

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere intrarea în vigoare, în luna august a anului curent, a Legii nr.169/2026, privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, s-a constatat necesitatea adaptării actelor normative care reglementează acest domeniu, la nivelul unității administrativ teritoriale, la noile prevederi în vigoare.

Conform dispozițiilor art.128, alin.(1) din legea susmenționată, comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism este o entitate consultativă, cu atribuții de analiză și consultanță, care sprijină arhitecții-șefi în vederea fundamentării tehnice a avizului de inițiere, avizului tehnic al arhitectului șef și în alte activități specifice acestuia, iar prin alin.(2) și alin.(3) din același articol, se stabilește faptul că membrii acestei comisii trebuie să fie specialiști din domeniul urbanismului, arhitecturii, mediului, monumentelor istorice, arheologiei, juridic, sănătății publice, sociologiei, economiei sau construcțiilor, iar secretariatul comisiei va fi asigurat de către persoana desemnată prin dispoziția primarului.

Astfel, prin Dispoziția nr.688/2026, emisă la data de 24 septembrie 2026, s-a desemnat persoana din cadrul structurii de specialitate conduse de arhitectul șef pentru funcția de secretar al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism de la nivelul Orașului Simeria.

Așa cum rezultă din Referatul înregistrat sub nr. 20692 din data de 20.10.2026, compartimentul de specialitate a inițiat o corespondență prin care a adresat solicitări către autoritățile administrației publice locale instituțiilor din domeniul rețelelor edilitare și arhitecturii, în vederea desemnării reprezentanților acestora în cadrul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Orașului Simeria, iar pe baza răspunsurilor primite s-a formulat propunerea privind componența nominală a comisiei respective, care s-a constituit în anexa nr.1 la Proiectul de hotărâre nr.223/2026.

De asemenea, în intenția de a consolida cadrul legal necesar pentru asigurarea prestării serviciilor de urbanism către populație și în aplicarea prevederilor art.128, alin.(4) din Legea nr.169/2026, privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, s-a constatat necesitatea elaborării unui Regulament de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Orașului Simeria, document structurat pe 7 secțiuni, care reglementează scopul, modul de constituire și atribuțiile Comisiei tehnice, componența acesteia și modalitatea de funcționare, acesta făcând obiectul anexei nr.2 la proiectul de hotărâre inițiat.

Menționez că la data intrării în vigoare a hotărârii Consiliului local al Orașului Simeria, prin care se aprobă noua componență a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Orașului Simeria, se impune abrogarea H.C.L. nr.19/2021, cu modificările și completările ulterioare.

Așa cum rezultă din dispozițiile art.129, alin.2, lit.,d”, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare consiliul local exercită atribuții

privind gestionarea serviciilor de interes local. În conformitate cu art.129, alin.7, lit.,j” și lit.,k”, din actul normativ citat mai sus, în exercitarea acestei categorii de atribuții, Consiliul local asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind conservarea, restaurarea și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a parcurilor, grădinilor publice și rezervațiilor naturale și dezvoltarea urbană.

Ținând cont de cele susmenționate, supun dezbaterii și adoptării de către Consiliul local al orașului Simeria proiectul de hotărâre privind aprobarea componenței Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Orașului Simeria și a Regulamentului de funcționare al acesteia.

PRIMAR,
RÎSTEIU EMIL-IOAN