinătatea teritoriului administrativ.

Aspecte relevante:

- conservarea biodiversității;
- menținerea conectivității ecologice;
- extinderea suprafețelor verzi;
- protejarea vegetației existente;
- valorificarea cadrului natural.

Patrimoniul cultural

Orașul Simeria dispune de monumente istorice și situri arheologice care trebuie integrate în procesul de dezvoltare urbană.

Aspecte relevante:

- protejarea patrimoniului construit;
- conservarea siturilor arheologice;

- respectarea zonelor de protecție;
- restaurarea și punerea în valoare a patrimoniului.

Dezvoltarea infrastructurii

Implementarea PUG presupune modernizarea infrastructurii de transport și a utilităților.

Aspecte relevante:

- modernizarea infrastructurii rutiere;
- îmbunătățirea accesibilității;
- dezvoltarea rețelelor edilitare;
- dezvoltarea mobilității durabile.

Dezvoltarea socio-economică

PUG urmărește dezvoltarea echilibrată a orașului și valorificarea potențialului economic și turistic.

Aspecte relevante:

- dezvoltarea funcțiunilor urbane;
- creșterea atractivității investiționale;
- valorificarea potențialului turistic;
- dezvoltarea serviciilor publice;
- îmbunătățirea calității vieții.

Principalele aspecte relevante de mediu identificate pentru implementarea Planului Urbanistic General al orașului Simeria sunt reprezentate de protecția resurselor de apă, utilizarea durabilă a terenurilor, conservarea biodiversității și a patrimoniului cultural, dezvoltarea infrastructurii și îmbunătățirea calității mediului urban. Integrarea acestor aspecte în procesul de planificare urbanistică contribuie la reducerea presiunilor asupra factorilor de mediu și la realizarea unei dezvoltări teritoriale durabile.

3.2 IDENTIFICAREA SURSELOR DE POLUARE

Calitatea factorilor de mediu din UAT Simeria este influențată de activitățile antropice desfășurate pe teritoriul administrativ și în vecinătatea acestuia. Principalele surse de poluare sunt asociate transportului rutier și feroviar, activităților economice, funcționării infrastructurii tehnico-edilitare, sistemului de gestionare a deșeurilor și activităților desfășurate în intravilan.

În funcție de caracteristicile acestora, sursele de poluare pot fi permanente sau temporare, punctiforme sau difuze și pot influența unul sau mai mulți factori de mediu.

Surse de poluare a aerului

Principalele surse de poluare a aerului sunt reprezentate de:

- traficul rutier desfășurat pe drumurile naționale, județene și locale;
- traficul feroviar și activitățile specifice infrastructurii feroviare;
- sistemele individuale de încălzire ale populației;
- activitățile economice și de servicii existente pe teritoriul orașului;
- emisiile de pulberi generate în timpul lucrărilor de construcții și modernizare a infrastructurii.

Aceste surse pot determina emisii de pulberi, oxizi de azot, oxizi de carbon și alte substanțe specifice proceselor de ardere și transportului.

Surse de poluare a apelor

Principalele surse potențiale de poluare a apelor sunt:

- evacuarea apelor uzate menajere;

- funcționarea și starea sistemului de canalizare;
 - infiltrațiile provenite din rețelele deteriorate;
 - scurgerile accidentale de produse petroliere din trafic;
 - apele pluviale colectate de pe suprafețele carosabile și platformele impermeabile.
- Calitatea apelor poate fi influențată în special în vecinătatea râurilor Mureș și Strei.

Surse de poluare a solului

Principalele surse sunt reprezentate de:

- depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor;
- scurgerile accidentale de carburanți și lubrifianți;
- activitățile de construcții;
- utilizarea necorespunzătoare a terenurilor;
- activitățile de transport și întreținere a infrastructurii.

Surse de zgomot și vibrații

Sursele principale sunt:

- traficul rutier;
- traficul feroviar;
- activitățile desfășurate în zonele economice;
- utilajele utilizate în cadrul lucrărilor de construcții și modernizare.

Aceste surse pot genera disconfort în special în zonele de locuire amplasate în apropierea căilor de comunicație.

Surse de poluare asociate gestionării deșeurilor

Sursele potențiale sunt reprezentate de:

- colectarea și transportul deșeurilor municipale;
- depozitarea necontrolată a deșeurilor, acolo unde aceasta există;
- gestionarea necorespunzătoare a deșeurilor rezultate din activitățile economice și din construcții.

Surse de poluare asociate dezvoltării urbane

Implementarea investițiilor și dezvoltarea zonelor construibile pot genera temporar:

- emisii de praf;
- zgomot;
- vibrații;
- creșterea traficului;
- cantități suplimentare de deșeuri;
- consum suplimentar de resurse naturale.

Aceste efecte sunt specifice perioadei de execuție și pot fi reduse prin aplicarea măsurilor de protecție a mediului.

Analiza surselor de poluare evidențiază faptul că principalele presiuni asupra factorilor de mediu sunt generate de activitățile de transport, infrastructura tehnico-edilitară, activitățile economice și dezvoltarea urbană. În prezent, acestea au un caracter predominant local și sunt influențate de intensitatea activităților desfășurate pe teritoriul orașului. Implementarea prevederilor PUG, împreună cu măsurile de protecție a mediului și modernizarea infrastructurii, are rolul de a reduce aceste presiuni și de a contribui la îmbunătățirea calității factorilor de mediu.

4. PROBLEME DE MEDIU RELEVANTE PENTRU PUG

Analiza documentației Planului Urbanistic General al orașului Simeria evidențiază o serie de probleme de mediu rezultate din disfuncționalitățile existente la nivelul utilizării terenurilor, infrastructurii tehnico-edilitare, sistemului de circulații, patrimoniului construit, spațiilor verzi și cadrului socio-urban. Aceste aspecte au fost avute în vedere la elaborarea propunerilor de dezvoltare și a reglementărilor urbanistice, în vederea reducerii presiunilor asupra factorilor de mediu și a asigurării unei dezvoltări teritoriale echilibrate.

Utilizarea terenurilor și organizarea funcțională a teritoriului

Documentația PUG identifică existența unor incompatibilități funcționale între diferite categorii de utilizare a terenurilor, specializarea funcțională excesivă a unor zone, existența terenurilor agricole în intravilan, precum și amplasarea unor funcțiuni în locații insuficient adaptate rolului acestora. Totodată, sunt identificate servituți generate de prezența echipamentelor tehnico-edilitare și zone insuficient echipate cu infrastructură edilitară de nivel orășenesc. Aceste aspecte reprezintă probleme relevante pentru organizarea funcțională a teritoriului și dezvoltarea urbană.

Infrastructura tehnico-edilitară

În domeniul infrastructurii tehnico-edilitare sunt identificate disfuncționalități privind alimentarea cu apă, canalizarea și alimentarea cu gaze naturale. Documentația evidențiază existența unor tronsoane vechi ale rețelei de distribuție și ale aducțiunilor, sectoare subdimensionate ale rețelei de alimentare cu apă, străzi care nu dispun de rețea de distribuție a apei potabile, precum și necesitatea modernizării sistemului de canalizare și implementării unei soluții pentru gestionarea nămolului rezultat din procesul de tratare. De asemenea, este menționată lipsa rețelei de distribuție a gazelor naturale în anumite zone ale orașului.

Circulații

În ceea ce privește sistemul de circulații, documentația PUG evidențiază traversarea orașului de către traficul greu, existența unor accese rutiere insuficient sistematizate, zone cu accesibilitate redusă, conectivitate deficitară între anumite zone și rețeaua stradală, intersecții care necesită modernizare și lipsa amenajărilor intermodale. Aceste disfuncționalități au fost avute în vedere la stabilirea măsurilor de dezvoltare și modernizare a infrastructurii de transport.

Spații verzi, mediu natural și peisaj

Documentația identifică impactul negativ asupra imaginii urbane la principalele intrări în oraș, ocuparea neuniformă a teritoriului determinată de configurația reliefului, valorificarea insuficientă a punctelor reprezentative pentru silueta orașului și dezvoltarea urbană în zone cu potențial natural valoros. Totodată, sunt prevăzute măsuri privind dezvoltarea și reorganizarea spațiilor verzi și valorificarea cadrului natural.

Patrimoniul construit și patrimoniul arheologic

În domeniul patrimoniului sunt identificate lipsa unor măsuri integrate de restaurare a clădirilor cu valoare de patrimoniu, protejarea insuficientă a siturilor arheologice, valorificarea redusă a traseelor pietonale și degradarea fondului construit. Aceste aspecte au stat la baza propunerilor privind protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural.

Mediul social și calitatea mediului urban

Documentația PUG evidențiază existența unor zone cu probleme de integrare socială, zone afectate de excluziune socială, zone cu atractivitate redusă, insuficiența spațiilor destinate socializării, reprezentarea redusă a identității urbane și valorificarea insuficientă a relației dintre cadrul construit și cadrul natural. Aceste aspecte sunt considerate relevante pentru dezvoltarea urbană și pentru îmbunătățirea calității mediului de locuire.

Concluzii: problemele de mediu relevante pentru Planul Urbanistic General al orașului Simeria sunt reprezentate de disfuncționalitățile identificate privind utilizarea terenurilor, infrastructura tehnico-edilitară, sistemul de circulații, patrimoniul construit și arheologic, spațiile verzi și cadrul socio-urban. Aceste probleme au constituit baza elaborării măsurilor și reglementărilor propuse prin PUG, în scopul reducerii disfuncționalităților existente și al asigurării unei dezvoltări teritoriale coerente și echilibrate.

5. OBIECTIVE DE PROTECȚIA MEDIULUI

Stabilirea obiectivelor de protecție a mediului reprezintă o etapă esențială în procesul de evaluare strategică de mediu, având rolul de a asigura integrarea cerințelor de protecție a mediului în elaborarea și implementarea Planului Urbanistic General al orașului Simeria. Obiectivele de mediu urmăresc prevenirea, reducerea și, acolo unde este posibil, eliminarea efectelor negative asupra factorilor de mediu, contribuind totodată la utilizarea durabilă a resurselor naturale și la îmbunătățirea calității mediului de viață.

În cadrul prezentului raport au fost analizate principalele probleme de mediu identificate pe teritoriul administrativ al orașului Simeria, precum și măsurile și prioritățile prevăzute prin documentația PUG. Pe baza acestei analize au fost stabilite obiective specifice de mediu și ținte care urmăresc reducerea disfuncționalităților existente și orientarea dezvoltării urbane în concordanță cu principiile dezvoltării durabile.

Obiectivele prezentate în continuare sunt corelate cu factorii de mediu analizați în cadrul raportului și reflectă direcțiile de acțiune prevăzute prin Planul Urbanistic General pentru protecția resurselor naturale, modernizarea infrastructurii, conservarea patrimoniului natural și construit și îmbunătățirea calității mediului urban.

Factor de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu stabilite	Ținte
Apa	Protejarea resurselor de apă și dezvoltarea infrastructurii edilitare.	Modernizarea rețelelor de alimentare cu apă; eliminarea tronsoanelor învechite și subdimensionate; extinderea rețelelor în zonele neechipate; modernizarea sistemului de canalizare; implementarea unei soluții pentru gestionarea nămolului rezultat din stația de tratare; protejarea surselor de apă.	Reducerea pierderilor de apă; creșterea gradului de echipare edilitară; diminuarea riscului de poluare a apelor de suprafață și subterane.
Aer	Mentținerea și îmbunătățirea calității aerului.	Reducerea efectelor generate de traficul rutier; realizarea perdelelor vegetale de protecție; dezvoltarea spațiilor verzi; diminuarea surselor potențiale de poluare atmosferică.	Reducerea emisiilor de pulberi și noxe; îmbunătățirea calității aerului în zonele de locuire.
Sol	Protejarea solului și utilizarea durabilă a terenurilor.	Utilizarea eficientă a terenurilor; limitarea ocupării necorespunzătoare a terenurilor agricole din intravilan; prevenirea degradării terenurilor; stabilizarea terenurilor afectate de procese geomorfologice.	Utilizarea rațională a terenurilor; limitarea proceselor de degradare a solului.
Managementul deșeurilor	Îmbunătățirea sistemului de gestionare a deșeurilor.	Organizarea colectării controlate și selective a deșeurilor; eliminarea depozitării necontrolate; gestionarea corespunzătoare a nămolului rezultat din procesul de tratare.	Reducerea depozitării necontrolate a deșeurilor; îmbunătățirea managementului deșeurilor la nivelul UAT.

