

HOTĂRÂREA NR. 31/2022

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și
Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului
și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții proiect tip
„Construire creșă medie, Orașul Simeria, județul Hunedoara”**

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată în data de 17 martie 2022;

Examinând propunerile cuprinse în Referatul de aprobare cu privire la predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire creșă medie, Orașul Simeria, județul Hunedoara”, înregistrat sub nr. 3.785 din 15.03.2022, prezentat de domnul Bedea Iulius-Gelu, Primarul Orașului Simeria;

Analizând proiectul de hotărâre nr.36/2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire creșă medie, Orașul Simeria, județul Hunedoara”;

Având în vedere raportul Biroului Dezvoltare Locală, Management Proiecte al aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria, înregistrat sub nr. 3.792 din 15.03.2022, precum și avizul favorabil rezultat din raportul Comisiei Buget-Finanțe a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat sub nr. 3.968 din 17.03.2022;

Luând în considerare adresa nr.10.081 din 01.03.2022, înregistrată la Primăria Orașului Simeria sub nr.3.147 din 02.03.2022, prin care Compania Națională de Investiții ne aduce la cunoștință faptul că s-au aprobat listele obiectivelor de investiții din mediul urban, care se realizează pe baza proiectelor tip „Construire creșă mare”, „Construire creșă medie”, „Construire creșă mică” din subprogramul „Unități și instituții de învățământ de stat”;

În temeiul dispozițiilor O.G. nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A., cu modificările și completările ulterioare; ale art.129, alin.2, lit.,c” și alin.6, lit.,a” și art.139, alin.1 și ale art.196, alin.1, lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului destinat construcției, situat în județul Hunedoara, Orașul Simeria, aflat în proprietatea Orașului Simeria, și teren aferent în suprafață de 5.114 m.p., identificat potrivit Cărții funciare nr.67160 Simeria, nr. Topo 67160, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.”-S.A. a obiectivului de investiții proiect tip „Construire creșă medie, Orașul Simeria, județul Hunedoara”, conform Planului de individualizare cuprins în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – (1) – Amplasamentul prevăzut la art.1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) – Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului, C.N.I. – S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale „C.N.I.” – S.A.

Art.3 - Se aprobă asigurarea finanțării de către Orașul Simeria a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (energie electrică, alimentare cu apă potabilă, canalizare, alimentare cu gaze sau alt tip de combustibil utilizat, etc.).

Art.4 – Orașul Simeria se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5 – Orașul Simeria se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Biroul Dezvoltare Locală, Management Proiecte.

Art.7 - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ.

Art.8 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Biroului Dezvoltare Locală, management Proiecte și Direcției Economice ale aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria și Instituției Prefectului Județului Hunedoara.

Simeria, 17 martie 2022

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
cons. MLADIN ȘTEFAN TONEL

Contrasemnată,
SECRETAR GENERAL,
jr. Todor Nicu Adrian

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Simeria convocată de îndată din data de 17 martie 2022 prin vot deschis, cu 15 voturi „pentru”.

Judetul: HUNEDOARA

Unitatea administrativ-teritoriala: SIMERIA

Cod SIRUTA:

Adresa corpului de proprietate:

SIMERIA

Nr. cadastral: NC 67160

PLAN DE INDIVIDUALIZARE

Aviz Tehnic

intravilan

Scara 1:2000

Anexa la HCL nr. 31/2022

Numele si prenumele proprietarului:

PRIMARIA SIMERIA

Domiciliul:

