

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA ORAȘULUI
S I M E R I A
SECRETAR GENERAL

Nr. 19805 din 05.11.2025

PROCES VERBAL
încheiat cu ocazia ședinței ordinare a
Consiliului local al orașului Simeria din data de 31 Octombrie 2025

Ședința ordinară a Consiliului local al orașului Simeria a fost convocată prin Dispoziția nr. 766/2025, cu respectarea prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței, în conformitate cu prevederile art. 123 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, preia conducerea lucrărilor, arătând că la ședință participă cu prezență fizică:

- domnul Rîsteiu Emil-Ioan, Primarul orașului Simeria,
- doamna Asan Marcela-Elena, Viceprimarul orașului Simeria,
- domnul Ciodaru Dacian, Administratorul public al orașului Simeria,
- domnul Todor Adrian Nicolae, Secretarul general al orașului Simeria,
- domnul Terteci Dănuț-Gigi, consilier juridic CAPLATJ,
- doamna Dugaci Carmen, delegat sătesc sat Sântandrei,
- domnul Pintilie Lucian, delegat sătesc sat Simeria Veche,
- domnul Iliăș Andrei, delegat sătesc sat Săulești, și
- domnul Sabău Florin, delegat sătesc sat Uroi.

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței arată că din totalul de 17 consilieri au fost prezenți un număr de 14 consilieri, absenți fiind:

- doamna Cernescu Mărioara
- domnul Gutman Ștefan
- domnul Mărginean Valentin.

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței, invită pe domnii consilieri să formuleze obiecțiuni cu privire la conținutul procesului-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Simeria din data de 09 octombrie 2025 și al procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Simeria din data de 30 Septembrie 2025, nefiind înscrieri la cuvânt, acestea se aprobă fiecare cu 14 voturi „pentru”.

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței prezintă ordinea de zi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan – primarul orașului
2. Proiect de hotărâre privind trecerea în proprietate privată a unui teren aflat în proprietatea Statului Român.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor secțiunilor de funcționare și de dezvoltare ale bugetului local și ale bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii și al activităților finanțate integral din venituri proprii.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor secțiunii de dezvoltare al bugetului împrumuturilor interne.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor secțiunilor de funcționare și de dezvoltare ale bugetului local și ale bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii și al activităților finanțate integral din venituri proprii.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor secțiunii de dezvoltare al bugetului împrumuturilor interne.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
7. Proiect de hotărâre privind acordarea normei de hrană pentru personalul din cadrul Serviciului Poliția Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiune locală pentru incluziunea comunităților de romi pe perioada noiembrie 2025 — decembrie 2027 la nivelul Orașului Simeria.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
9. Proiect de hotărâre nr. 197/2025 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al cimitirelor aparținând domeniului public al Orașului Simeria.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
10. Proiect de hotărâre privind îndreptarea unei erori materiale din cuprinsul H.C.L. nr.2/2000, privind atribuirea unui teren în suprafață de 1.260 m.p., în vederea amplasării unei biserici greco-catolice.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării către chiriaș, domnul Grigoraș Mihai, a imobilului — garsonieră, în suprafață utilă de 24,98 mp., înscris în CF 60212 — Cl — U32 Simeria, nr. Topo 255/a/6/XXXX, situat în Simeria, strada I Decembrie, bl. 102, sc.B, et.4, ap. 40, jud. Hunedoara, aflat în proprietatea privată a Orașului Simeria
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
12. Răspunsuri și rezolvări
13. Întrebări și interpelări.

Se solicită suplimentarea ordinii de zi după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind prelungirea mandatelor administratorilor provizorii ai S.C. Simprestul S.R.L. Simeria precum și aprobarea modelului de act adițional la contractele de mandat ale acestora.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului

2. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 21 din Actul constitutiv al S.C. SIMPRESTUTIL S.R.L. Simeria, anexa la H.C.L. nr. 161/2025 privind modificarea Actului constitutiv al S.C. SIMPRESTUTIL S.R.L. Simeria — anexa la H.C.L. nr. 115/2024
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Actului adițional nr.3 la Contractul de închiriere nr. 4.971 din data de 22.04.2016, încheiat între Orașul Simeria și P.F.A. Mihăilă Ilie.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
4. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Listei privind solicitanții care au acces la locuințele A.N.L., a Listei privind stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor și a Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în bloc A.N.L., orașul Simeria.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 1 la Contractul de achiziție nr. 36/65 din 13.03.2025, privind „Prestarea Serviciului de salubritate în Zona de colectare 3 Centru, Județul Hunedoara”.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
6. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al orașului Simeria pentru trimestrul IV al anului 2025.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi care se aprobă cu **14 voturi „pentru”**.

