

HOTĂRÂREA NR. 42/2026

**privind aprobarea documentației tehnico-economice- fază P.T.,
a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul
de investiții „ Realizare rețea de canalizare menajeră în
localitatea Uroi, jud. Hunedoara – rest de executat”**

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședința ordinară din data de 31 martie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 5439/23.03.2026, prin care domnul primar Rîșteiu Emil-Ioan propune aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și devizul general - fază P.T., pentru obiectivul de investiții „ Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Uroi, jud. Hunedoara – rest de executat”;

Analizând proiectul de hotărâre nr.41/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și devizul general - fază P.T., pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Uroi, jud. Hunedoara – rest de executat”;

Având în vedere raportul Serviciului Implementare Proiecte, Administrare al aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria, înregistrat sub nr. 5.481 din 23.03.2026, precum și avizul favorabil al Comisiei Buget-Finanțe a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat sub nr. 5.953 din 30.10.2025;

Prin HCL nr. 202/2025 s-a aprobat Studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Uroi, jud. Hunedoara – rest de executat”;

Luând în considerare contractul de prestări servicii nr. 4546/13.03.2025, prin care SC Smart Consulting SRL Deva a întocmit proiectul tehnic, care a fost predat la Primăria orașului Simeria cu Procesul verbal nr. 19503/31.10.2025.

În baza procesului verbal de recepție nr. 5425/23.03.2026 al Comisiei de recepție a documentațiilor tehnico-economice pentru documentația aferentă obiectivului de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Uroi, jud. Hunedoara – rest de executat”;

În temeiul dispozițiilor art. 1, alin.(2), lit.d din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art.44, alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederilor art.129, alin.2, lit.b și alin.4, lit.d, ale art.139, alin.1 și ale art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă documentația tehnico-economică – faza P.T. pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Uroi, jud. Hunedoara – rest de executat”, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici – faza P.T. pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Uroi, jud. Hunedoara – rest de executat”, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Se aprobă devizul general – faza P.T. pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Uroi, jud. Hunedoara – rest de executat”, conform Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.

Art.5 - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

Art.6 - Prezenta hotărâre se comunică Primarului Orașului Simeria, Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria și Instituției Prefectului județului Hunedoara.

Simeria, 31 martie 2026

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
cons. CĂLUGĂR-MĂRCINEAN VALER



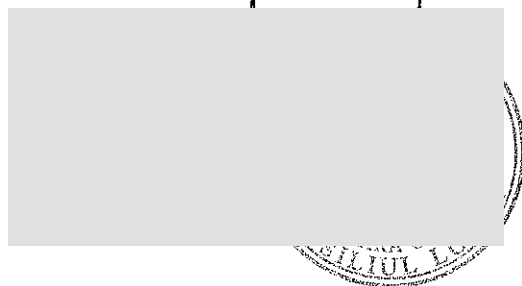
Contrase
SECRETAR CĂLUGĂR-MĂRCINEAN VALERIAN,
jr. Todor Nicolae

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Simeria din data de 31 martie 2026 prin vot deschis, cu 17 voturi „pentru”.

Documentație tehnico-economică–faza P.T.

pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Uroi, jud. Hunedoara – rest de executat”

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI,
Consilier, CĂLUGĂR-MĂRGINEAN VALER



CONTRASEMNIȘUL,
SECRETAR GENERAL,
jr. Todor Nicolae



Indicatori tehnico-economici – faza P.T.

pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Uroi, jud. Hunedoara – rest de executat”

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier, CĂLUGĂR-MĂRGINEAN VALER



CONTRASEMN
SECRETAR GENERAL,
jr. Todor Nicola





INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Faza PT

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

„REALIZARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA UROI-
 JUDEȚUL HUNEDOARA -REST DE EXECUTAT”

1.2. Ordonatorul principal de credite/investitor

ORASUL SIMERIA, JUDEȚUL HUNEDOARA

Str. Avram Iancu, Nr.23

Localitatea Simeria, Județul Hunedoara Cod Fiscal: 4375135

Tel. / Fax : 0254-260005

1.3. Indicatori fizici de realizat:

Terenul pe care urmează să se realizeze lucrările ce fac obiectul prezentei documentații este situat în intravilanul localității Uroi și în extravilanul dintre localitățile Uroi și Simeria.

