

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI**  
**S I M E R I A**

**H O T Ă R Ă R E A N R. 110/2026**

**privind aprobarea Documentației tehnico-economice, faza Proiect Tehnic, actualizată, a Indicatorilor tehnico-economici actualizați și a Devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str.Teilor, bl.19”**

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată în data de 23 iunie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr.11.804/22.06.2026, prin care doamna viceprimar Asan Elena-Marcela propune aprobarea Documentației tehnico-economice, faza Proiect Tehnic, actualizată, a Indicatorilor tehnico-economici actualizați și a Devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str.Teilor, bl.19”, în vederea obținerii finanțării prin Programul Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 3-O regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Obiectiv specific RSO2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Intervenția regională 3.1.A Eficiență energetică în clădiri rezidențiale, apelul de proiecte nr. PRV/3.1A/1.4;

Analizând proiectul de hotărâre nr.114/2026 privind aprobarea Documentației tehnico-economice, faza Proiect Tehnic, actualizată, a Indicatorilor tehnico-economici actualizați și a Devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str.Teilor, bl.19”;

Luând în considerare raportul Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Implementare Proiecte și Lucrări Publice a aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria, înregistrat sub nr. 11.843 din 22.06.2026, precum și avizul favorabil al Comisiei Programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat sub nr. 11.923 din 23.06.2026;

Luând în considerare intenția executivului de a contracta o finanțare prin Programul Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 3-O regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Obiectiv specific RSO2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Intervenția regională 3.1.A Eficiență energetică în clădiri rezidențiale, apelul de proiecte nr. PRV/3.1A/1.4;

Ținând cont de Ghidul solicitantului de finanțare Anexa la Decizia Șefului Autorității de Management Program Regional Vest nr.61/14.08.2024 privind aprobarea Corrigendum-ului nr.5 de modificare a Ghidului solicitantului de finanțare (GSF) aferent Intervenției regionale 3.1A Eficiență energetică – Clădiri rezidențiale;

Prin H.C.L. nr.117/2025 a fost aprobată documentația tehnică, faza Proiect Tehnic, indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții ”Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str.Teilor, bl.19”;

Luând în considerare Solicitarea de clarificări în etapa de evaluare tehnică și financiară și propunere efectuare vizită la locația de implementare a proiectului nr. 2026NOF009168/08.05.2026;

Ținând cont de Scrisoarea pentru demararea etapei de contractare nr.2026NOF011967/10.06.2026;

În temeiul dispozițiilor art.10, alin.4 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art.44, alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.129, ali.2. lit.b și alin.4, lit.d, ale art.139, alin.1 și ale art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1 – Se aprobă Documentația tehnico-economică, faza Proiect Tehnic, actualizată pentru obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str.Teilor, bl.19”, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art.2** – Se aprobă Indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str.Teilor, bl.19”, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** – Se aprobă Devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str.Teilor, bl.19”, conform Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Dezvoltare Locală și Management Proiecte al Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Implementare Proiecte și Lucrări Publice a aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.

**Art.5** - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

**Art.6** - Prezenta hotărâre se comunică Primarului Orașului Simeria, Compartimentul Dezvoltare Locală și Management Proiecte al Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu și Instituției Prefectului județului Hunedoara.

Simeria, 23 iunie 2026

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,  
cons. MLADIN ADRIAN-IONEI



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
jr.Todor Nicolae-Adrian

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 110/2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate/simplă/absolută/calificată	23/06/2026	Secretar general Todor Nicolae-Adrian
2	Comunicarea către primar	__/06/2026	Blaj Diana-Bianca
3	Comunicarea către prefectul județului	__/06/2026	Blaj Diana-Bianca
4	Aducerea la cunoștința publică	__/06/2026	Blaj Diana-Bianca
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	Blaj Diana-Bianca
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	__/06/2026	Secretar general Todor Nicolae-Adrian

Anexa nr.1 la H.C.L. nr.110/2026

**Documentație tehnico-economică, faza Proiect Tehnic**  
pentru obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a  
blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str.Teilor, bl.19”

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
Cons. MLADIN ADRIAN-IONEI



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL U.A.T  
jr. Todor Nicolae Adrian

CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE  
LOCUINȚE DIN ORAȘUL SIMERIA - STR. TEILOR, BL. 19  
STR. TEILOR, BL. 19, LOCALITATEA SIMERIA, JUDEȚUL  
HUNEDOARA.