Domnul Rîsteiu Emil-Ioan, Primarul orașului Simeria, anunță că retrage de pe ordinea de zi Proiect de hotărâre nr. 197/2025 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al cimitirelor aparținând domeniului public al Orașului Simeria.

Se supune la vot ordinea de zi cu proiectele suplimentare aprobate, care se aprobă cu **14 voturi „pentru”**, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
2. Proiect de hotărâre privind trecerea în proprietate privată a unui teren aflat în proprietatea Statului Român.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor secțiunilor de funcționare și de dezvoltare ale bugetului local și ale bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii și al activităților finanțate integral din venituri proprii.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor secțiunii de dezvoltare al bugetului împrumuturilor interne.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor secțiunilor de funcționare și de dezvoltare ale bugetului local și ale bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii și al activităților finanțate integral din venituri proprii.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor secțiunii de dezvoltare al bugetului împrumuturilor interne.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
7. Proiect de hotărâre privind acordarea normei de hrană pentru personalul din cadrul Serviciului Poliția Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiune locală pentru incluziunea comunităților de romi pe perioada noiembrie 2025 — decembrie 2027 la nivelul Orașului Simeria.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
9. Proiect de hotărâre privind îndreptarea unei erori materiale din cuprinsul H.C.L. nr.2/2000, privind atribuirea unui teren în suprafață de 1.260 m.p., în vederea amplasării unei biserici greco-catolice.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării către chiriaș, domnul Grigoraș Mihai, a imobilului — garsonieră, în suprafață utilă de 24,98 mp., înscris în CF 60212 — Cl — U32 Simeria, nr. Topo 255/a/6/XXXX, situat în Simeria, strada I Decembrie, bl. 102, sc.B, et.4, ap. 40, jud. Hunedoara, aflat în proprietatea privată a Orașului Simeria
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
11. Proiect de hotărâre privind prelungirea mandatelor administratorilor provizorii ai S.C. Simprestutil S.R.L. Simeria precum și aprobarea modelului de act adițional la contractele de mandat ale acestora.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
12. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 21 din Actul constitutiv al S.C. SIMPRESTUTIL S.R.L. Simeria, anexa la H.C.L. nr. 161/2025 privind modificarea Actului constitutiv al S.C. SIMPRESTUTIL S.R.L. Simeria — anexa la H.C.L. nr. 115/2024
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Actului adițional nr.3 la Contractul de închiriere nr. 4.971 din data de 22.04.2016, încheiat între Orașul Simeria și P.F.A. Mihăilă Ilie.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
14. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Listei privind solicitanții care au acces la locuințele A.N.L., a Listei privind stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor și a Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în bloc A.N.L., orașul Simeria.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 1 la Contractul de achiziție nr. 36/65 din 13.03.2025, privind „Prestarea Serviciului de salubritate în Zona de colectare 3 Centru, Județul Hunedoara”.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului
16. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al orașului Simeria pentru trimestrul IV al anului 2025.
Inițiator — Rîsteiu Emil-loan - primarul orașului

17. Răspunsuri și rezolvări

18. Întrebări și interpelări.

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței prezintă Referatul de aprobare și **proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.**

Domnul consilier Mladin Adrian Ionel prezintă avizul favorabil al Comisiei de administrație publică locală.

Domnul consilier Steici Marius Silviu prezintă avizul favorabil al Comisiei de învățământ.