Zgomot și vibrații	Reducerea impactului zgomotului asupra populației.	Modernizarea infrastructurii rutiere; reorganizarea circulației; realizarea perdelelor vegetale de protecție; respectarea zonelor de protecție față de infrastructura de transport.	Reducerea disconfortului fonic în zonele de locuire.
Sănătatea umană	Îmbunătățirea calității mediului de locuire.	Dezvoltarea infrastructurii edilitare; modernizarea circulațiilor; dezvoltarea spațiilor verzi; respectarea incompatibilităților funcționale; protejarea zonelor de locuire.	Creșterea calității mediului urban și a condițiilor de viață ale populației.
Riscuri naturale	Reducerea vulnerabilității teritoriului la riscuri naturale.	Limitarea construirii în zonele cu risc; stabilizarea terenurilor; realizarea lucrărilor de drenaj și evacuare a apelor; respectarea condițiilor geotehnice.	Diminuarea riscului pentru populație, construcții și infrastructură.
Biodiversitate	Conservarea patrimoniului natural și dezvoltarea infrastructurii verzi.	Protejarea spațiilor verzi existente; extinderea suprafețelor plantate; realizarea perdelelor vegetale; valorificarea cadrului natural; refacerea terenurilor degradate.	Creșterea suprafețelor verzi; îmbunătățirea calității peisajului și a condițiilor de habitat.
Utilizarea eficientă a resurselor naturale	Utilizarea durabilă a resurselor naturale.	Utilizarea eficientă a terenurilor și infrastructurii existente; limitarea consumului nejustificat de resurse; valorificarea potențialului natural al teritoriului.	Utilizarea durabilă a resurselor naturale și reducerea presiunii asupra acestora
Patrimoniul cultural	Conservarea patrimoniului construit și arheologic.	Restaurarea și punerea în valoare a clădirilor de patrimoniu; protejarea siturilor arheologice; reglementarea intervențiilor în zonele protejate.	Conservarea patrimoniului cultural și integrarea acestuia în dezvoltarea urbană.
Mediul social și dezvoltarea urbană	Dezvoltarea echilibrată și durabilă a teritoriului.	Eliminarea incompatibilităților funcționale; îmbunătățirea accesibilității; dezvoltarea dotărilor publice; valorificarea identității urbane și a cadrului natural.	Creșterea calității mediului de locuire și dezvoltarea echilibrată a orașului.

Analiza obiectivelor de protecție a mediului evidențiază faptul că măsurile și reglementările propuse prin Planul Urbanistic General al orașului Simeria sunt orientate către reducerea disfuncționalităților identificate și îmbunătățirea stării factorilor de mediu. Obiectivele specifice stabilite urmăresc modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare, protejarea resurselor de apă, utilizarea durabilă a terenurilor, dezvoltarea infrastructurii verzi, conservarea patrimoniului cultural și natural, precum și creșterea calității mediului de locuire.

Implementarea acestor obiective contribuie la integrarea cerințelor de protecție a mediului în procesul de dezvoltare urbană și la corelarea propunerilor PUG cu principiile dezvoltării durabile. Totodată, atingerea țințelor stabilite este condiționată de aplicarea măsurilor prevăzute prin documentația de urbanism, de respectarea legislației de mediu și de monitorizarea permanentă a efectelor generate de implementarea planului.

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Orașului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

În ansamblu, obiectivele de protecție a mediului stabilite pentru Planul Urbanistic General al orașului Simeria creează cadrul necesar pentru dezvoltarea echilibrată a teritoriului, diminuarea presiunilor asupra factorilor de mediu și îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației, contribuind la dezvoltarea durabilă a localității.

6. POTENȚIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI ÎN CAZUL IMPLEMENTĂRII PUG

Implementarea prevederilor Planului Urbanistic General al orașului Simeria poate genera efecte asupra factorilor de mediu ca urmare a dezvoltării funcționale a teritoriului, modernizării infrastructurii tehnico-edilitare, reorganizării sistemului de circulații, dezvoltării zonelor de locuire și a activităților economice, precum și a măsurilor destinate protejării și valorificării patrimoniului natural și construit.

Evaluarea potențialelor efecte asupra mediului are ca scop identificarea și analiza influențelor pe care implementarea prevederilor PUG le poate avea asupra principalilor factori de mediu, respectiv apă, aer, sol, biodiversitate, peisaj, patrimoniu cultural, populație și sănătatea umană, precum și asupra utilizării resurselor naturale și dezvoltării socio-economice a teritoriului.

Analiza are în vedere atât efectele pozitive, generate de măsurile de modernizare a infrastructurii și de îmbunătățire a calității mediului urban, cât și efectele potențial negative, care pot apărea în special în perioada de implementare a investițiilor, ca urmare a lucrărilor de construire, a modificării utilizării terenurilor sau a intensificării temporare a activităților antropice.

Evaluarea efectelor se realizează prin raportare la caracteristicile actuale ale mediului, la disfuncționalitățile identificate în cadrul documentației PUG, la obiectivele de protecție a mediului și la măsurile propuse pentru prevenirea, reducerea sau compensarea efectelor potențial semnificative. Analiza urmărește evidențierea atât a efectelor directe și indirecte, cât și a celor cumulative, pe termen scurt, mediu și lung, permanente sau temporare, care pot rezulta din implementarea Planului Urbanistic General.

6.1. METODOLOGIA DE EVALUARE A EFECTELOR PUG ASUPRA MEDIULUI

Evaluarea efectelor implementării Planului Urbanistic General al orașului Simeria asupra mediului a fost realizată în conformitate cu prevederile **Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004**, având în vedere criteriile prevăzute în **Anexa nr. 1**, referitoare la determinarea efectelor semnificative asupra mediului.

Procesul de evaluare s-a bazat pe analiza relației dintre prevederile Planului Urbanistic General și factorii de mediu existenți pe teritoriul administrativ al orașului Simeria, fiind luate în considerare caracteristicile mediului, disfuncționalitățile identificate, obiectivele de protecție a mediului și măsurile propuse prin documentația de urbanism.

În cadrul evaluării au fost analizate atât efectele directe, cât și cele indirecte, secundare, cumulative și sinergice, precum și efectele pe termen scurt, mediu și lung, permanente sau temporare, generate de implementarea prevederilor PUG.

Pentru aprecierea impactului asupra fiecărui factor de mediu a fost utilizată o metodă de evaluare calitativă, bazată pe acordarea unor note de bonitate, utilizând următoarea scară de evaluare:

Nota	Semnificație
+2	Impact pozitiv semnificativ
+1	Impact pozitiv nesemnificativ
0	Fără impact semnificativ
-1	Impact negativ nesemnificativ
-2	Impact negativ semnificativ

Evaluarea a fost realizată pentru fiecare factor de mediu analizat, prin raportarea prevederilor Planului Urbanistic General la caracteristicile mediului existente și la obiectivele de protecție a mediului. Pentru fiecare efect identificat au fost analizate natura impactului, intensitatea, probabilitatea de apariție, durata, reversibilitatea și întinderea spațială, în vederea stabilirii semnificației acestuia.

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Orașului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

În cadrul evaluării au fost analizate două situații:

- impactul estimat în absența aplicării măsurilor de prevenire, reducere sau compensare;
- impactul rezidual estimat după implementarea măsurilor prevăzute prin Planul Urbanistic General și a măsurilor de protecție a mediului.

Rezultatele evaluării sunt prezentate în matricele de evaluare a impactului, pentru fiecare factor de mediu, acestea constituind baza identificării efectelor semnificative și a stabilirii măsurilor necesare pentru prevenirea, reducerea sau compensarea impactului negativ.

6.2. EFECTE ASUPRA MEDIULUI GENERATE DE IMPLEMENTAREA PUG

În conformitate cu prevederile **O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului**, aprobată prin **Legea nr. 265/2006**, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu prevederile **H.G. nr. 1076/2004** privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, implementarea Planului Urbanistic General trebuie să contribuie la atingerea obiectivelor de protecție a mediului stabilite la nivel european, național și local, asigurând dezvoltarea durabilă a teritoriului.

Raportul de mediu pentru **Planul Urbanistic General al orașului Simeria** reprezintă instrumentul prin care sunt evaluate efectele potențiale generate de implementarea prevederilor planului asupra factorilor de mediu și sunt identificate măsurile necesare pentru prevenirea, reducerea sau compensarea eventualelor efecte negative. Evaluarea are rolul de a sprijini autoritatea administrației publice locale în procesul decizional, prin integrarea considerentelor de mediu în procesul de planificare și dezvoltare urbană.

Evaluarea efectelor asupra mediului a fost realizată utilizând metodologia prezentată în capitolul anterior, prin analiza impactului potențial asupra principalilor factori de mediu și prin aprecierea semnificației efectelor pozitive și negative rezultate din implementarea prevederilor Planului Urbanistic General.

Principalele direcții de dezvoltare urmărite prin Planul Urbanistic General al orașului Simeria, care pot genera efecte asupra mediului, sunt:

- reorganizarea funcțională a teritoriului și utilizarea eficientă a terenurilor;
- dezvoltarea controlată a zonelor construite și stabilirea reglementărilor de construire;
- modernizarea și extinderea infrastructurii tehnico-edilitare (alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze naturale și alte utilități);
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii de circulație și îmbunătățirea accesibilității;
- eliminarea incompatibilităților funcționale dintre diferitele categorii de utilizare a terenurilor;
- protejarea și valorificarea patrimoniului construit, arheologic și cultural;
- protejarea și dezvoltarea spațiilor verzi și integrarea acestora în structura urbană;
- conservarea cadrului natural și utilizarea durabilă a resurselor naturale;
- dezvoltarea echilibrată a zonelor de locuire, a zonelor pentru activități economice și a dotărilor de interes public;
- îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației prin dezvoltarea infrastructurii și creșterea calității mediului urban.

Implementarea acestor direcții de dezvoltare poate genera atât efecte pozitive, asociate modernizării infrastructurii, reducerii disfuncționalităților existente și îmbunătățirii calității mediului urban, cât și efecte negative, în principal temporare și locale, determinate de lucrările de construire și modernizare. În continuare sunt analizate efectele potențiale asupra fiecărui factor de mediu, în vederea evaluării semnificației acestora și a stabilirii măsurilor necesare pentru diminuarea impactului asupra mediului.

Evaluarea efectelor implementării PUG

Modificarea intravilanului și reorganizarea funcțională a teritoriului administrativ al orașului Simeria – reorganizarea utilizării funcționale a teritoriului prin reglementarea zonelor construite și a zonelor destinate dezvoltării urbane, completarea și dezvoltarea zonelor de locuire, a zonelor pentru activități economice, servicii și dotări de interes public, modernizarea și extinderea infrastructurii tehnico-edilitare și de transport, precum și protejarea și valorificarea patrimoniului construit și natural. Totodată, sunt prevăzute măsuri pentru dezvoltarea și amenajarea spațiilor verzi, a zonelor de agrement și recreere, în vederea creșterii calității mediului urban și a îmbunătățirii condițiilor de viață ale populației.

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	Menținerea și îmbunătățirea calității aerului prin dezvoltarea infrastructurii și extinderea spațiilor verzi.	+1	PUG prevede modernizarea infrastructurii rutiere și tehnico-edilitare, reorganizarea funcțională a teritoriului și dezvoltarea spațiilor verzi, măsuri care contribuie la reducerea surselor locale de poluare. În perioada lucrărilor pot apărea efecte temporare generate de praf și emisii de la utilaje, fără caracter semnificativ.
Apa	Protejarea resurselor de apă și dezvoltarea infrastructurii de alimentare cu apă și canalizare	+2	Modernizarea și extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare, eliminarea sectoarelor deficitare și implementarea unei soluții pentru gestionarea nămolului contribuie direct la reducerea riscului de poluare a apelor de suprafață și subterane.
Sol	Utilizarea durabilă a terenurilor și prevenirea degradării solului.	+1	PUG urmărește utilizarea eficientă a terenurilor, limitarea incompatibilităților funcționale și aplicarea măsurilor de protecție în zonele cu risc. Lucrările de construire pot afecta local și temporar suprafața solului.
Sănătatea populației	Îmbunătățirea condițiilor de viață și reducerea factorilor de risc.	+2	Dezvoltarea infrastructurii edilitare, îmbunătățirea accesibilității, extinderea spațiilor verzi și reorganizarea funcțională a teritoriului contribuie la creșterea calității mediului de locuire și a confortului populației.
Riscuri naturale	Reducerea vulnerabilității teritoriului la riscuri naturale.	+1	PUG introduce restricții de construire în zonele cu risc și prevede măsuri pentru stabilizarea terenurilor și gestionarea apelor pluviale, contribuind la diminuarea vulnerabilității.
Mediu social și economic	Dezvoltarea echilibrată a teritoriului și creșterea atractivității locale.	+2	Implementarea PUG favorizează dezvoltarea infrastructurii, îmbunătățirea serviciilor publice, dezvoltarea activităților economice și valorificarea terenurilor, cu efecte pozitive asupra dezvoltării locale.
Patrimoniu cultural	Conservarea și valorificarea patrimoniului construit și arheologic.	+1	PUG prevede măsuri pentru protejarea monumentelor istorice și a siturilor arheologice și reglementează intervențiile în zonele protejate, contribuind la conservarea patrimoniului.
Biodiversitate	Conservarea biodiversității și	+1	Sunt prevăzute măsuri privind protejarea spațiilor verzi, realizarea perdelelor vegetale și valorificarea cadrului natural. În perioada

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

	dezvoltarea infrastructurii verzi.		execuţiei pot exista perturbări locale şi temporare ale vegetaţiei şi faunei.
Conştientizarea populaţiei	Promovarea dezvoltării durabile şi implicarea comunităţii.	+1	Implementarea PUG presupune consultarea publicului şi aplicarea reglementărilor urbanistice, contribuind la creşterea gradului de informare şi responsabilizare privind protecţia mediului.
TOTAL	+12		

Lucrări de realizare, extindere, modernizare şi dezvoltare a reţelelor tehnico – edilitare: alimentare cu apa, canalizare şi epurare ape uzate, canalizare ape pluviale (utilităţi publice).

