

H O T Ă R Ă R E A N R . 1 2 3 / 2 0 2 6

privind aprobarea Documentației tehnico-economice, faza Studiu de Fezabilitate, actualizată, a Indicatorilor tehnico-economici actualizați și a Devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea canalizare menajeră în localitatea Bârcea Mare, oraș Simeria, județul Hunedoara”

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată în data de 03 iulie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr.12.551/01.07.2026, prin care domnul primar Rîșteiu Emil-Ioan propune aprobarea Documentației tehnico-economice, faza Studiu de fezabilitate, actualizată, a Indicatorilor tehnico-economici actualizați și a Devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea canalizare menajeră în localitatea Bârcea Mare, oraș Simeria, județul Hunedoara”, în vederea obținerii finanțării prin programe guvernamentale;

Analizând proiectul de hotărâre nr.129/2026 privind aprobarea Documentației tehnico-economice, faza Studiu de fezabilitate, actualizată, a Indicatorilor tehnico-economici actualizați și a Devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea canalizare menajeră în localitatea Bârcea Mare, oraș Simeria, județul Hunedoara”;

Luând în considerare raportul Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Implementare Proiecte și Lucrări Publice a aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria, înregistrat sub nr. 12.576 din 02.07.2026, precum și avizul favorabil al Comisiei Programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat sub nr. 12.734 din 03.07.2026;

Prin H.C.L. nr.190/2022 a fost aprobată documentația tehnică, faza Studiu de Fezabilitate, indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea canalizare menajeră în localitatea Bârcea Mare, oraș Simeria, județul Hunedoara”;

Având în vedere intenția executivului de a obține o finanțare prin programe guvernamentale în vederea extinderii rețelei de canalizare în localitatea Bârcea Mare;

Luând în considerare contractul de prestări servicii nr. 10.523/05.06.2026, prin care S.C. Proiect Instal Vision S.R.L. Simeria a actualizat studiul de fezabilitate, care a fost predat la Primăria orașului Simeria cu Procesul verbal nr. 12.438/30.06.2026;

În baza procesului verbal de recepție nr. 12.574/01.07.2026 al Comisiei de recepție a documentațiilor tehnico-economice pentru documentația aferentă obiectivului de investiții „Extindere rețea canalizare menajeră în localitatea Bârcea Mare, oraș Simeria, județul Hunedoara”;

În temeiul dispozițiilor art. 7, alin. 6, art.10, alin.4 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art.44, alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.129, alin.2. lit.b și alin.4, lit.d, ale art.139, alin.1 și ale art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Se aprobă Documentația tehnico-economică, faza Studiu de Fezabilitate, actualizată pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea canalizare menajeră în localitatea Bârcea Mare, oraș Simeria, județul Hunedoara”, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă Indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea canalizare menajeră în localitatea Bârcea Mare, oraș Simeria, județul Hunedoara”, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Se aprobă Devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea canalizare menajeră în localitatea Bârcea Mare, oraș Simeria, județul Hunedoara”, conform Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se înșarcinează Compartimentul Dezvoltare Locală și Management Proiecte al Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Implementare Proiecte și Lucrări Publice a aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.

Art.5 - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

Art.6 - Prezenta hotărâre se comunică Primarului Orașului Simeria, Compartimentul Dezvoltare Locală și Management Proiecte al Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu și Instituției Prefectului județului Hunedoara.

Simeria, 03 iulie 2026

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
cons. MLADIN ADRIAN-IONEL

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
jr.Todor Nicolae-Adrian

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului local al orașului Simeria din data de 03 iulie 2026 prin vot deschis, cu 12 voturi „pentru”.

