

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
S I M E R I A

HOTĂRÂREA NR. 182/2025
privind predarea către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului
identificat cu CF nr.70223 Simeria, pentru realizarea obiectivului
de investiții "Locuințe pentru tineri, destinate închirierii,
jud.Hunedoara, orașul Simeria, str.Traian, nr.104"

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată în data de 23 iulie 2025;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 13168/18.07.2025, prin care domnul primar Rîșteiu Emil-Ioan propune predarea către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului identificat cu CF nr.70223 Simeria, în vederea realizării obiectivului de investiții "Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, jud.Hunedoara, orașul Simeria, str.Traian, nr.104";

Analizând proiectul de hotărâre nr.189/2025 privind predarea către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului identificat cu CF nr.70223 Simeria, în vederea realizării obiectivului de investiții "Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, jud.Hunedoara, orașul Simeria, str.Traian, nr.104";

Având în vedere raportul comun al Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu al Direcției Implementare Proiecte și Lucrări Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria și al arhitectului-șef al Orașului Simeria, înregistrat sub nr. 13.290 din 22.07.2025, precum și avizul favorabil al Comisiei pentru Programe de Dezvoltare Economico-Socială, Buget, Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat al Orașului, Servicii și Comerț a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat sub nr. 13.397 din 23.07.2025;

Luând în considerare intenția executivului de a asigura cadrul pentru realizarea obiectivului de investiții "Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, jud.Hunedoara, orașul Simeria, str.Traian, nr.104";

Ținând cont de H.C.L. nr.173/2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de Fezabilitate, indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General pentru proiectul "Construcția de locuințe pentru tineri destinate închirierii" și de H.C.L. nr.59/2023 privind predarea către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului pentru realizarea obiectivului de investiții "Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, jud.Hunedoara, orașul Simeria, str.Traian, nr.104";

În temeiul dispozițiilor Legii nr.152/1998 privind înființarea ANL, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea ANL, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.129, alin.2. lit.c și alin.6, lit.a, ale art.139, alin.1, ale art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă predarea către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului în suprafață de 3.059 mp, aflat în domeniul privat al orașului Simeria, identificat cu CF nr.70223 Simeria pentru realizarea obiectivului de investiții "Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, jud.Hunedoara, orașul Simeria, str.Traian, nr.104", în vederea folosinței gratuite pe durata execuției investiției.

Art.2 – Se aprobă asigurarea finanțării de către Orașul Simeria, din bugetul propriu, a costului execuției utilităților aferente construcțiilor, precum și a sistematizării amplasamentului (apă, canalizare, energie electrică, gaze, telefonie, căi acces, alei pietonale, spații verzi, etc.).

Art.3 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu al Direcției Implementare Proiecte și Lucrări Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.

Art.4 - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

Art.5 - Prezenta hotărâre se comunică Primarului Orașului Simeria, Serviciului Implementare Proiecte Administrare Patrimoniu, Cadastru al Direcției Implementare Proiecte și Lucrări Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria și Instituției Prefectului județului Hunedoara.

Simeria, 23 iulie 2025

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI,
cons. STEICI MARIUS ȘI VIȘIU



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
jr. Nicolae-Adrian Todor

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Simeria convocată de îndată în data de 23 iulie 2025 prin vot deschis, cu 12 voturi „pentru”.