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	Mentţinerea calităţii aerului în perioada execuţiei şi exploatării reţelelor edilitare.	+1	Lucrările de execuţie pot genera temporar emisii de praf şi gaze de eşapament provenite de la utilaje, însă acestea sunt limitate în timp şi spaţiu. Pe termen lung, dezvoltarea infrastructurii edilitare nu produce efecte negative semnificative asupra calităţii aerului.
Apa	Protejarea resurselor de apă şi reducerea riscului de poluare	+2	Extinderea şi modernizarea sistemelor de alimentare cu apă, canalizare şi epurare contribuie la reducerea riscului de infiltrare a apelor uzate, la protejarea corpurilor de apă şi la îmbunătăţirea serviciilor de utilitate publică.
Sol	Prevenirea degradării şi contaminării solului.	+1	În timpul execuţiei pot apărea afectări temporare ale solului prin săpături şi depozitarea materialelor. După finalizarea lucrărilor, refacerea terenului şi funcţionarea corespunzătoare a reţelelor contribuie la diminuarea riscului de contaminare a solului.
Sănătatea populaţiei	Îmbunătăţirea condiţiilor de igienă şi a calităţii vieţii.	+2	Dezvoltarea infrastructurii de apă şi canalizare conduce la îmbunătăţirea condiţiilor sanitare, reducerea riscului de contaminare şi creşterea calităţii serviciilor publice pentru populaţie.
Riscuri naturale	Reducerea vulnerabilităţii infrastructurii şi gestionarea apelor pluviale	+1	Modernizarea canalizării pluviale contribuie la evacuarea controlată a apelor meteorice şi la diminuarea efectelor generate de acumulările locale de apă.
Mediu social şi economic	Dezvoltarea infrastructurii edilitare şi îmbunătăţirea condiţiilor pentru dezvoltarea locală	+2	Extinderea şi modernizarea reţelelor tehnico-edilitare creează condiţii pentru dezvoltarea zonelor de locuire, a serviciilor şi a activităţilor economice şi contribuie la creşterea atractivităţii oraşului.

Patrimoniu cultural	Protejarea patrimoniului în timpul executării lucrărilor	0	Lucrările se desfășoară preponderent în cadrul infrastructurii existente. În zonele cu patrimoniu construit sau potențial arheologic, intervențiile se vor realiza cu respectarea avizelor și a măsurilor prevăzute de legislația în vigoare.
Biodiversitate	Limitarea afectării vegetației și a habitatelor.	+1	Lucrările pot determina afectări locale și temporare ale vegetației din zona de intervenție. După finalizarea acestora, terenurile vor fi readuse la starea inițială, iar impactul rezidual este redus.
Conștientizarea populației	Informarea populației privind dezvoltarea infrastructurii edilitare.	+1	Implementarea lucrărilor presupune informarea populației și îmbunătățirea percepției privind serviciile publice și protecția mediului.
TOTAL	+11		

Modernizarea/reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii de transport, circulației – comunicații, (realizarea de căi de acces noi, poduri, podețe, ziduri de sprijin, trotuare, blocuri de locuințe); Modernizarea infrastructurii pentru Educație, Cultură, Sănătate – clădiri publice (construire, modernizare, dotare - puncte sanitare, școli, grădinițe, cămine culturale, muzeu)

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	Menținerea și îmbunătățirea calității aerului.	+1	Lucrările de construire și modernizare pot genera temporar emisii de praf și gaze de eșapament de la utilaje și mijloace de transport. Pe termen lung, modernizarea infrastructurii rutiere și pietonale contribuie la fluidizarea circulației și la reducerea emisiilor generate de trafic.
Apa	Protejarea resurselor de apă și prevenirea poluării.	+1	În perioada execuției există un risc redus și temporar de poluare accidentală. Implementarea infrastructurii moderne și respectarea măsurilor de protecție reduc riscul afectării corpurilor de apă și contribuie la gestionarea corespunzătoare a apelor pluviale.
Sol	Protejarea solului și utilizarea durabilă a terenurilor.	+1	Lucrările de infrastructură implică excavări și ocuparea temporară a terenurilor, însă acestea sunt limitate la amplasamentele de lucru și sunt urmate de refacerea terenurilor afectate.

			Modernizarea infrastructurii conduce la utilizarea mai eficientă a teritoriului.
Sănătatea populației	Îmbunătățirea calității mediului de locuire și a accesului la servicii publice.	+2	Modernizarea infrastructurii de transport și a clădirilor destinate educației, sănătății și culturii conduce la îmbunătățirea accesibilității, siguranței și calității serviciilor publice, cu efecte benefice asupra populației.
Riscuri naturale	Reducerea vulnerabilității infrastructurii și a populației.	+1	Realizarea podurilor, podețelor, zidurilor de sprijin și modernizarea infrastructurii contribuie la creșterea siguranței circulației și la reducerea efectelor unor fenomene naturale locale.
Mediu social și economic	Dezvoltarea echilibrată a teritoriului și îmbunătățirea calității vieții.	+2	Modernizarea infrastructurii de transport și a dotărilor publice stimulează dezvoltarea economică, crește atractivitatea localității și îmbunătățește accesul populației la servicii esențiale.
Patrimoniul cultural	Protejarea și valorificarea patrimoniului cultural.	+1	Modernizarea infrastructurii culturale și intervențiile asupra clădirilor publice contribuie la conservarea și valorificarea patrimoniului. În zonele protejate, lucrările vor respecta reglementările și avizele specifice.
Biodiversitate	Conservarea biodiversității și limitarea afectării habitatelor.	+1	Lucrările pot produce perturbări temporare ale vegetației și faunei în zona de execuție, însă acestea sunt locale și reversibile. Pe termen lung, amenajarea spațiilor verzi și integrarea măsurilor de protecție reduc impactul asupra biodiversității.
Conștientizarea populației	Creșterea gradului de informare și implicare a comunității.	+1	Dezvoltarea infrastructurii publice și îmbunătățirea accesului la educație, cultură și servicii publice contribuie indirect la creșterea gradului de conștientizare privind dezvoltarea durabilă și protecția mediului.
TOTAL	+11		

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Orașului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

Reducerea/eliminarea riscurilor naturale – inundații, eroziune, alunecări de teren și stabilizarea terenurilor (regularizarea cursurilor de apă, amenajarea albiilor, lucrări de drenaj, terasări, ziduri de sprijin, plantări și refacerea terenurilor afectate de degradare).

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	Menținerea calității aerului.	+1	Lucrările de amenajare pot genera temporar emisii de praf și gaze de eșapament provenite de la utilaje, însă efectele sunt locale și de scurtă durată. Prin stabilizarea terenurilor și plantări se obțin efecte benefice pe termen lung asupra calității aerului.
Apa	Protejarea resurselor de apă și diminuarea riscului la inundații.	+2	Regularizarea cursurilor de apă, amenajarea albiilor și îmbunătățirea scurgerii apelor contribuie la reducerea riscului de inundații și la protejarea corpurilor de apă împotriva proceselor de eroziune și colmatare.
Sol	Protejarea solului și reducerea proceselor de degradare.	+2	Lucrările de stabilizare a terenurilor, terasările, plantările și măsurile de combatere a eroziunii contribuie direct la reducerea degradării solului și la creșterea stabilității versanților.
Sănătatea populației	Reducerea riscurilor pentru populație și îmbunătățirea siguranței.	+2	Diminuarea riscului de inundații și alunecări de teren conduce la creșterea gradului de siguranță pentru populație și pentru bunurile materiale.
Riscuri naturale	Reducerea vulnerabilității teritoriului la fenomene naturale.	+2	Măsurile propuse au ca obiectiv principal diminuarea efectelor generate de inundații, eroziune și instabilitatea terenurilor, contribuind direct la reducerea riscului natural.
Mediu social și economic	Creșterea siguranței și dezvoltarea durabilă a teritoriului.	+2	Reducerea riscurilor naturale contribuie la protejarea infrastructurii, a locuințelor și a investițiilor și creează condiții favorabile dezvoltării locale.
Patrimoniu cultural	Protejarea patrimoniului împotriva riscurilor naturale.	+1	Reducerea riscului de inundații și instabilitate a terenurilor contribuie indirect la protejarea monumentelor istorice și a altor obiective de patrimoniu.
Biodiversitate	Conservarea habitatelor și refacerea vegetației	+2	Lucrările de plantare și stabilizare a terenurilor contribuie la refacerea vegetației, limitarea eroziunii și îmbunătățirea condițiilor pentru

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

			habitatele naturale. Lucrările de execuție pot produce perturbări temporare și locale.
Conștientizarea populației	Creșterea gradului de informare privind prevenirea riscurilor naturale.	+1	Implementarea măsurilor de reducere a riscurilor naturale contribuie la creșterea gradului de conștientizare privind protecția mediului și prevenirea situațiilor de risc.
TOTAL	+15		

Valorificarea potențialului economic și a poziției strategice a orașului Simeria prin dezvoltarea activităților economice, a serviciilor, a infrastructurii și îmbunătățirea condițiilor pentru investiții, concomitent cu protejarea mediului și utilizarea durabilă a resurselor naturale.

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	Menținerea calității aerului și limitarea emisiilor generate de dezvoltarea activităților economice.	+1	Dezvoltarea activităților economice poate determina creșterea traficului și a emisiilor în perioada de funcționare, însă respectarea reglementărilor de mediu și amplasarea funcțiunilor în zone adecvate limitează impactul asupra calității aerului.
Apa	Protejarea resurselor de apă și prevenirea poluării.	+1	Dezvoltarea activităților economice presupune racordarea la sistemele de alimentare cu apă și canalizare, reducând riscul evacuărilor necontrolate. În etapa de execuție pot exista efecte locale și temporare.
Sol	Utilizarea durabilă a terenurilor și prevenirea contaminării.	+1	Dezvoltarea zonelor economice conduce la ocuparea unor terenuri, însă utilizarea controlată a acestora și respectarea reglementărilor urbanistice limitează efectele asupra solului.
Sănătatea populației	Asigurarea unui mediu de viață sănătos și dezvoltarea serviciilor.	+1	Dezvoltarea serviciilor și a activităților economice contribuie la creșterea nivelului de trai și la diversificarea locurilor de muncă, cu condiția respectării măsurilor de protecție a mediului.
Riscuri naturale	Reducerea vulnerabilității investițiilor la riscuri naturale.	+1	Noile investiții vor fi amplasate cu respectarea restricțiilor impuse în zonele cu risc și a condițiilor geotehnice prevăzute prin PUG.
Mediu social și economic	Dezvoltarea durabilă a economiei locale și creșterea atractivității investiționale.	+2	Dezvoltarea activităților economice și a serviciilor contribuie la diversificarea economiei locale, crearea de locuri de muncă și valorificarea potențialului orașului Simeria.
Patrimoniul cultural	Protejarea patrimoniului cultural în procesul de dezvoltare.	+1	Dezvoltarea economică trebuie realizată cu respectarea zonelor de protecție ale monumentelor istorice și siturilor arheologice, evitând afectarea patrimoniului cultural.
Biodiversitate	Conservarea spațiilor verzi și limitarea presiunilor asupra habitatelor.	+1	Dezvoltarea investițiilor poate afecta local vegetația existentă, însă impactul este limitat prin respectarea reglementărilor de mediu și