Conductele de canalizare vor fi amplasate în general în ampriza străzilor deservite.

Stațiile de pompare apă uzată menajeră vor fi amplasate în vecinătatea drumurilor deservite de rețeaua de canalizare propusă, în spațiu verde.

Conductele de refulare aferente stațiilor de pompare vor fi amplasate pe spațiul dintre marginea drumului și limita de proprietate, în spațiul verde sau trotuar.

Durata estimată de realizare a investiției este de **12 luni** calendaristice.

Nr. Crt	Denumire obiect	Suprafata ocupata temporar	Suprafata ocupata definitiv	Suprafete in intravilan	Suprafete in extravilan
		[mp]	[mp]	[mp]	[mp]
1	Rețea de canalizare (traseu rețea gravitațională și conducte de refulare de la stațiile de pompare)	540	-		
2	Camine de vizitare	-	45		-
3	Stații de pompare	-	20		-
	Total suprafețe (mp)	540	65	380	225

SC SMART CONSULTING SRL

Proiectare, dirigenție de șantier, R.T.E. și audit energetic
Cod fiscal: RO 16053001, Nr. reg. comerț: J20/75/2004
tel: 0722782277 și 0723996461

Autorizat proiectare a sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor
Autorizat proiectare a sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare
și alertare în caz de incendiu

1.4. Indicatori economici:

TOTAL GENERAL INVESTIȚIE: 1.153.427,80 lei, fără TVA
1.391.696,65 lei, inclusiv TVA

Din care, C+M 815.200,00 lei, fără TVA
986.392,00, inclusiv TVA

BENEFICIAR,
ORASUL SIMERIA

PROIECTANT,
S.C. SMART CONSULTING SRL



Deviz general – faza P.T.

pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Uroi, jud. Hunedoara – rest de executat”

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier, CĂLUGĂR-MĂRGINEAN VALER



CONTRASENĂ,
SECRETAR GENERAL,
jr. Todor Nicorici



OBIECTIV: REALIZARE REȚEA DE CANALIZARE
MENAJERA ÎN LOCALITATEA UROI, JUDEȚUL
HUNEDOARA - REST DE EXECUTAT

Beneficiar: _____

Proiectant: _____

Executant: _____



Proiect: _____ **nr.:** _____

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

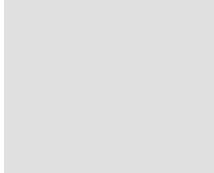
**REALIZARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA ÎN LOCALITATEA UROI, JUDEȚUL
HUNEDOARA - REST DE EXECUTAT**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
	TOTAL CAPITOL 2	69.218,55	14.535,90	83.754,45
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.1.1	Studii de teren	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și audit energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	100.000,00	21.000,00	121.000,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Audit financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	32.000,00	6.720,00	38.720,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.000,00	420,00	2.420,00

**DEVIZUL GENERAL: REALIZARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA IN LOCALITATEA UROI,
JUDEȚUL HUNEDOARA - REST DE EXECUTAT**

1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	22.000,00	4.620,00	26.620,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		147.000,00	30.870,00	177.870,00
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	716.481,45	150.461,10	866.942,55
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	19.500,00	4.095,00	23.595,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	154.000,00	32.340,00	186.340,00
4.3.1.1	[0026.1] Lista echipamente	154.000,00	32.340,00	186.340,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		889.981,45	186.896,10	1.076.877,55
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	10.000,00	2.100,00	12.100,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10.000,00	2.100,00	12.100,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18.814,20	0,00	18.814,20
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4.076,00	0,00	4.076,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	815,20	0,00	815,20
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4.076,00	0,00	4.076,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	9.847,00	0,00	9.847,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	16.913,60	3.551,86	20.465,46
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.500,00	315,00	1.815,00
TOTAL CAPITOL 5		47.227,80	5.966,86	53.194,66
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.153.427,80	238.268,86	1.391.696,66
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		815.200,00	171.192,00	986.392,00

**DEVIZUL GENERAL: REALIZARE RETEA DE CANALIZARE MENAJERA IN LOCALITATEA UROI,
JUDETUL HUNEDOARA - REST DE EXECUTAT**

1	2	3	4	5
<p>Intocmit, SC SMART CONSULTING SRL ing. Adrian Bodea 0723996461</p> 				

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404