

R O M A N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
S I M E R I A

H O T Ă R Ă R E A NR. 23/2026
privind aprobarea documentației tehnico-economice- fază P.T.,
a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul
de investiții „Realizare extindere rețea de gaze naturale și bransament
de gaze naturale pentru racordare la rețeaua de gaze
a obiectivului – Creșă medie, oraș Simeria”

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședința extraordinară din data de 26 februarie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 3240/24.02.2026, prin care domnul primar Rîșteiu Emil-Ioan propune aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și devizul general - fază P.T., pentru obiectivul de investiții „Realizare extindere rețea de gaze naturale și bransament de gaze naturale pentru racordare la rețeaua de gaze a obiectivului – Creșă medie, oraș Simeria”;

Analizând proiectul de hotărâre nr.26/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și devizul general - fază P.T., pentru obiectivul de investiții „Realizare extindere rețea de gaze naturale și bransament de gaze naturale pentru racordare la rețeaua de gaze a obiectivului – Creșă medie, oraș Simeria”;

Având în vedere raportul Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Implementare Proiecte și Lucrări Publice a aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria, înregistrat sub nr.3.283 din 24.02.2026, precum și avizul favorabil rezultat din raportul Comisiei Buget-Finanțe a Consiliului local al orașului Simeria înregistrat sub nr. 3.421 din 26.02.2026;

În baza H.C.L. nr. 179/2025 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Realizare extindere rețea de gaze naturale și bransament de gaze naturale pentru racordare la rețeaua de gaze a obiectivului – Creșă medie, oraș Simeria”;

Luînd în considerare contractul de lucrări nr. 16718/17.09.2025, încheiat cu S.C. Optimsig Instal S.R.L. Deva, prin care au fost efectuate serviciile de elaborare a documentației tehnico-economice, respectiv Proiect Tehnic pentru obiectivul „Realizare extindere rețea de gaze naturale și bransament de gaze naturale pentru racordare la rețeaua de gaze a obiectivului – Creșă medie, oraș Simeria”;

În baza procesului verbal de recepție nr. 3020/18.02.2026 al Comisiei de recepție a documentațiilor tehnico-economice pentru documentația aferentă obiectivului de investiții „Realizare extindere rețea de gaze naturale și bransament de gaze naturale pentru racordare la rețeaua de gaze a obiectivului – Creșă medie, oraș Simeria”;

În temeiul dispozițiilor art.2,d din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art.44, alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.129, ali.2. lit.b și alin.4, lit.d, ale art.139, alin.1 și ale art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Se aprobă documentația tehnico-economică – faza P.T. pentru obiectivul de investiții „Realizare extindere rețea de gaze naturale și bransament de gaze naturale pentru racordare la rețeaua de gaze a obiectivului – Creșă medie, oraș Simeria”, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici – faza P.T. pentru obiectivul de investiții „Realizare extindere rețea de gaze naturale și branșament de gaze naturale pentru racordare la rețeaua de gaze a obiectivului – Creșă medie, oraș Simeria”, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Se aprobă devizul general – faza P.T. pentru obiectivul de investiții „Realizare extindere rețea de gaze naturale și branșament de gaze naturale pentru racordare la rețeaua de gaze a obiectivului – Creșă medie, oraș Simeria”, conform Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

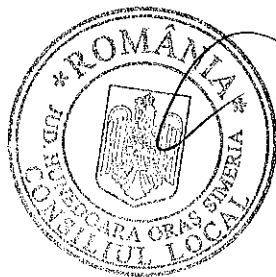
Art.4 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Implementare Proiecte și Lucrări Publice a aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.

Art.5 - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

Art.6 - Prezenta hotărâre se comunică Primarului Orașului Simeria, Serviciul Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Implementare Proiecte și Lucrări Publice a aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria și Instituției Prefectului județului Hunedoara.

Simeria, 26 februarie 2026

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
cons. CĂLUGĂR-MĂRGINEAN/VALER



Contrasemne
SECRETAR GEN
jr. Todor Nicolae

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Simeria din data de 26 februarie 2026, prin vot deschis, cu 16 voturi „pentru”.

