

H O T Ă R Ă R E A NR. 153/2026
privind aprobarea Documentației tehnico-economice, faza Proiect Tehnic,
a Indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general pentru obiectivul
de investiții: “Amenajare teren de sport, împrejmuire și plantare gazon sportiv”

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședința ordinară convocată în data de 30 iulie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr.14377/29.07.2026, prin care domnul primar Rîsteiu Emil-Ioan propune aprobarea Documentației tehnico-economice, faza Proiect Tehnic, a Indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: “Amenajare teren de sport, împrejmuire și plantare gazon sportiv” prin care se sesizează necesitatea și oportunitatea investiției;

Analizând proiectul de hotărâre nr.159/2026 privind propune aprobarea Documentației tehnico-economice, faza Proiect Tehnic, a Indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: “Amenajare teren de sport, împrejmuire și plantare gazon sportiv” prin care se sesizează necesitatea și oportunitatea investiției ;

Ținând seama de raportul Compartimentul Dezvoltare Locală și Management Proiecte al Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Implementare Proiecte și Lucrări Publice a aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria, înregistrat sub nr. 14.386 din 29.07.2026, precum și avizul favorabil al Comisiei Buget-Finanțe a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat sub nr. 14.402 din 30.07.2026;

Luând în considerare dorința executivului de amenajare a unui teren de sport în localitatea aparținătoare Simeria Veche;

În temeiul dispozițiilor art.1, alin.2 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art.44, alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.129, alin.2, lit.b și alin.4, lit.d, ale art.139, alin.1 și ale art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Se aprobă Documentația tehnico-economică, faza Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiții: “Amenajare teren de sport, împrejmuire și plantare gazon sportiv”, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: “Amenajare teren de sport, împrejmuire și plantare gazon sportiv”, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Se aprobă Devizul general pentru obiectivul de investiții: “Amenajare teren de sport, împrejmuire și plantare gazon sportiv”, conform Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Dezvoltare Locală și Management Proiecte al Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Implementare Proiecte și Lucrări Publice a aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.

Art.5 - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

Art.6 - Prezenta hotărâre se comunică Primarului Orașului Simeria, Compartimentul Dezvoltare Locală și Management Proiecte al Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu și Instituției Prefectului județului Hunedoara.

Simeria, 30 iulie 2026

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
cons. MLADIN ADRIAN-IONEL



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
jr. Todor Nicolae

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Simeria din data de 30 iulie 2026 prin vot deschis, cu 14 voturi „pentru”.

Documentație tehnico-economică, faza Proiect Tehnic
pentru obiectivul de investiții: “Amenajare teren de sport, împrejmuire și
plantare gazon sportiv”

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Cons. MLADIN ADRIAN-IONEL



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL A.T.
jr. Todor Nicolae-Adrian

PROIECT NR. 38/2026

AMENAJARE TEREN DE SPORT, ÎMPREJMUIRE ȘI PLANTARE GAZON SPORTIV



PROIECT TEHNIC + D.T.A.C.

BORDEROU

Piese scrise:

- a. Borderou piese scrise și desenate
- b. Memoriu de arhitectura

Piese desenate:

A.00	Plan de incadrare	scara 1:5000
A.01	Plan de situatie existent	scara 1:1000
A.02	Plan de situatie propus	scara 1:500
A.03	Plan de amplasament	scara 1:500
A.04	Sectiuni A-A si B-B	scara 1:200
A.05	Plan teren sport	scara 1:200
A.06	Fatade laterala si frontala teren sport	scara 1:200
A.07	Sectiune teren sport	scara 1:50

Intocmit
Arh. Andrei Graur

MEMORIU DE ARHITECTURA

DATE GENERALE

Obiectul proiectului

Denumire proiect: **AMENAJARE TEREN DE SPORT, IMPREJMUIRE SI PLANTARE GAZON SPORTIV**