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

			compensarea suprafeţelor verzi, acolo unde este necesar.
Conştientizarea populaţiei	Promovarea dezvoltării durabile şi a responsabilităţii faţă de mediu.	+1	Dezvoltarea activităţilor economice şi implicarea comunităţii contribuie la promovarea principiilor dezvoltării durabile şi la creşterea responsabilităţii privind protecţia mediului.
TOTAL	+10		

Creşterea gradului de conştientizare asupra problemelor de mediu

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	Promovarea măsurilor pentru protecţia calităţii aerului.	+1	Informarea şi conştientizarea populaţiei privind sursele de poluare şi măsurile de reducere a emisiilor contribuie indirect la menţinerea şi îmbunătăţirea calităţii aerului.
Apa	Protejarea resurselor de apă şi utilizarea responsabilă a acestora.	+1	Creşterea gradului de informare privind utilizarea responsabilă a apei şi prevenirea poluării contribuie la protejarea resurselor de apă şi la reducerea riscului de contaminare.
Sol	Protejarea solului şi utilizarea durabilă a terenurilor.	+1	Conştientizarea populaţiei privind gestionarea deşeurilor, utilizarea terenurilor şi prevenirea degradării solului contribuie indirect la protecţia acestui factor de mediu.
Sănătatea populaţiei	Îmbunătăţirea calităţii mediului de viaţă.	+1	Informarea populaţiei privind protecţia mediului şi dezvoltarea durabilă favorizează adoptarea unui comportament responsabil, cu efecte benefice asupra sănătăţii şi calităţii vieţii.
Riscuri naturale	Reducerea vulnerabilităţii la riscuri naturale.	+1	Informarea populaţiei privind măsurile de prevenire şi comportamentul în situaţii de risc contribuie la diminuarea vulnerabilităţii şi la creşterea gradului de pregătire.
Mediul social şi economic	Promovarea dezvoltării durabile şi implicarea comunităţii	+1	Implicarea comunităţii în procesul de planificare şi promovarea principiilor dezvoltării durabile contribuie la dezvoltarea responsabilă a oraşului şi la creşterea calităţii vieţii.
Patrimoniu cultural	Protejarea şi valorificarea patrimoniului cultural.	+1	Informarea populaţiei privind importanţa patrimoniului cultural contribuie la protejarea şi valorificarea acestuia.

	Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara	Simbol: CP – PV – DA04856362
--	---	---

Biodiversitate	Conservarea biodiversităţii şi a spaţiilor verzi.	+1	Activităţile de informare şi educaţie ecologică contribuie la protejarea habitatelor naturale, a vegetaţiei şi a speciilor existente.
Conştientizarea populaţiei	Creşterea gradului de informare şi implicare în protecţia mediului.	+2	Implementarea măsurilor de informare, educaţie şi participare publică conduce direct la creşterea nivelului de conştientizare şi la implicarea comunităţii în aplicarea principiilor dezvoltării durabile şi a măsurilor de protecţie a mediului.
TOTAL	+10		

6.3. EVALUAREA EFECTELOR DE MEDIU CUMULATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PUG ASUPRA OBIECTIVELOR DE MEDIU RELEVANTE

Evaluarea efectelor de mediu cumulative ale obiectivelor, centralizare date

Obiective de mediu	Modificarea intravilanului, dezvoltarea zonelor funcţionale şi spaţiilor verzi	Reţele tehnico-edilitare	Infrastructură transport şi dotări	Reducerea riscurilor naturale	Dezvoltarea economică	Conştientizare	TOTAL
Protecţia calităţii aerului	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+6
Protecţia calităţii apelor	+1	+2	+1	+2	+1	+1	+8
Protecţia calităţii solului	+1	+1	+1	+2	+1	+1	+7
Îmbunătăţirea calităţii vieţii, creşterea confortului, evitarea îmbolnăvirilor	+2	+2	+2	+2	+1	+1	+10
Riscuri naturale	+1	+1	+1	+2	+1	+1	+7
Mediu social şi economic	+2	+2	+2	+2	+2	+1	+11
Protecţia, menţinerea monumentelor istorice, culturale,	+1	0	+1	+1	+1	+1	+5



Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al Oraşului Simeria, jud. Hunedoara

Simbol:
CP – PV – DA04856362

păstrarea cadrului natural							
Conservarea resurselor, a biodiversităţii şi a ariilor naturale protejate	+2	+1	+1	+2	+1	+1	+8
Creşterea responsabilităţii publicului faţă de mediu	+1	+1	+1	+1	+1	+2	+7
TOTAL	+12		+11	+15	+10	+10	+69

Evaluarea cumulativă a efectelor implementării Planului Urbanistic General al orașului Simeria evidențiază faptul că măsurile și reglementările propuse generează, în ansamblu, **efecte pozitive asupra obiectivelor de protecție a mediului**, contribuind la dezvoltarea durabilă a teritoriului și la reducerea disfuncționalităților existente.

Rezultatele evaluării arată că cele mai importante efecte benefice sunt asociate dezvoltării și modernizării infrastructurii tehnico-edilitare și de transport, îmbunătățirii condițiilor de locuire, reducerii vulnerabilității la riscuri naturale, dezvoltării economice și sociale, precum și protejării și valorificării patrimoniului natural și cultural. Totodată, implementarea măsurilor prevăzute prin PUG contribuie la îmbunătățirea calității factorilor de mediu, prin dezvoltarea infrastructurii de alimentare cu apă și canalizare, extinderea spațiilor verzi, utilizarea eficientă a terenurilor și aplicarea măsurilor de protecție a mediului.

Evaluarea cumulativă evidențiază că obiectivele privind îmbunătățirea calității vieții, dezvoltarea mediului social și economic, protecția resurselor de apă și conservarea biodiversității înregistrează cele mai ridicate efecte pozitive, demonstrând că implementarea Planului Urbanistic General contribuie la creșterea calității mediului urban și la dezvoltarea echilibrată a orașului Simeria.

Efectele negative identificate sunt **locale, temporare și specifice perioadei de execuție a lucrărilor**, fiind generate în principal de activitățile de construire și modernizare a infrastructurii. Aceste efecte pot fi prevenite sau reduse prin aplicarea măsurilor de protecție a mediului prevăzute în cadrul Planului Urbanistic General și al prezentului Raport de mediu.

În ansamblu, evaluarea cumulativă confirmă faptul că implementarea Planului Urbanistic General al orașului Simeria este compatibilă cu obiectivele de protecție a mediului și contribuie la dezvoltarea durabilă a teritoriului, efectele pozitive estimate fiind net superioare efectelor negative temporare generate în perioada de implementare a investițiilor.

7. EFECTE TRANSFRONTIERĂ ȘI CUMULATIVE

Efecte transfrontaliere

Planul Urbanistic General al orașului Simeria are ca obiect de reglementare teritoriul administrativ al orașului și stabilește direcțiile de dezvoltare urbanistică, funcțională și edilitară la nivel local. Având în vedere amplasarea teritorială a orașului Simeria, distanța mare față de frontiera de stat a României, precum și natura măsurilor și reglementărilor prevăzute prin Planul Urbanistic General, **nu sunt estimate efecte semnificative asupra mediului care să depășească granițele naționale.**

Implementarea prevederilor PUG nu presupune realizarea unor activități sau investiții susceptibile să genereze impact transfrontalier asupra factorilor de mediu, motiv pentru care nu se impune aplicarea procedurii privind evaluarea impactului transfrontieră.

Efecte cumulative

Implementarea Planului Urbanistic General presupune aplicarea simultană și etapizată a unui ansamblu de măsuri privind reorganizarea funcțională a teritoriului, dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare, modernizarea infrastructurii de transport, protejarea patrimoniului natural și construit, dezvoltarea spațiilor verzi, reducerea riscurilor naturale și dezvoltarea activităților economice.

Analiza efectelor cumulative evidențiază faptul că implementarea concomitentă a acestor măsuri conduce, în ansamblu, la **efecte cumulative pozitive**, determinate de:

- modernizarea infrastructurii de alimentare cu apă și canalizare și reducerea riscului de poluare a apelor;
- îmbunătățirea accesibilității și modernizarea infrastructurii de transport;
- dezvoltarea și extinderea spațiilor verzi și îmbunătățirea calității mediului urban;
- reducerea vulnerabilității la riscurile naturale prin aplicarea măsurilor de prevenire și protecție;

- dezvoltarea activităților economice și a serviciilor în concordanță cu reglementările urbanistice;
- protejarea patrimoniului cultural și valorificarea cadrului natural.

Efectele cumulative negative sunt asociate în principal perioadei de execuție a lucrărilor și constau în creșterea temporară a nivelului de zgomot, a emisiilor de pulberi și gaze de eşapament, ocuparea temporară a unor suprafețe de teren și perturbarea locală a traficului și a activităților din zonele de intervenție. Aceste efecte sunt **locale, temporare și reversibile** și pot fi reduse prin aplicarea măsurilor de protecție a mediului prevăzute în prezentul Raport de mediu.

În ansamblu, implementarea Planului Urbanistic General al orașului Simeria nu este de natură să genereze efecte cumulative negative semnificative asupra mediului. Dimpotrivă, prin aplicarea măsurilor și reglementărilor prevăzute, se estimează o **îmbunătățire progresivă a calității factorilor de mediu și a condițiilor de dezvoltare urbană**, efectele cumulative pozitive fiind predominante.

8. MĂSURI DE PREVENIRE, REDUCERE ȘI COMPENSARE A EFECTELOR ADVERSE REZULTATE DIN IMPLEMENTAREA PUG-ULUI

Implementarea Planului Urbanistic General al orașului Simeria poate determina, în special în etapa de execuție a investițiilor, efecte adverse temporare asupra factorilor de mediu, generate de lucrările de construire, modernizare și dezvoltare a infrastructurii. Aceste efecte constau în principal în emisii de praf și zgomot, ocuparea temporară a terenurilor, producerea de deșeuri, perturbarea temporară a circulației și afectarea punctuală a vegetației sau a peisajului urban.

Pentru limitarea acestor efecte sunt necesare măsuri de prevenire, reducere și, după caz, compensare, corelate cu măsurile și prioritățile stabilite prin Planul Urbanistic General.

8.1. MĂSURI DE PREVENIRE ȘI REDUCERE A POLUĂRII AERULUI ȘI REDUCEREA ZGOMOTULUI

Implementarea prevederilor Planului Urbanistic General al orașului Simeria poate genera efecte adverse temporare asupra calității aerului și mediului acustic, în special în etapa de realizare a investițiilor privind modernizarea și dezvoltarea infrastructurii rutiere și tehnico-edilitare, construirea sau extinderea zonelor de locuire și a zonelor destinate activităților economice, amenajarea spațiilor verzi și a zonelor de agrement, precum și executarea lucrărilor de construire aferente obiectivelor de utilitate publică.

Principalele efecte potențiale constau în creșterea temporară a concentrațiilor de pulberi sedimentabile și în suspensie, emisii de gaze de eşapament provenite de la utilajele și mijloacele de transport utilizate pe perioada lucrărilor, precum și creșterea nivelului de zgomot și vibrații în zonele în care se desfășoară lucrări de construcții.

În vederea prevenirii și reducerii acestor efecte, se recomandă aplicarea următoarelor măsuri:

- organizarea și desfășurarea lucrărilor astfel încât durata și suprafața afectată să fie limitate la strictul necesar;
- utilizarea unor tehnologii și utilaje aflate în stare tehnică corespunzătoare, cu emisii reduse de poluanți atmosferici și niveluri de zgomot conforme cu reglementările în vigoare;
- limitarea emisiilor de pulberi prin umezirea suprafețelor neamenajate și a drumurilor tehnologice în perioadele secetoase, precum și prin manipularea și depozitarea corespunzătoare a materialelor pulverulente;
- transportul materialelor pulverulente cu mijloace de transport acoperite și curățarea carosabilului în cazul împrăstierii accidentale a materialelor;
- organizarea traficului de șantier astfel încât să fie redus disconfortul produs populației și evitarea staționării îndelungate a utilajelor cu motoarele în funcțiune în apropierea zonelor de locuire;
- respectarea programului de lucru pentru activitățile generatoare de zgomot și utilizarea echipamentelor care respectă cerințele privind emisiile acustice;

- realizarea și menținerea perdelelor vegetale și a spațiilor verzi prevăzute prin Planul Urbanistic General, în special în lungul principalelor artere de circulație și în vecinătatea zonelor cu funcțiuni incompatibile, cu rol în reducerea dispersiei pulberilor și atenuarea zgomotului;
- separarea funcțională a zonelor de locuire de activitățile economice și de infrastructura cu potențial de generare a zgomotului, prin respectarea reglementărilor urbanistice și a zonelor de protecție stabilite prin PUG.

