

HOTĂRÂREA NR. 109/2022

privind aprobarea depunerii în platforma electronică a proiectului "Proiect tip – Construire creșă medie, Orașul Simeria, județul Hunedoara", pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență (P.N.R.R.), Componenta 15 – Educație, Investiția 1 – Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședința ordinară din data de 22 iulie 2022;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr.9.516 din 15.07.2022, prin care domnul Bedea Iulius-Gelu, primarul Orașului Simeria, propune aprobarea depunerii în platforma electronică a proiectului "Proiect tip – Construire creșă medie, Orașul Simeria, Județul Hunedoara", pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență (P.N.R.R.), Componenta C15 — Educație, Investiția 1 – Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe;

Analizând proiectul de hotărâre nr.109/2022 privind aprobarea depunerii în platforma electronică a proiectului "Proiect tip – Construire creșă medie, Orașul Simeria, Județul Hunedoara", pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență (P.N.R.R.), Componenta C15 — Educație, Investiția 1 – Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe;

În baza raportului Biroul de Dezvoltare Locală, Managment Proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria, înregistrat sub nr.9.522 din 15.07.2022, precum și a avizului favorabil al Comisiei Buget-Finanțe a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat la Primăria orașului Simeria sub nr. 9800 din data de 21.07.2022;

În baza adresei nr.50337 din data de 10.11.2021, înregistrată la Primăria Orașului Simeria sub nr.15.152 din 19.11.2021, prin care Compania națională de Investiții ne comunică faptul că obiectivul de investiții „Construire creșă medie, orașul Simeria, județul Hunedoara” s-a introdus pe Lista sinteză;

În temeiul prevederilor Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, nr. 1.254/2022 pentru aprobarea Ghidului specific-Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C15/01, PNRR/2022/C15/02, componenta 15- Educație, Investiția 1- Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe, ale Hotărârii Guvernului 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare precum și ale art.129, alin.2, lit.,b” și alin.4, lit.,d", ale art.139, alin.1 și ale art.196, alin.1, lit.,a”din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 - Se aprobă depunerea în platforma electronică a proiectului "Proiect tip – Construire creșă medie, Orașul Simeria, Județul Hunedoara", pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență (P.N.R.R.), Componenta C15 — Educație, Investiția 1 – Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe.

Art.2 - Se aprobă Nota de fundamentare a investiției, în valoare totală de 2.807.916,02 euro, fără T.V.A., conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 - Orașul Simeria se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare.

Art.4 - Se aprobă Descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect și valoarea maximă eligibilă a proiectului "Proiect tip – Construire creșă medie, Orașul Simeria, Județul Hunedoara", în cuantum de 13.983.421,80 lei fără T.V.A., respectiv 16.640.271,94 lei cu T.V.A., conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Biroul de Dezvoltare Locală, Managment Proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.

Art.6 – Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ.

Art.7 - Prezenta hotărâre se comunică Primarului Orașului Simeria, Biroului de Dezvoltare Locală, Managment Proiecte și Direcției Economice ale aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria și Instituției Prefectului județului Hunedoara.

Simeria, 22 iulie 2022

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEL
cons. GRAUR ANDREI-GEORGE



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
jr.Todor Nicolae Adrian

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Simeria convocată în data de 22 iulie 2022, prin vot deschis, cu 14 voturi „pentru”.

NOTA DE FUNDAMENTARE

PROIECT TIP - CONSTRUIRE CREȘĂ MEDIE,
ORAȘUL SIMERIA, JUDEȚUL HUNEDOARA

Președintele ședinței,
Consilier,
Graur Andrei-George



Contrasemnează,
Secretar General,
Jr. Todor Nicolae-Adrian

1

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

<i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 15 – Educație, Investiția 1: Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe</i>	Titlu apel proiect PNRR/2022/C15 Proiect ”Proiect tip - Construire creșă medie, Orașul Simeria, Județul Hunedoara”
Descrierea pe scurt a situației 1 actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Educația și sănătatea au, în general, un standard superior în orașe comparativ cu zonele rurale, autoritățile locale jucând un rol cheie în asigurarea infrastructurii pentru aceste servicii. În sondajul efectuat în rândul autorităților locale în cadrul proiectului Politica Urbană a României, acestea au menționat în mod repetat investițiile în educație și sănătate printre primele cinci priorități de infrastructură. Aceasta implică construirea sau renovarea clădirilor creșelor, grădinițelor, școlilor și spitalelor. Investițiile în educație sunt, în primul rând, responsabilitatea primăriilor locale, iar unitățile educaționale se confruntă cu presiuni legate de supraaglomerare, unitățile de învățământ și structurile preșcolare din zonele urbane având rapoarte elevi/profesor ridicate și spațiu limitat în sălile de clasă. Totalul personalului didactic în județul Hunedoara, în anul 2019, era de 3.857 cadre didactice, dintre care 153 din orașul Simeria. Conform Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Orașului Simeria 2021-2030 structura pe grupe mari de vârstă a populației cu domiciliul în orașul Simeria indică o pondere a populației active de 67,5%, mai mică față de media județeană, regională dar și națională. Totodată, orașul Simeria înregistrează

	o pondere a populației de peste 65 de ani cu 3% mai mult față de media națională și o pondere a populației tinere de 12,7%, mai mică față de media națională, dar peste media județeană de 8,3%. Ultimele date puse la dispoziție de INS arată că în 2020, în Simeria, numărul născuților-vii a fost 97, ceea ce înseamnă aproximativ 3,3% din totalul județului (2897 născuți-vii). Situația născuților vii se prezintă după cum urmează: Anul 2017 – 117 persoane Anul 2018 – 115 persoane Anul 2019 – 99 persoane Anul 2020 – 97 persoane. În acest moment în Orașul Simeria și localitățile aparținătoare nu există nici o creșă, astfel încât nevoile de îngrijire și educație ale copiilor sub 3 ani sunt asigurate fie în mediul familial, fie apelând la servicii specializate, fie prin înscrierea la creșe din Municipiile Deva sau Hunedoara, aflate la 18 km de Simeria. Această situație creează disconfort părinților, putând crea premisele ca unul dintre părinți să renunțe la locul de muncă, scăzând veniturile familiei și accentuarea gradului de sărăcie.
2	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică În perioada martie - aprilie 2021 a fost elaborat un chestionar al cărui scop a fost să sprijine identificarea proiectelor prioritare ale zonei urbane Simeria în perioada 2021-2030. În perioada 29 martie 2021 – 20 aprilie 2021 acesta a fost promovat de către primărie prin propriile canale de comunicare, precum și prin intermediul paginii de Facebook Politica Urbană a României, adunând în total 497 de răspunsuri. Ca atare și acest instrument a ajutat la colectarea nevoilor reale ale comunității, care dețin o

pondere foarte importantă în cadrul procesului de selectare a proiectelor prioritare. Acest chestionar a fost structurat în funcție de direcțiile de dezvoltare identificate în cadrul celor 10 obiective de intervenție.

Urmare a interpretării rezultatelor chestionarelor, proiectele au fost ierarhizate în cadrul celor 10 direcții de dezvoltare, pentru domeniul Educație și ocupare necesitățile fiind prioritizate după cum urmează:

1. Implicarea mediului de afaceri și a altor actori sociali pentru creșterea gradului de ocupare a forței de muncă
2. Construire creșă și organizarea de programe before și after school
3. Înființarea sistemului de transport școlar copii
4. Înființarea de centre și pachete integrate de măsuri de activare a tinerilor
5. Acordarea de sprijin material persoanelor defavorizate în scopul creșterii gradului de acces la educație

Până în prezent Primăria Orașului Simeria înregistrează un număr de 75 cereri ale părinților pentru înscrierea copiilor la creșă.