Doamna consilier Bedea Marinela-Gabriela prezintă avizul favorabil al Comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Liurcă Alin prezintă avizul favorabil al Comisiei de urbanism.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, în forma inițiată, fiecare în parte fiind aprobat cu **14 voturi „pentru”**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu **14 voturi „pentru”** se adoptă **HCL nr. 215 / 2025.**

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței prezintă Referatul de aprobare și **proiectul de hotărâre privind trecerea în proprietate privată a unui teren aflat în proprietatea Statului Român.**

Domnul consilier Mladin Adrian Ionel prezintă avizul favorabil al Comisiei de administrație publică locală.

Doamna consilier Bedea Marinela-Gabriela prezintă avizul favorabil al Comisiei de buget-finanțe.

Domnul primar informează că este vorba despre o propunere pentru Ordinul Prefectului.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, în forma inițiată, fiecare în parte fiind aprobat cu **14 voturi „pentru”**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu **14 voturi „pentru”** se adoptă **HCL nr. 216 / 2025.**

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței prezintă Referatul de aprobare și **proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor secțiunilor de funcționare și de dezvoltare ale bugetului local și ale bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii și al activităților finanțate integral din venituri proprii.**

Doamna consilier Bedea Marinela-Gabriela prezintă avizul favorabil al Comisiei de buget-finanțe.

Domnul primar informează despre faptul că următoarele trei proiecte de ordinea de zi se referă la execuția bugetului orașului Simeria.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, în forma inițiată, fiecare în parte fiind aprobat cu **14 voturi „pentru”**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu **14 voturi „pentru”** se adoptă **HCL nr. 217 / 2025.**

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței prezintă Referatul de aprobare și **proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor secțiunii de dezvoltare al bugetului împrumuturilor interne.**

Doamna consilier Bedea Marinela-Gabriela prezintă avizul favorabil al Comisiei de buget-finanțe.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, în forma inițiată, fiecare în parte fiind aprobat cu **14 voturi „pentru”**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu **14 voturi „pentru”** se adoptă **HCL nr. 218 / 2025.**

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței prezintă Referatul de aprobare și **proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor secțiunilor de funcționare și de dezvoltare ale bugetului local și ale bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii și al activităților finanțate integral din venituri proprii.**

Doamna consilier Bedea Marinela-Gabriela prezintă avizul favorabil al Comisiei de buget-finanțe.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, în forma inițiată, fiecare în parte fiind aprobat cu **14 voturi „pentru”**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu **14 voturi „pentru”** se adoptă **HCL nr. 219 / 2025**.

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței prezintă Referatul de aprobare și **proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor secțiunii de dezvoltare al bugetului împrumuturilor interne.**

Doamna consilier Bedea Marinela-Gabriela prezintă avizul favorabil al Comisiei de buget-finanțe.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, în forma inițiată, fiecare în parte fiind aprobat cu **14 voturi „pentru”**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu **14 voturi „pentru”** se adoptă **HCL nr. 220 / 2025**.

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței prezintă Referatul de aprobare și **proiectul de hotărâre privind acordarea normei de hrană pentru personalul din cadrul Serviciului Poliția Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.**

Doamna consilier Bedea Marinela-Gabriela prezintă avizul favorabil al Comisiei de buget-finanțe.

Domnul primar informează despre faptul că a venit cu această propunere chiar dacă există critici cu privire la activitatea acestui serviciu pornind de la faptul că s-au angajat să își îmbunătățească activitatea. Treptat activitatea acestui serviciu se apropie de ceea ce ar trebuie să fie.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, în forma inițiată, fiecare în parte fiind aprobat cu **13 voturi „pentru”, 1 „împotriva”**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu **13 voturi „pentru”, 1 „împotriva”**, se adoptă **HCL nr. 221 / 2025**.

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței prezintă Referatul de aprobare și **proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiune locală pentru incluziunea comunităților de rromi pe perioada noiembrie 2025 — decembrie 2027 la nivelul Orașului Simeria.**

Doamna consilier Bedea Marinela-Gabriela prezintă avizul favorabil al Comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Steici Marius Silviu prezintă avizul favorabil al Comisiei de învățământ.

Domnul primar informează despre faptul că prin acest plan se reglementează strategia de incluziune a minorității rrome.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, în forma inițiată, fiecare în parte fiind aprobat cu **14 voturi „pentru”**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu **14 voturi „pentru”** se adoptă **HCL nr. 222 / 2025**.

