

HOTĂRÂREA Nr. 123/2023
privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele
și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile
în anul 2024, în orașul Simeria

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședința ordinară a Consiliului local al Orașului Simeria din data de 22 decembrie 2023;

Analizând Referatul de aprobare al primarului orașului, domnul Bedea Iulius Gelu, înregistrat sub nr.16.558 din data de 10.11.2023, prin care propune aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2024, în orașul Simeria.

Analizând proiectul de hotărâre nr.134/2023 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2024, în orașul Simeria;

Având în vedere raportul Direcției Economice a aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria înregistrat sub nr. 16.560 din 10.11.2023, precum și avizul favorabil acordat proiectului de hotărâre de către Comisia Buget-Finanțe a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat sub nr. 18.530 din 20.12.2023;

În temeiul dispozițiilor art. 5 alin. (2), art. 20 și art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art.453- 495 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârii Guvernului României nr.1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările, precum și ale art.129, alin.2, lit. b, alin.4 lit.c, art.139 alin.3, lit.c, ale art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Reguli generale:

(1) Se stabilește nivelul impozitelor și taxelor locale, alte taxe, taxe speciale, pentru orașul Simeria și satele aparținătoare orașului Simeria, aplicabil pentru anul fiscal 2024.

(2) Impozitele și taxele locale stabilite în conformitate cu prevederile legale, prin prezenta hotărâre, constituie integral venituri proprii la bugetul local al orașului Simeria, pentru anul fiscal 2024, cu excepția veniturilor provenite din impozitul pe mijloacele de transport: autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și combinații de autovehicule (un autovehicul articulat sau tren rutier) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, precum și amenzile și penalizările aferente care se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean.

(3) Resursele bănești constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură din bugetul local, în condițiile Legii finanțelor publice locale și a Legii bugetului de stat.

(4) Impozitele și taxele locale stabilite prin prezenta hotărâre sunt datorate de persoanele fizice și juridice, prevăzute în titlul IX din Legea 227/2015, Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în calitatea lor de contribuabili, între limitele și în condițiile legii.

Art. 2 Dispoziții generale (art. 453 Cod Fiscal)

Definiții

În înțelesul prezentului titlu, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

- a. **activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b. **clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora.
- c. **clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d. **clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e. **clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- f. **clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g. **terenul aferent clădirii de domiciliu** - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu;
- h. **nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- i. **zone din cadrul localității** - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

Art.3 Impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri (art. 455 Cod Fiscal)

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al orașului în care este amplasată clădirea.

(4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul

de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(5) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(6) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(7) În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(8) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Art. 4. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 457 Cod Fiscal)

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **0,10 %** asupra valorii impozabile a clădirii (din **Anexa nr.1**), la prezenta Hotărare.

Prin clădire rezidențială se înțelege construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m, din tabelul prevăzut la (**Anexa nr.1**)

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate mai sus cu coeficientul de corecție corespunzător, redat mai jos:

Zona în cadrul localității	RANGUL LOCALITĂȚII	
	III	V
A	2,30	1,05
B	2,20	1,00
C	2,10	0,95
D	2,00	0,90

În conformitate cu prevederile Legii nr.351/2001, localitatea SIMERIA este de rangul III, iar satele componente sunt de rangul V.

Stabilirea impozitelor și taxelor locale în orasul Simeria pentru anul 2024 are la baza HCL nr.143/2019 privind revizuirea zonarii fiscale a teritoriului administrativ al orasului Simeria.

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 5. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 458 Cod Fiscal)

Clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,7 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(2) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor de la alin. (1) impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 2% asupra valorii impozabile determinate conform impozitului de la clădirile rezidențiale (art. 457 Cod Fiscal).

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

Art.6 Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 459 Cod Fiscal)

Clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

- (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 Cod Fiscal cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Cod Fiscal;
- (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din codul fiscal.
- (3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit art. 459 alin. (1) lit. b) din legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Art.7 Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice (art. 460 Cod Fiscal)

- (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,0% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a. ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b. valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c. valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d. valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- e. în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f. în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent.

Art. 8 Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor (chiar și pentru acele construcții fără autorizație de construire).

(3) Pentru clădirile nou construite data dobândirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu sa eliberat autorizație de desființare.

(8) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(9) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator,

începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare.

(10) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(13) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte

(14) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului (taxei pe clădire).

Art. 9. Plata impozitului/taxei pe clădiri (art. 462 Cod Fiscal)

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoane fizice.

(3) Persoanele juridice beneficiaza de o bonificatie de 5% la plata anticipata a impozitului

(4) Impozitul pe clădiri, de până la 50 lei inclusiv, se achită integral la primul termen de plată.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(6) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință. (nu are bonificație).

(7) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului. (nu are bonificație).

Art. 10. Scutiri (art. 456 Cod Fiscal)

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse sau a Ministerului Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit

legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice."

y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.

- Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.
- Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Art. 11. Facilități acordate de către Consiliul Local la impozitul pe clădiri

Scutiri pentru:

Consiliul local acorda scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

- a. Clădirea folosită ca domiciliu (și singura aflată în proprietate pe raza orașului Simeria) aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

a.1 Pentru persoanele care beneficiaza în exclusivitate de ajutor social:

- vor depune o cerere la registratura prin care solicita scutirea sau reducerea de impozite la care anexează și următoarele acte:

- copii după actele de identitate din care rezulta adresa de domiciliu
- act doveditor al proprietății (contract de vânzare – cumpărare, contract de întreținere sau extras CF)

- Dispoziția Primarului privind acordarea venitului minim garantat valabilă pentru anul în curs

- să nu dețină mai mult de o proprietate

- să nu figureze cu mijloace de transport (autoturisme, microbuze, autoutilitare, autovehicule transport marfă, tractoare) în baza de date a Compartimentului Impozite și Taxe Locale.

a.2 Pentru persoanele care beneficiaza în exclusivitate de indemnizație de șomaj și pentru persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară

(1) Contribuabilii ale căror venituri nete sunt sub 199,99 lei pe membru de familie beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri, în proporție de 100%.

- (2) Contribuabilii ale căror venituri nete sunt între 200-300 lei pe membru de familie beneficiază de reducere a impozitului pe clădiri în proporție de 50%.
- (3) Condițiile de mai sus trebuie îndeplinite și de persoanele ale căror venituri constau exclusive din indemnizație de șomaj.
- (4) Reducerea sau scutirea de la plata impozitului pe clădiri se acordă numai pentru locuința de la adresa de domiciliu a persoanelor beneficiare.
- (5) Solicitantul personal sau soțul /soția să nu dețină în proprietate un alt imobil (clădire) în afara imobilului pentru care solicită prezenta facilitate .
- (6) Pentru a beneficia de scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe clădiri, conform legislației în vigoare, persoanele fizice trebuie să depună o cerere în acest sens însoțită de următoarele documente:
 - a. acte de identitate ale tuturor membrilor familiei (buletine, cărți de identitate, certificate de naștere pentru minorii sub 14 ani), precum și ale persoanelor care locuiesc împreună cu aceștia;
 - b. act doveditor al proprietății;
 - c. adeverință de la ANAF din care să rezulte că nu realizează venituri din alte activități sau declarație pe propria răspundere a titularului cererii, legalizată, privind veniturile realizate;
 - d. adeverință de la Asociația de Proprietari cu numărul de persoane care locuiesc în imobilul pentru care se solicită scutire de la plată a impozitului;
 - e. cupon de plată al ajutorului de șomaj
 - f. alte acte din care reies veniturile familiei.
- (7) Întesirile la plata impozitului pe clădiri se acordă numai pentru locuința de domiciliu, pe o perioadă de un an, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, celui în care contribuabilul/contribuabilii depun la compartimentele de specialitate ale autorităților publice documentele justificative
- (8) În cazul în care, persoanele beneficiare nu mai îndeplinesc criteriile pentru care au primit scutirea sau reducerea de impozit, acestea au obligația de a anunța la compartimentul Impozitei, Taxe, Executări Silite în termen de 30 de zile de la data modificării.

b. Clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

Documente necesare pentru scutirea impozitului/taxei pe clădiri pentru organizațiile neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale:

- Statut
- Certificat de înscriere a persoanei juridice fara scop patrimonial
- Certificat de înregistrare fiscală
- Certificat de acreditare emis de Ministerul Muncii Familiei Protecției Sociale și persoanelor varstnice privind autorizarea de acordare a serviciilor sociale
- Decizie de acreditare a furnizorului de servicii sociale

c. Clădiri care potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memorial, altele decât cele prevăzute la art.10, lit.x.