Amplasament: judetul Hunedoara, loc. Simeria, sat Simeria Veche, CF 65102

Beneficiar: **ORASUL SIMERIA**

Adresa beneficiar: judetul Hunedoara, loc. Simeria, str. Avram Iancu, nr. 23

Proiectant General : SC AGG ARHITECTURA S.R.L., strada Plevnei, nr. 22, Simeria, jud. Hunedoara

Numar proiect: 38/ 2026

Faza de proiectare: D.T.A.C

Descrierea proiectului:

Proiectul s-a întocmit în baza comenzii beneficiarului, temei de proiectare, a CERTIFICATULUI DE URBANISM nr. 86 din 15.07.2026, și a actelor doveditoare asupra proprietății imobilului, conform L.50/1991. În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 7549/1998, faza PUG, aprobată cu Hotărârea Consiliului Local Simeria nr.45/1999, prelungit prin HCL nr.122/2023. În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

Imobilul (teren), în suprafața de 4,653,0 mp aparține domeniului privat al orașului Simeria și are categoria de folosință: teren neproductiv. Terenul este situat în intravilanul localității Simeria Veche, conform PUG aprobat prin HCL 45/1999, prelungit prin HCL 122/2023 cu modificările ulterioare.

2. REGIMUL ECONOMIC

Folosința imobilului este de teren aparținând domeniului privat al orașului Simeria. Terenul înscris în CF nr. 65102 Simeria având categoria de folosință neproductiv extravilan.

Conform PUG și RLU aprobat, terenul este situat în intravilan în zona destinată construcțiilor și amenajărilor cu caracter sportiv – complexe sportive, complexe turistice, așezări de vacanță.

Funcțiunea dominantă: complexe sportive, recreere, turism, perdele de protecție.

Funcțiuni complementare admise: instituții publice sau servicii nepoluante care completează funcțiunea de bază a zonei.

Accese pietonale și carosabile, rețele tehnico-edilitare.

Utilizări permise: amenajare spații verzi și funcțiuni complementare, amenajări pentru sport și recreere inclusiv dotări aferente.

Zona este supusă interdicției temporare de construire, până la aprobarea unei documentații de urbanism.

3. REGIMUL TEHNIC

În conformitate cu legislația în vigoare, respectiv Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, art. 2:

(2) Autorizația de construire se emite în baza documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, elaborată în condițiile prezentei legi, în temeiul și cu respectarea prevederilor documentațiilor de urbanism, avizate și aprobate potrivit legii.

(4) Prin excepție de la prevederile alin. (2) se pot emite autorizații de construire și fără documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate, pentru: **Lucrări de reparare privind împrejurimi, mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri și grădini publice, piețe pietonale și celelalte lucrări de amenajare a spațiilor publice;**

4. DESCRIEREA FUNCTIONALA

În prezent terenul este neamenajat, cu o suprafață înclinată aproximativ plană. Menționez pe terenul studiat nu s-au făcut lucrări majore de renovare, amenajare sau reabilitare în ultimii ani drept urmare vegetația prezintă un aspect neglijat, respectiv nu există nici dotări. În consecință, în prezent, terenul nu prezintă un punct de interes pentru cetățenii loc. Simeria. . Doriți autorităților locale de a amenaja un teren de sport(fotbal) împrejmuit sta la baza prezentului proiect de amenajare a terenului sportiv. Proiectul constă în amenajarea unui teren sportiv și toate dotările necesare acestuia, plus împrejurimea acestuia. Se dorește să fie o locație activă pentru toate grupele de vârstă (copii, adolescenți, adulți și seniori), un adevărat punct de interes.

În proiect s-au luat în calcul următoarele lucrări:

Teren sportiv

- realizarea unor platforme împrejmuite;
- construirea unei suprafețe de teren sportiv cu plasa de protecție;

Diferitele zone propuse vor avea următoarea configurație:

- Zona alei principale: dale de beton – 6 cm, nisip 0-8 – 4 cm, balast compactat – 15 cm, strat geotextil, teren natural;
- Zona teren sportiv – gazon sintetic (nisip și granule) 50 mm, placă b.a. elicopterizată 12 cm, balast compactat 30 cm, strat geotextil, teren natural
- Zona înclinată (spații verzi): suprafața iarbă, teren natural.