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței prezintă Referatul de aprobare și **proiectul de hotărâre privind îndreptarea unei erori materiale din cuprinsul H.C.L. nr.2/2000, privind atribuirea unui teren în suprafață de 1.260 m.p., în vederea amplasării unei biserici greco-catolice.**

Domnul consilier Mladin Adrian Ionel prezintă avizul favorabil al Comisiei de administrație publică locală.

Doamna consilier Bedea Marinela-Gabriela prezintă avizul favorabil al Comisiei de buget-finanțe.

Domnul primar informează despre faptul că a fost o eroare cu privire la numărul cadastral, iar acum se repară.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, în forma inițiată, fiecare în parte fiind aprobat cu **14 voturi „pentru”**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu **14 voturi „pentru”** se adoptă **HCL nr. 223 / 2025**.

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței prezintă Referatul de aprobare și **proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării către chiriaș, domnul Grigoraș Mihai, a imobilului — garsonieră, în suprafață utilă de 24,98 mp., înscris în CF 60212 — C1 — U32 Simeria, nr. Topo 255/a/6/XXXX, situat în Simeria, strada 1 Decembrie, bl. 102, sc. B, et. 4, ap. 40, jud. Hunedoara, aflat în proprietatea privată a Orașului Simeria.**

Doamna consilier Bedea Marinela-Gabriela prezintă avizul favorabil al Comisiei de buget-finanțe.

Domnul primar informează despre faptul că este o garsonieră repartizată din fondul locativ pe care chiriașul a solicitat cumpărarea ei.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, în forma inițiată, fiecare în parte fiind aprobat cu **14 voturi „pentru”**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu **14 voturi „pentru”** se adoptă **HCL nr. 224 / 2025**.

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței prezintă Referatul de aprobare și **proiectul de hotărâre privind prelungirea mandatelor administratorilor provizorii ai S.C. Simprestutil S.R.L. Simeria precum și aprobarea modelului de act adițional la contractele de mandat ale acestora.**

Domnul consilier Mladin Adrian Ionel prezintă avizul favorabil al Comisiei de administrație publică locală.

Doamna consilier Bedea Marinela-Gabriela prezintă avizul favorabil al Comisiei de buget-finanțe.

Domnul primar informează despre faptul că acest proiect și următorul se referă la prelungirea mandatelor administratorilor, aceștia chia sunt implicați și sunt de ajutor în activitatea societății orașului.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, în forma inițiată, fiecare în parte fiind aprobat cu **14 voturi „pentru”**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu **14 voturi „pentru”** se adoptă **HCL nr. 225 / 2025**.

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței prezintă Referatul de aprobare și **proiectul de hotărâre privind modificarea art. 21 din Actul constitutiv al S.C. SIMPRESTUTIL S.R.L. Simeria, anexa la H.C.L. nr. 161/2025 privind modificarea Actului constitutiv al S.C. SIMPRESTUTIL S.R.L. Simeria — anexa la H.C.L. nr. 115/2024.**

Domnul consilier Mladin Adrian Ionel prezintă avizul favorabil al Comisiei de administrație publică locală.

Doamna consilier Bedea Marinela-Gabriela prezintă avizul favorabil al Comisiei de buget-finanțe.

Domnul primar informează despre faptul că e nevoie de modificarea Actului constitutiv pentru înregistrare la Registrul Comerțului.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, în forma inițiată, fiecare în parte fiind aprobat cu **14 voturi „pentru”**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu **14 voturi „pentru”** se adoptă **HCL nr. 226 / 2025**.

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței prezintă Referatul de aprobare și **proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii Actului adițional nr.3 la Contractul de închiriere nr. 4.971 din data de 22.04.2016, încheiat între Orașul Simeria și P.F.A. Mihăilă Ilie.**

Domnul consilier Mladin Adrian Ionel prezintă avizul favorabil al Comisiei de administrație publică locală.

Doamna consilier Bedea Marinela-Gabriela prezintă avizul favorabil al Comisiei de buget-finanțe.