După cum se poate observa din interpretarea datelor chestionarelor, pentru cetățenii Orașului Simeria construcția unei creșe este o prioritate, ca urmare prin Adresa nr. 12592/01.10.2021 UAT Orașul Simeria a transmis către Compania Națională de Investiții Solicitarea privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, "Programul de Construire de creșe noi" a obiectivului de investiții "Construire creșă în Orașul Simeria,

		județul Hunedoara”. Prin adresa nr. 50337/10.11.2021, înregistrată la Primăria Orașului Simeria sub nr. 15152/19.11.2021, primită de la Compania Națională de Investiții, ni s-a comunicat introducerea pe Lista sinteză a obiectivului de investiții ”Construire creșă medie, orașul Simeria, județul Hunedoara”, aprobată prin Ordinul MDLPA nr. 1438/07.10.2021. Prin adresa nr. 10081/01.03.2022, primită de la Compania Națională de Investiții, înregistrată la Primăria Orașului Simeria sub nr. 3432/07.03.2022, ni se aduce la cunoștință că s-au aprobat listele obiectivelor de investiții din mediul urban, care se realizează pe baza proiectelor tip - “Construire creșă mare”, „Construire creșă medie”, „Construire creșă mică” din subprogramul “Unități și instituții de învățământ de stat”. A fost transmisă către CNI Hotărârea Consiliului Local al Orașului Simeria privind predarea amplasamentului, urmând ca CNI să inițieze procedura de atribuire a contractului de execuție lucrări.
3	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	UAT Orașul Simeria a investit în mod constant în lucrări de reparații curente și întreținere a unităților școlare și de dotare a acestora și aplicat începând cu anul 2016 pentru obținerea finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Locală și prin POR 2014-2020 pentru modernizarea și dotarea unităților de învățământ.
4	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	În scopul de a îmbunătăți calitatea vieții și de a asigura accesul la educație în vederea asigurării unor rezultate educaționale mai bune au fost elaborate Proiectele:

	- "Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Colegiul Tehnic de Transport Feroviar Anghel Saligny - școala Gimnazială Sigismund Toduță" și "Reabilitare, modernizare și dotare Colegiul Tehnic de Transport Feroviar Anghel Saligny"; acestea au obținut finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală și se află în faza de execuție, iar investițiile presupun reabilitarea și modernizarea Liceului Tehnologic (corp principal liceu, sala de sport, cantina și terenul de sport) împreună cu Școala Gimnazială (Lot 1-corp școală P+1E existent, sala de sport, teren sport și Lot 2 - școala Generală nr. 2), prin creșterea eficienței energetice și îmbunătățirea condițiilor de învățământ. - "Îmbunătățirea calității vieții populației Orașului Simeria prin investiții în obiective educaționale și spații publice", Cod SMIS 123319, prin componentele „ Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței PP din orașul Simeria” și „ Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței PP din orașul Simeria” - cele două clădiri fac parte din grupul de clădiri ce aparțin Liceului Tehnologic de Transport Feroviar "Anghel Saligny" Simeria au fost admise la finanțare prin POR 2014-2020; clădirile vor beneficia de lucrări specifice de creștere a eficienței energetice precum termoizolarea parților opace și vitrate, refacerea instalațiilor electrice cu consumatori economici, reproiectarea și înlocuirea instalațiilor de încălzire și a apei calde menajere, etc.
5	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare Primăria Orașului Simeria a depus proiecte pe toate investițiile componente ale PNRR pentru care a îndeplinit condițiile de eligibilitate, efectul cumulat al acestora fiind reducerea emisiilor GES, transformarea orașului în Smart City, cu o administrație "Smart", dar și cu unități de învățământ atractive, dotate și

	modernizate, toate acestea conducând la îmbunătățirea calității vieții orașului. Împreună cu proiectul "Reabilitarea clădirilor publice: Grădinița Căsuța Piticilor și Internatul din cadrul Liceului Tehnologic de Transport Feroviar Anghel Saligny", depus în cadrul apelului PNRR/2022/C10 (I.3 Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ teritoriale) și cu proiectul ce va fi depus pentru obținerea finanțării nerambursabile prin POR 2021-2027 pentru dotarea și echiparea unităților de învățământ din UAT Orașul Simeria, prezenta investiție va contribui la modernizarea și echiparea rețelei educaționale și la creșterea gradului de satisfacție și a îmbunătățirii procesului educațional. De asemenea UAT Orașul Simeria intenționează aplice proiecte pentru obținerea finanțării nerambursabile pentru asigurarea transportului în siguranță a elevilor.
6	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții Proiectul este în concordanță cu Obiectivul Strategic nr. 4 al Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Orașului Simeria 2021-2030 – Oraș just și incluziv, contribuind la atingerea obiectivului specific de dezvoltare 4.2 Accesul facil al tuturor la utilități și servicii publice, inclusiv internet de mare viteză. Beneficiile proiectului trebuie percepute și interpretate în funcție de impactul lor asupra întregii comunități. Din chestionar reiese fără echivoc necesitatea și oportunitatea construirii unei creșe cu 7 grupe pentru maxim 70 de copii, având ca beneficii directe formarea copiilor în mediu adecvat și creșterea calității vieții familiilor acestora, oferind siguranța îngrijirii copiilor și posibilitatea ca ambii

	părinți să aibă locuri de muncă, precum și indirect prin stimularea natalității și reducerea migrației spre alte localități. Principalii beneficiari finali ai proiectului sunt: - Beneficiarii direcți - Copii în vârstă de până la 3 ani și familiile acestora - Beneficiarii indirecti - Întreaga populație a UAT Orașul Simeria - Agenții economici Strategia integrată pentru dezvoltare urbană a orașului Simeria pentru perioada 2021-2030, a fost aprobată de Consiliul Local al orașului Simeria prin HCL nr. 134/2021.
7 Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	<u>Cerinte</u> - Lungime minimă teren: 87,90 m; - Lățime minimă teren: 41,10 m. <u>Caracteristici</u> <u>Caracteristici teren:</u> - suprafața minimă de teren, liber de sarcini, necesară amplasării obiectivului de investiție are o lățime minimă de 41,10 m și o lungime minimă de 87,90 m; prin HCL nr. 31/2022 s-a aprobat predarea către MDLPA a unei suprafețe de 5.114 mp, conform Extras nr. CF 67160 Simeria, identificat potrivit planului de situație anexat HCL; terenul este în proprietatea Orașului Simeria, amplasat în intravilanul localității; - astfel vor fi asigurați minim 10,00 mp/copil de teren neconstruit, destinate spațiului de joacă; mărimea grupelor poate varia între

	minim 5 și maxim 10 copii; - terenul să fie în legătură cu unități sanitare pentru copii, are acces la mijloacele de transport în comun și are legătură cu rețeaua de circulație majoră; - nu este amplasat în zone cu risc de inundații, viituri de apă, cu risc de alunecare a terenului sau eroziuni de orice fel, cu risc de surpare a terenului învecinat, în vecinătatea structurii radioactive, degajări de gaze poluante, izvoare de apă, vecinătăți cu pericol de prăbușire ce ar bloca toate căile de acces pe o rază de 200 m; - necesarul de spațiu verde trebuie să fie de minim 20%, pe teren natural. <u>Studii și avize necesare:</u> 1. Studiul Geotehnic (minim 3 foraje) este verificat la cerința Af, întocmit conform conținutului cadru și prevederilor legale la data prezentei (NP074/2014), care să pună în evidență în principal: a) natura terenului de fundare; b) adâncimea de fundare; c) presiunea admisibilă; d) nivelul mediu al pânzei de apă freatică; e) soluții de fundare. 2. Studiul Topografic – va conține memoriu tehnic împreună cu un plan de situație topografic (vizat de OCPI), realizat în sistem de coordonate “Stereo 1970” și curbe de nivel, în conformitate cu legislația în vigoare; 3. Certificatul de Urbanism de informare nr. 5/17.01.2022 este în termen de valabilitate
--	--

emis conform Legii nr. 350/2001 și planurile anexe la C.U. vizate spre neschimbare (plan de situație și plan de încadrare în zonă), semnate de arhitectul șef;

4. Avizele de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan, apă-canal, telecomunicații/telefonie, salubritate, I.S.U. etc.), după caz, conform certificatului de urbanism, acordul de mediu – dunt în curs de obținere;

Caracteristici construcție propusă:

Suprafața construită propusă = 1.765,82 mp;

Suprafața construită desfășurată = 1.765,82 mp;

- POT max = 51,20%;
- CUT max = 0,49;
- Regim de înălțime: Parter;
- H max = 7,75 m;
- Grad II de rezistență la foc conform P118/2 din 2013;
- Categoria de importanță a construcției: C – NORMALĂ;
- Clasa de importanță a construcției: II - conform P 100-1/2013.