În cazul dezvoltării unor activități economice sau de servicii cu potențial de generare a emisiilor atmosferice sau a zgomotului, se vor respecta condițiile impuse prin actele de reglementare emise de autoritățile competente pentru protecția mediului și se vor implementa măsurile tehnice necesare pentru limitarea emisiilor la sursă.

Implementarea acestor măsuri va contribui la diminuarea efectelor adverse temporare asupra calității aerului și mediului acustic, astfel încât impactul generat de aplicarea prevederilor Planului Urbanistic General să fie redus și să nu afecteze semnificativ populația și factorii de mediu.

8.2. MĂSURI DE PREVENIRE ȘI REDUCERE A POLUĂRII APEI

Implementarea prevederilor Planului Urbanistic General al orașului Simeria poate genera efecte adverse temporare asupra resurselor de apă, în principal în etapa de realizare a lucrărilor de construire și modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare și de transport. Aceste efecte pot consta în creșterea temporară a turbidității apelor prin antrenarea materialului fin din zonele de lucru, poluări accidentale cu produse petroliere provenite de la utilaje, precum și afectarea temporară a regimului de scurgere a apelor de suprafață în zonele unde se execută lucrări.

Pe termen lung, implementarea măsurilor prevăzute prin Planul Urbanistic General are un efect favorabil asupra protecției resurselor de apă, prin modernizarea și dezvoltarea infrastructurii de alimentare cu apă și canalizare și prin îmbunătățirea sistemului de gestionare a apelor uzate și a apelor pluviale.

În vederea prevenirii și reducerii efectelor adverse asupra apelor se recomandă aplicarea următoarelor măsuri:

- modernizarea și extinderea rețelei de alimentare cu apă în zonele insuficient echipate;
- înlocuirea tronsoanelor de conducte cu grad ridicat de uzură, în vederea reducerii pierderilor de apă și a avariilor;
- extinderea și modernizarea sistemului de canalizare menajeră pentru colectarea și evacuarea corespunzătoare a apelor uzate;
- asigurarea unei soluții conforme pentru gestionarea nămolului rezultat din stația de epurare, cu respectarea cerințelor legislației în vigoare;
- dezvoltarea și modernizarea sistemului de colectare și evacuare a apelor pluviale, în vederea prevenirii bălților și a transportului necontrolat al poluanților;
- menținerea și respectarea zonelor de protecție sanitară aferente surselor de apă și lucrărilor de alimentare cu apă;
- evitarea depozitării materialelor de construcții și a deșeurilor în albiile cursurilor de apă sau în zonele cu risc de inundare;
- alimentarea cu carburanți și efectuarea operațiunilor de întreținere a utilajelor numai în spații special amenajate, astfel încât să fie prevenite poluările accidentale;
- refacerea terenurilor și a condițiilor naturale de scurgere după finalizarea lucrărilor.

Prin aplicarea acestor măsuri se reduce riscul de poluare a apelor de suprafață și subterane, se îmbunătățește eficiența infrastructurii edilitare și se asigură protecția resurselor de apă pe termen lung. Totodată, implementarea prevederilor Planului Urbanistic General contribuie la atingerea obiectivelor privind utilizarea durabilă a resurselor de apă și la menținerea stării ecologice a corpurilor de apă care traversează teritoriul administrativ al orașului Simeria.

8.3. MĂSURI DE PREVENIRE ȘI REDUCERE A POLUĂRII SOLULUI ȘI GESTIONAREA DEȘEURILOR

Implementarea prevederilor Planului Urbanistic General al orașului Simeria poate genera efecte adverse temporare asupra solului și poate conduce la creșterea cantităților de deșeuri rezultate din activitățile de construire, modernizare și dezvoltare a infrastructurii. În lipsa unei gestionări corespunzătoare, depozitarea necontrolată a deșeurilor și manipularea necorespunzătoare a materialelor de construcții pot conduce la degradarea calității solului, afectarea peisajului și, indirect, la poluarea apelor de suprafață și subterane.

Gestionarea corespunzătoare a deșeurilor reprezintă una dintre măsurile esențiale pentru prevenirea poluării solului și utilizarea durabilă a resurselor naturale. În acest sens, activitățile de colectare, valorificare și eliminare a deșeurilor trebuie să respecte principiile economiei circulare și prevederile legislației specifice privind gestionarea deșeurilor.

În vederea prevenirii și reducerii efectelor adverse asupra solului și mediului se recomandă aplicarea următoarelor măsuri:

- prevenirea producerii de deșeuri și reducerea cantităților generate, acolo unde este posibil;
- colectarea separată a deșeurilor și valorificarea acestora cu prioritate prin reutilizare și reciclare, în conformitate cu prevederile legale;
- interzicerea depozitării necontrolate a deșeurilor pe terenuri, în albiile cursurilor de apă sau în alte zone neamenajate;
- organizarea corespunzătoare a sistemului de colectare și transport al deșeurilor municipale și asimilabile;
- gestionarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate din activitățile de construire și demolare, astfel încât să fie evitată contaminarea solului;
- utilizarea terenurilor în conformitate cu reglementările stabilite prin Planul Urbanistic General și limitarea ocupării necontrolate a terenurilor;
- aplicarea măsurilor de stabilizare a terenurilor afectate de eroziune sau instabilitate și refacerea suprafețelor afectate temporar de lucrări;
- evitarea contaminării solului cu produse petroliere, combustibili sau alte substanțe periculoase prin manipularea și depozitarea corespunzătoare a acestora;
- organizarea periodică a acțiunilor de igienizare și eliminarea depozitelor necontrolate de deșeuri identificate pe teritoriul administrativ.

Aplicarea acestor măsuri contribuie la reducerea riscului de poluare a solului, la protejarea resurselor naturale și la diminuarea efectelor adverse generate de implementarea Planului Urbanistic General. Totodată, gestionarea corespunzătoare a deșeurilor și utilizarea eficientă a resurselor contribuie la menținerea calității mediului și la dezvoltarea durabilă a orașului Simeria.

8.4. SĂNĂTATEA POPULAȚIEI

Implementarea prevederilor Planului Urbanistic General al oraşului Simeria poate genera efecte adverse temporare asupra sănătăţii populaţiei, în special în perioada executării lucrărilor de construire şi modernizare a infrastructurii, ca urmare a creşterii nivelului de zgomot, emisiilor de pulberi şi gaze de eşapament, intensificării temporare a traficului şi restricţionării accesului în anumite zone de lucru. De asemenea, dezvoltarea necontrolată a unor funcţiuni incompatibile cu zonele de locuire sau insuficienţa infrastructurii tehnico-edilitare poate influenţa negativ calitatea mediului de viaţă.

În vederea prevenirii şi reducerii acestor efecte, prin implementarea Planului Urbanistic General se recomandă aplicarea următoarelor măsuri:

- eliminarea incompatibilităţilor funcţionale dintre zonele de locuire şi activităţile industriale, de depozitare sau alte activităţi cu potenţial de disconfort pentru populaţie;
- dezvoltarea şi modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare, în special a sistemelor de alimentare cu apă, canalizare şi evacuare a apelor pluviale;
- modernizarea infrastructurii de circulaţie şi îmbunătăţirea accesibilităţii pentru toate categoriile de utilizatori;
- dezvoltarea şi amenajarea spaţiilor verzi, a zonelor de recreere şi a aliniamentelor plantate, cu rol în îmbunătăţirea calităţii aerului şi reducerea disconfortului fonic;
- respectarea zonelor de protecţie sanitară şi a distanţelor de protecţie faţă de obiectivele care pot genera disconfort sau riscuri pentru populaţie;
- amplasarea şi dezvoltarea echilibrată a dotărilor şi serviciilor de interes public, astfel încât populaţia să beneficieze de acces facil la serviciile esenţiale;
- asigurarea condiţiilor de siguranţă în timpul executării lucrărilor şi limitarea disconfortului produs populaţiei prin organizarea corespunzătoare a şantierelor şi desfăşurarea etapizată a lucrărilor;
- respectarea reglementărilor privind protecţia mediului şi a normelor de sănătate publică în procesul de autorizare şi implementare a investiţiilor.

Aplicarea acestor măsuri contribuie la diminuarea efectelor adverse temporare generate de implementarea Planului Urbanistic General şi la îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă ale populaţiei, prin dezvoltarea unei infrastructuri moderne, reducerea surselor de disconfort şi creşterea calităţii mediului urban. Totodată, măsurile propuse susţin dezvoltarea durabilă a oraşului Simeria şi creşterea nivelului de confort şi siguranţă pentru locuitori.

8.5. PATRIMONIUL CULTURAL

Implementarea prevederilor Planului Urbanistic General al oraşului Simeria poate genera efecte adverse asupra patrimoniului cultural în situaţia realizării unor investiţii în apropierea monumentelor istorice, în zone construite protejate sau în perimetre cu potenţial arheologic.

Lucrările de construire, modernizare sau extindere a infrastructurii pot conduce, în lipsa unor măsuri adecvate, la afectarea integrităţii monumentelor istorice, modificarea cadrului construit tradiţional sau deteriorarea unor vestigii arheologice descoperite în timpul executării lucrărilor.

În vederea prevenirii şi reducerii acestor efecte, prin implementarea Planului Urbanistic General se recomandă aplicarea următoarelor măsuri:

- respectarea regimului de protecţie instituit pentru monumentele istorice, ansamblurile şi siturile arheologice înscrise în listele oficiale;
- delimitarea şi menţinerea zonelor de protecţie ale monumentelor istorice şi integrarea acestora în reglementările urbanistice;
- condiţionarea realizării investiţiilor din zonele cu patrimoniu cultural de obţinerea avizelor autorităţilor competente în domeniul protejării patrimoniului;
- conservarea, restaurarea şi punerea în valoare a clădirilor şi obiectivelor cu valoare istorică, arhitecturală şi culturală;

- integrarea noilor dezvoltări urbane astfel încât să fie păstrată identitatea și caracterul zonelor cu valoare culturală;
- protejarea siturilor arheologice și întreruperea lucrărilor în cazul identificării unor vestigii arheologice, cu notificarea autorităților competente și aplicarea procedurilor prevăzute de legislația în vigoare;
- evitarea amplasării unor funcțiuni incompatibile în vecinătatea monumentelor istorice și a zonelor protejate;
- valorificarea patrimoniului cultural prin integrarea acestuia în dezvoltarea urbană și în circuitul cultural și turistic al orașului.

Aplicarea acestor măsuri contribuie la prevenirea degradării patrimoniului cultural și la conservarea valorilor istorice și arhitecturale ale orașului Simeria. Totodată, măsurile propuse asigură compatibilitatea dintre dezvoltarea urbană și protejarea patrimoniului construit și arheologic, astfel încât implementarea Planului Urbanistic General să nu conducă la afectarea semnificativă a acestor valori.

8.6. PROTECȚIA BIODIVERSITĂȚII, A ZONELOR NATURALE

Conservarea biodiversității și protejarea zonelor naturale reprezintă o componentă esențială a dezvoltării durabile a teritoriului, având rol în menținerea echilibrului ecologic, conservarea habitatelor naturale și a speciilor de floră și faună, precum și în păstrarea funcțiilor ecosistemelor.

Prin măsurile propuse în Planul Urbanistic General se urmărește limitarea presiunilor exercitate asupra elementelor naturale și integrarea principiilor de protecție a mediului în procesul de dezvoltare urbană.

Principalele efecte adverse care pot apărea asupra biodiversității sunt reprezentate de ocuparea temporară sau permanentă a unor suprafețe de teren, îndepărtarea vegetației, fragmentarea habitatelor, perturbarea speciilor de faună prin zgomot și intensificarea activităților antropice, precum și modificarea peisajului natural în zonele unde sunt propuse noi investiții.

Pentru prevenirea și reducerea acestor efecte se recomandă aplicarea următoarelor măsuri:

- conservarea suprafețelor ocupate de vegetație și limitarea ocupării terenurilor strict la suprafețele necesare realizării investițiilor;
- protejarea arborilor și a vegetației existente și evitarea defrișărilor nejustificate;
- refacerea suprafețelor afectate temporar prin lucrări de construire și replantarea acestora cu specii adaptate condițiilor locale;
- extinderea și amenajarea spațiilor verzi și realizarea perdelelor vegetale de protecție prevăzute prin Planul Urbanistic General;
- evitarea fragmentării habitatelor naturale și menținerea conectivității dintre suprafețele cu vegetație;
- limitarea lucrărilor și a circulației utilajelor la zonele strict necesare executării investițiilor;
- organizarea activităților astfel încât perturbarea faunei prin zgomot, vibrații și prezență umană să fie redusă la minimum;
- respectarea regimului de protecție aplicabil ariilor naturale protejate și evitarea realizării unor investiții incompatibile cu obiectivele de conservare ale acestora;
- aplicarea măsurilor de refacere ecologică și compensare a suprafețelor afectate, acolo unde impactul asupra vegetației nu poate fi evitat.

