

1

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
SIMERIA

HOTĂRÂREA NR. 8/2026
privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul
de investiții „Puncte de reîncărcare vehicule electrice aferente proiectului
Actualizare Plan Urbanistic General al orașului Simeria”

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară, din data de 29 ianuarie 2026;

Examinând propunerile cuprinse în Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1.031 din 21.01.2026 prezentat de domnul Rîsteiu Emil-Ioan, primarul Orașului Simeria, cu privire la aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Puncte de reîncărcare vehicule electrice aferente proiectului Actualizare Plan Urbanistic General al orașului Simeria”;

Analizând proiectul de hotărâre nr.9/2026 privind pentru aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Puncte de reîncărcare vehicule electrice aferente proiectului Actualizare Plan Urbanistic General al orașului Simeria”;

Având în vedere raportul Compartimentului Dezvoltare Locală, Management Proiecte din cadrul Serviciului Implementare Proiecte, Administrare Patrimoniu al aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria, înregistrat sub nr. 1.083 din data de 22.01.2026, precum și avizul favorabil al Comisiei pentru Programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat sub nr. 1.486 din 28.01.2025;

Analizând necesitatea finalizării tuturor obiectivelor din contractul de finanțare nr. 131395/21.11.2022 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul local și a atingerii indicatorilor prevăzuți în proiectul nr. C10 – I4 – 208, intitulat „Actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Simeria”;

În temeiul dispozițiilor art.44, alin.1 și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1, art.3 și art.4 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice, precum și ale art.129, alin.2, lit.„b” și alin.4, lit.„d” și art.139, alin.1 și ale art. 196 alin. (l), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții investiții „Puncte de reîncărcare vehicule electrice aferente proiectului Actualizare Plan Urbanistic General al orașului Simeria”, înregistrată la Primăria Orașului Simeria sub nr.723 din data de 16.01.2026, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Puncte de reîncărcare vehicule electrice aferente proiectului Actualizare Plan Urbanistic General al orașului Simeria”, înregistrată la Primăria Orașului Simeria sub nr.976 din data de 21.01.2026, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Dezvoltare Locală, Management Proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria.

Art.4 – Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ Fiscal.

Art.5 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică Primarului Orașului Simeria, Compartimentului Dezvoltare Locală, Management Proiecte și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria și Instituției Prefectului Județului Hunedoara.

Simeria, 29 ianuarie 2026

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
cons. MUREȘAN AUREL-MARIUS



Contrasemnarea,
SECRETAR GENERAL,
jr. Todor Nicolae

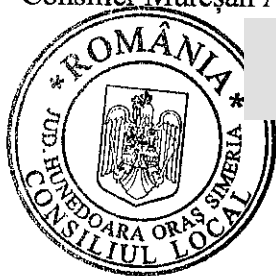
Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Simeria din data de 29 ianuarie 2026, prin vot deschis, cu 16 voturi „pentru”.

TEMĂ DE PROIECTARE

privind obiectivul de investiții

**„Puncte de reîncărcare vehicule electrice aferente proiectului
Actualizare Plan Urbanistic General al orașului Simeria”**

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier Mureșan Aurel-Marius



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
jr. Todor Nicolae-Adrian

Beneficiar Orasul Simeria

TEMA DE PROIECTARE

pentru investiția : "***Puncte de reîncărcare vehicule electrice aferent proiectului Actualizare Plan Urbanistic General al orașului Simeria***"
faza – Studiu de fezabilitate

1. Informații generale

1.1 Denumirea obiectivului de investiții:

„Puncte de reîncărcare vehicule electrice aferent proiectului Actualizare Plan Urbanistic General al orașului Simeria”” - faza – Studiu de fezabilitate.

1.2 Ordonatorul principal de credite:

Primarul Orașul Simeria

1.3 Beneficiarul investiției:

➤ **Orașul Simeria;**

1.4 Elaboratorul temei de proiectare:

Orașul Simeria

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1 Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului:

Regimul juridic: Amplasamentul propus se află în intravilanul **Orașul Simeria** și se află în domeniul public sau privat al **Orașul Simeria**.

Imobilul descris nu se înscrie în listele monumentelor istorice și/sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora.

Regimul economic: Terenul nu este în acest moment productiv din punct de vedere economic.

