

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
SIMERIA

HOTĂRÂREA NR. 103/2023

**pentru completarea Anexei nr.1 și modificarea Anexei nr.2 la H.C.L. nr.64/2022
privind atestarea persoanelor fizice în vederea desfășurării activității de administrator
de condominii la asociațiile de proprietari din Orașul Simeria**

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședința ordinară convocată pentru data de 29 septembrie 2023;

Examinând propunerile cuprinse în Referatul de aprobare cu privire la completarea anexei nr.1 și modificarea anexei nr.2 la H.C.L. nr.64/2022 privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din Orașul Simeria, întocmit de către domnul primar Bedea Iulius-Gelu și înregistrat sub nr. 14.079 din 25.09.2023,

Analizând proiectul de hotărâre nr.122/2023 pentru completarea anexei nr.1 și modificarea anexei nr.2 la H.C.L. nr.64/2022 privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din Orașul Simeria;

Având în vedere raportul Direcției Economice a aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria, înregistrat sub nr. 14.105 din 25.09.2023, precum și avizul favorabil rezultat din raportul Comisiei Administrație Publică Locală, Juridică a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat la Primăria Orașului Simeria sub nr. 14.327 din 28.09.2023;

Luând în considerare solicitarea înregistrată la Primăria Orașului Simeria sub nr.13.293 din data de 07.09.2023, formulată de către doamna Șincovici Suzana-Poliana, care a obținut certificatul de calificare profesională, în vederea desfășurării activității de administrator de condominii ;

Ținând seama de H.C.L. nr.19/2023 privind aprobarea bugetului local al orașului Simeria, pe anul 2023 și a estimărilor pentru perioada 2024-2026;

În temeiul dispozițiilor art.2, lit.,e” și lit.,f”, ale art.10, alin.5, alin.6, ale art.64, alin.10 și alin.11 din Legea nr.196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.129, alin.2, lit.,d” și alin.7, lit.,p” și art.139, alin.1, ale art.196, alin.1, lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se completează Lista nominală a persoanelor fizice care îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr.196/2018 – Anexa nr.1 la H.C.L. nr.64/2022 privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din Orașul Simeria, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Se modifică formatul Atestatului calității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din Orașul Simeria, care se eliberează persoanelor fizice - Anexa nr.2 la H.C.L. nr.64/2022 privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din Orașul Simeria, conform anexei nr.2, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.3 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică a aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.

Art.4 - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ.

Art.5 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică Primarului orașului Simeria, Direcției Economice a aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria și Instituției Prefectului Județului Hunedoara.

Simeria, 29 septembrie 2023

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
cons. BĂLĂCEANU ȘTEFAN-FELIX

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
jr. Todor Nicolae-Adrian

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Simeria convocată în data de 29 septembrie 2023 prin vot deschis, cu 15 voturi „pentru”.

LISTA NOMINALĂ A PERSOANELOR FIZICE
care îndeplinesc condițiile prevazute de Legea nr.196/2018 privind înființarea, organizarea și
funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, art.10, alin. (5) (6)

Nr. crt.	NUME PRENUME	Nr. CERERE/DATA	OBS.
1	CUDREVAȚI ALEXANDRU	2796/24.02.2022	
2	MANEA ANCA-ALINA	5470/ 14.04.2022	
3	AVRAM ELVIRA-RODICA	5471/14.04.2022	
4	ROT MIRCEA-CRISTIAN	5759/20.04.2022	
5	ȘINCOVICI SUZANA-POLIANA	13293/07.09.2023	

Președinte ședință
Consilier local,
Bălăceanu Ștefan Felix

Contrasemnează,
Secretar general,
Todor Nicolae Adrian

MODEL ATESTAT

Președinte ședință,
Consilier local,
Bălăceanu Ștefan Fel

Contrasemnază,
Secretar general,
Todor Nicolae Adrian



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL SIMERIA
CONSILIUL LOCAL

Nr. ___/___/___/___

ATESTAT

privind dobândirea calității de administrator de condominii

Se atesta dobândirea de către dl/dna _____ domiciliat/ă în _____ având CNP _____, a calității de administrator de condominii.

Prezentul atestat a fost emis conform art. 10, alin. 5 din Legea nr. 196/2018, în baza Hotărârii Consiliului Local al orașului Simeria nr. ___/___/___.

Prezentul atestat a fost eliberat la data de ___/___/___, având valabilitate de 4 ani de la data emiterii.

PRIMAR

BEDEA IULIUS-GELU