

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
S I M E R I A

H O T Ȃ R Ȃ R E A N R. 53/2026

**privind aprobarea Caietului de sarcini pentru prestarea serviciilor
de înlăturare a buruienilor din spațiile verzi și parcurile administrate
de Orașul Simeria și a tarifului de prestare a acestora**

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară, din data de 30 aprilie 2026;

Examinând propunerile cuprinse în Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 7.199 din 20.04.2026 prezentat de domnul Rîșteiu Emil-Ioan, primarul Orașului Simeria, cu privire la aprobarea Caietului de sarcini pentru prestarea serviciilor de înlăturare a buruienilor din spațiile verzi și parcurile administrate de Orașul Simeria și a tarifului de prestare a acestora;

Analizând proiectul de hotărâre nr.61/2026 privind aprobarea Caietului de sarcini pentru prestarea serviciilor de înlăturare a buruienilor din spațiile verzi și parcurile administrate de Orașul Simeria și a tarifului de prestare a acestora;

Având în vedere raportul Compartimentului Utilități Publice, Mediu, Gospodărie, din cadrul Serviciului Lucrări și Utilități Publice al aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria înregistrat sub nr. 7.322 din data de 21.04.2026, precum și avizul favorabil acordat proiectului de hotărâre de către Comisia pentru Programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat sub nr. 7.882 din 29.04.2026;

Ținând cont de necesitatea asigurării cadrului normativ local în vederea efectuării serviciilor de întreținere a spațiilor verzi din parcuri, scuaruri, aliniamente stradale, spații de joacă și alte spații verzi, prin înlăturarea buruienilor cu ajutorul unor unelte specifice, precum și pentru a asigura legalitatea plăților din bugetul local pentru aceste servicii prestate de către S.C. SIMPRESTUTIL S.R.L. Simeria, în calitate de operator aflat sub autoritatea Consiliului local al Orașului Simeria;

Luând în considerare adresa nr.113 din data de 17.04.2026, înregistrată la Primăria Orașului Simeria sub nr.7.138 din data de 17.04.2026, prin care S.C. SIMPRESTUTIL S.R.L. Simeria prezintă oferta de tarif, precum și documentația de fundamentare pentru aceasta;

În temeiul art. 2, art.3, art.7, art.8 și art. 19 din O.G. nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, ale Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale, republicată, ale O.G. nr.21/2002 privind gospodărirea localităților, precum și ale art.129, alin.(2), lit.a) și lit.d) și ale alin.(3), lit.d) și alin.(7), lit.s), ale art.139, alin.(1) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ȃ R Ȃ Ș T E :

Art.1 – Se aprobă Caietul de sarcini pentru prestarea serviciilor de înlăturare a buruienilor din spațiile verzi și parcurile administrate de Orașul Simeria, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă tariful de 35 lei/100 m.p., fără T.V.A., pentru prestarea serviciilor de înlăturare a buruienilor din spațiile verzi și parcurile administrate de Orașul Simeria.

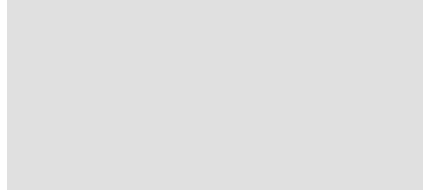
Art.3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Utilități Publice, Mediu, Gospodărie al Serviciului Lucrări, Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria și S.C. SIMPRESTUTIL S.R.L. Simeria.

Art.4 – Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

Art.5 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică Primarului Orașului Simeria, Compartimentului Utilități Publice, Mediu, Gospodărie al Serviciului Lucrări, Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria, S.C. SIMPRESTUTIL S.R.L. Simeria și Instituției Prefectului Județului Hunedoara.

Simeria, 30 aprilie 2026

PREȘEDINTELE/ȘEFUL
cons. CĂLUGĂR-MĂRGINEAN VALER



Contrasemnat
SECRETAR GENERAL
jr. Todor Nicolae



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Simeria din data de 30 aprilie 2026, prin vot deschis, cu 16 voturi „pentru”.

