

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI**  
**S I M E R I A**

**HOTĂRÂREA NR. 4/2025**

**privind aprobarea documentației tehnico-economice- faza D.A.L.I.,  
a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul  
de investiții "Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe  
din orașul Simeria – bl.102, bl.102A, bl.104 sc.A,B,D"**

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată în data de 21 ianuarie 2025;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr.938/20.01.2025, prin care domnul primar Rîșteiu Emil-Ioan propune aprobarea documentației tehnico-economice – fază D.A.L.I., a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria – bl.102, bl.102A, bl.104 sc.A,B,D", în vederea finanțării în cadrul Programului Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 3-O regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Obiectiv specific RSO2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Intervenția regională 3.1.A Eficiență energetică în clădiri rezidențiale, apelul de proiecte nr.PRV/3.1A/1.4;

Analizând proiectul de hotărâre nr.6/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice – fază D.A.L.I., a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria – bl.102, bl.102A, bl.104 sc.A,B,D";

Având în vedere raportul Compartimentului Administrare Patrimoniu, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria, înregistrat sub nr. 947 din 20.01.2025, precum și avizul favorabil rezultat din raportul Comisiei Buget-Finanțe a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat sub nr. 1.081 din data de 21.01.2025;

Luând în considerare intenția executivului de a solicita o finanțare prin Programul Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 3-O regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Obiectiv specific RSO2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Intervenția regională 3.1.A Eficiență energetică în clădiri rezidențiale, apelul de proiecte nr.PRV/3.1A/1.4, apel ce se va încheia la data de 26.01.2025;

Ținând cont de Ghidul solicitantului de finanțare Anexa la Decizia Șefului Autorității de Management Program Regional Vest nr.61/14.08.2024 privind aprobarea Corrigendum-ului nr.1 de modificare a Ghidului solicitantului de finanțare (GSF) aferent Intervenției regionale 3.1A Eficiență energetică – Clădiri rezidențiale;

În temeiul dispozițiilor H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art.44, alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.129, ali.2. lit.b și alin.4, lit.d, ale art.139, alin.1 și ale art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1** – Se aprobă documentația tehnico-economică – faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții "Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria – bl.102, bl.102A, bl.104 sc.A, B, D" conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Se aprobă indicatorii tehnico-economici – faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții ”Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria – bl.102, bl.102A, bl.104 sc.A,B,D” conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** – Se aprobă devizul general – faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții ”Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria – bl.102, bl.102A, bl.104 sc.A,B,D” conform Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul de Dezvoltare Locală, Management Proiecte.

**Art.5** - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

**Art.6** - Prezenta hotărâre se comunică Primarului Orașului Simeria, Compartimentului de Dezvoltare Locală, Management Proiecte și Instituției Prefectului județului Hunedoara.

Simeria, 21 ianuarie 2025

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,  
Cons. HAȚEGAN PAVEL

Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
jr. Todor Nicolae-Adrian

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Simeria convocată de îndată pentru data de 21 ianuarie 2025 prin vot deschis, cu 12 voturi „pentru”.

**Documentație tehnico-economică-faza D.A.L.I.**  
pentru obiectivul de investiții "Creșterea performanței energetice a  
blocurilor de locuințe din orașul Simeria – bl.102, bl.102A, bl.104  
sc.A,B,D"

Cuprins:

Anexa 1.1 - Documentație tehnico-economică-faza D.A.L.I.  
pentru reabilitarea termică a blocului de locuințe bl.102

Anexa 1.2 - Documentație tehnico-economică-faza D.A.L.I.  
pentru reabilitarea termică a blocului de locuințe bl.102A

Anexa 1.3 - Documentație tehnico-economică-faza D.A.L.I.  
pentru reabilitarea termică a blocului de locuințe bl.104 sc.A,B,D

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
Cons. HAȚEGAN PAVEL

Contrasemnatura,  
SECRETAR GENERAL U.A.T  
jr. Todor Nicolae-Adrian

**Indicatori tehnico-economici – faza D.A.L.I.**  
pentru obiectivul de investiții ”Creșterea performanței energetice a  
blocurilor de locuințe din orașul Simeria – bl.102, bl.102A, bl.104  
sc.A,B,D”

Cuprins:

Anexa 2.1 - Indicatori tehnico-economici –faza D.A.L.I. pentru  
reabilitarea termică a blocului de locuințe bl.102

Anexa 2.2 - Indicatori tehnico-economici –faza D.A.L.I. pentru  
reabilitarea termică a blocului de locuințe bl.102A

Anexa 2.3 - Indicatori tehnico-economici –faza D.A.L.I. pentru  
reabilitarea termică a blocului de locuințe bl.104 sc.A,B,D

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
Cons. HAȚEGAN PAVEL

Contrasemnat,  
SECRETAR GENERAL U.A.T  
jr. Todor Nicolae-Adrian

### **Deviz general – faza D.A.L.I.**

pentru obiectivul de investiții ”Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria – bl.102, bl.102A, bl.104 sc.A,B,D”

#### Cuprins:

Anexa 3.1 - Deviz general –faza D.A.L.I. pentru reabilitarea termică a blocului de locuințe bl.102

Anexa 3.2 - Deviz general –faza D.A.L.I. pentru reabilitarea termică a blocului de locuințe bl.102A

Anexa 3.3 - Deviz general –faza D.A.L.I. pentru reabilitarea termică a blocului de locuințe bl.104 sc.A,B,D

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

HATEGAN PAVEL

Contrasemnază,  
SECRETAR GENERAL U.A.T  
jr. Todor Nicolae Adrian