

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
S I M E R I A
Nr. 15.107 din 22.08.2025

P R O C E S V E R B A L
încheiat astăzi 22 august 2025, în ședința extraordinară
convocată de îndată, a Consiliului local al orașului Simeria

Ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Simeria a fost convocată de îndată prin Dispoziția nr.619/2025, cu respectarea prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

La ședință, din totalul de 15 consilieri, la apelul nominal răspund „prezent” 13 consilieri, după cum urmează: Asan Marcela-Elena, Bedea Marinela-Gabriela, Călugăr-Mărginean Valer, Dumitrașcu Petre, Gutman Ștefan, Liurcă Alin-Constantin, Mladin Adrian-Ionel, Pascu Elena-Maria, Steici Marius-Silviu, Talpoș Robert-Petrică, Mureșan Aurel-Marius, Giurca Florica și Voica Daniel-Cornel.

De asemenea, la ședință sunt prezenți în sistem online următorii delegați sătești: Pintilie Lucian și Iliș Andrei.

În sală este prezent domnul jr. Todor Nicolae-Adrian, secretarul general al orașului Simeria și domnul Rîșteiu Emil-Ioan, primarul Orașului Simeria.

Doamna consilier local Pascu Elena-Maria, președintele ședinței, prezintă proiectul ordinii de zi, după cum urmează:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Lotizare zonă industrială și funcțiuni complementare”, situat în Extravilanul Orașului Simeria, beneficiari fiind Dimu Robert-Ciprian, Bedea-Faina Ion, Varga Ildi-Maria.

Inițiator – Rîșteiu Emil-Ioan - primarul orașului

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Construire hală industrială cu destinația de magazin, adăposturi pentru prezentare porumbei, împrejmuire și branșamente utilități”, situat în extravilanul Orașului Simeria, beneficiar fiind Radu Mircea-Florin.

Inițiator – Rîșteiu Emil-Ioan - primarul orașului

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Schimbare de destinație din anexă în hală și extindere”, situat în intravilanul Orașului Simeria, strada Păcii, nr.12, județul Hunedoara, beneficiar fiind S.C. ITALCER FOTOCERAMICA S.R.L. Cluj-Napoca.

Inițiator – Rîșteiu Emil-Ioan - primarul orașului

4. Proiect de hotărâre privind predarea către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului identificat cu CF nr.71222 Simeria, în vederea realizării obiectivului de investiții ”Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, jud.Hunedoara, orașul Simeria, str.Traian, nr.104”.

Inițiator – Rîșteiu Emil-Ioan - primarul orașului

5. Proiect de hotărâre privind modificarea art.3 și art.4 din Hotărârea nr.51/2024 privind aderarea Orașului Simeria la Asociația FLAG din Bazinul Mureșului, Secașelor și a afluenților acestora.

Inițiator – Rîșteiu Emil-Ioan - primarul orașului

6. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnico-economice – Studiu de fezabilitate-actualizată, a indicatorilor tehnico-economici-actualizați și a Devizului General-actualizat pentru obiectivul de investiții ”Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, jud.Hunedoara, orașul Simeria, str.Traian, nr.104”.

Inițiator – Rîșteiu Emil-Ioan - primarul orașului

7. Proiect de hotărâre aprobarea participării la proiectul turistic ”La pas prin Europa! Aventură, cultură și distracție!” a elevilor și a profesorilor care i-au pregătit din cadrul Liceului Tehnologic de Transport Feroviar „Anghel Saligny” Simeria și decontarea cheltuielilor aferente proiectului.

Inițiator – Rîșteiu Emil-Ioan - primarul orașului

Președintele ședinței supune la vot ordinea de zi, aceasta fiind aprobată cu 13 voturi „pentru”.

La invitația doamnei consilier Pascu Elena-Maria, președintele ședinței se prezintă Referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Lotizare zonă industrială și funcțiuni complementare”, situat în Extravilanul Orașului Simeria, beneficiari fiind Dimu Robert-Ciprian, Bedea-Faina Ion, Varga Ildi-Maria.

Domnul consilier local Gutman Ștefan, prezintă avizul favorabil al Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

Nefiind intervenții, se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole, fiecare în parte fiind aprobat cu 13 voturi „pentru”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său și cu 13 voturi „pentru” se adoptă **H.C.L. nr.189/2025.**

Se alătură lucrărilor ședinței și doamna consilier local Cernescu Mărioara, numărul consilierilor locali prezenți începând din acest moment, fiind de 14.

Se prezintă Referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Construire hală industrială cu destinația de magazin, adăposturi pentru prezentare porumbei, împrejmuire și bransamente utilități”, situat în extravilanul Orașului Simeria, beneficiar fiind Radu Mircea-Florin.