CAIET DE SARCINI

- privind **Serviciile de înlăturare a buruienilor din spațiile verzi și parcurile administrate de UAT Simeria.**

Cap.1. Informatii generale.

Intretinerea spațiilor verzi, prin înlăturare a buruienilor din spațiile verzi (cosire) cu unelte specifice este un serviciu public local de administrare a domeniului public organizat, coordonat, reglementat, monitorizat și controlat de autoritatea administrației publice locale.

Spațiile verzi din orașul Simeria sunt alcătuite din parcuri, scuaruri, aliniamente stradale, spații de joacă și alte spații verzi care au în compoziție suprafețe înierbate, flori, arbori și arbusti ornamentali, piese de mobilier urban, alei și alte dotări.

În Caietul de sarcini se descrie tipurile de lucrări, unitatea de măsură și cantitățile care vor fi oferite.

Obiectivele care trebuie atinse prin lucrările de curățenie și igienizare în mediu urban sau rural și servicii conexe pe domeniului public a UAT Simeria, sunt următoarele:

- a) îmbunătățirea calității mediului de viață ;
- b) promovarea calității și eficiența activităților de curățenie și igienizare a spațiilor verzi ;
- c) protejarea zonelor verzi din domeniul public și punerea în valoare a acestora, protecția mediului înconjurător, cu evidențierea măsurilor de protecție a mediului pe etape de dezvoltare, în concordanță cu programul de adaptare la normele Uniunii Europene.

1.1 Lucrările specifice, care fac obiectul prezentului Caiet de Sarcini se impun a fi efectuate cu societăți specializate ce dispun de personal calificat și utilajele necesare.

1.2 Începerea lucrărilor va fi condiționată de existența următoarelor documente:

- asigurarea la punctul de lucru prin grija prestatorului a materialelor necesare execuției, utilajelor și utilitatilor aferente execuției
- asigurarea cu personal executant instruit privind cunoașterea procedurilor tehnice de execuție a lucrărilor .

Cap.2. Obiectul activității este:

Prestarea lucrărilor privind Serviciile de înlăturare a buruienilor din spațiile verzi (cosire) cu unelte specifice din spațiile verzi ce aparțin domeniului public din raza UAT Simeria.

Cap.3. Tipurile de lucrari.

Activitatea de înlăturare a buruienilor din spațiile verzi din zona strazilor, cvartalelor de locuit, locurilor de joacă pentru copii, parcuri, scuaruri, aliniamente stradale, zonele în care se organizează evenimente locale etc., care fac obiectul prezentului Caiet de Sarcini se desfășoară în scopul menținerii acestora în permanentă stare de curățenie.

Cap. 4 Descrierea lucrărilor.

Activitatea de înlăturare a buruienilor, vegetației de pe suprafețele gazonate, inclusiv a suprafețele înierbate, se execută în scopul menținerii permanente în stare îngrijită a spațiilor verzi.

Perioada de execuție a lucrărilor de cosit este lunile aprilie- noiembrie, dar se poate prelungi, funcție de condițiile atmosferice, la notificarea autorității contractante.

Lucrările de înlăturare a buruienilor cuprind următorul proces de muncă:

- verificarea terenului pentru îndepărtarea obiectelor ce pot deteriora uneltele;

- pregătirea motocoaselor sau alimentarea mașinii cu carburant și lubrifiant;
- înlăturarea vegetației, buruienilor, ierbii (cosirea) propriu-zisă;
- strângerea în grămezi a vegetației cosite;
- încărcarea gramezilor în mijlocul de transport;
- transportul gramezilor în vederea eliminării finale a deșeurilor vegetale rezultate în urma acțiunii de înlăturare a buruienilor pe o distanță de 5 km la locul special amenajat.

Acolo unde pe suprafețele ocupate cu gazon există tufe de arbuști ornamentali odată cu operația de cosire se va executa și operația de smulgere a buruienilor crescute în aceste tufe.

Deșeurile rezultate în urma operației de cosire strânse în grămezi la marginea zonei de lucru se ridică până la sfârșitul zilei de muncă. În cazul în care lucrările se execută în zone cu autoturisme se va acționa cu atenție sau se va proteja vehiculele pentru a nu le murdări sau degrada.