Destinația stabilită conform planurilor urbanistice este de: curți construcții;

2.2 Particularități ale amplasamentelor propuse pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului propus (localizare, suprafața terenului)

Suprafața terenului pe care este așezată fiecare stație de încărcare din **Orașul Simeria** este aproape plană. Terenul aferent obiectivului de investiții este plan, stabil, fără fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

Proiectul "***Puncte de reîncărcare vehicule electrice aferent proiectului Actualizare Plan Urbanistic General al orașului Simeria***" prevede instalarea unui număr de 6 stații de reîncărcare cu câte 2 posturi de încărcare fiecare, 3 stații cu un post de 22 kW și un post de 50 kW și 3 stații cu câte 2 posturi de 22 kW, amplasate astfel:

- O stație (S1) va fi amplasată în parcare de pe str. Decebal, în vecinătatea Sălii de sport de la Șc. Generală 2.

- Cea de-a doua stație (S2) va fi amplasată pe str. Pr. Nistor Socaciu, în vecinătatea Ocolului Silvic, pe partea dreaptă a drumului spre Săulești.
- A treia stație (S3) va fi amplasată în parcare de lângă parcul de joacă de lângă blocul societății Reva SA.
- A patra stație (S4) va fi amplasată pe str. Al. Vlahuță, în zona blocurilor ICIL.
- A cincea stație (S5) va fi amplasată în parcare din spatele blocului 104 de pe str. 1 Decembrie, în zona parcului de joacă.
- A șasea stație (S6) va fi amplasată la Simeria Veche, în zona Capelei mortuare.

Notă: În funcție de Avizul tehnic de racordare emis de Rețele Electrice România SA, până la finalizarea studiului de fezabilitate pot surveni unele modificări de amplasament pentru cele 6 stații de reîncărcare vehicule electrice.

b) relațiile cu zone învecinate, accese existente și/sau căi de acces posibile

Din punctul de vedere al căilor de comunicație, terenurile au legături de comunicație bine conturate, rețeaua urbană înconjurătoare este bine structurată, se află în proximitatea legăturilor rutiere interne, cu ramificații către toate direcțiile importante din vecinătate. Amplasamentul beneficiază de acces direct din drumul public.

c) surse de poluare existente în zonă

Nu au fost identificate surse emitente de poluare deosebită, gradul de poluare fiind caracterizat drept unul slab.

d) particularități de relief

Suprafața terenului pe care este așezat Orasul Simeria este aproape plană. Terenul aferent obiectivului de investiții este plan, stabil, fără fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților

Zonele în care va interveni, Orasul Simeria dețin toate utilitățile: rețele electrice de înaltă și medie tensiune, rețele de distribuție apă rece și canalizare, alte tipuri de rețele (telefonie, iluminat public, cablu recepție TV);

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate

Nu au fost identificate niciun fel de sarcini care să graveze asupra amplasamentelor.

g) posibile obligații de servitute

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate

Obiectivul va respecta regulamentele urbanistice aplicabile pentru fiecare amplasament în parte.

- j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție

Obiectivele nu se afla poziționate în zona monumentelor istorice sau de arhitectura.

2.3 Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Destinația investiției este compensarea consumului de energie electrica prin utilizarea surselor regenerabile de energie electrica .

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Investitia consta în amplasarea statii de reîncarcare electrice, având ca principale specificații tehnice următoarele caracteristici:

- Stațiile de reîncărcare sunt formate din minimum două puncte de reîncărcare, alimentate de același punct de livrare din rețeaua publică de distribuție, din care un punct de reîncărcare permite încărcarea multistandard în curent continuu la o putere ≥ 50 kW și un punct de reîncărcare permite încărcarea în curent alternativ la o putere ≥ 22 kW a vehiculelor electrice. Stația de reîncărcare va permite încărcarea simultană la puterile declarate;
- Stațiile de reîncărcare vor fi echipate cel puțin cu prize și conectori de tip 2 pentru vehicule, conform descrierii din standardul SR EN62196-2, pentru încărcarea în current alternativ și cu conectori multistandard, dintre care unul este al sistemului de reîncărcare combinat Combo 2, conform descrierii din Standardul SR EN62196-3, pentru încărcarea în current continuu;
- Stațiile de reîncărcare vor dispune de un acces deschis de management și operare care să permită identificarea locației, monitorizarea în timp real a funcționalității, disponibilității, cantității de energie transferată. De asemenea, acest acces trebuie să permită interconectarea și comunicarea cu alte instalații similare în timp real;
- Asigură un minim de locuri de parcare cel puțin egal cu numărul punctelor de reîncărcare aferente stațiilor solicitate, destinate exclusiv încărcării vehiculelor electrice, marcate cu culoarea verde.
- Stațiile de reîncărcare trebuie să fie în conformitate cu cerințele standardului pe părți SR EN IEC 61851 (Sistem de încărcare conductivă pentru vehicule electrice);
- Asigură accesul permanent și nediscriminatoriu al publicului la stațiile de reîncărcare instalate prin proiect;
- Stațiile de reîncărcare comunică prin protocol de tip OCPP — Open Charge Point Protocol — minimum 1.5 și dispun de meniu în limba română și în limba engleză.
- Se asigură semnalizarea corespunzătoare și vizibilă a spațiilor în care sunt instalate stațiile de reîncărcare, în concordanță cu standardele europene și naționale în domeniu;

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

- Statii de reincarcare
- Retele electrice privind alimentarea statiilor, de la punctul der măsurare până la stația de încărcare
- Amenajarea locurilor de parcare

d) număr estimat de utilizatori;

Orasul Simeria

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Pe toata durata zilei.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Racordarea la sistemul energetic național

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Obiectivul contribuie la realizarea tintelor de reducere a emisiilor de gaze cu efect de sera.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Se va elabora documentatia tehnica de proiectare în faza Studiu de fezabilitate.

2.4 Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Studiul de fezabilitate se va întocmi în conformitate cu conținutul cadru al studiului de fezabilitate aprobat prin H.G. nr. 907/2016 – privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În elaborarea proiectului se va urmări respectarea exigențelor prevăzute de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a tuturor prevederilor legale în vigoare cu privire la proiectarea unor astfel de lucrări.

De asemenea se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului și ale O.U.G nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului.

Proiectantul va adopta soluții tehnice care să respecte reglementările urbanistice, reglementările privind protecția mediului, a sănătății și a patrimoniului.

La elaborarea documentațiilor, proiectantul va respecta standardele, normativele, reglementările urbanistice în vigoare (enumerarea de mai sus este exemplificativă și nu exhaustivă). De asemenea va respecta standardele și normativele în vigoare privind modul de întocmire și prezentare a documentațiilor elaborate (atât pentru partea scrisă cât și pentru cea desenată), piesele desenate se vor prezenta împăturate la format A4.

Finanțarea va fi PNRR – Componenta C10 – Fondul local.

3. Alte precizări privind realizarea contractului:

Tema de proiectare face parte integrantă din documentația de atribuire a ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică, respectiv documentațiile de proiectare.

Vor fi avute în vedere cerințele de eligibilitate a proiectului precum și celelalte prevederi menționate în Ghidul specific din 10 mai 2022 privind „Condiții de accesare a fondurilor europene aferente planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta C10 – Fondul local, publicat în Monitorul Oficial nr. 467 bis din 10 mai 2022.

Odată cu depunerea ofertei, ofertantul va depune o declarație privind cedarea drepturilor patrimoniale de autor.

Proiectantul are obligația de a înainta documentațiile, achizitorului cu proces verbal de predare-primire.

Obiectul contractului care urmează a se atribui presupune realizarea documentațiilor tehnico – economice de proiectare – faza SF, necesare pentru Puncte de reîncărcare vehicule electrice aferent proiectului Actualizare Plan Urbanistic General al orașului Simeria”, care se vor realiza în această etapă și anume: studiu de fezabilitate.

Durata de prestare a serviciilor:

Durata maximă de realizare a documentațiilor solicitate prin prezenta tema de proiectare este de 30 de zile calendaristice.

Garanția de bună execuție a contractului:

Cuantumul garanției de bună execuție va fi de 5 % din valoarea contractului fără TVA. Restituirea garanției de bună execuție se va face în termen de 14 zile de la data aprobării documentației tehnico-economice. Restituirea se va face urmare a solicitării scrise a prestatorului.

Valoarea totală estimată a contractului:

Valoarea estimată a serviciilor de proiectare pentru elaborarea documentației este de 45.000,00 lei fără TVA.