Clasarea monumentelor istorice în grupe se face prin ordin al ministrului culturii și patrimoniului național, la propunerea Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice

- Bunul imobil se clasează prin ordin al ministrului culturii și patrimoniului național.
- Dosarul pentru acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădire și a taxei pe clădiri trebuie să cuprindă :
 - Cerere pentru acordarea scutirii

- Copii după actele de identitate ale proprietarilor;
- Documente care să ateste statutul de monument istoric de arhitectura sau arheologice eliberate de autoritățile competente în domeniu;
- Orice alte documente care să ateste veridicitatea unor stări de fapt specifice.
- Scutirea se acorda pe baza unei cereri temeinic justificată, depusă de contribuabil până la data de 31 martie 2024.
- Scutirea/reducerea de la plata impozitului pe clădiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana a depus documentele menționate mai sus.
- Pentru a beneficia de scutire pentru întregul an 2024, contribuabilii trebuie să depună cerere însoțită de documente justificative, până la data de 31 martie 2024.

d. Clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrative

Documente necesare pentru scutirea impozitului/taxei pe cladiri pentru organizatiile nonprofit folosite pentru activitatile fara scop lucrativ:

- Statut
- Certificat de inscriere a persoanei juridice fara scop patrimonial
- Certificat de inregistrare fiscala
- Actul de detinere a spatiului pentru care solicita scutire
- Balanta de verificare

Scutirea se aplica de la data inceperii activitatii fara scop lucrativ, in spatiul pentru care se solicita scutirea.

Nu se acorda scutire pentru spatile folosite in scop comercial.

e. reducerea cu 50% la plata impozitului/taxei pe clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

În situația producerii unor calamități naturale, astfel cum sunt definite tipurile de risc, în Legea privind sistemul național de management al situațiilor de urgență (Legea nr.15/2005) se acordă reducerea cu 50% la plata impozitului / taxei pe clădiri și scutire de la plata impozitului, pentru pagubele majore produse cladirii.

1) **Acte necesare.** Reducerea cu 50% la plata impozitului / taxei pe clădiri și scutirea la plata impozitului/taxei pe teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente (în copie):

- a) actul de înființare (pentru persoane juridice)
- b) actul de identitate /cod unic de înregistrare/cod de identificare fiscală
- c) nota de constatare/proces-verbal privind evenimentele produse și urmările acestora întocmită de Comisia stabilita prin dispozitie de Primar. Nota de constatare/ procesul-verbal se arhiveaza de Serviciul Voluntar Situații de Urgență din subordinea Consiliului Local al orasului Simeria.
- d) extras de carte funciara.
- e) De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată a impozitului/taxei pe clădirile care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

2) Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris la registratura Primăriei orasului Simeria în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

3) În termen de 24 de ore de la data primirii sesizării Serviciul pentru Situații de Urgență din subordinea Consiliului Local al orasului Simeria , impreuna cu comisia stabilita prin dispozitia

Primarului, verifică pe teren sesizările, întocmind o notă de constatare /proces -verbal privind evenimentele produse și urmările acestora, în funcție de tipurile de risc constatate.

4) Notă de constatare/procesul – verbal privind evenimentele produse și urmările acestora se încheie în 2 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență.

5) Reducerea cu 50% la plata impozitului / taxei pe clădiri și scutirea la plata impozitului se acordă persoanelor în cauză, pe o perioadă de până la 5 ani începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire/reducere însoțită de documentele justificative.

6) Reducerea/scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

Scutirea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform codului fiscal, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

f) Scutirea la plata impozitului/taxei pentru clădirile noi sau reabilitate, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice (art. 456 alin. 2 lit. h') din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

Reguli generale

Potrivit art. 456 alin.(2) din Legea nr.227/2015, consiliile locale pot hotărâ să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri în funcție de oportunitățile de dezvoltare ale comunităților locale, la un moment dat.

Potrivit prevederilor art. 456 alin. 2 lit. h') din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, introdus prin Legea nr. 370/2022 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale, s-a introdus posibilitatea acordării scutirii/reducerii la plata impozitului/taxei pentru clădirile noi sau reabilitate, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice.

Conform prevederilor art. 3(1) din Legea nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie Sistemul de promovare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie, denumit în continuare sistem de promovare, stabilit prin prezenta lege se aplică pentru energia electrică livrată în rețeaua electrică și/sau la consumatori, produsă din: a) energie hidroenergetică utilizată în centrale cu o putere instalată de cel mult 10 MW; b) energie eoliană; c) energie solară; d) energie geotermală; e) biomasă; f) biolichide; g) biogaz; h) gaz de fermentare a deșeurilor; i) gaz de fermentare a nămolurilor din instalațiile de epurare a apelor uzate.

Criterii de acordare a facilității

1) este proprietar persoană fizică al imobilului-construcție cu destinație de locuință pe care se amplasează sistemul de panouri fotovoltaice;

2) să fie realizate pe cheltuiala proprie lucrările pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice;

3) lucrările de intervenție au fost efectuate de către un operator economic autorizat ANRE specializat;

4) până la data depunerii cererii sunt achitate toate obligațiile fiscale restante;

5) scutirea se menține în cazul soțului supraviețuitor și în cazul moștenitorilor legali ai persoanei fizice;

6) în cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit se aplică noului proprietar al acesteia.

7) **scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri se acordă pentru o perioadă de 3 (trei) ani.** Dacă documentele solicitate se depun până la data de 31 martie, scutirea se aplică începând cu anul depunerii documentelor. Dacă documentele solicitate se depun după data de 31 martie, scutirea se aplică începând cu anul următor depunerii documentelor.

Acte necesare

Scutirea la plata impozitului pentru clădirile noi sau reabilite, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice, se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul:

a) procesul-verbal de punere în funcțiune emis de către operatorul economic autorizat ANRE din care să rezulte că s-au realizat lucrările de instalare de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice;

b) certificatul de racordare – document emis de către operatorul de rețea în vederea punerii sub tensiune a instalațiilor electrice de la locul de consum și/sau de producere și a utilizării rețelei, care certifică îndeplinirea condițiilor prevăzute în avizul tehnic de racordare valabil, conform Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, după caz;

c) declarația pe propria răspundere a proprietarului clădirii în sensul că lucrările pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice au fost realizate pe cheltuiala proprie;

Art. 12. Impozitul pe teren și taxa pe teren (art. 463 Cod fiscal)

Reguli generale

1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual.

2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local, al orașului în care este amplasat terenul.

4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

5) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

6) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

7) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

8) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 13. Calculul impozitului/taxei pe teren (art. 465 Cod Fiscal)

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu sumele din tabelul (Anexa nr.2).

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în (ANEXA 2.1), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la (ANEXA 2.1)

(4) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) din Codul fiscal, conform următorului tabel din (Anexa 3)

3.1. Incadrarea terenului din extravilan pe zone, este următoarea:

Simeria

Simeria EXTRAVILAN	Zona A
--------------------	--------

Sate apartinătoare

Santandrei EXTRAVILAN	Zona A
Uroi EXTRAVILAN	Zona B
Simeria Veche EXTRAVILAN	Zona B
Carpinis EXTRAVILAN	Zona B
Barcea Mare EXTRAVILAN	Zona B
Saulesti EXRATRAVILAN	Zona B

3.2. Tabel cu coeficientii de corecție, pentru terenurile aflate în extravilan

Nr.crt	Localitatea	Rang	Zona	Coeficient
1	Simeria	III	A	2,30
2	Santandrei	V	A	1,05
3	Uroi	V	B	1,00
4	Simeria Veche	V	B	1,00
5	Carpinis	V	B	1,00
6	Barcea Mare	V	B	1,00
7	Saulesti	V	B	1,00

Art. 14. Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren (art. 466 cod Fiscal)

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la Biroul Impozite – Taxe Executari Silite, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Orice modificare adusă modificării impozitului/taxei pe teren se declară la Biroul Impozite – Taxe Executari Silite în termen de 30 de zile de la data modificării și se impozitează respectiv se scade de la impozit cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(5) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(6) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

1) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

2) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

3) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(7) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să

depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(9) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(10) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 15. Plata impozitului și a taxei pe teren (art. 467 Cod Fiscal)

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoane fizice. Persoane juridice beneficiază de o bonificație la plata anticipată a impozitului pe teren de 5%.

