DIRECȚIA ECONOMICĂ
NR. 22462/11.11.2026

RAPORT
la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, alte taxe taxelor speciale și amenzilor aplicabile pentru anul 2027 în Orașul Simeria

Pentru crearea unei politici fiscale predictibile, în vederea creșterii încrederii cetățenilor și mediului de afaceri, legea impune autorităților deliberative locale adoptarea în cursul anului curent, cu aplicabilitate în anul fiscal următor, a impozitelor și taxelor locale.

Ca urmare, pentru anul 2027 se propune menținerea nivelurilor impozitelor și taxelor locale la nivelul aprobat pentru anul 2026, **fără actualizarea acestora cu rata inflației** pentru anul 2025, de 7,3%, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, deoarece art. 491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, **nu mai prevede posibilitatea indexării acestora**.

Propunerea are în vedere păstrarea unui nivel al fiscalității comparabil cu anul anterior, în scopul asigurării caracterului predictibil al veniturilor bugetului local și al obligațiilor fiscale ale contribuabililor, ținând cont și de faptul că, prin Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, începând cu anul 2026 au fost stabilite niveluri majorate ale impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și impozitului pe mijloacele de transport.

Ulterior adoptării Hotărârii Consiliului Local al Orașului Simeria nr. 254/2025, modificată și completată prin HCL nr.34/2026, Legea nr.227/2015, a avut mai multe modificări cu impact asupra impozitelor și taxelor locale aplicabile în 2027, astfel:

- prin art. XII pct.32 din Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, începând cu data de 1 ianuarie 2027 sunt abrogate prevederile art. 460 alin. (1), iar alin. (4) al aceluiași articol din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, nu își mai regăsește aplicabilitatea, respectiv impozitul pentru clădirile rezidențiale și clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice;
- prin art. XII pct.50 din Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, a fost eliminată prevederea legală de indexare anuală a impozitelor și taxelor locale;

În acest context legislativ, proiectul de hotărâre ce vizează clădirile rezidențiale, nerezidențiale și cu destinație mixta aparținând persoanelor juridice, cotele aplicabile asupra valorii impozabile vor fi cele stabilite în condițiile legii aplicabile anului 2027

Prin urmare, la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027 trebuie avute în vedere modificările legislative mai sus enunțate.

Considerații de ordin economic și fiscal:

Așa cum s-a arătat anterior, începând cu 1 ianuarie 2026, a fost eliminată indexarea anuală a impozitelor și taxelor locale, astfel că pentru anul 2027, nivelul minim al impozitelor/taxelor locale, care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe

baza unei anumite sume în lei sunt cele prevăzute în *Hotărârea Consiliului Local al Orașului Simeria nr.254/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, alte taxe, precum și a taxelor speciale și amenzile aplicabile pentru anul 2026* sau în Titlul IX din Codul fiscal, actualizat (impozitul pe clădiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) și (7) și a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) și (3^1)).

Chiar dacă realitatea economică, precum și modificările legislative creează premisele unei posibile creșteri ale nivelului de impozitare pentru anul 2027 (începând cu data de 01.01.2026 nu se mai indexează impozitele și taxele locale, rămânând aceeași bază de impozitare, cu toate că rata prognozată a inflației la data de 31.12.2026 este de 6,1%, respectiv 3,4% la finele anului 2027 potrivit Raportului Băncii Naționale a României asupra inflației – august 2026, creșterea puternică în cursul anului 2026 a prețurilor combustibililor și a celor ale energiei electrice și gazelor naturale, precum și contextul internațional au dus la creșterea cheltuielilor bugetare privind asigurarea utilităților publice și a altor categorii de cheltuieli, necesitățile bugetului local), propunerea pentru anul 2027 este de menținere a impozitelor și taxelor locale la același nivel ca și cel aferent anului 2026.

Această menținere a nivelului de impozitare, într-un context economic marcat de incertitudine, asigură un nivel constant al impozitelor și taxelor locale, raportat și la capacitatea financiară a contribuabililor.