1) Studiul de fezabilitate:

La elaborarea documentațiilor, proiectantul va respecta standardele, normativele, legislația și reglementările urbanistice în vigoare. De asemenea se vor respecta standardele și normativele în vigoare privind modul de întocmire și prezentare a documentațiilor elaborate (atât pentru partea scrisă cât și pentru partea desenată), piesele desenate se vor prezenta împăturate la format A4. Piesele desenate vor fi structurate pe obiecte. Pentru fiecare obiect se vor întocmi planuri de situație distincte. Cartușul prezentat pe piesele desenate va respecta prevederile din Anexa 3 din Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții. Se va prezenta un opis al pieselor desenate.

Cerințele din tema de proiectare reprezintă condiții minime.

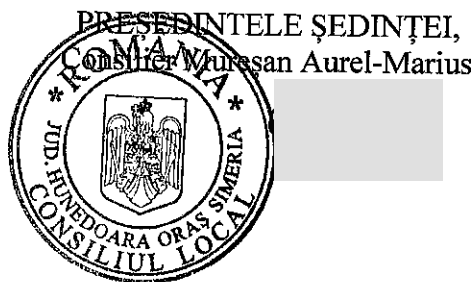
Primar,
Risteiu Emil-Ioan

Director Executiv,
Hațegan Pavel

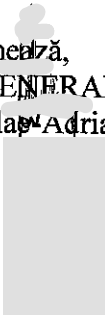
NOTĂ CONCEPTUALĂ

privind obiectivul de investiții

**„Puncte de reîncărcare vehicule electrice aferente proiectului
Actualizare Plan Urbanistic General al orașului Simeria”**



Contrasemnază,
SECRETAR GENERAL,
jr. Todor Nicolae Adrian



**DIRECȚIA IMPLEMENTARE PROIECTE
ȘI LUCRĂRI PUBLICE
Nr. 723/ 16.01.2026**

Beneficiar Orasului8 Simeria

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

Achiziția serviciilor de elaborare documentație tehnico-economică pentru obiectivul de investiții *"Puncte de reîncărcare vehicule electrice aferente proiectului Actualizare Plan Urbanistic General al orașului Simeria"*

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Primarul Orasului8 Simeria, Județul Hunedoara

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):

Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției:

Orasului8 Simeria, Județul Hunedoara

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiente ale situației actuale:

Transformările petrecute în societate de-a lungul timpului, creșterea numerică a populației și dezvoltarea unor noi sectoare industriale, precum și consumul tot mai ridicat de energie au determinat omenirea să-și îndrepte atenția asupra mediului înconjurător și , să găsească noi surse de energie, mai ieftine și mai puțin poluante și care să fie accesibile unui număr tot mai mare de oameni.

Noțiunea de energie „verde” înglobează toate sursele de energie regenerabilă și nepoluantă , iar electricitatea astfel obținută capătă tot mai mult teren devenind tot mai disponibilă. Atributul „verde” folosit alături de energie face referire la efectele benefice pe care folosirea energiei din surse regenerabile le are asupra mediului înconjurător. Optând pentru o sursă de energie regenerabilă consumatorii susțin în mod direct și nemijlocit dezvoltarea unor energii curate și cât mai puțin poluante care vor contribui la reducerea impactului pe care energia convențională îl are asupra mediului ducând, în același timp, la creșterea calitatii de viața în zona.

Trecerea la vehicule electrice este o prioritate pentru comunitate, Orasului8 Simeria a identificat teren potrivit pentru această investiție.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

- o economie mai eficientă din punctul de vedere al utilizării surselor, mai ecologică și mai competitivă, conducând la dezvoltarea durabilă, care se bazează, printre altele, pe un nivel înalt de protecție și pe îmbunătățirea calității mediului;
- atingerea obiectivelor Uniunii Europene privind producția de energie din surse regenerabile prevăzute în Directiva (UE) 2018/2001 a Parlamentului European și a Consiliului privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile;
- creșterea producției de energie electrică din surse regenerabile contribuind la obiectivele Pactului verde european ca strategie de creștere sustenabilă a Europei și combaterea schimbărilor climatice în concordanță cu angajamentele Uniunii de a pune în aplicare Acordul de la Paris și obiectivele de dezvoltare durabilă ale ONU;