Prin prezenta propunere rezultă următorii indici tehnico-urbanistici:

a) SUPRAFAȚA PARCELA	4653.0 mp
b) SUPRAFAȚA TEREN SPORTIV	800.0 mp
c) SUPRAFAȚA TEREN ÎMPREJMUIT	1125.0 mp
d) SUPRAFAȚA CIRCULAȚII PIETONALE/AUTO	33.00 mp
e) SUPRAFAȚA ZONA NEAMENAJATĂ	3495.0 mp

Existent

P.O.T.	0.00 %
C.U.T.	0.00

Propus

24.20%
0.24

CLASA DE IMPORTANȚĂ A OBIECTIVULUI:

– III – conform P100/2013;

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ A OBIECTIVULUI:

– C – normală, conform HG 766/1997;

V. Prezentarea proiectului pe volume:

a. Căile de acces.

Accesul pe amplasament se va face din partea sudică a parcelei prin intermediul unor accese directe de la drumul existent.

b. Sursa de apă, energie electrică, gaze.

Nu sunt prevăzute în proiecte bransări la rețele electrice.

c. Program de execuție a lucrărilor, grafice de lucru, program de recepție. Antreprenorul va elabora un program de execuție, respectiv de recepție a lucrărilor, pe baza programului pe faze de lucrări existente în documentație.

d. Trasarea lucrărilor.

Se va face în prezența beneficiarului.

e. Protejarea lucrărilor.

Până la recepția lucrărilor cade în sarcina executorului.

f. Laboratoarele contractantului și teste.

Conform program de control.

g. Curățenia în șantier.

Această sarcină aparține executorului.

h. Servicii sanitare.

Aceste servicii se vor asigura la fața locului prin amplasarea unor toalete ecologice și vor fi puse la dispoziția executantului.

VI. Trasarea lucrărilor.

Trasarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu prevederile STAS 9824/4-83. Trasarea se va realiza prin pichetare planimetrică și altimetrică, prin care se transpun în teren desenul în plan al proiectului și cotele viitoarei amenajări. În prima etapă se marchează pe teren limitele zonelor care vor fi afectate de lucrări de terasament. După efectuarea terasamentelor generale se va trasa pe teren planul de amenajare în etape, conform esalonării lucrărilor de execuție, începând cu fixarea locului liniilor importante ale desenului (axe principale, schema generală) și terminând cu poziția echipamentelor.

VII. Dispoziții finale și organizare de șantier.

Sunt necesare prezentarea informațiilor privitoare la șantier prin: - montarea panoului general de șantier, în conformitate cu cerințele legale. - afișarea de instrucțiuni generale cu privire la „Disciplina în șantierul de construcții” (Regulament de ordine interioară). - afișarea unui Plan de circulație în șantier și în proximitatea șantierului cu indicarea acceselor. - afișarea unui Plan de acțiune în situații de urgență (incendiu, calamități naturale). - afișarea Graficului de execuție a lucrărilor, și actualizarea lor ori de câte ori este necesar.

Datele vor fi înscrise obligatoriu într-un panou de minimum 60x90 cm (literele având o înălțime de cel puțin 5 cm), confecționat din materiale rezistente la intemperii și afișat la loc vizibil pe toată perioada lucrărilor.

Vederea de ansamblu poate fi: o perspectivă sau o imagine reprezentativă a investiției. Modelul pentru panoul de identificare a investiției este stabilit potrivit Ordinului Ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr.63/N din 11 septembrie 1998.

