

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
S I M E R I A

HOTĂRÂREA NR. 10/2026

**pentru completarea Anexei nr.1 la H.C.L. nr.64/2022
privind atestarea persoanelor fizice în vederea desfășurării activității
de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din Orașul Simeria,
cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședința ordinară convocată pentru data de 29 ianuarie 2026;

Examinând propunerile cuprinse în Referatul de aprobare cu privire la completarea anexei nr.1 la H.C.L. nr.64/2022 privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din Orașul Simeria, cu modificările și completările ulterioare, întocmit de către domnul primar Rîsteiu Emil-Ioan și înregistrat sub nr. 1.346 din 26.01.2026,

Analizând proiectul de hotărâre nr.12/2026 pentru completarea anexei nr.1 la H.C.L. nr.64/2022 privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din Orașul Simeria, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere raportul Direcției Economice a aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria, înregistrat sub nr. 1.374 din 26.01.2026, precum și avizul favorabil rezultat din raportul Comisiei Administrație Publică Locală, Juridică a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat la Primăria Orașului Simeria sub nr. 1.524 din 28.01.2026;

În baza solicitării înregistrate la Primăria Orașului Simeria sub nr.562 din data de 15.01.2026, formulată de către doamna Milea Andreea-Monica, în urma obținerii certificatului de calificare profesională, în vederea desfășurării activității de administrator de condominii ;

Luând în considerare H.C.L. nr.64/2022 privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din Orașul Simeria, modificată și completată prin H.C.L. nr.103/2023 ;

În temeiul dispozițiilor art.2, lit.,e” și lit.,f”, ale art.10, alin.5, alin.6, ale art.64, alin.10 și alin.11 din Legea nr.196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.129, alin.2, lit.,d” și alin.7, lit.,p” și art.139, alin.1, ale art.196, alin.1, lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se completează Lista nominală a persoanelor fizice care îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr.196/2018 – Anexa nr.1 la H.C.L. nr.64/2022 privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din Orașul Simeria, cu modificările și completările ulterioare, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică a aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.

Art.3 - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

Art.4 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică Primarului orașului Simeria, Direcției Economice a aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria și Instituției Prefectului Județului Hunedoara.

Simeria, 29 ianuarie 2026

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
cons. MUREȘAN AUREL-MARIUS



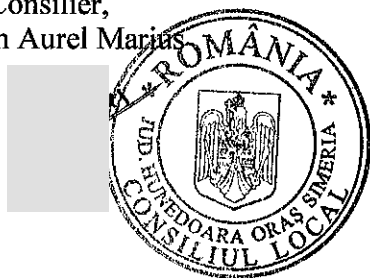
Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
jr. Todor Nicolae Adrian

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Simeria convocată în data de 29 ianuarie 2026 prin vot deschis, cu 16 voturi „pentru”.

LISTA NOMINALĂ A PERSOANELOR FIZICE
care îndeplinesc condițiile prevazute de Legea nr.196/2018 privind înființarea, organizarea și
funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, art.10, alin. (5) (6)

Nr. Crt.	NUME PRENUME	Nr. CERERE/DATA	OBS.
1	CUDREVAȚI ALEXANDRU	2796/24.02.2022	
2	MANEA ANCA-ALINA	5470/ 14.04.2022	
3	AVRAM ELVIRA-RODICA	5471/14.04.2022	
4	ROT MIRCEA-CRISTIAN	5759/20.04.2022	
5	ȘINCOVICI SUZANA-POLIANA	13293/07.09.2023	
6	MILEA ANDREEA-MONICA	562 / 15.01.2026	

Președinte de ședință,
Consilier,
Mureșan Aurel Marius



Contrasemnază,
Secretar general,
Todor Nicolae/Adrian