Domnul primar informează despre faptul că pășunea de la Săulești este închiriată, acum se modifică suprafața prin reducerea terenului pe care se va realiza parcul fotovoltaic.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, în forma inițiată, fiecare în parte fiind aprobat cu **14 voturi „pentru”**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu **14 voturi „pentru”** se adoptă **HCL nr. 227 / 2025**.

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței prezintă Referatul de aprobare și **proiectul de hotărâre pentru aprobarea Listei privind solicitanții care au acces la locuințele A.N.L., a Listei privind stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor și a Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în bloc A.N.L., orașul Simeria.**

Domnul consilier Mladin Adrian Ionel prezintă avizul favorabil al Comisiei de administrație publică locală.

Doamna consilier Bedea Marinela-Gabriela prezintă avizul favorabil al Comisiei de buget-finanțe.

Domnul primar informează despre faptul că doar 10 solicitanți și-au actualizat documentele, din cei 10 doar 8 au îndeplinit condițiile, iar conform punctajului primii trei vor primi o locuință.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, în forma inițiată, fiecare în parte fiind aprobat cu **14 voturi „pentru”**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu **14 voturi „pentru”** se adoptă **HCL nr. 228 / 2025**.

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței prezintă Referatul de aprobare și **proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 1 la Contractul de achiziție nr. 36/65 din 13.03.2025, privind „Prestarea Serviciului de salubritate în Zona de colectare 3 Centru, Județul Hunedoara”.**

Domnul consilier Mladin Adrian Ionel prezintă avizul favorabil al Comisiei de administrație publică locală.

Doamna consilier Bedea Marinela-Gabriela prezintă avizul favorabil al Comisiei de buget-finanțe.

Domnul primar informează despre faptul că nu a inițiat cu bucurie acest proiect, dar ca urmare a modificării cotei de TVA a trebuit să facem acest demers.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, în forma inițiată, fiecare în parte fiind aprobat cu **14 voturi „pentru”**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu **14 voturi „pentru”** se adoptă **HCL nr. 229 / 2025**.

Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței prezintă Referatul de aprobare și **proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al orașului Simeria pentru trimestrul IV al anului 2025.**

Doamna consilier Bedea Marinela-Gabriela prezintă avizul favorabil al Comisiei de buget-finanțe.

Domnul primar informează despre faptul că acesta este cel mai dureros de când este primar, este o rectificare negativă cu 2,1 milioane lei din cotele defalcate din TVA și peste 50.000 de lei de la Asistență socială.

Nefiind înscrieri la cuvânt, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre pe articole, în forma inițiată, fiecare în parte fiind aprobat cu **14 voturi „pentru”**.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblul său, în forma inițiată și cu **14 voturi „pentru”** se adoptă **HCL nr. 230 / 2025**.

Proiectele de hotărâri de pe ordinea de zi fiind epuizate, se trece la punctul „ **Diverse**”.

***DIVERSE**

Domnul primar, prezintă adresa Centrului Cultural și de Creație al orașului Simeria nr. 86 din 28.10.2025, înregistrată la Primăria orașului Simeria sub nr. 19136 din 28.10.2025, prin care informează că „SC HD MAXLUB SRL, cu sediul în Simeria, str. Avram Iancu nr.20, locatar al Parcului de Afaceri Simeria, conform contractului de închiriere nr. 73 / 25.04.2025, valabil până la data de 24.06.2026, pentru Hala de Producție nr. 5, solicită prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de minim 6 ani, în vederea accesării programului de finanțare Tranziție Justă 2021 - 2027 - componenta Sprijin pentru creșterea durabilă a microîntreprinderilor și crearea de locuri de muncă. Conform art. 2 din HCL nr. 47 / 2020, privind darea în administrarea Centrului Cultural și de Creație al orașului Simeria a Parcului de Afaceri Simeria, s-a aprobat Contractul de administrare nr. 6800 / 24.06.2020, pentru o perioadă de 2 ani, respectiv până la data de 24.06.2022. Termenul contractului a fost prelungit prin Actul Adițional nr. 1 la contractul mai sus amintit, aprobat prin HCL nr. 86 / 2022, pentru o perioadă de 4 ani, respectiv de la data de 24.06.2022 până la data de 24.06.2026. Prin urmare, vă solicităm să analizați posibilitatea prelungirii perioadei contractului de administrare a Parcului de Afaceri Simeria de către Centrul Cultural și de Creație al orașului Simeria, pentru o perioadă de 10 ani”.