Aplicarea acestor măsuri contribuie la reducerea efectelor adverse asupra biodiversității și la menținerea funcționalității ecosistemelor naturale, asigurând compatibilitatea dintre dezvoltarea urbană și obiectivele de conservare a patrimoniului natural.

8.7. RISCURI NATURALE

Reducerea vulnerabilității teritoriului la riscurile naturale reprezintă una dintre condițiile esențiale pentru asigurarea unei dezvoltări urbane durabile și pentru protejarea populației, a bunurilor materiale și a infrastructurii. În cadrul orașului Simeria, principalele riscuri naturale identificate sunt

asociate fenomenelor de inundabilitate în zonele adiacente cursurilor de apă, proceselor de eroziune şi instabilitate locală a terenurilor, precum şi efectelor generate de scurgerea necontrolată a apelor pluviale.

Nerespectarea condiţiilor de construire în zonele cu potenţial de risc, precum şi dezvoltarea necorespunzătoare a infrastructurii de evacuare a apelor pot conduce la accentuarea fenomenelor de degradare a terenurilor, afectarea construcţiilor şi infrastructurii existente şi creşterea gradului de expunere a populaţiei la riscuri naturale.

În vederea prevenirii şi reducerii acestor efecte, prin Planul Urbanistic General sunt prevăzute următoarele măsuri:

- respectarea restricţiilor de construire în zonele cu risc natural şi instituirea interdicţiilor temporare sau definitive de construire, acolo unde condiţiile din teren o impun;
- fundamentarea investiţiilor prin studii geotehnice şi hidrologice, în funcţie de caracteristicile amplasamentului;
- modernizarea şi extinderea sistemelor de colectare şi evacuare a apelor pluviale pentru prevenirea acumulărilor de apă şi reducerea riscului de inundare;
- realizarea lucrărilor de drenaj, consolidare şi stabilizare a terenurilor în zonele afectate de procese de instabilitate;
- limitarea intervenţiilor care pot favoriza eroziunea terenurilor şi menţinerea vegetaţiei cu rol de protecţie;
- protejarea albiilor şi menţinerea condiţiilor corespunzătoare de scurgere a apelor;
- corelarea dezvoltării urbanistice cu zonele expuse riscurilor naturale şi evitarea amplasării unor funcţiuni sensibile în aceste areale;
- monitorizarea zonelor cu potenţial de risc şi aplicarea măsurilor necesare pentru prevenirea degradării terenurilor şi a infrastructurii.

Aplicarea acestor măsuri contribuie la reducerea vulnerabilităţii teritoriului administrativ al oraşului Simeria la riscurile naturale, la creşterea gradului de siguranţă pentru populaţie şi la protejarea investiţiilor şi a infrastructurii existente. Totodată, integrarea măsurilor de prevenire în procesul de planificare urbanistică asigură utilizarea durabilă a terenurilor şi limitează apariţia unor efecte adverse asupra mediului şi a aşezărilor umane.

9. EVALUAREA VARIANTELOR

9.1. SELECTAREA VARIANTEI OPTIME

În cadrul procesului de elaborare a Planului Urbanistic General al orașului Simeria au fost analizate alternative de dezvoltare teritorială, având ca obiectiv identificarea variantei care răspunde cel mai bine cerințelor de dezvoltare urbană durabilă, protecției mediului și îmbunătățirii calității vieții populației.

Analiza variantelor a avut în vedere atât caracteristicile actuale ale teritoriului, disfuncționalitățile identificate, cât și necesitatea dezvoltării echilibrate a orașului, în concordanță cu principiile dezvoltării durabile.

Evaluarea s-a realizat pe baza următoarelor criterii:

- protecția factorilor de mediu (aer, apă, sol, biodiversitate și peisaj);
- utilizarea eficientă și echilibrată a terenurilor;
- reducerea disfuncționalităților teritoriale și funcționale identificate;
- dezvoltarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare și de transport;
- protecția patrimoniului cultural și a elementelor de patrimoniu natural;
- reducerea vulnerabilității la riscurile naturale;
- dezvoltarea mediului social și economic;
- compatibilitatea cu obiectivele de protecție a mediului și cu legislația în vigoare.

Varianta 0 – Neimplementarea Planului Urbanistic General

Această alternativă presupune menținerea situației existente și neimplementarea măsurilor și reglementărilor propuse prin Planul Urbanistic General.

Avantaje:

- nu presupune costuri imediate pentru realizarea investițiilor.

Dezavantaje:

- menținerea disfuncționalităților identificate la nivelul teritoriului administrativ;
- dezvoltarea neunitară a teritoriului;
- modernizarea insuficientă a infrastructurii tehnico-edilitare;
- menținerea unor zone insuficient echipate;
- valorificarea redusă a potențialului economic și urbanistic;
- dificultăți în protejarea și valorificarea patrimoniului construit și natural.

Concluzie: Varianta nu răspunde obiectivelor de dezvoltare durabilă și conduce la menținerea sau accentuarea problemelor existente.

Varianta 1 – Dezvoltare limitată

Această alternativă presupune realizarea unor investiții punctuale, fără reorganizarea funcțională a teritoriului și fără implementarea integrală a măsurilor prevăzute prin PUG.

Avantaje:

- îmbunătățirea locală a unor elemente de infrastructură;
- necesită investiții mai reduse pe termen scurt.

Dezavantaje:

- rezolvă doar parțial disfuncționalitățile existente;
- nu asigură dezvoltarea echilibrată a teritoriului;
- menține diferențele dintre zonele orașului în ceea ce privește accesul la utilități și servicii;
- efectele asupra calității mediului și asupra dezvoltării economice sunt limitate.

Concluzie: Varianta conduce la îmbunătățiri punctuale, însă nu oferă soluții integrate pentru dezvoltarea orașului.

Varianta 2 – Dezvoltare integrată prin implementarea Planului Urbanistic General (varianta optimă)

Această alternativă presupune implementarea măsurilor și reglementărilor prevăzute prin Planul Urbanistic General, vizând dezvoltarea echilibrată a teritoriului, reorganizarea funcțională a zonelor urbane, modernizarea infrastructurii și protejarea elementelor de patrimoniu natural și construit.

Avantaje:

- eliminarea sau reducerea disfuncționalităților identificate prin PUG;
- modernizarea și extinderea infrastructurii tehnico-edilitare;
- dezvoltarea infrastructurii de transport și îmbunătățirea accesibilității;
- utilizarea eficientă și echilibrată a terenurilor;
- dezvoltarea și extinderea spațiilor verzi;
- protejarea patrimoniului cultural și a elementelor naturale valoroase;
- reducerea vulnerabilității la riscuri naturale;
- crearea condițiilor pentru dezvoltarea activităților economice și atragerea investițiilor;
- îmbunătățirea calității mediului și a condițiilor de viață ale populației.

Dezavantaje:

- necesită investiții financiare importante;
- implementarea măsurilor se realizează etapizat și poate genera efecte temporare asupra mediului în perioada execuției lucrărilor.

Concluzii

În urma analizei variantelor, **varianta de dezvoltare integrată prin implementarea Planului Urbanistic General al orașului Simeria** este considerată varianta optimă, deoarece asigură cel mai bun echilibru între dezvoltarea urbanistică, protecția mediului și dezvoltarea socio-economică.

Implementarea prevederilor PUG conduce la reducerea disfuncționalităților existente, îmbunătățirea infrastructurii tehnico-edilitare și de transport, protejarea patrimoniului cultural și natural, dezvoltarea spațiilor verzi și creșterea calității vieții populației. Deși implementarea investițiilor poate genera efecte adverse temporare în perioada de execuție, acestea pot fi prevenite și reduse prin aplicarea măsurilor prevăzute în prezentul Raport de mediu.

În consecință, varianta de dezvoltare integrată este apreciată ca fiind **cea mai favorabilă din punct de vedere al protecției mediului și al dezvoltării durabile**, răspunzând obiectivelor și direcțiilor strategice stabilite prin Planul Urbanistic General al orașului Simeria.

9.2. DIFICULTĂȚI ÎNTÂMPINATE

Elaborarea Raportului de mediu pentru Planul Urbanistic General al orașului Simeria s-a realizat pe baza informațiilor cuprinse în documentația PUG, a datelor furnizate de autoritățile și instituțiile competente, precum și a informațiilor disponibile la data elaborării raportului.

În procesul de evaluare nu au fost identificate dificultăți majore care să împiedice analiza efectelor potențiale asupra mediului sau formularea concluziilor privind impactul implementării Planului Urbanistic General.

Cu toate acestea, au fost identificate o serie de limitări specifice etapelor de planificare urbanistică, respectiv:

- caracterul strategic al Planului Urbanistic General, care stabilește direcțiile generale de dezvoltare și nu detaliază caracteristicile tehnice ale investițiilor ce vor fi promovate ulterior;
- imposibilitatea evaluării în detaliu a impactului unor investiții viitoare, amplasamentele și soluțiile tehnice urmând a fi stabilite în fazele ulterioare de proiectare și autorizare;

- existenţa unor informaţii care pot fi actualizate în timp (date privind infrastructura, utilizarea terenurilor, situaţia socio-economică sau starea factorilor de mediu), fără ca acestea să influenţeze concluziile generale ale evaluării strategice;
- necesitatea corelării permanente cu documentele de planificare şi strategiile sectoriale care pot fi revizuite pe parcursul perioadei de valabilitate a Planului Urbanistic General.

Având în vedere caracterul strategic al documentaţiei, evaluarea efectelor asupra mediului a fost realizată la nivelul de detaliu corespunzător Planului Urbanistic General, urmând ca proiectele individuale rezultate din implementarea acestuia să fie analizate, după caz, prin procedurile specifice de evaluare a impactului asupra mediului, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.

În ansamblu, informaţiile disponibile au fost considerate suficiente pentru evaluarea efectelor semnificative asupra mediului şi pentru formularea măsurilor de prevenire, reducere şi compensare a efectelor adverse rezultate din implementarea Planului Urbanistic General al oraşului Simeria.

10. DESCRIEREA MĂSURILOR DE MONITORIZARE

Monitorizarea implementării Planului Urbanistic General al orașului Simeria are ca scop urmărirea efectelor generate asupra mediului și verificarea eficienței măsurilor de prevenire, reducere și compensare a efectelor adverse identificate în cadrul Raportului de mediu.

Programul de monitorizare urmărește identificarea din timp a eventualelor efecte neprevăzute, evaluarea modului de aplicare a prevederilor Planului Urbanistic General și fundamentarea măsurilor necesare pentru prevenirea sau reducerea impactului asupra factorilor de mediu.

Monitorizarea va fi realizată pe întreaga perioadă de aplicare a Planului Urbanistic General, utilizând informațiile furnizate de autoritățile competente, administratorii serviciilor publice și alte instituții cu atribuții în domeniul protecției mediului.

Program de monitorizare a efectelor semnificative ale implementării planului PUG orașul Simeria

Factor de mediu	Obiectiv urmărit	Indicator de monitorizare	Frecvența monitorizării	Responsabil
Aer	Mentținerea calității aerului.	Evoluția calității aerului în zonele cu trafic intens și în zonele de dezvoltare.	Anual	Primăria orașului Simeria, APM Hunedoara.
Zgomot	Reducerea disconfortului acustic.	Evoluția nivelului de zgomot în zonele de locuire afectate de trafic.	La nevoie / periodic	Primăria orașului Simeria
Apă	Protejarea resurselor de apă.	Gradul de extindere a rețelelor de apă și canalizare; funcționarea sistemelor de evacuare a apelor uzate și pluviale.	Anual	Primăria orașului Simeria, Operatorul serviciului de apă.
Sol	Protejarea solului.	Suprafața terenurilor afectate; existența depozitărilor necontrolate de deșeuri	Anual	Primăria orașului Simeria
Deșeuri	Gestionarea corespunzătoare a deșeurilor	Gradul de colectare selectivă; eliminarea depozitelor necontrolate	Anual	Primăria orașului Simeria, operatorul de salubritate
Biodiversitate și arii naturale protejate	Conservarea biodiversității și prevenirea afectării habitatelor naturale	Respectarea măsurilor de protecție prevăzute prin PUG în vecinătatea ariilor naturale protejate; suprafața spațiilor verzi nou amenajate; respectarea regimului de protecție și a condițiilor impuse	Anual și la promovarea Investițiilor	Primăria orașului Simeria

		prin avizele autorităților competente pentru investițiile amplasate în vecinătatea acestor arii		
Patrimoniu cultural	Protejarea patrimoniului	Numărul intervențiilor realizate cu respectarea avizelor și reglementărilor specifice	La implementarea investițiilor	Primăria orașului Simeria, instituțiile competente
Riscuri naturale	Reducerea vulnerabilității	Evoluția lucrărilor de consolidare, drenaj și evacuare a apelor pluviale; apariția fenomenelor de instabilitate sau inundabilitate	Anual	Primăria orașului Simeria
Mediul social și economic	Îmbunătățirea calității vieții	Gradul de realizare a investițiilor publice, accesul populației la utilități și servicii.	Anual	Primăria orașului Simeria

Măsurile de monitorizare prezentate au caracter orientativ și reprezintă cerințele minime necesare pentru urmărirea efectelor implementării Planului Urbanistic General asupra mediului. Acestea pot fi completate sau actualizate pe parcursul implementării PUG, în funcție de evoluția condițiilor de mediu, de rezultatele monitorizării, de dezvoltarea ulterioară a orașului Simeria, de modificările legislative și de disponibilitatea resurselor financiare necesare.