Se va avea grijă ca grămezile de deșeurii vegetale să nu împiedice buna desfășurare a circulației, să nu se depoziteze pe carosabil sau trotuar, acestea se vor aduna lângă rigolă și dacă este cu puțință să fie ridicate imediat. După ridicarea grămezilor de la rigolă, se va lăsa locul măturat și curat. Când operația de cosire se realizează pe obiectivele aflate de-a lungul căilor rutiere și pietonale, este necesar ca echipa de lucru să fie compusă din minimum doi muncitori: unul să execute cositul și celălalt să strângă în urmă grămezile și să măture imediat suprafețele carosabile sau trotuarul.

Lucrările de înlăturare a buruienilor, vegetației, de pe suprafețele indicate în Anexa 1 la prezentul Caiet de sarcini se execută de către operator în baza unui program de cosire stabilit de autoritatea contractantă. Cantitățile de lucrări indicate în Anexa 1 la prezentul Caiet de sarcini pot fi modificate în funcție de situația concretă din teren, condițiile atmosferice, sau alte cauze care nu au putut fi depistate la momentul întocmirii caietului de sarcini, fără a depăși valoarea negociată a contractului.

Lucrările se consideră corespunzătoare din punct de vedere al calității dacă au fost executate corect, în conformitate cu procesele de muncă descrise și deșeurile au fost ridicate în totalitate.

Este interzisă depozitarea deșeurilor vegetale rezultate în containerele destinate gunoierului menajer de pe platformele amenajate în cartierele de locuințe.

Unitatea de masură folosită este {100 mp}

Cap.4. Caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță

- (1) Se vor presta lucrările specifice pe întreaga suprafață a zonelor cuprinse în Anexele 1.
- (2) Cantitățile lunare a serviciilor prestate vor fi confirmate de către beneficiar pe baza situației de lucru lunare.
- (3) Programul prestației se va stabili de beneficiar și va avea în vedere ca întreaga suprafață a zonelor cuprinse în program să fie în stare de curățenie. Lucrările specifice de înlăturare a buruienilor care fac obiectul prezentului Caiet de Sarcini se impun a fi efectuate cu societăți specializate ce dispun de personal calificat și uneltele și echipamentele necesare.
- (4) Prestatorul va asigura necesarul de personal pentru a putea lucra simultan pe amplasamente diferite și pentru executarea lucrărilor într-un interval de timp optim.
- (5) Toate autovehiculele prestatorului vor avea autorizațiile și avizele necesare pentru prestarea lucrărilor contractate în raza UAT.
- (6) Cheltuielile cu transportul pentru aprovizionarea cu materiale și transportul personalului, sculelor și materialelor la amplasamente, vor fi incluse în prețul unitar oferit pentru fiecare lucrare.
- (7) Spațiile verzi se consideră întreținute când sunt efectuate lucrările necesare, cu o frecvență adecvată în acest scop (prevăzută în programul de prestație întocmit de beneficiar - Anexa 1)
- (8) Prestatorul de lucrări își va dimensiona personalul, echipamentele, uneltele de lucru, mijloacele de transport, în funcție de volumul de lucrări estimate, având în vedere ca suprafața spațiilor verzi să fie zilnic în stare de curățenie și întreținute prin executarea tuturor lucrărilor necesare, în funcție de anotimp.
- (9) Prestatorul are obligația să dețină punct de lucru în Simeria.

Cap 5 Cerinte privind oferta tehnica

Operatorul trebuie să aibă o dotare minimă de personal, utilaje și unelte pentru realizarea întregii cantități de lucrări indicate în prezentul caiet de sarcini. Dotare minimă de personal va fi compusă din :

- muncitori calificați. ;
- muncitori necalificați pentru diferitele lucrări de strângere a deșeurilor, încărcare/ descărcare deșeuri, manipulare diferite materiale, etc.
- șoferi pentru transportul deșeurilor, a materialor, etc.

Operatorul trebuie să aibă o dotare minimă de unelte și echipamente), compusă din :

- mijloace de transport deșeuri vegetale și diferite materiale (de minimum 3 mc) - 1 buc ;
- motounelte Trimmer, (motocoase) - 5 buc;
- mașină de cosit gazon - 2 buc.

