

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI**  
**S I M E R I A**

**H O T Ă R Ă R E A   NR. 93/2025**

**privind aprobarea documentației tehnico-economice- faza D.A.L.I.,  
a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul  
de investiții “Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe  
din orașul Simeria, str. Cloșca, bl.10 și str.1 Decembrie, bl.M ”**

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată în data de 05 mai 2025;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr.7538/28.04.2025, prin care domnul primar Rîsteiu Emil-Ioan propune aprobarea documentației tehnico-economice – fază D.A.L.I., a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții “Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str. Cloșca, bl.10 și str.1 Decembrie, bl.M”;

Analizând proiectul de hotărâre nr.98/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice – fază D.A.L.I., a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții “Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str. Cloșca, bl.10 și str.1 Decembrie, bl.M”;

Având în vedere raportul Compartimentului Dezvoltare Locală, Management Proiecte al Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Implementare Proiecte și Lucrări Publice al aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria, înregistrat sub nr. 7.639 din data de 28.04.2025, precum și avizul favorabil al Comisiei Buget-Finanțe a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat sub nr. 7.962 din data de 05.05.2025;

Luând în considerare intenția executivului de a solicita o finanțare prin Programul Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 3-O regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Obiectiv specific RSO2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Intervenția regională 3.1.A Eficiență energetică în clădiri rezidențiale, apelul de proiecte nr.PR.V/3.1A/1.4, apel ce se va încheia la data de 31.05.2025;

În baza H.C.L. Nr.48/2025 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții “Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str. Cloșca, bl.10 și str.1 Decembrie, bl. M”;

Ținând cont de Ghidul solicitantului de finanțare Anexa la Decizia Șefului Autorității de Management Program Regional Vest nr.61/14.08.2024 privind aprobarea Corrigendum-ului nr.1 de modificare a Ghidului solicitantului de finanțare (GSF) aferent Intervenției regionale 3.1A Eficiență energetică – Clădiri rezidențiale;

În temeiul dispozițiilor H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art.44, alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.129, alin.2, lit.b și alin.4, lit.d, ale art.139, alin.1 și ale art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1** – Se aprobă documentația tehnico-economică – faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții “Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str. Cloșca, bl.10 și str.1 Decembrie, bl. M” conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Se aprobă indicatorii tehnico-economici – faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții “Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str. Cloșca, bl.10 și str.1 Decembrie, bl. M”conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** – Se aprobă devizul general – faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții “Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str. Cloșca, bl.10 și str.1 Decembrie, bl. M” conform Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Dezvoltare Locală și Management Proiecte al Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Implementare Proiecte și Lucrări Publice.

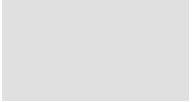
**Art.5** - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

**Art.6** - Prezenta hotărâre se comunică Primarului Orașului Simeria, Compartimentului de Dezvoltare Locală, Management Proiecte și Instituției Prefectului județului Hunedoara.

Simeria, 05 mai 2025



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
jr. Todor Nicolae Adrian



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Simeria, convocată de îndată din data de 05 mai 2025 prin vot deschis, cu 14 voturi „pentru”.

**Documentație tehnico-economică-faza D.A.L.I.**

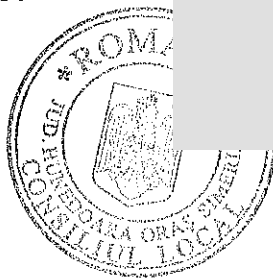
pentru obiectivul de investiții “Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str. Cloșca, bl.10 și str.1 Decembrie, bl. M”

Cuprins:

Anexa 1.1 - Documentație tehnico-economică-faza D.A.L.I. pentru reabilitarea termică a blocului de locuințe str. Cloșca, bl.10

Anexa 1.2 - Documentație tehnico-economică-faza D.A.L.I. pentru reabilitarea termică a blocului de locuințe str.1 Decembrie, bl. M

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
Cons. STEICI MARIUS-SILVIU



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL U.A.T  
jr. Todor Nicolae-Adrian

### **Indicatori tehnico-economici – faza D.A.L.I.**

pentru obiectivul de investiții “Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str. Cloșca, bl.10 și str.1 Decembrie, bl. M”

#### **Cuprins:**

Anexa 2.1 - Indicatori tehnico-economici –faza D.A.L.I. pentru reabilitarea termică a blocului de locuințe str. Cloșca, bl.10,

Anexa 2.2 - Indicatori tehnico-economici –faza D.A.L.I. pentru reabilitarea termică a blocului de locuințe str.1 Decembrie, bl. M.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
Cons. STEICI MARIUS-SILVIU



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL U.A.T  
jr. Todor Nicolae-Adrian

### **Deviz general – faza D.A.L.I.**

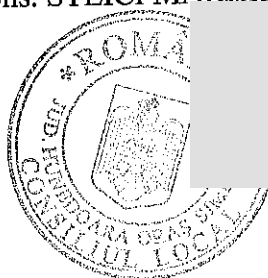
pentru obiectivul de investiții “Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str. Cloșca, bl.10 și str.1 Decembrie, bl. M”

#### **Cuprins:**

Anexa 3.1 - Deviz general –faza D.A.L.I. pentru reabilitarea termică a blocului de locuințe str. Cloșca, bl.10,

Anexa 3.2 - Deviz general –faza D.A.L.I. pentru reabilitarea termică a blocului de locuințe str.1 Decembrie, bl. M.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
Cons. STEICI MARIUS-SILVIU



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL U.A.T  
jr. Todor Nicolae-Adrian