Documentație tehnico-economică–faza P.T.

pentru obiectivul de investiții „Realizare extindere rețea de gaze naturale și
branșament de gaze naturale pentru racordare la rețeaua de gaze a obiectivului –
Creșă medie, oraș Simeria”

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Consilier, CĂLUGĂR-MĂRGINEAN VALER



CONTRASEMN
SECRETAR GENERAL
Jr.TODOR NICOLAE

Indicatori tehnico-economici – faza P.T.

pentru obiectivul de investiții „Realizare extindere rețea de gaze naturale și
branșament de gaze naturale pentru racordare la rețeaua de gaze a obiectivului –
Creșă medie, oraș Simeria”

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Consilier, CĂLUGĂR-MĂRGINEAN VALER



CONTRASEMNE
SECRETAR GENERAL
Jr.TODOR NICOLAE

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Faza PT

1.1. Denumirea obiectivului de investitii

„ REALIZARE EXTINDERE REȚEA DE GAZE NATURALE ȘI BRANȘAMENT DE GAZE NATURALE PENTRU CONECTAREA LA REȚEAUA DE GAZE NATURALE A OBIECTIVULUI – CREȘĂ MEDIE, ORAȘ SIMERIA”

1.2. Ordonatorul principal de credite/investitor

ORASUL SIMERIA, JUDETUL HUNEDOARA

Str. Avram Iancu, Nr.23

Localitatea Simeria, Judetul Hunedoara Cod Fiscal: 4375135

Tel. / Fax : 0254-260005

1.3. Indicatori fizici de realizat:

Terenul pe care urmează să se realizeze lucrările ce fac obiectul prezentei documentatii este situat în intravilanul localitatii Simeria.

Conducta de distribuție:

- material – polipropilenă
- diametru – 63 mm
- lungime – 75 m

Racord (branșament) de gaze naturale:

- material – polipropilenă
- diametru – 32 mm
- lungime – 10 m

Debit gaze naturale – 32,00 mc/h

Presiune minimă/maximă aval și amonte a gazelor naturale 0,025 – 1,0/2,0 bar

Durata estimata de realizare a investitiei este de **2 luni** calendaristice.

1.4. Indicatori economici:

TOTAL GENERAL INVESTIȚIE: 25.838,22 lei, fără TVA

31.171,40 lei, inclusiv TVA

Din care, C+M

19.194,25 lei, fără TVA

23.225,04 lei, inclusiv TVA

BENEFICIAR,
ORASUL SIMERIA

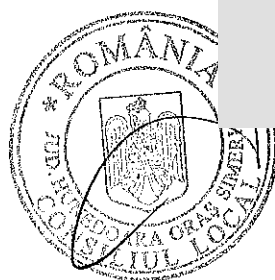
PROIECTANT,
S.C. OPTIM SIG INSTAL SRL



Deviz general – faza P.T.

pentru obiectivul de investiții „Realizare extindere rețea de gaze naturale și
branșament de gaze naturale pentru racordare la rețeaua de gaze a obiectivului –
Creșă medie, oraș Simeria”

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Consilier, CĂLUGĂR-MĂRGINEAN VALE



CONTRASEMN
SECRETAR GENERAL
Jr. TODOR NICOLAE AN

AC.5

DEVIZ GENERAL

Extindere conducta si bransament g.n. p. r: LOC SIMERIA, STR BISCARIA, NR. CF 67160

DELGAZ GRID pt 1 solicitant

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1			0.00	0.00
2.2			0.00	0.00
2.3			0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	135.00	0.00	135.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	2,930.00	615.30	3,545.30
	3.5.1. Temă de proiectare		0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2,930.00	615.30	3,545.30
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar		0.00	0.00

E. SIMONA

 CONSULTANT

 NR. 11480374

 VGH

 1.B.C.D.

 GINER

 ROMANIA

3.8	Asistență tehnică	3,271.86	687.09	3,958.95
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor		0.00	0.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	3,271.86	687.09	3,958.95
Total capitol 3		6,543.86	1,302.99	7,699.25
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	17,210.30	3,719.21	21,429.71
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		311.59	1,795.34
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotări		0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
Total capitol 4		19,194.25	4,030.79	23,225.04
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului		0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	307.11	0.00	307.11
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	95.97	0.00	95.97
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	19.19	0.00	19.19
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	191.94	0.00	191.94
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0.00	0.00
Total capitol 5		307.11	0.00	307.11
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		25,838.22	5,333.18	31,171.40
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		19,194.25	4,030.79	23,225.04

Intocmit