(3) Impozitul pe teren, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza orasului Simeria prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(6) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(7) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art. 16. Scutiri (art. 464 Cod Fiscal)

Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agreement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și

componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările

ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr.168/2020;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, prevăzute la art.10, lit.x, indiferente de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

1) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

2) Prin excepție de la prevederile alineatului (1), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Art. 17. Facilități acordate de către Consiliul Local la impozitul pe teren

Scutire:

Consiliul local acorda scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) **Terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu** aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

a.1 Pentru persoanele care beneficiază în exclusivitate de ajutor social:

- vor depune o cerere la registratura prin care solicita scutirea sau reducerea de impozite la care anexează și următoarele acte:

- copii după actele de identitate din care rezulta adresa de domiciliu

- act doveditor al proprietății (contract de vânzare – cumpărare, contract de întreținere sau extras CF) - Dispoziția Primarului privind acordarea venitului minim garantat valabilă pentru anul în curs

- sa nu detina mai mult de o proprietate
- sa nu figureze cu mijloace de transport (autoturisme, microbuze, autoutilitare, autovehicule transport marfa, tractoare) in baza de date a Compartimentului Impozite si Taxe Locale.

a.2 Pentru persoanele care beneficiaza în exclusivitate de indemnizație de șomaj și pentru persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară

- (1) Contribuabilii ale căror venituri nete sunt sub 199,99 lei pe membru de familie beneficiază de scutire de la plata impozitului pe terenul aferent cladirii de domiciliu, în proporție de 100%.
- (2) Contribuabilii ale căror venituri nete sunt între 200-300 lei pe membru de familie beneficiază de reducere a impozitului pe terenul aferent cladirii de domiciliu în proporție de 50%.
- (3) Condițiile de mai sus trebuie îndeplinite și de persoanele ale căror venituri constau exclusive din indemnizație de șomaj.
- (4) Reducerea sau scutirea de la plata impozitului pe terenul aferent cladirii de domiciliu se acordă numai pentru locuința de la adresa de domiciliu a persoanelor beneficiare.
- (5) Pentru a beneficia de scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe terenul aferent cladirii de domiciliu, conform legislației în vigoare, persoanele fizice trebuie să depună o cerere în acest sens însoțită de următoarele documente:
 - a. acte de identitate ale tuturor membrilor familiei (buletine, cărți de identitate, certificate de naștere pentru minorii sub 14 ani), precum și ale persoanelor care locuiesc împreună cu aceștia;
 - b. act doveditor al proprietății;
 - c. adeverință de la ANAF din care să rezulte că nu realizează venituri din alte activități sau declarație pe propria răspundere a titularului cererii, legalizată, privind veniturile realizate;
 - d. adeverință de la Asociația de Proprietari cu numărul de persoane care locuiesc în imobilul pentru care se solicită scutire de la plată a impozitului;
 - e. cupon de plată al ajutorului de șomaj
 - f. alte acte din care reies veniturile familiei.
- (6) Înlesnirile la plata impozitului pe terenul aferent cladirii de domiciliu se acordă numai pentru locuința de domiciliu, pe o perioadă de un an, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, celui în care contribuabilul/contribuabilii depun la compartimentele de specialitate ale autorităților publice documentele justificative
- (7) În cazul în care, persoanele beneficiare nu mai îndeplinesc criteriile pentru care au primit scutirea sau reducerea de impozit, acestea au obligația de a anunța la compartimentul Impozitei, Taxe, Executări Silite în termen de 30 de zile de la data modificării.

b) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

Procedura de acordare:

Documente necesare pentru scutirea impozitului/taxei pe teren pentru organizațiile neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale:

- Statut
- Certificat de inregistrare a persoanei juridice fara scop patrimonial
- Certificat de inregistrare fiscal
- Certificat de acreditare emis de Ministerul Muncii Familiei Protectiei Sociale si persoanelor varstnice privind autorizarea de acordare a serviciilor sociale
- Decizie de acreditare a furnizorului de servicii sociale

c) terenurile, inclusive zonele de protectie instituite, ocupate de cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memorial altele decat cele prevazute la art.10, lit.x, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.

Procedura de acordare:

Dosarul pentru acordarea scutirii de la plata impozitului pe teren și a taxei pe teren trebuie să cuprindă :

- Cerere pentru acordarea scutirii
- Copii după actele de identitate ale proprietarilor;
- Documente care să ateste statutul de zona de protectie a monumentului istoric de arhitectura eliberate de autoritățile competente în domeniu;
- Orice alte documente care să ateste veridicitatea unor stări de fapt specifice.

Scutirea se acorda pe baza unei cereri temeinic justificată, depusă de contribuabil până la data de 31 martie 2024.

Scutirea/reducerea de la plata impozitului pe teren se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana a depus documentele menționate mai sus.

Pentru a beneficia de scutire pentru întregul an 2024, contribuabilii trebuie să depună cerere însoțită de documente justificative, până la data de 31 martie 2024.

Scutirea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform codului fiscal, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Art. 18. Impozitul pe mijloacele de transport

Reguli generale(art. 468 Cod Fiscal)

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie

înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport

(2) Impozitul se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul se plătește la Birou Impozite – Taxe, Executari Silite, (casierie) pentru persoanele care au domiciliul, sediul sau punctul de lucru în oras Simeria .

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art. 19. Calculul impozitului (art. 470 Cod Fiscal)

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul (Anexa 4.):

Art. 20. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport (art. 471 Cod Fiscal)

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau

înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România..

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

(9) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/înregistrării/înmatriculării,

de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz.

(10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăinează și persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare. În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».

(11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevăzute la alin. (9), semnat cu semnătura electronică. În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».

(12) Persoana care dobândește/înstrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) și (11) organului competent privind înmatricularea/înregistrarea/ radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare și obligatorii, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport hârtie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

(13) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin. (9) se utilizează de către:

- a) persoana care înstrăinează;
- b) persoana care dobândește;
- c) organele fiscale locale competente;
- d) organul competent privind înmatricularea/înregistrarea/ radierea mijloacelor de transport.

(14) Orice alte acte, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidența fiscală a bunului, respectiv înregistrarea fiscală a acestuia, se pot depune și electronic la acestea, sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» însușită de către vânzător sau de cumpărător și semnate cu semnătură electronică de către contribuabilul care declară.

(15) Actul de înstrăinare-dobândire a unui mijloc de transport, întocmit în forma prevăzută la alin. (9), încheiat între persoane cu domiciliul fiscal în România și persoane care nu au domiciliul fiscal în România, se comunică electronic de către persoana care l-a înstrăinat către autoritățile implicate în procedura de scoatere din evidența fiscală a bunului. Prevederile alin. (10) și (11) se aplică în mod corespunzător.

(16) În cazul unei hotărâri judecătorești care consfințește faptul că o persoană a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local în formă electronică sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» și semnată electronic în conformitate cu alin. (9) de către contribuabil.

Art. 21 Plata impozitului (art. 472 Cod Fiscal)

- 1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- 2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an
 - a. de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoane fizice .
 - b. Pentru persoane juridice se acorda o bonificatie de 5%
- 3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat bugetului local al orasului Simeria de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al orasului Simeria, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art. 22. Scutiri conf. Cod fiscal art. 469

1. Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;
- d) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;
- e) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- f) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- g) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- h) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.
- i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire,

activități de recuperare, reabilitare și reinscriere socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

2) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

3) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Art. 23. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor.

Reguli generale:

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Art. 24. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații (art. 474 Cod Fiscal)

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Nivel an 2023 - lei -	Nivel an 2024 Indexare 13.8%	Temei de drept
a) până la 150 m ² , inclusiv	6	7	Legea nr.227/2015 art.491 alin 1
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7	8	
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9	10	
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	15	17	
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	17	19	
f) peste 1.000 m ²	17 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	19 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală-50% din taxa stabilită conform alin. 1.

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, este de **20 lei**.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire – anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457, din codul fiscal.

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al orasului Simeria.

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al orasului Simeria, are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al orasului Simeria a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea orasului Simeria.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu **2 lei**.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de **organizare de șantier** în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este **9 lei**, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **18 lei** pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de **10 lei**

Art. 25. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități (art. 475 Cod Fiscal)

1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește la **27 lei**.

2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător se stabilește la **55 lei** și taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește la **55 lei**.

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități	Nivel an 2023 - lei -	Nivel Indexare %	Nivel an 2024 -lei-	Temei de drept
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	24	13,8%	27	Legea nr.227/2015 Art 491, alin.1
Taxele pentru eliberarea atestatului de producător	48	13,8%	55	
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	48	13,8%	55	

3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată **prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007** privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

1) **666 lei** pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

2) **1333 lei** pentru o suprafață mai mare de 500 m².

Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități în funcție de suprafața aferentă activităților respective	Nivel an 2023 - lei -	Nivel Indexare %	Nivel an 2024 -lei-	Temei de drept
pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	585	13,8%	666	Legea nr.227/2015 Art 491, alin.1
pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	1171	13,8%	1333	

4) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Art. 26. Scutiri (art. 476 Codul Fiscal):

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții- anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

(2) Facilitati acordate de catre Consiliul local de la plata taxelor:

a) Art. 476 alin. 2, lit.a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie; - **reducerea taxei pentru eliberarea Autorizației de construire cu 50%**

Procedura de acordare:

Pentru a beneficia de reducerea taxei pentru obtinerea autorizatiei de construire contribuabilii trebuie sa depuna urmatoarele documente:

- documente care fac dovada proprietatii (extras CF actualizat in cadastru imobiliar)
- extras de plan cadastral vizat de O.C.P.I Deva
- Acord al Ministerului Culturii si cultelor
- Documentatia D.T.A.C. intocmita de proiectanti atestati si verificata de verificatori de proiecte atestati in domeniile respective

b) **Art. 476 alin. 2, lit. c)** lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare: - reducerea taxei pentru eliberarea Autorizației de construire cu 50%.