Prin Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, actualizată, au fost adoptate noile reglementări în materie fiscală, inclusiv la nivel local. Astfel, în Titlul IX din actul normativ mai sus menționat sunt prezentate impozitele și taxele locale așa cum acestea au fost stabilite de către legiuitor.

În algoritmul de calcul al impozitelor și taxelor locale anumite valori au fost stabilite însăși prin Codul Fiscal, iar altele au fost determinate între anumite cote procentuale, lăsându-se la latitudinea Consiliilor Locale stabilirea valorilor între limitele prevăzute de lege.

Potrivit articolului 491 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, "(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației."

Alineatul (3) al aceluiași art. 491, prevede că "(2) Sumele indexate conform alin. (2) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor...".

Cursul de schimb a monedei euro comunicat pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și Ministerul Finanțelor Publice este de 5,2788 Ron.

Conform prevederilor art. 489¹ din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în forma modificată prin Legea nr. 239/2025 și Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 78/2025: (1) Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea de la plata impozitelor şi taxelor locale pe bază de analize cost-beneficiu, pentru o perioadă determinată de timp de cel mult 2 ani fiscali, în funcție de anumite criterii predefinite prin hotărârea adoptată până la data de 31 decembrie 2025 pentru anul 2026. Odată cu adoptarea hotărârii pentru anul 2027 se efectuează evaluări intermediare din perspectiva atingerii scopului urmărit la momentul la care a fost luată decizia de acordare și în funcție de constatări se dispune prin hotărâre, după caz, menținerea pentru anul 2027 sau stoparea acordării. (2) Criteriile prevăzute la alin. (1) se stabilesc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului Bucureşti. (3) Cuantumul total al scutirilor şi/sau reducerilor ce se acordă prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului Bucureşti este de

cel mult 5% din totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii din anul fiscal precedent celui în care se acordă scutirea,

Potrivit evaluărilor intermediare efectuate în anul 2026 din perspectiva atingerii scopului urmărit la momentul la care a fost luată decizia de acordare a scutirilor/reducerilor la plata impozitului/taxei pe clădire, respectiv impozitului taxei pe teren, scopurile urmărite la momentul luării deciziei de acordare a scutirilor/reducerilor la plata impozitului/taxei pe clădire, impozitului taxei pe teren, respectiv încurajarea executării din venituri proprii de lucrări care să conducă la realizarea unor locuințe sustenabile energetic, fapt ce contribuie la reducea poluarii si imbunătătirea calității mediului, sprijin social, stabilitate locativă, educatie și cultură, protecția mediul, promovarea drepturilor omului, implicare civică au fost atinse, propunandu-se menținerea acordării scutirilor/reducerilor și pentru anul 2027.

Totodată, în situația în care se vor publica în Monitorul Oficial noi modificări legislative, prezentul proiect se va actualiza conform noilor dispoziții legale.

La data elaborării prezentului raport, s-au respectat prevederile legale în vigoare, precum și cu privire la scutirile și facilitățile fiscale în materie de impozite și taxe locale;

Aceste cuantumuri ale impozitelor și taxelor locale, au fost propuse în urma analizării veniturilor încasate în cursul anului 2026.

Impozitele si taxele locale propuse prin prezentul raport sunt datorate de persoanele fizice și juridice, prevazute in Titlul IX, din Legea nr. 227/2015, Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în calitatea lor de contribuabili în limitele și condițiile legii.

Proiectul și anexele se supun transparenței decizionale potrivit Legii nr.52/2003 și procedurii prevăzute de art 136 din Codul Administrativ, Hotărârea urmând a fi adoptată în conformitate cu prevederile art.139 alin(3) lit. c) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și se aplica pentru anul fiscal 2027, de la 1 ianuarie 2027, cu respectarea formalităților de publicitate.

În consecință, consider oportună și legală inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele şi taxele locale, alte taxe, taxe speciale şi amenzile aplicabile în anul 2027, în orașul Simeria, în forma prezentată.

DIRECTOR ECONOMIC,
BLAGA JULIETA-CATIȚA

CONSILIER JURIDIC,
TERTECI DĂNUȚ GIGI

ÎNTOCMIT,
DEHELEAN IUSTINIANA MAGDALENA