FAZA DE PROIECTARE: PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE

PROIECT NUMĂR: 391/2025

## FIȘA PROIECTULUI

**Denumirea lucrării:** Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria - str. Teilor, bl. 19;

**Nr. proiect:** 391/2025;

**Faza:** PROIECT TEHNIC;

**Data elaborării:** 25.04.2025;

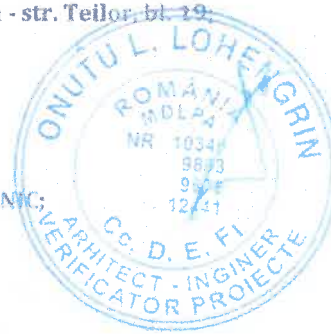
**Titular:** ORASUL SIMERIA;

**Beneficiar:** ORASUL SIMERIA;

**Amplasament:** Str.Teilor, bl. 19, localitatea SIMERIA, județul Hunedoara;

**Proiectant general:** KLEVER SYSTEM S.R.L., MUN. BISTRITA, STR. 1 DECEMBRIE, NR. 30, BIROU 3, JUD. BISTRITA-NASAUD

**Proiectant de specialitate:** KES BUSINESS S.R.L.



- lucrător independent - orice persoană fizică autorizată care realizează o activitate profesională în mod independent și își asumă contractual față de beneficiar, antreprenor sau subantreprenor sarcina de a realiza pe șantier lucrări pentru care este autorizat;
- coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării - orice persoană fizică sau juridică competentă, desemnată de către beneficiar și/sau de către managerul de proiect pe durata elaborării proiectului, având atribuțiile prevăzute la art. 54 din H.G. 300/2006;
- coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării - orice persoană fizică sau juridică desemnată de către beneficiarul lucrării și/sau de către managerul de proiect pe durata realizării lucrării, având atribuțiile prevăzute la art. 58 din H.G. 300/2006.

În sensul prezentei, termenul încăperi înseamnă, printre altele, baraci

## 9. LEGISLAȚIE CARE SE APLICĂ

- Regulamentul privind formarea specifică de coordonator în materie de securitate și sănătate prevăzut la art. 55 și 59 se va stabili prin ordin al ministrului muncii, solidarității sociale și familiei.
- Directiva 92/57/CEE privind cerințele minime de securitate și sănătate pe șantierele temporare și mobile, publicată în Jurnalul Oficial al Comunităților Europene (JOCE) nr. L 245/1992.
- Ordinul MLPAT 9/N/15.03.1993 - Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții;
- IM 006/1996-Norme specifice de protecția muncii pentru lucrări de zidărie, montaj prefabricate și finisaje în construcții;
- IM 007/1996 - Norme specifice de protecția muncii pentru lucrări de cofraje, schele, cure și eșafodaje în construcții;
- P 118/1999 - Normativ de siguranță la foc a construcțiilor;
- NP 073/2002 Norme de prevenire a incendiilor specifice activităților din domeniul lucrărilor publice, transporturilor și locuinței. Prevederi generale;
- Ordonanța nr. 60/28.08.1997 publicat în M.O. nr.225/30.08.1997 - privind apărarea împotriva incendiilor, completat cu Ordinul nr. 775/22.07.1998 publicat în M.O. nr. 384/09.10.1998- privind aprobarea Normelor generale de prevenire și stingere a incendiilor;
- C 300/1994 Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- HG 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile.

Intocmit de

Manager de proiect: **aria Skalkin Ana-Teodora**

Anexa nr.2 la H.C.L. nr.110/2026

**Indicatori tehnico-economici**  
pentru obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a  
blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str.Teilor, bl.19”

PREȘEDINTELE SEDINȚEI  
Cons. MLADIN ADRIAN-IONEL



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL I.I.A.T  
jr. Todor Nicolaescu Adrian

## DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

Denumirea investitiei: **CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINTE DIN ORASUL SIMERIA**

Adresa: str. Teilor, bl. 19, localitatea SIMERIA, judetul Hunedoara;

Beneficiar: **Orasul Simeria**

Proiectant: **KLEVER SYSTEM S.R.L.**

### 1. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Regimul de înălțime: **S+P+4E**;
- Perioada de executie a blocului de locuinte: **1983**;
- Aria construita: **882,72 m<sup>2</sup>**;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): **4492,88 m<sup>2</sup>**;
- Gradul de rezistență la foc: **II**.