UAT Orașul Simeria își însușește în totalitate proiectul tip al Companiei Naționale de Investiții.

În procesul de pregătire, verificare, implementare și durabilitate a contractului de finanțare, se vor respecta obligațiile prevăzute în PNRR pentru implementarea MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 467 bis/10.V.2022 51 principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de

	implementare a proiectului. Contractul de lucrări va cuprinde în mod obligatoriu conformarea la principiul „Do No Significant Harm” (DNSH). Se va include în mod obligatoriu în cerințele documentațiilor de achiziție a serviciilor de proiectare conformarea la principiul „Do No Significant Harm” (DNSH). Pe parcursul implementării investiției se va asigura conformarea la principiul „Do No Significant Harm” (DNSH), după cum urmează: 1. Atenuarea efectelor schimbărilor climatice Investiția propusă vizează construirea, echiparea și operaționalizarea unei creșe în localitatea Simeria. Creșterea capacității sistemului de învățământ de cuprindere, în serviciile de educație timpurie antepreșcolară, a 19% din copiii de 0-3 ani până în 2026, prin investiții în infrastructură, respectiv construirea a cel puțin 110 de creșe, eficiente energetic, la nivel național, pentru asigurarea unui serviciu de educație timpurie standard la 5 000 de locuitori. În ceea ce privește efectele directe, în cadrul procesului de construcție a investiției se vor utiliza materiale și practici care nu vor conduce la o creștere semnificativă de emisii în aer. Se va avea în vedere asigurarea unui nivel ridicat de etanșitate la aer a clădirii, atât prin montarea adecvată a tâmplăriei termoizolante în anvelopa clădirii, cât și prin aplicarea de tehnologii adecvate de reducere a permeabilității la aer a elementelor de anvelopă opace și asigurarea continuității stratului etanș la nivelul anvelopei clădirii. Aceste condiții vor fi specificate în datele achiziției. 2. Adaptarea la efectele schimbărilor climatice Funcție de amplasarea investiției, vor fi determinate
--	---

	vulnerabilitățile din punct de vedere al condițiilor de mediu/climatice (inundații, ploi torențiale, temperaturi extreme, etc). Proгноzele acestor vulnerabilități pe durata de viață a investiției vor fi avute în vedere în faza de proiectare, cu impact asupra soluțiilor tehnice selectate. Operatorii economici vor avea obligația să se asigure că sistemele tehnice din clădirile nou construite sunt optimizate pentru a oferi confort termic ocupanților chiar și în condițiile climatice extreme respective. Vor fi evaluate și riscurile legate de inundații, alunecări de teren și în cazul în care sunt identificate probleme de adaptare, în special în ceea ce înseamnă amplasarea construcțiilor în zone cu riscuri asociate, vor fi puse în aplicare soluții specifice de adaptare. Totodată se va urmări ca soluțiile de adaptare să nu afecteze în mod negativ eforturile de adaptare sau nivelul de reziliență la riscurile fizice legate de climă a altor persoane, a naturii, a activelor și a altor activități economice și să fie în concordanță cu eforturile de adaptare la nivel local. 3. Protecția și utilizarea sustenabilă a resurselor de apă Investiția va avea un impact previzibil ne semnificativ asupra acestui obiectiv de mediu, ținând seama atât de efectele directe, cât și de cele primare indirecte pe întreaga durată a ciclului de viață. Pentru construcțiile propuse, în etapa de execuție, impactul potențial prognozat asupra calității apei va fi redus, indirect, pe termen scurt și reversibil, deoarece lucrările se vor realiza în zona terestră, fără legătură directă cu apele de suprafață. Alimentarea cu apă, colectarea și evacuarea apei
--	---

uzate pentru clădirile nou construite se va realiza prin conectare la sistemul centralizat al localității Simeria,

NU sunt identificabile riscuri de degradare a mediului legate de protejarea calității apei și de stresul hidric.

4. Economia circulară, prevenirea generării deșeurilor și reciclarea

În implementare se va impune operatorilor economici care efectuează lucrări de construcții să se asigure că cel puțin 70 % (în greutate) din deșeurile nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări (cu excepția materialelor naturale menționate în categoria 17 05 04 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 2000/532/CE) și generate pe șantier vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusive operațiuni de umplere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, în conformitate cu ierarhia deșeurilor și cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări. Pentru echipamentele destinate producției de energie din surse regenerabile care pot fi instalate, în procesul de selecție a proiectelor se vor stabili specificații tehnice în ceea ce privește durabilitatea și potențialul lor de reparare și de reciclare. În special, operatorii vor limita generarea de deșeuri în procesele aferente construcțiilor și demolărilor, în conformitate cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări. Proiectarea clădirilor și tehnicile de construcție vor sprijini circularitatea și, în special, vor demonstra, în conformitate cu ISO 20887 sau cu alte standarde de evaluare a caracteristicilor de dezasamblare sau a adaptabilității clădirilor, modul în care sunt

	proiectate astfel încât să fie mai eficiente din punctul de vedere al utilizării resurselor, adaptabile, flexibile și demontabile. Se va avea în vedere ca echipamentele ce vor fi utilizate să îndeplinească cerințe privind eficiența utilizării materialelor și a altor resurse, în concordanță cu prevederile <i>Directivei</i> 2009/125/CE de instituire a unui cadru pentru stabilirea cerințelor în materie de proiectare ecologică aplicabile produselor cu impact energetic. Aceste condiții vor fi specificate în datele achiziției. 5. Prevenirea și controlul poluării aerului, apei și solului Investiția nu va conduce la o creștere semnificativă a emisiilor de poluanți în aer, apă sau sol, deoarece: În etapa de construcție, se vor asigura măsuri pentru a reduce zgomotul, praful și emisiile de poluanți pe parcursul derulării lucrărilor; Antreprenorii vor asigura măsuri privind calitatea aerului din interior, ce poate fi afectată de numeroși alți factori cum ar fi utilizarea de ceruri și lacuri pentru suprafețe, materialele de construcție precum formaldehida din placaj și substanțele ignifuge din numeroase materiale sau radonul care provine, atât din soluri, cât și din materialele de construcție. Antreprenorii vor asigura faptul că materialele și componentele de construcție utilizate nu vor conține azbest și nici substanțe care prezintă motive de îngrijorare deosebită, astfel cum au fost identificate pe baza listei substanțelor supuse autorizării prevăzute în anexa XIV la Regulamentul (CE) nr. 1907/2006; Antreprenorii vor asigura faptul că materialele și componentele de construcție utilizate, care pot intra în contact cu ocupanții, emit mai puțin de 0,06 mg de formaldehidă pe metru cub de material sau
--	---

componentă și mai puțin de 0,001 mg de compuși organici volatili cancerigeni din categoriile 1A și 1B pe metru cub de material sau componentă, în urma testării în conformitate cu CEN/TS 16516 și ISO 16000-3 sau cu alte condiții MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 467 bis/10.V.2022 111 Planul Național de Redresare și Reziliență Componenta C10 – Fondul Local Anexă la Ghidul specific Anexa E6 de testare standardizate și metode de determinare comparabile. Deoarece atât fabricarea, cât și transportul materialelor generează emisii de gaze cu efect de seră, se recomandă folosirea materialelor disponibile cât mai aproape de locul construcției și a celor al căror proces de producție este cât se poate de prietenos cu mediul. Trebuie avută în vedere utilizarea produselor de construcții nontoxice, reciclabile și biodegradabile, fabricate la nivelul industriei locale, din materii prime produse în zonă, folosind tehnici care nu afectează mediul.