Se vor avea în vedere :

- nu se vor abandona materiale care să se acumuleze;
- se va împiedica accesul persoanelor neautorizate în zona șantierului;
- măsuri specifice privind protecția și securitatea muncii, precum și de prevenire și stingere a incendiilor, decurgând din natura operațiilor și tehnologiilor de construcție cuprinse în documentația de execuție a obiectivului;
- măsuri de protecția vecinătăților (degajări mari de praf, asigurarea acceselor necesare).

Se vor lua măsuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor.

Pentru a preveni declanșarea unor incendii se va evita lucrul cu și în preajma surselor de foc.

Daca se folosesc utilaje cu acționare electrica, se va avea în vedere respectarea măsurilor de protecție în acest sens, evitând mai ales utilizarea unor conductori cu izolație necorespunzătoare și a unor împământări necorespunzătoare. În momentul execuției se vor respecta NTSM și normele PSI în vigoare referitoare la lucrări de construcții, ORDINUL 381/1219/MC al MI și MLPAT /1994, P-118/1999.

Se vor folosi materiale de calitate conform cu specificațiile din proiect. Orice modificari față de proiectul avizat se vor face cu consultarea proiectantului și avizarea din partea beneficiarului, precum și a verificatorului de proiect. Pe tot timpul executării lucrărilor de construcții, constructorul va respecta cu strictețe normele de protecția muncii în construcții, prescripțiile tehnice RI-76, precum și "Normele specifice de protecția muncii". Beneficiarul va respecta HG 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile.

Executantul are obligația de a lua pe șantier toate măsurile suplimentare necesare pentru că toate lucrările să se execute în deplină siguranță în special în zonele cu pericol de cadere în gol.

Executantul și beneficiarul vor urmări de asemenea calitatea materialelor puse în opera și vor încheia procese verbale pentru toate lucrările ascunse. În baza contractului dintre proiectant și beneficiar, cel dintâi are obligația de a obține toate acordurile și avizele prevăzute de lege, solicitate prin Certificatul de Urbanism și nu va începe execuția lucrărilor decât după obținerea Autorizației de Construire.

Autorizarea lucrărilor de construcții se va face de catre Primăria Municipiului Deva, dar numai după ce proiectantul va obține toate avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism.

La execuție se vor respecta prevederile documentației și a detaliilor de execuție cuprinse în faza de proiectare (P.T. și D.E.).

Pe durata executarii lucrărilor de construire se vor respecta urmatoarele:

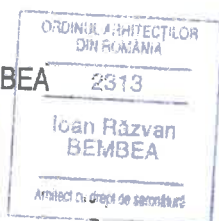
- Legea 90/1996 privind protecția muncii;
- Norme generale de protecția muncii;
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 – privind protecția și igiena muncii în construcții – ed.1995;
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înaltime;
- Ord. MMPS 255/1955 - normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală ;
- Ord. MLPAT 20N/11.07.1994 – Normativ C300-1994

- Alte acte normative în vigoare în domeniu la data executarii propriu-zise a lucrărilor. Prezenta documentatie, în faza de proiect pentru Autorizatie de Construire, este un extras de proiect tehnic si a fost elaborat cu respectarea prevederilor Legii 50/1686 (republicata), ale Legii nr.10/1995 privind calitatea lucrărilor în construcții si a normativelor tehnice în vigoare.

După obținerea autorizației beneficiarul va anunța începerea lucrărilor la Primărie și Inspekția de Stat în Construcții și va angaja un responsabil cu securitatea și sănătatea în munca.

Proiectantul nu își asumă răspunderea pentru nerespectarea documentației și executarea altor lucrări ce ar putea afecta structura de rezistență și stabilitatea construcțiilor. Pentru orice nepotriviri între documentația de față și unele situații ivite pe parcursul execuției va fi solicitat proiectantul pentru luarea măsurilor ce se impun.