### 2. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTIȚIEI:

#### A. INDICATORI MAXIMALI ÎN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL CUMULAT (ELIGIBIL + NEELIGIBIL):

##### A. VALOAREA TOTALĂ A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE:

inclusiv T.V.A. – total: **6.678.642,80 lei**;

exclusiv T.V.A. – total: **5.689.930,88 lei**;

##### B. CONSTRUCȚII-MONTAJ (C + M):

a. inclusiv T.V.A.: **5.902.372,23 lei**;

exclusiv T.V.A.: **4.877.993,59 lei**.

#### C. INDICATORI MINIMALI, RESPECTIV INDICATORI DE PERFORMANȚĂ - ELEMENTE FIZICE/CAPACITĂȚI FIZICE CARE SĂ INDICE ATINGEREA ȚINTEI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - ȘI, DUPĂ CAZ, CALITATIVI, ÎN CONFORMITATE CU STANDARDELE, NORMATIVELE ȘI REGLEMENTĂRILE TEHNICE ÎN VIGOARE

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	269,58	45,37
Consumul de energie primară totală (kWh/an)	1.399.480,79	405.392,66
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/an)	1.373.674,71	382.758,29

Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/an)	25.806,08	22.634,37
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> -an)	72,52	18,88
Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (%)		83,17
Reducerea consumului de energie primară (%)		71,03
Reducerea emisiilor de CO <sub>2</sub> (%)		73,97

#### D. DURATA ESTIMATĂ DE EXECUȚIE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII, EXPRESATĂ ÎN LUNI

Durata de execuție a lucrărilor de intervenție este de: 12 luni.

#### 3. LUCRĂRI PROPUSE:

##### 1. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopa:

- Izolarea termică a fațadei – parte opacă cu sistem termoizolant realizat cu **VATA MINERALA BAZALTICA (MW)**, amplasat la exterior cu o grosime de 15 cm.
- Izolarea termică a fațadei – parte vitrată, prin înlocuirea **TAMPLARIEI CLASICE CU TAMPLARIE PVC CU PERFORMANTA ENERGETICA RIDICATA**.
- Termo-hidroizolarea terasei cu sistem termoizolant cu o grosime **20 cm**.
- Inchiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor.
- Izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea blocului sunt prevăzute apartamente la parter, cu sistem termoizolant cu o grosime a termoizolației de **10 cm**.
- Izolarea termică a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de altespații comune neîncălzite (zona de acces în casa scării, la peretii comuni cu apartamentele).
- Izolarea termică a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite (zona de acces în casa scării, la tavanele comune cu apartamentele).

##### 2. Lucrări de reabilitare/modernizare a sistemelor de ventilație naturală sau mecanică, inclusiv prin înlocuirea echipamentelor existente:

- Soluții de realizare prize de aer și goluri de evacuare gaze arse la bucătăriei sau balcoane unde sunt instalate mașini de gătit tip aragaz.
- Soluții de ventilație naturală prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;

**3. Lucrări ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice din surse regenerabile, pentru consum propriu, inclusiv achiziționarea de echipamente specifice:**

Achiziționarea și instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei care constau în:

- Sistem cu panouri solare electrice pentru producerea energiei electrice. Se va monta pentru fiecare scară, pe acoperișul clădirii, câte un sistem de panouri solare electrice. Energia electrică produsă se va utiliza pentru alimentarea corpurilor de iluminat din spațiile comune.

**4. Lucrările de reabilitare/ modernizare a instalației de iluminat în clădiri:**

- Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat din spațiile comune ale blocului de locuințe prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate.
- Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent din spațiile comune cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, aferente părților comune ale blocului de locuințe și dotarea cu senzori de prezență acolo unde se impun.

**5. Lucrări conexe propuse:**

- Înlocuirea/montarea paratrăsnetelor.
- Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii.
- Reparații locale la acoperișul de tip terasă, inclusiv refacerea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei.
- Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție.
- Refacerea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii.
- Crearea de facilități / adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități:
  - Elevator mobil
- Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție.
- Lucrări privind realizarea iluminatului de siguranță conform prevederilor normativului I7-2011 (iluminat de securitate pentru evacuare).