Procedura de acordare:

Pentru a beneficia de reducerea taxei pentru obtinerea autorizatiei de construire contribuabilii trebuie sa depuna urmatoarele documente:

- documente care fac dovada proprietatii(extras CF actualizat in cadastru imobiliar)
- extras de plan cadastral vizat de O.C.P.I Deva
- actul doveditor al incadrarii constructiei existente la gradul de risc seismic
- proiectul intocmit, verificat si expertizat de catre persoane atestate

Art. 27. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate (art. 477 Cod Fiscal)

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește la 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 28. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate (art 478 Cod Fiscal)

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477 din codul fiscal, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local, al orașului Simeria, în raza căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **42 lei**;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **31 lei**

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Nivel an 2023 - lei -	Nivel Indexare %	Nivel an 2024 -lei-	Temei de drept
afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	37	13,8%	42	Legea nr.227/2015 Art 491, alin.1
panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	27	13,8%	31	

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să deponă o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art. 29. Scutiri (art. 479 Cod Fiscal)

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 din codul fiscal, fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de

utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

Art. 30. Impozitul pe spectacole

Reguli generale (art. 480 Cod Fiscal):

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Art. 31. Calculul impozitului (art. 481 Cod Fiscal)

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

(2) Cota de impozit este de:

a) 2%, pentru spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Art. 32 Scutiri (art. 482 Cod Fiscal)

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 33. Plata impozitului (art. 483 Cod Fiscal)

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la Biroul Impozite – Taxe, Executari Silite, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Art. 34. Alte taxe locale

(1) - Pentru utilizarea temporară a locurilor publice din orașul Simeria, se instituie următoarele taxe zilnice:

A) pentru închirierea sălilor căminelor culturale:

- pentru nunți - 608 lei (RON);
- pentru botezuri- 366 lei (RON);
- pentru alte activități - 27 lei/oră (RON);
- pentru activități legate de culte (pomene, parastase) nu se datorează taxe.

Inchirierea sălilor căminelor culturale	Nivel an 2023 - lei -	Nivel Indexare %	Nivel an 2024 -lei-	Temei de drept
pentru nunți	534	13,8	608	Legea nr.227/2015Art 491, alin.1
pentru botezuri	322	13,8	366	
pentru alte activități	24	13,8	27	

Procedura de incasare punctul A)

- se depune o cerere tip prin care solicitantul motiveaza inchirierea , mentionand totodata perioada solicitata ;

- cererea va fi insotita de urmatoarele acte: copie dupa B.I/C.I. a solicitantului prin care se face dovada domiciliului in localitatea unde se solicita inchirierea, copie dupa acte care dovedesc evenimentul, chitanta privind achitarea taxei de inchiriere.

- daca sunt indeplinite conditiile, solicitantul va primi un acord pentru inchirierea spatiului solicitat din domeniul public sau privat al orașului Simeria.

- Compartimentul Administrare Patrimoniu informeaza Serviciul Politiei Locale in vederea desfasurarii evenimentului in conditii normale cu respectarea ordinii si linistii publice.

- taxa se achita la casieria Primariei orasului Simeria.

- contravaloarea utilitatilor, se va achita de către solicitant.

B) pentru ocuparea temporară sau permanentă a locurilor publice, altele decât cele prevăzute mai sus, precum și pentru suprafețele de teren din fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii, persoanele fizice sau juridice, datorează următoarele taxe:

- a) pentru vânzarea de produse alimentare și nealimentare - 6 lei/m.p./zi (RON)
- b) pentru prestări servicii - 6 lei/m.p./zi (RON)
- c) pentru vânzarea de presă, reviste, cărți, papetărie - 6 lei/m.p./zi (RON)
- d) pentru amplasarea unor jocuri de distracție pentru copii - 6 lei/mp/zi;
- e) pentru amplasarea teraselor provizorii aferente spațiilor comerciale, se stabilește o taxa de **8 lei/m.p./luna;**

Taxa se platește anticipat pentru toată durata pentru care se solicită amplasarea provizorie a terasei, la data aprobării cererii.

f) pentru amplasarea teraselor permanente aferente spațiilor comerciale, se stabilește o taxa de **8 lei/m.p./luna** pentru sezonul de vară și **0,5 lei/mp/luna** în extrasezon.

- Sezonul de vară se stabilește de la data scoaterii meselor și scaunelor pe terasă.

g) pentru vânzarea de produse alimentare și nealimentare sau servicii de alimentație publică, precum și pentru amplasarea unor locuri de distracție pentru copii cu ocazia desfășurării unor manifestări sau sărbătoririi unor evenimente în Orașul Simeria se stabilesc următoarele taxe.

- pentru suprafețe cuprinse între 0 și 50 mp inclusiv, se stabilește o taxă de **67 lei /m.p./eveniment.**

- pentru suprafețe cuprinse între 51 și 100 mp inclusiv, se stabilește o taxă de **49 lei /m.p./eveniment.**

- pentru suprafețe cuprinse între 101 și 500 mp inclusiv, se stabilește o taxă de **31 lei/mp/eventiment**

- pentru suprafețe mai mari de 500 mp se stabilește o taxa de **25 lei/mp/eventiment**

g) pentru folosirea scenei și a instalațiilor aferente din Parcul Tineretului, cu ocazia desfășurării unor manifestări sau sărbătoririi unor evenimente în orașul Simeria, se stabilește o taxa de **94 de lei/ora.**

- contravaloarea consumului de energie electrică, se va achita de către solicitant.

h) pentru comerțul cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor (comerț ambulant) se stabilește o taxa în cuantum de **20 lei/ zi.**

i) pentru închirierea locurilor de parcare neacoperite în zonele aferente blocurilor din oraș se stabilește o taxa în sumă de **85 lei/an.**

j) Pentru depozitarea de materiale pe domeniul public sau privat al orașului se stabilește o taxă de **1 leu / m.p./zi. (RON)**

k) Pentru ocuparea terenurilor aparținând domeniului public sau privat al orașului Simeria, cu amplasamente provizorii, pentru depozitare, se stabilește o taxă de **6 lei/m.p./luna. (RON).**

l) Pentru ocuparea terenurilor din domeniul public sau privat al orașului Simeria, cu amplasarea provizorie de materiale și utilaje agricole în localitățile rurale aparținătoare orașului se percepe o taxa de **1 leu/m.p./luna.**

* Taxele prevăzute la art.34. alte taxe locale s-au indexat, cu rata inflației respectiv 13,8% conform adresei Institutului Național de Statistică (listată și anexată la prezenta) publicată pe site-ul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, potrivit legii 227/2015 la art. 491 prevede "(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în

lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei sumele respective se indexează anual, până în data de 30 aprilie, de către consiliile locale.

* Nivelurile impozitelor și taxelor indexate se rotunjesc în minus în sensul că fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, cât și în plus pentru ceea ce depășește 0.5 lei întregindu-se la 1 leu prin adaos, așa cum este prevăzut la pct. 11, lit. n)/Titlul IX/Anexa din H.G. nr. 1/2016 (partea a-II-a) privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015, potrivit căreia "rotunjire - operațiune de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari."

Procedura de incasare punctul B) lit. a-d

- se depune o cerere tip prin care se motivează solicitarea și se menționează atât perioada solicitată cât și suprafața pentru care se dorește închirierea
- cererea va fi însoțită de următoarele acte: B.I./C.I. a solicitantului, iar pentru societate certificatul de înregistrare fiscală în copie, dovada deținerii spațiului comercial
- un reprezentant al Compartimentului Administrare Patrimoniu împreună cu un reprezentant al Compartimentului Urbanism se deplasează la fața locului pentru măsurarea și stabilirea exactă a locației solicitate
- dacă sunt îndeplinite condițiile solicitantul va primi un acord pentru ocuparea locului solicitat din domeniul public sau privat al orașului Simeria iar solicitantul va prezenta chitanța care atestă plata taxelor de ocupare temporară a domeniului public/ privat al orașului Simeria
- taxa se achită la casieria Primăriei orașului Simeria.

Procedura de incasare punctul B) lit. e, f

În urma cererii depuse de către solicitant, un reprezentant al Compartimentului Administrare Patrimoniu împreună cu un reprezentant al Compartimentului Urbanism se deplasează la fața locului pentru măsurarea și stabilirea exactă a suprafeței ce urmează a fi amplasată ca terasă permanentă sau provizorie. Taxa se stabilește în funcție de suprafața măsurată.

- prin terasă provizorie se înțelege amplasarea terasei în sezonul de vară, respectiv scoaterea meselor și scaunelor doar în această perioadă.
- prin terasă permanentă se înțelege o construcție provizorie care ocupă domeniul public și în extrasezon, chiar dacă mesele și scaunele sunt folosite doar în sezonul de vară.
- agentul economic are obligația de depune anual cerere de reînnoire a acordului de ocupare a domeniului public sau privat al orașului Simeria.
- taxa se achită la casieria Primăriei orașului Simeria.