Sef Proiect,
Arh. Razvan BEMBEA



Intocmit,
Arh. Andrei GRAUR



Indicatori tehnico-economici
pentru obiectivul de investiții: “Amenajare teren de sport, împrejmuire și
plantare gazon sportiv”

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Cons. MLADIN ADRIAN-IONEL



Contrasemnare, A.T
SECRETAR GENERAL
jr. Todor Nicolae-Adrian

INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

Denumire proiect: **AMENAJARE TEREN DE SPORT, IMPREJMUIRE SI PLANTARE GAZON SPORTIV**

1) Indicatorii tehnici ai obiectivului de investiții

a) SUPRAFATA PARCELA	4653.0 mp
b) SUPRAFATA TEREN SPORTIV	800.0 mp
c) SUPRAFATA TEREN IMPREJMUIT	1125.0 mp
d) SUPRAFATA CIRCULATII PIETONALE/AUTO	33.00 mp
e) SUPRAFATA ZONA NEAMENAJATA	3495.0 mp

	Existent	Propus
P.O.T.	0.00 %	24.20%
C.U.T.	0.00	0.24

2) Indicatorii economici ai obiectivului de investiții

- Valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA este de 227.626,19 lei din care construcții-montaj (C+M) 200.000,00 lei.
- Valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, fără TVA este de 188.436,37 lei, din care construcții-montaj (C+M) 165.289,26 lei.



Intocmit
Arh. Andrei Graur

000000000000000000

AMENAJARE TEREN DE SPORT, IMPREJMUIRE SI PLANTARE GAZON SPORTIV
judetul Hunedoara, loc. Simeria, sat Simeria Veche, CF 65102

Deviz general
pentru obiectivul de investiții: “Amenajare teren de sport, împrejmuire și
plantare gazon sportiv”

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Cons. MLADIN ADRIAN-IONEL



Contrasemnată,
SECRETAR GENERAL U.A.T
jr. Todor Nicolae Adrian

Proiectant: AGG ARHITECTURA SRL
Simeria, Str. Plevnei nr. 22
telefon 0724505519

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

AMENAJARE TEREN DE SPORT, IMPREJMUIRE SI PLANTARE GAZON SPORTIV

judetul Hunedoara, loc. Simeria, sat Simeria Veche, CF 65102

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE (cu TVA)
1	2	LEI	LEI	LEI
3	4	5		
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
	3.1.1 Studii de teren	100.00	21.00	121.00
	3.1.2 Raport privind impactul de mediu	100.00	21.00	121.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
3.3	Expertiza tehnica	200.00	42.00	242.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare			
	3.5.1 Tema de proiectare	2,500.00	525.00	3,025.00
	3.5.2 Studiu de prefazabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/doc de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
			0.00	0.00
	3.5.4 Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	350.00	73.50	423.50
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	150.00		181.50
			31.50	
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	2,000.00	420.00	2,420.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta			
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica			
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,500.00	315.00	1,815.00
		500.00	105.00	605.00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	500.00	105.00	605.00
	3.8.2 Dirigentie de santier	500.00	105.00	605.00
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	500.00	105.00	605.00
TOTAL CAPITOL 3		4,300.00	903.00	5,203.00

Capitolul 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	164,789.26	34,605.74	199,395.00
		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		0.00	0.00	0.00
		164,789.26	34,605.74	199,395.00
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1,000.00	210.00	1,210.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	500.00	105.00	605.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	500.00	105.00	605.00
	5.2.1 Comisioana si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	1,818.18	0.00	1,818.18
		0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	826.45	0.00	826.45
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	165.29	0.00	165.29
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC	826.45	0.00	826.45
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	16,528.93	3,471.07	20,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00
		19,347.11	3,681.07	23,028.18
Capitolul 6 Cheltuieli aferente implementarii proiectului				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 +	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		0.00	0.00	0.00
Din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		188,436.37	39,189.82	227,626.19
		165,289.26	34,710.74	200,000.00

Data:

Beneficiar,
ORASUL SIMERIA

Intocmit,
AGG ARHITECTURA SRL
arh. Andrei GRAUR

