

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
SIMERIA

HOTĂRÂREA NR. 40/2024

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul
„CONSTRUIRE HALĂ DE DEPOZITARE”, situat în localitatea Simeria, extravilan,
cu acces din DJ700, f.n., beneficiar PIENAR ANCA-MARIA**

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară în data de 29 martie 2024;

Examinând Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 121 din data de 04.01.2024, prin care domnul Bedea Iulius-Gelu, primarul Orașului Simeria, propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Construire hală de depozitare”, situat în localitatea Simeria, extravilan, cu acces din DJ 700, f.n., beneficiar fiind doamna PIENAR ANCA-MARIA;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 1/2024 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Construire hală de depozitare”, situat în localitatea Simeria, extravilan, cu acces din DJ 700, f.n., beneficiar fiind doamna PIENAR ANCA-MARIA;

Analizând raportul Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria, înregistrat sub nr. 235 din 08.01.2024, precum și avizul favorabil al Comisiei Urbanism, Amenajare Teritoriu a Consiliului local al orașului Simeria, înregistrat sub nr. 4.158 din data de 28.03.2024;

Ținând cont de faptul că Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Construire hală de depozitare”, situat în localitatea Simeria, extravilan, cu acces din DJ700, f.n., beneficiar doamna Pienar Anca-Maria a fost supus dezbaterii publice în conformitate cu dispozițiile legislației în vigoare, de Raportul nr. 12.693 din data de 28.08.2023, încheiat în urma consultării publicului cu privire la realizarea investiției susmenționate și de Punctul de vedere al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria, înregistrat sub nr. 18.760 din 29.01.2024;

Luând în considerare atât Avizul Arhitectului-șef al orașului Simeria nr.03 din 30.08.2023, eliberat în baza concluziilor Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a orașului Simeria cât și Avizul Arhitectului-șef al Județului Hunedoara nr.65 din data de 17.11.2023, eliberat în urma ședinței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism;

În temeiul dispozițiilor prevăzute în art.25, alin.1 și art.56, alin.6 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, precum și ale art.129, alin.2, lit.,c" și alin.6, lit.,c" și art.139, alin.3, lit.,e" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „CONSTRUIRE HALĂ DE DEPOZITARE”, situat în localitatea Simeria, extravilan, cu acces din DJ 700, f.n., beneficiar fiind doamna PIENAR ANCA-MARIA, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Se însușește Raportul nr. 12.693 din data de 28.08.2023, încheiat în urma consultării publicului cu privire la investiția obiectivul „CONSTRUIRE HALĂ DE DEPOZITARE”, situat în localitatea Simeria, extravilan, cu acces din DJ 700, f.n., beneficiar fiind doamna PIENAR ANCA-MARIA, însoțit de Punctul de vedere al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria, înregistrat sub nr.18.760 din 29.12.2023.

Art.3 - Perioada de valabilitate a documentației aprobate la art.1 este de 5 ani.

Art.4 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.

Art.5 – Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică inițiatorului Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Simeria, Consiliului Județean Hunedoara și Instituției Prefectului Județului Hunedoara.

Simeria, 29 martie 2024

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
cons. BUCOVANU MARIUS-OVIDU

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
jr. Todor Nicolae + Adrian

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Simeria convocată pentru data de 29 martie 2024 prin vot deschis, cu 16 voturi „pentru”.

ANEXA LA HCL NR. 40 / 2023

PUZ- CONSTRUIRE HALĂ DE DEPOZITARE

Inițiator/beneficiar – Pienar Anca Maria

Localitatea Simeria, extravilan, cu acces din DJ700,f.nr.,Jud.Hunedoara

PRESEDINTE,

SEDINTA,

CONTRASEMNEAZA,

SECRETAR GENERAL,

NICOLAE ADRIAN TODOR