Cantitățile de lucrări prezentate în Anexa 1 sunt maxime. Acestea se pot diminua pe parcursul derulării contractului datorită unor cauze independente de cele două părți. Plățile se vor face în baza situațiilor de lucrări lunare, întocmite funcție de cantitățile de lucrări executate și confirmate prin formularul de receptie.

Cap.6. Cerinte privind impactul asupra mediului inconjurator

Prestatorul va respecta prevederile legislației în vigoare în ceea ce privește protecția mediului, inclusiv cele ce deriva din recunoașterea principiului "poluatorul plătește". În situația oricărui eveniment de mediu provocat de executantul de serviciu (angajat/colaborator al prestatorului), acesta va fi considerat " poluator ". Beneficiarul va fi informat despre orice eveniment de mediu produs în locațiile proprii în timpul executării contractului. Prestatorul de servicii trebuie să evite orice agresiune asupra mediului prin poluarea apei, aerului, solului cu deșeuri, produse petroliere sau alte materiale periculoase sau prin depășiri ale nivelului de zgomot admis.

Cap.7. Asigurarea normelor de securitate în munca

Prestatorul va asigura respectarea normelor de securitate în munca, având întreaga responsabilitate pentru orice fel de eveniment de munca la care este supus personalul prestatorului sau pe care prestatorul îl generează urmare a activității desfășurate în baza contractului cu Orasul Simeria.

Cap.8. Verificarea contractului și recepția lucrărilor

Verificarea, și controlul lucrărilor se va face de către reprezentantul Primăriei orașului Simeria, împreună cu reprezentantul prestatorului, la finalul fiecărei lucrări la data și ora stabilită de comun acord.

Recepția lucrărilor va fi făcută de către comisia de recepție desemnată.

Beneficiarul va verifica permanent modul de efectuare a prestației privind cantitatea și calitatea prestației modul de rezolvare de către prestator a sesizărilor primite și aplica penalități prestatorului de lucrări pentru deficiențele constatate.

Beneficiarul va verifica cantitățile de deșeuri transportate efectiv de către prestator .

Prestatorul de lucrări răspunde și garantează material și financiar buna desfășurare a lucrărilor, calitatea și cantitatea stabilite prin programul de prestație.

Serviciile de înlăturare a buruienilor, vegetației de pe raza UAT Simeria trebuie să asigure prestarea serviciului în regim de continuitate cu respectarea condițiilor tehnice specifice fiecărei activități.

Daunele, costurile și pretențiile inițiate de terțe părți și formulate împotriva prestatorului de servicii dacă sunt confirmate și de către beneficiar, vor fi remediate și suportate de către prestatorul de lucrări.

Toate lucrările vor respecta procedee de execuție conform normativelor în vigoare.

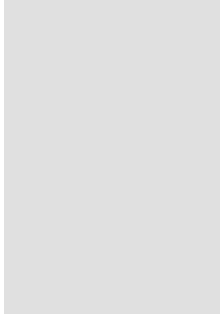
Cap. 9 Cerinte privind oferta financiara

Oferta financiară trebuie să fie întocmită în conformitate cu cerintele din prezentul Caiet de sarcini.
ANEXA 1 este parte integranta din prezentul Caiet de sarcini.

Cap. 10 Clauze contractuale

În cazul în care operatorul nu a ridicat în decurs de 12 ore deșeurile rezultate din activitatea de curatenie și igienizare a spațiilor prevazute în Anexa 1 se va percepe o penalizare în cuantum de 1 % din factura curentă. Dacă operatorul nu a ridicat timp de 24 ore deșeurile rezultate din activitatea de curatenie și igienizare a spațiilor prevazute în Anexa 1 se va percepe o penalizare în cuantum de 2 % din factura curentă. Penalizările se aplică în urma notelor de constatare a neconformităților întocmite de către comisia de recepție desemnată din cadrul primăriei Simeria și aduse imediat la cunoștința operatorului.

Președinte de ședință,
Consilier Local
Călugăr – Mărgineaș Valer



Comtrasanșează,
Secretar General,
Jr. Todor Nicomae Adrian