Proiectant,

KLEVER SYSTEM S.R.L.



Anexa nr.3 la H.C.L. nr.110/2026

### **Deviz general**

pentru obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Simeria, str.Teilor, bl.19”

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
Cons. MLADIN ADRIAN-IONEL



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL U.A.T  
jr. Todor Nicolae-Adrian



OBIECTIV:	Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuine din Orasul Simeria - str Teilor, bl. 19
Proiectant:	Kiever System SRL , Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210. J08/761/2004, jud Bistrita-Nasaud

### DEVIZ GENERAL

#### al obiectivului de investitii

#### Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuine din Orasul Simeria - str. Teilor, bl. 19

Nr. crt.	Nr. cap./ subcap.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)	TVA	Valoarea cu TVA
0	1	2	3	4	5
		<b>CAPITOL 1</b>			
1	1	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
2	1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
3	1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
4	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
5	1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
6		<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>CAPITOL 2</b>			
7	2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
8		<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>CAPITOL 3</b>			
9	3	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
10	3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
11	3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
12	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
13	3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
14	3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2000,00	412,00	2412,00
15	3.3	Expertizare tehnica	1000,00	208,00	1208,00
16	3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	6000,00	1256,00	7256,00
17	3.4.1	Audit energetic	1000,00	206,00	1206,00
18	3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	5000,00	1050,00	6050,00
19	3.5	Proiectare	124367,14	25663,74	150030,88
20	3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
21	3.5.2	Studiul de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
22	3.5.3	Studiul de fezabilitate/documentatia de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	44195,03	9104,17	53299,20
23	3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	25697,08	5355,40	31052,48
24	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10000,00	2100,00	12100,00
25	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	44195,03	9104,17	53299,20
26	3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	12000,00	2520,00	14520,00
27	3.7	Consultanta	210000,00	44100,00	254100,00
28	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	200000,00	42000,00	242000,00
29	3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea cererii de finantare	35000,00	7350,00	42350,00
30	3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	165000,00	34550,00	199550,00
31	3.7.2	Auditul financiar	10000,00	2100,00	12100,00
32	3.8	Asistenta tehnica	76138,70	15989,34	92128,04
33	3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	35569,85	7469,67	43039,52
34	3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	35569,85	7469,67	43039,52
35	3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, vizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00

36	3.8.2	Dirigentie de santier	35569,85	7489,87	43039,52
		Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	5000,00	1050,00	6050,00
37	3.8.3				
38		<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>431526,84</b>	<b>90147,08</b>	<b>521673,92</b>
		<b>CAPITOL 4</b>			
39	4	<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>			
40	4.1	Constructii si instalatii	4821333,71	1012480,08	5833813,79
41	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	13747,17	2886,90	16634,07
42	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	49700,00	10437,00	60137,00
43	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	70000,00	14700,00	84700,00
44	4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
45	4.8	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
46		<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>4954780,88</b>	<b>1040503,98</b>	<b>5995284,86</b>
		<b>CAPITOL 5</b>			
47	5	<b>Alte cheltuieli</b>			
48	5.1	Organizare de santier	42912,71	9011,67	51924,38
49	5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	42912,71	9011,67	51924,38
50	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
51	5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
52	5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
53	5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
54	5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
55	5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
56	5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
57	5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	30000,00	6300,00	36300,00
58	5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	12000,00	2520,00	14520,00
59		<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>254912,71</b>	<b>17831,67</b>	<b>102744,38</b>
		<b>CAPITOL 6</b>			
60	6	<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>			
61	6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
62	6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
63		<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>CAPITOL 7</b>			
64	7	<b>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>			
65	7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
66	7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	48710,45	10229,19	58939,64
67		<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>48710,45</b>	<b>10229,19</b>	<b>58939,64</b>
68		<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>5689930,88</b>	<b>1158711,92</b>	<b>6878642,80</b>
69		din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	<b>4877993,59</b>	<b>1024378,64</b>	<b>5902372,23</b>

Actualizat 16.06.2026; 1 euro=4,9783 lei curs inforeuro.ro la data 16.06.2024

Data  
16.06.2026

Beneficiar/ Investitor  
Orasul Simeria