Se supune la vot acordul de principiu cu privire la inițierea unui Proiect de Hotărâre cu privire la prelungirea dreptului de administrare. **Se votează cu 13 voturi „pentru” și o abținere.**

Domnul Vasile Hrițac, prezintă adresa nr. 1252 din 27.10.2025 prin care Asociația Club Sportiv F. C. Corvinul Hunedoara 1921 informează Clubul Sportiv CFR Simeria următoarele: „*Prin prezenta, vă aducem la cunoștință că A.C.S. F.C. CORVINUL HUNEDOARA 1921, cu sediul în Hunedoara, Bd. Libertatii, nr. 17, CUI: 49717378 și C.I.S. Nr. 0090412, reprezentata legal prin Președinte Sorin Robert Cimpoca, își manifestă intenția de a încheia cu clubul dumneavoastră, C.S. C.F.R. SIMERIA un protocol de colaborare, în vederea susținerii și îmbunătățirii reciproce a performanțelor echipelor noastre. În speranța că propunerea noastră va fi primită ca fiind o posibilă acțiune pozitivă, vă mulțumim și vă asigurăm de deplina noastră colaborare pentru încheierea protocolului mai sus menționat*”.

Domnul Vasile Hrițac prezintă intenția de colaborare din partea FC Universitatea Cluj.

Domnul primar arată că, deși inițial o asociere cu Universitatea Cluj-Napoca nu părea problematică, angajamentul acestora, asumat pe 20 iunie, de a furniza un draft de contract de parteneriat "în următoarele zile" sau "săptămâna următoare", a fost amânat repetat până la începutul lunii octombrie. Această întârziere considerabilă a generat îndoieli serioase cu privire la fiabilitatea și implicarea lor, o percepție întărită și de o discuție cu primarul din Ungheni. Acesta a confirmat că a renunțat la un parteneriat anterior cu aceiași actori, deoarece s-a dovedit a fi lipsit de substanță și rezultate concrete, reducându-se în final doar la o chestiune de imagine.

Domnul primar a adus în atenția Consiliului Local oportunitatea unei colaborări cu o entitate sportivă care deja desfășoară antrenamente în Simeria. Acesta a subliniat faptul că prezența și activitatea acestei entități contribuie la încurajarea mișcării și la angrenarea copiilor într-un cadru sportiv organizat. Primarul a informat consilierii că, deși dialogul inițial a pornit de la o propunere modestă din partea administrației locale, președintele organizației partener s-a arătat deschis la extinderea colaborării, sugerând explorarea unor noi variante și propuneri. Considerând acest interes un semnal pozitiv ("suntem pe drumul cel bun"), Primarul a înaintat o solicitare oficială. Domnul Primar a solicitat Consiliului Local acordarea unei **aprobări de principiu** pentru a-i mandata pe directorul și președintele clubului local să poarte discuții aprofundate cu reprezentanții entității partener. Obiectivul acestor discuții este de a negocia detaliile și variantele concrete ale colaborării. Ulterior, aceștia au obligația de a prezenta Consiliului Local concluziile negocierilor pentru analiza și aprobarea finală. Solicitarea de aprobare de principiu a fost supusă la vot și **adoptată cu 14 voturi „pentru”**.

Domnul Vasile Hrițac prezintă, prezintă adresa nr. 302 din 23.10.2025, înregistrată la Primăria orașului Simeria sub nr. 19274 din 29.10.2025, prin care Clubul Sportiv CFR Simeria prezintă Consiliului local „Raportul privind activitatea clubului în trimestrul III al anului 2025”.

Domnul consilier Talpoș Robert Petrică - Aș dori să aduc în discuție situația sălii de sport. S-a discutat anterior despre necesitatea unor investiții minimale, iar în acest sens am primit întrebări și sesizări din partea cetățenilor. Precizez că interesul acestora nu vizează clădirea în sine, ci dotările interioare.