Procedura de incasare punctul B) lit. g,h,

Agentii economici/persoane fizice care solicită ocuparea temporară a terenurilor aparținând domeniului public sau privat al orașului Simeria cu ocazia unor evenimente în orașul Simeria vor depune o cerere însoțită de certificatul de înregistrare fiscală, autorizația de funcționare vizată pentru anul în curs, chitanța care să ateste plata taxelor privind ocuparea temporară a domeniului public, avize, acorduri și autorizații eliberate de instituții de specialitate expres stabilite și prevăzute de legislația în vigoare în funcție de codul CAEN.

Procedura de incasare punctul B) lit. i

Agentii economici/persoane fizice care solicită comerțul cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor (comerț ambulant) vor depune o cerere însoțită de certificatul de înregistrare fiscală, autorizația de funcționare vizată pentru anul în curs, chitanța care să ateste plata taxelor privind ocuparea temporară a domeniului public, avize, acorduri și autorizații eliberate de instituții de specialitate expres stabilite și prevăzute de legislația în vigoare în funcție de codul CAEN.

Procedura de incasare punctul B) lit.j

Inchirierea locurilor de parcare se face cu respectarea regulamentului adoptat prin HCL nr. 5/2018 privind aprobarea Regulamentului de atribuire și folosire a locurilor de parcare, în parcurile de reședință din orașul Simeria, județul Hunedoara

Taxa de parcare este stabilita prin HCL si se indexeaza anual cu indicele de inflatie comunicat de Institutul National de Statistica.

Procedura de incasare conform punct B) lit. k, l,m

Se va depune la Primaria orasului Simeria o cerere prin care se solicita eliberarea unui acord de ocupare temporara a domeniului public/ privat al orasului Simeria, cerere care trebuie sa cuprinda numele si prenumele solicitantului, adresa, scopul ocuparii terenului, suprafata ocupata si perioada pentru care se solicita ocuparea temporara. La terminarea lucrarii terenul afectat va fi refacut la starea initiala pe cheltuiiala solicitantului.

Documentele solicitate se depun la sediul Primariei orasului Simeria, Compartimentul Administrare Patrimoniu.

(2) Pentru utilizarea în scopul obținerii de venit a unor categorii de echipamente se datorează următoarele taxe:

- pentru utilizarea cazanelor de fabricare rachiu – **13 lei/zi.**
- Procedura de incasare conform alin (2)

Această taxă se plătește corespunzător numărului de zile pentru care contribuabilul declară că utilizează echipamentul deținut în scopul obținerii unui venit.

Contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale pentru declararea deținerii unui astfel de echipament și a perioadei în care acest echipament îl deservește pentru obținerea unui venit.

Taxa se achită la data depunerii declarației fiscale. În cazul în care pentru echipamentul respectiv taxa locală se datorează pentru o perioadă mai mare de o lună, taxa se achită lunar, până cel târziu la data de 25 pentru luna următoare.

(3) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 613 lei. Taxa se face venit la bugetul local.

Procedura de incasare conform alin (4)

Orice persoană interesată să divorțeze pe cale administrativă se adresează primăriei care are în păstrare actul de căsătorie sau la sediul serviciului de stare civilă unde se află ultima locuință comună a soților.

Cererea de divorț se depune de ambii soți si va fii însoțită de următoarele acte:

- certificatele de naștere ale soților, în original și în copie;
- actele de identitate în original și copie, aflate în termen de valabilitate;
- certificatul de căsătorie care se reține până la soluționarea divorțului;

În cererea de divorț fiecare dintre soți declară pe propria răspundere că:

- este de acord cu desfacerea căsătoriei;
- că nu are copii minori;
- că nu e pus sub interdicție;
- că nu a mai solicitat altor autorități desfacerea căsătoriei.

Cererea se preia de către ofițerul de stare civilă care înregistrează cererea și acordă un termen de 30 de zile calendaristice calculate din momentul depunerii cererii.

La expirarea celor 30 de zile calendaristice, ofițerul verifică dacă soții își mențin dorința de a divorța și în acest sens solicită soților o declarație din care să rezulte consimțământul lor liber și neviciat.

În situația în care soții se răzgândesc, atunci completează o declarație în aceste sens. dosarul lor fiind clasat prin întocmirea unui referat.

Dacă soții sune de acord, ofițerul de stare civilă constată desfacerea căsătoriei prin acordul soților și eliberează certificatul de divorț.

Numărul certificatului de divorț se dă din Registrul unic al certificatelor de divorț din cadrul Direcției de Evidență a Persoanelor și Administrarea Bazelor de Date București, prin intermediul serviciului de stare civilă din cadrul Direcției Publice Comunitare de Evidență a Persoanelor Hunedoara.

Certificatul de divorț se întocmește în trei exemplare, din care două de înmânează pe bază de semnătură părților iar unul se păstrează la dosar.

Procedura de incasare conform alin. (6)

(4) Se instituie taxa pentru vehicule lente, conform art.486 alin.(2), pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate în cuantum de :

- 33 lei pentru persoanele fizice
- 67 lei pentru persoanele juridice

Lista cuprinzand mijloacele lente precum si procedura de incasare a taxei pentru vehicule lente este prevazuta în (Anexa nr 5 la prezenta hotarare).

* Taxele prevazute la art.34. alte taxe locale sau indexat, cu rata inflatiei avuta in vedere respectiv 13,8 %, conform adresei Institutului National de Statistica (listata si anexata la prezenta) publicata pe site-ul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, potrivit legii 227/2015 la art. 491 prevede “(1) În cazul oricăruia impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei sumele respective se indexează anual, până în data de 30 aprilie, de către consiliile locale.

* Nivelurile impozitelor si taxelor indexate se rotunjesc în minus în sensul ca fracțiunile sub 0.5 lei se neglijeaza, cat si în plus pentru ceea ce depaseste 0.5 lei întregindu-se la 1 leu prin adaos, asa cum este prevazut la pct. 11, lit. n)/Titlul IX/Anexa din H.G. nr. 1/2016 (partea a-II-a) privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015, potrivit caruia “rotunjire - operațiune de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari.

Art. 35 Taxe speciale

a) Se aproba taxe speciale pentru prestarea de servicii de catre Directia economica, Compartiment autorizari, transport, comert.

(1) Taxa speciala pentru eliberarea autorizatii pentru desfășurarea unor activități economice altele decat cele prevazute la art. 475 alin.3 din Codul Fiscal, în mediul urban este stabilită în sumă de 135 lei.

Taxa pentru eliberarea autorizatii pentru desfășurarea unor activități economice altele decat cele prevazute la art. 475 alin.3 din Codul Fiscal, în mediul rural este stabilită în sumă de 55 lei.

Taxe speciale pentru prestarea de servicii de catre Directia economica, Compartiment autorizari, transport, comert	Nivel an 2023 - lei -	Legea 227/2015, art. 491 alin.1 Indexare 13,8 %	Nivel an 2024 -lei-
Taxa pentru eliberarea autorizatii pentru desfășurarea unor activități economice în mediu urban	119	13,8	135
Taxa pentru eliberarea autorizatii pentru desfășurarea unor activități economice în mediu rural	48	13,8	55

Taxa speciala pentru vizarea anuală a autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități economice altele decât cele prevăzute la art. 475 alin.3 din Codul Fiscal, este în cuantum de 50% din taxa pentru eliberarea acestora

(2) Taxele pentru autorizare și viza anuală pentru serviciul public de transport persoane-bunuri și marfuri în regim de taxi sunt următoarele:

1. Eliberare autorizație de transport pentru executarea serviciului public de transport persoane/bunuri și marfuri în regim de taxi sau în regim de închiriere – **204 lei.**
2. Viza autorizației de transport pentru executarea serviciului public de transport persoane/bunuri și marfuri în regim de taxi sau în regim de închiriere (se vizează la interval de 5 ani) - **135 lei.**
3. Eliberare autorizație de taxi - **203 lei.**
4. Vizarea anuală a autorizației de taxi - **81 lei/an.**
5. Eliberare autorizație dispeccerat taxi - **676 lei.**
6. Viza anuală autorizație dispeccerat taxi - **135 lei.**

Taxele pentru autorizare și viza anuală pentru serviciul public de transport persoane-bunuri și marfuri în regim de taxi	Nivel an 2023 - lei -	Legea 227/2015, art. 491 alin.1 Indexare %	Nivel an 2024 -lei-
Eliberare autorizație de transport pentru executarea serviciului public de transport persoane/bunuri și marfuri în regim de taxi sau în regim de închiriere	178	13,8	203
Viza autorizației de transport pentru executarea serviciului public de transport persoane/bunuri și marfuri în regim de taxi sau în regim de închiriere (se vizează la interval de 5 ani)	119	13,8	135
Eliberare autorizație de taxi	178	13,8	203
Vizarea anuală a autorizației de taxi	71	13,8	81
Eliberare autorizație dispeccerat taxi	594	13,8	676
Viza anuală autorizație dispeccerat taxi	119	13,8	135

b) Se aprobă taxe speciale pentru prestarea de servicii de către Direcția economică, Compartimentul impozite, taxe, executări silite.

