

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI  
SIMERIA

**HOTĂRÂREA NR. 41/2021**

**privind trecerea terenului în suprafață de 21.848 m.p., identificat prin C.F. nr.61262 Simeria, și a construcțiilor aferente, din domeniul public al Orașului Simeria, în domeniul privat al Orașului Simeria**

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară în data de 22 aprilie 2021;

Examinând propunerile cuprinse în Referatul de aprobare înregistrat sub nr.5.269 din 19.04.2021 cu privire la trecerea terenului în suprafață de 21.848 m.p., identificat prin C.F. nr.61262 Simeria, din domeniul public al Orașului Simeria, în domeniul privat al Orașului Simeria, prezentat de domnul Primar Bedea Iulius-Gelu;

Analizând proiectul de hotărâre nr.41/2021 privind trecerea terenului în suprafață de 21.848 m.p., identificat prin C.F. nr.61262 Simeria, din domeniul public al Orașului Simeria, în domeniul privat al Orașului Simeria;

Având în vedere raportul Compartimentului Administrare patrimoniu, Cadastru din cadrul Direcției Tehnice a aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria, înregistrat sub nr.5.320 din 20.04.2021, precum și avizul favorabil rezultat din raportul Comisiei Buget-Finanțe a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat sub nr. 5.350 din data de 20.04.2021;

Având în vedere intenția executivului de a construi două imobile de locuințe colective destinate închirierii prin programele A.N.L. pe terenul în suprafață de 21.848 m.p., identificat prin C.F. nr.61262 Simeria;

În baza adresei nr.7.734 din data de 12.04.2021, înregistrată la Primăria Orașului Simeria sub nr.5.161 din 15.04.2021, prin care Agenția Națională pentru Locuințe solicită schimbarea regimului juridic al terenului, din proprietatea publică, în proprietatea privată a Orașului Simeria, în vederea includerii investiției respective în lista amplasamentelor din cadrul programului de construcții locuințe pentru tineri, destinate închirierii, fapt ce justifică încetarea uzului public local asupra terenului în discuție;

În temeiul dispozițiilor art.3 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, precum și ale art.361, alin.2 și alin.3, ale art.139, alin.3, lit.,g” și ale art.196, alin.1, lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** – Se aprobă trecerea din proprietatea publică în proprietatea privată a Orașului Simeria a terenului în suprafață de 21.848 m.p., identificat prin C.F. nr.61262 Simeria, și a construcțiilor aferente, în vederea construirii, prin programele A.N.L., a două imobile de locuințe colective pentru tineri, destinate închirierii.

**Art.2-** Terenul prevăzut la articolul 1 nu a făcut obiectul unor cereri de retrocedare formulate în temeiul legilor fondului funciar sau a legislației privind restituirea proprietăților.

**Art.3** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Administrare patrimoniu, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.

**Art.4** – Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ.

**Art.4-** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Orașului Simeria, Compartimentului Administrare patrimoniu, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria și Instituției Prefectului Județului Hunedoara.

Simeria, 22 aprilie 2021

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,  
Cons. PASCU ELENA-MARIA

Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
jr. Todor Nișan -Adrian

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Simeria convocată pentru data de 22 aprilie 2021 prin vot deschis, cu 17 voturi „pentru”.