

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
SIMERIA

HOTĂRÂREA NR. 76/2026
privind trecerea în proprietate privată a unui teren
aflat în proprietatea Statului Român

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară în data de 28 mai 2026;

Analizând Referatul de aprobare al domnului Rîsteiu Emil-Ioan, primarul orașului Simeria, înregistrat sub nr. 9.719 din 25.05.2026, prin care se propune trecerea în proprietate privată a unui teren aflat în proprietatea Statului Român;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.71/2026 privind trecerea în proprietate privată a unui teren aflat în proprietatea Statului Român;

Luând în considerare raportul Compartimentului Administrare Patrimoniu, Cadastru al Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria, înregistrat sub nr.9.815 din 25.05.2026, precum și avizul favorabil al Comisiei Administrație Publică Locală, Juridică a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat sub nr. 9.912 din data de 28.05.2026;

Ținând cont de cererea înregistrată la Primăria orașului Simeria sub nr.19.300 din data de 19.05.2026, prin care petenții Preda Sari-Arvacska, Rusu Daniela-Claudia și Rusu Alexandru-Cătălin solicită împrumietărirea cu terenul în suprafață de 461 m.p. din acte și 454 m.p., suprafață măsurată, aflat în proprietatea Statului Român, situat în Simeria, str. Teilor, nr.43, identificat prin C.F. nr.71354 Simeria, nr.topo 534/b/3, 533/47;

În temeiul dispozițiilor art.36, alin.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.129, alin.14, ale art.196 alin.1 lit. "a" și ale art.139, alin.1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. - Propune Prefectului județului Hunedoara, atribuirea în proprietate privată a unui teren proprietate de stat, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Administrare Patrimoniu, Cadastru al Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.

Art.3 - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

Art.4 - Prezenta Hotărâre se comunică Primarului Orașului Simeria, Compartimentului Administrare Patrimoniu, Cadastru al Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria și Instituției Prefectului Județului Hunedoara.

Simeria, 28 mai 2026

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
cons. **MLĂDIN ADRIAN-IONEL**



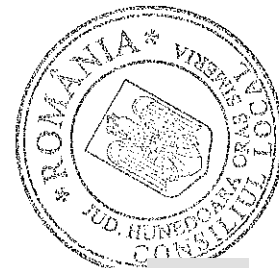
Contrasemnază,
Secretar General
jr. **Todor Nicolae Akrian**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședință ordinară a Consiliului local al orașului Simeria din data de 28 mai 2026 prin vot deschis, cu 13 voturi „pentru”.

TABEL NOMINAL

Cu solicitanții „ TITLULUI DE PROPRIETATE ” conform art.36, alin. 2 și 3 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată a terenurilor aferente construcțiilor

Nr. Cr t	Numele și prenumele	Adresa	CF/Autorizație/ nr. contract/ nr. decizie/	Nr.CF	Nr.topo./Cad.	Suprafața terenului din care :			Propuneri pentru trecere în proprietate(mp.)
						Total supraf. Nr. topo.(mp.)	Preluată în proprietatea Statului (mp.)	Atribuită/ Folosință (mp.)	
1.	Preda Sári-Arveska, Rusu Cosmin, , Rusu Daniela-Claudia, și Rusu Alexandru Cătălin	Simeria, str. Teilor, nr.43	71354 Simeria, Sentința Civilă nr.664/2025 Certificat de moștenitor nr.49/04.09.2007 Certificat de moștenitor suplimentar nr. nr.38/15.04.2026 Adeverința nr. 108/60 din 22.05.2026 Adeverința nr. 31/330 din 19.05.2026	71354 Simeria	534/b/3; 533/47	461 din acte 454 măsurată	461 din acte 454 măsurată	461 din acte 454 măsurată	461 din acte 454 măsurată



Președinte ședință,
CONSILIER,
Mladin Adrian-Ionel

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
jr. Nicolae Adriaș-Todor