(1) Se stabilește taxa specială pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală, vizarea în regim de urgență a contractelor de vânzare cumpărare a mijloacelor de transport,

-taxa eliberare cert.fiscal regim urgență – **34 lei**

-taxa viza în regim de urgență contract vânzare cumpărare auto – **34 lei**

Pentru obținerea certificatului de atestare fiscală, contribuabilul, persoană fizică sau juridică, depune o cerere la Compartimentul impozite, taxe, executări silite al Primăriei Simeria.

În situația în care contribuabilul, persoană fizică sau juridică solicită eliberarea certificatului de atestare fiscală, în momentul depunerii cererii, se percepe o taxa de eliberare a certificatului fiscal în regim de urgență, în cuantumul prevăzut la alin.(1).

Pentru obținerea vizei pe contractul vanzare cumparare auto contribuabilul, persoană fizică sau juridică, se prezintă cu o declarație tip pusă la dispoziție de organul fiscal local însoțită de contractul de vanzare-cumpărare/faktură a mijlocului de transport pe care Compartimentul impozite, taxe, executari silite al Primăriei Simeria, trebuie să o vizeze cu număr remti pentru înmatricularea mijlocului de transport în circulație.

În situația în care contribuabilul, persoană fizică sau juridică solicită această viză în momentul depunerii declarației se percepe o taxa viza in regim de urgenta contract vanzare cumparare auto în cuantumul prevăzut la alin.(1).

Taxele special menționate mai sus, se fac venit pentru Compartimentul impozite, taxe, executari silite al Primăriei Simeria și se utilizează pentru cheltuieli privind funcționarea și întreținerea compartimentului mai sus menționat.

c) Taxa pentru difuzarea de spoturi publicitare prin statia de amplificare a orasului se stabileste in cuantum de 49 lei/minut, difuzarea acestora fiind posibila doar in urmatoarele intervale orare:

10,00-13,00 si 17,00-20,00.

In vederea difuzarii spotului publicitar, textul poate fi inregistrat pe CD sau tiparit pe hartie, caz in care inregistrarea in vederea difuzari va fi efectuata de catre personalul cu atributii de administrare a statiei de amplificare.

Tariful pentru prestarea serviciilor de transport de apă cu autospeciala din dotarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență se stabilește in cuantum de 125 lei/ora, la care se adaugă cheltuieli de transport dacă se depășesc 5 km (4,5 lei/km)

Tariful pentru evacuarea apei din fântâni și subsoluri, se stabilește în cuantum de 98 lei/ora cu motopompa mare si 49 lei/ora cu motopompa mica.

Tariful pentru supravegherea măsurilor de apărare împotriva incendiilor la târguri, expoziții, manifestari culturale și sportive, inchirierea autospeciala din dotarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgența, și altele asemenea, se stabileste in cuantum de 100 lei/ora. Aceste tarife nu se percep pentru manifestările organizate de către Primăria orașului Simeria și instituțiile din subordinea Consiliului Local al orașului Simeria.

Procedura de încasare:

Orice persoană fizică/juridică care dorește prestarea serviciului pentru transport apă, evacuarea apei din subsoluri/beciuri, fântâni, supraveghere spectacole sau spoturi publicitare, trebuie să depună cerere către S.V.S.U prin care solicită:

- cantitatea de apă necesară de transportat
- timpul de lucru pentru evacuarea apei din subsoluri/beciuri, fântâni etc.
- difuzare de spoturi publicitare fără conținut politic.

Taxarea se va face conform perioadei de timp și km efectuați conform registrului de ieșire a autospecialaiei.

d) Se aproba taxele speciale pentru prestari de servicii efectuate de Serviciul Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanelor Simeria, conform (Anexei nr. 6) la prezenta Hotarare.

e) Se aproba taxele speciale pentru prestari de servicii efectuate de Serviciul Urbanism Amenajare Teritoriu, Compartimentul Cadastru.

1. Pentru vizarea planurilor cadastrale de intabulare a proprietatii in intravilan pentru incadrari in tarla, persoane fizice si juridice, datoreaza o taxa speciala de :

- Persoanele fizice : **20 lei**
- Persoanele juridice : **40 lei**

Actele care se depun pentru vizarea planurilor cadastrale de intabulare a proprietatii sunt urmatoarele:

- cerere
- acte de proprietate pentru numarul topografic pentru care solicita viza.

2. Pentru vizarea incadrarilor in tarla a terenurilor extravilane in vederea intabularii , persoane fizice si juridice, datoreaza o taxa speciala de :

- Persoanele fizice : **33 lei**
- Persoanele juridice : **67 lei**

Actele care se depun pentru vizarea incadrarilor in tarla a terenurilor extravilane sunt urmatoarele:

- P.I.T. vizat de topograf
- Acte de proprietate
- CD- lucrare topografica in coordonate stereo 70
- Un exemplar al lucrarii ramane la Primaria orasului Simeria .

3. Pentru vizarea proceselor – verbale de buna vecinatate cu Primaria orasului Simeria se percepe o taxa speciala de : **64 lei** pentru persoane fizice si **135 lei** pentru persoane juridice.

- actele care se depun pentru vizarea proceselor – verbale de buna vecinatate cu Primaria orasului Simeria :

- proces verbal semnat de vecini
- acte de identitate proprietar, extras de carte funciara de data recenta
- PAD teren
- CD- lucrare topografica in coordonate stereo 70

Un exemplar al lucrarii ramane la Primaria orasului Simeria .

4. Pentru asistarea in teren la masuratori topografice , altele decat cele in care orasul Simeria este parte in instanta se percepe o taxa speciala de :

- Persoanele fizice : **33 lei**
- Persoanele juridice : **67 lei**

f) Se aproba taxele speciale pentru prestari de servicii efectuate de catre Compartiment comunicare, relatii publice informare cetateni, arhiva.

(1) Taxa pentru eliberare de copii xerox altele decât cele prevăzute LEGE nr. 9 din 4 ianuarie 2023 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare este de:

- 1 leu/pagină (RON) - pentru copiile format A4
- 2 lei/pagină (RON) - pentru copiile format A3

(2) - Pentru eliberarea de documente de interes public, conform art.9 alin.1 din Legea nr.544/2001 cu modificarile si completarile ulterioare si ale HG nr.123/2002 –Normele Metodologice de de aplicare a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare, costul serviciilor de copiere este suportat de solicitant, in conditiile legii astfel:

A. Eliberare de copii dupa documentele originale:

- 0,50 lei/pagină (RON) - pentru copiile format A4
- 0,60 lei/pagină (RON) - pentru copiile format A3

B. Eliberare copii documente in format electronic pe CD-22 lei.

* Taxele prevazute la art.35. alte taxe speciale se indexează, cu rata inflatiei respectiv 13,8%, conform adresei Institutului National de Statistica (listata si anexata la prezenta) publicata pe site-ul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, potrivit legii 227/2015 la art. 491 prevede "(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este

stabilită pe baza unei anumite sume în lei sumele respective se indexează anual, până în data de 30 aprilie, de către consiliile locale.

* Nivelurile impozitelor și taxelor indexate se rotunjesc în minus în sensul ca fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, cât și în plus pentru ceea ce depășește 0.5 lei întregindu-se la 1 leu prin adaos, așa cum este prevăzut la pct. 11, lit. n)/Titlul IX/Anexa din H.G. nr. 1/2016 (partea a-II-a) privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015, potrivit căreia "rotunjire - operațiune de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari."

Art. 36 Taxele speciale se încasează în conformitate cu Regulamentul de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale.

Art. 37 Impotriva hotararilor de stabilire a taxelor speciale, persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la afisarea sau publicarea acestora.

Art. 38- Constituie venit la bugetul local sumele provenite din :

- a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;
- b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;
- c) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunuri impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoane care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată.

Art. 39 - Creantele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2023, mai mici de 40 lei se anulează.

Art. 40 Prevederi legate de contracte de fiducie

-În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Art. 41 -Prezenta hotarare intra în vigoare începând cu 01 ianuarie 2024.

Art. 42 - La data intrării în vigoare a prezentei hotarari se abroga HCL nr.203/2022, privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzi aplicabile în anul 2023, în orașul Simeria .

Art. 43 Sancțiuni (art. 493 Cod Fiscal)

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) din Codul Fiscal.;

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) din Codul Fiscal.

Contravenția prevăzută la alin. (2) din Codul Fiscal , lit. a) se sancționează cu amendă de la 94 lei la 377 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 377 lei la 941 lei.