Aceste condiții vor fi specificate în datele achiziției. În etapa de implementare, activitățile previzionate nu vor determina emisii de poluanți.

6. Protecția și refacerea biodiversității și ecosistemelor

Investiția propusă vizează construirea, echiparea și operaționalizarea unei creșe în interiorul localității Simeria

Amplasamentele propuse NU se vor suprapune cu zone sensibile din punctul de vedere al biodiversității sau în apropierea acestora (rețeaua de arii protejate Natura 2000, siturile naturale înscrise pe Lista patrimoniului mondial UNESCO și principalele zone de biodiversitate, precum și alte zone protejate etc).

	Se estimează că investiția nu va avea un impact previzibil semnificativ asupra obiectivului de mediu privind protecția și refacerea biodiversității și ecosistemelor, luând în considerare efectele directe și efectele primare indirecte de pe parcursul implementării. Realizarea lucrărilor de construcții nu va afecta: terenuri arabile și terenuri cultivate cu un nivel moderat până la ridicat al fertilității solului și al biodiversității sub pământ, terenuri care să fie recunoscute că au o valoare ridicată a biodiversității și terenuri care servesc drept habitat al speciilor pe cale de dispariție (floră și faună) și nici terenuri forestiere (acoperite sau nu de arbori), alte terenuri împădurite sau terenuri care sunt acoperite parțial sau integral sau destinate să fie acoperite de arbori. Urmare a parcurgerii etapelor procesului de evaluare a impactului asupra mediului, realizat în conformitate cu prevederile Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului Europei, de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului se va stabili în clar, de către autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă se preconizează vreun efect semnificativ asupra acestui obiectiv, în conformitate cu prevederile Directivei 92/43/CEE a Consiliului Europei privind conservarea habitatelor naturale și a speciilor de faună și floră sălbatică.
8	Descrierea procesului de implementare În vederea implementării cu succes a proiectului, UAT Orașul Simeria în calitate de beneficiar al finanțării nerambursabile va stabili structura echipei de implementare a proiectului, care va colabora cu ofițerii CNI desemnați pentru implementarea proiectului, plecând de la ariile cheie de

	responsabilitate necesare pentru implementarea proiectului. Acestea sunt grupate astfel: responsabilitățile strategice în implementarea proiectului, care vizează deciziile, acțiunile esențiale pentru bunul mers și direcția proiectului și responsabilitățile operaționale care vizează operațiunile din cadrul proiectului ce se desfășoară conform planurilor întocmite și aprobate de echipa de implementare. Echipa de implementare a proiectului va fi formată din: 1 manager proiect; 1 asistent manager proiect; 1 responsabil economic; 1 responsabil tehnic; 1 expert achiziții publice. Atribuțiile și rolul fiecărui membru din echipa de implementare a proiectului, precum și experiența relevantă necesară pentru rolul propus în echipa de implementare vor fi detaliate în fișele postului aferente proiectului. Riscurile cu cea mai mare probabilitate de apariție pe perioada derulării Contractului, identificate de Autoritatea Contractantă în etapa de pregătire a documentației de atribuire, sunt următoarele: Riscurile alocate în sarcina autorității contractante, constau în: – întârzierea la plata facturilor; – apariția unor eventuale dificultăți de colaborare și comunicare între diferiți factori interesați și anume: Consultant, autoritățile competente, Autoritate Contractantă; – datele și informațiile necesare desfășurării serviciilor comunicate de către Autoritatea Contractantă nu sunt suficiente pentru îndeplinirea cerințelor solicitate prin Caietul de Sarcini;
--	---

	– adăugarea de activități/ solicitări de informații noi, în funcție de progresul activităților; – neîncadrarea în termenul stabilit pentru finalizarea serviciilor prin Contractul ce rezultă din această procedură; – lipsa de personal pentru asigurarea asistenței tehnice a proiectului; Măsuri de gestionare a riscurilor: Pentru preîntâmpinarea riscurilor ce pot apărea: - în contract sunt alocate obligații (de a efectua plata facturii în termen) și sancțiuni, aflate în sarcina autorității contractante, cu scop de prevenire și gestionare a riscurilor specifice achiziției; - responsabilii desemnați de către Autoritatea Contractantă pentru urmărirea derulării contractului, vor monitoriza și controla buna executare a contractului; - responsabilii desemnați de către autoritatea contractantă vor urmări încadrarea în termenul de plată a facturii; - responsabilii desemnați de către autoritatea contractantă vor furniza la solicitarea proiectantului datele și elementele necesare pentru întocmirea documentațiilor. Pentru publicitatea proiectului se vor respecta prevederile Manualului Identității Vizuale. Durata de implementare a proiectului este de 14 luni. Etapele principale privind realizarea proiectului sunt: I. Depunerea cererii de finanțare 1.1. Verificarea condițiilor de eligibilitate a Solicitantului și a proiectului în conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului;
--	---

	1.2. Elaborarea documentelor suport obligatorii și specifice aferente cererii de finanțare, identificate ca atare în Ghidurile Solicitantului - Condiții specifice aferente apelurilor pe care se intenționează depunerea de aplicații de finanțare (nota de fundamentare, descrierea sumară a investiției); 1.3. Elaborarea cererii de finanțare cu respectarea cerințelor de fond și de formă stabilite de Autoritățile Finanțatoare în platforma dedicată PNRR). 2.4. Încărcarea cererii de finanțare în aplicația electronică MDLPA II. Etapa de evaluare a dosarului aplicației de finanțare și formularea răspunsurilor la scrisorile de clarificare transmise de Autoritatea Finanțatoare III. Semnarea contractului de finanțare IV. Implementarea proiectului: - Organizarea procedurilor de achiziție specifice proiectului: contract de lucrări în regim de proiectare și execuție: elaborare Proiect Tehnic și execuția lucrărilor - Elaborarea documentațiilor de către prestatorul selectat – proiect tehnic și recepția acestora de către beneficiar - Execuția lucrărilor și recepția acestora de către beneficiar - Managementul proiectului: elaborarea și transmiterea rapoartelor și a cererilor de tragere, evaluarea și monitorizarea stadiului de implementare a proiectului - Asigurarea vizibilității proiectului prin măsuri de informare și publicitate în conformitate cu
--	--

		Manualul Identității Vizuale în vigoare la data elaborării materialelor
9	Alte informații	Proiectul face parte dintr-o amplă viziune privind dezvoltarea socială performantă și incluzivă, alături de celelalte proiecte ce au fost sau vor fi depuse pentru obținerea finanțărilor nerambursabile și se înscrie în Strategia Integrată pentru Dezvoltare Urbană pentru perioada 2021-2030, aprobată de Consiliul Local al Orașului Simeria prin HCL nr. 134/2021.

