

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
S I M E R I A

H O T Ă R Ă R E A NR. 235/2025
privind completarea inventarului bunurilor imobile care aparțin
domeniului privat al orașului Simeria

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara întrunit în ședință ordinară în data de 28 noiembrie 2025;

Ținând cont de Referatul de aprobare înregistrat sub nr.21.153 din 24.11.2025 prin care domnul Rîșteiu Emil-Ioan, Primarul orașului Simeria, propune completarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al orașului Simeria;

Analizând proiectul de hotărâre nr.247/2022 privind completarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al orașului Simeria;

Având în vedere raportul Compartimentului Administrare Patrimoniu, Cadastru al Serviciul Implementare Proiecte Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria, înregistrat sub nr. 21.176 din 25.11.2025, precum și avizul favorabil al Comisiei Buget, Finanțe a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat la Primăria Orașului Simeria sub nr. 21.445 din 28.11.2025;

Ținând cont de necesitatea cuprinderii în Inventarul domeniului privat al orașului Simeria a rețelei de transport a energiei electrice situată în orașul Simeria, Aleea Trandafirilor, a rețelei de transport a energiei electrice situată în orașul Simeria, prelungirea străzii Gheorghe Lazăr și a imobilului- construcție cu destinația de magazin, în suprafață de 241 mp, înscris în CF nr. 61508 Simeria, nr. cadastral 493, nr. topo. 64/1/2, situat în intravilanul localității Sântandrei, str. Intrarea Cernei, nr. 11C, județul Hunedoara;

În baza: - Contractului de lucrări nr.5.828 din 21.05.2019, încheiat între Orașul Simeria și S.C. ELECTRO STÂNCĂLIE S.R.L. Hunedoara, s-a realizat obiectivul "Extindere rețea electrică de interes public zona Aleea Trandafirilor – 4 locuințe, oraș Simeria, județul Hunedoara", iar în baza Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 11.295 din 01.10.2019 s-a recepționat obiectivul finalizat;

- Contractului de lucrări nr. 13.153 din 13.11.2020, încheiat între Orașul Simeria și S.C. ELECTRO STÂNCĂLIE S.R.L. Hunedoara, s-a realizat obiectivul "Extindere rețele electrice de interes public din zona, prelungire strada Gheorghe Lazăr-12 locuri de consum, oraș Simeria, județul Hunedoara", iar în baza Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 15.076 din 28.12.2020 s-a recepționat obiectivul finalizat;

- H.C.L.-ul nr.27/2005 privind trecerea unor terenuri din domeniul public în domeniul privat al orașului Simeria imobilul-teren intravilan înscris în CF192, nr. topo 64/1/2 pe care este edificată o construcție cu destinația de magazin, în suprafață de 241 mp, imobilul a fost trecut în proprietatea privată a Orașului Simeria. Bunul aparține domeniului privat al UAT Simeria, înscris în CF nr. 61508 Simeria, nr. cadastral 493, nr. topo. 64/1/2 și este situat în intravilanul localității Sântandrei, str. Intrarea Cernei, nr. 11C, județul Hunedoara.

În temeiul dispozițiilor art.354 și art.357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, precum și ale art.129, alin.2, lit. „c” și lit. „d”, alin.6, lit. „b”, alin.7, lit. „n”, ale art.139, alin.3, lit. „g” și ale art.196, alin.1, lit. „a”, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 - În Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Simeria, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.33/2014, după poziția nr.95 se introduc noi poziții, poziția nr.96, poziția nr.97 și poziția nr.98, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Obiectivele prevăzute la poziția nr.96, poziția nr.97 și poziția nr.98 din Inventarul domeniului privat al orașului Simeria, aprobat conform articolului 1 din prezenta hotărâre, nu au făcut obiectul unor cereri de retrocedare formulate în temeiul legilor fondului funciar sau a legislației privind restituirea proprietăților, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.3 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Administrare Patrimoniu-Cadastru din cadrul Serviciului Implementare Proiecte Administrare Patrimoniu a aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.

Art.4 - Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ.

Art.5 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică Primarului orașului Simeria, Compartimentului Administrare Patrimoniu, Cadastru din cadrul Serviciului Implementare Proiecte Administrare Patrimoniu al aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria și Instituției Prefectului județului Hunedoara.

Simeria, 28 noiembrie 2025

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
cons. MUREȘAN AUREL-MARIUS



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
jr. 10000 Nicolae-Adrian

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Simeria din data de 28 noiembrie 2025, prin vot deschis, cu 15 voturi „pentru”.

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SIMERIA

Anexa la HCL 235/2025

privind completarea inventarului domeniului privat a UAT Simeria

Nr. crt	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii /dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situație juridică actuală
96	1.7.1.2	Extindere rețea electrică de distribuție, Oraș Simeria, Aleea Trandafirilor	Rețea electrică de joasă tensiune, Les 0,4 kV, L total traseu -130 m Pinstalat abonat- kW- 20 Pcalcul abonat Kw-3,5 Pcalcul Kw-14	2019	32.919,52	P.V.R.T.L. 11295/01.10.2019 CF 61085 Simeria
97	1.7.1.2	Extindere rețele electrice de interes public, Oraș Simeria, prelungie strada Gheorghe Lazăr	Rețea electrică de joasă tensiune, Les 0,4 kV, L. traseu -27 m Pinstalat abonat- kW- 20 Pcalcul abonat Kw-3,5 Pcalcul Kw-42 P sim abs.kW-23,94	2020	43.097,61	P.V.R.T.L. 15076/28.12.2020 CF 62052 Simeria
98	1.6.1	Imobil	teren situat în Sântandrei, strada Intrarea Cernei, nr. 11C, identificat prin CF 61508 Simeria, nr. cad. 493, top 64/1/2, în suprafață de 241 mp, intravilan, categoria de folosință curți-construcții, sistematizat cu pavele din beton, pe care este edificată o construcție cu destinația de magazin, în suprafață de 57 mp, regim de înălțime-parter, structura- zidărie portantă din cărămidă, acoperiș - învelitoare din țiglă și plăci de azbociment, cu instalații electrice și alimentare cu apă	1999	41.369,83	HCL 27/2005 CF 61508 Simeria

Președintele ședinței,
Cons. Mureșan Aurel Marius



Contrasemnează,
Secretar General UAT
Todorici Nicolae Adrian