Art. 44. Alte dispoziții

(1) În conformitate cu dispozițiile art. 46 alin (6) din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, Biroul Impozite – Taxe Executari Silite, fiind un centru de imprimare masivă, va emite înștiințări

de plată, somații și titluri executorii care vor fi valabile și în cazul în care nu poartă semnătura persoanelor împuternicite ale organului fiscal, potrivit legii și ștampila organului emitent.

(2) Organele fiscale au obligația de a publica pe pagina de internet proprie, semestrial, lista debitorilor persoane fizice și persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații.

În termen de 15 zile de la achitarea integrală a obligațiilor datorate, organul fiscal operează modificările pentru fiecare debitor care și-a achitat aceste obligații.

Art.45 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.

Art.46 - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ.

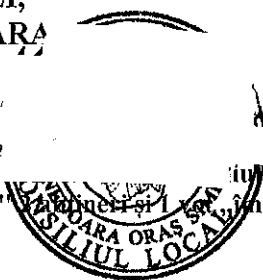
Art.47 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției și se comunică Direcției Economice a aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria și Instituției Prefectului Județului Hunedoara.

Simeria, 22 decembrie 2023

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Cons. CERNESCU MARIOARA**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
jr. Todor Nicolae-Adrian**

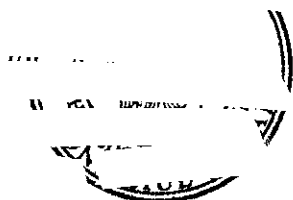
Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului Local al orașului Simeria din data de 22 decembrie 2023 prin vot deschis, cu 14 voturi „pentru” și 0 voturi „împotriva”.



Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, in cazul persoanelor fizice						
Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	NIVELURILE PT. ANUL 2023		Indexare conform art.491 din Legea 227/2015 %		NIVELURILE PT. ANUL 2024	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Indexare rata inflatiei 13,8%		Valoarea impozabilă - lei/m ²	
	Cladire cu instalații, de apă, canalizare electrica si încălzire (condiții cumulative)	Cladire fara instalații de apă, canalizare electrice sau de încălzire	Cladire cu instalații, de apă, canalizare electrica si încălzire (condiții cumulative)	Cladire fara instalații de apă, canalizar e electrice sau de încălzire	Cladire cu instalații, de apă, canalizare electrica si încălzire (condiții cumulative)	Cladire fara instalații de apă, canalizare electrice sau de încălzire
1	2	3	4	5	6	7
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida, arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1187	712	13,8%	13,8%	1351	810
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	356	238	13,8%	13,8%	405	271
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	238	207	13,8%	13,8%	271	236
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	149	89	13,8%	13,8%	170	101
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	-	-	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii

subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D						
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	-	-	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

**PREȘEDINTELE ȘEDINTEI,
Cons. CERNESCU MARIOARA**



**Contraserinează,
SECRETAR GENERAL
jr. Todor Nicușor-Adrian**

II. IMPOZITUL PE TEREN

2.1. VALOAREA IMPOZITULUI PE TEREN PENTRU CONTRIBUABILI PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

Impozitul pe terenurile amplasate in intravilan - terenuri de constructii

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta-terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel.

DENUMIREA LOCALITATII	RANG	ZONA	LEI/ha		
			Valori 2023	Indexare	Valori 2024
SIMERIA	III	A	6215	13,8%	7073
	III	B	4223	13,8%	4806
	III	C	2005	13,8%	2282
	III	D	1168	13,8%	1329
SANTANDREI drum asfaltat	V	A	676	13,8%	769
SANTANDREI drum balastat	V	B	507	13,8%	577
SANTANDREI Strada Intrarea Cerna	V	A	676	13,8%	769
SANTANDREI Strada Soseaua Nationala	V	A	676	13,8%	769
SIMERIA VECHIE	V	B	507	13,8%	577
SIMERIA VECHIE Aleea Hans Spalinger	V	B	507	13,8%	577
SIMERIA VECHIE drum balastat	V	C	336	13,8%	382
UROI	V	B	507	13,8%	577
BARCEA MARE drum asfaltat	V	C	336	13,8%	382
BARCEA MARE drum balastat	V	D	169	13,8%	192
SAULESTI drum asfaltat	V	B	507	13,8%	577
SAULESTI drum balastat	V	C	336	13,8%	382
CARPINIS	V	C	336	13,8%	382
CARPINIS drum balastat	V	D	169	13,8%	192

PRESEDINTELE SEDINTEI
Cons. CERNESCU MARIOARA

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
jr. Todor Nicolae-Adrian

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul (Anexa 2.1)

Anexa 2.1 la HCL nr.123/2023

Nr. Crt.	Categoricia de folosință	lei/ha An 2023				Indexare conform art.491 din Legea 227/2015, 13,8%				lei/ha An 2024			
		A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	33	25	23	18	13,8	13,8	13,8	13,8	38	28	26	20
2	Pășune	25	23	18	16	13,8	13,8	13,8	13,8	28	26	20	18
3	Fâneață	25	23	18	16	13,8	13,8	13,8	13,8	28	26	20	18
4	Vie	55	41	33	23	13,8	13,8	13,8	13,8	63	47	38	26
5	Livadă	64	55	41	33	13,8	13,8	13,8	13,8	73	63	47	38
6	Pădure sau teren cu vegetație forestieră	33	25	23	18	13,8	13,8	13,8	13,8	38	28	26	20
7	Teren cu ape	18	16	8	X	13,8	13,8	13,8	X	20	18	9	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	0	0	0	0	X	X	X	X
9	Teren neproductiv	X	X	X	X	0	0	0	0	X	X	X	X

(1) Acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție al rangului de localitate care este 3 pentru Simeria, și 1 pentru satele apartinătoare.

(2) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), ale art.465 din Legea 227/2015, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) ale art. 465, din Legea 227/2015 numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI,
Cons. CERNESCU MARIUȘA RA,

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
jr. Todor Nicolae-Adrian

Impozitul pentru terenul situat in extravilan

Nr. Crt.	Categoria de folosință	AN 2023 Lei/ha	Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015 %	AN 2024 Lei/ha
1.	Teren cu construcții	36	13,8%	41
2.	Teren arabil	59	13,8%	67
3.	Pășune	33	13,8%	38
4.	Fâneață	33	13,8%	38
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt. 5.1	66	13,8%	75
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	-	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt. 6.1	67	13,8%	76
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0	-	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră cu excepția celui prevăzut la nr.crt. 7.1	19	13,8%	22
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	0	-	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	13,8%	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	40	13,8%	46
9.	Drumuri și căi ferate	0	-	0
10.	Teren neproductiv	0	-	0

Zona in cadrul localitatii	RANGUL LOCALITATII	
	III	V
A	2,30	1,05
B	2,20	1,00
C	2,10	0,95
D	2,00	0,90

PRESEDINTELE SEFINTEI,
Cons. CERNESCU MAREȘTIARA,

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
jr. Todor Nicolae-Adrian

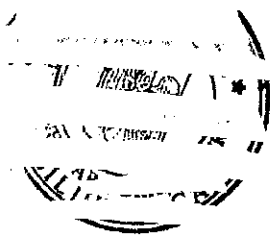
Impozitul pentru mijloace de transport cu tracțiune mecanică

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	An 2023 Lei/200cm ³ sau fracțiune din aceasta	Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015 %	An 2024 Lei/200cm ³ sau fracțiune
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)				
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	13,8%	9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	13,8%	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	22	13,8%	25
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	85	13,8%	97
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	171	13,8%	195
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	345	13,8%	393
7	Autobuze, autocare, microbuze	28	13,8%	32
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	35	13,8%	40
9	Tractoare înmatriculate	22	13,8%	25
II. Vehicule înregistrate				
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³		lei/200 cm ³
1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	13,8%	5
1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6	13,8%	7
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	119 lei/an	13,8%	135 lei/an

- (1) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.
- (2) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
- (3) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Cons. CERNESCU MARIOARA,

Contrasemneză,
SECRETAR GENERAL
jr. Todor Nicolae Adrian



(1)În cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor (**Anexa 4.1**):

Anexa 4.1 la HCL nr. 123/2023

Impozitul pentru autovehiculele de transport de marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an) An 2023		Impozitul (în lei/an) An 2024	
		Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	-	153	-	154
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	426	154	428
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	426	599	428	602
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1356	602	1363
5	Masa de cel puțin 18 tone	599	1356	602	1363
II	trei axe				
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267	154	269
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549	269	552
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	713	552	716
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	713	1099	716	1104
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1099	1707	1104	1716
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1099	1707	1104	1716
7	Masa de cel puțin 26 tone	1099	1707	1104	1716
III	patru axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	713	723	716	726
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	723	1128	726	1134
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128	1792	1134	1800
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1792	2658	1800	2671
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1792	2658	1800	2671
6	Masa de cel puțin 32 tone	1792	2658	1800	2671

Notă:

Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Rata de schimb a monedei euro in functie de care s-a efectuat calculul este 1 Euro = 4,9735 lei