AVRAM IANCU, NR.23

Localitatea: SIMERIA

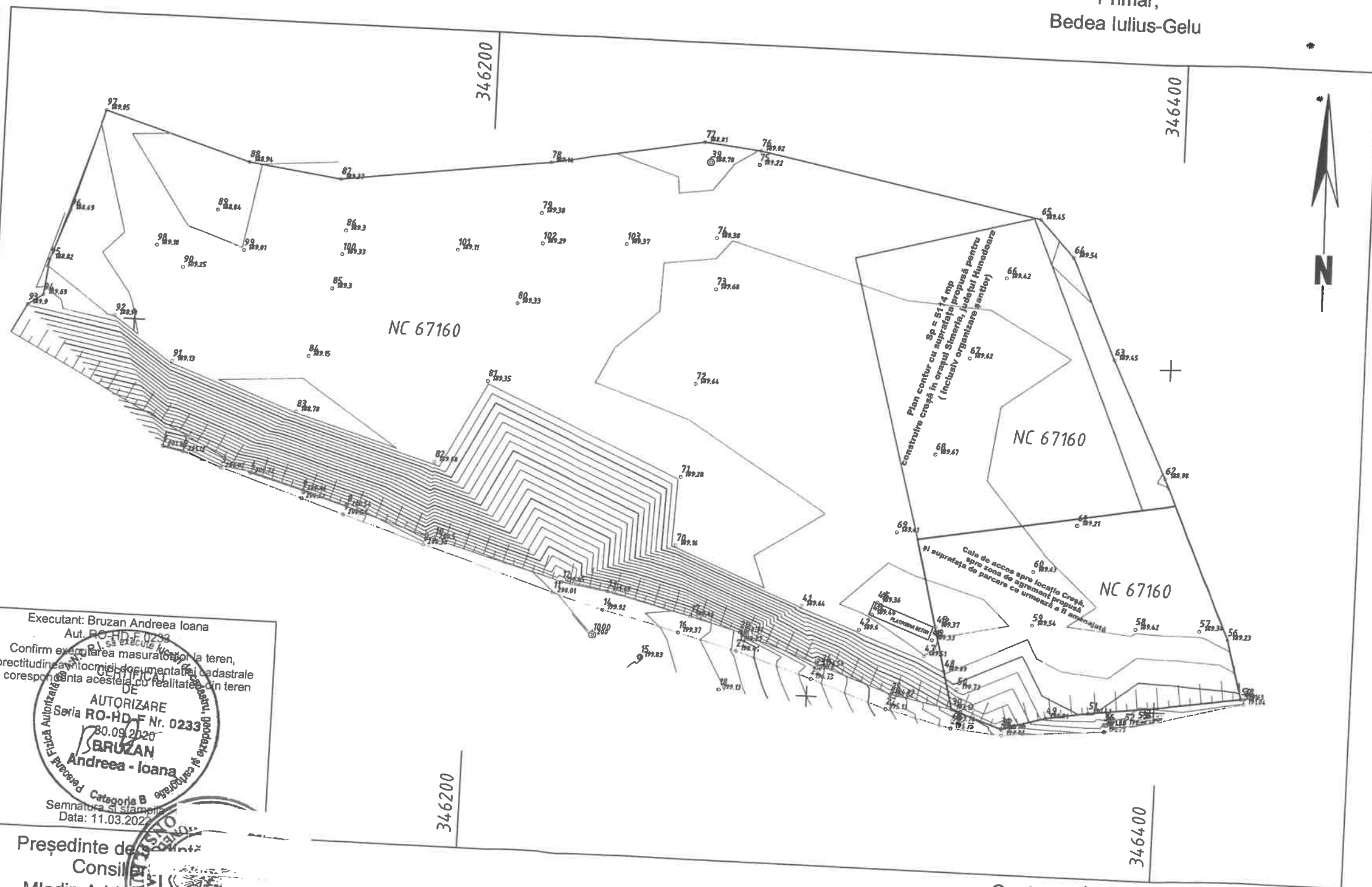
Judetul: HUNEDOARA

Primar,

Bedeia Iulius-Gelu

INVENTAR DE COORDONATE NC 67160		
Sistem de proiectie: stereografic 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
4	346134.51	486056.75
6	346149.92	486052.43
8	346163.09	486048.43
10	346188.74	486040.18
12	346226.23	486029.68
13	346239.88	486027.55
17	346264.49	486021.59
20	346278.86	486017.59
24	346302.54	486009.01
25	346323.30	486001.83
30	346341.03	485998.28
31	346355.36	485993.35
49	346367.91	485997.05
51	346379.93	485999.05
54	346422.92	486004.26
56	346418.38	486021.38
62	346398.67	486068.30
63	346382.28	486102.30
64	346369.24	486131.65
65	346359.30	486142.42
76	346277.66	486158.22
77	346261.53	486159.96
78	346216.72	486151.85
87	346156.36	486143.91
88	346129.41	486147.53
97	346087.36	486160.57
96	346078.43	486130.82
95	346073.09	486116.20
94	346071.79	486105.81
93	346067.32	486102.68
127	346062.97	486094.36

Suprafata totala masurata = 38342 mp



Executant: Bruzan Andreea Ioana
 Aut. RO-HD-F Nr. 0233
 Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudinea tehnicilor documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren

AUTORIZARE
 Seria RO-HD-F Nr. 0233
 30.09.2020
BRUZAN
 Andreea - Ioana

Categoria B
 Semnatura si stampila
 Data: 11.03.2022

Preşedinte de Consiliu Local
Mladin Adrian

Contrasean
 Secretar General,
JR. Todor