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

- neatingerea obiectivelor Uniunii Europene privind producția de energie din surse regenerabile prevăzute în Directiva (UE) 2018/2001 a Parlamentului European și a Consiliului privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile;
- creșterea emisiilor de CO₂, cu impact negativ asupra mediului înconjurător, inclusiv printr-o contribuție substanțială la încălzirea globală și la schimbările climatice;

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

În zona identificată pentru realizarea investiției există realizate 4 stații de încărcare vehicule electrice, insuficiente pentru acoperirea întregii arii urbanistice a orașului și a satelor aparținătoare.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Obiectivul de investiții propus este în corelare cu Strategia Integrată de Dezvoltare Urbana a zonei urbane Simeria 2021-2030, care pune un accent deosebit pe dezvoltarea urbană durabilă în paralel cu creșterea calității vieții locuitorilor respectând mediul înconjurător. Dezvoltarea infrastructurii de transport verde reprezintă prioritatea numărul unu dintre cele cinci domenii strategice cheie, în vederea sprijinirii dezvoltării socio-economice durabile a comunității.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

- Planul Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030, aprobat prin H.G. nr. 1.076/2021 privind ponderea globală de energie din surse regenerabile în consumul final brut de energie;
- Regulamentul (UE) 2021/1119 al Parlamentului European și al Consiliului din 30 iunie 2021 de stabilire a cadrului pentru atingerea neutralității climatice și de modificare a Regulamentelor (CE) nr. 401/2009 și (UE) 2018/1999 ("Legea europeană a climei"), referitor la asigurarea, până cel târziu în 2050 a unui echilibru la nivelul Uniunii între emisiile și absorbțiile de gaze cu efect de seră care sunt reglementate în dreptul Uniunii, astfel încât să se ajungă la zero emisii nete până la acea dată;
- Punerea în aplicare a PNRR

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

- Reducerea emisiilor de CO₂;
- Îmbunătățirea calității mediului înconjurător;
- Marirea gradului de confort din punct de vedere al accesului la locuri de munca, servicii de sanatate, servicii educationale, cultura si agrement ;
- Cresterea competitivitati economice generale a comunitatii.

Scopul Programului este îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, prin stimularea utilizării vehiculelor electrice.

Programul vizează dezvoltarea transportului ecologic, indicatorii de performanță ai lui fiind numărul de stații de reîncărcare accesibile publicului și cantitatea de CO₂ diminuată prin instalarea stațiilor.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, lucrari similare si standarde de cost, conform HG 363/2010 cu modificarile si comletarile ulterioare:

- Suma alocată prin contractul de finanțare nr. 131395/21.11.2022 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul local, Investiția I.1.3. – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice este de 878.701,95 lei inclusiv TVA;
- Cheltuielile privind realizarea bransamentelor electrice și alte cheltuieli neeligibile, necesare finalizării proiectului vor fi alocate din bugetul local;

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

- Estimarea cheltuielilor se va face la elaborarea studiului de fezabilitate;

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):

Finanțarea cheltuielilor necesare pentru elaborarea Documentației tehnice necesare pentru obținerea finanțării se va face din bugetul local și din fonduri nerambursabile alocate României prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul local, Investiția I.1.3. – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

Terenul pe care urmează a fi construita investiția este pe domeniul public al UAT Orasului8 Simeria.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

Terenul pe care urmează a fi construit va fi liber de sarcini si se afla in proprietatea UAT Orasului8 Simeria, acest teren se pretează pentru investiția în cauza.

Proiectul "*Puncte de reîncărcare vehicule electrice aferente proiectului Actualizare Plan Urbanistic General al oraşului Simeria*" prevede instalarea unui număr de 6 stații de reîncărcare cu câte 2 posturi de încărcare fiecare, 3 stații cu un post de 22 kW și un post de 50 kW și 3 stații cu câte 2 posturi de 22 kW, amplasate astfel:

- O stație (S1) va fi amplasată în parcare de pe str. Decebal, în vecinătatea Sălii de sport de la Șc. Generală 2.
- Cea de-a doua stație (S2) va fi amplasată pe str. Pr. Nistor Socaciu, în vecinătatea Ocolului Silvic, pe partea dreaptă a drumului spre Săulești.
- A treia stație (S3) va fi amplasată în parcare de lângă parcul de joacă de lângă blocul societății Reva SA.
- A patra stație (S4) va fi amplasată pe str. Al. Vlahuță, în zona blocurilor ICIL.
- A cincea stație (S5) va fi amplasată în parcare din spatele blocului 104 de pe str. 1 Decembrie, în zona parcului de joacă.
- A șasea stație (S6) va fi amplasată la Simeria Veche, în zona Capelei mortuare și a terenului de fotbal.