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Cons. CERNESCU MARIOARA,**

**Contrasemnază,
SECRETAR GENERAL
jr. Todor Nicolae Adrian**

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor(Anexa 4.2):

Anexa 4.2 la HCL NR.123/2023

Impozitul pentru combinații de autovehicule, autovehicule articulate sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		An 2023		An 2024	
		Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69	0	70
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158	70	159
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371	159	373
	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480	373	482
	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866	482	870
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1519	870	1527
	Masa de cel puțin 28 tone	866	1519	870	1527
II	2 + 2 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346	149	348
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	569	348	572
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569	836	572	841
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	1010	841	1015
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1010	1658	1015	1666
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1658	2301	1666	2313
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2301	3494	2313	3511
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2301	3494	2313	3511
9	Masa de cel puțin 38 tone	2301	3494	2313	3511

III 2 + 3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1831	2549	1840	2561
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2549	3464	2561	3481
3	Masa de cel puțin 40 tone	2549	3464	2561	3481
IV 3 + 2 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618	2247	1618	2258
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2247	3108	2258	3123
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3108	4598	3123	4620
4	Masa de cel puțin 44 tone	3108	4598	3123	4620
V 3 + 3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	921	1114	925	1119
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1114	1663	1119	1671
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1663	2648	1671	2661
4	Masa de cel puțin 44 tone	1663	2648	1671	2661

(1) Dacă sistemul de suspensie nu este înscris în caseta liberă din cartea de identitate a autovehiculului ca informație suplimentară, deținătorii vor prezenta o adeverință eliberată în acest sens de către Regia Autonomă "Registrul Auto Român".

(2) În cazul în care contribuabilii nu depun documentele care să ateste sistemul de suspensie, impozitul pe mijloacele de transport se determină corespunzător autovehiculelor din categoria "vehicule cu alt sistem de suspensie".

(3) Modificarea impozitului pe mijloacele de transport se face cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus adeverința care atestă sistemul de suspensie.

Notă:

Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Rata de schimb a monedei euro în funcție de care s-a efectuat calculul este 1 Euro = 4,9735 lei

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI,
Cons. CERNESCU MARIOARA,

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
jr. Todor Niculescu Adrian

- (4) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor (Anexa 4.3)

Anexa 4.3 la HCL nr. 123/2023

Impozitul asupra mijlocului de transport in cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule

Masa totală maximă autorizată	An 2023 Impozit - lei -	Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015 %	An 2024 Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	13,8%	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	40	13,8%	46
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	61	13,8%	69
d. Peste 5 tone	76	13,8%	86

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Cons. CERNESCU MARIOARA,

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
jr. Todor Nicolae Adrian

(5) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor (Anexa 4.4):

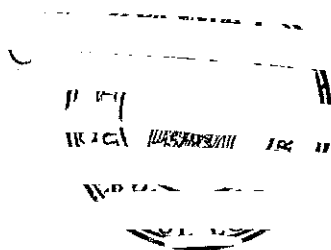
Anexa 4.4 la HCL nr. 123 /2023

Impozitul pe mijloacele de transport pentru mijloacele de transport pe apa

Mijlocul de transport pe apă	An 2023 Impozit - lei -	Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015 %	An 2024 Impozit - lei -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	25	13,8%	28
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	67	13,8%	76
3. Bărci cu motor	256	13,8%	291
5. Scutere de apă	256	13,8%	291

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Cons. CERNESCU MARIOARA,**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
jr. Todor Nicolae Adrian**



Alte taxe locale conform art 486, alin 2 din Codul Fiscal

Taxa pentru vehicule lente pentru toate categoriile de contribuabili

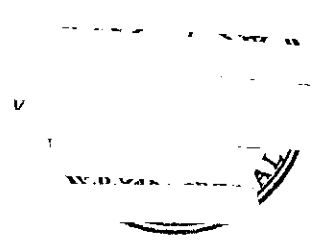
Nr. crt.	Denumirea vehiculului lent	Nivel an 2023, echipament /utilaj	Nivel an 2023, echipament /utilaj	Nivel an 2024, echipament /utilaj Indexat 13,8%	Nivel an 2024, echipament /utilaj Indexat 13,8%
		Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice
1.	Autocosoitoare	29	59	33	67
2.	Autoexcavator (excavator pe autosasiu)	29	59	33	67
3.	Autogreder	29	59	33	67
4.	Autoscreper	29	59	33	67
5.	Autostivuitoar	29	59	33	67
6.	Buldozer pe pneuri	29	59	33	67
7.	Combina agricola pentru recoltat cereale sau furaje	29	59	33	67
8.	Compactor autopropulsat	29	59	33	67
9.	Electrocar cu echipamente : sudura, grup electrogen, pompa, etc	29	59	33	67
10.	Excavator cu racleti pentru sapat santuri	29	59	33	67
11.	Excavator cu rotor pentru sapat santuri	29	59	33	67
12.	Excavator pe pneuri	29	59	33	67
13.	Freza autopropulsata pentru canale	29	59	33	67
14.	Freza autopropulsata pentru pamant stabilizat	29	59	33	67
15.	Freza rutiera	29	59	33	67
16.	Incarcator cu o cupa pe pneuri	29	59	33	67
17.	Instalatie autopropulsata de sortare – concasare	29	59	33	67
18.	Macara cu greifer	29	59	33	67
19.	Macara mobila pe pneuri	29	59	33	67
20.	Macara turn autopropulsata	29	59	33	67
21.	Masina autopropulsata multifunctionala pentru lucrari de terasamente	29	59	33	67
22.	Masina autopropulsata pentru constructia si intretinerea drumurilor	29	59	33	67
23.	Masina autopropulsata pentru decopertarea imbracamintei asfaltice la drumuri	29	59	33	67

24.	Masina autopropulsata pentru finisarea drumurilor	29	59	33	67
25.	Masina autopropulsata pentru forat	29	59	33	67
26.	Masina autopropulsata pentru turnat asfalt	29	59	33	67
27.	Plug de zapada autopropulsat	29	59	33	67
28.	Sasiu autopropulsat cu ferastrau pentru taiat lemn	29	59	33	67
29.	Tractor pe pneuri	29	59	33	67
30.	Troliu autopropulsat	29	59	33	67
31.	Utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor	29	59	33	67
32.	Vehicul de pompieri pentru derularea furtunurilor de apa	29	59	33	67
33.	Vehicul pentru macinat si compactat deseuri	29	56	33	67
34.	Vehicul pentru marcarea drumurilor	29	59	33	67
35.	Vehicul pentru taiat si compactat deseuri	29	59	33	67

Impozitul pentru vehiculele lente cuprinse in tabelul 4.6 se stabileste conform prevederilor art.34, alin.10 din prezenta hotarare si a **Regulamentului privind procedura pentru înregistrarea, evidența și radierea vehiculelor pentru care există obligativitatea înregistrării, de pe raza administrativ-teritorială a ORAȘULUI SIMERIA, prevazut in HCL nr. 33/2020.**

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI,
Cons. CERNESCU ~~MARIANA~~

Contrasemnază,
SECRETAR GENERAL,
jr. Todor Nicolae Adrian



**Taxe speciale pentru prestari de servicii, efectuate de catre Serviciul Public Comunitar
Local de Evidenta a Persoanelor la solicitarea persoanelor fizice**

Nr. crt	Tipul taxei	Nivelul stabilit al taxei pentru anul	
		2023	2024 Cu indexare 13,8%
1.	Taxa pentru analizarea in termen de urgenta (3 zile lucratoare) a cererilor privind transcrierea extraselor/certificatelor de nasteri, casatorii, decese, emise de autoritatile altor tari si intocmirea dosarului spre avizare la Directia Publica Comunitara de Evidenta Persoanelor Hunedoara	59 lei	67lei
2.	Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta (o zi) a duplicatelor actelor de nastere casatorie, deces, divort(preschimbare), din registrele de stare civila	59 lei	67lei
3.	Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta (3 zile lucratoare) a adeverintelor privind componenta familiei.	59 lei	67 lei
4.	Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta (3 zile lucratoare) a dovezilor privind inregistrarea nasterii, casatoriei, decesului din registrele de stare civila	59 lei	67 lei

In baza art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, coroborat cu prevederile art. 30 din Legea 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru functionarea unor servicii publice create in interesul contribuabililor , persoanele fizice si juridice , Consiliul Local poate adopta taxe speciale.

Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice care beneficiaza de serviciile oferite de catre Serviciul Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanelor Simeria, potrivit regulamentului de organizare si functionare al acestuia.

Taxele pentru prestari de servicii, efectuate de catre Serviciul Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanelor Simeria, la solicitarea persoanelor fizice sunt venituri ale bugetului local, fiind instituite si utilizate in vederea acoperirii cheltuielilor de intretinere si functionare a Serviciului Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanelor Simeria.

PRESEDINTELE SEDINTEI,
Cons. CERNESCU MARIANA,

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
jr. Todor Nicolae Adrian