Rezultatele programului de monitorizare vor fi analizate periodic în vederea verificării modului în care implementarea Planului Urbanistic General contribuie la atingerea obiectivelor de protecție a mediului și de dezvoltare durabilă.

În situația în care monitorizarea evidențiază apariția unor efecte adverse neprevăzute sau intensificarea unor efecte estimate în cadrul Raportului de mediu, autoritatea administrației publice locale va analiza cauzele acestora și va dispune, după caz, măsuri suplimentare pentru prevenirea, reducerea sau eliminarea impactului asupra mediului, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Programul de monitorizare poate fi actualizat pe parcursul perioadei de implementare a Planului Urbanistic General, în funcție de evoluția condițiilor din teritoriu, de rezultatele monitorizării și de modificările legislative aplicabile.

11. REZUMAT NETEHNIC

Prezentul Raport de mediu a fost elaborat în cadrul procedurii de evaluare strategică de mediu pentru **actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Simeria**, în conformitate cu prevederile legislației privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului. Actualizarea Planului Urbanistic General are ca scop revizuirea și actualizarea documentației de urbanism existente, în vederea adaptării acesteia la evoluția teritoriului, la cerințele actuale de dezvoltare urbană și la modificările legislative intervenite după aprobarea planului anterior. Totodată, actualizarea urmărește corectarea disfuncționalităților identificate, optimizarea utilizării terenurilor, modernizarea infrastructurii și integrarea obiectivelor de protecție a mediului în procesul de planificare urbanistică.

Raportul de mediu are rolul de a identifica, descrie și evalua efectele semnificative pe care implementarea prevederilor reactualizării Planului Urbanistic General le poate avea asupra mediului, precum și de a propune măsurile necesare pentru prevenirea, reducerea sau compensarea efectelor adverse identificate.

Obiectivele principale pe termen mediu (5-10 ani) de dezvoltare ale administrației locale a orașului Simeria prevăd:

1. Dezvoltarea economică a orașului în sectorul secundar și terțiar, prin propunerea extinderii zonelor de locuințe (zone funcționale suport), a zonelor de agrement și a zonelor de servicii (obținerea unui cadru de legiferare a regimului noilor construcții, stabilirea tipului de intervenție asupra fondului existent, prin RLU, stabilirea de scenarii posibile de creștere și modernizare în sistem extensiv, sau intensiv, pe teritoriul UAT Simeria);

2. Extinderea rețelelor de distribuire apă potabilă, gaze și a rețelei de canalizare în zonele nou introduse în intravilan;

3. Crearea unor zone de servicii (turistice) care să răspundă cerințelor locuitorilor (și vizitatorilor) din orașul Râșnov și celor ce locuiesc în zona sa periurbană (restructurarea / reconversia unităților industriale din localitate, zone de regenerare urbană – delimitarea unor areale de interes pentru proiecte complexe, integrate, care să încerce rezolvarea problemelor sociale, economice și spațiale ale zonei);

4. Modernizarea și extinderea rețelei stradale (organizarea transportului și a circulației, având prognoza traficului și relațiilor localității în teritoriu);

5. Determinarea priorităților de intervenție în teritoriu și în cadrul localităților componente;

6. Relaționarea localităților din zona periurbană și conectarea la orașul Simeria (transport rutier, transport feroviar – stabilirea de noduri intermodale);

7. Zonificarea funcțională a terenurilor (o nouă zonificare funcțională, dictată de solicitări ale populației și de procesul accelerat al reconversiei economice locale și județene);

8. Protecția mediului, prin respectarea principiilor dezvoltării durabile (modul de intervenție viitoare pe terenurile libere, în corelare cu propunerile de optimizare ale zonelor verzi, amenajarea de spații verzi și zone de agrement);

9. posibilitățile și condițiile de realizare a obiectivelor de utilitate publică, rezervând suprafețele de teren necesare acestora.

Materializarea propunerilor de dezvoltare urbanistică, reglementate prin Planul Urbanistic General, se face în timp, corelat și ierarhizat, în funcție de fondurile prevăzute din bugetul propriu unității administrativ-teritoriale de bază, în corelare cu fondurile alocate de la bugetul statului sau ale unor întreprinzători și de accesarea fondurilor europene.

Reglementările enunțate în cadrul Planul Urbanistic General (PUG) se detaliază și se întăresc prin Regulamentul Local de Urbanism (prescurtat în prezenta lucrare drept RLU).

Sinteză disfuncții

Cadru construit – utilizare funcțională și activități

- existența incompatibilităților funcționale între zonele de locuire și zonele destinate activităților industriale, de depozitare sau gospodărie comună;

- specializarea funcţională excesivă a unor zone şi diversitate redusă a funcţiunilor urbane;
- prezenţa unor funcţiuni necorespunzătoare în zona centrală, cu impact asupra reprezentativităţii acesteia;
- existenţa unor zone insuficient echipate cu infrastructură edilitară de interes orăşenesc;
- prezenţa terenurilor agricole în intravilan, cu utilizare redusă sau necorespunzătoare potenţialului de dezvoltare urbană;
- restricţii de utilizare a terenurilor generate de existenţa echipamentelor tehnico-edilitare;
- amplasarea unor funcţiuni de interes urban în locaţii insuficient adaptate rolului acestora.

Circulaţii

- tranzitarea oraşului de către traficul greu;
- accese rutiere în oraş insuficient sistematizate;
- existenţa unor zone cu accesibilitate redusă;
- conectivitate deficitară între zonele cu potenţial natural şi reţeaua stradală;
- intersecţii care necesită modernizare şi reconfigurare;
- lipsa facilităţilor intermodale pentru transferul între transportul feroviar şi transportul rutier.

Spaţii plantate, mediu natural şi peisaj urban

- impact negativ asupra imaginii urbane la principalele intrări în oraş;
- fragmentarea teritoriului determinată de configuraţia reliefului şi dezvoltarea neuniformă a zonelor construite;
- valorificarea insuficientă a punctelor cu potenţial de reper în imaginea urbană;
- extinderea dezvoltării urbane în zone cu potenţial natural ridicat.

Cadru socio-urban

- existenţa unor zone cu probleme de integrare socială;
- prezenţa unor zone afectate de excluziune socială;
- zone cu atractivitate redusă şi nivel scăzut al activităţilor urbane;
- insuficienţa spaţiilor destinate socializării şi activităţilor comunitare;
- valorificarea insuficientă a identităţii urbane;
- integrarea redusă a cadrului construit cu elementele cadrului natural.

Patrimoniul construit şi arheologic

În domeniul patrimoniului au fost identificate următoarele disfuncţionalităţi:

- lipsa unor măsuri integrate pentru restaurarea şi punerea în valoare a clădirilor cu valoare de patrimoniu;
- protejarea şi valorificarea insuficientă a siturilor arheologice;
- valorificarea insuficientă a traseelor pietonale şi conectivitatea redusă a acestora cu principalele zone de acces în localitate;
- degradarea fondului construit, inclusiv a construcţiilor fără valoare de patrimoniu.

Infrastructură tehnico-edilitară

Sistemul de alimentare cu apă

Principalele disfuncţionalităţi identificate sunt:

- existenţa unor tronsoane vechi ale reţelei de distribuţie şi ale aducţiunilor, care determină pierderi de apă şi avarii frecvente;
- amplasarea unor conducte de aducţiune pe proprietăţi private;
- existenţa unor sectoare ale reţelei de alimentare cu apă subdimensionate şi realizate în etape succesive;
- existenţa unor străzi care nu sunt deservite de reţeaua de distribuţie a apei potabile.

Sistemul de alimentare cu gaze naturale

- lipsa reţelei de distribuţie a gazelor naturale în anumite zone ale oraşului, cu utilizarea combustibililor alternativi pentru încălzire şi prepararea hranei.

Sistemul de canalizare

- necesitatea identificării unei soluţii constructive optime pentru colectarea, transportul şi epurarea apelor uzate menajere înainte de evacuare, în conformitate cu prevederile NTPA 001/2002;
- necesitatea implementării unei soluţii conforme cu prevederile legislaţiei în vigoare pentru gestionarea nămolului rezultat din procesul de tratare;
- posibilitatea apariţiei unor disfuncţionalităţi temporare privind evacuarea apelor uzate şi desfăşurarea traficului rutier pe perioada executării lucrărilor.

Propuneri de dezvoltare urbanistică

Propunerile urbanistice pornesc de la ideea valorificării terenurilor disponibile, a axelor de circulaţie şi a principalelor intrări în oraş. Axele existente nu sunt privite doar ca trasee de deplasare, ci ca elemente capabile să structureze dezvoltarea şi să contribuie la formarea unei imagini urbane coerente. Intrările în oraş sunt considerate zone importante pentru reorganizarea funcţională şi pentru crearea unor repere urbane reprezentative.

Zona centrală este propusă pentru creşterea atractivităţii şi a reprezentativităţii prin dezvoltarea unui sistem pietonal, amenajarea spaţiului public, punerea în valoare a fondului construit şi introducerea unor funcţiuni comerciale, culturale şi de alimentaţie publică. Se urmăreşte realizarea unei legături mai bune între centru şi zonele funcţionale adiacente, precum şi asigurarea unor parcaje publice.

În zona Arboretumului Simeria se urmăreşte valorificarea elementelor peisagistice şi integrarea acestora în viaţa oraşului prin activităţi de agrement, culturale şi de recreere, cu păstrarea rolului de protecţie şi a valorilor naturale. Pentru zona malului râului Mureş se urmăreşte îmbunătăţirea relaţiei oraşului cu apa, reorganizarea cornişei şi eliminarea unor incompatibilităţi funcţionale.

Pentru zonele industriale sunt avute în vedere reconversia parţială şi introducerea unor funcţiuni mixte, inclusiv activităţi din sectorul terţiar, care pot funcţiona ca zone tampon faţă de locuire. Zonele de locuinţe colective se menţin şi se completează cu funcţiuni complementare, iar în zonele rezidenţiale cu caracter semi-rural se urmăreşte densificarea controlată a suprafeţelor subutilizate, evitarea dispersiei urbane şi transformarea compactă a unor terenuri agricole intravilane în terenuri pentru locuire şi funcţiuni complementare.

Documentaţia identifică şase direcţii posibile de dezvoltare: o zonă industrială în estul oraşului, o posibilă staţie de transport combinat auto-feroviar în interiorul buclei Simeria I, un cartier mixt rezidenţial-comercial în est, o zonă de dezvoltare în vest între pâraul Tâmpa, râul Mureş şi bucla feroviară Simeria II, o zonă mixtă de-a lungul E68 şi o zonă predominant rezidenţială în sud-vest.

Dezvoltarea acestor areale trebuie realizată etapizat şi condiţionat de asigurarea prealabilă a infrastructurii, utilităţilor, acceselor şi măsurilor de protecţie a mediului, astfel încât să nu fie transferate sau amplificate disfuncţionalităţile existente.

Dezvoltarea economică, socială şi turistică

Strategia de dezvoltare urmăreşte consolidarea Simeriei ca pol urban local şi regional, prin diversificarea activităţilor economice, sprijinirea întreprinderilor mici şi mijlocii, atragerea investiţiilor şi valorificarea infrastructurii de transport. Sunt susţinute investiţiile care creează locuri de muncă, folosesc tehnologii moderne, promovează eficienţa energetică şi valorifică în mod durabil resursele locale.

Un element esenţial îl reprezintă corelarea dezvoltării bazei economice cu dezvoltarea capitalului uman. Sunt avute în vedere îmbunătăţirea formării profesionale, adaptarea competenţelor la cerinţele pieţei muncii, modernizarea serviciilor de educaţie şi sănătate şi susţinerea unor proiecte inovatoare, inclusiv prin parteneriate public-private şi accesarea fondurilor europene.