Notă: În funcție de Avizul tehnic de racordare emis de Rețele Electrice România SA, până la finalizarea studiului de fezabilitate pot surveni unele modificări de amplasament pentru cele 6 stații de reîncărcare vehicule electrice.

b) relațiile cu zone învecinate, accese existente și/sau căi de acces posibile:

ORAȘUL SIMERIA din județul HUNEDOARA se confruntă cu poluare cu particule de praf. Acumularea emisiilor de pulberi din diferite surse are cauze multiple din care unele sunt prezente pe tot parcursul anului, cum ar fi activitățile industriale, traficul sau lucrări de construcții, iar altele sunt caracteristice perioadei de toamnă – iarnă, respectiv arderea combustibililor solizi pentru încălzirea locuințelor sau activitățile agricole specifice perioadei de toamnă.

De asemenea, o contribuție majoră la creșterea concentrației de pulberi în suspensie o au și condițiile meteorologice cum sunt ceața sau calmul atmosferic, care îngreunează dispersia poluanților în atmosferă.

c) surse de poluare existente în zonă:

Nu se cunosc surse de poluare în zonă;

d) particularități de relief:

Clima în general întrunește caracteristicile zonei montane cu cele patru anotimpuri. Are caracter temperat-continental cu specific submontan. Diferențele dintre temperaturile medii ale sezonului rece și ale sezonului cald sunt moderate. Regimul precipitațiilor este destul de bogat fiind caracteristic zonelor de la poalele munților. Vânturile dominante sunt determinate de poziția geografică a orașului, predominant din direcția vest. Temperatura medie anuală este de +80C.

Datorită așezării orașului mai mult înspre apusul țării, aici se întâlnesc unele elemente ale climatului temperat-oceanic din apus cât și elemente caracteristice climatului temperat-continental din răsărit acestea fiind precumpănitoare. Fiind așezată în zona depresionară a Țării Hațegului, întâlnim un climat tipic al depresiunilor intramontane și se înregistrează chiar fenomene de inversiune a temperaturii.

Regimul precipitațiilor este influențat de etajarea altitudinii reliefului, de poziția față de direcția de deplasare a maselor de aer. În general, cantitatea medie anuală de precipitații scade în lungul râului Mureș de la vest spre est (de la 600,9 mm - Deva-, la 540 mm- Geoagiu-).

Cantitățile de precipitații căzute în timpul anului în județul Hunedoara, se încadrează între 5,5 l/mp și 200 l/mp. Cantitățile mari de precipitații reprezintă niște faze episodice, extrem de rar întâlnite.

Relieful orașului este variat, în general, partea dinstre sud este mai joasă, cu spect de câmpie, datorită râului Galbena, care curge pe aici, formînd o luncă. Pe măsură ce înaintăm spre nord, relieful se ridică încet-încet, pentru ca, la un moment dat, să ia aspectul unor dealuri destul de pronunțate, acoperite în partea superioară cu păduri.

Fiind sărac în argilă și humus s-a format un sol caracteristic depresiunii Hațegului și anume podzolul secundar.

Versanții dealurilor cu pante abrupte au fost supuși unui proces de eroziune cu diferite grade de înțelenire. Pentru diminuarea eroziunilor au fost făcute împăduriri.

Pe pantele dealurilor cu expoziție sudică solul zonal este brun roșcat de pădure de diferite tipuri, erodat și cu diferite grade de înțelenire.

În lunci predomină aluviunile. Pe aluviunile tinere s-au format soluri aluvionale.

Principalele tipuri de sol sunt : podzol brun, roscat si de padure, soluri aluvionale-colvionare si aluvionale lacovistite.

Din punctul de vedere al căilor de comunicație din zonă, STAS 1709/1 – 90 (Fig. 2) situează amplasamentul în zona de tip climateric III.

Regimul eolian

Regimul eolian este neregulat. În general, vânturile sunt moderate, nedăunătoare, dominând mai ales înspre primăvară..