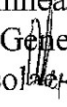
DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

PROIECT TIP - CONSTRUIRE CREȘĂ MEDIE,
ORAȘUL SIMERIA, JUDEȚUL HUNEDOARA

Președintele ședinței,
Consilier,
Graur Andrei-George



Contrasemnează,
Secretar General,
Jr. Todor Nicolae-Adrian


/

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

Planul Național de Redresare și Reziliență

Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 15 – Educație, Investiția 1:

Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe

OBIECTIV DE INVESTIȚIE:

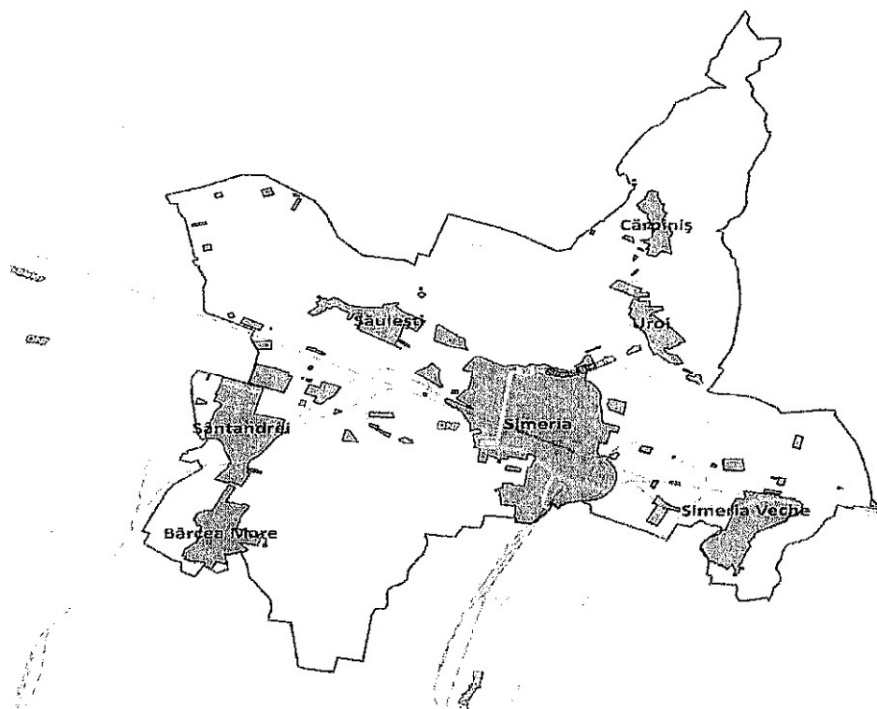
"Proiect tip - Construire creșă medie, Orașul Simeria, Județul Hunedoara"

1. Informatii generale

Orașul Simeria este clasificat în categoria localităților urbane de rang III, prin clasificarea definită în cadrul legii nr. 351 / 2001 și unul din polii urbani ai județului Hunedoara. Unitatea administrativ-teritorială a orașului Simeria are o suprafață de 4.975 ha (49,75 km²) și are în gestiune, pe lângă nucleul orașului, șase alte așezări: Bârcea Mare, Cărpiniș, Sântandrei, Șăulești, Simeria Veche și Uroi.

Perimetrul construit al Simeriei, conform datelor furnizate de ANCPI pentru anul 2020, este de 8.76 km², din care nucleul urban se întinde pe o suprafață de 4.43 km², iar cele șase așezări se împart astfel: Bârcea Mare - 6,85km², Cărpiniș – 2,91 km², Sântandrei – 1,33 km², Șăulești – 6,16 km², Simeria Veche – 9,12 km² și Uroi – 4,78 km². Procentul de ocupare a suprafeței UAT-ului este de 17,6%.

Figura1. Așezările din componența UAT Simeria



Orașul Simeria este amplasat în regiunea de dezvoltare Vest a României, în partea de est a județului Hunedoara, la $45^{\circ} 51'$ latitudine nordică și $23^{\circ} 01'$ longitudine estică, în lunca Mureșului, fiind învecinat la nord cu lanțul Munților Metaliferi, la sud cu Munții Poiana Rusca, Retezat și Șureanu, iar la vest cu defilee din intersecția Carpaților Meridionali cu Apuseni.

Orașul este bine conectat la infrastructura rutieră națională și europeană, fiind tranzitat prin nord de autostrada A1: București – Nădlac, dar și de drumul European E79: Oradea – Deva – Petroșani – Târgu Jiu – Craiova. Totuși amplasarea în teritoriu îl localizează la o distanță considerabilă de toți cei șase poli de creștere, cel mai apropiat fiind Timișoara la 170 km (2 h rutier) și la 400 km de București (5 h 30 min).

Amprenta construită a Simeriei este una fragmentată, unitatea administrativ-teritorială acestea având în gestiune și alte sate, pe lângă orașul propriu zis. Suprafața construită a UAT-urilor ocupă un procent relativ mic din suprafața totală aflată în administrare: în Deva unde suprafața construită acoperă 31,7% din totalul UAT-ului, în Orăștie 26,5% și Hunedoara, 23,25%. Media procentului suprafeței construite din total, în aglomerarea urbană este de 16,2%, ușor mai mică față de cea din Simeria, de 17,6%. În localitățile rurale din vecinătatea Simeriei, amprenta construită este de asemenea

fragmentată, acestea fiind compuse din mai multe aşezări dispersate, iar suprafaţa construită a UAT-urilor este una redusă – o medie de 6,8%.

Educaţia şi sănătatea au, în general, un standard superior în oraşe comparativ cu zonele rurale, autorităţile locale jucând un rol cheie în asigurarea infrastructurii pentru aceste servicii. În sondajul efectuat în rândul autorităţilor locale în cadrul proiectului Politica Urbană a României, acestea au menţionat în mod repetat investiţiile în educaţie şi sănătate printre primele cinci priorităţi de infrastructură. Aceasta implică construirea sau renovarea clădirilor creşelor, grădiniţelor, şcolilor şi spitalelor. Investiţiile în educaţie sunt, în primul rând, responsabilitatea primăriilor locale, iar unităţile educaţionale se confruntă cu presiuni legate de supraaglomerare, unităţile de învăţământ şi structurile preşcolare din zonele urbane având rapoarte elevi/profesor ridicate şi spaţiu limitat în sălile de clasă.

Conform Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Oraşului Simeria 2021-2030 structura pe grupe mari de vârstă a populaţiei cu domiciliul în oraşul Simeria indică o pondere a populaţiei active de 67,5%, mai mică faţă de media judeţeană, regională dar şi naţională. Totodată, oraşul Simeria înregistrează o pondere a populaţiei de peste 65 de ani cu 3% mai mult faţă de media naţională şi o pondere a populaţiei tinere de 12,7%, mai mică faţă de media naţională, dar peste media judeţeană de 8,3%. Ultimele date puse la dispoziţie de INS arată că în 2020, în Simeria, numărul născuţilor-vii a fost 97, ceea ce înseamnă aproximativ 3,3% din totalul judeţului (2897 născuţi-vii). Situaţia născuţilor vii se prezintă după cum urmează:

Anul 2017 – 117 persoane

Anul 2018 – 115 persoane

Anul 2019 – 99 persoane

Anul 2020 – 97 persoane.

În acest moment în Oraşul Simeria şi localităţile aparţinătoare nu există nicio creşă, astfel încât nevoile de îngrijire şi educaţie ale copiilor sub 3 ani sunt asigurate fie în mediul familial, fie apelând la servicii specializate, fie prin înscrierea la creşe din Municipiile Deva sau Hunedoara, aflate la 18 km de Simeria. Această situaţie creează disconfort părinţilor, putând crea premisele ca unul dintre părinţi să renunţe la locul de muncă, scăzând veniturile familiei şi accentuarea gradului de sărăcie.

2. Necesitatea, oportunitatea si obiectivele:

În perioada martie - aprilie 2021 a fost elaborat un chestionar al cărui scop a fost să

sprijine identificarea proiectelor prioritare ale zonei urbane Simeria în perioada 2021-2030. În perioada 29 martie 2021 – 20 aprilie 2021 acesta a fost promovat de către primărie prin propriile canale de comunicare, precum și prin intermediul paginii de Facebook Politica Urbană a României, adunând în total 497 de răspunsuri.

Ca atare și acest instrument a ajutat la colectarea nevoilor reale ale comunității, care dețin o pondere foarte importantă în cadrul procesului de selectare a proiectelor prioritare. Acest chestionar a fost structurat în funcție de direcțiile de dezvoltare identificate în cadrul celor 10 obiective de intervenție.