Potenţialul turistic este asociat patrimoniului cultural şi natural, Arboretumului Simeria, râurilor Mureş şi Strei, activităţilor de agrement şi poziţiei oraşului în cadrul reţelei regionale. Dezvoltarea turismului trebuie însoţită de îmbunătăţirea serviciilor, a capacităţii de cazare, a

infrastructurii comerciale și a imaginii urbane, fără depășirea capacității de suport a resurselor naturale.

Incluziunea socială și schimbările climatice sunt tratate ca teme transversale. Dezvoltarea trebuie să faciliteze accesul grupurilor dezavantajate la locuri de muncă, servicii și utilități publice și să contribuie la reducerea consumului de resurse, a poluării și a emisiilor de gaze cu efect de seră.

Organizarea circulației și mobilitatea

Rețeaua de transport reprezintă una dintre principalele structuri care susțin dezvoltarea orașului. Propunerile urmăresc optimizarea relațiilor de trafic, modernizarea străzilor, aleilor și trotuarelor, reconfigurarea intersecțiilor, asigurarea iluminatului stradal, corectarea traseelor deficitare și consolidarea podurilor și podețelor.

Având în vedere proporția ridicată a străzilor care necesită intervenții, lucrările trebuie programate etapizat, cu prioritate pentru arterele principale și legăturile dintre oraș și localitățile aparținătoare. Amenajarea parcarilor urmărește reducerea staționării pe carosabil și îmbunătățirea fluenței circulației.

Sunt prevăzute extinderea traseelor pietonale, amenajarea pistelor pentru biciclete, accesibilizarea spațiilor publice pentru persoanele cu dizabilități și dezvoltarea transportului public. La nivelul zonei funcționale se urmărește interconectarea transportului feroviar cu cel rutier și corelarea transportului urban cu cel interurban.

Dezvoltarea echipării edilitare

Actualizarea PUG urmărește modernizarea, extinderea și dezvoltarea rețelelor de alimentare cu apă, canalizare, gaze naturale, energie electrică și comunicații pentru toate localitățile și trupurile componente ale UAT Simeria. Dezvoltarea edilitară trebuie realizată pe baza unor programe etapizate și corelată cu extinderile urbanistice propuse.

Pentru alimentarea cu apă sunt avute în vedere extinderea rețelei pe întreaga tramă stradală, reabilitarea tronsoanelor degradate sau subdimensionate, asigurarea debitelor și presiunilor necesare, realizarea branșamentelor și respectarea zonelor de protecție sanitară ale surselor și instalațiilor.

Pentru canalizare se urmărește extinderea sistemului menajer, racordarea gospodăriilor și obiectivelor existente și propuse, epurarea apelor uzate înainte de evacuare și gestionarea separată a apelor pluviale. Soluțiile tehnice definitive vor fi stabilite prin proiecte de specialitate, iar în zonele unde este necesar vor putea fi prevăzute stații de pompare și construcții pentru atenuarea debitelor meteorice.

Pentru alimentarea cu energie termică este promovată diversificarea surselor și utilizarea sistemelor eficiente, inclusiv a unor soluții bazate pe energii regenerabile, în măsura în care acestea sunt adaptate caracteristicilor clădirilor și condițiilor locale.

Caracteristicile actuale ale mediului și problemele relevante

Evaluarea a analizat calitatea aerului, resursele de apă, solul, biodiversitatea, peisajul, patrimoniul cultural, sănătatea populației și riscurile naturale. Principalele surse de presiune sunt traficul rutier și feroviar, activitățile economice, infrastructura tehnico-edilitară insuficient modernizată, dezvoltarea urbană și gestionarea necorespunzătoare a deșeurilor.

Au fost identificate incompatibilități funcționale între locuire și activități industriale sau de depozitare, zone cu accesibilitate redusă, străzi și rețele edilitare care necesită modernizare, spații verzi insuficient amenajate, degradarea unor elemente ale fondului construit și necesitatea protejării siturilor arheologice și a zonelor naturale.

În domeniul biodiversității, analiza a avut în vedere ROSPA0139 Piemontul Munților Metaliferi-Vințu, RONPA0536 Măgura Uroiului și RONPA0541 Arboretumul Simeria. Dezvoltarea urbană trebuie corelată cu regimul de protecție al acestor arii și cu măsurile de conservare aplicabile.

În ceea ce privește riscurile naturale, sunt relevante zonele cu potențial de alunecare, inundabilitate, ridicare a nivelului pânzei freatice și scurgeri torențiale. Construirea în aceste areale

este condiţionată de studii de specialitate şi de realizarea lucrărilor de drenaj, stabilizare, desecare sau protecţie.

Evoluţia probabilă în situaţia neimplementării PUG

În lipsa reactualizării PUG, disfuncţionalităţile existente s-ar menţine sau s-ar putea accentua. Ar continua utilizarea necorelată a terenurilor, incompatibilităţile dintre funcţiuni, dezvoltarea neuniformă a zonelor construite şi valorificarea insuficientă a terenurilor industriale sau agricole din intravilan.

Modernizarea infrastructurii de transport şi a reţelelor edilitare ar fi întârziată, iar accesul populaţiei la utilităţi, servicii, spaţii verzi şi dotări publice s-ar îmbunătăţi într-un ritm redus. Patrimoniul construit şi natural ar rămâne insuficient protejat şi valorificat, iar măsurile de reducere a riscurilor naturale şi de îmbunătăţire a calităţii mediului ar fi aplicate neunitar.

Varianta neimplementării nu oferă un cadru adecvat pentru coordonarea investiţiilor şi pentru adaptarea oraşului la schimbările economice, demografice şi climatice.

Efectele implementării PUG asupra mediului

În perioada executării lucrărilor pot apărea efecte adverse temporare şi locale: emisii de pulberi şi gaze de eşapament, zgomot şi vibraţii, ocuparea temporară a terenurilor, excavarea solului, generarea de deşeuri şi perturbarea circulaţiei. În apropierea spaţiilor verzi, cursurilor de apă şi zonelor naturale pot apărea perturbări punctuale ale vegetaţiei şi faunei.

Pe termen mediu şi lung, efectele estimate sunt predominant pozitive. Modernizarea reţelelor de apă şi canalizare reduce pierderile şi riscul de poluare, dezvoltarea canalizării pluviale îmbunătăţeşte evacuarea apelor, iar reorganizarea funcţională limitează conflictele dintre locuire şi activităţile generatoare de disconfort.

Modernizarea infrastructurii rutiere şi dezvoltarea mobilităţii pietonale, ciclistice şi publice pot îmbunătăţi accesibilitatea şi siguranţa. Extinderea spaţiilor verzi, realizarea perdelelor de protecţie şi refacerea terenurilor degradate contribuie la reducerea pulberilor, a zgomotului, a eroziunii şi la îmbunătăţirea peisajului.

Evaluarea cumulativă arată că cele mai importante efecte pozitive sunt asociate mediului social şi economic, calităţii vieţii, infrastructurii, protecţiei resurselor de apă şi reducerii riscurilor naturale. Nu sunt anticipate efecte transfrontaliere semnificative.

Măsurile de prevenire, reducere şi compensare

Pentru reducerea efectelor adverse au fost propuse măsuri adaptate fiecărui factor de mediu. În perioada lucrărilor se vor limita emisiile de praf, zgomotul şi vibraţiile, se va organiza corespunzător traficul de şantier, se vor utiliza utilaje întreţinute şi se vor evita pierderile de materiale pe căile de acces.

Protecţia apelor se asigură prin modernizarea reţelelor, extinderea canalizării, gestionarea corespunzătoare a nămolului, respectarea zonelor de protecţie sanitară şi prevenirea evacuărilor sau depozitărilor necontrolate în apropierea cursurilor de apă.

Pentru sol şi deşeuri sunt prevăzute colectarea separată, interzicerea depozitării în locuri neautorizate, refacerea terenurilor afectate de lucrări, stabilizarea suprafeţelor vulnerabile şi dirijarea controlată a apelor pluviale.

Pentru sănătatea populaţiei se urmăresc respectarea distanţelor de protecţie, reducerea incompatibilităţilor funcţionale, dezvoltarea spaţiilor verzi şi îmbunătăţirea accesului la utilităţi şi servicii. Patrimoniul cultural va fi protejat prin delimitarea zonelor protejate, avizarea intervenţiilor şi conservarea monumentelor şi siturilor arheologice.

Pentru biodiversitate sunt prevăzute conservarea vegetaţiei, limitarea ocupării terenurilor la strictul necesar, refacerea suprafeţelor afectate şi respectarea regimului ariilor naturale protejate. În

zonele cu riscuri naturale, construirea va fi condiţionată de studii geotehnice şi de realizarea măsurilor de stabilizare, drenaj, desecare şi protecţie.

Programul de monitorizare

Monitorizarea urmăreşte verificarea efectelor reale ale implementării PUG şi a eficienţei măsurilor de protecţie. Vor fi urmăriţi indicatori privind dezvoltarea reţelelor de apă şi canalizare, starea infrastructurii, evoluţia spaţiilor verzi, depozitările necontrolate de deşeuri, zonele expuse riscurilor naturale, intervenţiile în zonele de patrimoniu şi respectarea măsurilor de protecţie în vecinătatea ariilor naturale protejate.

Pentru ROSPA0139 Piemontul Munţilor Metaliferi-Vinţu, RONPA0536 Măgura Uroiului şi RONPA0541 Arboretumul Simeria se va urmări respectarea condiţiilor stabilite prin reglementările urbanistice şi actele de reglementare aplicabile investiţiilor din vecinătate.

Programul de monitorizare poate fi completat sau actualizat pe parcursul aplicării PUG, în funcţie de rezultatele obţinute, de evoluţia condiţiilor de mediu, de dezvoltarea oraşului, de modificările legislative şi de resursele disponibile.

Concluziile evaluării strategice de mediu

Evaluarea strategică de mediu indică faptul că actualizarea Planului Urbanistic General al oraşului Simeria reprezintă alternativa cea mai favorabilă pentru coordonarea dezvoltării teritoriale, modernizarea infrastructurii şi protecţia mediului. Varianta neimplementării ar menţine disfuncţionalităţile existente şi ar limita capacitatea administraţiei de a orienta coerent investiţiile şi utilizarea terenurilor.

Efectele adverse sunt în principal locale, temporare şi asociate perioadei de execuţie. Acestea pot fi prevenite sau reduse prin aplicarea măsurilor stabilite în Raportul de mediu şi prin respectarea reglementărilor urbanistice şi a condiţiilor de autorizare.

Pe termen mediu şi lung sunt estimate efecte pozitive asupra calităţii vieţii, infrastructurii, accesibilităţii, resurselor de apă, spaţiilor verzi, patrimoniului cultural şi natural şi mediului social-economic. Actualizarea PUG-ului este compatibilă cu principiile dezvoltării durabile, cu condiţia implementării etapizate, a corelării dezvoltării cu infrastructura şi capacitatea de suport a mediului şi a monitorizării permanente a efectelor.

12. ANEXE

1. Certificat de atestare, Seria RGX nr.714/12.06.2025 – Expert atestat – nivel principal pentru studii de mediu: RM-13b.
2. Decizie de încadrare nr. 3384 din 24.06.2026 pentru Actualizare PUG al oraşului Simeria şi localităţile aparţinătoare (Cărpiniş, Uroi, Săuleşti, Simeria Veche, Sântandrei şi Bîrcea Mare).
3. Regulament local de urbanism, P.U.H. oraşului Simeria, judeţul Hunedoara.

ANEXE DESEDATE

Nr. Crt.	Planşa nr.	Denumire planşă
1.	1	Încadrare în teritoriu oraşul Simeria, judeţul Hunedoara
2.	2	PUG Simeria – analiza situaţiei existente
3.	3	PUG Simeria – reglementări urbanistice – zonificare propusă
4.	4	PUG Simeria – reglementări reţele propuse

FOAIA FINALA

Raport de Mediu pentru Actualizare Plan Urbanistic General oraş Simeria, jud. Hunedoara

Achiziție: DA40856362/23.07.2026
Faza: D.T.
Simbol: CP – PV – DA04856362
Beneficiar: Primaria oraşului Simeria, jud. Hunedoara

Lucrarea conține un număr total de pagini scrise, pagina diferita și piese desenate.

Lucrarea a fost multiplicată într-un număr de 3 exemplare, a căror destinație este:

Exemplarul 1, 3 – Primaria oraşului Simeria

Exemplarul 2 – S.C. CEPROMIN S.A. Deva

Şef proiect specialitate: ing. Rezmerița Evelina _____

Responsabil S.M.C.: ing. Ciobanu Paul _____