

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
SIMERIA

HOTĂRÂREA NR. 19/2026
privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a
Devizului general (după recepția la terminarea lucrărilor) pentru
obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în
localitatea Săulești, Orașul Simeria, județul Hunedoara”

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în sesiune extraordinară convocată de îndată în data de 26 februarie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.2.819 din data de 16.02.2026, prin care d-nul Rîșteiu Emil-Ioan, primarul Orașului Simeria, propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general (după recepția la terminarea lucrărilor) pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Săulești, Orașul Simeria, județul Hunedoara”;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 24/2026 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general (după recepția la terminarea lucrărilor) pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Săulești, Orașul Simeria, județul Hunedoara”;

Analizând raportul Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu înregistrat sub nr. 3.028 din 19.02.2026, precum și avizul favorabil al Comisiei Programe de Dezvoltare Economico-socială, Buget, Finanțe, Administrarea domeniului public și privat al orașului, Servicii și Comerț a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat sub nr. 3.323 din data de 26.02.2026;

În baza H.C.L. nr.103/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic, actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție ”Realizare rețea canalizare menajeră în localitatea Săulești, oraș Simeria, județul Hunedoara”;

Ținând cont de modificările survenite în proiectul tehnic al investiției susmenționate, de la data adoptării H.C.L. nr.103/2024 și până la data efectuării recepției la terminarea lucrărilor;

În temeiul prevederilor art.10, alin.4 din Hotărârea Guvernului 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art.44, alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, ale art. 129, alin. 2, lit.b, și alin.4, lit.d, ale art.139, alin.1 și ale art.196, alin.1, lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRÂȘTE :

Art.1 - Se actualizează indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Săulești, Orașul Simeria, județul Hunedoara”, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Se actualizează Devizului general pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Săulești, Orașul Simeria, județul Hunedoara”, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Valoarea totală a obiectivului de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Săulești, Orașul Simeria, județul Hunedoara” este de 4.787.479,43 lei, cu T.V.A., din care C+M este de 4.160.884,76 lei cu T.V.A.

Art.4 – Se aprobă susținerea din bugetul local al orașului Simeria a cheltuielilor neeligibile în sumă de 223.288,87 lei cu T.V.A.

Art.5 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se înșarcinează Serviciul Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu.

Art.6 - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

Art.7 - Prezenta hotărâre se comunică Primarului Orașului Simeria, Serviciul Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu și Instituției Prefectului Județului Hunedoara.

Simeria, 26 februarie 2026

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
cons. CĂLUGĂR-MĂRGNEAN VALER



Contrasemne
SECRETAR GENERAL
jr. Todor Nicolae

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Simeria convocată de îndată din data de 26 februarie 2026 prin vot deschis, cu 16 voturi „pentru”.

Indicatori tehnico-economici – actualizați
pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare
menajeră în localitatea Săulești, oraș Simeria,
județul Hunedoara”

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier, CĂLUGĂR-MĂRGINEAN VALER



Contrasemne
SECRETAR GENERAL
jr. Todor Nicolae

**Caracteristicile principale si indicatorii tehnico-economici
ai obiectivului de investitii**

Denumirea obiectivului de investitii:	REALIZARE RETEA DE CANALIZARE MENAJERA IN LOCALITATEA SAULESTI
Faza (Nota conceptuala/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	ORASUL SIMERIA
Amplasament	ORAS SIMERIA, LOCALITATEA SAULESTI, JUD. HUNEDOARA
Valoarea totala a investitiei (lei, inclusiv TVA)	4.787.479,43
Din care C+M (lei, inclusiv TVA)	4.160.884,76
Curs BNR lei/euro la data de 20.09.2024	5,0908
Valoarea finantata de Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei (cheltuieli eligibile, lei, inclusiv TVA)	4.564.190,56
Valoarea finantata de UAT ORASUL SIMERIA (lei, inclusiv TVA)	223.288,87

**SISTEME DE CANALIZARE SI STATII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV
CANALIZARE PLUVIALA SI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investitii de la art. 4, alin. (1), lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Statii de epurare	Buc.	-	
Statii de pompare si repompare a apei uzate	Buc.	3	154.700,00
Retea de canalizare a apei uzate	M	3899	2.598.449,69
Conducta de evacuare a apei uzate in emisar	Buc.		
Guri de varsare in emisar	Buc.		
Racorduri individuale	Buc.	169	676.199,54
Alte capacitati:			
Conducta de refulare	M	1486	694.217,82
Total locuitori echivalenti ce vor beneficia direct (pentru care se realizeaza racorduri individuale)	Loc.	502	
Total locuitori echivalenti	Loc.	502	
Total locuitori	Loc.	502	

Capacitati canalizare pluviala si sisteme de captare a apelor pluviale	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	Buc.		
Retea de canalizare apa pluviala	M		
Statii de pompare si repompare a apei uzate	Buc.		
Guri de varsare in emisar	Buc.		
Alte capacitati:			

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/21.09.2021 (euro fara TVA)	2500
Verificare incadrare in standard de cost	1,574,07
Valoarea totala a investitiei in euro fără TVA raportata la numarul de beneficiari directi (euro fara TVA)	1,574,07

Primar,
Risteiu Emil-Ioan

Devizul General – actualizat
pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare
menajeră în localitatea Săulești, oraș Simeria,
județul Hunedoara”

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier, CĂLUGĂR-MĂRGINEAN VALER



Contrasemnat,
SECRETAR GENERAL,
jr. Todor Nicolae

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitie

Realizare retea canalizare menajera in localitatea Saulesti, oras Simeria, judetul Hunedoara

Temei legal : H.G. 907 / 29.11.2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu energie electrică	90,000.00	18,900.00	108,900.00
Total capitol 2		90,000.00	18,900.00	108,900.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	11,500.00	0.00	11,500.00
	3.1.1. Studii de teren	11,500.00	0.00	11,500.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	318,000.00	58,900.00	376,900.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	8,000.00	0.00	8,000.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	130,000.00	24,700.00	154,700.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	180,000.00	34,200.00	214,200.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.1 Elaborare cerere de finanțare	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.2 Management de proiect	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	80,619.55	6,300.00	86,919.55
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	30,000.00	6,300.00	36,300.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	30,000.00	6,300.00	36,300.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de șantier	50,619.55	0.00	50,619.55
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		410,119.55	65,200.00	475,319.55
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,328,927.97	647,990.79	3,976,918.76
4.1.1	Pentru care există standard de cost	3,328,927.97	647,990.79	3,976,918.76
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00

	Pentru care exista standard de cost	25,000.00	4,750.00	29,750.00
2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	105,000.00	19,950.00	124,950.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	105,000.00	19,950.00	124,950.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		3,458,927.97	672,690.79	4,131,618.76
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	38,000.00	7,316.00	45,316.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	38,000.00	7,316.00	45,316.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25,617.02	708.10	26,325.12
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor, de construcții	17,409.64	0.00	17,409.64
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,481.92	0.00	3,481.92
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4,725.46	708.10	5,433.56
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		63,617.02	8,024.10	71,641.12
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,022,664.54	764,814.89	4,787,479.43
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3,481,927.97	678,956.79	4,160,884.76

Executant, S.C. Clamea Team Construct S.R.L.

Beneficiar, U.A.T. Simeria