Domnul consilier local Gutman Ștefan, prezintă avizul favorabil al Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

Nefiind intervenții, se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole, fiecare în parte fiind aprobat cu 14 voturi „pentru”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său și cu 14 voturi „pentru” se adoptă **H.C.L. nr.190/2025.**

La invitația doamnei consilier Pascu Elena-Maria, președintele ședinței se prezintă Referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Schimbare de destinație din anexă în hală și extindere”, situat în intravilanul Orașului Simeria, strada Păcii, nr.12, județul Hunedoara, beneficiar fiind S.C. ITALCER FOTOCERAMICA S.R.L. Cluj-Napoca.

Domnul consilier local Gutman Ștefan, prezintă avizul favorabil al Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

Nefiind intervenții, se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole, fiecare în parte fiind aprobat cu 14 voturi „pentru”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său și cu 14 voturi „pentru” se adoptă **H.C.L. nr.191/2025.**

Se prezintă Referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind predarea către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului identificat cu CF nr.71222 Simeria, în vederea realizării obiectivului de investiții ”Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, jud.Hunedoara, orașul Simeria, str.Traian, nr.104”.

Domnul Rîsteiu Emil-Ioan, primarul Orașului Simeria, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre arată că este necesară predarea întregii suprafețe de teren către A.N.L., într-un termen cât mai scurt, astfel încât la momentul desființării acestei agenții, în viitorul apropiat, documentele cu privire la investiția pe care autoritățile locale din Simeria intenționează să o realizeze, să fie depuse integral.

Doamna consilier local Giurca Florica, prezintă avizul favorabil al Comisiei Buget-Finanțe.

Nefiind intervenții, se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole, fiecare în parte fiind aprobat cu 14 voturi „pentru”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său și cu 14 voturi „pentru” se adoptă **H.C.L. nr.192/2025.**

La invitația doamnei consilier Pascu Elena-Maria, președintele ședinței se prezintă Referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind modificarea art.3 și art.4 din Hotărârea nr.51/2024 privind aderarea Orașului Simeria la Asociația FLAG din Bazinul Mureșului, Secașelor și a afluenților acestora.

Domnul Rîsteiu Emil-Ioan, primarul Orașului Simeria, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre arată că este oportună participarea Orașului Simeria la elaborarea și implementarea unei strategii în zonă, iar decontarea cheltuielilor pentru respectiva strategie se vor putea deconta prin această participare, proporțional cu ponderea orașului nostru în asociație.

Doamna consilier local Giurca Florica, prezintă avizul favorabil al Comisiei Buget-Finanțe.

Nefiind intervenții, se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole, fiecare în parte fiind aprobat cu 14 voturi „pentru”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său și cu 14 voturi „pentru” se adoptă **H.C.L. nr.193/2025.**

Se prezintă Referatul de aprobare și proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnico-economice – Studiu de fezabilitate-actualizată, a indicatorilor tehnico-economici-actualizați și a Devizului General-actualizat pentru obiectivul de investiții ”Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, jud.Hunedoara, orașul Simeria, str.Traian, nr.104”.

Doamna consilier local Giurca Florica, prezintă avizul favorabil al Comisiei Buget-Finanțe.

Nefiind intervenții, se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole, fiecare în parte fiind aprobat cu 14 voturi „pentru”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său și cu 14 voturi „pentru” se adoptă **H.C.L. nr.194/2025.**

La invitația doamnei consilier Pascu Elena-Maria, președintele ședinței se prezintă Referatul de aprobare și proiectul de hotărâre aprobarea participării la proiectul turistic ”La pas prin Europa! Aventură, cultură și distracție!” a elevilor și a profesorilor care i-au pregătit din cadrul Liceului Tehnologic de Transport Feroviar „Anghel Saligny” Simeria și decontarea cheltuielilor aferente proiectului.

Doamna consilier local Giurca Florica, prezintă avizul favorabil al Comisiei Buget-Finanțe.

Doamna consilier local Cernescu Marioara, prezintă avizul favorabil al Comisiei Învățământ, Cultură, Protecție Socială.

Domnul consilier local Talpoș Robert-Petrică întreabă dacă suma care este alocată proiectului este cea de 200 mii lei, așa cum se discutasese anterior.

Domnul primar Rîstieș Emil-Ioan îi confirmă cuantumul și arată că ar fi lucruri de lămurit, dar din criză de timp, plecarea elevilor fiind programată pentru ziua de miercuri, plata trebuie să se facă urgent.

Nefiind intervenții, se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole, fiecare în parte fiind aprobat cu 13 voturi „pentru” și o abținere (Cernescu Mărioara).

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său și cu 13 voturi „pentru” și o abținere (Cernescu Mărioara) se adoptă **H.C.L. nr.195/2025.**

Doamna consilier Pascu Elena-Maria, președintele ședinței, declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
cons. PASCU ELENA-MARIA



SECRETAR GENERAL,
jr. TODOR NICOLAE-ADRIAN