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

În prezent pe amplasamentul studiat nu există echipare tehnico-edilitară.

Proiectantul va întocmi o cerere de ATR pentru a obține o soluție de racordarea la RED a investiției.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Nu este cazul.

g) posibile obligații de servitute:

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Nu exista conditionari constructive.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Conform certificat urbanism/ Negație

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție:

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Scopul proiectului este ca, în varianta finală a scenariului preferat, cota transportului electric să fie majoritară în ORAȘUL SIMERIA și acest lucru se referă în primul rând la transportul în comun, dar consideră o componentă importantă și transportul privat, care va contribui la:

- Reducerea emisiilor de carbon în atmosferă generate de sectorul energetic prin înlocuirea unei părți din cantitatea de combustibili fosili consumați în fiecare an (cărbune, gaz natural).

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Documentația tehnică va stabili soluții care să asigure o infrastructură capabilă să susțină funcționalitatea și continuitatea, în parametri optimi, a stațiilor de încărcare.

Investitia consta în amplasarea stații de încărcare electrice, având ca principale specificații tehnice următoarele caracteristici:

- Stațiile de reîncărcare sunt formate din minimum două puncte de reîncărcare, alimentate de același punct de livrare din rețeaua publică de distribuție, din care un punct de reîncărcare permite încărcarea multistandard în curent continuu la o putere ≥ 50 kW și un punct de reîncărcare permite încărcarea în curent alternativ la o putere ≥ 22 kW a vehiculelor electrice. Stația de reîncărcare va permite încărcarea simultană la puterile declarate;
- Stațiile de reîncărcare vor fi echipate cel puțin cu prize și conectori de tip 2 pentru vehicule, conform descrierii din standardul SR EN62196-2, pentru încărcarea în curent alternativ și cu conectori multistandard, dintre care unul este al sistemului de reîncărcare combinat Combo 2, conform descrierii din Standardul SR EN62196-3, pentru încărcarea în curent continuu;
- Stațiile de reîncărcare vor dispune de un acces deschis de management și operare care să permită identificarea locației, monitorizarea în timp real a funcționalității, disponibilității, cantității de energie transferată. De asemenea, acest acces trebuie să permită interconectarea și comunicarea cu alte instalații similare în timp real;
- Asigură un minim de locuri de parcare cel puțin egal cu numărul punctelor de reîncărcare aferente stațiilor solicitate, destinate exclusiv încărcării vehiculelor electrice, marcate cu culoarea verde.
- Stațiile de reîncărcare trebuie să fie în conformitate cu cerințele standardului pe părți SR EN IEC 61851 (Sistem de încărcare conductivă pentru vehicule electrice);
- Asigură accesul permanent și nediscriminatoriu al publicului la stațiile de reîncărcare instalate prin proiect;
- Stațiile de reîncărcare comunică prin protocol de tip OCPP — Open Charge Point Protocol — minimum 1.5 și dispun de meniu în limba română și în limba engleză.
- Se asigură semnalizarea corespunzătoare și vizibilă a spațiilor în care sunt instalate stațiile de reîncărcare, în concordanță cu standardele europene și naționale în domeniu;

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

Durata de exploatare minimă a investiției este de 25 ani.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Asigurarea accesului la locațiile stabilite și asigurarea infrastructurii cu pavaj sau asfalt;

7. Justificarea necesității elaborării, după caz:

- Tema de proiectare întocmit conform art.4 din HG 907/2016 ;

- Studiu de fezabilitate+ Analiza Cost Beneficiu care să fundamenteze scenarii/optiuni tehnico-economice justificat si documentat;

Datorita sistemului inovator al proiectului propus, aceasta investiție va avea un impact pozitiv asupra factorilor de mediu si in mod concret va contribui la dezvoltarea durabila si protejarea mediului înconjurător, prin reducerea consumului de energie produsa din surse clasice generatoare de poluare.

În vederea depunerii proiectului în cadrul apelului- PNRR - Componenta 10 – Fondul local, Investiția I.1.3. – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice., este necesar achiziția serviciilor de elaborare documentație tehnico-economică pentru obiectivul de investiții "***Puncte de reîncărcare vehicule electrice aferente proiectului Actualizare Plan Urbanistic General al orașului Simeria***".

Primar,

Risteiu Emil-Ioan

Director Executiv,

Hațegan Pavel