Domnul Vasile Hrițac - În ceea ce privește întreținerea, am reușit recent să zugrăvim spațiul cu vopsea lavabilă și gestionăm cu operativitate maximă problemele curente. Când apare o defecțiune, cei doi instructori ne anunță imediat. Deși nu am putut interveni asupra mobilierului, am reușit să achiziționăm echipamente noi destinate antrenamentelor specifice, cum ar fi o bară și dotări pentru Kempo sau pregătire individuală. De asemenea, suntem în proces de achiziție pentru a înlocui un aparat care s-a defectat la începutul lunii martie.

Domnul consilier Talpoș Robert Petrică - Având în vedere normele de evaluare, consider că Primăria ar trebui să analizeze posibilitatea unei investiții mai substanțiale pentru această sală.

Domnul primar - Vă rog să luați în considerare execuția bugetară. Constatăm că bugetul nu se realizează la nivelul preconizat. Deși am estimat venituri între 1.600.000 și 1.800.000, în prezent avem dubii că vom reuși să atingem pragul de 1.200.000.

Domnul consilier Voica Daniel – Cornel - În calitate de fost utilizator al sălii, doresc să subliniez o problemă pertinentă. Echipamentele achiziționate nu sunt de nivel profesional; sunt aparate concepute pentru uz casnic, incapabile să reziste utilizării intense dintr-o sală publică. Problema fundamentală nu este una estetică (vopsea sărită sau rugină), ci una de siguranță. Când un utilizator antrenat (de exemplu, cu 250 kg pe aparat) le folosește, acestea cedează și devin periculoase. Sugestia mea fermă este ca, pe viitor, orice achiziție să vizeze exclusiv aparate profesionale, care să reziste uzurii și să nu necesite reparații la fiecare câteva luni.

Domnul primar - La momentul achiziției inițiale, ne-am bazat pe recomandările unor persoane considerate experte, care au indicat ce aparate sunt profesionale. Ne-am bazat pe experiența și certificările oficiale ale domnului Popescu. Personal, nu am competența tehnică să evaluez profesionalismul lor, spre deosebire de dumneavoastră. Totuși, observația dumneavoastră este validă și merită luată în considerare: la următoarele achiziții, vom solicita mai multe păreri, inclusiv de la utilizatorii cu experiență, precum dumneavoastră.

Domnul Ciodaru Dacian - Am primit adresa nr. 10, care ne informează asupra renegocierii PNRR la nivel național. Conform OUG 41/2025, finanțarea se menține doar pentru proiectele cu progres semnificativ. Contractul nostru de finanțare pentru actualizarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD), aferent Componentei 5, se încadrează în cele fără progres. Adresa ne solicită explicit să „analizăm posibilitatea încetării contractului de finanțare cu acordul părților”. Acest contract a fost semnat în 2022 pentru a actualiza PMUD-ul existent și a-i extinde valabilitatea din 2030 până în 2034. Până în octombrie 2024, nu a avut un progres real. Orașul Simeria deține un PMUD valabil până în 2030, care stă la baza elaborării noului PUG (Plan Urbanistic General). PUG-ul este în faza finală (etapa 2 a fost recepționată pe 6 octombrie 2025, iar etapa 3 a început). Logic, actualizarea PMUD ar trebui să aibă loc *după* finalizarea PUG. Vă prezint această situație pentru a lua o decizie în cunoștință de cauză.

Domnul primar - Într-adevăr, PUG-ul este documentația urbanistică prioritară și va redefini condițiile de dezvoltare. Estimăm finalizarea PUG în august-septembrie 2026, cel târziu la finalul anului, pentru a evita penalitățile. Deoarece actualizarea PMUD nu poate fi corelată corespunzător înainte de finalizarea PUG-ului, renunțarea la acest contract de actualizare (aflat oricum fără progres) este o decizie logică, susținută și de analiza ministerului.

Domnul primar (referitor la Datoriile bugetare și Eșalonarea la ANAF) - Am demarat o procedură de achiziție pentru evaluarea căminului de la Sântandrei. Doresc să clarific contextul: orașul se află pe lista datornicilor la stat, având în august o datorie de circa 15 miliarde de lei vechi. Peste 10 miliarde din această sumă reprezintă penalități din trei contracte europene gestionate defectuos în perioada 2020-2023 (ex: 7,5 miliarde la grădinițe/parcuri din cauza neîntocmirii documentelor de refacere a bugetului; 2 miliarde la iluminat public).