Urmare a interpretării rezultatelor chestionarelor, proiectele au fost ierarhizate în cadrul celor 10 direcții de dezvoltare, pentru domeniul Educație și ocupare necesitățile fiind prioritizate după cum urmează:

1. Implicarea mediului de afaceri și a altor actori sociali pentru creșterea gradului de ocupare a forței de muncă
2. Construire creșă și organizarea de programe before și after school
3. Înființarea sistemului de transport școlar copii
4. Înființarea de centre și pachete integrate de măsuri de activare a tinerilor
5. Acordarea de sprijin material persoanelor defavorizate în scopul creșterii gradului de acces la educație

Până în prezent Primăria Orașului Simeria înregistrează un număr de 75 cereri ale părinților pentru înscrierea copiilor la creșă.

După cum se poate observa din interpretarea datelor chestionarelor, pentru cetățenii Orașului Simeria construcția unei creșe este o prioritate, ca urmare prin Adresa nr. 12592/01.10.2021 UAT Orașul Simeria a transmis către Compania Națională de Investiții Solicitarea privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, "Programul de Construire de creșe noi" a obiectivului de investiții "Construire creșă în Orașul Simeria, județul Hunedoara".

Prin adresa nr. 50337/10.11.2021, înregistrată la Primăria Orașului Simeria sub nr. 15152/19.11.2021, primită de la Compania Națională de Investiții, ni s-a comunicat introducerea pe Lista sinteză a obiectivului de investiții "Construire creșă medie, orașul Simeria, județul Hunedoara", aprobată prin Ordinul MDLPA nr. 1438/07.10.2021.

Prin adresa nr. 10081/01.03.2022, primită de la Compania Națională de Investiții, înregistrată la Primăria Orașului Simeria sub nr. 3432/07.03.2022, ni se aduce la cunoștință că s-au aprobat listele obiectivelor de investiții din mediul urban, care se realizează pe baza

proiectelor tip - "Construire creșă mare", „Construire creșă medie”, „Construire creșă mică” din subprogramul "Unități și instituții de învățământ de stat".

A fost transmisă către CNI Hotărârea Consiliului Local al Orașului Simeria privind predarea amplasamentului, urmând ca CNI să inițieze procedura de atribuire a contractului de execuție lucrări.

3. Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor

Cerințe

- Lungime minimă teren: 87,90 m;
- Lățime minimă teren: 41,10 m.

Caracteristici

Caracteristici teren:

- suprafața minimă de teren, liber de sarcini, necesară amplasării obiectivului de investiție are o lățime minimă de 41,10 m și o lungime minimă de 87,90 m; prin HCL nr. 31/2022 s-a aprobat predarea către MDLPA a unei suprafețe de 5.114 mp, conform Extras nr. CF 67160 Simeria, identificat potrivit planului de situație anexat HCL; terenul este în proprietatea Orașului Simeria, amplasat în intravilanul localității;
- astfel vor fi asigurați minim 10,00 mp/copil de teren neconstruit, destinate spațiului de joacă; mărimea grupelor poate varia între minim 5 și maxim 10 copii;
- terenul să fie în legătură cu unități sanitare pentru copii, are acces la mijloacele de transport în comun și are legătură cu rețeaua de circulație majoră;
- nu este amplasat în zone cu risc de inundații, viituri de apă, cu risc de alunecare a terenului sau eroziuni de orice fel, cu risc de surpare a terenului învecinat, în vecinătatea structurii radioactive, degajări de gaze poluante, izvoare de apă, vecinătăți cu pericol de prăbușire ce ar bloca toate căile de acces pe o rază de 200 m;
- necesarul de spațiu verde trebuie să fie de minim 20%, pe teren natural.

Studii și avize necesare:

1. Studiul Geotehnic (minim 3 foraje) este verificat la cerința Af, întocmit conform conținutului cadru și prevederilor legale la data prezentei (NP074/2014), care să pună în evidență în principal:
 - a) natura terenului de fundare;

- b) adâncimea de fundare;
 - c) presiunea admisibilă;
 - d) nivelul mediu al pânzei de apă freatică;
 - e) soluții de fundare.
2. Studiul Topografic – va conține memoriu tehnic împreună cu un plan de situație topografic (vizat de OCPI), realizat în sistem de coordonate “Stereo 1970” și curbe de nivel, în conformitate cu legislația în vigoare;
 3. Certificatul de Urbanism de informare nr. 5/17.01.2022 este în termen de valabilitate emis conform Legii nr. 350/2001 și planurile anexe la C.U. vizate spre neschimbare (plan de situație și plan de încadrare în zonă), semnate de arhitectul șef;
 4. Avizele de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan, apă-canal, telecomunicații/telefonie, salubritate, I.S.U. etc.), după caz, conform certificatului de urbanism, acordul de mediu – sunt în curs de obținere;

Caracteristici construcție propusă:

Suprafața construită propusă = 1.765,82 mp;

Suprafața construită desfășurată = 1.765,82 mp;

- POT max = 51,20%;
- CUT max = 0,49;
- Regim de înălțime: Parter;
- H max = 7,75 m;
- Grad II de rezistență la foc conform P118/2 din 2013;
- Categoria de importanță a construcției: C – NORMALĂ;
- Clasa de importanță a construcției: II - conform P 100-1/2013.

Conform proiectului tip al Companiei Naționale de Investiții rezultă următoarele propuneri:

Descrierea proiectului

Se propune construirea unei creșe pentru 70 copii. Construcția va avea regimul de înălțime parter, separată în 3 nuclee funcționale după cum urmează: nucleul administrativ (zona de acces), nucleul de copii și nucleul tehnico-gospodăresc.

- Construcția propusă are următoarele dimensiuni: lățime 34.10m și o lungime totală de 71.90m. Înălțimea maximă a acoperișurilor înclinate este de 7.75m de la CTA.

- Accesele în clădire sunt separate pentru copii și personal.
- Construcția este configurată pentru accesul și utilizarea acesteia de către persoanele cu dizabilitati — rampă acces, grupuri sanitare, coridoare, etc., configurate corespunzător.
- Terenul va fi amenajat cu spații verzi și locuri de joacă.
- Clădirea va fi prevăzută atât cu panouri fotovoltaice cât și cu panouri solare.

Descrierea funcțională

Imobilul pentru învățământ anteprescolar, cu regim de înălțime P., este configurat după cum urmează: accesul pentru grupele pentru antepreșcolari se realizează la nivelul parterului pe latura scurtă a terenului, prin nucleul administrativ. Funcțiunea de creșă prevede următoarele spații: 7 dormitoare, 4 camere de joacă, prevăzute cu vestiar filtru și grupuri sanitare, un spațiu pentru luat masă, grup sanitar persoane cu dizabilități, zona de primire, cabinet medical cu izolator, zona administrativă și nucleul tehnico-gospodăresc.

Sistem constructiv

Sistemul de fundare este format din grinzi de fundare cu lățimea de 0.30m și înălțimea de 0.65m și tălpi de fundare cu dimensiunea de 1.50 x 1.50m cu înălțimea de 0.40m.

Stâlpii au secțiunea 30x60cm, 30x30cm și în formă de "L" cu laturile de 60x60cm sau 75x75cm.

Grinzile din suprastructură atât cele perimetrare cât și cele interioare au secțiunea variabilă cuprinsă între 30x40cm și 30x60cm.

Inchiderile exterioare sunt realizate din zidărie de cărămidă cu goluri.

Pereții exteriori vor fi izolați termic cu termosistem clasa de reacție la foc A1, cu vată bazaltică de 15 cm grosime, protejată cu o masă de șpaclu de minim 5 mm grosime și finisată cu tencuiala decorativă.

În zona soclului, termoizolarea se va face cu termosistem clasa de reacție la foc B - s2,dO, cu polistiren extrudat ignifugat de 15 cm.

Pardoselile interioare vor fi realizate din:

- plăci ceramice antiderapante la grupuri sanitare, vestiare, bucătărie, camera personal auxiliar interior, camera personal auxiliar exterior, camera sterilizare obiecte, depozit lenjerie curată, depozit lenjerie murdară, spații tehnice.