**Documentație tehnico-economică, faza Studiu de
Fezabilitate, actualizată**

pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea canalizare menajeră în
localitatea Bârcea Mare, oraș Simeria, județul Hunedoara”

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Consilier, MLADIN ADRIAN-IONEL



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL U.A.T
jr. Todor Nicolae-Adrian



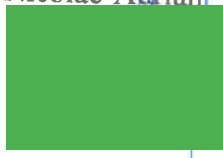
Indicatori tehnico-economici actualizați

pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea canalizare menajeră în localitatea Bârcea Mare, oraș Simeria, județul Hunedoara”

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Consilier, MLADIN ADRIAN-IONEL



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL U.A.T
jr. Todor Nicolae-Adrian



Indicatori tehnico-economici

„Extindere retea canalizare menajera in localitatea Barcea Mare, oras Simeria, judetul Hunedoara”

Lucrari	Pret fara TVA	Pret cu TVA
Retele canalizare menajera: -Retele gravitationale: lungime totala 1915 m -Camine vizitare din beton prefabricate : 90 buc. -Retele cu functionare prin pompare: lungime totala 345m -Statii de pompare ape uzate : 2 buc. -Subtraversari parauri/canale: 5 buc.	1.847.146,33	2,235,047.05
Racorduri canalizare: -Camine de racord D400, din PVC, cu iesire Ø160mm – 89 buc.	448.775,25	543.018,05
Bransamente electrice: -Bransamente electrice pentru statiile de pompare propuse : 2 buc.	59.049,38	71.449,74

Indicatori maximali:

Costul estimativ al investitiei cu TVA este de 4.026.422,69 lei din care valoarea C+M este de 2.795.206,43 lei cu TVA

Costul estimativ al investitiei fara TVA este de 3.340.883,46 lei din care valoarea C+M este de 2.310.087,96 lei fara TVA

Intocmit,

Ing. Bembea Mihai




Deviz general actualizat

pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea canalizare menajeră în localitatea Bârcea Mare, oraș Simeria, județul Hunedoara”

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Consilier, MLADIN ADRIAN-IONEL



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL U.A.T
jr. Todor Nicolae-Adrian



Devizul general

Anexa Nr. 7

„Extindere rețea canalizare menajeră în localitatea Barcea Mare, oraș Simeria, județul Hunedoara”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
1	2	LEI	LEI	LEI
3	4	5		
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	58.000,00	3.150,00	61.150,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	0,00	5.000,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	3.000,00	0,00	3.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35.000,00	0,00	35.000,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului:	33.000,00	6.930,00	39.930,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.000,00	420,00	2.420,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	1.000,00	210,00	1.210,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	30.000,00	6.300,00	36.300,00
		0,00	0,00	0,00

TOTAL CAPITOLUL 3		91.000,00	10.080,00	101.080,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Rețele exterioare canalizare menajera	2.298.087,96	482.598,47	2.780.686,43
4.1.1.1	Rețele canalizare menajera	2.298.087,96	482.598,47	2.780.686,43
4.1.1.2	Racorduri canalizare	1.790.263,33	375.955,30	2.166.218,63
4.1.1.3	Bransament electric	448.775,25	94.242,80	543.018,05
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	59.049,38	12.400,37	71.449,74
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1.1	Deviz: Rețele canalizare menajera	56.883,00	11.945,43	68.828,43
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	56.883,00	11.945,43	68.828,43
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	12.000,00	2.520,00	14.520,00
5.1.1.1	Rețele exterioare canalizare menajera	12.000,00	2.520,00	14.520,00
5.1.1.1.4	Organizare șantier	12.000,00	2.520,00	14.520,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	12.000,00	2.520,00	14.520,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	33.410,97	0,00	33.410,97
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% x C+M	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1% x C+M	11.550,44	0,00	11.550,44
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5% x C+M	2.310,09	0,00	2.310,09
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	11.550,44	0,00	11.550,44
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	8.000,00	0,00	8.000,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	231.008,80	48.511,85	279.520,64
TOTAL CAPITOLUL 5		1.000,00	210,00	1.210,00
		277.419,76	51.241,85	328.661,61
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		3.000,00	630,00	3.630,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	614.492,74	129.043,48	743.536,21
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		614.492,74	129.043,48	743.536,21
TOTAL GENERAL		3.340.883,46	685.539,22	4.026.422,69
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		2.310.087,96	485.118,47	2.795.206,43

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.