- Ministerul Fondurilor Europene a impus corecții, iar ANAF a trecut la executare. Am obținut o eșalonare pe un an, dar aceasta implică o rată lunară foarte mare, de 85.000 lei.
- Pentru a reduce presiunea, am discutat cu directorul economic să solicităm o reeșalonare pe 5 ani. Conform legii, pentru a obține acest termen, trebuie să garantăm (să punem gaj) cu un bun din domeniul privat al orașului.
- Scopul evaluării căminului este de a-l folosi ca gaj – subliniez, **nu** de a-l vinde – pentru a reduce rata lunară la aproximativ 20.000 lei. După finalizarea evaluării, vom înainta propunerea Consiliului Local, deoarece nicio decizie de a gira cu patrimoniul nu se poate lua fără acordul dumneavoastră.

Domnul primar (referitor la marcajele rutiere) - Nu am fost pregătiți să executăm marcajele rutiere în regim propriu, deoarece persoana care se ocupa de acest serviciu este indisponibilă medical. Având în vedere urgența (schimbarea orei, vizibilitate redusă noaptea și pe ploaie), am încercat să le realizăm cu altcineva care nu avea experiența necesară. Din păcate, calitatea marcajului de pe drumul spre Săulești nu este la standardul dorit, probabil și din cauză că suprafața nu a fost curățată corespunzător înainte de aplicare. Am dorit să vă ofer această explicație și îmi asum responsabilitatea pentru situație.

Materialele de la punctul diverse fiind epuizate, se trece la punctul **„Răspunsuri și rezolvări”**

***„Răspunsuri și rezolvări”**

Nu există discuții la punctul **„Răspunsuri și rezolvări”**, se trece la punctul **„Întrebări și interpelări”**

***„Întrebări și interpelări”**

Domnul consilier Talpoș Robert Petrică - Vă aduc în atenție două probleme punctuale, dar urgente, care afectează direct calitatea și siguranța spațiului public din Parcul Tineretului, o zonă intens frecventată de familii și copii. Prima problemă se referă la **starea avansată de degradare a mesei de tenis** din parc. Această facilitate, deși extrem de populară și utilă pentru tinerii din comunitate, a devenit în prezent aproape inutilizabilă din cauza uzurii fizice. Pentru a menține standardul de calitate al dotărilor parcului și pentru a încuraja în continuare mișcarea și petrecerea timpului liber în mod activ, **se impune înlocuirea de urgență a acestei mese de tenis** cu una nouă și durabilă.

A doua problemă este mult mai gravă și vizează **siguranța fizică a copiilor**. Trecerea de pietoni care asigură legătura între cele două secțiuni ale parcului reprezintă un pericol major și iminent. Am constatat în mod repetat că minorii, în entuziasmul jocului, **traversează această zonă în fugă**, adesea fără a se asigura corespunzător, pentru a tranzita rapid dintr-o parte în alta a parcului. Având în vedere traficul auto din zonă, riscul producerii unui accident grav este extrem de ridicat.

Solicit, așadar, o intervenție duală din partea administrației:

1. **Reabilitarea** dotărilor de agrement, prin înlocuirea mesei de tenis degradate.
2. **Securizarea prioritară** a trecerii de pietoni menționate, prin implementarea unor măsuri eficiente de reducere a riscului de accidente (de exemplu: limitatoare de viteză, supraînălțarea trecerii, semaforizare cu buton sau alte soluții tehnice moderne).

Domnul consilier Voica Daniel – Cornel - Vă aduc în atenție situația critică a infrastructurii rutiere de pe **strada Mihail Sadoveanu**, care necesită o de reglementare a traficului. Este nevoie de

instituirea imediată a unei **limitări de tonaj** pe strada Mihail Sadoveanu, care să interzică accesul vehiculelor grele ce distrug infrastructura, și asigurarea respectării acestei restricții.

Nemaifiind alte discuții, Doamna consilier Pascu Elena Maria, președintele ședinței, declară lucrările ședinței închise.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
cons. PASCU ELENA MARIA



SECRETAR GENERAL,
jr. TODOR NICOLAE-ADRIAN