- din pardoseală poliuretanică, antiderapantă și cu rezistență mare la uzură la nucleele de copii, coridoare, administrație, cabinet medical, izolare, spațiu multifuncțional, depozitari.

Finisajele prevăzute vor respecta prevederile Ordinului Ministerului Sănătății.

Placă peste sol va fi turnată pe folie de protecție și strat de rupere a capilarității realizat din pietriș de râu spălat, granulație medie

Ușile interioare obișnuite vor fi realizate din tâmplărie de lemn. După caz, ele pot fi prevăzute cu dispozitiv de autoînchidere.

Ușile și separările de la grupurile sanitare pentru grupe și de la grupul sanitar pentru personal din nucleul administrativ vor fi realizate din panouri de HPL pe piciorușe din inox.

Tâmplăria interioară cu suprafață vitrată se va conforma prevederilor din NP 010-97 și NP 068-02, privind ușile vitrate ce vor fi prevăzute cu geam laminat securizat.

Toate ușile de evacuare interioare, vor fi pline sau prevăzute cu geam laminat securizat.

Ușile de evacuare în exterior vor fi realizate din tâmplărie din profile de aluminiu cu rupere de punte termică și geam termoizolant laminat securizat, fiind prevăzute cu dispozitiv de autoînchidere.

Ușa tehnică de acces la centrală termică va fi ușă dublă metalică, termoizolantă, prevăzută cu dispozitiv de autoînchidere.

Ușa de acces în camera tabloului electric general (TEG) va fi metalică.

Accesul pietonal în clădire pentru grupele pentru antepreșcolari se realizează cu trepte și rampe pentru accesul persoanelor cu dizabilități. Treptele vor avea înălțimea de 15cm, vor fi dimensionate conform normelor în vigoare și vor avea suprafață de călcare cu tratamente antiderapante.

Balustradele vor fi realizate din confecții metalice, respectiv platbanda de oțel cu mâna curentă din profil de țevă la cota 90cm, respectiv 60 cm, grunduite și vopsite, având distanță maximă între traverse de 10 cm.

Rampa pentru accesul persoanelor cu dizabilități, va avea o pantă de max 8%. Rampa, cu o lățime de 1,40 (gabarit) va avea balustrade din confecții metalice cu mâna curentă la H=90cm, respectiv H=60cm, precum și rebord din b.a. cu H=10cm, către exterior.

Suprafață de călcare va fi realizată din materiale antiderapante de trafic mediu sau mare.

Acoperișul este de tip terasă necirculabilă. Aticul terasei necirculabile va fi prevăzut cu o bară perimetrală metalică pentru prinderea centurii de siguranță la lucrări de intervenție, „linia vieții”.

Accesul pe terasa necirculabilă se va realiza printr-o scară de pisica amplasată pe perețele nucleului tehnico-gospodăresc.

Termoizolația pereților exteriori de fațadă va fi ridicată pe toată înălțimea aticului terasei.

Termoizolarea aticului interior (atât partea verticală cât și cea orizontală) se va realiza cu termosistem cu polistiren extrudat.

Pentru protecția stratului termoizolant, la partea superioară a aticului va fi prevăzut un glaf preformat din tablă aluminiu.

Terasa necirculabilă orizontală va fi acoperită cu hidroizolație bituminoasă autoadezivă cu autoprotecție din ardezie. Terasa necirculabilă pe volumele înclinate va fi acoperită cu tablă fâltuită.

Accesul principal în clădire este prevăzut cu trepte și rampe pentru accesul persoanelor cu dizabilități. Treptele vor avea înălțimea de 15cm, vor fi dimensionate conform normelor în vigoare și vor avea suprafață de călcare cu tratamente antiderapante.

S-a prevăzut un grup sanitar pentru persoanele cu dizabilități cu respectarea prevederilor normativului privind proiectarea construcțiilor pentru persoanele cu dizabilități (NP-051-2012). Grupul sanitar va avea spațiu de manevră în față lavoarului de 1.50x1.50m și spațiu liber în lateralul vasului de WC de minim 90 cm pentru a permite transferul persoanei din fotoliul rulant.

Vasul de WC va fi montat astfel încât partea superioară a acestuia să fie la 40 cm față de pardoseală finită, și va fi prevăzut cu bară de sprijin cu lungimea de 70 cm amplasată la o înălțime de 60 cm, situată la 35 cm față de axul vasului WC. Lavoarul va fi amplasat la o înălțime cuprinsă între 75-85 cm, sub lavoar va fi asigurat un spațiu liber cu înălțimea de 65 cm și adâncimea de minim 20 cm.

Se vor asigura toate utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiții în condiții de maximă siguranță.

4. Respectarea principiului DNSH

În procesul de pregătire, verificare, implementare și durabilitate a contractului de finanțare, se vor respecta obligațiile prevăzute în PNRR pentru implementarea

MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 467 bis/10.V.2022 51

principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului.

Contractul de lucrări va cuprinde în mod obligatoriu conformarea la principiul „Do No Significant Harm” (DNSH).

Se va include în mod obligatoriu în cerințele documentațiilor de achiziție a serviciilor de proiectare conformarea la principiul „Do No Significant Harm” (DNSH).

Pe parcursul implementării investiției se va asigura conformarea la principiul „Do No Significant Harm” (DNSH), după cum urmează:

1. Atenuarea efectelor schimbărilor climatice

Investiția propusă vizează construirea, echiparea și operaționalizarea unei creșe în localitatea Simeria.

Creșterea capacității sistemului de învățământ de cuprindere, în serviciile de educație timpurie antepreșcolară, a 19% din copiii de 0-3 ani până în 2026, prin investiții în infrastructură, respectiv construirea a cel puțin 110 de creșe, eficiente energetic, la nivel național, pentru asigurarea unui serviciu de educație timpurie standard la 5 000 de locuitori.

În ceea ce privește efectele directe, în cadrul procesului de construcție a investiției se vor utiliza materiale și practici care nu vor conduce la o creștere semnificativă de emisii în aer.

Se va avea în vedere asigurarea unui nivel ridicat de etanșeitate la aer a clădirii, atât prin montarea adecvată a tâmplăriei termoizolante în anvelopa clădirii, cât și prin aplicarea de tehnologii adecvate de reducere a permeabilității la aer a elementelor de anvelopă opace și asigurarea continuității stratului etanș la nivelul anvelopei clădirii.

Aceste condiții vor fi specificate în datele achiziției.

2. Adaptarea la efectele schimbărilor climatice

Funcție de amplasarea investiției, vor fi determinate vulnerabilitățile din punct de vedere al condițiilor de mediu/climatice (inundații, ploi torențiale, temperaturi extreme, etc).

Prognozele acestor vulnerabilități pe durata de viață a investiției vor fi avute în vedere în faza de proiectare, cu impact asupra soluțiilor tehnice selectate.

Operatorii economici vor avea obligația să se asigure că sistemele tehnice din clădirile nou construite sunt optimizate pentru a oferi confort termic ocupanților chiar și în condițiile climatice extreme respective.

Vor fi evaluate și riscurile legate de inundații, alunecări de teren și în cazul în care sunt

identificate probleme de adaptare, în special în ceea ce înseamnă amplasarea construcțiilor în zone cu riscuri asociate, vor fi puse în aplicare soluții specifice de adaptare.

Totodată se va urmări ca soluțiile de adaptare să nu afecteze în mod negativ eforturile de adaptare sau nivelul de reziliență la riscurile fizice legate de climă a altor persoane, a naturii, a activelor și a altor activități economice și să fie în concordanță cu eforturile de adaptare la nivel local.

3. Protecția și utilizarea sustenabilă a resurselor de apă

Investiția va avea un impact previzibil nesemnificativ asupra acestui obiectiv de mediu, ținând seama atât de efectele directe, cât și de cele primare indirecte pe întreaga durată a ciclului de viață. Pentru construcțiile propuse, în etapa de execuție, impactul potențial prognozat asupra calității apei va fi redus, indirect, pe termen scurt și reversibil, deoarece lucrările se vor realiza în zona terestră, fără legătură directă cu apele de suprafață.

