

HOTĂRÂREA NR.79 /2021
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul
„Modernizare și extindere anexă existentă, transformare în service auto,
birouri și locuință de serviciu”, situat în Simeria, DJ700, f.n.,
județul Hunedoara, beneficiar fiind BOLDIJAR REMUS

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară în data de 31.08.2021;

Examinând Referatul de aprobare înregistrat sub nr.9116 din data de 16.07.2021, prin care domnul Bedea Iulius-Gelu, Primarul Orașului Simeria, propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Modernizare și extindere anexă existentă, transformare în service auto, birouri și locuință de serviciu”, situat în Simeria, DJ700, f.n., județul Hunedoara, beneficiar fiind BOLDIJAR REMUS;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 75/2021 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Modernizare și extindere anexă existentă, transformare în service auto, birouri și locuință de serviciu”, situat în Simeria, DJ700, f.n., județul Hunedoara, beneficiar fiind BOLDIJAR REMUS;

Analizând raportul Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria, înregistrat sub nr.9123 din 16.07.2021, precum și avizul favorabil rezultat din raportul Comisiei Urbanism, Amenajare Teritoriu a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat sub nr.10.996 din data de 30.08.2021;

Ținând cont de faptul că Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Modernizare și extindere anexă existentă, transformare în service auto, birouri și locuință de serviciu” situat în Simeria, DJ700, f.n., județul Hunedoara, a fost supus dezbaterii publice în conformitate cu dispozițiile legislației în vigoare și de raportul nr. 5.139 din 14.04.2021, încheiat în urma consultării publicului cu privire la realizarea investiției susmenționate;

Luând în considerare Avizul Arhitectului-șef al orașului Simeria nr.04 din 04.05.2021, eliberat în baza concluziilor Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a orașului Simeria, precum și Avizul Arhitectului-șef al Județului Hunedoara nr.12 din 01.07.2021, eliberat în baza concluziilor Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a județului Hunedoara;

În temeiul dispozițiilor prevăzute în art.25, alin.1 și art.56, alin.6 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, precum și ale art.129, alin.2, lit.,,c" și alin.6, lit.,,c" și art.139, alin.3, lit.,,e" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Modernizare și extindere anexă existentă, transformare în service auto, birouri și locuință de serviciu”, situat în Simeria, DJ700, f.n., județul Hunedoara, beneficiar fiind BOLDIJAR REMUS.

Art.2 - Se însușește Raportul nr. 5.139 din 14.04.2019, încheiat în urma consultării publicului cu privire la investiția „Modernizare și extindere anexă existentă, transformare în service auto, birouri și locuință de serviciu”.

Art.3 - Perioada de valabilitate a documentației aprobate la art.1 este de 5 ani.

Art. 4 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.

Art.5 - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ.

Art.6 - Prezenta hotărâre se comunică beneficiarului, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria, Consiliului Județean Hunedoara și Instituției Prefectului Județului Hunedoara.

Simeria, 31 august 2021

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Cons. NICOLA DANIEL

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
jr. Nicolae-Adrian Todor

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Simeria convocată pentru data de 31 august 2021 prin vot deschis, cu 16 voturi „pentru”.