Alimentarea cu apă, colectarea și evacuarea apei uzate pentru clădirile nou construite se va realiza prin conectare la sistemul centralizat al localității Simeria,

NU sunt identificabile riscuri de degradare a mediului legate de protejarea calității apei și de stresul hidric.

4. Economia circulară, prevenirea generării deșeurilor și reciclarea

În implementare se va impune operatorilor economici care efectuează lucrări de construcții să se asigure că cel puțin 70 % (în greutate) din deșeurile nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări (cu excepția materialelor naturale menționate în categoria 17 05 04 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 2000/532/CE) și generate pe șantier vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusive operațiuni de umplere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, în conformitate cu ierarhia deșeurilor și cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări. Pentru echipamentele destinate producției de energie din surse regenerabile care pot fi instalate, în procesul de selecție a proiectelor se vor stabili specificații tehnice în ceea ce privește durabilitatea și potențialul lor de reparare și de reciclare. În special, operatorii vor limita generarea de deșeuri în procesele aferente construcțiilor și demolărilor, în conformitate cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări. Proiectarea clădirilor și tehnicile de construcție vor sprijini circularitatea și, în special, vor demonstra, în conformitate cu ISO 20887 sau cu alte standarde de evaluare a caracteristicilor de dezasamblare sau a adaptabilității clădirilor, modul în care sunt proiectate astfel încât să fie mai eficiente din

punctul de vedere al utilizării resurselor, adaptabile, flexibile și demontabile.

Se va avea în vedere ca echipamentele ce vor fi utilizate să îndeplinească cerințe privind eficiența utilizării materialelor și a altor resurse, în concordanță cu prevederile *Directivei 2009/125/CE* de instituire a unui cadru pentru stabilirea cerințelor în materie de proiectare ecologică aplicabile produselor cu impact energetic. Aceste condiții vor fi specificate în datele achiziției.

5. Prevenirea și controlul poluării aerului, apei și solului

Investiția nu va conduce la o creștere semnificativă a emisiilor de poluanți în aer, apă sau sol, deoarece: În etapa de construcție, se vor asigura măsuri pentru a reduce zgomotul, praful și emisiile de poluanți pe parcursul derulării lucrărilor; Antreprenorii vor asigura măsuri privind calitatea aerului din interior, ce poate fi afectată de numeroși alți factori cum ar fi utilizarea de ceruri și lacuri pentru suprafețe, materialele de construcție precum formaldehida din placaj și substanțele ignifuge din numeroase materiale sau radonul care provine, atât din soluri, cât și din materialele de construcție. Antreprenorii vor asigura faptul că materialele și componentele de construcție utilizate nu vor conține azbest și nici substanțe care prezintă motive de îngrijorare deosebită, astfel cum au fost identificate pe baza listei substanțelor supuse autorizării prevăzute în anexa XIV la Regulamentul (CE) nr. 1907/2006; Antreprenorii vor asigura faptul că materialele și componentele de construcție utilizate, care pot intra în contact cu ocupanții, emit mai puțin de 0,06 mg de formaldehidă pe metru cub de material sau componentă și mai puțin de 0,001 mg de compuși organici volatili cancerigeni din categoriile 1A și 1B pe metru cub de material sau componentă, în urma testării în conformitate cu CEN/TS 16516 și ISO 16000-3 sau cu alte condiții MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 467 bis/10.V.2022 111 Planul Național de Redresare și Reziliență Componenta C10 – Fondul Local Anexă la Ghidul specific Anexa E6 de testare standardizate și metode de determinare comparabile. Deoarece atât fabricarea, cât și transportul materialelor generează emisii de gaze cu efect de seră, se recomandă folosirea materialelor disponibile cât mai aproape de locul construcției și a celor al căror proces de producție este cât se poate de prietenos cu mediul. Trebuie avută în vedere utilizarea produselor de construcții nontoxice, reciclabile și biodegradabile, fabricate la nivelul industriei locale, din materii prime produse în zonă, folosind tehnici care nu afectează mediul.

Aceste condiții vor fi specificate în datele achiziției. În etapa de implementare, activitățile previzionate nu vor determina emisii de poluanți.

6. Protecția și refacerea biodiversității și ecosistemelor

Investiția propusă vizează construirea, echiparea și operaționalizarea unei creșe în interiorul localității Simeria.

Amplasamentele propuse NU se vor suprapune cu zone sensibile din punctul de vedere al biodiversității sau în apropierea acestora (rețeaua de arii protejate Natura 2000, siturile naturale înscrise pe Lista patrimoniului mondial UNESCO și principalele zone de biodiversitate, precum și alte zone protejate etc).

Se estimează că investiția nu va avea un impact previzibil semnificativ asupra obiectivului de mediu privind protecția și refacerea biodiversității și ecosistemelor, luând în considerare efectele directe și efectele primare indirecte de pe parcursul implementării.

Realizarea lucrărilor de construcții nu va afecta: terenuri arabile și terenuri cultivate cu un nivel moderat până la ridicat al fertilității solului și al biodiversității sub pământ, terenuri care să fie recunoscute că au o valoare ridicată a biodiversității și terenuri care servesc drept habitat al speciilor pe cale de dispariție (floră și faună) și nici terenuri forestiere (acoperite sau nu de arbori), alte terenuri împădurite sau terenuri care sunt acoperite parțial sau integral sau destinate să fie acoperite de arbori.

Urmare a parcurgerii etapelor procesului de evaluare a impactului asupra mediului, realizat în conformitate cu prevederile Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului European, de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului se va stabili în clar, de către autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă se preconizează vreun efect semnificativ asupra acestui obiectiv, în conformitate cu prevederile Directivei 92/43/CEE a Consiliului European privind conservarea habitatelor naturale și a speciilor de faună și floră sălbatică.

5. Efecte previzionate

Proiectul este în concordanță cu Obiectivul Strategic nr. 4 al Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Orașului Simeria 2021-2030 – Oraș just și incluziv, contribuind la atingerea obiectivului specific de dezvoltare 4.2 Accesul facil al tuturor la utilități și servicii publice, inclusiv internet de mare viteză.

Beneficiile proiectului trebuie percepute și interpretate în funcție de impactul lor asupra întregii comunități. Din chestionar reiese fără echivoc necesitatea și oportunitatea construirii unei creșe cu 7 grupe pentru maxim 70 de copii, având ca beneficii directe

formarea copiilor în mediu adecvat și creșterea calității vieții familiilor acestora, oferind siguranța îngrijirii copiilor și posibilitatea ca ambii părinți să aibă locuri de muncă, precum și indirect prin stimularea natalității și reducerea migrației spre alte localități.

Principalii beneficiari finali ai proiectului sunt:

1. Beneficiarii direcți
 - Copii în vârstă de până la 3 ani și familiile acestora
2. Beneficiarii indirecți
 - Întreaga populație a UAT Orașul Simeria
 - Agenții economici

Strategia integrată pentru dezvoltare urbană a orașului Simeria pentru perioada 2021-2030, a fost aprobată de Consiliul Local al orașului Simeria prin HCL nr. 134/2021.

6. Valoarea investiției

Valoarea investiției este de 13.983.421,80 lei fără TVA, respectiv 16.640.271,94 lei cu TVA. Luând în considerare cursul de 1 euro = 4,98 lei conform Acordului de Finanțare semnat între MDLPA și Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, valoarea totală este de 2.807.916,02 euro fără TVA, respectiv 3.341.420,06 euro cu TVA.

Proiectul face parte dintr-o amplă viziune privind dezvoltarea socială performantă și incluzivă, alături de celelalte proiecte ce au fost sau vor fi depuse pentru obținerea finanțărilor nerambursabile și se înscrie în Strategia Integrată pentru Dezvoltare Urbană pentru perioada 2021-2030, aprobată de Consiliul Local al Orașului Simeria prin HCL nr. 134/2021.